



## **Omgevingsvergunning**

- **Omgevingsplanactiviteit**
  - Kappen

<b>Gemeente:</b>	Rotterdam, Stadsontwikkeling, Bouw en woningtoezicht Postbus 6575, 3002 AN Rotterdam Telefoon: 14010 E-mail: <a href="mailto:bwt-vergunningen@rotterdam.nl">bwt-vergunningen@rotterdam.nl</a>
<b>Namens:</b>	Het college van burgemeester en wethouders
<b>Kenmerk:</b>	2026042801029 / Z2026-005674
<b>Datum:</b>	27 mei 2026
<b>Aanvrager:</b>	Gemeente Rotterdam, Stadsbeheer T.a.v. [REDACTED] Postbus 70012 3000KP Rotterdam
<b>Alleen digitaal verstuurd:</b>	Aanvrager: [REDACTED]
<b>Opmerkingen:</b>	N.V.T.



## **Inhoudsopgave van besluit**

- 1**      **Aanvraag**
- 2**      **Besluit**
- 3**      **Inwerkingtreding**
- 4**      **Project**
- 5**      **Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa) – Kappen  
(vellen houtopstanden)**
- 5.1      Voorschriften uitvoering en/of gebruik
- 6**      **Aandachtspunten**
- 7**      **Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)**
- 7.1      Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)
- 8**      **Rechtsmiddelen**
- 8.1      Bezwaar
- 8.2      Voorlopige voorziening
- 9**      **Afkortingen & websites**



## 1 Aanvraag

Op 28 april 2026 hebben wij een aanvraag omgevingsvergunning als bedoeld in de Omgevingswet (hierna Ow), ontvangen voor een:

- **Omgevingsplanactiviteit (Opa)**  
Kappen (vellen houtopstanden)

U doet deze aanvraag namens Gemeente Rotterdam, de zakelijk gerechtigde. De aanvraag heeft betrekking op verschillende locaties in de omgeving van Van Brieneoordstraat 20, in de wijken Lombardijen, Oud-IJsselmonde, Groot-IJsselmonde en Beverwaard, gelegen in het gebied IJsselmonde te Rotterdam.

Als u nog vragen heeft over de activiteit Kappen kunt u contact opnemen met:

- Team Kap en Inrit, [kap&inritvergunningso@rotterdam.nl](mailto:kap&inritvergunningso@rotterdam.nl).

## 2 Besluit

Wij besluiten de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteit(en):

- Omgevingsplanactiviteit (Opa) *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*
  - Kappen *(Grondslag: Ow, artikel 5.1, eerste lid, onder a)*

De omgevingsvergunning 'Omgevingsplanactiviteit Kappen' wordt verleend voor: het kappen van 43 bomen.

Let op: er is in deze vergunning herplant opgelegd. Deze wordt beschreven in Hoofdstuk 5.

In de tabel 'Bomenlijst', onder de 'Overwegingen Omgevingsplanactiviteit' staat voor welke bomen een vergunning is verleend.

Dit besluit lichten wij op de volgende pagina's toe. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan verwijzen wij u naar de 'Rechtsmiddelen' in dit document.

### Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rotterdam,  
namens deze,  
concerndirecteur Stadsontwikkeling,  
voor deze,

afdelingshoofd Bouw- en Woningtoezicht

*\*Dit document is digitaal vastgesteld en daarom niet voorzien van een fysieke handtekening.*



### 3 Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking met ingang van de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag van bekendmaking of terinzagelegging. Als in deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt deze omgevingsvergunning niet in werking voordat op dit verzoek is beslist. *(Grondslag: Ow, artikel 16.79, tweede en vierde lid)*

### 4 Project

De aanvraag heeft betrekking op verschillende locaties in de omgeving van Van Brienenoordstraat 20, in de wijken Lombardijen, Oud-IJsselmonde, Groot-IJsselmonde en Beverwaard, gelegen in het gebied IJsselmonde te Rotterdam.

Het betreft zorgplicht en inboet.

Het gaat hierbij om de kap van 43 bomen met een gemiddelde stamdiameter van 44,74 cm gemeten op 130 cm boven het maaiveld.

### 5 Voorschriften Omgevingsplanactiviteit (Opa) – Kappen (vellen houtopstanden)

Aan deze omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden.

