



Datum 23 december 2025
Kenmerk Z2025-046590
DSO 2025103101251

Het college van burgemeester en wethouders besluit

de omgevingsvergunning voor het vellen van drie houtopstanden in de openbare ruimte in verband met de herinrichting op het perceel Guldenwinckelstraat en Lidewijdepad tussen Jephtastraat en Guldenwinckelstraat in Amsterdam **te verlenen** voor:

- een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)
- overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Ter vervanging van de gevelde bomen moeten in de directe omgeving van de plaats van de gevelde houtopstand ten minste 3 'standaardbomen' worden geplant met een minimale stamomtrek van 18-20 cm op 1 m hoogte. Het feitelijke aantal te planten bomen is afhankelijk van de stamomtrek van die bomen en kan worden bepaald met de tabel 1 die onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag' is opgenomen.
- Het aantal te planten bomen moet van een soort zijn die onder normale omstandigheden bij volwassenheid hoogte kunnen bereiken van:
 - 15 m (bomen van de eerste grootte): ten minste 1 boom
 - 5 m (bomen van de derde grootte): 2 bomen
- De herplant moet **vóór 1 april 2028** plaatsvinden.
Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar gebruikbouwenmilieu.sdw@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locatie(s) van de boom/bomen en het kenmerk van de vergunning.
- De aanleg van de groeiplaats(en), de nazorg en de plantgarantie moeten plaats vinden op de wijze die is beschreven in het Handboek Groen van de gemeente Amsterdam. Het handboek vindt u op de website van de gemeente Amsterdam (www.amsterdam.nl); kies het onderwerp "Wonen en leefomgeving" en kies onder het kopje Leefomgeving "Groene stad"; kies dan onder het kopje Kennis en beleid "Volg het beleid: groen").

Opmerkingen

Andere gebruiker

Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.

Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder gaat gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.

De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl); zoek op 'Overdracht vergunning' en kies 'Informerende gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie'.

Lijst met bijlagen

- B01 - Aanvraag Samenvatting
- B02 – Foto boom 1
- B03 – Foto boom 2
- B04 – Foto boom 3

Vorbereiding van het besluit

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:

- 31 oktober 2025 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014
Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79

Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee. Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:

- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.

U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Het stadsdeelkantoor West is, **uitsluitend op afspraak**, bereikbaar op maandag tot en met vrijdag van 08.00-17.00 uur. Een routebeschrijving vindt u op www.amsterdam.nl

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

Participatie

De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.

U heeft aangegeven dat er geen overleg met de buurt (buren, omwonenden, ondernemers, organisaties en anderen) is geweest over uw initiatief.

Ernstige gezondheidsrisico's

Omgevingswet, artikel 5.32

Volgens dit artikel kan een omgevingsvergunning worden geweigerd als er sprake is van bijzondere omstandigheden waardoor het verlenen van de vergunning zou leiden tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid.

De aangevraagde activiteiten

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Meldingsplicht of vergunningsvrij

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3

Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4

Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126

Meldingplicht

Volgens artikel 11.126, lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder dit ten minste 4 weken maar niet eerder dan een jaar voor het begin daarvan te melden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (tenzij dit vellen samenhangt met projecten die van nationaal belang zijn).

De melding is niet noodzakelijk in de gevallen genoemd in artikel 11.111, lid 2.

Motivatieverzoek

De twee Prunusbomen aan het Lidewijdepad verkeren in een slechte conditie en komen daardoor niet in aanmerking voor verplanting.

De boom aan de Guldenwinckelstraat dient te worden gekapt in verband met werkzaamheden aan het transportriool door Waternet. Tijdelijke verplanting van deze boom is niet mogelijk.

Beoordelingsregels

Bomenverordening 2014, artikel 5

De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt.

De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:

Dit advies is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- **natuur- en milieuwaarden**
Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
De bomen vervullen een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.
- **waarde voor het stadsschoon of het landschap**
Er is geen sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap.
De bomen hebben geen bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen.
- **cultuurhistorische waarde**
Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
Geen boom heeft een cultuurhistorische waarde of fungeert als herinnering aan een persoon of gebeurtenis.
- **waarde voor de leefbaarheid**
Er is geen sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand.
Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.
- **beschermwaardige houtopstand**
Er is geen sprake van bijzondere beschermwaardige houtopstand (monumentale boom volgens de Monumentale bomenlijst)
- **herplant**
In de stedelijke Bomenverordening staat in artikel 7 vermeld dat in beginsel 'herplant geschiedt met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevelde houtopstand'. In de toelichting staat dat bij herplant zoveel mogelijk gestreefd wordt naar vergelijkbare aantallen bomen van vergelijkbare dikte.

