

Verkennd bodemonderzoek en asbest-in-grond onderzoek

Paasheuvelweg 15 te Amsterdam



ADROMI GROEP



ADROMI GROEP

Verkennd bodemonderzoek en asbest-in-grond onderzoek

Paasheuvelweg 15 te Amsterdam

Adromi B.V.
Reeweg 146
3343 AP Hendrik-Ido-Ambacht

T 078 – 684 55 55
F 078 – 684 55 59

algemeen@adromi.nl
www.adromi.nl

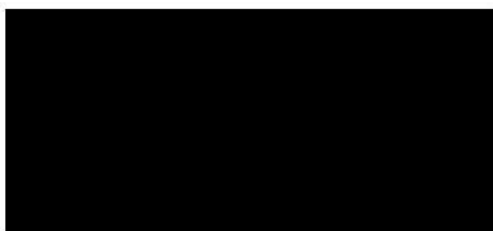
K.v.K. 230.825.46 te Rotterdam
BTW: 8050.63.286.B.01
IBAN: NL75RABO0385477481

Kenmerk: B202202/2201

Status: definitief

Datum: 22-3-2022

Auteur:



Inhoudsopgave

1.	Inleiding	5
2.	Vooronderzoek	6
2.1.	Locatiegegevens	6
2.1.1.	Voormalig bodemgebruik	6
2.1.2.	Huidig bodemgebruik	8
2.1.3.	Toekomstig bodemgebruik	8
2.2.	Bodemopbouw en geohydrologie.....	8
2.3.	Verwachting ten aanzien van de bodemkwaliteit.....	8
2.3.1.	Bodemkwaliteitskaart Gemeente Amsterdam.....	8
2.3.2.	Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken	9
2.3.3.	Archeologie Gemeente Amsterdam	10
2.3.4.	Explosieven	10
2.4.	Financieel / juridisch	10
2.5.	Conclusie en hypothese	10
3.	Onderzoeksstrategie	11
3.1.	Onderzoeksopzet.....	11
4.	Resultaten.....	13
4.1.	Veldwerk.....	13
4.2.	Laboratoriumonderzoek	14
4.2.1.	Resultaten grond	15
4.2.2.	Resultaten grondwater	15
4.3.	Bespreking resultaten	16
4.4.	Overweging resultaten	17
4.5.	Afwijkingen	17
5.	Resultaten verkennd asbest-in-grondonderzoek.....	18
5.1.	Onderzoeksstrategie.....	18
5.2.	Veldwerk.....	18
5.3.	Maaiveldinspectie.....	19
5.4.	Laboratoriumonderzoek	19
5.5.	Interpretatie van de resultaten.....	19
5.6.	Afwijkingen	19
6.	Conclusies en aanbevelingen.....	20
6.1.	Conclusies	20
6.2.	Aanbevelingen	21

Bijlagen

- 1 Kadastrale gegevens
- 2 Overzichtstekening met boorpunten
- 3 Boorprofielbeschrijvingen en verantwoording veldwerk
- 4 Toetsingstabellen
- 5 Analysecertificaten
- 6 Foto-overzicht
- 7 Historische gegevens

1. Inleiding

Inproperty Development Group B.V. (hierna ook: opdrachtgever) heeft opdracht gegeven aan Adromi B.V. (hierna ook: Adromi) voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek, gebaseerd op de Amsterdamse Richtlijn voor Verkennend Onderzoek 2020 (ARVO) en de NEN 5740:2009+A1:2016 nl (hierna: NEN 5740+A1) in combinatie met een verkennend asbest-in-grondonderzoek conform de NEN 5707+C2:2017 nl (hierna: NEN 5707+C2), voor de locatie Paasheuvelweg 15 te Amsterdam.

De aanleiding van het verkennend bodemonderzoek is een bouwplan voor de nieuwbouw van appartementen.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is conform NEN 5740+A1:

- Vaststellen of de concentratie van de vermoede verontreinigende stof in de grond en het freatische grondwater boven respectievelijk de achtergrondwaarde en de streefwaarde worden aangetroffen (strategie verdacht, VED-HE-NL).

De doelstelling van het verkennend asbest-in-grondonderzoek is:

- Nagaan met een relatief geringe onderzoeksinspanning of de verdenking op verontreiniging van de bodem met asbest terecht is en (indien sprake is van de aanwezigheid van puin in de grond) een indicatieve uitspraak doen over het asbestgehalte in de bodem. Ook indien voor een locatie geen verdenking op de aanwezigheid van asbest bestaat, kunnen er situaties zijn waarin het gewenst is deze hypothese door onderzoek te bevestigen.

Het onderzoek is onafhankelijk uitgevoerd. Adromi B.V. is geen eigenaar van de onderzoeklocatie en financieel niet gelieerd aan de opdrachtgever.

Het onderzoek is met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen uitgevoerd. Hierbij wordt opgemerkt dat een bodemonderzoek slechts bestaat uit een steekproef waarbij een relatief gering aantal boringen en analyses worden uitgevoerd. Daarom kan niet geheel uitgesloten worden dat er op de locatie een verontreiniging aanwezig is als die bij dit onderzoek niet is aangetroffen. Adromi B.V. acht zich niet aansprakelijk voor eventueel hieruit voortvloeiende (financiële) schade.

2. Vooronderzoek

Voorafgaand aan het verkennend bodemonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd conform de NEN 5725:2017 nl (hierna ook: NEN 5725). Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Informatie van de opdrachtgever;
- Informatie van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied en/of gemeente Amsterdam betreffende reeds uitgevoerde bodemonderzoeken op en in de nabije omgeving van de onderzoeklocatie, eventuele aanwezigheid van brandstoftank(s), ophooglagen, maar ook de bodemkwaliteitskaart en overige relevante informatie;
- Bodemloket (www.bodemloket.nl);
- Topografische kaart (www.topotijdreis.nl);
- Risicokaart (www.risicokaart.nl);
- Ruimtelijke plannen (www.ruimtelijkeplannen.nl);
- Luchtfoto's (Google Earth);
- Grondwaterkaart van Nederland (www.dinoloket.nl);
- Archeologische waardenkaart en explosievenkaart;
- Kadaster.

De aanleiding voor het vooronderzoek is gebaseerd op aanleiding A uit de NEN 5725:2017 nl:

- Het opstellen van een hypothese over de milieuhygiënische bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek.

Op 8 februari 2022 is door [REDACTED] ter plaatse van de onderzoeklocatie een terreinverkenning uitgevoerd. In de volgende paragrafen worden de resultaten van het vooronderzoek beschreven. Een foto-overzicht van de locatie is opgenomen in bijlage 6.

2.1. Locatiegegevens

Volgens informatie van de opdrachtgever betreft het de locatie aan de Paasheuvelweg 15 te Amsterdam Zuidoost. De kadastrale gemeente is Weesperkarspel, sectie M, perceel 360 (1.625 m²). De x- en y-coördinaat van het middelpunt van het terrein zijn respectievelijk 125,374 en 479,030.

De kadastrale kaart van de locatie is weergegeven in bijlage 1.

2.1.1. Voormalig bodemgebruik

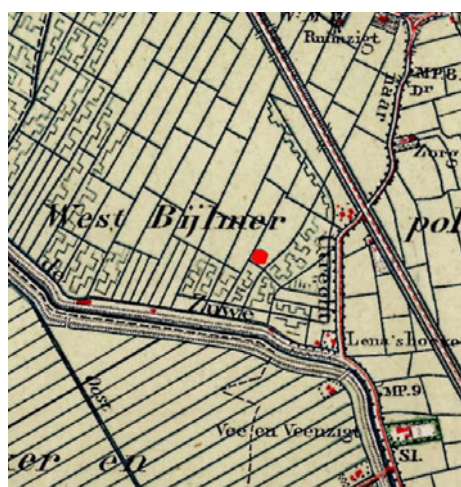
De locatie is gelegen in poldergebied. In het verleden had de locatie een agrarische bestemming. Het bestaande kantoor op het terrein is voor het eerst te zien op de kaart van 1995. De historische kaarten zijn op de volgende pagina weergegeven met daarop (rode punt) de onderzoeklocatie.



Kaart 1815



Kaart 1850



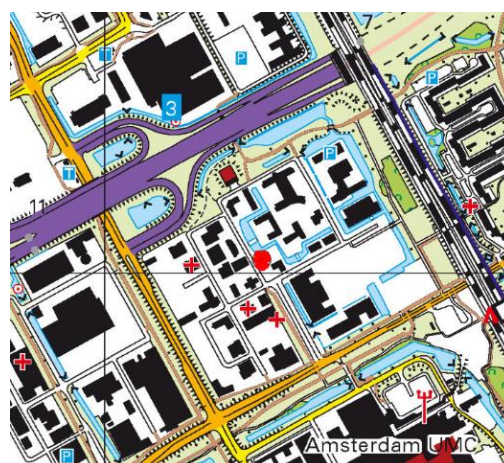
Kaart 1900



Kaart 1980



Kaart 1995



Kaart 2021

Op de locatie zijn geen ondergrondse olietanks aanwezig. Er is voor zover bekend wel een gedempte sloot aanwezig.

