FarmConsult
Onderdeel van ForFarmers

ONDERBOUWING PROJECT M.E.R.-BEOORDELING



LOCATIE

De Steege 8,10,12,14
8106PD Mariënheem

ONDERBOUWING PROJECT M.E.R.-BEOORDELING

Adviseur/contact: FarmConsult
Postbus 91
7240 AB Lochem
farmconsult@forfarmers.eu
KvK nummer: 08207868
Vestigingsnummer: 000016141881

Projectleider

[redacted]

Datum: april 2026 aanvulling 19-10-2026
Versie: 1

[redacted]

Inhoudsopgave

1 PROJECTOMSCHRIJVING 1

1.1 Inleiding 1

1.2 Locatie 1

1.1 Voorgenomen situatie 3

1.2 Procedure 6

2 M.E.R.-BEOORDELING 8

2.1 Wettelijk kader 8

2.2 Project-m.e.r.-beoordeling 9

3 CONCLUSIE 15

1 Projectomschrijving

1.1 Inleiding

Het bedrijf van initiatiefnemer is een bestaand gemengd bedrijf met legkippen en vleeskalveren aan de Steege 8,10,12 en 14 8106PD Mariënheem in de gemeente Raalte. Initiatiefnemer wil een oude stal buiten gebruik stellen en hier een nieuwe stal voor terug bouwen. Met deze nieuwe stal wordt de kalverhouderij gesloten, dit wil zeggen dat de dieren vvanaf een leeftijd van ca 3 weken tot slachtrijp op het bedrijf blijven. Deze ontwikkeling vindt plaats binnen de bestaande milieuruimte.

Dit betreft de volgende milieubelastende activiteiten:

- Veehouderij

Middels deze aanvraag wordt de wettelijke grondslag gelegd voor de wijzigingen op het bedrijf.

1.2 Locatie

De activiteit vindt plaats op de locatie aan de Steege 8-10-12-14, kadastraal bekende gemeente Raalte sectie P nummer 88.

Figuur: Topografische kaart met de ligging van de initiatieflocatie



Figuur: Luchtfoto van de initiatieflocatie



Bron: slagboomenpeeters.com

De locatie ligt in het buitengebied van de gemeente Raalte. De locatie ligt aan de N348 (de Ommerweg), tussen Raalte en Mariënheem Op deze locatie wordt een bestaand gemengd agrarisch bedrijf geëxploiteerd.
Het bestaande en goedgekeurde grondgebruik van de locatie betreft agrarisch gebruik.

1.1 Voorgenomen situatie

1.1.1 Vigerende vergunning

Het project beschikt over een rechtsgeldige omgevingsvergunning kenmerk OGV-2016_395, vergund op datum 23 januari 2018). De vigerende omgevingsvergunning is onherroepelijk en heeft betrekking op onderstaande diercategorieën en dieraantallen:

Vigerende vergunning

						Emissiegrenswaarde						
								5.367,1				
						Bedrijfstotaal		4.316,2		27.262		1.543.969
Emissie grenswaarde A, B of C	nr stal	OR code	Nr	Systeembeschrijving	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier	totaal NH3	Oue / dier	totaal Oue	fijnstof / dier	totaal fijnstof (gr/jaar)
NVT	1	HA 3.100		overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 1 jaar	30	3,5	105	35,6	1.068	33	990
A	2	HE 2.100	0	overige huisvestingssystemen	legkippen	1.475	0,315	465	0,34	502	84	123.900
A	4	HE 2.3.1	OW 2004.09.V1	Volierehuisvesting ten minster 50% rooster met mestband	legkippen en (groot-) ouderdieren van	12.200	0,09	1.098	0,34	4.148	65	793.000
NVT	5	HA 3.100	0	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 1 jaar	72	3,5	252	35,6	2.563	33	2.376
A	6	HE 2.3.1	OW 2004.09.V1	Volierehuisvesting ten minster 50% rooster met mestband	legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen	9.370	0,09	843	0,34	3.186	65	609.050
NVT	7	HC 1.100	0	overige huisvestingssystemen	Geiten > 1 jaar	7	1,9	13	18,8	132	19	133
NVT	8	HA 3.100		overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 1 jaar	220	3,5	770	35,6	7.832	33	7.260
NVT	9	HA 3.100	0	overige huisvestingssystemen	vleeskalveren tot 1 jaar	220	3,5	770	35,6	7.832	33	7.260

