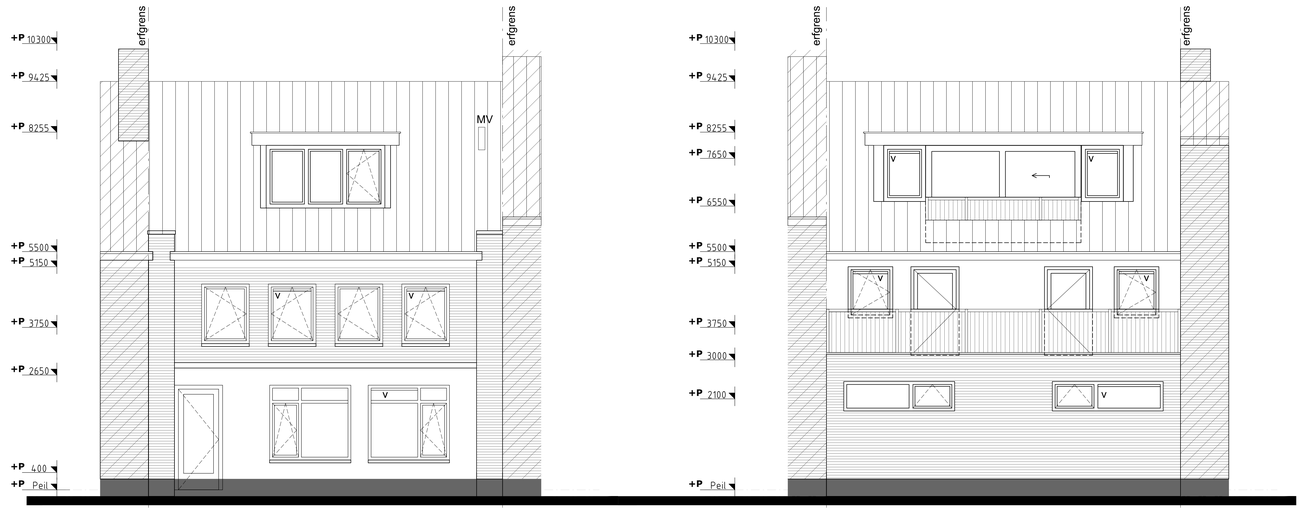
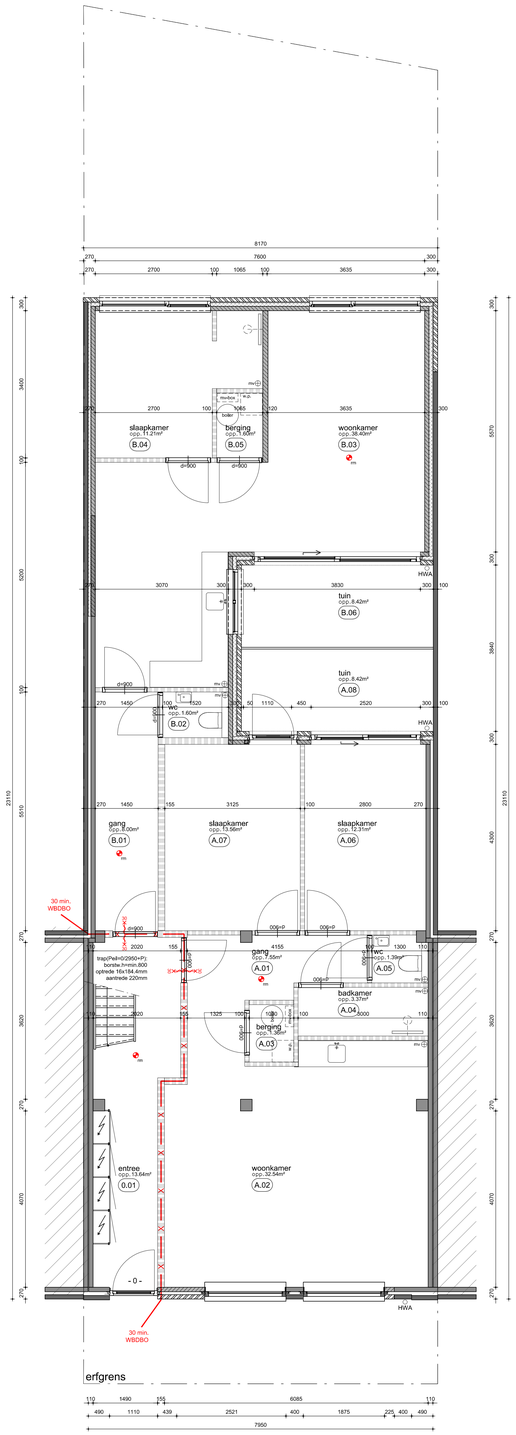
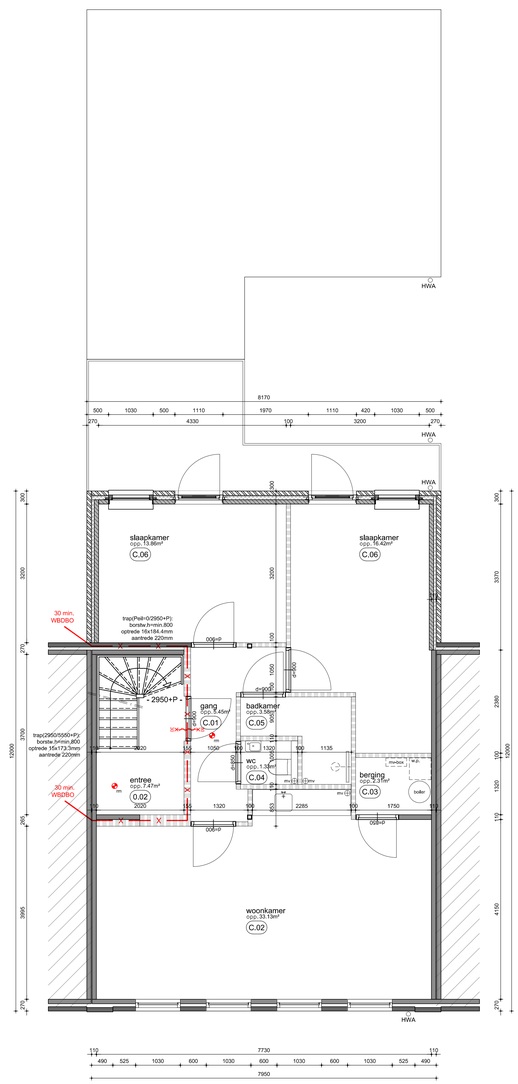