2.1.2. Huidig bodemgebruik

De te onderzoeken locatie betreft een kantoorpand waarin diverse bedrijven gevestigd zijn (geweest).

De bodemrapportage is gedownload via de website van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, zie bijlage 7.

2.1.3. Toekomstig bodemgebruik

Op de locatie is de nieuwbouw van een appartementencomplex gepland.

2.2. Bodemopbouw en geohydrologie

De navolgende informatie is ontleend aan de website voor Data- en Informatie van de Nederlandse Ondergrond, genaamd het DINOloket (www.dinoloket.nl).

Tabel 1: Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Diepte (m-NAP)	Geohydrologische samenstelling	Bodemkundige samenstelling
+1,25 – -20	Deklaag	Formatie van Naaldwijk: Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, schelphoudend, kalkrijk; klei, zandig
-20 – -35	1e watervoerend pakket	Formatie van Boxtel en Kreftenheye: Zand, matig fijn tot uiterst grof, lokaal grindig; grind, lokaal zandig; klei, lokaal siltig tot zandig, lokaal humeus
-35 en dieper	Scheidende laag	Gestuwde afzettingen: Heterogeen (afhankelijk van de lithologische samenstelling van de lokale ondergrond)

Het freatisch grondwater is aangetroffen op een diepte van 1,30 meter minus maaiveld. De stromingsrichting van het freatische grondwater is niet eenduidig aan te geven. De stromingsrichting van het eerste watervoerende pakket is regionaal zuidoostelijk gericht.

Voor het gebied waarbinnen de onderzoeklocatie ligt, is sprake van inzijging. De onderzoeklocatie valt niet binnen een grondwaterbeschermingsgebied of waterwingebied.

2.3. Verwachting ten aanzien van de bodemkwaliteit

Tijdens de terreinverkenning zijn op de locatie geen aanvullende verdachte deellocaties waargenomen. Tevens zijn geen ophogingen, verzakkingen, brandplekken en/of asbestverdacht materiaal aangetroffen.

2.3.1. Bodemkwaliteitskaart Gemeente Amsterdam

De bodemfunctieklasse van de locatie is 'Wonen' en de boven- en ondergrond zijn gelegen in kwaliteitsklasse zone I. Zowel de boven- als ondergrond als het oorspronkelijke maaiveld van dit gebied overschrijdt de 95-percentielwaarde voor diverse zware metalen, minerale olie, PAK en/of PCB de achtergrondwaarde (Bron: Interactieve bodemkwaliteitskaart gemeente Amsterdam via website maps.amsterdam.nl)

2.3.2. Eerder uitgevoerde bodemonderzoeken

Op de locatie Paasheuvelweg 15 is, voor zover via openbare registers kon worden nagegaan, niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd. Wel zijn in het verleden meerdere bodemonderzoeken uitgevoerd nabij de locatie, zie bijlage 7.

Op de naastgelegen locatie, Paasheuvelweg 17, is recent een bodemonderzoek en een asbest-in-grond onderzoek uitgevoerd:

- Verkennd bodemonderzoek uitgevoerd door Inpijn-Blokpoel, kenmerk 14P001798-ADV02, d.d. 29 september 2016. Op de locatie is plaatselijk puinhoudende grond waargenomen. De puinhoudende bovengrond is licht verontreinigd met kwik, minerale olie en som PCB. Ook in enkele grond(meng)monsters van de onverdachte zandige “vaste bodem” zijn licht verhoogde gehalten aan PCB aangetoond. Het grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met barium 97 µg/l). Het gehalte arseen is <5 µg/l. Een asbest-in-grond onderzoek is niet uitgevoerd. Uit het onderzoek blijkt dat op de locatie vermoedelijk een slootdemping aanwezig is, zie figuur 1. Aangezien in het verleden geen eisen werden gesteld aan dempingsmaterialen, zal de aandacht van het bevoegd gezag altijd uitgaan naar de milieukundige bodemkwaliteit in en nabij dergelijke dempingen;



Figuur 1. Ligging mogelijke slootdemping (bron: bodemonderzoek Inpijn-Blokpoel)

- Asbestonderzoek uitgevoerd door Inpijn-Blokpoel, kenmerk 14P001798-01-ADV01, d.d. 24 april 2018. In het verkennend bodemonderzoek, hierboven beschreven, is puinhoudende grond waargenomen. Een asbest in grond onderzoek is hierdoor uitgevoerd. In de puinhoudende grond is analytisch geen asbest aangetoond.

2.3.3. Archeologie Gemeente Amsterdam

De locatie is niet gelegen in een gebied “archeologische vindplaats” (bron: Interactieve kaart Archeologische vindplaatsen en historische kaarten en onderbouwing via maps.amsterdam.nl).

2.3.4. Explosieven

De onderzoeklocatie is niet gelegen in een gebied waar niet-gesprongen conventionele explosieven aanwezig zijn (bron: Interactieve kaart explosieven en rapport bombardementen d.d. 3 november 1943 via maps.amsterdam.nl).

2.4. Financieel / juridisch

Op de locatie hebben voor zover bekend geen calamiteiten plaatsgevonden. De kadastrale gegevens zijn opgenomen in bijlage 1.

2.5. Conclusie en hypothese

Het bodemonderzoek zal worden gebaseerd op de onderzoeksstrategie “naoorlogse wijken” uit de ARVO 2020, daarbij rekening houdend met de NEN 5740+A1. De gehele locatie is een verdachte locatie. Hiermee is tevens conform NEN 5740 de hypothese en strategie verdacht (VED-HE-NL) bevestigd.

Vooralsnog wordt onder het appartementencomplex rekening gehouden met de aanleg van een kelder tot circa 3 m-mv, waarin onder meer is voorzien in een stallingsgarage. Om die reden zal één grond(meng)monster van de diepe laag worden ingezet ter indicatie van de bodemkwaliteit. Er wordt van uitgegaan dat bij de nieuwbouw grond vrij zal komen (vanwege de ontgraving van de kelder) en dat de vrijkomende grond zal moeten worden afgevoerd, aangezien dit gelet op de hoeveelheid, niet op het perceel zelf kan worden hergebruikt. Er is vooralsnog geen onderzoek naar PFAS (PFOA en PFOS) in de bodem uitgevoerd. Op termijn kan voor de af te voeren grond een grondkeuring (AP04) worden uitgevoerd.

In hoofdstuk 3 wordt de onderzoeksstrategie van het verkennend bodemonderzoek verder beschreven.

Tijdens het verkennend bodemonderzoek is geen asbest-in-grondonderzoek uitgevoerd vanwege het niet aantreffen van puinhoudende grond.

3. Onderzoeksstrategie

3.1. Onderzoekopzet

De locatie zal worden onderzocht volgens de strategie 'naoorlogse wijk' conform de ARVO 2020 en gebaseerd zijn op de NEN 5740+A1. In tabel 2 is voor de locatie de te plaatsen boringen en uit te voeren chemische analyses weergegeven.

Tabel 2. Onderzoeksstrategie conform naoorlogse wijk (ARVO 2020)

Oppervlakte locatie	Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)				Chemische analyses grond		
	tot 50 cm-mv	tot 100 cm-mv	tot 200 cm-mv	boring met peilbuis**	mengmonster top 1 (0-0,5 m-mv)	mengmonster top 2 (0,5-1,0 m-mv)	mengmonster diep 1 (> 1,0 m-mv)
Deellocatie 1: Gehele locatie (circa 1.625 m ²)	6*	3	2	1	3x ARVO-pakket en chloride	2x ARVO-pakket	2x ARVO-pakket en chloride

* ter plaatse van de slootdemping wordt een boring geplaatst en dieper doorgezet tot onder de vermoedelijke demping

**peilbuis tot 300 cm-mv

De bodemkwaliteit voor de bodemlaag diep 2 (> 1,0 m-mv tot 0,5 m onder ontgraving) is extra ingezet voor de aanleg van een kelder tot circa 3 m-mv.

De grond(meng)monsters van top 1 (0-0,5 m-mv) en diep 1 (> 1,0 m-mv) zijn volgens de ARVO 2020 tevens onderzocht op chloride. De grond(meng)monsters van top 2 (0,5-1,0 m-mv) en alle grondwatermonsters (laatstgenoemde staan niet in tabel 2 vermeld) zijn alleen geanalyseerd conform het ARVO-pakket.

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 "Veldwerk milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek" en de daarbij horende protocollen 2001 en 2002.

Het opgeboorde monstermateriaal van de grond is zintuiglijk beoordeeld (onder andere op kleur, bodemopbouw en bodemvreemde bijmengingen), beschreven en bemonsterd per 0,5 meter of per zintuiglijk gelijkwaardige laag.

