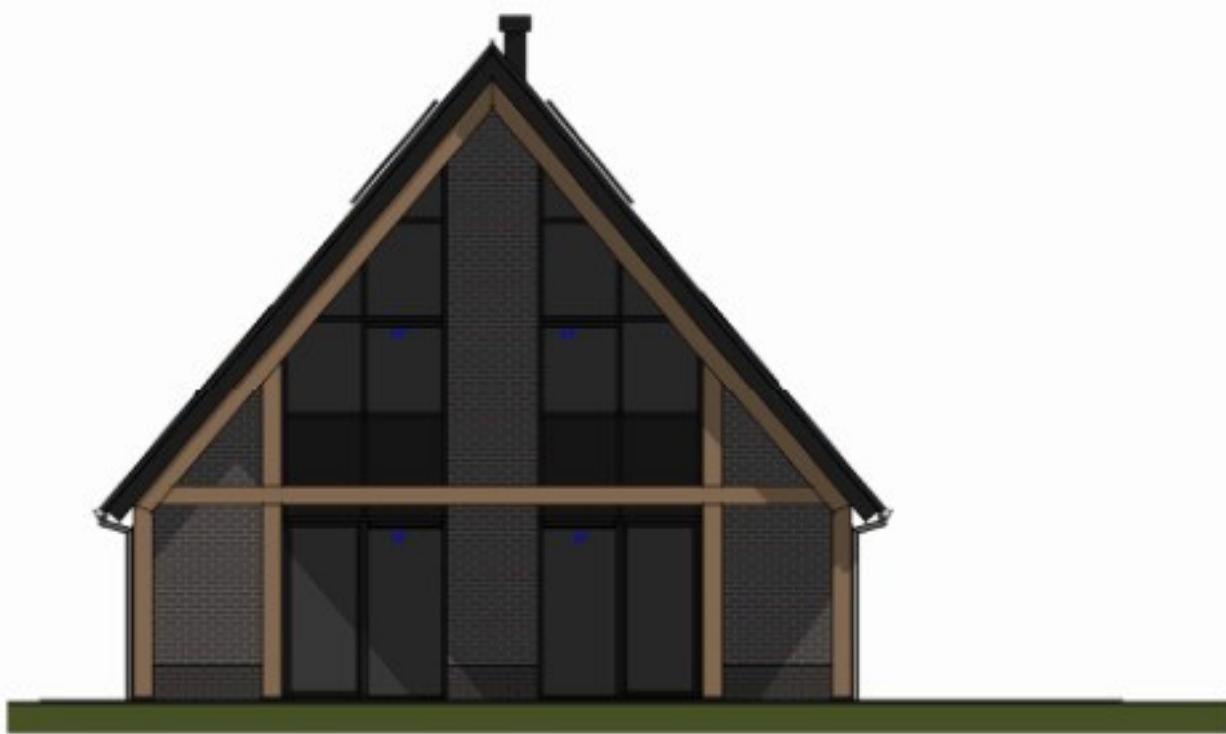
