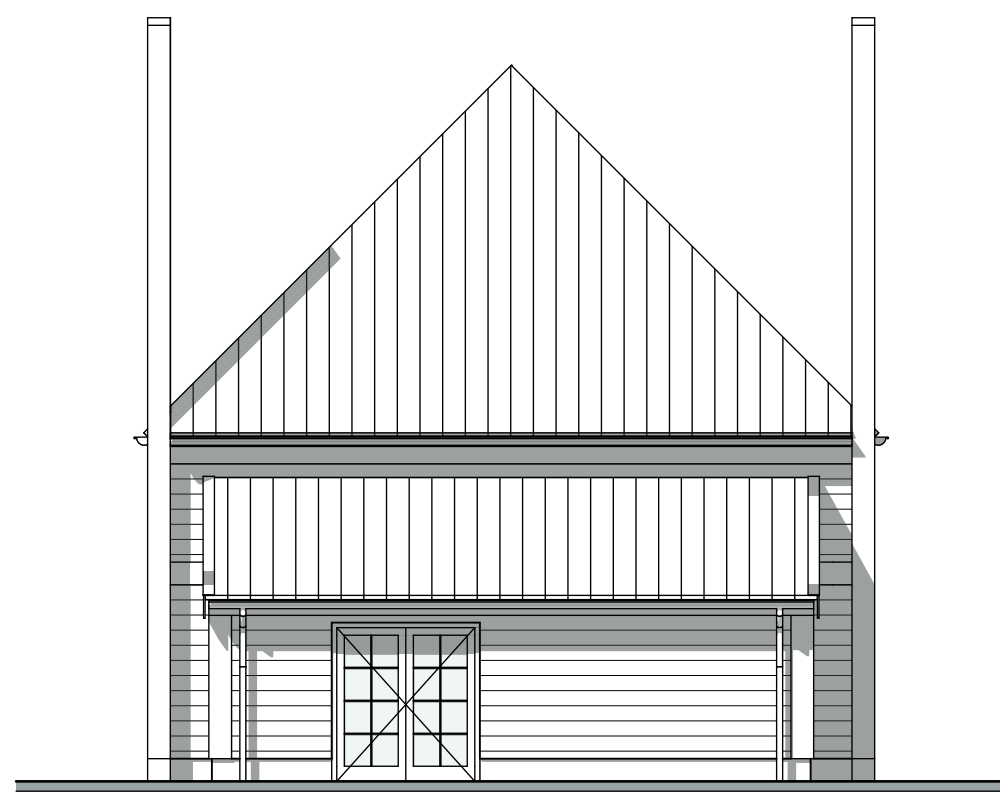
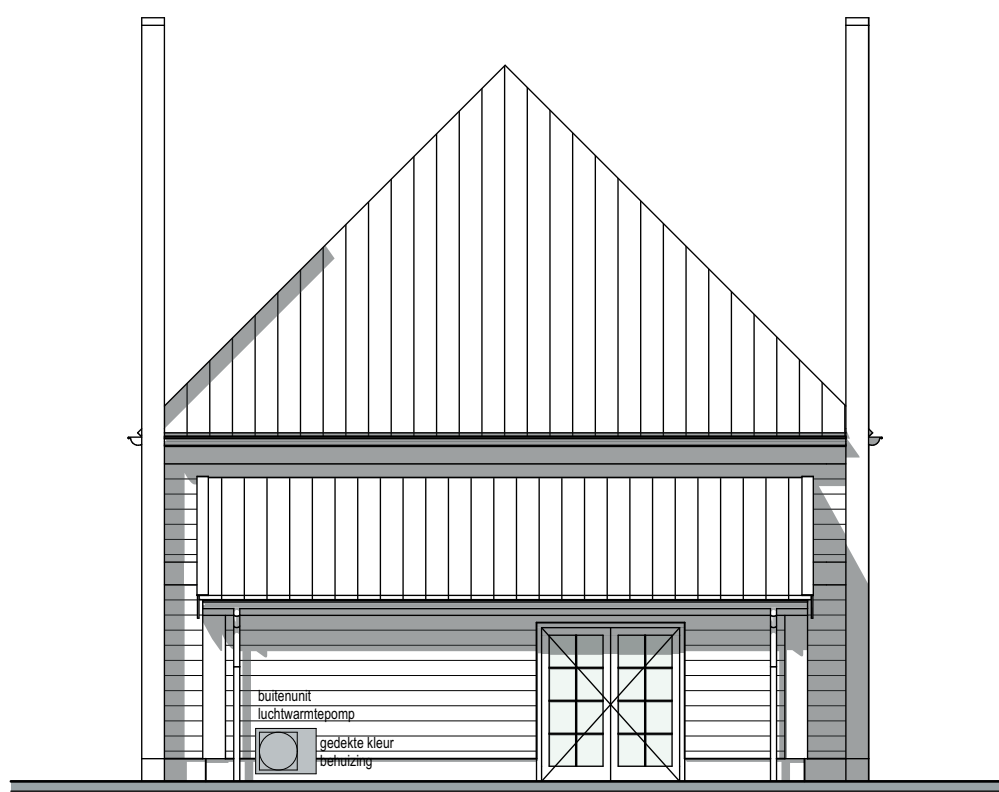