Het grondwater is minimaal 7 dagen na plaatsing van de peilbuizen bemonsterd en geanalyseerd. Tijdens het plaatsen van de peilbuizen en het bemonsteren van het grondwater is de grondwaterstand, de zuurgraad, de elektrische geleidbaarheid en de troebelheid gemeten.

De chemische analyses van de grond en het grondwater zijn uitgevoerd door SYNLAB Analytics & Services B.V. te Rotterdam. Dit laboratorium is geaccrediteerd door de Raad voor Accreditatie conform ISO/IEC 17025:2005 onder nummer L028.

Samenstelling pakketten en parameters:

- ARVO-pakket grond eventueel inclusief chloride:
Barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, som PCB, som PAK, minerale olie, (chloride), organische stof en lutumgehalte;
- ARVO-pakket grondwater:
Arseen, barium, cadmium, chroom, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel, zink, minerale olie, vluchtige aromatische koolwaterstoffen en vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen, naftaleen, antraceen, fenantreen, fluorantheen, benzo(a)antraceen, chryseen, benzo(a)pyreen, benzo(k)fluorantheen, benzo(ghi)peryleen en indeno(1,2,3-cd)pyreen, pH en EC.

Voor de beoordeling van de kwaliteit van de grond en het grondwater zijn de gemeten gehalten omgerekend naar de waarden voor standaardbodem (10% organische stof en 25% lutum), zoals is opgenomen in de Circulaire Bodemsanering 2013.

4. Resultaten

4.1. Veldwerk

Het plaatsen van de boringen en peilbuizen is uitgevoerd door de [REDACTED] op 14 februari 2022. Het grondwater uit de peilbuizen is door de [REDACTED] op 21 februari 2022 bemonsterd.

De heren J. Brouwer en D.A. Bakker zijn erkende en ervaren veldwerkers, welke jaarlijks worden geaudit. Alle werkzaamheden zijn conform de BRL 2000 uitgevoerd en de daarbij behorende protocollen 2001 en 2002.

In totaal zijn 14 boringen geplaatst (nummers 01 t/m 13 en 12b). Boring 06 is afgewerkt met een peilbuis. De peilbuis is doorgezet tot 3 m-mv conform ARVO 2020. Aangezien boring 12 per abuis niet is doorgezet tot 2,0 m-mv, is hier dezelfde dag nog een boring extra geplaatst (boring 12b). De boringen 05, 06 en 12b zijn in de vermoedelijke slootdemping geplaatst. Het grondwater van peilbuis 06 is ingemeten op -3,41 NAP.

Een overzichtstekening met de boringen en peilbuizen is weergegeven in bijlage 2. De x- en y-coördinaten van de boringen zijn ingemeten met GPS en opgenomen in de boorstaten. De boringen zijn verspreid over de locatie verdeeld, rekening houdend met de eventueel aanwezige slootdemping (aantal boringen geplaatst in de vermoedelijke ligging van de demping).

Grond

De bodemopbouw ter plaatse van de onderzoeklocatie bestaat vanaf het gras/klinker tot de maximale boordiepte van 150/200 cm-mv uit matig fijn, zwak siltig zand. Plaatselijk is de toplaag tevens uiterst humeus. Van 150/200 cm-mv tot de maximale boordiepte van 300 cm-mv bestaat de bodemopbouw uit een (zandige) veenlaag. Zintuiglijk zijn geen bijzonderheden waargenomen. De boorstaten zijn opgenomen in bijlage 3.

Tijdens de veldwerkzaamheden is zintuiglijk geen puinhoudende grond waargenomen, waardoor er geen mengmonsters voor een asbest-in-grond onderzoek zijn samengesteld.

Grondwater

De zintuiglijke waarnemingen tijdens de grondwatermonsternamen en de resultaten van de veldmetingen van het grondwater staan weergegeven in tabel 3. Het betreft de grondwaterstand, de zuurgraad (pH), de elektrische geleidbaarheid (EC) en de troebelheid (NTU). Een tweede grondwatermonsternamen is uitgevoerd, aangezien de analyse op de parameter arseen niet was meegenomen tijdens de eerste ronde.

Tabel 3: Metingen grondwater tijdens grondwater bemonstering

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH* (-)	EC* (µS/cm)	Troebelheid* (NTU)
06-1-1	1,80 - 2,80	1,20	6,8	3430	3
06-1-2	1,80 - 2,80	1,20	-	-	-

*pH, EC en troebelheid gemeten tijdens grondwaterbemonstering

De gemeten pH, EC en NTU zijn normale waarden voor een natuurlijke situatie in deze omgeving.

4.2. Laboratoriumonderzoek

Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd conform de voorgestelde onderzoeksstrategie, zie tabel 2.

Grond

In het laboratorium zijn 8 grond(meng)monsters ingezet. Bij de samenstelling van de grondmonsters is gekeken naar de diepte van het bemonsteringstraject, de waargenomen bodemsoort en de zintuiglijk bodemvreemde bijmengingen alsmede de richtlijnen uit de ARVO 2020 voor een 'naoorlogse wijk'.

Tabel 4: Monsterselectie grond

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
mm1	0,00 - 0,50	01 (0,00 - 0,50) 02 (0,00 - 0,20) 02 (0,20 - 0,50)	Chloride (vrij)(Cl-), ARVO pakket incl. lu/os
mm2	0,07 - 0,50	03 (0,07 - 0,50) 05 (0,07 - 0,50) 12 (0,07 - 0,50) 13 (0,30 - 0,50)	Chloride (vrij)(Cl-), ARVO pakket incl. lu/os
mm3	0,07 - 0,50	08 (0,07 - 0,50) 09 (0,07 - 0,50) 10 (0,07 - 0,50) 11 (0,07 - 0,50)	Chloride (vrij)(Cl-), ARVO pakket incl. lu/os
mm4	0,50 - 1,00	03 (0,50 - 1,00) 08 (0,50 - 1,00) 11 (0,50 - 1,00)	ARVO pakket incl. lu/os
m5	0,50 - 1,00	13 (0,50 - 1,00)	ARVO pakket incl. lu/os
mm6	1,00 - 1,50	03 (1,00 - 1,50) 11 (1,00 - 1,20) 11 (1,20 - 1,50) 13 (1,00 - 1,50)	Chloride (vrij)(Cl-), ARVO pakket incl. lu/os
m7	1,00 - 1,50	06 (1,00 - 1,50)	Chloride (vrij)(Cl-), ARVO pakket incl. lu/os
m8	2,50 - 2,80	06 (2,50 - 2,80)	Chloride (vrij)(Cl-), ARVO pakket incl. lu/os

Grondwater

In de volgende tabel zijn de analyses van het grondwater opgenomen.

Tabel 5: Chemische analyse grondwater

Analyse-monster	Filterdiepte (m -mv)	Analysepakket
06-1-1	1,80 - 2,80	pH en EC ARVO pakket
06-1-2	1,80 - 2,80	pH en EC Arseen

4.2.1. Resultaten grond

De geselecteerde grond(meng)monsters alsmede de toetsing Wbb en indicatieve klassebepaling (BBK) van de analyseresultaten zijn weergegeven in tabel 6.

Tabel 6: Overschrijdingstabel grond Wbb en BBK

Analyse-monster	Traject (m -mv)	> AW (+index)	> I (+index)	Chloride (mg/kg ds)	BBK indicatief
mm1	0,00 - 0,50	PCB (som 7) (0,07) Koper (0,09) Zink (0,18) Cadmium (-) Kwik (0,01) Lood (0,09) PAK 10 VROM (0,02)	-	< 30	Klasse industrie
mm2	0,07 - 0,50	-	-	< 30	Altijd toepasbaar
mm3	0,07 - 0,50	-	-	< 30	Altijd toepasbaar
mm4	0,50 - 1,00	-	-	-	Altijd toepasbaar
m5	0,50 - 1,00	-	-	-	Altijd toepasbaar
mm6	1,00 - 1,50	-	-	49	Altijd toepasbaar
m7	1,00 - 1,50	-	-	30	Altijd toepasbaar
m8	2,50 - 2,80	-	-	2000	Altijd toepasbaar

> AW : > Achtergrondwaarde

> I : > Interventiewaarde

Index : $(\text{GSSD} - \text{AW}) / (\text{I} - \text{AW})$

Voor de parameter chloride in de grond zijn geen achtergrondwaarden en/of interventiewaarden vastgesteld.

De toetsingstabellen en analysecertificaten zijn opgenomen in respectievelijk bijlage 4 en bijlage 5.

4.2.2. Resultaten grondwater

De analyseresultaten van het grondwater zijn samengevat in de volgende tabel.

Tabel 7: Overschrijdingstabel grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> S (+index)	> I (+index)	pH	EC (µg/l)
06-1-1	1,80 - 2,80	Barium (0,63)	-	6,7	3300
06-1-2	1,80 - 2,80	-	Arseen (1,78)	6,8	4000

> S : > Streefwaarde

> I : > Interventiewaarde

Index : $(\text{GSSD} - \text{S}) / (\text{I} - \text{S})$

De toetsingstabellen en analysecertificaten zijn opgenomen in respectievelijk bijlage 4 en bijlage 5.