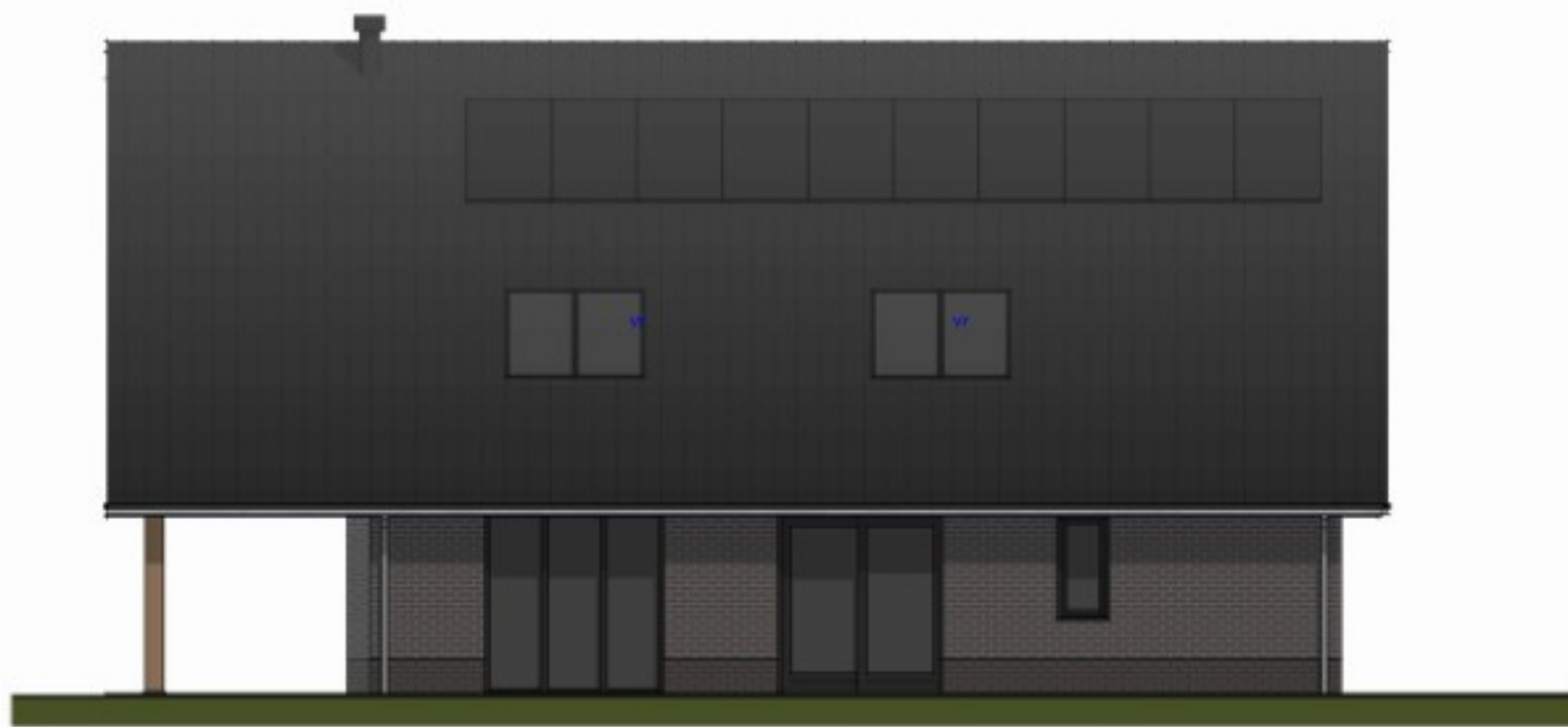




