

**Algemeen**  
 Tekening uitsluitend bedoeld voor de aanvraag van een bouwvergunning.  
 Alle maten controleren in het werk!  
 Alle beton-, hout- en staalconstructies volgens tekening en berekening constructeur.  
 Eventuele detaillering aanpassen aan bestaande situatie.

- vluchtweegaanduiding conform NEN 6075 en NEN 3011
- alle binnendeuren (tussen subbrandcompartimenten) welke zich op een vluchtweg bevinden, dienen niet afsluitbaar uitgevoerd te worden
- inrichting vluchtroute vlg. NEN 6068 en NEN 6090
- deuren in vluchtroutes vlg. artikel 3.121 en 3.122 van het BBL.
- hemelwaterafvoer volgens NEN 3215
- elektrische installatie volgens NEN 1010 bij lage spanning, en NEN-EN-IEC 61936-1 en NEN-EN 50522, bij hoge spanning.
- de stroomvoorziening geschiedt vanuit een meterkast in de bestaande bebouwing
- al het installatiewerk volgens BRL 6000.
- waterleiding volgens NEN 1006
- de warmtevoorziening geschiedt vanaf een C.V.-ketel in de bestaande bebouwing
- de verkeers- en verblijfsruimte zijn voorzien van voldoende noodverlichting volgens Art. 3.101 lid 1, 2 en 3 van het BBL
- de verlichtingssterkte van de noodverlichting voldoet aan artikel 3.100 van het BBL
- de verlichtingsinstallatie is voorzien van noodstroom volgens artikel 3.101 lid 5 van het BBL
- bescherming tegen ratten en muizen voldoet aan de artikelen 3.3.5 van het BBL

Rioleringsplan  
1:100

Begane grond  
1:100

Elke slaapvertrek is een beschermd sub-brandcompartiment met een WBDBO van minimaal 30 minuten.

**Materialenstaat bestaande ruimtes:**

Onderwerp:	Soort materiaal:	Afmeting:	Kleur:
Ramen	Hout	Variabel	Grijs
Deuren	Multiplex (d=40mm)	Variabel	Grijs
Deurkozijnen	Staal	67x114	Grijs
Binnenwanden	Gasbeton	----	Grijs
Boeiboord	Multiplex	----	Grijs
Plafond in slaapruimtes	Geïsoleerde dakplaat	----	Grijs
Plafond in hallen	Geïsoleerd plafond	----	Wit

**Materiaalgebruik buitenoppervlak**  
 Om personen voldoende tijd te kunnen geven om te vluchten dragen de constructieonderdelen aan de buitenzijde van het gebouw niet bij aan een te grote branduitbreiding. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D waarbij vanaf het aansluitend terrein tot een hoogte van ten minste 2,5 meter en vanaf 13 meter voldoet aan brandklasse B volgens NEN-EN 13501-1. Waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse Dfl. De buitengevels welke onderdeel van een brandwerende constructie vormen ter voorkoming brandoverslag voldoen aan klasse B van voornoemde norm. Ten hoogste 5 % van het totale oppervlakte van een ruimte behoort hieraan niet te voldoen. In afwijking hierop voldoet een deur, een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel aan brandklasse D, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

**Rookmelders**  
 De slaapvertrekken (logiesverblijven) en de aansluitende besloten ruimte waardoor een vluchtroute voert worden voorzien van gekoppelde lichtnet rookmelders welke moeten voldoen aan het gestelde in de NEN 2555.

**Opstelplaats brandweervoertuigen**  
 - Er is verharde weg die een last van minimaal 10 ton kan dragen zodat het eerste uitrukvoertuig veilig en verantwoord de achterzijde van het bouwwerk kan bereiken.  
 - Tevens is er een opstelplaats van minimaal 4x10m<sup>2</sup> gerealiseerd voor het betreffende brandweervoertuig. Deze opstelplaats kan een last van minimaal 10 ton verdragen. De aanleg en uitvoering van deze voorzieningen vinden plaats in overleg met de brandweer van de gemeente Deurne.

**Brandveiligheid Elektrische leiding**  
 Een elektrische leiding die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D (CA) en rookklasse s2(CA) bepaald volgens NEN-EN 13501-6. Pijpsisolatie die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D(L) en rookklasse s2(L) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.  
 Een elektrische leiding die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D(ca) volgens NEN-EN 13501-6. Pijpsisolatie die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse D(1) bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

**Materiaalgebruik binnenoppervlak**  
 Om personen voldoende tijd te kunnen geven om te vluchten dragen de constructieonderdelen in het gebouw niet bij aan een te grote branduitbreiding of rookontwikkeling. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D en aan rookklasse s2 volgens NEN-EN 13501-1 waarbij de bovenzijde van een vloer en trap voldoet aan brandklasse Dfl en aan rookklasse s1fl.