Het advies is een plicht op te leggen tot het planten van 3 nieuwe bomen waarvan minimaal 1 van de 1ste grootte, en 2 van de 3de grootte in de minimale aanplantmaat 31 – 35 cm, gemeten op 1 meter hoogte. De boomsoort is, met inachtneming van bovenstaande eisen, door de aanvrager, in overleg met de afdeling R&D, te bepalen. Bij een niet aangeslagen boom dient een nieuwe boom in het eerstvolgende plantseizoen te worden geplant van dezelfde grootte en maat.

Dit advies nemen wij over:

Het advies is voor de aangevraagde bomen een kapvergunning af te geven.

De reden voor de kap is een reden om de gevraagde vergunning te verlenen. De bomen zijn door de geplande werkzaamheden niet duurzaam te behouden. De bomen vervullen onvoldoende groenwaarden om het belemmeren van de gewenste werkzaamheden (aanleg van transportriool en herinrichting omgeving) te rechtvaardigen. Deze 3 bomen komen ook niet in aanmerking voor een eventuele verplanting vanwege de leeftijd (te oud) of omdat de conditie matig tot slecht is (verplanting alleen bij een goede conditie Handboek Groen). Het verlies aan boomwaarden kan gecompenseerd worden door het planten van nieuwe bomen in goed ingerichte groeiplaatsen.

Nadere voorschriften:

Er dienen tijdens de werkzaamheden boom beschermende maatregelen te worden (voor de houtopstanden die blijven staan op het perceel) toegepast en alle betrokkenen moeten op de hoogte zijn van deze maatregelen (**zie onderstaande foto**).



Voorbeeld van stambescherming.

Herplant van 03 bomen:

- Boomsoort is vrij naar de keuze van de aanvrager in overleg met de afdeling R&D
- Boomgrootteklasse minimaal 1 van de 1ste grootte en 2 van de 3de grootte.
- Aanplantmaat minimaal 31 – 35 cm. (omtrekmaat gemeten op 1m. hoogte).
- Er dient gezorgd te worden voor de juiste nazorg (o.a. snoei en watergeven) van minimaal 4 jaar.
- Bij het niet aanslaan van een nieuw te planten boom, dient er een nieuwe boom van dezelfde grootte en plantmaat in het eerstvolgende plantseizoen, te worden geplant

Conclusie

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand wordt onder het stellen voor voorschriften verleend.

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19

Vóór de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of andere handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Als noodzakelijke vergunningen nog niet zijn verleend of andere noodzakelijke handelingen nog niet zijn verricht, mag u de activiteiten dus niet uitvoeren.

Disclaimer

Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen volgens de Omgevingswet gelden.

Privaatrechtelijke en andere verplichtingen

▪ **Gebruik van grond van een ander**

Als u geen eigenaar bent van de grond waarop de activiteit plaatsvindt, hebt u naast deze omgevingsvergunning ook privaatrechtelijke toestemming van de eigenaar nodig.

Ook voor het feitelijk gebruik van de grond als bouwterrein hebt u privaatrechtelijk toestemming nodig van de eigenaar van dat terrein. Hiervoor moet u dan ook een huurovereenkomst afsluiten met de eigenaar van het terrein. Zonder huurovereenkomst kunt u het terrein niet in gebruik nemen. Alle risico's verbonden bij het niet aangaan van deze overeenkomst zijn voor uw rekening.

Voor meer informatie over het eigendom van de grond kunt u contact opnemen met het Kadaster via 088-1832200 of kijken op www.kadaster.nl.

▪ **Erfpacht**

De grond onder uw perceel hebben wij in erfpacht uitgegeven. Dat betekent dat u toestemming moet hebben van de gemeente Amsterdam. De toestemming kunt vragen aan Erfpacht en Uitgifte van Grond & Ontwikkeling.

Voor meer informatie over erfpacht kunt u terecht op www.amsterdam.nl/erfpacht. Of u belt met het gemeentelijke informatienummer 14 020. Voor de aanvraag voor toestemming kunt u mailen naar erfpacht@amsterdam.nl.

▪ **Schade aan gemeentelijke eigendommen**

Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden.

Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.