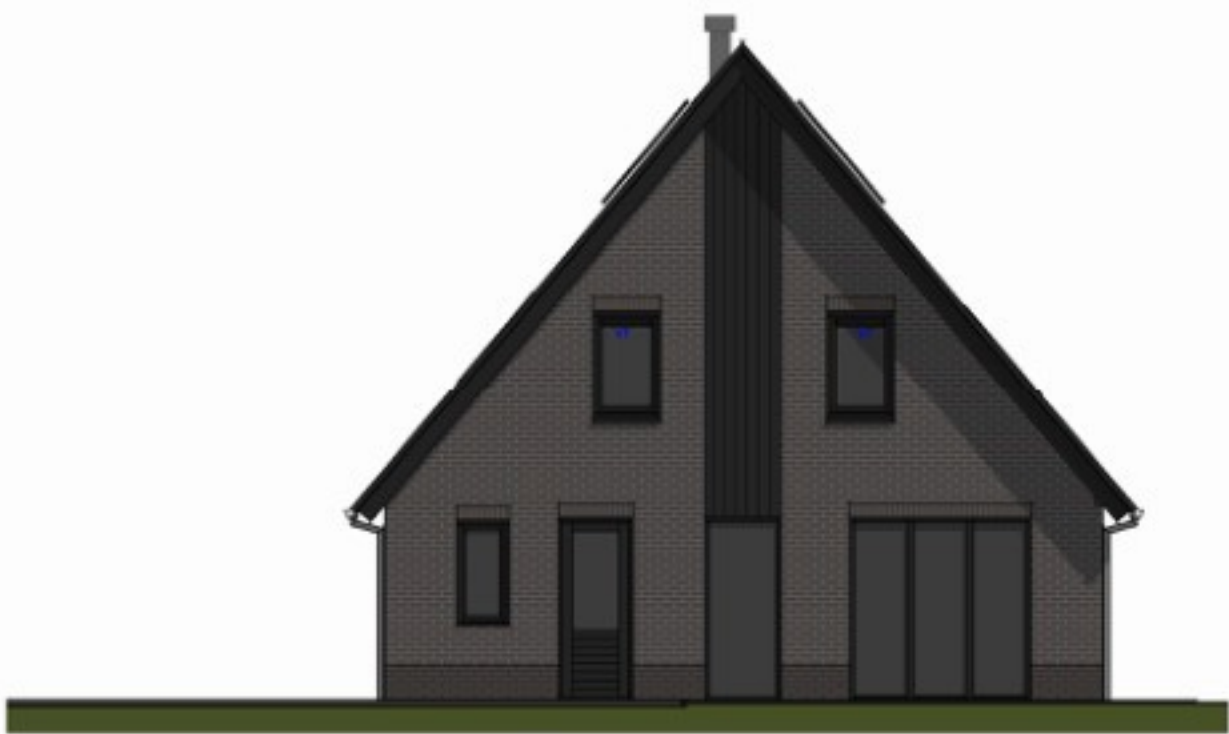
Voorgevel



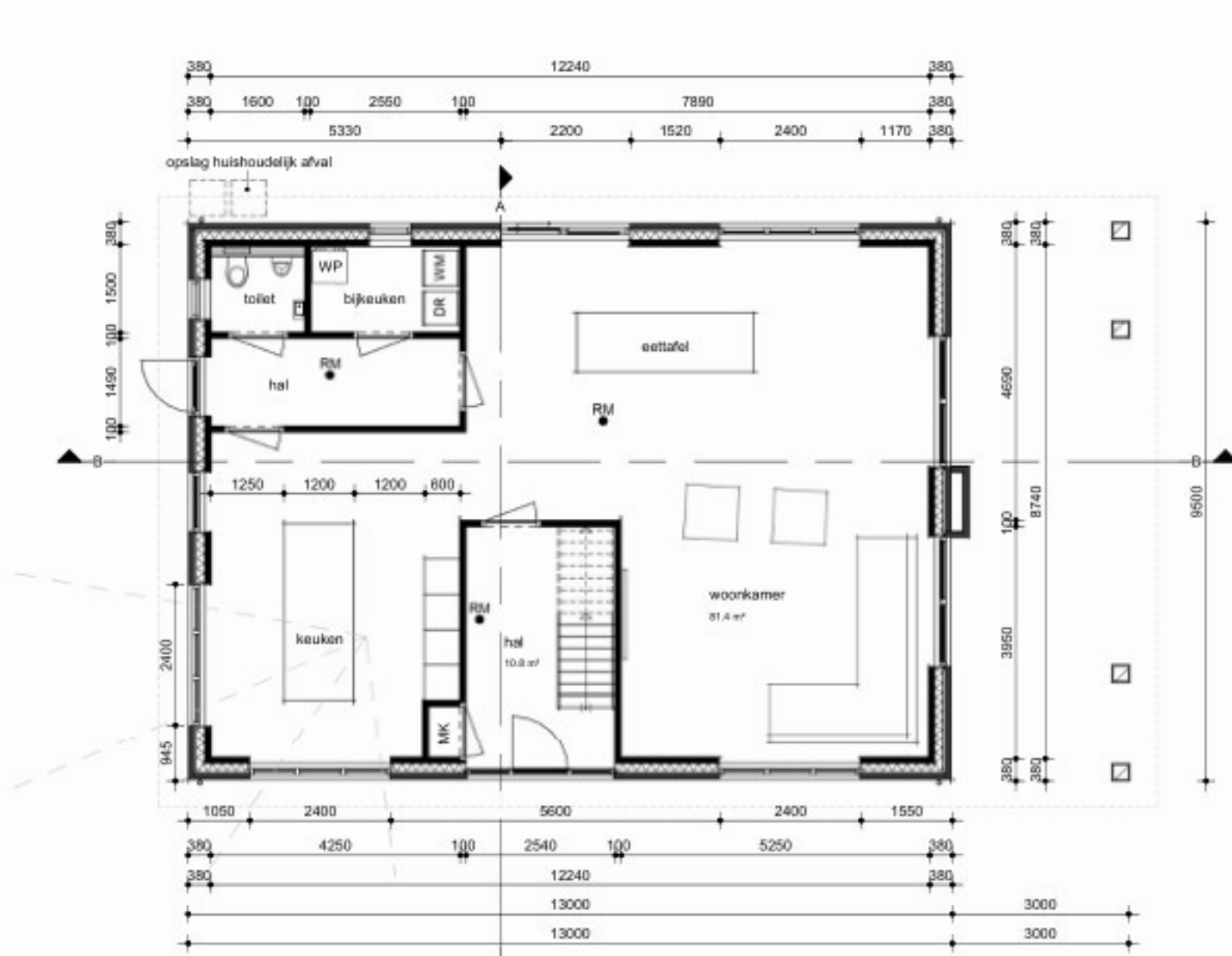
Rechter zijgevel



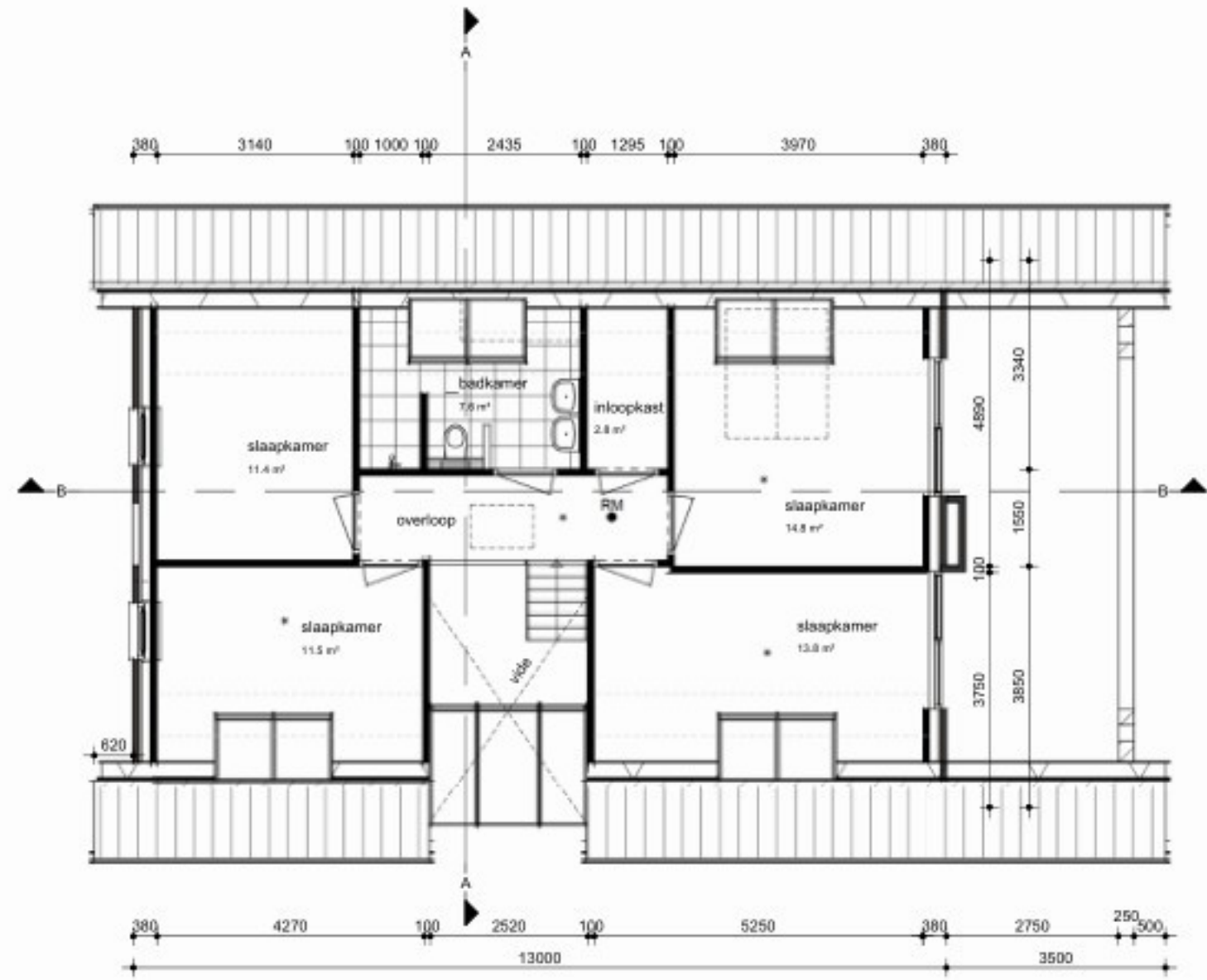
Achtergevel



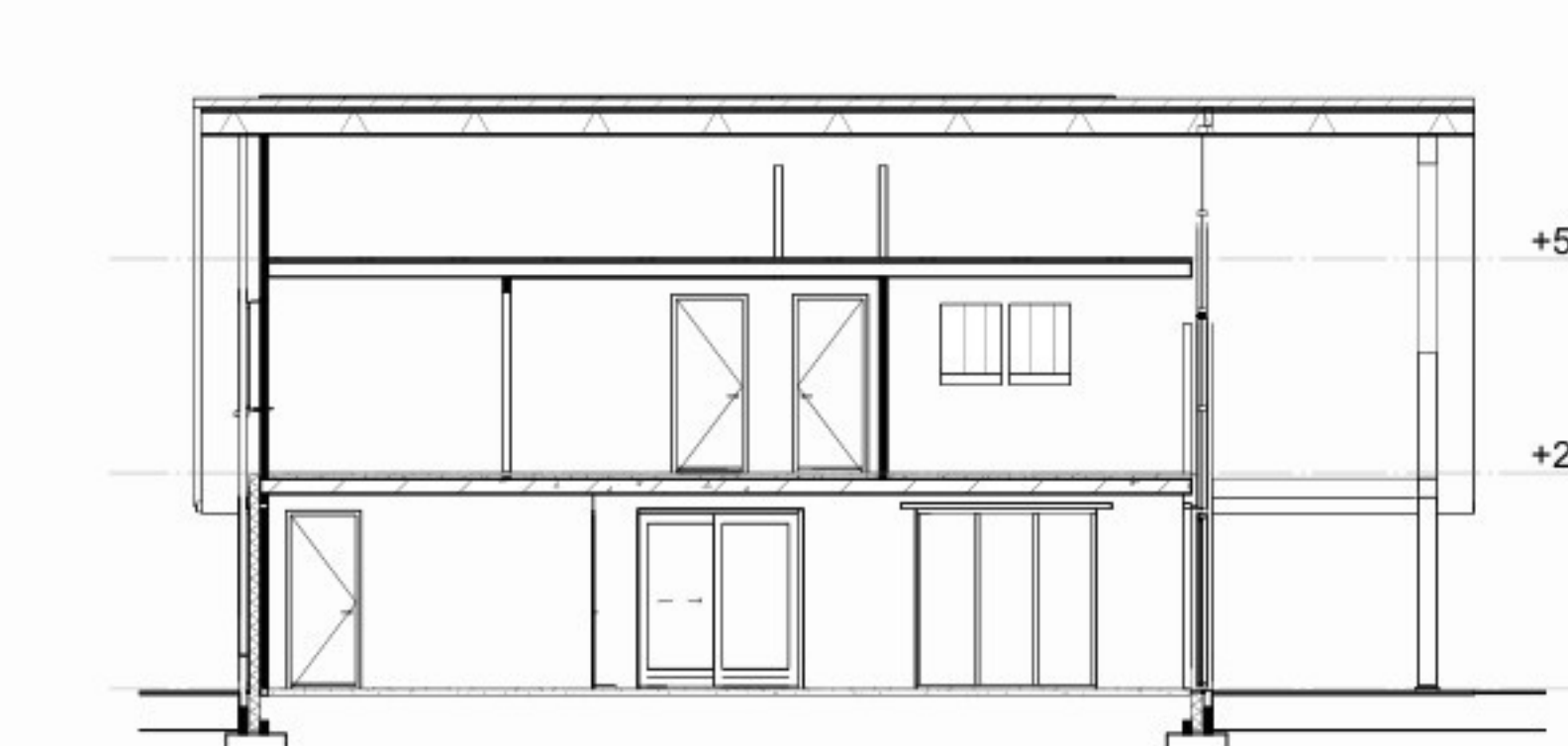
Linker zijgevel



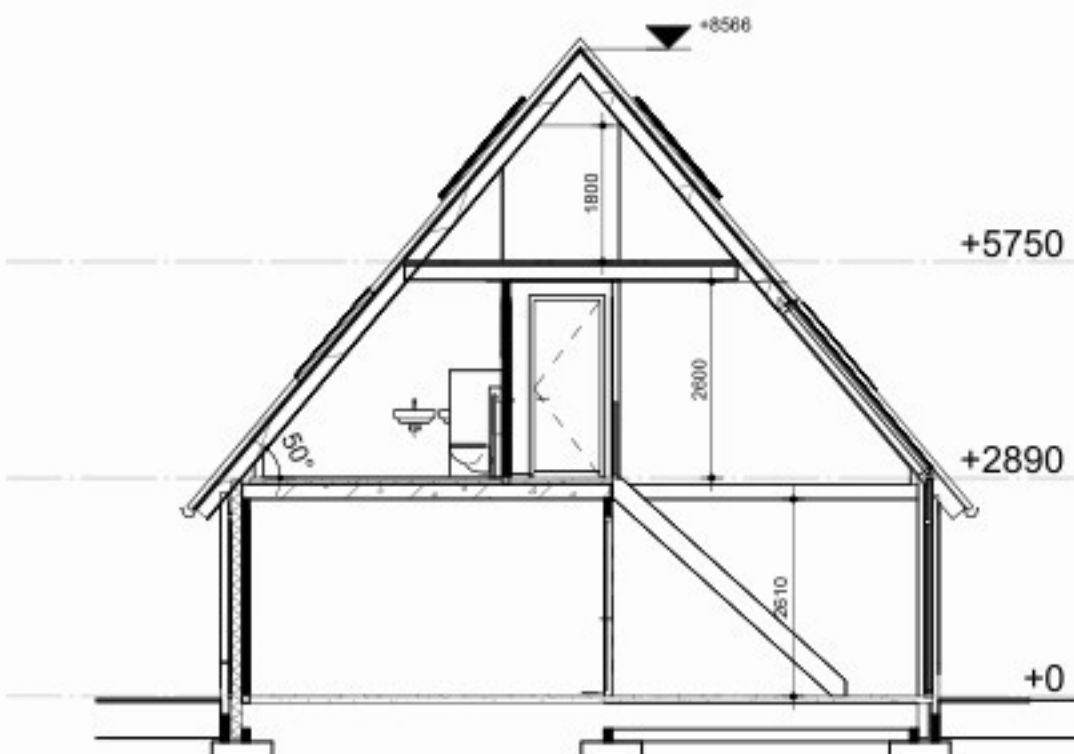
Begane grond