**Wateropname materialen:**  
 De vloeren en de wanden (tot 1,20mtr. hoogte) in de sanitaire ruimte mogen gemiddeld geen grotere wateropname (bepaald volgens NEN 2778) hebben dan 0,01 kg(m<sup>2</sup>xs<sup>2</sup>), hoger mogen de materialen (wanden en plafonds) gemiddeld geen grotere wateropname hebben dan 0,2 kg(m<sup>2</sup>xs<sup>2</sup>).

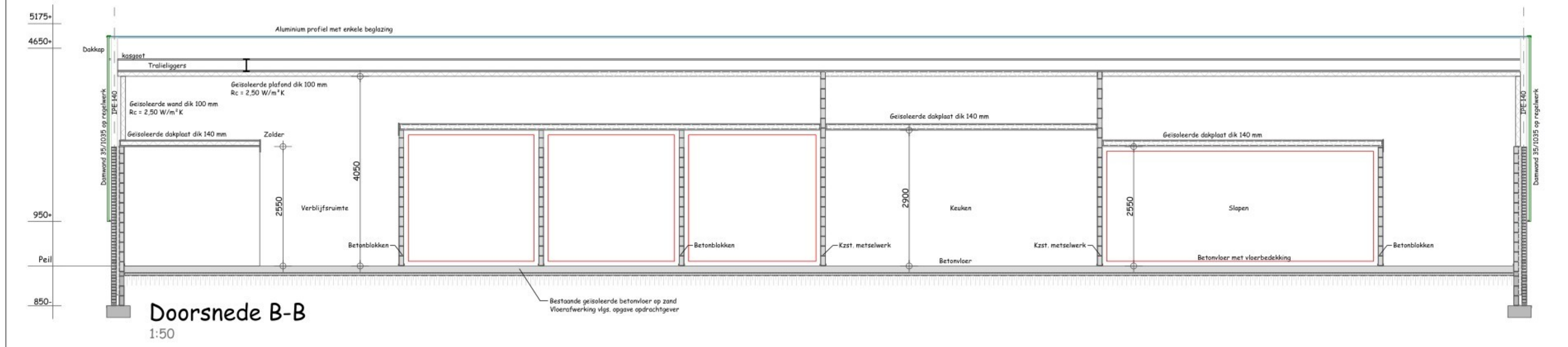
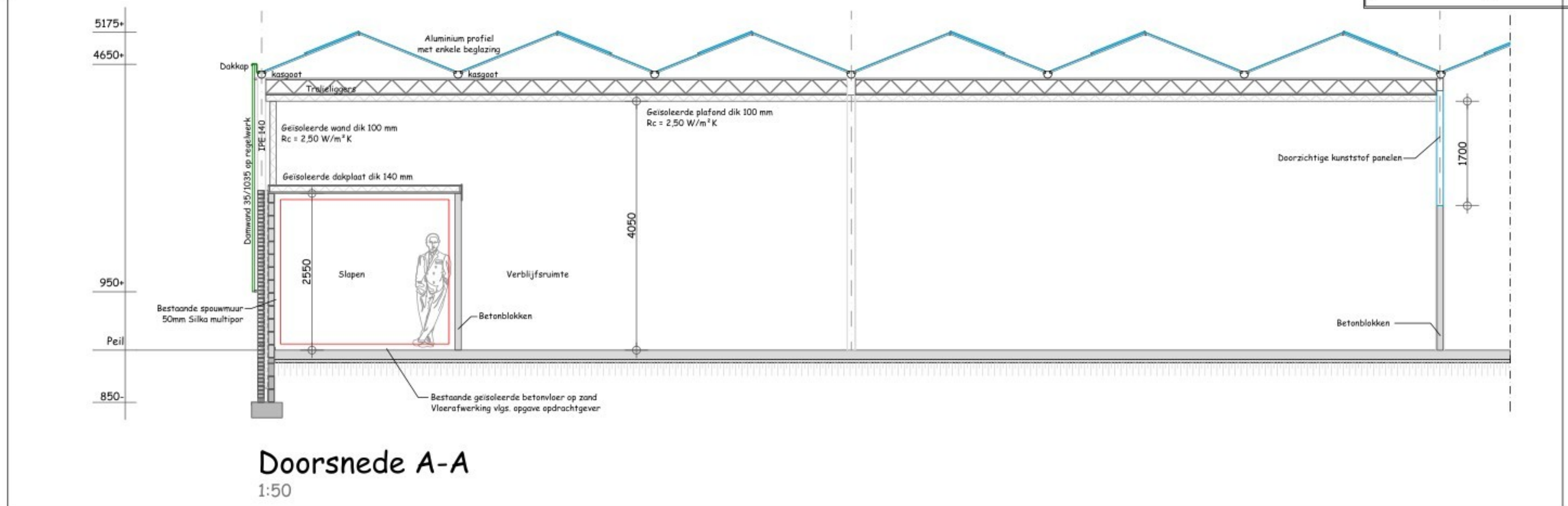
**Materiaalgebruik schacht, koker, kanaal**  
 Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m<sup>2</sup>, voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.

