

**Circulus B.V.**  
**Deventer**

**Aanvraag revisievergunning**  
**Z2023-00005136**

**Niet technische samenvatting**



ARBO &  
VEILIGHEID



MILIEU &  
OMGEVING



MANAGEMENT &  
SYSTEMEN



TRAINING &  
OPLEIDING



DIGITALE  
TOOLS



ENERGIE &  
BESPARING

De fullservice QHSE partner

## Inhoudsopgave

<b>1.</b>	<b>Algemene gegevens .....</b>	<b>3</b>
1.1.	<i>Huidig vergunde situatie .....</i>	3
1.2.	<i>Vergunningplicht .....</i>	3
1.3.	<i>Aanleiding van de aanvraag.....</i>	4
1.4.	<i>Aanvraag revisievergunning.....</i>	4
<b>2.</b>	<b>Acceptatie en verwerkingsbeleid .....</b>	<b>5</b>
<b>3.</b>	<b>Administratieve organisatie en Interne controle .....</b>	<b>5</b>
<b>4.</b>	<b>Beschrijving Milieu .....</b>	<b>5</b>
4.1.	<b>Zoutloods.....</b>	<b>5</b>
4.2.	<b>Opslag van gevaarlijke stoffen .....</b>	<b>6</b>
4.3.	<b>Gevaarlijke stoffen met ADR classificatie .....</b>	<b>6</b>
4.4.	<b>Tankinstallatie .....</b>	<b>6</b>
4.5.	<b>Veegzandbordes .....</b>	<b>6</b>
4.6.	<b>Uitbreiding van de acceptatie, op- en overslag van afvalstoffen .....</b>	<b>7</b>
4.7.	<b>Geluid .....</b>	<b>7</b>
4.8.	<b>luchtkwaliteitsonderzoek .....</b>	<b>7</b>
4.9.	<b>Nulsituatie bodemonderzoek .....</b>	<b>8</b>
4.10.	<b>Bodemrisicoanalyse .....</b>	<b>8</b>

## 1. Algemene gegevens

Circulus B.V. Deventer (hierna Circulus) beheert een Clean Tech Center dat is gelegen aan de Westfalenstraat 5, 7418 DC te Deventer. Het Clean Tech Center omvat naast de activiteiten van Circulus ook de activiteiten die door Het Groen Bedrijf op de locatie worden uitgevoerd.

Het Groen Bedrijf onderhoudt de openbare ruimte in de gemeente Deventer. Op het terrein aan de Westfalenstraat 5 worden kleine reparaties uitgevoerd aan het eigen materieel en materiaal. Hiervoor is een werkplaats en een voertuigstalling in gebruik. Daarnaast is een timmerwerkplaats aanwezig voor het maken en onderhouden aan houtenmaterialen. Op het buitenterrein worden door Het Groen Bedrijf goederen opgeslagen.

Het Clean Tech Center bestaat uit de volgende onderdelen:

- recycleplein voor de inzameling van voornamelijk huishoudelijk afval van particulieren;
- vuiloverslaghal voor de overslag van bedrijfsmatig ingezameld (huishoudelijk) afval;
- fietsenwerkplaats en fietsendepot;
- Werkplaats en voertuigstalling;
- Houtwerkplaats;

### 1.1. Huidig vergunde situatie

Aan Circulus zijn eerder vergunningen verleend. Een overzicht van de verleende vergunningen en wijzigingen hierop, is hieronder weergegeven.

Soort	kenmerk	Datum	Omschrijving
Omgevingsvergunning milieuneutraal wijzigen	Z2021-00007427	14 juli 2021	Verplaatsen en uitbreiden stortvak groenafval
Revisievergunning	Z2019-00023677	12 februari 2020	Clean Tech Center Milieuinrichting
Omgevingsvergunning beperkte milieutoets	Z2018-00003434	22-05-2019	Clean Tech Center Milieustraat
Melding Activiteitenbesluit Milieubeheer	Z2018-00002632		Melding
Revisievergunning	EMT/2006/1921	15-05-2006	Afvalinzameling en overslag

### 1.2. Vergunningplicht

De vuiloverslag is ingevolge artikel 28.10 van onderdeel C van bijlage I bij het Besluit omgevingsrecht een type C-inrichting, aangezien deze activiteit niet is genoemd onder titel 10.4 van de Wet milieubeheer.