4.3. Bespreking resultaten

Grond top 1 (0,00-0,50 m-mv)

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de zandlaag (mm1: boring 01 en 02 van 0,00-0,50 m-mv) de gehalten cadmium, koper, kwik, lood, zink, PAK en PCB verhoogd boven de achtergrondwaarden worden aangetroffen. Het gehalte chloride is <30 mg/kg ds.

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de zandlaag (mm2: boring 03, 05, 12 en 13 van 0,07-0,50 m-mv en mm3: boring 08, 09, 10 en 11 van 0,07-0,50 m-mv) de gehalten van de geanalyseerde parameters niet verhoogd boven de achtergrondwaarden worden aangetroffen. Het gehalte chloride van beide grondmengmonsters is <30 mg/kg ds.

De toetsing van de indicatieve klassebepaling van de bovengrond (BBK) is klasse 'Industrie' en 'Altijd Toepasbaar'.

Grond top 2 (0,50-1,00 m-mv)

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de zandlaag (mm4: boring 03, 08 en 11 van 0,50-1,00 m-mv en m5: boring 13 van 0,50-1,00 m-mv) de gehalten van de geanalyseerde parameters niet verhoogd boven de achtergrondwaarden worden aangetroffen.

De toetsing van de indicatieve klassebepaling van de ondergrond (BBK) is klasse 'Altijd Toepasbaar'.

Grond diep 1 (> 1,0 m-mv)

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de zandlaag (mm6: boring 03, 11 en 13 van 1,00-1,50 m-mv en m7: boring 06 van 1,00-1,50 m-mv) de geanalyseerde parameters niet verhoogd boven de achtergrondwaarden worden aangetroffen. Het grondmengmonster mm6 heeft een gehalte chloride van 49 mg/kg ds en het grondmonster m7 heeft een gehalte chloride van 30 mg/kg ds.

De toetsing van de indicatieve klassebepaling van de diepe ondergrond (BBK) is klasse 'Altijd Toepasbaar'.

Grond diep 2 (> 1,0 m-mv tot circa 0,5 m onder ontgraving)

Uit de analyseresultaten blijkt dat in de zandlaag (m8: boring 06 van 2,50-2,80 m-mv) de gehalten van de geanalyseerde parameters niet verhoogd boven de achtergrondwaarden worden aangetroffen. Het gehalte chloride is 2000 mg/kg ds.

De toetsing van de indicatieve klassebepaling van de diepe ondergrond (BBK) is klasse 'Altijd Toepasbaar'.

Grondwater

In het grondwater ter plaatse van boring 06 is het gehalte arseen verhoogd boven de interventiewaarde en het gehalte barium verhoogd boven de streefwaarde aangetoond. De geanalyseerde waarden pH en EC zijn respectievelijk 6,7 en 6,8 en 3300 en 4000 µg/l. Het grondwater is ingemeten op -3,41 NAP.

4.4. Overweging resultaten

Om de mate van verontreiniging aan te geven wordt voor grond en grondwater een indexwaarde ($\text{index} = (\text{GSSD-AW}) / (\text{I-AW})$) berekend. Indien de indexwaarde voor een parameter groter is dan 1,0 (interventiewaarde), is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Indien de indexwaarde voor een parameter gelijk is aan of groter is dan 0,5 (helft van de interventiewaarde), bestaat er een vermoeden van ernstige bodemverontreiniging. In beide gevallen is dan nader onderzoek noodzakelijk.

Het gehalte arseen ($99 \mu\text{g/l}$) in het grondwater overschrijdt de interventiewaarde. De gehalten van de parameters in de grond en de overige parameters in het grondwater overschrijden niet de interventiewaarden. Opvallend is ook het hoge gehalte chloride in de diepe ondergrond ter plaatse van boring 06 (van 2,50-2,80 m-mv). De bodemopbouw bestaat hier uit een veenlaag.

4.5. Afwijkingen

Onderhavig verkennd bodemonderzoek is gebaseerd op de normen NEN 5725 en NEN 5740+A1. In de volgende tabel zijn de afwijkingen en opmerkingen ten opzichte van de normen weergegeven.

Tabel 8: Afwijkingen op de normen

Deel van het onderzoek:	Afwijkingen / opmerkingen:
Vooronderzoek	Geen afwijkingen.
Onderzoeksstrategie	Gebaseerd op de ARVO 2020 en de NEN 5740+A1. Geen afwijkingen.
Veldwerk	Geen afwijkingen.
Grondanalyses	Voor mm1 is het resultaat voor PCB 28 is mogelijk vals positief verhoogd door de aanwezigheid van PCB 31.
Grondwaterbemonstering	Geen afwijkingen.
Grondwateranalyses	De analyse op arseen is na de tweede bemonsteringsronde ingezet. De conserveringstermijn van het monster is overschreden. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed. Dit is een opmerking, geen afwijking.

5. Resultaten verkennend asbest-in-grondonderzoek

Het verkennend bodemonderzoek is gecombineerd met het verkennend asbest-in-grondonderzoek conform de NEN 5707+C2. Daar waar puinhoudende grond zal worden waargenomen is tevens een asbest-in-grondonderzoek uitgevoerd.

5.1. Onderzoeksstrategie

Voor de uitvoering van het verkennend asbest-in-grondonderzoek is de onderzoeksstrategie gehanteerd zoals opgenomen in de NEN 5707+C2, hoofdstuk 6, paragraaf 6.4.5.: een verdachte locatie met een diffuse bodembelasting, heterogeen verdeeld. In de volgende tabel is de onderzoeksinspanning weergegeven.

Tabel 10. Verkennend onderzoek asbest conform NEN 5707+C2:2017, §6.4.5.

Oppervlakte locatie 1.500-2.000 m ²	Minimaal aantal te inspecteren punten van het maaiveld	Gaten in de verdachte laag tot maximaal 50 cm	Gaten tot onderzijde verdachte laag met een maximum van 2 meter	Aantal te analyseren (meng)monsters per verdachte laag
onderzoekslocatie (max. 1.625 m ²)	10	10	2	2

Vooralsnog zal de locatie visueel worden geïnspecteerd. Indien tijdens de visuele inspectie asbestverdacht monstermateriaal wordt aangetroffen, zal hiervan een asbest verzamelmonster worden genomen. Vervolgens worden 10 graafgaten gegraven, daar waar de boringen van het verkennend bodemonderzoek zullen worden geplaatst. Per gat en per traject van maximaal 0,5 meter diep wordt de uitgegraven grond geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal. Van de zintuiglijk waargenomen verdachte bodemlaag worden (meng)monsters genomen.

Indien in een graafgat asbestverdacht materiaal of een afwijkende puinlaag wordt aangetroffen, zal dit separaat worden bemonsterd en geanalyseerd. Uitgangspunt is dat (meng)monsters van de fractie <20 mm zullen worden geanalyseerd op asbest.

5.2. Veldwerk

Het veldwerk is in combinatie met het verkennend bodemonderzoek uitgevoerd door de [REDACTED] op 14 februari 2022. De [REDACTED] is een gecertificeerd monsternemer voor de BRL 2000, protocol 2018 en wordt jaarlijks geaudit.

Met behulp van een schep zijn ter plaatse van de locatie in totaal 10 gaten gegraven. Voor een laagbeschrijving van de gaten wordt verwezen naar bijlage 3.

Het materiaal uit de geboorde gaten is gezeefd met een zeefmaat van 20 mm. De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens het protocol 2018, zoals vermeld op het formulier 'verantwoording veldwerk', zie bijlage 3.

5.3. Maaiveldinspectie

Het onderzoek bestaat uit het visueel inspecteren van de grond. De visuele inspectie kon niet conform de NEN 5707+C2 worden uitgevoerd in verband met de aanwezige verhardingen op de locatie. De inspectie-efficiëntie van de toplaag is 0%.

5.4. Laboratoriumonderzoek

De gaten zijn tijdens het graven geïnspecteerd op de aanwezigheid van asbestverdacht materiaal. Er is geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Evenmin is op de locatie puinhoudende grond waargenomen. Plaatselijk is alleen wat zwak grind in de toplaag waargenomen. Er zijn daardoor géén tijdens het veldonderzoek geen mengmonsters samengesteld en er zijn geen monsters in het laboratorium geanalyseerd.

De vochtigheid van de grond varieert van 12% tot 16%. De inspectie-efficiëntie van de gaten is vastgesteld op < 10%.

5.5. Interpretatie van de resultaten

Hieronder zijn de zintuiglijke resultaten van het asbest-in-grond onderzoek weergegeven:

- In de bodem is geen asbestverdacht materiaal waargenomen;
- Aangezien geen puinhoudende grond is waargenomen, zijn er tijdens het veldonderzoek geen mengmonsters samengesteld voor laboratorium onderzoek.