VOORGEVEL
Mierloseweg 92

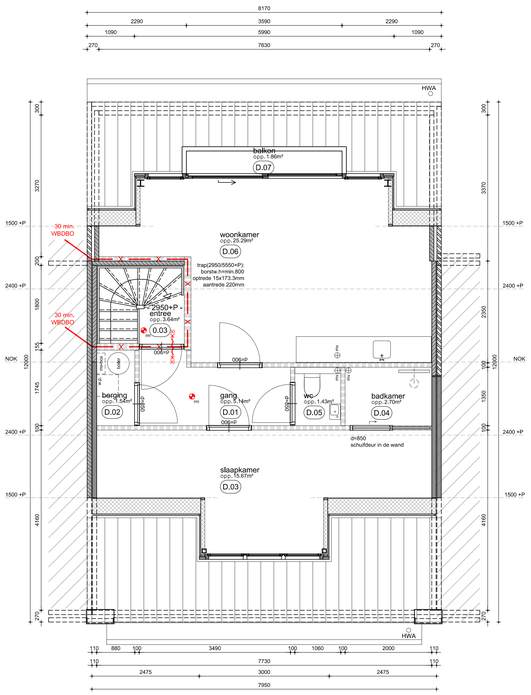
ACHTERGEVEL
Mierloseweg 92



BEGANE GROND
Mierloseweg 92



1ste VERDIEPING
Mierloseweg 92



2ste VERDIEPING
Mierloseweg 92

Kadastrale gemeente Geldrop
perceel 972
Sectie F

RENVOOI MATERIALEN:

gevels metselwerk, kleur als bestaand
kozijnen hardhout, wit
dakbedekking 2 laags dakbedekking met sempergreen groendak

