



Gemeente Deurne
 Sectie G en S
 Nummer 650+651+812+5322
 5321+5336+5439 (ged.)
 Schaal 1:1000

Willige Laagt

Willige Laagt

VR1
 0.1
 UITBREIDING
 BEDRIJFSHAL
 1715m²

monolithische betonvloer
 250kg/m²
 (vloerstaalversterkt)
 vlakheid cfm
 opgave opdrachtgever
 Kavel 9
 Opp: 2580m²
 Peil 0
 ca. 28.95+NAP
 v.6.5m3/3PP v.28m3/3

Milieutechnische inrichting(en) binnen 4 buiten vlgp opgave en v.v.s. gebruiker
 BC 3
 Industriefunctie
 BG: 1792m²
 VRD: 232m²
 Totaal: 2024m²
 Afstand vluchtvlucht industriefunctie cfm art. 4.68 lid 4
 max. 60m1 - ALLE VOLDOEN

VR2
 0.2
 Bedrijfsruimte
 75m²

BESTAAND ONGEWIJZIGD / HANDHAVEN
 GEEN CONSTRUCTIEVE AANPASSINGEN

PARKEERPLAATSEN - BESTAANDE + NIEUWE SITUATIE
 cfm Regeling parkeertommen Deurne 2019 - Liessel-zone 2
 BESTAAND
 Kantoor (zonder baliefunctie): 2,4 PP / 100m²BVO x 395m² = 9,5 PP
 Arbeidstentsextensief/bezoekers extensief: 0,9 PP / 100m²BVO x 1585m² = 14,3 PP
 UITBREIDING
 Arbeidstentsextensief/bezoekers extensief: 0,9 PP / 100m²BVO x 1792m² = 16,1 PP
 TOTAAL MINIMAAL BENODIGD = 40 PP zijn aanwezig
 Hooftparkeertak: 2500-5000
 Looptrekkers: 2000/4000
 Oplaadpunten elektrisch auto's:
 Vanaf 10 parkeerplaatsen 1 vaste oplaadpunt
 Per 5 parkeerplaatsen 1 losse ledig.
 Benodigd: 1x vast en 2x losse ledigen

S 812
 Opp: 2955m²

RENVOOI - ZIE TEKENING B-01

LEGENDA

VERHARDING	LANTAARNPAAL
(BIJ)GEBOUW	PAAL
KAARTGREN'S INDICATIEF !!	KOLK
GEVELSPARKING	GRENSBUS
HEKWERK	RIJOLPUT
BENADERDE STAALKOLOM	PEILBUS
DAKRAND BENADERD	BRANDKRAAN
ONDERLEGGER INDICATIEF !!	HOOGTE +NAP - GPS !!
	WATERAFSLUITER
	HEMELWATER AFVOER

Begane grond [peil 0]
 BOUWPEIL = bk bestaande BG-vloer (NAP +n.l.b.)
 S 650+651+812+ G 5322 = KAVEL 9 - ca.5618m²
 Bebouwd oppervlakt ca.3674m²
 Percentage bebouwd: 65%

• Primaire buswatervoorziening
 binnen 40 meter
 brandkraan v.v.v. gemeente vlgp
 opgave brandweer

MAATVOERING IN HET WERK TE CONTROLEREN
 MATEN IN HET WERK TE METEN
 CONTROLE BESTAANDE SITUATIE - IN HET WERK!
 Kadaster, percelen, straat en trottoir, etc. gebruiken zijn onderworpen aan
 E.o.s. in het werk te meten a.d.v. kadastrale en gemeentelijke inmetingen.
 Aan gataankende verkeersregels, situaties kunnen geen rechten worden ontleend.

Opdrachtgever: Willige Laagt 1 5757 PZ Liessel
 Project: Uitbreiding bestaand bedrijfspand
 a.d. Willige Laagt 1 5757 PZ te Liessel
 Ondersdeel: BESTEKTEKENING - NIEUWE SITUATIE / TERREIN
 Schaal: 1:100 1189x841
 Datum: 07-01-2025
 Tek.nr.: B-00
 Architectuur - Tekenburo - Projectmanagement