*(Grondslag: Ow, artikel 5.34)*

#### 5.1 Voorschriften uitvoering en/of gebruik

1. Omgevingswet en Besluit activiteiten leefomgeving  
Het kappen moet worden uitgevoerd binnen de regelgeving van de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving. Onder de Omgevingswet en het Besluit activiteiten leefomgeving moet u (laten) onderzoeken of ruimtelijke ingrepen effect hebben op beschermde soorten, beschermde gebieden en beschermde bosopstanden. Denkt u hierbij aan de aanwezigheid van bijvoorbeeld (vogel) nesten of vleermuizen.
2. Geldigheid documenten  
Er mag niet gestart worden met de uitvoering van het project als:
  - Vergunningen, meldingen, toestemmingen, rapporten of onderzoeken hun geldigheid hebben verloren.

Als de vergunde activiteit plaatsvindt nadat de geldigheid van de quickscan/ toestemming of ontheffing Omgevingswet/ ecologisch onderzoek of werkprotocol is verlopen, bent u verplicht dit opnieuw te laten onderzoeken en te laten actualiseren.



### 3. Herplantplicht

Er wordt u een herplantplicht opgelegd voor:

- Minimaal 43 bomen,
  - Met een minimaal te bereiken kroon diameter van:
    - 8 - 12 meter (1e grootte)
    - De stamomtrek van de bomen dienen bij aanplant een minimale maat te hebben van:
      - 16/18 cm

De herplant moet worden uitgevoerd in het eerstvolgende plantseizoen na de kap, in vakkundig voorbereide plantgaten. Als de herplant niet aanslaat moet in het daaropvolgende plantseizoen worden ingeboet. *(Grondslag: APV, artikel 4:11f)*

4. U dient binnen 1 jaar na afgifte deze vergunning te gebruiken voor kappen. Na deze termijn mag u hier geen gebruik meer maken. *(Grondslag: APV, artikel 4:11e)*

## 6 Aandachtspunten

De omgevingsvergunning moet door de vergunninghouder op aanvraag aan de politie, dan wel aan vertegenwoordigers van de bevoegde organen van de gemeente zowel direct voorafgaand, als tijdens de kapactiviteiten, en achteraf, getoond kunnen worden.

## 7 Overwegingen Omgevingsplanactiviteit (Opa)

### 7.1 Omgevingsplanactiviteit – Kappen (vellen houtopstanden)

De aanvraag is voor wat betreft deze omgevingsplanactiviteit getoetst aan de van toepassing zijnde beoordelingscriteria in de Algemene Plaatselijke Verordening Rotterdam 2012 (hierna APV). *(Grondslag: Ow, artikel 22.8 in samenhang met APV, artikel 4:11b)*

#### 7.1.1 Algemeen

De vergunning wordt verleend, als deze wordt gevraagd om te voldoen aan:

- a. De verplichting ingevolge het bepaalde in Boek 5, artikel 42, van het Burgerlijk Wetboek;
- b. De wettelijke zorgplicht van de aanvrager;
- c. De op grond van de artikelen 37 en 38 van het Verdrag inzake de internationale burgerluchtvaart door de Internationale Burgerluchtvaartorganisatie (ICAO) vastgestelde en voor Nederland geldende eisen.

*(Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)*

Er is sprake van wettelijke zorgplicht voor 36 bomen. Voor de 7 inboet bomen is er geen sprake van bovengenoemde punten.



### 7.1.2 Beoordelingscriteria

De vergunning kan worden geweigerd dan wel onder voorwaarden worden verleend in het belang van:

- Natuur- en milieuwaarden;
- Landschappelijke waarden;
- Cultuurhistorische waarden;
- Waarden van stads- en dorpschoon;
- Waarden voor recreatie en leefbaarheid.

(Grondslag: APV, artikel 4:11b, vierde lid)

Er is geen sprake van bijzondere- of onvervangbare waarden van de bovengenoemde beoordelingscriteria.

### Motivering

- Uit het onderzoek van afdeling Technisch Onderzoek en Advies (BTOA) is gebleken dat de in de aanvraag genoemde 36 bomen diverse gebreken vertonen. In de 'bomenlijst' onder de 'conclusie' staat per boom aangegeven wat de gebreken zijn. De bomen zullen hier niet meer van herstellen. Deze 36 bomen vormen een veiligheidsrisico voor de omgeving.
- Uit controle van Stadsbeheer is gebleken dat de 7 genoemde inboet bomen, dood, ziek of beschadigd zijn en niet meer zullen herstellen. Met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager de 7 zieke bomen vervangen door gezonde bomen, wat valt onder inboet. Door de zieke bomen te verwijderen en nieuwe bomen te planten zal er in de toekomst sprake zijn van meer blad/kroonvolume.

Het behoud van de genoemde bomen is van minder groot belang dan:

- Het belang van de aanvrager om aan de zorgplicht te voldoen en om in te boeten.

