

Notitie

Aan: [REDACTED], Stadsdeel Noord

Kopie aan:

Van: [REDACTED]

Telefoon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum: 3-12-2024

Zaaknummer: 13301078 - Stoombootweg 53 - Amsterdam

Onderwerp: Beoordeling akoestisch onderzoek: 'Woningbouwproject Stoombootweg 53 in Amsterdam - Onderzoek Wet geluidhinder', datum 9-10-2024, referentie 11248-59925-02 en opgesteld door adviesbureau Cauberg Huygen

Conclusie

Wij hebben het akoestisch rapport beoordeeld. Uit het onderzoek blijkt dat iedere woning over een natuurlijke stille gevel beschikt. Wij maken geen opmerkingen over het onderzoek. De omgevingsvergunning voor wat betreft het onderdeel geluid kan verleend worden.

Zie onze beoordeling hieronder:

Inleiding

Adviesbureau Cauberg Huygen heeft een onderzoek verricht naar de geluidbelasting op de gevels van de toekomstige woningen aan de Stoombootweg 53 te Amsterdam. Een initiatiefnemer is voornemens op deze locatie 7 woningen te realiseren. Het betreft een vrijstaande woning en zes rijwoningen. De aanwezige bedrijfsbebouwing wordt gesloopt ten behoeve van de nieuwe woningen.

In het onderzoek wordt het ontwerp getoetst aan het geluidbeleid van de gemeente. Het beleid eist dat iedere woning is voorzien van een stille gevel.

Aangezien de aanvraag voor 1-1-2024 is ingediend wordt het omgevingsgeluid beoordeeld op basis van de Wet geluidhinder. De woningen liggen direct naast een school. Een uitgangspunt van het onderzoek is dat het stemgeluid van de leerlingen vanaf het schoolplein, behorend bij de nabijgelegen school, door de schoolgebouwen zal worden afgeschermd. Om die reden zal het stemgeluid ter plaatse van de nieuwe woningen aanvaardbaar zijn en is het stemgeluid niet nader onderzocht. Wij zijn het eens met dit uitgangspunt.

In deze notitie wordt het rapport beoordeeld.

Beoordeling akoestisch onderzoek 'Woningbouwproject Stoombootweg 53 in Amsterdam - Onderzoek Wet geluidhinder', datum 9-10-2024, referentie 11248-59925-02 en opgesteld door adviesbureau Cauberg Huygen

In het akoestisch onderzoek wordt de geluidbelasting door Wgh bronnen berekend op de gevels van de toekomstige woningen. Uit het onderzoek blijkt dat iedere woning over een natuurlijke stille gevel beschikt. Wij maken geen opmerkingen over het onderzoek.