Bij deze vergunning zit een Verklaring van geen bedenkingen (vvgb) van de provincie Overijssel in het kader van de Wet Natuurbescherming (Wnb)

1.1.2 Aangevraagde situatie

Het voornemen heeft betrekking op onderstaande dieren dieraantallen en systemen. Dit in combinatie met de milieutekening geeft een duidelijk beeld van het plan. De tekening is gekenmerkt als horende bij de aanvraag. Op deze tekening is tevens een kadastrale situatieschets opgenomen.

overzicht diersoorten	
diercategorie	Totaal
vleeskalveren tot 1 jaar	738
Geiten > 1 jaar	7
legkippen	1475
legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen	21570
Eindtotaal	**23790**

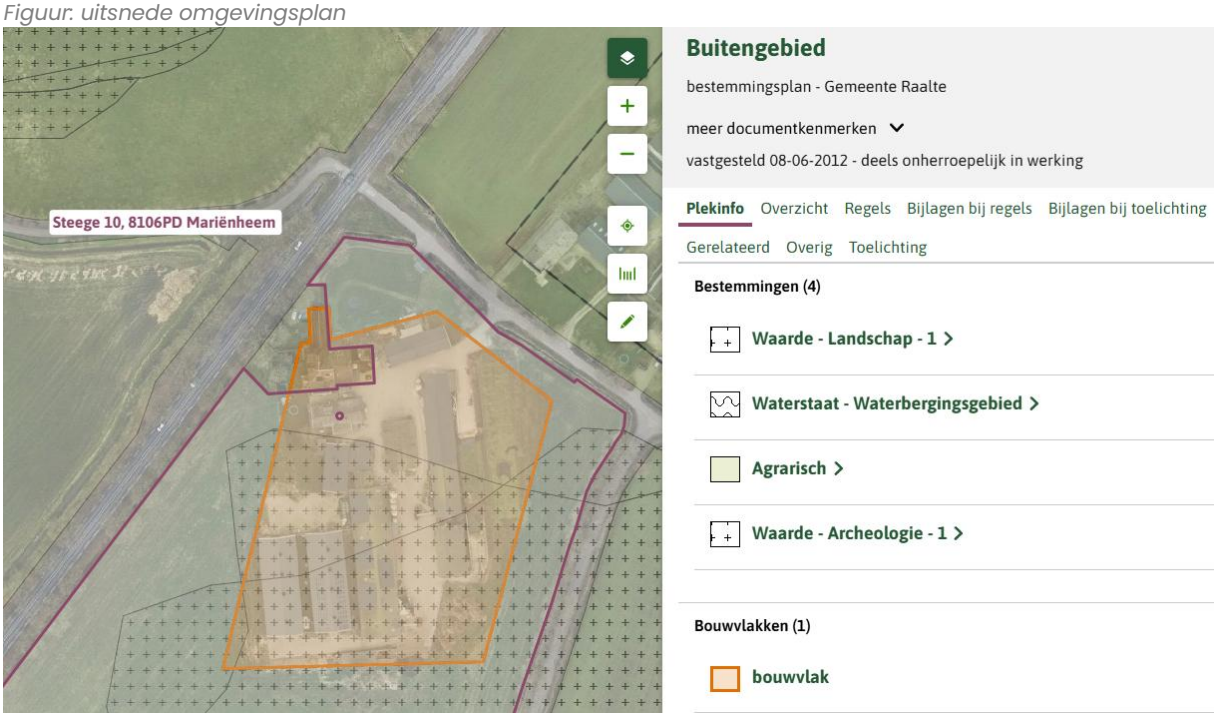
Aangevraagde vergunning

									Emissiegrenswaarde				
										5.827,1			
								Bedrijfstotaal		4.250,8		31.826		1.547.725
Emissie grenswaarde A, B of C	nr stal	OR code	Nr	Systeembeschrijving	aanvullende techniek	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier	totaal NH3	Oue / dier	totaal Oue	fijnstof / dier	totaal fijnstof (gr/jaar)
A	2	HE 2.100	0	overige huisvestingssystemen		legkippen	1.475	0,315	465	0,34	502	84	123.900
A	4	HE 2.3.1	OW 2004.09.V1	Volierehuisvesting ten minste 50% rooster met mestband		legkippen en (groot-) ouderdieren van legrassen	12.200	0,09	1.098	0,34	4.148	65	793.000
NVT	5	HA 3.100	0	overige huisvestingssystemen		vleeskalveren tot 1 jaar	72	3,5	252	35,6	2.563	33	2.376
A	6	HE 2.3.1	OW 2004.09.V1	Volierehuisvesting ten minste 50% rooster met mestband		legkippen en (groot-) ouderdieren van	9.370	0,09	843	0,34	3.186	65	609.050
NVT	7	HC 1.100	0	overige huisvestingssystemen		Geiten > 1 jaar	7	1,9	13	18,8	132	19	133
NVT	8	HA 3.100	0	overige huisvestingssystemen		vleeskalveren tot 1 jaar	220	3,5	770	35,6	7.832	33	7.260
NVT	9	HA 3.100	0	overige huisvestingssystemen		vleeskalveren tot 1 jaar	220	3,5	770	35,6	7.832	33	7.260
C	10	HA 3.100	0	overige huisvestingssystemen	OW 2008.08.V1 (chemisch luchtwassysteem; 95% ammoniak emissiereductie (30% geur en 35% fijn stof emissiereductie))	vleeskalveren tot 1 jaar	226	0,175	40	24,92	5.632	21	4.746