Het betreft geen inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort genoemd in Bijlage I van de Richtlijn industriële emissies (Rie)

### 1.3. Aanleiding van de aanvraag

Tijdens een toezicht- en handhavingsbezoek, uitgevoerd op 23 september 2021, is geconstateerd dat het Clean Tech Center van Circulus niet in werking is ten opzichte van de vergunde situatie. In de brief met Kenmerk Z2021-00008853, die naar aanleiding van het controlebezoek op 15 december 2021 aan Circulus-Berkel is verzonden, staan de overtredingen vermeld. Circulus wenst de overtredingen beëindigen door het aanvragen van een revisie omgevingsvergunning.

### 1.4. Aanvraag revisievergunning

Deze aanvraag betreft, in verband met het veranderen c.q. wijzigen van de inrichting, voor welke reeds een vergunning werd verleend, een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning in het kader van artikel 2.1 lid 1 onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo revisievergunning).

De in deze aanvraag beschreven activiteiten zijn voor het overgrote deel reeds vergund, derhalve is daar sprake van bestaande rechten. Opgemerkt moet wel worden dat in deze aanvraag uitbreiding van de reeds vergunde activiteiten wordt aangevraagd.

De aanvraag is verwoord in deze toelichting, waarin alle, voor de aangevraagde wijzigingen, relevante milieuaspecten van het bedrijf zijn opgenomen. De locaties van de betreffende activiteiten zijn aangegeven op de situatietekening.

Circulus vraagt een revisievergunning aan voor alle onderdelen en activiteiten, zoals deze zijn vermeld op het aanvraagformulier, beschreven in deze toelichting en bijlagen en zoals deze op de tekeningen zijn aangegeven en voor zover niet uitdrukkelijk genoemd, voor de activiteiten die noodzakelijk zijn voor het goed verlopen van de wel beschreven activiteiten. Dit betreft met name onderdelen van de bedrijfsvoering die onlosmakelijk aan de beschreven werkzaamheden zijn verbonden, zoals onderhoud aan machines en installaties.

De informatie in deze aanvraag is verkregen op grond van bij het bedrijf bekend zijnde gegevens en voor zover nodig van die van derden.

Er wordt vergunning gevraagd voor onbepaalde tijd.

Hieronder zijn de voorgenomen veranderingen van de inrichting beschreven.

- Het toevoegen aan de inrichting van de reeds bestaande opslagloods voor strooizout gelegen aan de Westfalenstraat 18 te Deventer.
- Circulus wenst het storten van veegzand en -vuil op een veegzandbordes opnemen in de reguliere bedrijfsvoering.
- De acceptatie, op- en overslag van veegzand en -vuil op een veegzandbordes.
- De acceptatie, op- en overslag van RKG-slib, dat handmatig uit kolken is verwijderd.
- De acceptatie, op- en overslag van gasflessen op het recycleplein.
- De acceptatie, op- en overslag van de in bijlage 1 vermelde afvalstoffen op het recycleplein.
- Het opstellen van een opslagvoorziening voor de opslag van gevaarlijke stoffen ADR-klasse 3.
- Het opstellen van een opslagvoorziening voor de opslag van gasdrukhouders ADR-klasse 2.1.
- Het opstellen en in gebruik nemen van een tankinstallatie voor de aflevering van diesel aan motorvoertuigen, niet zijnde een openbaar tankstation.

#### Circulus

Circulus wenst de bestaande loods aan de Westfalenstraat 18 waarin strooizout wordt opgeslagen, toe te voegen aan de inrichting. De loods is voorzien van een vloestofdichte vloer waarvoor een verklaring vloestofdichte voorziening is afgegeven door een hiervoor geaccrediteerde instantie.

Circulus wenst een uitbreiding van haar vergunning voor de acceptatie, op- en overslag op het bestaande veegzandbordes van veegvuil en RKG-slib dat handmatig uit kolken is verwijderd.

Daarnaast wenst Circulus een uitbreiding van de te accepteren afvalstoffen op het recycleplein. Hiertoe is in bijlage 1 het overzicht weergegeven van de te accepteren afvalstoffen op het recycleplein en het veegzandbordes.

#### Het Groen Bedrijf

Het Groen Bedrijf onderhoud de openbare ruimte in de gemeente Deventer. Op het terrein aan de Westfalenstraat 5 worden kleine reparaties uitgevoerd aan het eigen materieel en materiaal. Hiervoor is een werkplaats en een voertuigstalling in gebruik. Daarnaast is een timmerwerkplaats aanwezig voor het uitvoeren van onderhoud aan houtenmaterialen. Op het buitenterrein worden door Het Groen Bedrijf goederen opgeslagen.

