

FW: Afschrift aanvraag

Ronald de Mol <Ronald.de.Mol@bro.nl>

Ma 13.11.23 12:23

Aan:M.B. Caransa | Caransa Groep <mb.caransa@caransa.nl>

CC:Project Riekerhof <prRiekerhof@caransa.nl>

 4 bijlagen (5 MB)

P04723 Activiteitenplan Riekerhof Amsterdam_20231113.pdf; 2023-11-10 Riekerhof Amsterdam - Formulier machtiging aanvraag soortenbescherming Wnb.pdf; P04723 Riekerhof Amsterdam vervolgonderzoek vleermuizen.pdf; 2023-11-10 Riekerhof Amsterdam - Handtekeningformulier behorende bij aanvraag Wnb.pdf;

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van ronald.de.mol@bro.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Dag Maurits,

De ontheffingsaanvraag is ingediend, zie onderstaand.

De planning met betrekking de tijdelijke verblijfplaatsen kunnen we aanhouden. Hierbij geldt hoe eerder, hoe beter!

Met vriendelijke groet,

Ronald de Mol

ecoloog

+31 (0)6 150 253 39

ronald.de.mol@bro.nl



Bekijk onze website op www.bro.nl



Boscheweg 107 | 5282 WV Boxtel | +31 (0)411 850 400

BRO | Adviseurs in ruimtelijke ordening, economie en milieu B.V.

Statutair gevestigd te Vught | KvK 160 35 601

Disclaimer

Dit e-mail bericht inclusief bijlagen is met grote zorgvuldigheid en nauwkeurigheid opgesteld. BRO aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor onvolledige of onjuiste overbrenging van de inhoud noch voor de tijdige ontvangst ervan. Evenmin kunnen aan de inhoud van onderhavig bericht inclusief bijlagen rechten worden ontleend.

De inhoud van dit bericht inclusief bijlagen kan vertrouwelijke informatie bevatten en is uitsluitend bestemd voor geadresseerde van dit bericht. Indien u niet de beoogde ontvanger bent, verzoekt BRO u dit bericht te verwijderen, eventuele bijlagen niet te openen en wijst BRO u op de onrechtmatigheid van gebruiken, kopiëren of verspreiden van de inhoud van dit bericht inclusief bijlagen.

Van: noreply@odnhn.nl <noreply@odnhn.nl>

Verzonden: maandag 13 november 2023 12:17

Aan: Ronald de Mol <Ronald.de.Mol@bro.nl>

Onderwerp: Afschrift aanvraag

Aanvraagformulier Soortenbescherming

Contactgegevens

Let op! Voor het aanvragen van een besluit in het kader van de Wet natuurbescherming bent u in sommige gevallen verplicht tot het betalen van leges aan de provincie Noord-Holland. In de legestabel is opgenomen voor welke besluiten u leges moet betalen en welke tarieven er gelden. De legestabel [vindt u op deze webpagina van de provincie Noord-Holland](#).

Contactgegevens initiatiefnemer

Voer hier de gegevens in van de persoon waarvoor u de aanvraag doet (als u dat zelf bent, uw eigen gegevens).

Naam organisatie/bedrijf

Barthold B.V., vertegenwoordigd door Caransa Groep B.V.

Telefoonnummer

0206625625

Straatnaam

Postbus 75196

Huisnummer

75196

Postcode

1070 AD

Woonplaats

Amsterdam

Naam contactpersoon

M.B. Caransa

E-mailadres (Hierop ontvangt u het afschrift)

prriekerhof@caransa.nl

Contactgegevens indiener van de aanvraag

Als u niet de initiatiefnemer bent, voer dan hier de gegevens in van degene die de aanvraag bij ons indient. Dit kan een adviesbureau zijn of een ander gemachtigd persoon.

