

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7911745
Aanvraagnaam	Amsterdam Vink
Uw referentiecode	-
Ingediend op	03-07-2023
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het betreft een nieuw te bouwen pand op een lege bouwkaavel welke al een huisnummer heeft.
Opmerking	Ik wil graag het plan toelichten bij de eerste vergadering van Welstand en hoor graag de datum en tijd. Kunt u als u vragen heeft even bellen of mailen? Dan worden deze ad hoc beantwoord.
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	7911831
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Het betreft hier fase 1. Ontbrekende stukken worden ingediend fase 2.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amsterdam
Kadastrale gemeente	Amsterdam
Kadastrale sectie	AP
Kadastraal perceelnummer	3034
Bouwplannaam	Eudorinastraat 3
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het huisnummer geeft een foutmelding. Echter de kavel staat wel bekend als Eudorinastraat 3 1035VE Amsterdam
----------------------------------	--



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Huurappartementen voor flexwonen tbv gescheiden mensen en starters

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

423

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	1523

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	☒ Ja ☐ Nee
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	0
Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	163

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee
Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?	☐ Ja ☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?	☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties
Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	400
Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?	225

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	9

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0
Wat is het aantal koopwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd?	0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen strips	genuanceerd
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	zandcement	grijs en antraciet
Kozijnen	hardhout	wit
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	timmerwerk	wit
Dakbedekking	gebakken pan	zwart

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
a03-bijlage_inrichtingsplan_pdf	a03-bijlage inrichtingsplan.pdf	Gezondheid Anders	03-07-2023	In behandeling
a04-bijlage_quickscan_ecologie_pdf	a04-bijlage quickscan ecologie.pdf	Gezondheid Anders	03-07-2023	In behandeling
a05-bijlage_stikstof_pdf	a05-bijlage stikstof.pdf	Gezondheid Anders	03-07-2023	In behandeling
a06-bijlage_watertoets_pdf	a06-bijlage watertoets.pdf	Gezondheid Anders	03-07-2023	In behandeling
Eudorinastraat_3-versie_30_juni_2023_pdf	a07-ruimtelijke onderbouwing Eudorinastraat 3-versie 30 juni 2023.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Anders	03-07-2023	In behandeling
a01-bijlage_bodemonderzoek_pdf	a01-bijlage bodemonderzoek-.pdf	Gezondheid Anders	03-07-2023	In behandeling
a02-bijlage_geluid_pdf	a02-bijlage geluid.pdf	Gezondheid Anders	03-07-2023	In behandeling
lex_Dwarsdoorsnede_van_het_flexwonen_pdf	a32-Flex Dwarsdoorsnede van het flexwonen.pdf	Anders	03-07-2023	In behandeling
a33-Reisadvies_Eudorinastraat_pdf	a33-Reisadvies Eudorinastraat-.pdf	Anders	03-07-2023	In behandeling
a31-Flex_Aan_de_slag_met_flexwonen_pdf	a31-Flex Aan de slag met flexwonen.pdf	Anders	03-07-2023	In behandeling