Het Groen Bedrijf wenst een opslagvoorziening op het buitenterrein te plaatsen voor de opslag van Aspen een brandbare vloeistof ADR klasse 3, die wordt gebruikt in de machines waarmee het groenonderhoud wordt uitgevoerd.

Het Groen Bedrijf wenst tevens een opslagvoorziening op het buitenterrein te plaatsen voor de opslag van gasflessen met Propaan een brandbaar gas ADR klasse 2.1, dat wordt gebruikt bij het groenonderhoud. De beide beoogde opslagvoorzieningen voldoen aan de voorschriften die hieraan worden gesteld vanuit de richtlijn PGS15.

Het Groen Bedrijf wenst een tankinstallatie op te stellen waarmee diesel aan motorvoertuigen wordt afgeleverd die worden gebruikt in de bedrijfsvoering. De tankinstallatie wordt opgesteld op een gedeelte van de bestaande wasplaats. Voor de vloer van de wasplaats is een verklaring vloeistofdichte voorziening afgegeven door een hiervoor geaccrediteerde instantie. De afwatering van de vloer is aangesloten op het vuilwaterriool waarin een OBAS is geplaatst.

## **2. Acceptatie en verwerkingsbeleid**

Het acceptatie- en verwerkingsbeleid van de grond- en afvalstoffen die Circulus op het Clean Tech Center in Deventer accepteert, is beschreven in het acceptatiereglement. Het actuele "Acceptatiereglement Circulus BV" is aan de aanvraag toegevoegd.

## **3. Administratieve organisatie en Interne controle**

Het systeem voor de administratieve organisatie en interne controle voor de grond- en afvalstoffen zoals deze in de inrichting worden geaccepteerd is in een procedure beschreven. Deze procedure is sinds de vorige aanvraag voor een omgevingsvergunning niet gewijzigd. De geldende procedure "Administratieve organisatie en interne controle" is aan de aanvraag toegevoegd.

## **4. Beschrijving Milieu**

### **4.1. Zoutloods**

De zoutloods die is gelegen aan de Westfalenstraat 18 te Deventer maakt onderdeel uit van de inrichting van Circulus aan de Westfalenstraat 5. In de Zoutloods wordt zout opgeslagen dat wordt gebruikt voor gladheidsbestrijding. In de zoutloods is een vloeistofdichte vloer aangebracht waarmee een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd is.

## 4.2. Opslag van gevaarlijke stoffen

Op het buitenterrein worden twee opslagvoorzieningen opgesteld.

Een voorziening betreft een brandveilige opslagcontainer die voldoet aan de voorschriften van de PGS-15. In deze container wordt een voorraad brandbare brandstof ASPEN opgeslagen. In de container is een lekbak aanwezig waardoor een verwaarloosbaar bodemrisico wordt gerealiseerd.

Tevens wordt een gasflessen opslagvoorziening geplaatst die is opgebouwd uit een opengasstructuur. In deze opslag wordt een voorraad brandbaar gas Propaan opgeslagen. De opslagvoorziening en de opstelling voldoet aan de voorschriften van de PGS-15.

## 4.3. Gevaarlijke stoffen met ADR classificatie

In de inrichting zijn diverse gevaarlijke stoffen met ADR classificatie aanwezig die worden toegepast bij de activiteiten die binnen of buiten de inrichting worden uitgevoerd. Middels deze aanvraag wordt de opslag van Aspen ADR klasse 3 en propaan ADR klasse 2.1 aangevraagd.

Circulus wordt als onderneming ondersteund door een ADR-veiligheidsadviseur in het kader van de Wet vervoer gevaarlijke stoffen over de weg. Jaarlijks wordt door de veiligheidsadviseur een ADR-jaarrapportage voor de gehele onderneming opgesteld.

Een overzicht van de gevaarlijke stoffen met ADR classificatie die in de inrichting aanwezig zijn, wordt in de vorm van een register gevaarlijke stoffen door Circulus opgesteld.

Circulus vraagt middels deze aanvraag om een voorschrift ten aanzien van een termijn waarbinnen het register dient te worden toegezonden aan de gemeente Deventer.

## 4.4. Tankinstallatie

Op het buitenterrein wordt een tankinstallatie met opslagtank geplaatst ten behoeve van het afgeven van diesel brandstof aan bedrijfsvoertuigen die worden gebruikt in de bedrijfsvoering van Het Groen Bedrijf.