Ter plaatse geldt het omgevingsplan “gemeente Raalte” van de gemeente dat sinds 1 januari 2024 in werking is getreden.
Het omgevingsplan van rechtswege bestaat uit:

- (Ruimtelijke) regels uit verschillende in artikel 4.6 Invoeringswet aangewezen vervallen instrumenten, zoals bestemmingsplannen;
- Rijksregels over activiteiten, aangeduid als de bruidsschat.

Figuur: uitsnede omgevingsplan



Bron: omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart

1.2.1 Toetsing aanvraag

Als we deze aanvraag toetsen aan het omgevingsplan van rechtswege, blijkt dat deze met dit plan in overeenstemming is.

1.2.2 Conclusie

Onderhavige aanvraag is in overeenstemming met het omgevingsplan van rechtswege en de overige geldende planologische regels die van toepassing kunnen zijn.

1.2 Procedure

Onderhavige aanvraag betreft een aanvraag op grond van de Omgevingswet.

De wetgeving rond de milieueffectrapportage (mer, ook wel m.e.r.) is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V bij het Omgevingsbesluit.

De beoogde ontwikkeling en de hiervan deel uitmakende onderdelen vallen onder bijlage V van artikel 11.6, 11.7 & 11.8 van het Omgevingsbesluit. Het project valt onder kolom 1 onder nummer A1 “Installaties voor intensieve veehouderij”. Met onderhavige ontwikkeling wordt

een bestaande veehouderij gewijzigd en valt daarmee onder kolom 3 & 4. Er geldt een project-merbeoordelingsplicht. In hoofdstuk 2 wordt deze toets verder uitgewerkt.

2 M.e.r.-beoordeling

Gemeenten en provincies moeten ook bij kleine projecten beoordelen of een m.e.r.-beoordeling nodig is. Een m.e.r.-beoordeling is een toets van het bevoegd gezag om te beoordelen of bij een project belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden. Wanneer uit de toets blijkt dat er belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen optreden moet er een m.e.r.-procedure worden doorlopen. Met andere woorden dan is het opstellen van een MER nodig.

2.1 Wettelijk kader

De wetgeving omtrent de milieueffectrapportage (m.e.r.) is opgenomen in afdeling 16.4 van de Omgevingswet en in hoofdstuk 11 en bijlage V van het Omgevingsbesluit.