Zuidgevel Hooiberg



Oostgevel Hooiberg



Noordgevel Hooiberg



Westgevel Hooiberg



Bouwbesluit 2012

Onderstaande eisen zijn bedoeld als minimale eisen, in de praktijk kan voor hogere waarden worden gekozen!

Algemene sterkte bouwconstructie overeenkomstig artikel 2.1 t/m 2.8 Bouwbesluit.
Sterkte bij brand overeenkomstig artikel 2.9 t/m 2.15 Bouwbesluit.

Ventilatie overeenkomstig artikel 3.28 t/m 3.47 Bouwbesluit, zie berekeningen.
Openingen spouwventilatie max. 10 mm.

Artikel 5.1 t/m 5.7 bouwbesluit.
Buitenbeglazing uitvoeren in isolerende beglazing.
Beglazing dient te voldoen aan de gestelde voorschriften "Risicobepijking van lichamelijke letsel" overeenkomstig NEN 3569.
Uitwendwaarden uitwendige scheidingenconstructie en beglazing mede afhankelijk van BENG-berekening.
Lichtgevoelendheid van een raamkozijn (vibrer), 4,7 m2/KW (wand) en 6,3 m2/KW (dak).
Brandveiligheid overeenkomstig afdeling 2.2 & 2.8 t/m 2.13 & 6.5 t/m 6.7 & 7.1 & 7.2 Bouwbesluit 2012.
Bijdrage brandveiligheid constructieonderdelen (geen raamkozijn) overeenkomstig NEN-EN 13501-1, brandklasse B.
Rookdichtheid van een binnenruimte grenzende met een buitenruimte overeenkomstig NEN-EN 13501-1, rookklasse s2.

Bijdrage brandveiligheid trap overeenkomstig NEN-EN 13501-1.
Het dak is overeenkomstig NEN 6063 niet brandgevaarlijk.

De rookgasafvoer is overeenkomstig NEN 6062 brandveilig.
Materialen ter plaatse van of nabij een schoorsteen (niet-geïsoleerde) voldoen aan brandklasse A1, of voor zover het de bovenzijde van een vloer, een trap of een hellingsbaan betreft aan brandklasse A1fl, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Op elke verdieping een op de elektrische installatie aangesloten niet ioniserende rookmelder volgens NEN 2555, artikel 6.21 Bouwbesluit 2012.

Toegangsdeur woning tenminste 830 x 2115 mm. (vrije doorgang bij 180° geopend tenminste 750 x 2100 mm)
Binnendeuren tenminste 830 x 2115 mm. (vrije doorgang bij 180° geopend tenminste 750 x 2100 mm)

Toiletruimte netto tenminste 0,9 x 1,2 x 2,3 m.
Badruimte netto tenminste 1,6 m2, minimum breedte 0,8 m en hoogte 2,3 m.
Een scheidingenconstructie van een toiletruimte of een badruimte heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde waterdichte afsluiting overeenkomstig afdeling 3.5 Bouwbesluit 2012.

Hoogteverschil tussen het begane grondpeil en het buitenterrein (p) toegangsdeur max. 20 mm.
Plafonds en wassmachines conform tekening.