Eerste verdieping



Doorsnede B-B



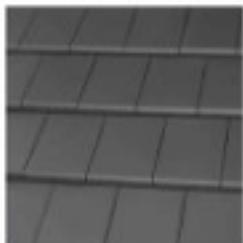
Doorsnede A-A



gevelbekleding - keraalt - verticale plankprofiel houtnerf zwart mat



Gevel - baksteen - zwart-bruin



Dak - keramisch gesmoorde pan - antraciet

Materialen en kleuren					
onderdeel	materiaal	kleur	onderdeel	materiaal	kleur
trasraam	baksteen	zwart	gevelbekleding	keraalt	houtnerf zwart mat
gevels	baksteen	zwart-bruin	kozijnen	kunststof	houtnerf zwart mat
voegwerk trasraam	voegspecie	grijs	ramen	kunststof	houtnerf zwart mat
voegwerk gevels	voegspecie	zwart	panelen		
trasraam	baksteen	zwart-bruin	deuren	hardhout	eiken naturel
dakbedekking	keramische pan	gesmoord antraciet	deur (berging)	hardhout	zwart mat
goten	zink	natuurlijk grijs	raamdorpel	keramisch	antraciet
windveren	kunststof	zwart mat			
boeien	kunststof	zwart mat			
dakkapel					