### 7.1.3 Conclusie

Met het verlenen van de vergunning kan de aanvrager voldoen aan de wettelijke zorgplicht voor 36 bomen. (Grondslag: APV, artikel 4:11b, eerste lid)

Met inachtneming van de voorschriften bij deze vergunning is voldoende aannemelijk gemaakt dat wordt voldaan aan de beoordelingscriteria voor de 7 inboet bomen. (Grondslag: APV, artikel 4:11b)

### Bomenlijst

Boom ID	Boomsort	Straat	Wijk	Maatregel	Gebreken / inboet	Diameter
14942.bm2	Acer pseudoplatanus 'Leopoldii'	Petrarcastraat	Lombardijen	Kap	Afgestorven boom Dikrandtonderzwam	40
14661.bm2	Ailanthus altissima	Stuart Millstraat	Lombardijen	Kap	Afgestorven boom	32
14543.bm12	Prunus serrulata 'Kanzan'	Van Brienenoordstraat	Oud IJsselmonde	Kap	Dikrandtonderzwam Rotting	30



14809.bm40	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	Spinozapark	Lombardijen	Kap	Ernstige Kastanjebloedingsziekte Fluweelpootje	73
14628.bm3	Tilia tomentosa	Molenvliet	Lombardijen	Kap	Rotting Afstervingsverschijnselen	54
14676.bm17	Acer pseudoplatanus	Karl Marxstraat	Lombardijen	Kap	Afstervingsverschijnselen Afgestorven tak	38
14731.bm6	Acer pseudoplatanus 'Leopoldii'	Zenostraat	Lombardijen	Kap	Dikrandtonderzwam Ingevallen zone Bastnecrose Bloedingen	43
70867.bm5	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	Spuikreek	Groot IJsselmonde	Kap	Platte tonderzwam	59
15080.bm9	Fraxinus excelsior	Stadionlaan	Groot IJsselmonde	Kap	Rotting Afgestorven tak Bloedingen	65
15801.bm32	Fraxinus excelsior cv	Vosbergendam	Beverwaard	Kap	Harslakzwam	40
14476.bm25	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	Koninginneweg	Oud IJsselmonde	Kap	Ernstige Kastanjebloedingsziekte Fluweelpootje Honingzwam spec	45
14829.bm2	Aesculus × carnea	Swiftstraat	Lombardijen	Kap	Matige Kastanjebloedingsziekte Spechtengat	25
15801.bm100	Fraxinus excelsior cv	Vosbergendam	Beverwaard	Kap	Rotting Stabiliteitswortel Risico op stambreuk	40
15080.bm13	Fraxinus excelsior	Stadionlaan	Groot IJsselmonde	Kap	Ingerotte snoeiwond(en) Afstervingsverschijnselen Dikrandtonderzwam Klankafwijking	102
16096.bm27	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	Rhijnauwensingel	Beverwaard	Kap	Afgestorven boom	25
15801.bm72	Fraxinus excelsior	Vosbergendam	Beverwaard	Kap	Dikrandtonderzwam	35
15384.bm22	Populus nigra	Klein Nieuwland	Groot IJsselmonde	Kap	Harslakzwam Klankafwijking Ingevallen zone	90
15384.bm23	Populus nigra	Klein Nieuwland	Groot IJsselmonde	Kap	Harslakzwam Afstervingsverschijnselen Afgestorven tak	64
15197.bm10	Tilia × europaea	Hendrik Lansbergenstraat	Groot IJsselmonde	Kap	Dikrandtonderzwam Klankafwijking Rotting Afstervingsverschijnselen Afgestorven tak	50
15124.bm30	Catalpa speciosa	Darinckdelversstraat	Groot IJsselmonde	Kap	Bastnecrose Kantelende kluit Rotting Scheefstand Afstervingsverschijnselen	22
15801.bm8	Acer platanoides	Vosbergendam	Beverwaard	Kap	Bloedingen Bastnecrose	40
15455.bm30	Quercus robur	Hazendijk	Groot IJsselmonde	Kap	Scheefstand Kantelende kluit	60
14591.bm17	Alnus cordata	Nyswillerpad	Oud IJsselmonde	Kap	Afgestorven boom	40
16181.bm11	Alnus incana	Toutenburgplantsoen	Beverwaard	Kap	Scheefstand Onbekend vruchtlichaam Paarse korstzwam Bloedingen	40