Een vloerscheiding heeft een hoogte van ten minste 1000 mm, gemeten vanaf de vloer.
Een afscheiding heeft geen openingen, waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 100 mm.
Een afscheiding heeft, ter voorkoming van het overkanten geen opslapmogelijkheden tussen de 200 mm. en 700 mm. boven de vloer, een trededak of een vloer van een hellingsbaan. De uitvoering en/of plaatsing van radiatoren dient hierop te worden afgestemd.
De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingsbaan en een afscheiding is niet groter als 50 mm.
Trap volgens afdeling 2.5 Bouwbesluit, breedte tenminste 800 mm, aantredes tenminste 195 mm, opgetreden hoogte 220 mm.
Trapleuning 900 mm. boven looppijp.
Vrije hoogte boven trap tenminste 1900 mm.
Bovenzijde onderdorpel raamkozijn tot bovenzijde afgewerkte verdiepingvloer tenminste 850 mm.

Meterruimte overeenkomstig NEN 2768 en netto tenminste 770 x 350 mm. Vloerplaat 750 x 310 mm.
Aansluitmogelijkheden voor water en electra in meterkast overeenkomstig afdeling 6.2 en 6.3 Bouwbesluit.
Electrische installaties overeenkomstig artikel 6.8 Bouwbesluit, NEN 1010, NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522, en volgens voorschriften energieleidingsbedrijf.
Waterinstallatie overeenkomstig artikel 6.11 t/m 6.14 Bouwbesluit, NEN 1006 en volgens voorschriften waterleidingbedrijf.
Doorvoeren nutsvoorzieningen, rookgas, beluchting, ontluchting en mechanische ventilatie zie blad 02.

Tegengaan veel voorkomende criminaliteit overeenkomstig afdeling 6.11 Bouwbesluit.
Indeling van de gevelelementen met betrekking tot inbraakpreventie overeenkomstig NEN 5096 en NEN 5087.
Hang- en sluitwerk overeenkomstig de productielijst van het Politiekeurmerk Veilig Wonen, inbraakweerstand klasse 2.
Zicht vanuit de woning op buitenszijde voordeur middels raam of deurpan.

De uitwendige scheidingenconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01 m.
Dit geldt niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uitmondings van een voorziening voor:
a. luchtverversing
b. de afvoer van rook of
c. de ont- en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en fecaliën.

De uitwendige scheidingenconstructie is zodanig dat het binnendringen van ratten en muizen wordt tegengegaan.

Bescherming tegen geluid, geluidwering overeenkomstig artikel 3.1 t/m 3.19 Bouwbesluit

