

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4011635
Aanvraagnaam	Appartementen Sloteweg 984
Uw referentiecode	W1344 Nieuw Sloten

Ingediend op	15-04-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van 30 appartementen met een ondergrondse parkeervoorziening.
---------------------	--

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	n.v.t.
--------------------------	--------

Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
------------------------------	--------

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Amsterdam
-------	--------------------

Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
--------------	---

Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
------------	--

Telefoonnummer:	14 020
-----------------	--------

Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
-------------------	---

Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
----------	--

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Slopen op grond van ruimtelijke regels

- Slopen op grond van ruimtelijke regels

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	1066CR
Huisnummer	984
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Sloterweg
Plaatsnaam	Amsterdam
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Formulierversie
2019.01

Slopen op grond van ruimtelijke regels

1 Slopen in het kader van het bestemmingsplan

Gaat het om slopen waarvoor op grond van het bestemmingsplan een vergunning is vereist?

- ☐ Ja
☒ Nee
☐ Weet niet

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3734

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	11714

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1504

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties
Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.	wonen en bedrijf
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	2265
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1464

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	30
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleur- en materiaalstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☐ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☒ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

de uitrit wordt verder van de rotonde aangelegd

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Sloterweg

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de bestaande in- of uitrit?

4 meter breed

Wat worden de afmetingen van de in- of uitrit in de nieuwe situatie?

4 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

klinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Omschrijf hoe de uitrit gebruikt gaat worden.

ontsluiting parkeergarage, toegang voor verhuishagens, huisvuildienst en nood- en hulpdiensten

Is het terrein bij de uitrit alleen bedoeld voor gebruikers van het pand of terrein?

- ☒ Ja
☐ Nee

Gaat de uitrit naar een garage of parkeerterrein?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de oppervlakte van dit terrein of deze garage?

1000 m2

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
1344_AO_Details_pdf	1344 AO Details.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
AO-01-01a_Situatietekening_TE_SLOPEN_pdf	1344 AO-01-01a Situatiekening TE SLOPEN.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
344_AO-01-01b_Situatiekening_NIEUW_pdf	1344 AO-01-01b Situatiekening NIEUW.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1344_AO-01-02_Plattegrond_souterrain_pdf	1344 AO-01-02 Plattegrond souterrain.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
44_AO-01-03_Plattegrond_begane_grond_pdf	1344 AO-01-03 Plattegrond begane grond.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en	2020-04-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken		
-01-04_Plattegrond_- eerste_verdieping_pdf	1344 AO-01-04 Plattegrond eerste verdieping.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
-01-05_Plattegrond_- tweede_verdieping_pdf	1344 AO-01-05 Plattegrond tweede verdieping.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1344_AO-01-06_Platt- eground_dak_pdf	1344 AO-01-06 Plattegrond dak.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1344_AO-02-01_Gevel- aanzichten_pdf	1344 AO-02-01 Gevelaanzichten.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1344_AO-02-02_Gevel- aanzichten_pdf	1344 AO-02-02 Gevelaanzichten.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
_AO-02-03_3D-beelde- n_t_b_v__Welstand_pdf	1344 AO-02-03 3D-beelden t.b.v. Welstand.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en	2020-04-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken		
_AO-02-04_3D-beelden_t_b_v_Welstand_pdf	1344 AO-02-04 3D-beelden t.b.v. Welstand.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
_AO-02-05_3D-beelden_t_b_v_Welstand_pdf	1344 AO-02-05 3D-beelden t.b.v. Welstand.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1344_AO-03-01_Doorsneden_pdf	1344 AO-03-01 Doorsneden.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
1344_Sloterweg_vluchtwezen_terrein_pdf	1344 Sloterweg vluchtwezen terrein.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
_Kleuren_en_materialen_dd_07-04-2020_pdf	W1344_Kleuren en materialen dd 07-04-2020.pdf	Welstand	2020-04-15	In behandeling
BA-1001_-_Kelder_pdf	BA-1001 - Kelder.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
Constructieve_omschrijving_Sloterweg_pdf	BA-CO.01_Constructieve omschrijving Sloterweg.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
BA00D01_-_Details_.pdf	BA00D01 - Details.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
BA0P001_-_Palenplan_.pdf	BA0P001 - Palenplan.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
BA00001_-_Begane_grond_.pdf	BA00001 - Begane grond.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
BA01001_-_Verdieping_1_.pdf	BA01001 - Verdieping 1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
BA02001_-_Verdieping_2_.pdf	BA02001 - Verdieping 2.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
BA03001_-_Dak_.pdf	BA03001 - Dak.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
01979-49789-02_Rapport_.pdf	01979-49789-02 Rapport.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	2020-04-15	In behandeling
05204-49241-02v2_Rapport_.pdf	05204-49241-02v2 Rapport.pdf	Energiezuinigheid en milieu Gezondheid	2020-04-15	In behandeling
4593_epg_200327_rdg_.pdf	4593_epg_200327_rdg_.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-04-15	In behandeling
Sloterweg_984_Nieuw_Sloten_.pdf	Sloterweg 984 Nieuw Sloten.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-04-15	In behandeling
2020-04-03-RO_Sloterweg_984_.pdf	2020-04-03-RO Sloterweg 984.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
_stikstof_Sloterweg_984_te_Amsterdam_.pdf	Memo stikstof Sloterweg 984 te Amsterdam.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
auw_Asbest_001--1275-741PHN-V01--mwl--NL_.pdf	Sloterweg 984 Tauw Asbest 001-1275741PHN--V01-mwl-NL.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
bestektekening_woning_.jpg	bestektekening woning.jpg	Anders	2020-04-15	In behandeling
tekening_Kas_.jpg	tekening Kas.jpg	Anders	2020-04-15	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
8_Funderingsadvies_F1-_3_april_2020_pdf	S20.138 Funderingsadvies F1 - 3 april 2020.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
Sloterweg_984_Argo_-V2_pdf	Sloterweg 984 Argo V2.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
4_AVIV_Externe_veiligheid_2019-04-12_pdf	Sloterweg 984 AVIV Externe veiligheid 2019-04-12.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
inden_Quick_scan_ecologie_2019-02-28_pdf	Sloterweg 984 Els-Linden Quick scan ecologie 2019-02-28.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
Linden_rapport_AO_huismus_2019-08-07_pdf	Sloterweg 984 Els-Linden rapport AO huismus 2019-08-07.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
Verkennd_Bodemonderzoek_2019-04-17_pdf	Sloterweg 984 Tauw Rapportage Verkennd Bodemonderzoek 2019-04-17.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
onderzoek_R003--1269-041JFK-V01--Ihl-NL_PDF	Sloterweg 984 Tauw Rapportage Aanvullend bodemonderzoek R003-1269041JFK-V01--Ihl-NL.PDF	Anders	2020-04-15	In behandeling
oterweg_Dorpsraad_verslag_2018-12-16_pdf	Sloterweg Dorpsraad verslag 2018-12-16.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
wput_advies_S20_138--BP1_Sloterweg984_pdf	Sloterweg Tjaden Bouwput advies S20.138-BP1_Sloterweg984-.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling
enten-Tekeningen_versie-1_14-04-2020_pdf	Sloterweg 984 Sloten Documenten-Tekeningen_versie--1_14-04-2020.pdf	Anders	2020-04-15	In behandeling