Of een besluit over een project m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig is, kan worden afgeleid uit bijlage V van het Omgevingsbesluit, in samenhang met de artikelen 11.6 en 11.8 van het Omgevingsbesluit.
Bijlage V heeft als ingang (eerste kolom) de omschrijving van het project. In de vierde kolom staan de besluiten genoemd waarvoor m.e.r.-verplichtingen gelden. Het gaat om besluiten waarmee de toestemming voor het project wordt verleend.

Of er voor het besluit een m.e.r.-plicht of een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt, volgt uit de tweede en derde kolom. Als het project voldoet aan de voorwaarden van de tweede kolom, geldt een m.e.r.-plicht. Anders geldt een m.e.r.-beoordelingsplicht, tenzij ook in de derde kolom voorwaarden staan.

Zie hieronder (een deel van) bijlage V

	Kolom 1	***Kolom 2***	***Kolom 3***	***Kolom 4***
Nr.	***Projecten***	***Gevallen waarin de mer-plicht geldt (artikel 16.43, eerste lid, aanhef en onder a, van de wet)***	***Gevallen waarin de mer-beoordelingsplicht geldt (artikel 16.43, eerste lid, aanhef en onder b, van de wet)***	***Besluiten als bedoeld in artikel 11.6, derde lid, onder c, van dit besluit***
A.	*Landbouw, bosbouw en aquacultuur*			
A1	Installaties voor intensieve veehouderij	Oprichting, wijziging of uitbreiding die betrekking heeft op meer dan:	Oprichting, wijziging of uitbreiding	De omgevingsvergunning voor een milieubelastende activiteit
		1°. 85.000 plaatsen voor		
		2°. 60.000 plaatsen voor hennen;		
		3°. 3.000 plaatsen voor mestvarkens; of		
		4°. 900 plaatsen voor zeugen		

De voorgenomen activiteit overschrijdt voornoemde drempelwaarden niet. Er is geen sprake van een rechtstreekse m.e.r.-plicht.

Afweging
Op basis van het bovenstaande wordt geconcludeerd dat er sprake is van een m.e.r-beoordelingsplicht. De initiatiefnemer van een mer-beoordelingsplichtig project moet zijn voornemen schriftelijk mededelen aan het bevoegd gezag (zie ook Omgevingsbesluit

artikel 11.10). De mededeling is vormvrij, wel zijn er eisen aan de inhoud. In de praktijk staat de informatie vaak in een aparte notitie (aanmeldnotitie). In deze mededeling staat de informatie die het bevoegd gezag nodig heeft om te bepalen of de initiatiefnemer een MER moet maken.

De mededeling (aanmeldnotitie) en aanvraag kunnen tegelijkertijd, het verzoek om de mer-beoordelingsbeslissing is dan onderdeel van de aanvraag. Het is ook mogelijk om eerst te verzoeken om een mer-beoordelingsbeslissing en daarna de aanvraag te doen. In navolgende paragrafen is de m.e.r.-beoordeling nader uitgewerkt.

2.2 Project-m.e.r.-beoordeling

In een project-mer-beoordeling toetst het bevoegd gezag of er bij het project aanzienlijke milieueffecten kunnen optreden. Er zijn 2 uitkomsten mogelijk:

- Aanzienlijke milieueffecten zijn niet uitgesloten: er volgt een mer en er moet een milieueffectrapport (MER) worden gemaakt.
- Aanzienlijke milieueffecten zijn uitgesloten: er is geen mer nodig er hoeft geen MER te worden gemaakt.

De gemeente (het bevoegd gezag) neemt binnen 6 weken na ontvangst van de aanmeldingsnotitie (mededeling) een beslissing of een MER gemaakt moet worden. (artikel 11.11, lid 2 van het Omgevingsbesluit)

Algemeen

In deze paragraaf wordt getoetst of op basis van de criteria die zijn genoemd in artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit (voorheen bijlage III van de mer-richtlijn) een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd moet worden. Het gaat hierbij om de volgende criteria (zie ook onderstaande tabel):

1. de kenmerken van het project;
2. de plaats van het project;
3. de kenmerken van het potentiële effect.