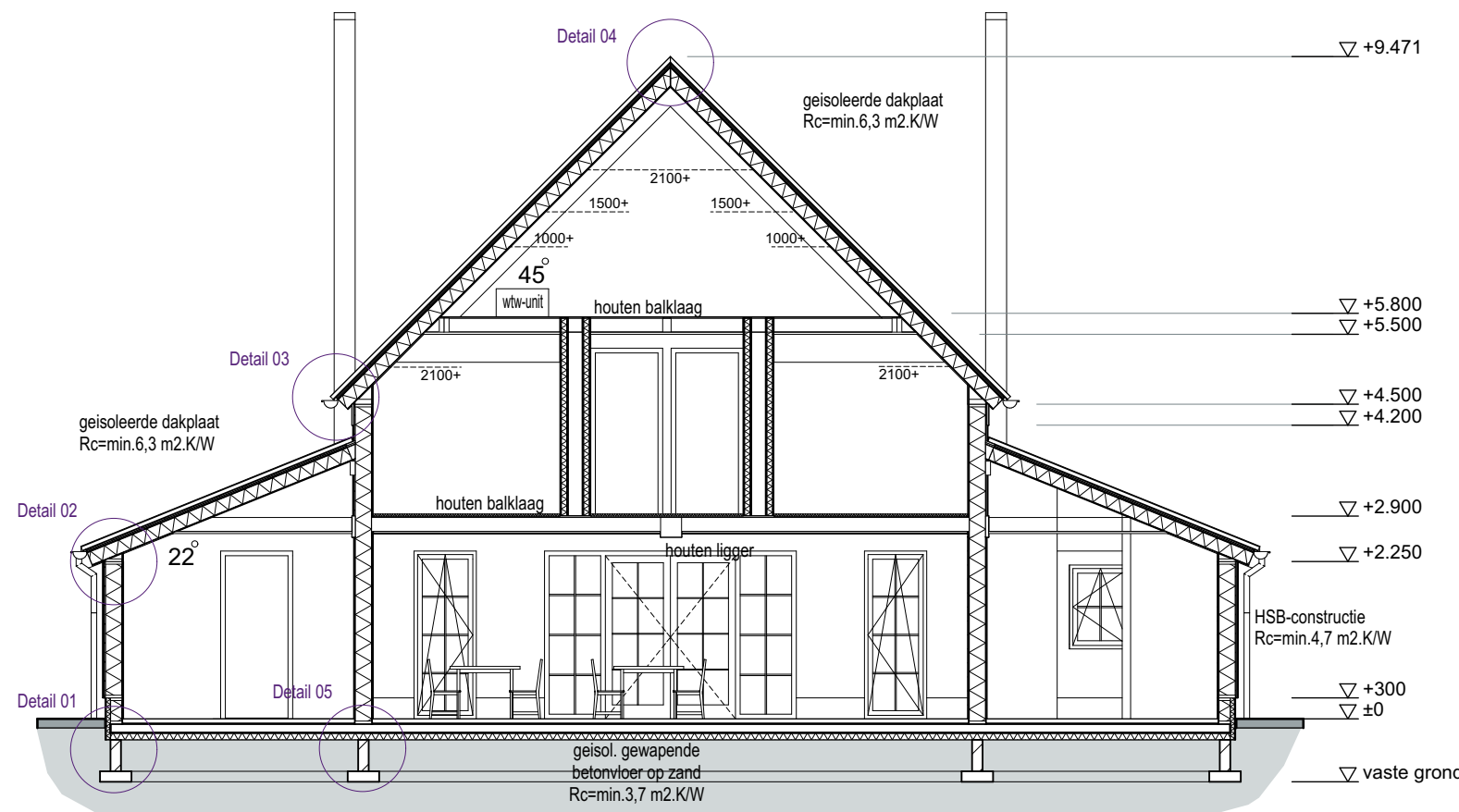
Bescherming tegen geluid van installaties, volgens afdeling 3.2 Bouwbesluit 2012
Bescherming tegen geluidsoverlast tussen gebruiksfuncties en tussen ruimten in een woonfunctie, volgens afdeling 3.4 Bouwbesluit 2012
Volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveaus van ten hoogste 30 dB.

Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke licht-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet kleiner dan 32 dB.