5.6. Afwijkingen

In de volgende tabel zijn eventuele afwijkingen van de norm NEN 5707+C2 opgenomen.

Tabel 13: Afwijkingen op de norm

Deel van het onderzoek:	Afwijkingen / opmerkingen:
Onderzoeksstrategie	NEN 5707+C2:2017 paragraaf 6. De maaiveldinspectie-efficiëntie tijdens de veldwerkzaamheden is vastgesteld op 0%. Dit is een afwijking.
Veldwerk	Het veldwerk is uitgevoerd door een protocol 2018 gecertificeerde monsternemer. Geen afwijkingen.
Analyses	Niet van toepassing.

6. Conclusies en aanbevelingen

Inproperty Development Group B.V. (hierna ook: opdrachtgever) heeft opdracht gegeven aan Adromi B.V. (hierna ook: Adromi) voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek, gebaseerd op de Amsterdamse Richtlijn voor Verkennd Onderzoek 2020 (ARVO) en de NEN 5740:2009+A1:2016 nl (hierna: NEN 5740+A1) in combinatie met een verkennend asbest-in-grondonderzoek conform de NEN 5707+C2:2017 nl (hierna: NEN 5707+C2), voor de locatie Paasheuvelweg 15 te Amsterdam.

De aanleiding van het verkennend bodemonderzoek is een bouwplan voor de nieuwbouw van appartementen.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is conform NEN 5740+A1:

- Vaststellen of de concentratie van de vermoede verontreinigende stof in de grond en het freatische grondwater boven respectievelijk de achtergrondwaarde en de streefwaarde worden aangetroffen (strategie verdacht, VED-HE-NL).

Aangezien tijdens de veldwerkzaamheden zintuiglijk géén puinhoudende grond is waargenomen, zijn er geen mengmonsters voor een asbest-in-grond onderzoek conform NEN 5707+C2 samengesteld.

6.1. Conclusies

Op basis van de resultaten van het verkennend onderzoek wordt het volgende geconcludeerd:

- De plaatselijke bovengrond, top 1 (0,00-0,50 m-mv), ter plaatse van boringen 01 en 02, is licht verontreinigd met cadmium, koper, kwik, lood, zink, PAK en PCB. Het gehalte chloride is < 30 mg/kg ds.
- De overige bovengrond op de locatie, top 1 (0,07-0,50 m-mv), is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters en het gehalte chloride is < 30 mg/kg ds.;
- De ondergrond, top 2 (0,50-1,00 m-mv) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters;
- De diepe ondergrond, diep 1 (> 1,00 m-mv) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters. De ondergrond heeft een gehalte chloride van 30 mg/kg ds en 49 mg/kg ds;
- De diepe ondergrond, diep 2 (> 1,00 m-mv tot 0,5 m onder ontgraving) is niet verontreinigd met de geanalyseerde parameters. De ondergrond heeft een gehalte chloride van 2000 mg/kg ds;
- Het grondwater is sterk verontreinigd met arseen en licht verontreinigd met barium. De geanalyseerde waarden pH en EC zijn respectievelijk 6,7 en 6,8 en 3300 en 4000 µg/l.;
- In de bodem is zintuiglijk geen asbestverdacht materiaal en/of puinhoudende grond waargenomen. Een laboratorium onderzoek is daardoor niet uitgevoerd;
- Uit de boringen geplaatst in de vermoedelijke slootdemping (boringen 05, 06 en 12b) is geen dempingsmateriaal en/of slib waargenomen. Het is niet aannemelijk dat een slootdemping op deze locatie aanwezig is geweest.

De hypothese verdacht wordt bevestigd vanwege het aantreffen van lichte verontreinigingen in de grond en de lichte tot sterke verontreinigingen in het grondwater. Opvallend is het hoge gehalte chloride in de diepe ondergrond (diep 2) van 2000 mg/kg ds. Het is niet duidelijk waar dit afkomstig van is. De bodemopbouw bestaat in de diepe ondergrond uit een veenlaag van circa 2 m-mv tot de maximale boordiepte van 3 m-mv. Een verhoogd chloride gehalte in de grond is meest voorkomend in agrarische

gebieden. Verder wordt chloride gebruikt als strooizout om gladheid op wegen te bestrijden. Vanwege de doorlatendheid van veen kan de invloed van de zee evenmin worden uitgesloten.

Ook is een sterke verontreiniging met arseen (99 µg/l) in het grondwater aangetoond. In het rapport "Arseen in Nederlands grondwater, oorzaak van de verhoogde arseenconcentraties" van RIVM, kenmerk 607300009/2008, d.d. 2008 is het volgende opgenomen:

Ten zuiden van Amsterdam, respectievelijk de grondwatertypen zeewater en verzoeting, komen relatief hoge arseenconcentraties voor. Algemeen wordt verondersteld dat deze hoge concentraties zijn te wijten aan oxidatie van pyriet. Deze veronderstelling is echter niet sluitend. Gezien de invloed van het mariene milieu die aanwezig is in het gebied, of in het geval van Amsterdam aanwezig is geweest, is aan te nemen dat in de bodem zich pyriet heeft gevormd. De veenlagen die enkele duizenden jaren geleden in dat milieu zijn ontstaan, zullen zeker pyriet bevatten. In het basisveen ten zuiden van Amsterdam wordt pyriet aangetroffen waarin veel arseen (As) aanwezig is.

Deze bovenstaande beredenering zou een verklaring kunnen zijn van het aangetoonde verhoogde gehalte arseen in het grondwater.

Vooralsnog kunnen de verhoogde gehalten in de grond en het grondwater een belemmering zijn voor de voorgenomen nieuwbouw. Aanbevolen wordt om de resultaten van het bodemonderzoek te overleggen met het bevoegd gezag.

Er is vooralsnog geen onderzoek naar PFAS (PFOA en PFOS) in de bodem uitgevoerd. Op termijn kan voor de af te voeren grond, voor aanleg van een kelder tot circa 3 m-mv, een grondkeuring (AP04) worden uitgevoerd.

Indien bij herinrichtingswerkzaamheden onverhoopt toch grond vrijkomt welke niet ter plaatse kan worden hergebruikt, gelden hiervoor restricties ten aanzien van het hergebruik.

6.2. Aanbevelingen

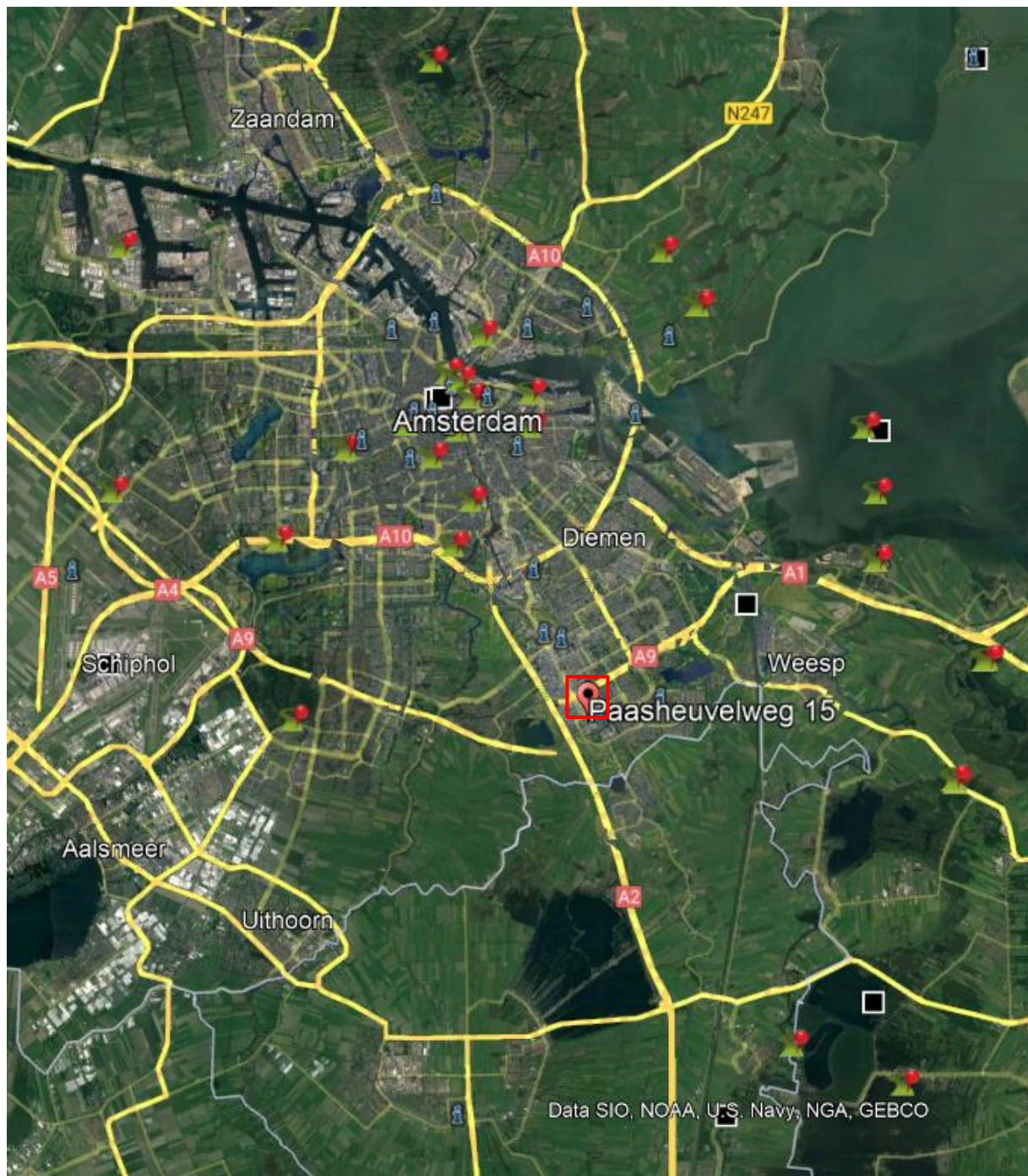
Geadviseerd wordt de onderhavige rapportage, in het kader van de aanvraag van een bouwplan voor de nieuwbouw van appartementen, voor te leggen aan het bevoegd gezag ter beoordeling.