De tankinstallatie wordt geplaatst op een vloeistofdichte voorziening met een afwatering naar het vuilwaterriool. In het vuilwaterriool is een olie en benzine afscheider geplaatst. Met deze voorzieningen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd.

## 4.5. Veegzandbordes

Op het buitenterrein wordt een veegzandbordes gebouwd voor de ontvangst en overslag van veegzand, veegvuil en RKG-slib. Het veegzandbordes wordt gebouwd als vloeistofdichte voorziening met een afwatering naar het vuilwaterriool. In het vuilwaterriool wordt nabij het veegzandbordes een slibvangput geplaatst. Achter de slibvangput wordt in het vuilwaterriool een inspectieput geplaatst ten behoeve van de controle op een juiste werking van de slibvangput. De container waarin het veegzand, veegvuil en RKG-slib wordt overgeslagen wordt geplaatst boven een vloeistofdichte betonverharding. Met deze voorzieningen wordt voor de activiteit een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd.

Voor de beoogde wijziging van het bestaande veegzandbordes, waarvan de bouwtekeningen aan de aanvraag zijn toegevoegd, worden bouwactiviteiten uitgevoerd. Ten behoeve van de bouwactiviteiten dient een Aerius berekening te worden uitgevoerd. Deze berekening is nog niet gereed waardoor de berekening en de resultaten nog niet aan de aanvraag zijn toegevoegd.

De Aerius berekening wordt in mei 2024 uitgevoerd en zodra deze beschikbaar is, voordat met de aanpassing van het veegzandbordes wordt begonnen, toegezonden aan de Omgevingsdienst via [REDACTED].

#### **4.6. Uitbreiding van de acceptatie, op- en overslag van afvalstoffen**

Op het recycleplein worden afvalstoffen van particulieren en kleine bedrijven geaccepteerd. De afvalstoffen die worden geaccepteerd op het recycleplein staan vermeld in het bij de aanvraag toegevoegde document “overzicht te accepteren afvalstoffen” staan vermeld.

Voor enkele afvalstoffen uit het overzicht wordt de acceptatie aangevraagd. Dit betreft de afvalstoffen die in het overzicht geel zijn gearceerd.

Voor de afvalstof “gasflessen / drukhouders” die op het recycleplein worden geaccepteerd, wordt een grotere hoeveelheid aangevraagd. De geaccepteerde gasflessen worden op het recycleplein nabij het KCA-depot opgeslagen in een opslagvoorziening geschikt voor gasflessen die voldoet aan de voorschriften van PGS-15.

Voor het veegzandbord dat wordt gerealiseerd op het bedrijventerrein, wordt de acceptatie en overslag van de afvalstoffen: straat- en veegvuil en riool- en kolkenzand (RKG-slib) aangevraagd. In het “overzicht te accepteren afvalstoffen” zijn deze afvalstoffen oranje gearceerd.

#### **4.7. Geluid**

Aan de aanvraag is een akoestisch onderzoek toegevoegd waarin de activiteit zoutloods is toegevoegd aan de inrichting.

Met het model zijn de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus berekend ter plaatse van de beoordelingspunten uit de vigerende vergunning. Na het wijzigen van de inrichting wordt nog steeds voldaan wordt aan de vergunde waarden.

Met het model zijn de maximale geluidsniveaus berekend ter plaatse van de beoordelingspunten uit de vigerende vergunning. Opvallend zijn de hoge overschrijdingen in de avondperiode. Dit komt omdat er geen maximale geluidsniveaus vergund zijn in de avondperiode. Dit is vanwege het ontbreken van activiteiten op de hoofdlocatie (Westfalenstraat 5) in de avondperiode. De berekende waarden in de avondperiode zijn ruimschoots lager dan de maximaal vergunbare waarde van 65 dB(A). Er treedt ook een overschrijding op in de dagperiode. Dit is ook al in het aangeleverde zonemodel het geval. De reden is dat de betreffende woning op twee gevels een rekenpunt heeft. In het oorspronkelijke onderzoek is per abuis het resultaat van de laagste gevel opgenomen. Verzocht wordt dit aan te passen in de nieuwe voorschriften. De iets lagere waarden worden verklaard doordat er een groenstrook in het actuele zonemodel is opgenomen tussen de inrichting en de woningen.

Uit de berekeningen blijkt dat voldaan wordt aan de vergunde waarden voor het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau. Er wordt niet voldaan aan de vergunde maximale geluidsniveaus. Dit komt in de dagperiode door het opnemen van een andere gevel dan in het oorspronkelijk onderzoek. In de avondperiode zijn momenteel geen maximale geluidsniveaus vergund.