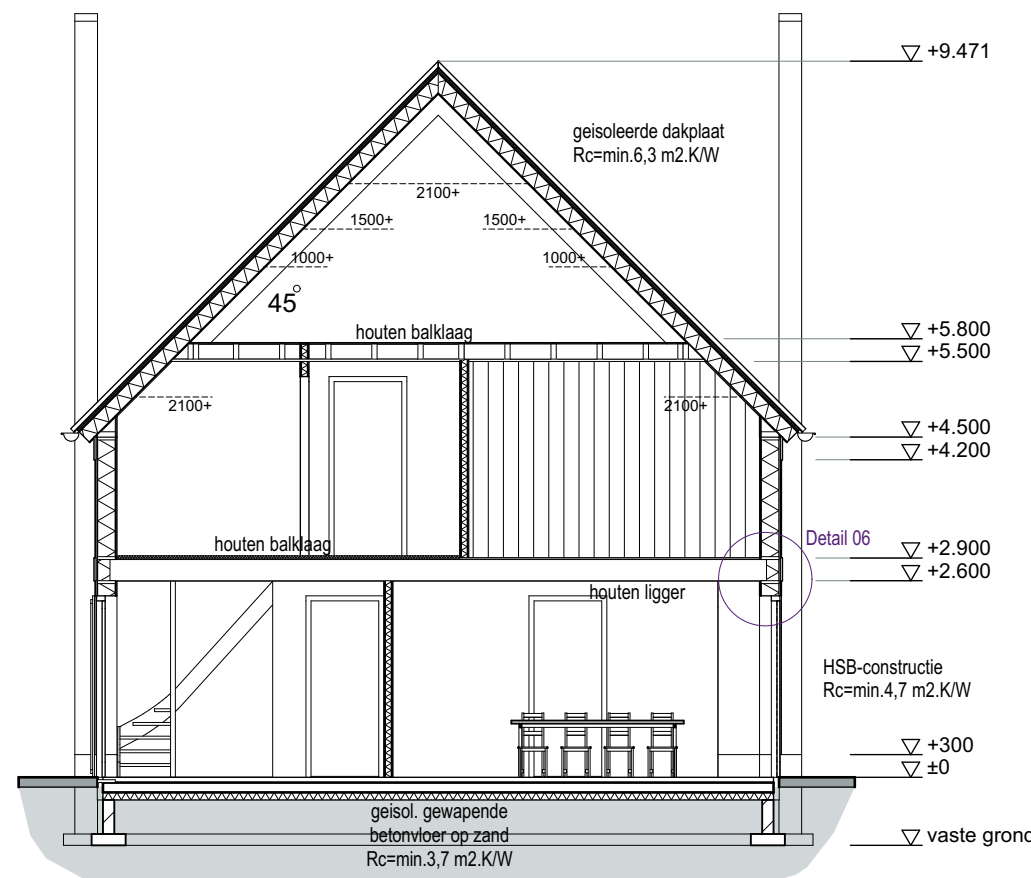
Het volgens NEN 5077 bepaalde gewogen contact-geluidniveau voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB.

Materiaal / kleurenrenvooi:

Gevels opgaand:	kantplank	donkergrijs
Gevelbekleding:	houten rabat delen	antraciet
Raamkozijnen:	hout	wit
Deurkozijnen:	hout	wit
Deuren/Ramen:	hout	donkergrijs
Goten:	aluminium	grijs
Windveren/beelden:	staal zetwerk	wit
Dakbedekking:	dakpannen	rood

