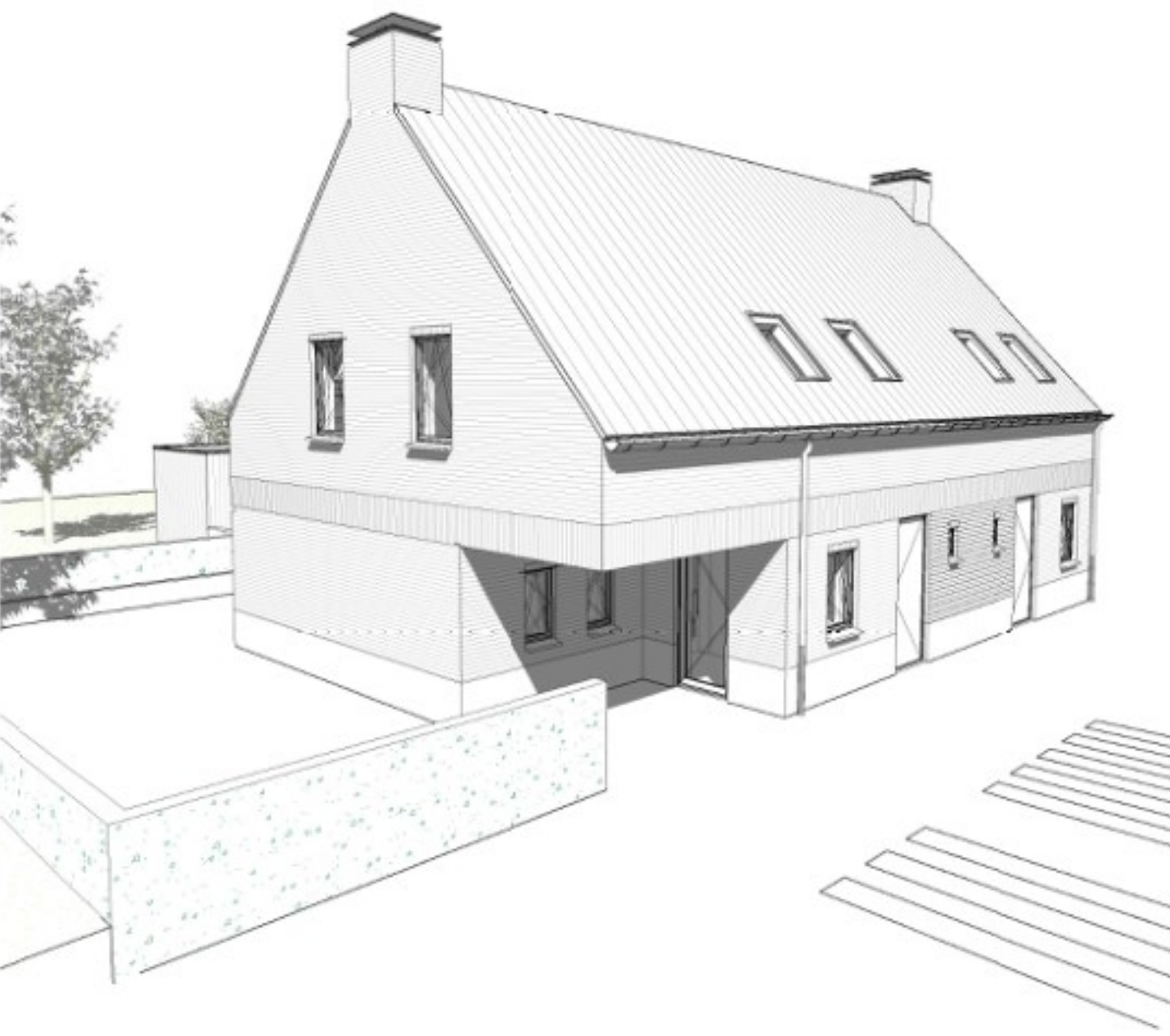




1. Beheersplan (3 stuks)	Ordehoed en snoeien
2. Boomgrens (1 type)	- Periodiek snoeien (ongeveer twee maal gemiddeld eenmaal per 5 jaar en oudere bomen gemiddeld eenmaal per 10 jaar); - Na het snoeien bestaat de volgende knop altijd nog uit een deel van de totale lengte van de boom; - Snoeiwerkzaamheden in de periode tussen 15 juli en 15 mei
3. Solitaire boom (3 stuks)	- Periodiek snoeien; - Na het snoeien bestaat de volgende knop altijd minimaal twee derde van de totale lengte van de boom; - Snoeiwerkzaamheden in de periode tussen 15 juli en 15 maart
3.1 Kruisrijke akker- en weidenbomen	- Inzaaien (augustus/september) - Verschuiven door maaien en afvoeren (1 keer per jaar maaien en afvoeren)
4. Boomgaarden (1 tot 21 stuks)	- Indien het apfel of peer beheert wordt en het bosom tenminste eenmaal per 2 jaar geresend. Andere soorten evelt vormsuse inden rood; - De geresende wortel jaarlijk gemaaid en het maaisel moet afgevoerd of de grastegsate wortel eweid; - Bemesten en bekaken van de boomgaarden is toegestaan. Bij bemesten van de boomgaarden worden de frubromen en wortel niet beschadigd; - Snoeiwerkzaamheden gedurende het gehele jaar
5. Krijp- en scheerhaag	- 2 x per jaar maaien
6. Grastand, landelijk karakter	
7. Diereweidde hobby, schapevriend en (gele) landelijk karakter	

2876

Type woningen			
Aantal	Woningtype	Woningbouwcategorie	
2	- Woningtype A, 2 onder 1 kapper - Oppervlakte minimaal 60m² - maximaal 120m² GBO	- Midden middellure koop	- VON maximaal €330.000,-
4	- Woningtype B, 2 onder 1 kapper - Oppervlakte minimaal 60m² - maximaal 120m² GBO	- Hoge middellure koop	- VON maximaal €405.000,-

Bron: regionale begrippenlijst wonen 2025

Renvoel situatie

	= woningtype A
	= woningtype B
	= bouwvlak woning
	= bouwvlak berging