1. Kenmerken van het project
• Omvang van het project • Cumulatie met andere projecten • Gebruik van natuurlijke grondstoffen • Productie van afvalstoffen • Verontreiniging en hinder • Risico van ongevallen, mede gelet op de gebruikte stoffen en technologieën • Risico's voor de menselijke gezondheid (bijvoorbeeld als gevolg van waterverontreiniging of luchtvervuiling)
2. Plaats van het project
• Bestaande en goedgekeurde grondgebruik

- Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen (met inbegrip van bodem, land, water en biodiversiteit) in het gebied en de ondergrond ervan
- Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de volgende typen gebieden:
  a. wetlands, oeverformaties, riviermondingen;
  b. kustgebieden en het maritieme milieu;
  c. berg- en bosgebieden;
  d. natuurreservaten en –parken;
  e. gebieden die in de nationale wetgeving zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd; Natura 2000-gebieden die door de lidstaten zijn aangewezen krachtens Richtlijn 92/43/EEG en Richtlijn 2009/147/EG;
  f. gebieden waar de milieukwaliteitsnormen, in de wetgeving van de Unie vastgesteld en relevant voor het project, al niet worden nagekomen of worden beschouwd als niet-nagekomen;
  g. gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
  h. landschappen en plaatsen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

3. Kenmerken van het potentiële effect

- de orde van grootte en het ruimtelijk bereik van de effecten (bijvoorbeeld geografisch gebied en omvang van de bevolking die getroffen kan worden)
- de aard van het effect
- het grensoverschrijdende karakter van het effect
- de intensiteit en complexiteit van het effect
- de waarschijnlijkheid van het effect
- de verwachte aanvang, de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect
- de cumulatie van effecten met de effecten van andere bestaande en/of goedgekeurde projecten
- de mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen.

De m.e.r.-beoordeling is opgesteld op basis van de onderzoeken die zijn uitgevoerd in het kader van de voorliggende aanvraag omgevingsvergunning. In de onderstaande tabellen vindt de beoordeling/toets plaats aan de criteria die zijn genoemd in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling.

Kenmerken van het project	
Criteria	**Toets**
Omvang van het project	De inrichting beschikt over een rechtsgeldige omgevingsvergunning kenmerk OGV-2016_395, vergund op datum 23 januari 2018). De vigerende omgevingsvergunning is onherroepelijk en heeft betrekking op onderstaande diercategorieën en dieraantallen:

	<table><tr><th colspan="2">overzicht diersoorten</th></tr><tr><th>diercategorie</th><th>Totaal</th></tr><tr><td></td><td></td></tr><tr><td>vleeskalveren tot 1 jaar</td><td>740</td></tr><tr><td>Geiten > 1 jaar</td><td>7</td></tr><tr><td>legkippen</td><td>1475</td></tr><tr><td>legkippen en (groot-) ouc</td><td>21570</td></tr><tr><td>Eindtotaal</td><td>23792</td></tr></table> **Feitelijke situatie** De vigerende vergunning is in overeenstemming met de feitelijke situatie en vormt daarmee de referentiesituatie in het kader van de m.e.r.-beoordeling. **Voorgenomen situatie** Het voornemen heeft betrekking Voor meer informatie zie § 1.3.2 'aangevraagde situatie' en de milieuplattegrondtekening in de bijlage.
Cumulatie met andere projecten	In de omgeving bevinden zich enkele grondgebonden veehouderijen en intensieve veehouderijen, waardoor geen cumulatie met andere veehouderijen kan optreden. De dichtst bijgelegen veehouderij ligt op ca. 50 m afstand van het bedrijf. In de omgeving zijn naast de bestaande veehouderijen geen goedgekeurde, maar nog niet gerealiseerde ontwikkelingen aanwezig.
Gebruik van natuurlijke hulpbronnen	Binnen het bedrijf wordt aardgas verbruikt voor de verwarming van de stallen. Elektra wordt verbruikt voor met name de verlichting, ventilatie en voer-installatie. Door de toepassing van energiebesparende maatregelen en monitoring van het verbruik wordt zo spaarzaam mogelijk omgegaan met het gas- en elektraverbruik. Binnen het bedrijf wordt verder (diesel) olie verbruikt. Verder wordt er grond- en/of leidingwater verbruikt, onder andere als drinkwater voor de dieren en voor reinigingsdoeleinden. Door de toepassing van waterbesparende maatregelen en monitoring wordt zo spaarzaam mogelijk omgegaan met het waterverbruik. In het voornemen worden emissiereducerende en bodem-beschermende maatregelen getroffen om te zorgen dat het project geen nadelige effecten heeft op milieuvoorraden en biodiversiteit. Zie hiervoor de bijlage "Milieubelastende activiteiten".
Productie van afvalstoffen	Binnen het bedrijf komen afvalstoffen vrij, met name kadavers, restafvalstoffen, verpakkingsmateriaal, papier, plastic, GFT, klein chemisch afval en restanten medicijnen. Deze afvalstoffen worden via verschillende erkende inzamelaars afgevoerd.