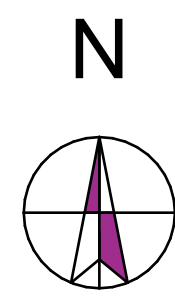


Doorsnede B-B Hooiberg

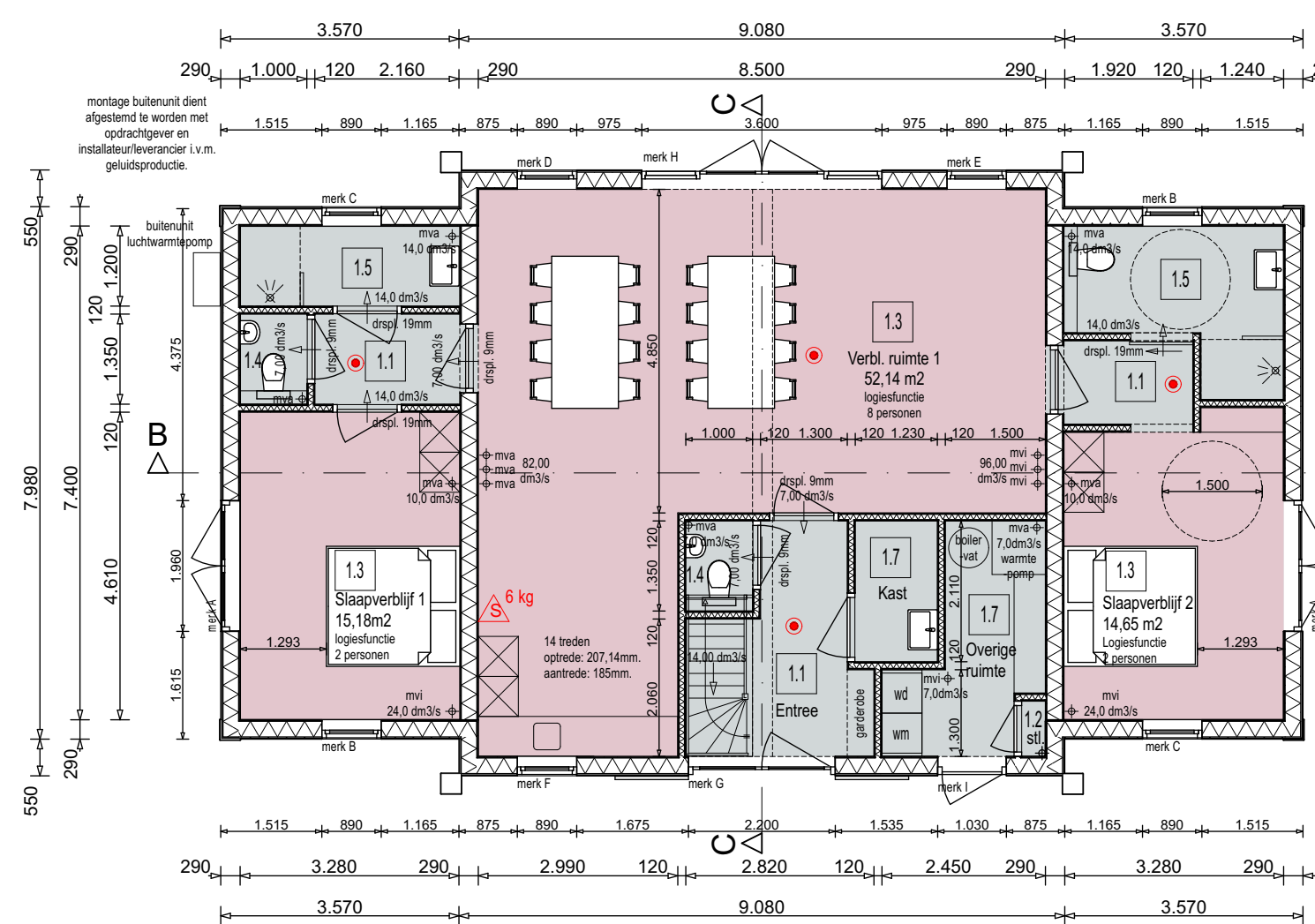


Doorsnede C-C Hooiberg

Constructie:	volgens berekening constructeur!
Funderingsstroken:	
Constructiehout:	De op tekening aangegeven maatvoering van
Staalconstructies:	materialen en constructies zodanig aanpassen
Betonvloeren:	na berekening constructeur!
Wapening:	
Wanddiktes:	



Situatie Gemeente Wijhe
Sectie G nr. 01802
Schaal 1:1000



Begane grond

- 1.1 Verkeersruimte
- 1.2 Meterruimte
- 1.3 Verbljruimte
- 1.4 Toiletruimte
- 1.5 Badruimte
- 1.6 Sterk geventileerde ruimte, overige ruimte
- 1.7 Overige ruimte
- Gebruiksoppervlakte
- Verbljruimte (tevens ook gebruiksoppervlakte)
- Lichte industriefunctie
- mechanische ventilatie inlaat
- mechanische ventilatie afvoer
- Ventielen (b.v. ventilatieklucht afvoer zijn schematisch weergegeven.
- Exacte plaats en aantal door installateur te bepalen