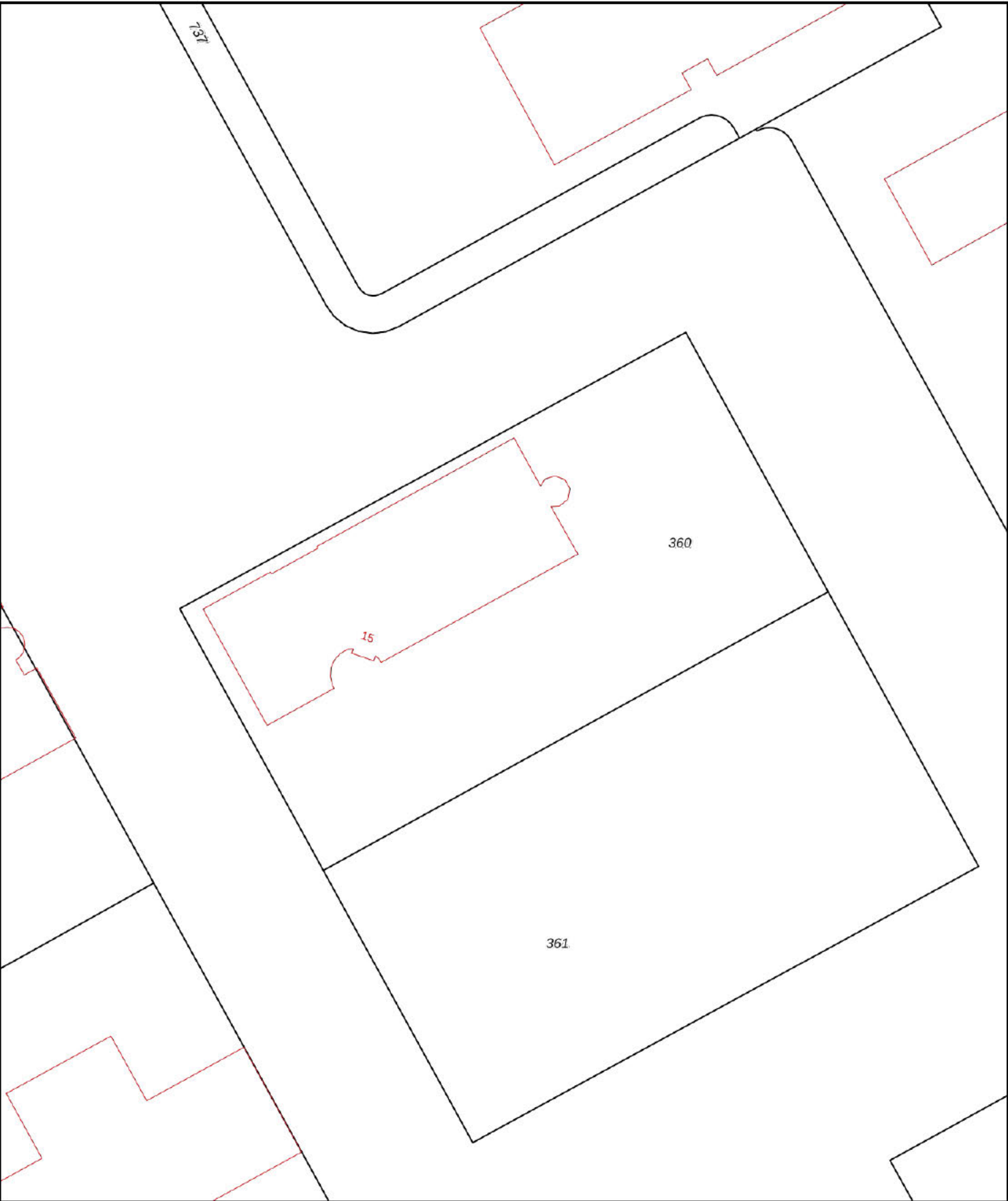
7. Referenties

- NEN 5725:2017 nl, oktober 2017. Bodem, bodem- landbodem- strategie voor het uitvoeren van milieu hygiënisch vooronderzoek - [13.080.01;13.080.05]. NNI, Delft;
- NEN 5740:2009+A1:2016 nl, april 2016. Bodem, bodem- landbodem- strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem en grond-[13.080.05]. NNI, Delft;
- NEN 5707+C2, 2017. Bodem-Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond-[13.080.01]. NNI, Delft;
- ARVO 2020 d.d. 26 mei 2020, Amsterdamse richtlijn voor verkennend onderzoek, opgesteld door Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied in opdracht van de gemeente Amsterdam;
- Circulaire Bodemsanering per 1 juli 2013, 27 juni 2013, Staatscourant 16675;
- Regeling bodemkwaliteit, Staatscourant nr. 247, 21 december 2007;
- Beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 “Veldwerk milieuhygiënisch bodem- en waterbodemonderzoek”, Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodem-beheer, versie 6.0, d.d. 30 november 2018;
- Protocol 2001, “Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen”, Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodem-beheer, versie 3.2, d.d. 12 december 2013;
- Protocol 2002, “Het nemen van grondwatermonsters”, Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer, versie 4, d.d. 12 december 2013;