15984.bm7	Fraxinus excelsior	Gronsvelderf	Beverwaard	Kap	Afgestorven boom	45
16072.bm24	Alnus cordata	Loevesteinsingel	Beverwaard	Kap	Wilgenhoutrups Holte Bloedingen Klankafwijking	33
14933.bm7	Ulmus 'Columella'	Pascalweg	Lombardijen	Kap	Ent/onderstamprobleem	20
15566.bm4	Populus x canadensis	Stolwijkstraat	Groot IJsselmonde	Kap	Ernstige kroonvervorming Afgestorven tak Afstervingsverschijnselen	75
15393.bm34	Fraxinus excelsior	Kreekpad	Groot IJsselmonde	Kap	Waslakszwam	50
16128.bm34	Sorbus aria	Cannenburgstraat	Beverwaard	Kap	Scheefstand Beschadigd houtweefsel Onvoldoende doorrijhoogte < 4mtr	18
15887.bm8	Fraxinus excelsior 'Atlas'	Schinnenbaan	Beverwaard	Kap	Spechtengat Ruige weerschijnzwam	24
15782.bm13	Fraxinus excelsior 'Westhof's Glorie'	Nudenoord	Groot IJsselmonde	Kap	Afstervingsverschijnselen Afgestorven tak	30
16070.bm18	Alnus cordata	Loevesteinsingel	Beverwaard	Kap	Ingevallen zone Klankafwijking Rotting Wilgenhoutrups	50
16149.bm13	Fraxinus excelsior	Groeninx van Zoelenlaan	Beverwaard	Kap	Zwam niet gespecificeerd Instabiliteit Stambreuk	55
36221.bm4	Acer platanoides 'Schwedleri'	Keverdijk	Groot IJsselmonde	Kap	Rotting Door de stamvoet heen te prikken Te weinig restwand	40
15400.bm51	Metasequoia glyptostroboides	Olympiaweg	Groot IJsselmonde	Kap	Ingevallen zone Rotting Holte Vorming reactiehout	70
16015.bm5	Sorbus x thuringiaca 'Fastigiata'	Nijenrodeweg	Beverwaard	Inboet	Inboet	25
70789.bm2	Fraxinus pennsylvanica	Moliereweg	Lombardijen	Inboet	Inboet	28
14879.bm60	Fraxinus ornus	Maeterlinckweg	Lombardijen	Inboet	Inboet	21
61471.bm43	Ailanthus altissima	Maeterlinckweg	Lombardijen	Inboet	Inboet	28
15051.bm6	Tilia x europaea	Buitendijk	Groot IJsselmonde	Inboet	Inboet	45
15801.bm38	Fraxinus excelsior cv	Vosbergendam	Beverwaard	Inboet	Inboet	45
15465.bm1	Aesculus hippocastanum 'Baumannii'	Wateroord	Groot IJsselmonde	Inboet	Inboet	70

De exacte standplaats kan worden opgezocht op de interactieve kaart via de website [www.rotterdam.nl/bomen](http://www.rotterdam.nl/bomen).



## 8 Rechtsmiddelen

### 8.1 Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na datum van verzending ervan een bezwaarschrift indienen.

*(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstukken 6 en 7)*

Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en moet ten minste bevatten:

- Naam en adres van de indiener;
- Datum bezwaarschrift;
- De gronden van het bezwaar;
- Een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar zich richt. Wij verzoeken u ook een kopie van dit besluit mee te zenden.

U moet het bezwaarschrift zenden aan:

Het college van Burgemeester en Wethouders  
t.a.v. de Algemene Bezwaarschriftencommissie  
Postbus 1011  
3000 BA te ROTTERDAM  
Faxnummer: 010 - 267 6300

U kunt uw bezwaarschrift ook via internet indienen via het webformulier. Dit is te vinden onder het kopje 'Formulier' op de website <https://www.rotterdam.nl/bezwaar-maken-tegen-omgevingsvergunning-bouwen>. U heeft daarvoor wel een DigiD-code, of als bedrijf een E-herkenning, nodig. Deze kunt u aanvragen via [www.digid.nl](http://www.digid.nl), respectievelijk [www.eherkenning.nl](http://www.eherkenning.nl).