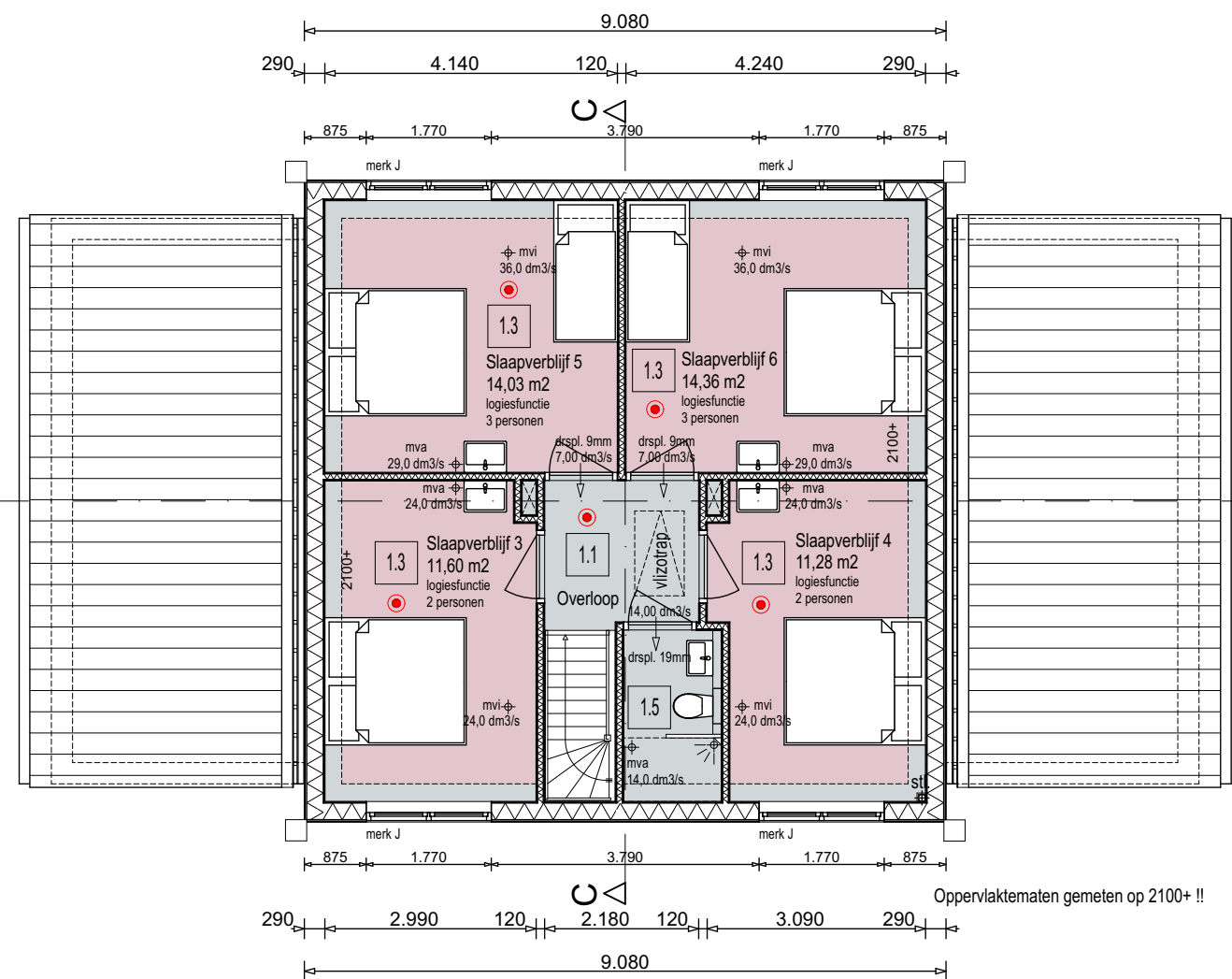
Renvooi brandveiligheid

- Rookmelder, volgens NEN 2555

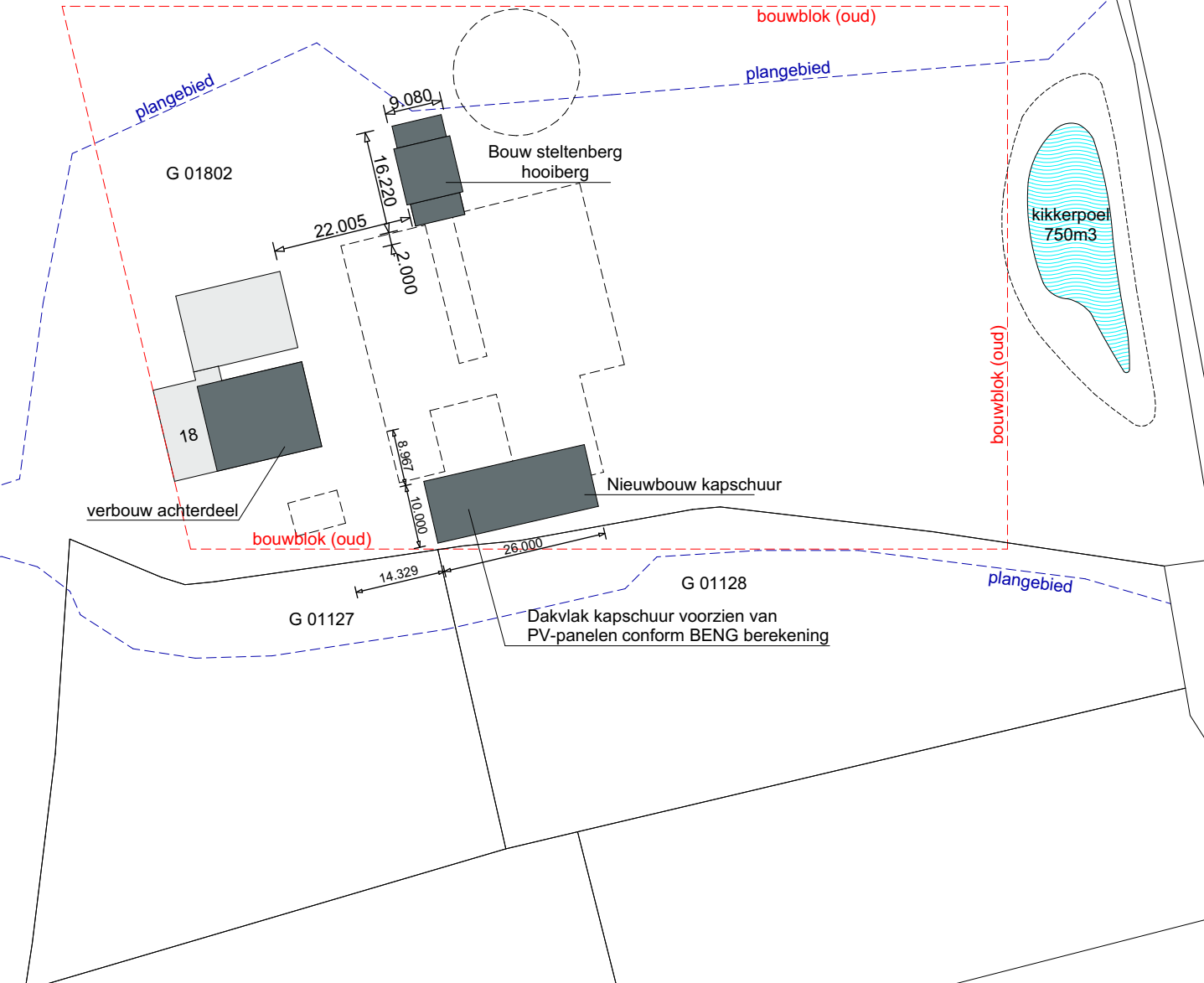
Onderling verbonden (NEN 2555) en reageren synchroom op elkaar.
Doormelden naar voorgeprogrammeerde telefoonnummers

- 6 kg Draagbare sproeischuimblusser

Een voorziening voor het bestrijden van brand als bedoeld in de artikelen 6.28 en 6.31 is duidelijk zichtbaar opgetuigd of gemarkeerd met een pictogram als bedoeld in NEN 3011, volgens artikel 6.33.



1e verdieping



Revisie G:	25.11.2024	Projectleider:
Revisie F:	12.11.2024	Bas Pienk
Revisie E:	30.07.2024	Tel: 06-15443369
Revisie D:	26.02.2024	Getekend:
Revisie C:	14.02.2024	Gerrit Fij
Revisie B:	22.12.2023	Tel: 0529-700209
Revisie A:	11.12.2023	
Datum:	11.10.2023	

Project
Nieuwbouw steltenberg M
a.d. Het Anem 18, 8131 PA te Wijhe

Status:
DEFINITIEF

Werknr:
23 - 090 - 03

Schaal 1:100



BOUWTEKTUUR
bouwkundig advies en tekenwerk

Wannestraat 26
7722 RT Dalfsen
Tel: 0529-700209
info@bouwtektuur.nl
www.bouwtektuur.nl

Aan Bouwtektuur verstrekte opdrachten zijn onderworpen aan de algemene voorwaarden volgens De Nieuwe Regeling 2011, tevens gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Zwolle onder KvK-nummer 82399522.