BIJLAGE 1
Kadastrale gegevens

Ligging onderzoekslocatie





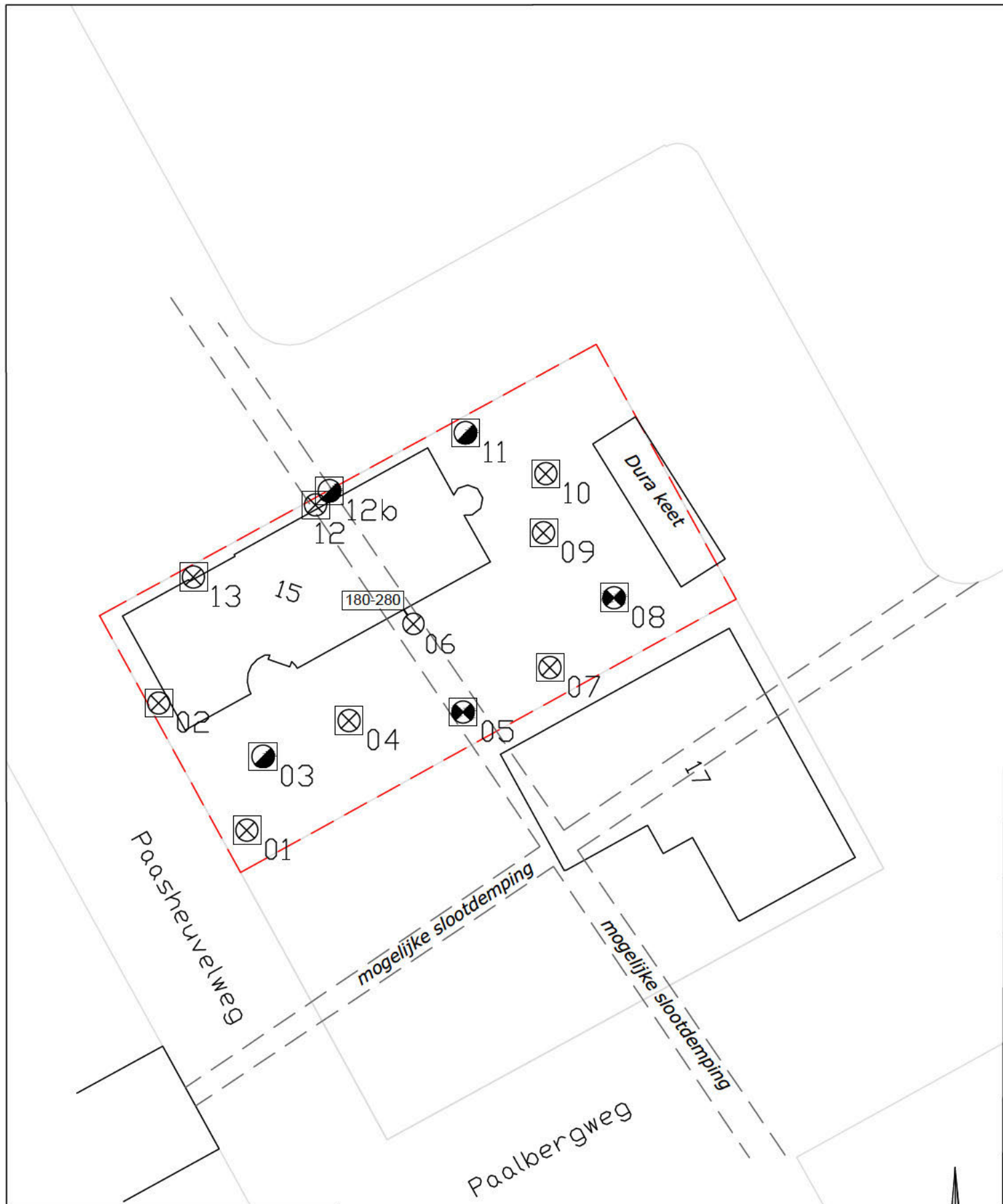
0 5 10 15 20 25m

12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500	
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Weesperkarspel	
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie M	
	Administratieve kadastrale grens	Perceel 360	
	Bebouwing		

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 7 februari 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

BIJLAGE 2
Overzichtstekening met boorpunten



Legenda

- Onderzoekslocatie
- ⊗ Boorpunt 50 cm - mv
- Boorpunt 100 cm - mv
- Boorpunt 200 cm - mv
- ⊗ Peilbuis
- Asbestgat



Titel: Overzichtstekening Paasheuvelweg 15, Amsterdam		Schaal: 1:500	Datum: 24-2-2022
Uitvoer: [REDACTED]		Formaat: A4	Versie: 1.0
Uitvoerdatum: 14-02-2022		Projectnummer: B202202	
		 ADROMI GROEP	

BIJLAGE 3
Boorprofielbeschrijvingen en verantwoording veldwerk

Legenda (conform NEN 5104)

grind



zand



veen



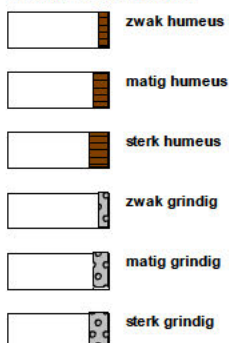
klei



leem



overige toevoegingen



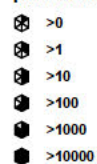
geur



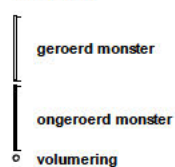
olie



p.i.d.-waarde



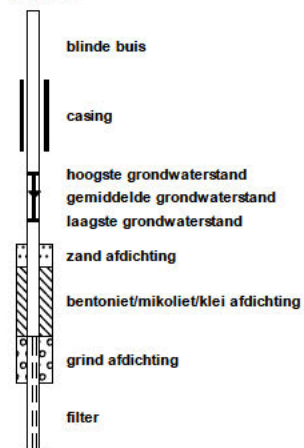
monsters



overig



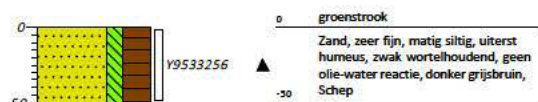
peilbuis



**Boring: 01**

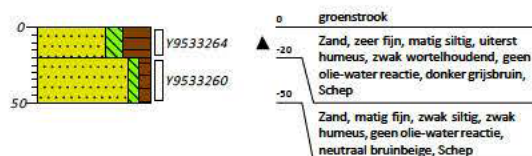
X: 125358,00
Y: 479009,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 02**

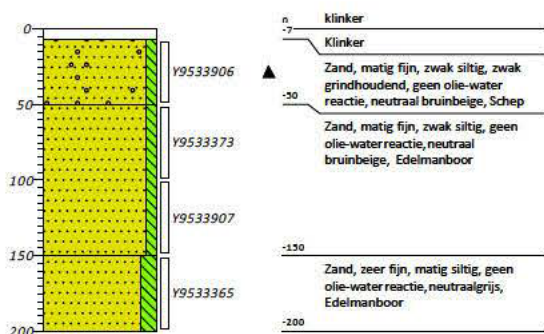
X: 125348,00
Y: 479023,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 03**

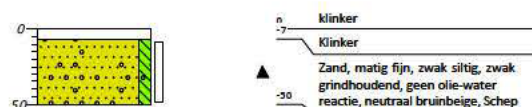
X: 125359,00
Y: 479018,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 04**

X: 125367,00
Y: 479022,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer



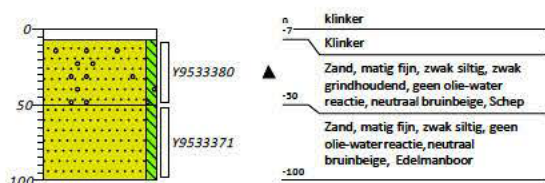


ADROMI GROEP

Boring: 05

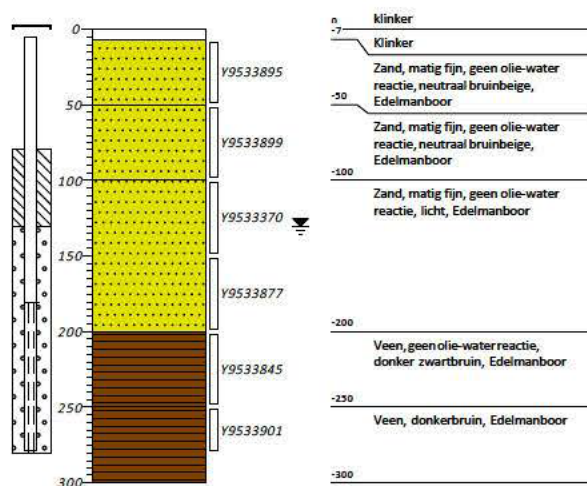
X: 125379,00
Y: 479022,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 06**

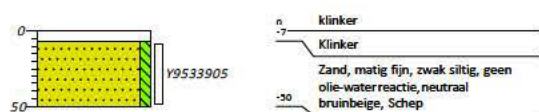
X: 125374,00
Y: 479031,00
Datum: 14-2-2022
GWS: 130

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 07**

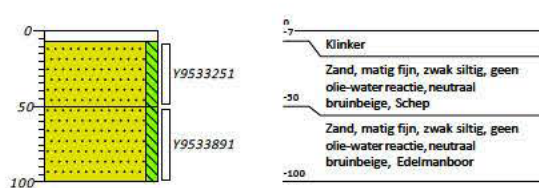
X: 125387,00
Y: 479027,01
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 08**

X: 125394,00
Y: 479034,00
Datum: 14-2-2022

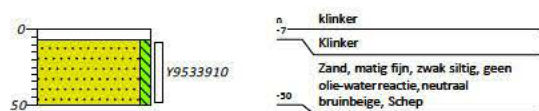
Boormeester: Javier Brouwer



**Boring: 09**

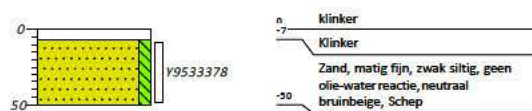
X: 125387,00
Y: 479040,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 10**

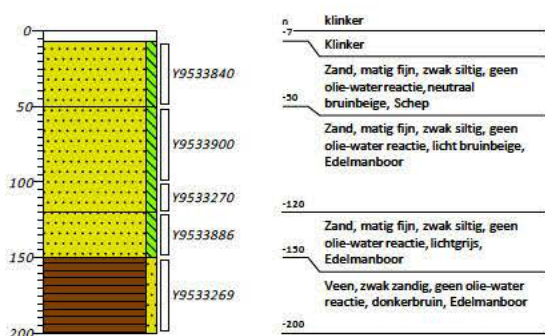
X: 125387,00
Y: 479046,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 11**

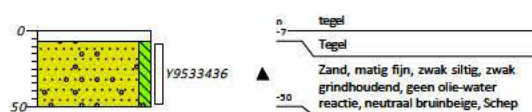
X: 125379,00
Y: 479050,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 12**