### 8.2 Voorlopige voorziening

Het bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat betekent dat dit besluit in werking treedt, ook als u bezwaar maakt. Als u dit niet wilt, kunt u de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u tijdig bezwaar heeft gemaakt en uw zaak spoed heeft. *(Grondslag: Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 8, titel 8.3)*

U kunt dit verzoek om voorlopige voorziening indienen bij:

Rechtbank Rotterdam  
Sector Bestuursrecht  
Postbus 50951  
3007 BM ROTTERDAM

*Hiervoor is griffierecht verschuldigd.*



## 9 Afkortingen & websites

Afkorting	Toelichting	
AMvB	Algemene maatregel van bestuur	
APV	Algemene Plaatselijke Verordening (Rotterdam 2012; kies laatste geconsolideerde tekst) <a href="https://rotterdambis.notubiz.nl/modules/11/Regelgeving/351450">https://rotterdambis.notubiz.nl/modules/11/Regelgeving/351450</a>	
AVG	Algemene verordening gegevensbescherming	
Awb	Algemene wet bestuursrecht <a href="https://wetten.overheid.nl/BWBR0005537/2023-08-01">https://wetten.overheid.nl/BWBR0005537/2023-08-01</a>	
Bal	Besluit activiteiten leefomgeving	= AMvB
Bbl	Besluit bouwwerken leefomgeving (Vergelijkbaar met voormalige Bouwbesluit) <a href="https://wetten.overheid.nl/BWBR0041297/2024-01-01">https://wetten.overheid.nl/BWBR0041297/2024-01-01</a>	= AMvB
Bkl	Besluit kwaliteit leefomgeving	= AMvB
"Bruidsschat"	Invoeringsbesluit Omgevingsbesluit, onderdeel van Omgevingsbesluit. → Omgevingsplan gemeente Rotterdam (via Omgevingsloket)	= AMvB
Commissie Ocer	Commissie voor Omgevingskwaliteit en Cultureel Erfgoed Rotterdam (Vergelijkbaar met voormalig Welstand)	
ETFAL	Evenwichtige toedeling van functie aan locaties (Vergelijkbaar met Goede Ruimtelijke Onderbouwing (GRO))	
Omgevingsbesluit	Omgevingsbesluit	= AMvB
Opa	Omgevingsplanactiviteit (Staat op het omgevingsloket als "Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning (Gemeente)")	
Ow	Omgevingswet <a href="https://wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0">https://wetten.overheid.nl/BWBR0037885/2024-01-01/0</a>	
RCE	Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed	
Wkb	Wet kwaliteitsborging voor het bouwen	

Websites	Web adres
Omgevingsloket	<a href="https://omgevingswet.overheid.nl/home">https://omgevingswet.overheid.nl/home</a>
Regels op de kaart	<a href="https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie?regelsandere=regels">https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/viewer/locatie?regelsandere=regels</a> (Vergelijkbaar met het voormalige Ruimtelijke Plannen, bevat ook Omgevingsplan gemeente Rotterdam)
IPLO, Informatiepunt leefomgeving	<a href="https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/">https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/</a> (Toelichtingen m.b.t. de Omgevingswet, Wet kwaliteitsborging bouwen en andere afgeleide wetgeving)

In wet-, besluit-, regeling- of APV-teksten:	In het omgevingsloket (bij "Aanvragen", "Mijn activiteiten")
Omgevingsplanactiviteit met betrekking tot:	



▪ Bouwwerken	Bouwactiviteit (omgevingsplan) - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Afwijken regels omgevingsplan	Afwijken van regels in het omgevingsplan - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Werk of werkzaamheden uitvoeren	Werk, niet zijnde bouwwerk, of werkzaamheid uitvoeren - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Slopen (Vergelijkbaar met voormalig slopen op grond van ruimtelijke regels / o.a. bestemmingsplan)	Bouwwerk slopen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Gemeentelijk monument	Aanvraag die betrekking heeft op een gemeentelijk monument - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Aanleggen, beschadigen en veranderen van een weg	Weg of spoorweg, zonder geluidproductieplafonds, aanleggen of wijzigen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Maken en veranderen van een uitweg	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Kappen	Boom kappen of houtopstand vellen - Aanvraag vergunning Gemeente
▪ Reclame	Handelsreclame maken of voeren - Aanvraag vergunning Gemeente
Rijksmonumentenactiviteit	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument - Aanvraag vergunning Rijk
Bouwactiviteit	Bouwactiviteit (technisch) - Aanvraag vergunning Rijk
Begin en beëindiging werkzaamheden (Bij bouwactiviteit technisch, vergunning en melding)	Bouwactiviteit (technisch) – Informatie / Rijk
Bouwmelding (Wkb, bouwactiviteiten die onder het stelsel van kwaliteitsborging vallen)	Bouwactiviteit (technisch) - Melding Rijk
Slopmelding (Meer dan 10 m <sup>3</sup> of asbest)	Slopen van een bouwwerk of gedeelte daarvan of asbest verwijderen - Melding Rijk