- lichte scheidingswand
- isolatie
- metselwerk
- kalkzandsteen
- bestaand binnenblad
- bestaand buitenblad

RENVOOI ALGEMEEN:

Mechanische ventilatie voor een toiletruimte heeft een capaciteit van ten minste 7 dm3/s,
voor een badruimte van ten minste 14 dm3/s en voor een verbijfsruimte met een opstelplaats voor een kookoestel van ten minste 21 dm3/ s. e.e.a. volgens NEN 1087

v.v.	vloerverwarming
dm 850	dagmaat deur 850mm
dt.	opstelplaats droger
wm.	opstelplaats wasmachine
vw.	opstelplaats vaatwasser
kk.	opstelplaats koelkast
dv.	opstelplaats dievriezer

De scheidingsconstructie van de toilet- en badruimten, heeft aan een zijde die grenst aan die ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m2.a1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m2.s1/2), dit geldt ook voor de plafonds.

Voor de sanitaire ruimten geldt het in het hierboven gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.

De drinkwatervoorziening voldoet aan NEN1006.
De warmwatervoorziening voldoet aan NEN1006.
De elektra-installatie voldoet aan NEN1010.

Alle trappen zullen voldoen aan het Besluit Bouwwerken Leefomgeving 4.2 art. 4.24 t/m 4.29 en aan NEN 3509

Lagenmaat 62,5mm.

Definitieve keuken- en badkamerinrichting volgens opgave leverancier cq leverancier sanitair.

T.p.v. alle toegangsdeuren van de woning een lichtpunt aanbrengen. Hwa's uitvoeren in zink.

Bescherming tegen ratten en muizen conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving afd. 4.3 art. 4.143 t/m 4.145

Alle buitenkozijnen met Thermoplus starlite (dubbelglas met gasvulling) U=1,1W/m2K, binnenbeglazingssysteem. Alle beweegbare delen in buitenkozijnen met tochtstrips/ tochtprofielen en dubbele kierdichting.
Alle ramen voorzien van kiersterkte, en moeten voldoen aan NEN2608.
Hang- en sluitwerk buitenkozijnen met Politiekeurmerk Veilig Wonen, standaard klasse 2.
Deuren, ramen en kozijnen moeten voldoen aan afdeling 4.2,16 art.4.99 en 4.100 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
Ventilatie meterkast onder en boven 100cm2, volgens NEN-eisen,meterkast volgens NEN 2768.
Houten binnendeurkozijnen met stompe deuren, h=2300mm, Binnendeuren vrijhouden van vloer/ dorpel volgens bouwbesluittoetsing. Boven alle binnendeurkozijnen stalton- of prefab betonlatieren toepassen als aangegeven op constructietekening.

Installatie ventilatie middels natuurlijke aanvoer en mechanische afvoer volgens voorschriften van de desbetreffende fabrikant, installateur en volgens NEN-eisen.

Alle ramen voorzien van zonwering, zie BENG rapportage

maatvoering in het werk te controleren cq. aanpassen
alle constructies volgens berekening en tekening constructeur
NB constructieve gegevens NIET verwerkt op bouwkundige tekeningen
alle maten in mm tenzij anders vermeld
noodoverstorten volgens opgave constructeur
afmetingen kozijnen en ramen inmeten door aannemer / kozijnleverancier
installaties volgens opgave installtie adviseur / installateur
berekening t.b.v. capaciteit HWA v.r.v. installateur / loodgieter
Besluit bouwwerken leefomgeving zie geluidsrapportage

bv de tekenkamer
Hanartstraat 3, 5623 EZ Eindhoven
tel. 040-2460888, web. detekenkamer.nl, mail. info@detekenkamer.nl

OPDRACHTGEVER	ir. Paul van Hout Hanatstraat 3 5623 EZ Eindhoven 040-2460888
IN BEZIT VAN	[redacted]
PROJECT	Mierloseweg 92
PROJ.NR.	2405
FASE	nieuwe situatie: plattegronden + gevels situatie
DATUM	15-04-2024
DATUM GEWIJZIGD	26-06-2024 08-07-2024 28-08-2024
FORMAT	A0
SCHAAL	1:50
STATUS	
ACCORD	
DISEL	
ELEMENT	
TEK.NR.	B02