Legalisering van de berekende afwijkingen wordt middels deze aanvraag revisievergunning aangevraagd.

#### **4.8. luchtkwaliteitsonderzoek**

De luchtemissies van het Clean Tech Center houden voornamelijk verband met de emissies van de diverse motorvoertuigen die van, naar en op het terrein van het Center rijden. De emissies van deze voertuigen hebben een bijdrage aan de concentraties van stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>) en fijn stof (PM<sub>10</sub> en PM<sub>2,5</sub>) in de nabijheid van de locatie.

Door de firma Witteveen & Bos is op 25 juni 2018 een notitie “Luchtkwaliteit” opgesteld. Deze notitie maakt onderdeel uit van de huidige vergunning met kenmerk Z2019-00023677 die op 12 februari 2020 door de gemeente Deventer aan Circulus is verleend.

In de notitie is middels een berekening aangetoond dat overschrijding van de relevante luchtkwaliteitseisen uit titel 5.2 van de Wet milieubeheer, is uitgesloten. De realisatie van de milieustraat aan de Westfalenstraat in Deventer voldoet daarmee aan de luchtkwaliteitseisen van de Wet milieubeheer artikel 5.16 eerste lid onder a.

De uitgangspunten die in deze notitie zijn beschreven, zijn ten opzichte van de aangevraagde situatie niet gewijzigd. De worst-case berekening die in de notitie is opgenomen en de hieruit getrokken conclusie zijn hierdoor in de huidige situatie en met betrekking tot de aangevraagde activiteiten nog steeds van toepassing.

De notitie luchtkwaliteit is toegevoegd aan de aanvraag.

#### **4.9. Nulsituatie bodemonderzoek**

Het Clean Tech Center is gesitueerd boven een voormalige vuilstort. De vuilstort is hiertoe afgedekt met folie waarop een leeflaag is aangebracht. Het Clean Tech Center is op de leeflaag ontwikkeld.

Een verkennend bodemonderzoek is in 2017 uitgevoerd op de locatie van het toenmalige beoogde Clean Tech Center. De rapportage van dit bodemonderzoek maakt onderdeel uit van de huidige vergunning met kenmerk Z2019-00023677 die op 12 februari 2020 door de gemeente Deventer aan Circulus is verleend.

De aanleiding tot het uitvoeren van dit bodemonderzoek, uitgevoerd door de firma Tauw, was meerledig:

- De voorgenomen koop van de locatie
- De voorgenomen nieuwbouw en de aanvraag van de hiervoor benodigde omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen
- Het oprichten van een inrichting conform de Wet milieubeheer en de indieningsvereisten van een bodemonderzoek
- Voorgenomen ontgravingswerkzaamheden
- De verdenking van de aanwezigheid van bodemverontreiniging op de locatie
- De wens om inzicht te verkrijgen in de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem van de locatie

Het doel van het uitgevoerde bodemonderzoek was:

- Het verkrijgen van een beeld van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem
- Het vaststellen van de milieuhygiënische nulsituatie van de bodemkwaliteit ter plaatse van de potentieel bodembedreigende activiteiten en het verkrijgen van een toetsingsgrondslag met het oog op mogelijke toekomstige verontreiniging

Het verkennend bodemonderzoek is uitgevoerd conform NEN5740, Het rapport "Bodemonderzoek Westfalenstraat (voormalige stort) te Deventer", is toegevoegd aan de aanvraag.

#### **4.10. Bodemrisicoanalyse**

Voor de activiteiten met bodembedreigende stoffen, wordt door Circulus een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd door een combinatie van voorzieningen en maatregelen. Van alle aanwezige bodemrisico's wordt een bodemrisicoanalyse opgemaakt. Het Bodemrisico document wordt momenteel opgesteld maar is nog niet gereed.

Circulus vraagt middels deze aanvraag om een voorschrift ten aanzien een termijn waarbinnen het Bodemrisicodocument dient te worden toegezonden aan de gemeente Deventer.



Opdrachtgever	Circulus B.V. Deventer
Contactpersoon	[REDACTED]
Adviseur	[REDACTED]
Projectleider	[REDACTED]
Projectcode	2379
Datum	april 2024

Hanzeweg 1  
7418 AW Deventer

T [REDACTED]  
E [REDACTED]

[bmdadviesoost.nl](http://bmdadviesoost.nl)