	Daarnaast komt binnen het bedrijf bedrijfsafvalwater vrij, hetgeen wordt opgevangen in de mestput en samen met de drijfmest conform de regels van het Bal uitgereden op landbouwgronden. Door de aanwezige dieren wordt mest geproduceerd, deze mest wordt elders als meststof elders uitgereden op landbouwgronden. Het huishoudelijk afvalwater (hygiënesluis en kantine) wordt geloosd op het vuilwaterriool. Bedrijfsafvalwater wordt geloosd in de mestput. Er wordt geen verontreinigd (afval)water geloosd op het oppervlaktewater. Schoon hemelwater wordt afgekoppeld en vertraagd afgevoerd.
Veront-reiniging en hinder	De ontwikkeling vindt plaats in het buitengebied van deze gemeente. In het voornemen is sprake van emissies van met name ammoniak, geur, fijnstof, geluid, endotoxinen en vinden bodembedreigende activiteiten plaats. Hierdoor kan milieuhinder veroorzaakt worden. De emissies worden beperkt door het treffen van maatregelen. In het rapport "Milieubelastende activiteiten" zijn deze aspecten en maatregelen nader uitgewerkt.
Risico van ongevallen	In de bestaande situatie is geen sprake van een (beperkt) kwetsbaar object binnen een plaatsgebonden risicocontour van een risicovolle inrichting. Er is ook geen risico aanwezig op domino-effecten (cumulerende effecten). De locatie ligt niet in de risicozone van buisleidingen of hoogspanningsleidingen. Het bedrijf is zodanig ingericht dat het zo optimaal mogelijk kan functioneren. Toch kunnen binnen het bedrijf onvoorziene situaties of calamiteiten ontstaan, zoals stroomstoringen of brand. Binnen de inrichting zijn de nodige veiligheidsvoorzieningen getroffen om een calamiteit en een hierdoor optredende bijzondere milieubelasting, te voorkomen dan wel te beperken. Zo is een alarminstallatie aanwezig die de ondernemer waarschuwt bij calamiteiten en een noodstroomaggregaat voor stroomstoringen.
Risico's voor de menselijke gezondheid	Bij een veehouderij betreft dit met name emissies van ammoniak, geur, fijnstof, geluid en endotoxinen, maar ook zoönosen en water- en bodemvervuiling. De emissies worden onder andere beperkt door de toepassing van emissie-reducerende technieken, een hoge gezondheids-status van de veestapel en door (hygiëne)maatregelen op het bedrijf, de toepassing van bodembeschermende maatregelen en opvang van verontreinigd (afval)water. De emissie van ammoniak is in het voornemen lager dan in de referentiesituatie. De andere emissies nemen gering toe.