Situatie

1 : 1000

- De hoofddragconstructie heeft een brandweerstand van 60 min. in het criterium van bekijken.
- Het gebouw heeft 60 min. WBBO t.o.v. een fictief identiek gebouw spiegel-symmetrisch t.o.v. de erfgrans.
- Aantrede trappen min 220 mm
- Optrede trappen max. 180 mm
- Trapbreedte: minimaal: 800mm
- Traphekken: -overkant leuning 1000+ mm vloer -geen opstaande randen tussen 200 mmen 700 mm + vloer
- Het geheel wordt gebouwd naar eisen gesteld in het bouwbesluit: materialen volgens bouwbesluit of gelijkwaardig (kwaliteitsverklaringen conform bouwbesluit); aansluitingen elektriciteit, gas en water volgens Model-aansluitvoorwaarden.
- Voorzieningen elektriciteit conform NEN 1010
- Voorzieningen drinkwater conform NEN 1006
- Het volgens NEN5077 bepaalde karakteristieke licht- geluidsniveauverschil voor de geluidsoverdracht van een verdelingsruimte naar een andere verdelingsruimte van dezelfde voorfunctie is niet kleiner dan 32 dB.
- De uwendige scheidingconstructie van een verblijfsgebied heeft een karakteristiek geluidswering van ten minste 20 dB.
- Bescherming tegen geluid van installaties volgens NEN 5077 bepaald karakteristiek installatiegeluidsniveau van ten hoogste 30 dB
- metekastruimte: indeling en doorvoeren conform NEN 2768 (metkast voorzien van opening t.p.v. onder & bovenzijde deur van 25cm2)
- De U-waarde beglazing voor de gehele woning bedraagt 1,1 W/m2K
- Tegelwerk in natte ruimtes conform bouwbesluit
- Toiletruimte betegelen tot 1,5m1 +Pel met inachtneming van NEN 2778
- Badruimte t.p.v. douche of bad over een lengte van ten minste 3000 mm betegelen tot een hoogte van minimaal 2100 mm boven de vloer van de ruimte, met inachtneming van NEN 2778
- RM = rookmelders volgens NEN 2555
- De karakteristieke geluidswering v.d. u.v. scheidingen: conform afd. 3.1 bescherming tegen geluid van buiten, nieuwbouw
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben volgens NEN 5086 bepaalde inbraakweerstand die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een ewendige scheidingconstructie tussen een niet-gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte (zie ook afd. 2.15 inbraakweerstand, nieuwbouw)
- De brandveiligheid van het dak overeenkomstig NEN 6063
- Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben volgens NEN 5086 bepaalde inbraakweerstand die voldoet aan de in de norm aangegeven weerstandsklasse 2. Dit geldt ook voor een ewendige scheidingconstructie tussen een niet-gemeenschappelijke ruimte en een aangrenzende gebruiksfunctie of een aangrenzende gemeenschappelijke ruimte (zie ook afd. 2.15 inbraakweerstand, nieuwbouw)
- De brandveiligheid van het dak overeenkomstig NEN 6063
- Bescherming tegen muizen en ratten volgens Bouwbesluit afd. 3.10
- Een gebruiksfunctie heeft ter plaatse van een uwendige scheidingconstructie, een scherm tot een vanaf het aansluitende terrein gemeten diepte van ten minste 0,6m1. Het scherm (funderingsbalk) heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m1. Eventuele open stootvoegen tot 600 mm-maasveld voorzien van muiscichter rooster.
- Type ventilatie rooster Duofline 10/17/22 ZR (capaciteit 10,9; 16,6 en 21,7 l/s m1)
- Bepaling van ontstekings van brand en het ontstaan van rook volgens afd. 2.9 vlt bouwbesluit

opdrachtgever:	Melkveehouderij het Ruttenveen	werk nr.:	WB...
project:	nieuwbouw bedrijfswoning	blad nr.:	B01
onderwerp:	aan Ruttenveen 17, 7711 DF DALFSEN	afm.:	A1
	schetsontwerp	get.:	JK
		schaal:	1:100
		datum:	04-06-2025
		gew.:	24-06-2025
			17-11-2025
			22-12-2025