

[Redacted]
Gender 8
5751XA Deurne

Deurne, 24 september 2026

Kenmerk: HZ-2026-1198 (bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)

Betreft: besluit plan vergunningsvrij (weigeringsbesluit)

[Redacted]

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor het plaatsen van een pergola in de achtertuin op het adres Gender 8 5751XA Deurne. Wij hebben uw aanvraag ontvangen op 10 augustus 2026. Uw aanvraag heeft nummer HZ-2026-1198. In deze brief leest u onze beoordeling.

Omgevingsplan

De aanvraag is getoetst aan het omgevingsplan van rechtswege. Het omgevingsplan bevat een tijdelijk deel als bedoeld in artikel 22.1 Omgevingswet, waarvan de volgende bestemmingsplannen onderdeel uitmaken:

- Het bestemmingsplan "Koolhof" met de bestemming "Woongebied".
Het plan voldoet hier aan.
- Het "Paraplubestemmingsplan Deurne 2021".
Het voldoet hier aan.

De aangevraagde pergola is omgevingsvergunningsvrij

Uit onze beoordeling blijkt dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft voor de pergola.

Wij hebben gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving

- Er is geen vergunning nodig voor de bouwtechnische activiteit volgens artikel 2.26 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
- Er is geen vergunning nodig voor de omgevingsplanactiviteit volgens artikel 22.27 van het Omgevingsplan gemeente Deurne en het bestemmingsplan 'Koolhof'.

Als de regelgeving wijzigt, kan het zijn dat deze beoordeling wijzigt.

Redelijke eisen van welstand

Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand zoals opgenomen in de Welstandsnota gemeente Deurne 2016 met categorie 12: Thematische woningbouw.

Bespreek uw plannen vooraf met uw bureu

Wij adviseren u om uw plannen vooraf met uw bureu te bespreken. Hierdoor voorkomt u dat uw bureu verrast worden door de werkzaamheden.

Wij maken dit besluit bekend

Wij informeren inwoners van de gemeente Deurne over dit besluit op onze website en in het 'Weekblad voor Deurne'. Zo kunnen mensen in uw buurt ook lezen dat u geen vergunning nodig heeft voor uw plan.

Wij brengen kosten in rekening

Deze kosten noemen wij leges. U krijgt hiervoor nog een afzonderlijke nota.

Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met Frits Verhoef, via telefoonnummer (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit. Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Heeft u nog vragen?

Neemt u dan contact op met  van het team Ruimtelijke Ordening en Omgevingsvergunningen. Wij zijn te bereiken op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: olo@deurne.nl. Gebruik het zaaknummer HZ-2026-1198 als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Deurne
namens dezen