**Isolatie bestaande ruimtes**  
 -Vloer begane grond: Bestaande geïsoleerde betonvloer op zand Rc>2,5m<sup>2</sup>K/W  
 -Gevel: Bestaande spouwmuur Rc>2,5m<sup>2</sup>K/W  
 -Dak: Bestaande dakplaten Rc>2,5m<sup>2</sup>K/W  
 -Dak slaapvertrek: Dakplaten Rc>2,5m<sup>2</sup>K/W  
 -Glas slaapvertrek: U<4,2W/m<sup>2</sup>K

**Blustoestellen en brandslanghaspels**  
 Tenminste eenmaal per twee jaar wordt het nodige onderhoud gepleegd en de toestellen gecontroleerd conform NEN 2559. (BBL art. 6.35.)

**Ventilatievoorzieningen:**

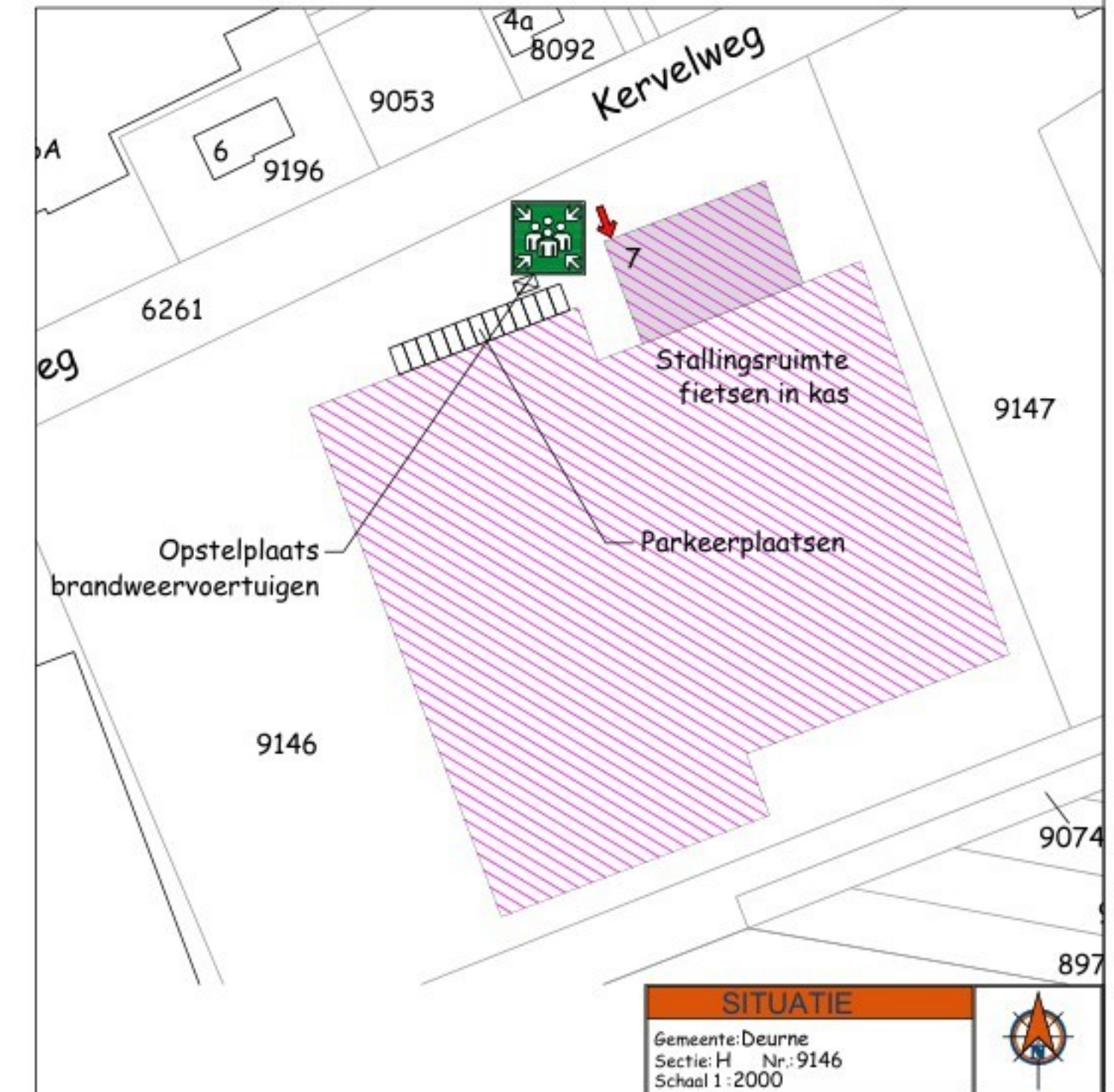
Ruimte:	Soortventilatie:
Slaapruimtes	Ø125 cap. 80m <sup>3</sup> /uur Nat. ventilatie via plafond (V1)
Keuken	Ø125 cap. 80m <sup>3</sup> /uur plafond (V2)
Sanitaire ruimtes	Ø100 cap. 55m <sup>3</sup> /uur plafond (V3)



