

De gekozen locatie is zorgvuldig overwogen en om de volgende redenen noodzakelijk:

1. **Bereikbaarheid en verkeersveiligheid:**

De voorgestelde plek biedt directe toegang vanaf de bestaande oprit en zorgt voor een veilige in- en uitrijmogelijkheid zonder het zicht op de openbare weg te belemmeren. Andere posities op het perceel zouden onveilige verkeerssituaties kunnen veroorzaken of vereisen dat er nieuwe toegangen worden gecreëerd, wat onwenselijk is.

2. **Ruimtelijke inpassing:**

De garage past op de voorgestelde locatie goed binnen de bestaande inrichting van het perceel en sluit aan bij de bestaande bebouwing. De positionering houdt rekening met erfgrenzen, groenvoorziening en bestaande infrastructuur.

3. **Minimale impact op de omgeving:**

De situering heeft geen nadelige invloed op de privacy, het uitzicht of de bezonning van aangrenzende percelen. Er is rekening gehouden met de belangen van omwonenden.

Ik hoop u hiermee voldoende inzicht te hebben gegeven in de noodzaak van de gekozen locatie voor de garage. Uiteraard ben ik bereid dit nader toe te lichten in een gesprek of aanvullende documentatie aan te leveren indien gewenst.