Plaats van het project	
Criteria	**Toets**

Bestaand grondgebruik	De besluitlocatie betreft een bestaande rundvee en pluimveehouderij aan de adres De Steege 8,10,12,14.. De gronden zijn reeds agrarisch in gebruik. Het planvoornemen past binnen het vigerende omgevingsplan.
Relatieve rijkdom aan kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied	N.v.t.
Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor:	
• gevoelige gebieden (wetlands, kustgebieden, berg- en bosgebieden, reservaten en natuurparken, Habitat- en Vogelrichtlijngebieden)	De besluitlocatie ligt niet binnen de invloedssfeer van door de Omgevingswet beschermde gebieden.
• gebieden waarin bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden	Nee
• gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid	N.v.t.
• landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.	Cultuurhistorie: het aspect cultuurhistorie vormt geen belemmering in het kader van het planvoornemen. Archeologie: het aspect archeologie vormt geen belemmering in het kader van het planvoornemen.

In onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r is bepaald wat verstaan wordt onder een gevoelig gebied. Als gevoelig gebied zijn gebieden aangewezen die beschermd worden op basis van de natuurwaarden, landschappelijke waarden, cultuurhistorische waarden en waterwingebieden.

Gevoelig gebied (conform onderdeel A van de bijlage bij het Besluit m.e.r.)	
Gevoelig gebied	**Toets**
Beschermd natuurmonument	Er is geen sprake van een beschermd natuurmonument.
Habitat en vogelrichtlijn-gebieden	Nee, zie het rapport “Milieubelastende activiteiten” paragraaf natuur voor een nadere uitwerking.

Watergebied van internationale betekenis	De besluitlocatie ligt niet in de nabijheid van een watergebied van internationale betekenis.
Natuurnetwerk Nederland (voormalige EHS)	De besluitlocatie ligt niet binnen of in de nabijheid van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Er is geen sprake van negatieve effecten op het NNN. Voor meer informatie zie het rapport "Milieubelastende activiteiten" voor een nadere uitwerking.
Landschappelijk waardevol gebied	Op basis van het provinciaal beleid maakt de besluitlocatie geen onderdeel uit van een landschappelijk waardevol gebied. Het planvoornemen heeft geen negatieve invloed op het landschappelijk waardevolle gebied. Voor meer informatie zie het rapport "Milieubelastende activiteiten" voor een nadere uitwerking.
Waterwinlocaties, waterwin-gebieden en grondwater-beschermingsgebieden	Uit de kaarten behorende bij de Omgevingsverordening provincie Overijssel blijkt dat het plangebied niet ligt binnen een grondwaterwingebied, grondwaterbeschermingsgebied en (milieu)beschermingsgebieden.
Beschermd monument	In de besluitlocatie zijn geen beschermde monumenten aanwezig.
Belvedere-gebied	De besluitlocatie betreft geen Bélvèdere gebied.

Kenmerken van het potentiële effect	
Gevoelig gebied	**Toets**
Bereik van het effect (geografische zone en grootte van de getroffen bevolking)	De planlocatie bestaat momenteel reeds uit een veehouderij met daaromheen grasland en bouwland. Met het planvoornemen wordt de bedrijfslocatie gewijzigd. De effecten van de aanleg zijn beperkt tot de locatie zelf. De effecten zijn daarmee zeer beperkt.
Grensoverschrijdende karakter van het effect	Het effect van de wijziging is dermate klein dat er geen sprake is van een grensoverschrijdend karakter.
Waarschijnlijkheid van het effect	Van onevenredige effecten voor de omgeving is geen sprake.
Duur, frequentie en de omkeerbaarheid van het effect	Er is sprake van een ontwikkeling ter plaatse van een veehouderij. De effecten zijn blijvend. Zoals echter al verwoord in het voorgaande zijn deze effecten niet van dien aard dat sprake is van een onevenredige aantasting.

3 Conclusie

Initiatiefnemer wil op de locatie aan de Steege 8.10.12.14 in Mariënheem in de gemeente Raalte de installatie wijzigen voor het houden van kalveren. Uit de kenmerken van de activiteit en de beschreven milieugevolgen volgt dat belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten.

Deze project-m.e.r.-beoordeling voorziet, tezamen met het bijbehorende rapport "Milieubelastende activiteiten" in alle voor de activiteit relevante informatie die het bevoegd gezag nodig heeft om een besluit op de project-m.e.r.-beoordeling te kunnen nemen.