



Deurne, De Grote Bottel
definitief ontwerp fase 1 - situatie

K009874
20-04-2026



oppervlakte = 1220 m²

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.70m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.70m NAP

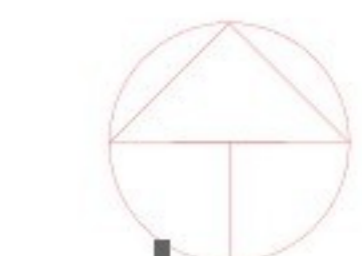
15185 m²
 107.87 m²
 101.70 m²
 102.62 m²
 145.64 m²
 96.63 m²
 91.39 m²
 91.55 m²
 91.60 m²
 91.53 m²
 14.396 m²
 100.80 m²
 100.80 m²
 100.80 m²
 100.80 m²
 100.80 m²
 1172.01 m²
 93.38 m²
 88.03 m²
 88.03 m²
 88.03 m²
 93.38 m²
 14.158 m²
 88.03 m²

Trapveldje

- kavelgrenzen
- beukenhaag *Carpinus Betulus* aanplanthoogte ca. 400-600mm (5 st/m1) (tpv de voordeur over een breedte van 1200mm onderbroken)
- klimop, *Hedera*, aanplanthoogte ca. 1000-1250mm, (5st/m1) op rastermaat hoog (1,80m)
- + poort

bestrating in tuin conform Flow referentie

opdrachtgever	AM Gebiedsontwikkeling		
project	Deurne, De Grote Bottel fase 1		
omschrijving	Situatie	schaal	1:200
datum	18-04-2026	status	voorlopig
project nr.	9874	tekening nr.	SO-001





ingang
oppervlakte = 1228 m²

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

BP = +24.60m NAP

(os)

70

WG

Trapveldje

WG

WG

G

[gs]

(sg-1)

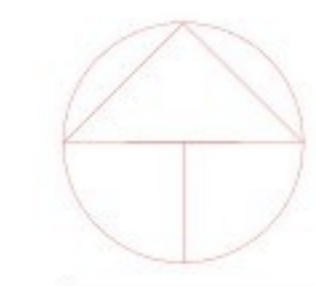
(sg-toe)

35

WG

inpassing kavels en bebouwing binnen de verbeelding

opdrachtgever	AM Gebiedsontwikkeling	schaal	1:200
project	Deurne, De Grote Bottel fase 1	status	voorlopig
omschrijving	Verbeelding	tekening nr	SO-002
datum	18-04-2026		
project nr.	9874		





- beukenhaag Carpinus Betulus aanplanthoogte ca. 400-600mm (5 st/m1) (tpv de voordeur over een breedte van 1200mm onderbroken)
- klimop, Hedera, aanplanthoogte ca. 1000-1250mm, (5st/m1) op rastermat hoog (1,80m)
- ⊕ poort

bestrating in tuin conform Flow referentie

opdrachtgever	AM Gebiedsontwikkeling		
project	Deurne, De Grote Bottel fase 1		
omschrijving	Hagen en erfafscheidingen	schaal	1:200
datum	18-04-2026	status	voorlopig
project nr.	9874	tekening nr.	SO-001