**Oppervlakte:**

Ruimte:	Oppervl.:	Daglicht:	Personen:
Slaapruimte 1	16,0 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 2	16,3 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 3	16,3 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 4	16,3 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 5	7,5 m <sup>2</sup>	Indirect	2 personen
Slaapruimte 6	18,4 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 7	18,3 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 8	18,3 m <sup>2</sup>	Indirect	4 personen
Slaapruimte 9	7,0 m <sup>2</sup>	Indirect	2 personen
Slaapruimte 10	8,6 m <sup>2</sup>	Indirect	2 personen
Slaapruimte 11	8,3 m <sup>2</sup>	Indirect	2 personen
Slaapruimte 12	17,3 m <sup>2</sup>	Indirect	2 personen
Slaapruimte 13	17,4 m <sup>2</sup>	Indirect	2 personen
Verblifruimte 1	103,8 m <sup>2</sup>	Direct	
Verblifruimte 2	137,0 m <sup>2</sup>	Direct	
Voorruimte	26,9 m <sup>2</sup>	Direct	
Keuken	26,7 m <sup>2</sup>	----	
Sanitaire ruimtes	37,6 m <sup>2</sup>	----	
<b>Totaal:</b>	<b>518 m<sup>2</sup></b>		<b>40 personen</b>

- Renvooi**
- ☑ = Brandslanghaspel: is aangesloten op een voorziening voor drinkwater als bedoeld in artikel 4.202 van het BBL, die bij het mondstuk een statische druk geeft van niet minder dan 100 kPa en een capaciteit heeft van 1,3 m3/h bij gelijktijdig gebruik van twee brandslanghaspels.
  - ☑ = Draagbare blustoestel (6 litersproeischuimblusser) Alle blusmiddelen goed bereikbaar en zichtbaar opgehangen en aangeduid met een pictogram volgens NEN 3011.
  - ☑ n.v. = Noodverlichting
  - PS = Deur voorzien van paniekslot. Deur dient ten allen tijde in één handeling van binnenuit te openen te zijn zonder gebruik te maken van een sleutel of ander losse voorwerpen.
  - ☑ = Nooduitgang conform NEN 6088
  - ☑ = Nooduitgang conform NEN 3011
  - ☑ = "Nooduitgang vrijhouden" conform NEN 3011
  - ☑ = Blusdeken
  - ☑ = Verzamelplaats
  - ☑ = EHBO-koffer
  - ☑ = Sleutelbus
  - ☑ = Brandweeringang
  - ☑ = Zelfsluitende en 30 min. brandwerende deur
  - ☑ = Zelfsluitende en 30 min. brandwerende raam
  - ☑ = Brandscheiding met een weerstand tegen branddoorslag van tenminste 30 minuten conform NEN 6069
  - ☑ = Gekoppelde lichtnetrookmelder conform NEN 2555
  - SP = Schroefput
  - ☑ = TL verlichting
  - ☑ = Sanitaire ruimte dames
  - ☑ = Sanitaire ruimte heren
  - SP = Schroefputje
  - CV = CV-ketel
  - MK = Meterkast
  - ☑ OS = Ontstoppingsstuk



**SITUATIE**  
 Gemeente Deurne  
 Sectie 14 - Nr. 9146  
 Schaal 1:2000

Onderwerp: Bouwplan voor het legaliseren van slaapruimtes.  
 Adres van de inrichting: Kervelweg 7 te Helensvoen  
 Aard van de inrichting: Tuinbouwbedrijf  
 Bedrijfsnaam: [Redacted]  
 Projectnummer: 128918V01  
 Datum: 25-02-2013 / RvD.  
 I.S. de 2000.0.0

Bldnummer: 01/02  
 Schaal: 1:100 / 1:50  
 Getekend: R.v.D.  
 I.S. de 2000.0.0