

Arvalis B.V.
Heuvelstraat 12
5751HN Deurne

Deurne, 8 september 2025
Kenmerk: HZ-2024-1417 (bij evt. correspondentie s.v.p. dit nummer vermelden)
Betreft: ontwerpbesluit intrekken omgevingsvergunning

[REDACTED]

Op 16 december 2024 ontvingen wij uw aanvraag voor het intrekken van de omgevingsvergunning HZ-2011-1228 van 16-11-2012 en milieuneutrale wijziging HZ-2022-1017 van 8-12-2022 onderdeel varkenshouderij op het adres Goorseberglaan 9 5752SM Deurne. Deze aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2024-1417.

Ontwerpbesluit op uw aanvraag

Voor de behandeling van uw verzoek dient een procedure op grond van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd te worden. Het ontwerpbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen gedurende 6 weken ter inzage. Gedurende deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend tegen ons voornemen om de omgevingsvergunning te verlenen. De ter inzage legging wordt bekend gemaakt op onze website en in het Weekblad voor Deurne, zodat iedereen er kennis van kan nemen. Als geen zienswijzen worden ingediend, ontvangt u binnen 4 weken nadat de termijn van ter inzage legging is afgelopen, het definitieve besluit. Als wel zienswijzen worden ingediend, moeten wij opnieuw een afweging maken.

Heeft u nog vragen over deze brief?

Neemt u dan contact op met [REDACTED] van het team Ruimte Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

regisseur omgevingsvergunningen



Ontwerpbeschikking van het college van Burgemeester en wethouders van Deurne
op het op 20 november 2024 bij hen ingekomen verzoek van [REDACTED] namens Walsberg Deurne B.V. te
Deurne, om de omgevingsvergunning voor activiteit milieu voor de locatie Dorseberglaan 9 te Deurne in
zijn geheel in te trekken.



ONTWERPBESLUIT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

ONDERWERP

Op 20 november 2024 hebben wij van [REDACTED] namens Walsberg Deurne B.V. te Deurne, een aanvraag tot het geheel intrekken van de van rechtswege ontstane omgevingsvergunning milieubelastende activiteit veehouderij voor de locatie Goorseberglaan 9 te Deurne ontvangen.

De intrekking van de vergunning vindt plaats in het kader van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties (Lbv+). Het doel van Lbv+ regeling is de stikstofneerslag op kwetsbare natuur in Natura 2000-gebieden naar beneden te brengen.

BESLUIT

Wij zijn voornemens te besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op artikel 5.40 lid 2 onder c van de Omgevingswet (verder Ow):

1. De omgevingsvergunning (revisie) van 16 november 2012, met kenmerk HZ-2011-1228 en de omgevingsvergunning milieuneutraal van 8 december 2022, met kenmerk HZ-2022-1017, voor de veehouderij gelegen aan Goorseberglaan 9 te Deurne geheel in te trekken voor het houden van 2.128 gespeende biggen, 388 guste en dragende zeugen, 246 opfokzeugen, 1 dekbeer, 2.045 vleesvarkens en 110 kraamzeugen.
3. In te stemmen met het verzoek om maximaal 15% van de door het ingetrokken dieren aantal geëmitteerde ammoniakemissie aan te wenden voor nieuwe activiteiten binnen de locatie.
4. Dat het besluit van kracht wordt als aan alle voorwaarden van de Lbv-regeling is voldaan.

Eindhoven, 8 september 2025
Burgemeester en wethouders van Deurne
Namens deze,



Clustermanager
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant



RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Zienschwijken

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u een zienschwijken indienen. Dit kan tot zes weken na de bekendmaking van dit besluit. In de zienschwijken moet u het volgende opnemen: uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u zienschwijken indient en de reden(en) van uw zienschwijken. U moet de zienschwijken ook ondertekenen. De zienschwijken kunt u richten aan:

Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Postbus 8035
5601 KA Eindhoven

Wij verzoeken u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "zienschwijken" te vermelden.



OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

Op 20 november 2024 heeft [REDACTED] amens Walsberg Deurne B.V, ons verzocht om de eerder verleende omgevingsvergunning geheel in te trekken.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor de locatie zijn de onderstaande vergunning verleend:

Soort**	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Omgevingsvergunning milieu (revisie)	16 november 2012	HZ-2011-1228	De gehele inrichting omvattende vergunning (revisie)
Omgevingsvergunning milieuneutraal	8 december 2022	Hz-2022-1017	Milieuneutraal veranderen van de inrichting

** Bij soort vergunning, ontheffing of melding is de omschrijving gegeven die hierop van toepassing was op 31 december 2023.

Op basis van de Ow is sprake van een vergunning voor een IPPC-installatie, de vergunning omvat de milieubelastende activiteiten (mba) opgenomen in de onderstaande tabel:

Mba (paragraaf)	Omschrijving
3.6.1	Veehouderij

1.3. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Ow. Dit betekent dat wij ook het bevoegd gezag zijn voor het intrekken van een omgevingsvergunning.

1.4. Procedure

Dit besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow gelet op de artikel 16.65 lid 1 onder a van de Ow.



2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Aanleiding

De aanvraag op basis van artikel 5.40 lid 2 onder c van de Ow is gericht op het geheel intrekken van de eerder verleende omgevingsvergunning voor een IPPC-installatie.

2.2. Toetsing

Als gevolg van het geheel intrekken van de omgevingsvergunning zullen de emissies van ammoniak, geur- en fijn stof afnemen. Hierdoor neemt de stikstofdepositie op omliggende Natura 2000-gebieden, de geurbelasting op de omliggende geurgevoelige objecten de fijnstof- en endotoxinen concentratie in de omgeving van de locatie af.

2.3. Overwegingen activiteiten en aspecten

J. Schepers heeft ons, namens Walsberg Deurne B.V., verzocht de omgevingsvergunningen geheel in te trekken. De omgevingsvergunning onderdeel milieu zijn verleend voor de volgende dieren aantallen en huisvestingssystemen.

Stal	Huisvestingssysteem	Diercategorie	Aantal dieren
A	HD 1.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Gespeende biggen	160
A	HD 1.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Gespeende biggen	588
A	HD 3.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Guste en dragende zeugen	184
A	HD 5.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Opfokzeugen	200
A	HD 5.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Opfokzeugen	10
A	HD 4.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Dekberen	1
A	HD 5.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.4 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.06.V1	Opfokzeugen	36
B	HD1.7 Gedeeltelijk rooster met verkleinde mestoppervlakte	Gespeende biggen	792
B	HD 1.100 Overige huisvestingssystemen	Gespeende biggen	588
B	HD 3.100 Overige huisvestingssystemen (groepshuisvesting)	Guste en dragende zeugen	154
C	HD 5.100 Overige huisvestingssystemen	Vleesvarkens	893
D	HD 5.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.6 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.08.V1	Vleesvarkens	1152
E	HD 2.100 Overige huisvestingssystemen + LW2.6 Chemisch luchtwassysteem, OW 2008.08.V1	Kraamzeugen	110



Voor IPPC-installaties is op basis van artikel 3. 203 lid 2 onder a van het Bal een eindonderzoek bodem zoals bedoeld in paragraaf 5. 2. 1 verplicht. Dit eindonderzoek bodem dient aangeleverd te worden aan het bevoegd gezag ten hoogste zes maanden na beëindigen van activiteiten. Na de intrekking worden er geen landbouwhuisdieren gehouden op de locatie.

2. 4. Conclusie

Er is geen aanleiding om de aanvraag tot intrekking van de vergunning af te wijzen.