Naam adviesbureau/organisatie/bedrijf

BRO

Telefoonnummer

0615025339

Straatnaam

Boscheweg

Huisnummer

107

Postcode

5282 WV

Woonplaats

Boxtel

Naam contactpersoon

Ronald

E-mailadres (Hierop ontvangt u het afschrift)

ronald.de.mol@bro.nl

Soort activiteit

Gegevens projectlocatie

Adres

Johan Jongkindstraat 3

Plaats

Amsterdam

Gemeente

Amsterdam

Kruis aan om welke activiteit(en) het gaat

Ruimtelijke ingreep

Korte omschrijving activiteit

Het project behelst de vernieuwing van de bestaande zorgflat Riekerhof. Het woonzorgcomplex Riekerhof heeft momenteel een wat verouderde uitstraling. Door de vernieuwing wordt onder andere invulling gegeven aan de stedelijke vernieuwing binnen de wijk Overtoomse Veld. Het karakter van de wijk verandert van een monotone woonwijk naar een levendig stedelijk gebied.

Middels de vernieuwing wordt er een extra schil aan de noordzijde gebouwd. Deze schil zorgt voor een moderne uitstraling en een thermische laag rondom het gebouw, waardoor warmte beter vastgehouden kan worden. Tevens komt er door de realisatie van de schil rondom de bestaande bebouwing ruimte vrij voor het realiseren van een atrium/wintertuin.

Daarnaast

wordt een deel van de bestaande laagbouw geamoveerd, wordt het flatgebouw verhoogd met twee extra lagen, en wordt de kavel heringericht (parkeren en groen).

De ontheffing wordt aangevraagd voor

Welk soort?

Gewone dwergvleermuis

Vogelrichtlijn (VR)
Habitatrichtlijn (HR)
Art. 3.5 Dieren m.u.v. vogels opzettelijk

verstoren

Art 3.5 voortplantingsplaatsen of rustplaatsen m.u.v. vogels

vernielen

Andere soorten

Periode en activiteitenplan

Startdatum periode ontheffing

01-08-2024

Einddatum periode ontheffing

01-08-2029

Om uw aanvraag te kunnen beoordelen hebben wij een activiteitenplan nodig. Een activiteitenplan bevat in ieder geval het volgende:

- Uitgebreide omschrijving activiteiten en werkzaamheden
 - Ingetekende topografische kaart, omschrijving huidige situatie van gebied
 - Verspreiding van beschermde soorten op en nabij de uitvoeringslocatie
 - Manier waarop u de activiteiten wilt uitvoeren, beschrijving zorgvuldig handelen
 - Doel en belang van uw activiteiten
 - Planning en onderbouwing van activiteiten
 - Maatregelen om schade aan de soort(en) te voorkomen of te beperken en/of maatregelen om onvermijdelijke schade aan de soort(en) te herstellen en het tijdstip en de locatie van deze maatregelen
 - Beschrijving alternatieven en reden waarom u die alternatieven niet gebruikt
 - Korte en lange termijn effecten op de beschermde soort(en)
-

Ik bevestig dat ik tenminste de volgende gegevens overleg bij deze aanvraag:

Onderb bevr oploss

Eco onderz

onderb wette belang

onderbouwing instandhouding

mitigerende maatregelen

Belangen

Op grond van welk belang wordt een ontheffing aangevraagd?

LET OP: Het aangeven van een belang is verplicht. Indien er geen belang wordt aangevinkt, zult u de aanvraag later alsnog moeten aanvullen.

Habitatrichtlijn (artikel 3.5 Wnb) Voor ingrepen die een effect hebben op diersoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn, het Verdrag van Bonn en het Verdrag van Bern kunt u uitsluitend ter behartiging van de onderstaande belangen een ontheffing verkrijgen.

Volksgezondheid of de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten

Bijlagen

Voeg hier de bijlagen toe.

Bijlagen

P04723 Activiteitenplan Riekerhof Amsterdam_20231113.pdf - Activi
2023-11-10 Riekerhof Amsterdam - Formulier machtiging aanvraag soortenbescherming Wnb.pdf - Machtiging
P04723 Riekerhof Amsterdam vervolgonderzoek vleermuizen.pdf - Vervolgonderzoek

Ondertekening

Het formulier voor ondertekening vindt u [via deze link](#).

Let op! Zonder ondertekeningformulier wordt uw aanvraag als conceptaanvraag behandeld.

Print het formulier, vul deze in, onderteken, scan en voeg deze hieronder toe als bijlage.

Bijlage

2023-11-10 Riekerhof Amsterdam - Handtekeningformulier behorende bij aanvraag Wnb.pdf - Ondertekening

Dit is een automatisch verstuurd e-mail.