	= plangebied wonen
	= binnenterrein erverharding; padvast waterdoorlatend
	= wandelpaden; boomschors
	= hagen hoogte 1,20m

Onderhouding Parkenromm;

Het project moet gerealiseerd worden conform Het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (Bbl) 2024. - Energieprestatie van een woonfunctie en woongebouw volgens afdeling 4.4 van het bbl en NTA8800. - Thermische isolatie van gebouwen volgens artikel 4.152 en tabel 4.148b van het bbl en NEN 1068.

[illegible]

Omschrijving	Material	Kleur
metselwerk	Liqua Vito HF LV256	rood- bruin
voegwerk	Wienberg Maaseik stootvoeglos	Beamix 2735
gevelbekleding/plafond overkapping	Powdow thermisch gemodificeerd syon rumbus	Thermo ash TE 90 (wit)
plafond overkapping dakrand	Euroline Tectiva Zand/ cement	Naturel (grijs)
buitenkozijnen	Reynaers sl 38	C34 (Dark bronze)
buitenramen/-deuren	Reynaers ca 77	C34 (Dark bronze)
beglazing	blank glas	-
buitendorpels	kurststeen/geïsoleerd	donker grijs
hang- en sluitwerk	aluminium	C34 (dark bronze)
waterslagen en muurafdekking	kurststeen	donker grijs (beton)
dakbedekking (hellend)	keramische dakpan OVH	antaciel/ blauw gesmeerd
dakdoorvoeren en tech. comp.	metaal (aluminium)	ral 9005 grijs (naturel)
hemelwaterafvoeren	zink	

Installatie conform uitwerking installateur
Ter goedkeuring van de directie

Datum: _____
Opdrachtgever: _____
Ondertekening: _____
Datum: _____
Uitvoering: _____
Ondertekening: _____
Datum: _____
Architect: _____, EU architecture & urban
ir _____
Ondertekening: _____



SITUATIE	
Gemeente	: Deurne
Secitie	: I
Nummer	: 933, 934, 1650 en 2333
Schaal	: 1:1000
Gemeentelijk bekend	: Munitiestraat ong. te Neerkant

Onderwerp Situatieschets
Werktekening behorende bij het oprichten van 8 woningen

Opdrachtgever :	Schaal 1:50
	Formaat A0
	Blad: 02/12
Locatie Muntiestraat ong. Neerkant	Project: 183