

VEILIGHEID

Afsluiting van vloer, trap en hellingbaan

Afsluiting van vloer, trap en hellingbaan uitvoeren conform § 4.2.3 BBL.

Afmetingen van een trap

Afmetingen van een trap
- minimum breedte van de trap 0,80m
- minimum vrije hoogte boven de trap 2,30m
- maximum hoogte van de trap 0,05m
- maximum aantal t.o.p. de trap 0,22m
- maximum hoogte van een optrede 0,18m

- hoogte traphek, gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is ten minste 0,85m
- hoogte bordeshek en vloerafsluiting min. 1,00m vanaf bovenkant vloerafsluiting
- horizontale openingen tussen afsluiting en vloertrap > 50mm
- geen openingen in afsluiting met een breedte > 0,10m
- geen opstapmogelijkheid tussen 0,20m en 0,70m + vloer
- aantal t.o.p. trap gemeten vanaf bovenkant voorzijde treden, is gelegen tussen 0,80m en 1,00m

GEZONDHEID

Weg van ratten en muizen

De uiterlijke scheidingen van de gebouwen hebben geen openingen die breder zijn dan 0,01m.
De gevel niet voor een afsluitbare opening en een opening die de uiterlijke is van een voorziening voor luchtverversing, afvoer van rook of ontbinding en beluchting van een voorziening voor de afvoer van afvalwater en rioolwater.

Luchtdichtheid

In alle uiterlijke scheidingen van gebouwen zullen t.o.p. aansluitingen tussen verschillende bouwmassas luchtdichting en luchtdichting worden aangebracht zo dat de luchtvolumestroom conform NEN 2588, <0,2m³/s is en voldoen aan de in de BENG-berekening aangegeven Q₁₀-waarde.

Weg van vuil en vuil

Alle uiterlijke scheidingen van gebouwen en scheidingen van gebouwen worden gebouwd en ingepast worden waterdicht uitgevoerd (conform art. 4.116 van het BBL).
Weg van vuil binnen:
Sanitaire ruimten van keramische vloer- en wandtegels, wateropname gemiddeld <0,04kg/m²/s op een gemiddelde plaats <0,04kg/m²/s conform art. 4.20 van het BBL.

BRUIKBAARHEID

Integrale brandveiligheidssector

In het gebouw is geen integrale brandveiligheidssector aanwezig.
De woningen zijn met name geschikt voor een woonruimte waarin de hoogste verdiepingen > 0,02m³ worden overtuigd d.m.v. een lift.

Inhoudsgegevens

Duren, ratten en katten in uiterlijke scheidingen van gebouwen, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde brandveiligheid, die voldoet aan weersvervalklasse 2.

Tegelwerk

Tegelwerk:
Tegelwerk: Wandtegels tot min. 1,20m² + vloer, vloer voorzien van vloerregels.
Badruimte: Wandtegels tot min. 1,20m² + vloer, wandtegels t.o.p. bad of douchehoek over min. een hoogte van 3,0m tot min. een hoogte van 2,10m + vloer, vloer voorzien van vloerregels.

BRANDVEILIGHEID

Brandveiligheid van de bouwconstructie conform BBL § 4.2.2

Brandveiligheid van de bouwconstructie conform BBL § 4.2.2 Constructieve veiligheid bij brand.
Rookmelders: niet ioniserende rookmelder conform NEN 2555, aangesloten op het lichtnet, met secundaire energievoorziening en onderling gekoppeld.

Alle buitenmuren, -gevels en gevelbekledingen voldoen aan brandklasse D en in (extra) beschermde vluchtroutes aan brandklasse C. Indien deze hoger liggen dan 1,3m (en tot een hoogte van 2,5m) is het gebouw met een voor personen bestemde vloer hoger dan 5m) dient deze te voldoen aan brandklasse B. Koudpan, ramen en deuren voldoen aan brandklasse D. Bepaald volgens NEN-EN 13501-1 en NEN 6068.

Alle binnenmuren en -gevels, inclusief kozijnen, ramen en deuren, voldoen aan brandklasse D en aan rookklasse s2. In (extra) beschermde vluchtroutes aan brandklasse B en rookklasse s2. Bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Alle vloeren, -doppen en -hellingbanen voldoen aan brandklasse Df en indien binnen tevens aan rookklasse s1f. In (extra) beschermde vluchtroutes aan brandklasse Cf en indien binnen tevens aan rookklasse s1f. Bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

Aan binnenzijde schachten grenzend aan meer dan een (sub)brandcompartiment groter dan 0,015m³ dienen materialen te voldoen aan brandklasse A2.

Bovenrijde van daken zijn, bepaald volgens NEN 6061, niet brandgevaarlijk uitgevoerd.

INSTALLATIE

- Binnenrookrook conform NEN 3215-11 en NTR 3216-12
- Waterinstallatie conform NEN 1086
- Ventilatie installatie conform NPR 1088 en NEN 1087
- Elektrische installatie conform NEN 1010

GELUID

Bescherming tegen geluid van buiten conform BBL § 4.3.1.
Grenswaarden voor installatie geluid conform BBL § 4.3.2 en NEN 5077: karakteristiek installatiegeluidniveau ten hoogste 30 dB in verbindingsgebied.
Bepaling van geluid conform BBL § 4.3.3.
Grenswaarden voor lucht- en contactgeluid conform BBL § 4.3.4 en NEN 5077.



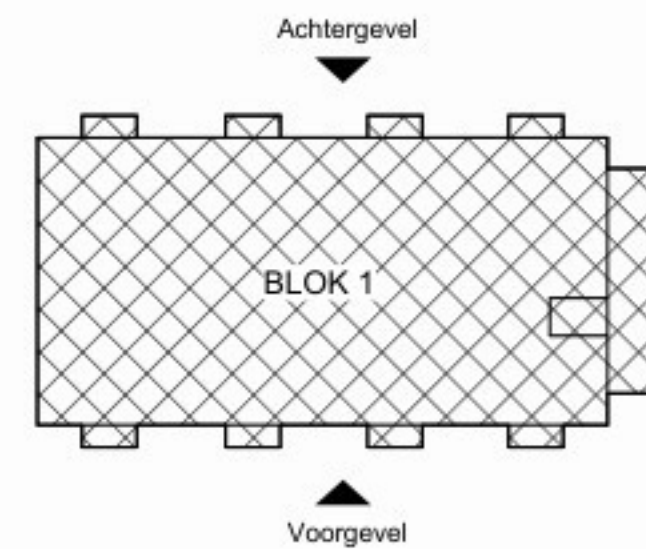
Voorgevel

schaal 1:50



Achtergevel

schaal 1:50



De Grote Bottel 21 appartementen

Binderendreef Deurne

02926

Bergopwaarts

opdrachtgever

ontwerp

fase

DO - Definitief ontwerp

voorgevel & achtergevel

bouwnummer

Blok 1

type

24-07-2026

datum

modeller

gebruik

1:50

schaal

AD

formaat

Definitief

titel

DO-B-1-3-00