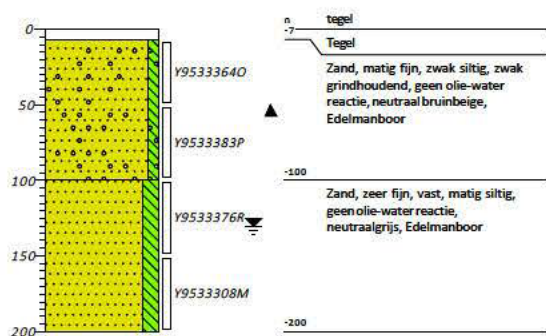
X: 125364,00
Y: 479043,00
Datum: 14-2-2022

Boormeester: Javier Brouwer

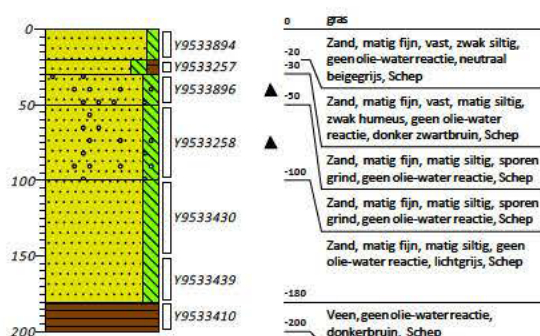


**Boring: 12b**

X: 125364,00
 Y: 479036,00
 Datum: 21-2-2022
 GWS: 130
 Boormeester: Javier Brouwer

**Boring: 13**

X: 125352,00
 Y: 479036,00
 Datum: 14-2-2022
 Boormeester: Javier Brouwer



 Soil Select bv		Algemeen		opdrachtnummer 22-00048																												
Te hanteren protocol:		☒ Protocol 2001 ☒ Protocol 2002 ☐ Protocol 2018																														
PROJECTGEGEVENS																																
Projectnaam:		amsterdam																														
Opdrachtgever extern:		adromi																														
Projectnummer opdrachtgever		b202202																														
Adres onderzoekslocatie:		paasheuvelweg 15 amsterdam																														
Projectleider opdrachtgever		[REDACTED]		Tel: [REDACTED]																												
Contactpersoon locatie:		[REDACTED]		Tel: [REDACTED]																												
Datum opdracht:		11-2-2022																														
Gewenste startdatum:		14-2-2022																														
Spoedopdracht?		☐ ja		☒ nee																												
Voorbespreking gewenst?		☒ ja		☐ nee																												
Nabespreking gewenst?		☒ ja		☐ nee																												
OPDRACHTBEVESTIGING																																
Bij het in behandeling nemen van deze opdracht bevestigt de 'opdrachtgever' de opdracht. De aangeleverde gegevens zijn compleet. De werkzaamheden worden onafhankelijk uitgevoerd. Ik verklaar de werkzaamheden uitgevoerd op deze locatie als veldwerker onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.																																
De contactpersoon op de locatie is [REDACTED] hij is ook op de locatie. Op de locatie kan ook geparkeerd worden en staan er auto's in de weg kan [REDACTED] zorgen dat deze weg worden gehaald. Bij vragen bel me gerust via [REDACTED] [REDACTED]																																
Tabel 1. Onderzoeksstrategie conform naaio-logse wijk (ARVO 2020) <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Oppervlakte locatie</th> <th colspan="4">Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)</th> <th colspan="2">Chemische analyses</th> </tr> <tr> <th>tot 50 cm-mv</th> <th>tot 100 cm-mv</th> <th>tot 200 cm-mv</th> <th>boring met peilbuis*</th> <th>grond (verdachte lagen**)</th> <th>grondwater</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.000-2.500 m²</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Gehele locatie (1.625 m²)</td> <td>6*</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>9x ARVO-pakket</td> <td>1x ARVO-pakket</td> </tr> </tbody> </table> *ter plaatse van de slootdemping wordt een boring geplaatst en dieper doorgezet tot onder de demping **peilbuis 300 cm-mv ***grond(meng)monster van de verdachte lagen: 3x top 1 (0-0,5 m-mv), 2x top 2 (0,5-1,0 m-mv), 2x diep 1 (> 1,0 m-mv) en 2x diep 2 (tot 0,5 m onder ontgraving kelder).						Oppervlakte locatie	Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)				Chemische analyses		tot 50 cm-mv	tot 100 cm-mv	tot 200 cm-mv	boring met peilbuis*	grond (verdachte lagen**)	grondwater	1.000-2.500 m ²							Gehele locatie (1.625 m ²)	6*	3	2	1	9x ARVO-pakket	1x ARVO-pakket
Oppervlakte locatie	Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)				Chemische analyses																											
	tot 50 cm-mv	tot 100 cm-mv	tot 200 cm-mv	boring met peilbuis*	grond (verdachte lagen**)	grondwater																										
1.000-2.500 m ²																																
Gehele locatie (1.625 m ²)	6*	3	2	1	9x ARVO-pakket	1x ARVO-pakket																										

 Soil Select bv	Opdrachtbevestiging		opdrachtnummer 22-00048
PROJECTGEGEVENS			
Projectnaam: Projectnummer intern Opdrachtgever extern: Projectnummer opdrachtgever Adres onderzoekslocatie: Projectleider opdrachtgever Contactpersoon locatie:	amsterdam 22-00048 adromi b202202 paasheuvelweg 15 amsterdam Tel: Tel:		
Datum opdracht: Gewenste startdatum: Spoedopdracht? Voorbespreking gewenst? Nabespreking gewenst?	11-2-2022 14-2-2022 ☐ ja ☒ nee peilbuis direct bemonsteren ☐ ja ☒ nee ☒ ja ☐ nee ☒ ja ☐ nee		
Afwijkingen bij uitvoering veldwerk			
Afwijkingen op protocol	☒ geen afwijkingen ☐ afwijkende situatie ☐ afwijking opdracht/ mandaat ☐ Protocol 2001 ☐ Protocol 2002 ☐ Protocol 2003		
Toelichting op: aard, reden afwijkingen inschatting gevolgen Eventuele aanpassingen op veldopdracht			
Afwijking bekend gemaakt aan opdrachtgever(s)?	☐ ja ☐ nee		
Ondertekening			
Opdracht goedgekeurd door: (naam/paraaf coördinator)			Datum ondertekening: 11-2-22
Acceptatie opdracht door: (naam/paraaf veldwerker)			Datum ondertekening: 14-02-22

 Soil Select bv		VELDWERKVERSLAG				opdrachtnummer 22-00048	
Te hanteren protocol:		☐ Protocol 2001 ☐ Protocol 2002 ☐ Protocol 2003 ☐ Protocol 2018					
PROJECTGEGEVENS							
Projectnaam:		amsterdam					
Projectnummer intern		22-00048					
Opdrachtgever extern:		adromi					
Projectnummer opdrachtgever		b202202					
Adres onderzoekslocatie:		paasheuvelweg 15 amsterdam					
Datum uitvoering		14-2-2022		starttijd		8.30	
				eindtijd		15.30	
Opmerkingen bereikbaarheid		vooraf afspraak maken vrij toegankelijk				☐ ja ☒ nee	
						☒ ja ☐ nee	
Onderzoek							
Strategie	ONV	VEP	VED-HO	ONB	NUL	NUL-BO	
	ONV-GR		VED-HE				
Aard+mate verontreiniging: (alleen invullen indien bekend)		Grond: -				Mate: -	
		Grondwater: -				Mate: -	
Terreingegevens							
Verharding		☒ onverhard ☐ verhard ☐					
KLIC melding		☒ ja ☐ nee NR:					
ONDERZOEKSGEGEVENS							
Vastleggen boorlocaties:		☒ Vast punt ☐ d-GPS					
		Conclusie vooronderzoek ↓		Stedelijk gebied		Landelijk gebied	
		Hypothese verdacht:		-----		-----	
		Hypothese onverdacht:		-----		-----	
		Nauwkeuringheid		meter / centimeter			
(hb: handboringen, ss: slibsteek, g: gaten, sl: sleuven, sn: snijgend)		Aantal boringen	diepte m-mv	peilbuis j/n/sn	diepte pb m-mv		
Omvang werkzaamheden:			0,5				
			1,0				
			2,0				
		steekbussen	ja / nee				
Is er asbest aangetroffen		☐ ja ☒ nee					
werk uitgevoerd zoals afgesproken		☒ ja ☐ nee Waarom is er afgeweken? Schrijf een toelichting					
Toelichting werkzaamheden:							

 Soil Select bv		VELDWERKVERSLAG		opdrachtnummer 22-00048	
Te bemonsteren en te analyseren stof(groep)(en)		Grondwater:		☐ Protocol 2002	
Laboratorium:		Laboratorium:		sgs-lab	
TERREINGEGEVENS					
Bijzonderheden toegang onderzoeksgebied:		<i>Bijvoorbeeld: contactpersoon onderzoekslocatie, locatie boot-/trailerhelling, melden entree, veiligheids-instructie, PBM's, ID, medische keuring, vergunningen etc</i>			
VEILIGHEID					
Bekende bijzondere veiligheidsrisico's?					
TOELICHTING / WERKBESCHRIJVING					
ONAFHANKELIJKHEID					
Ik verklaar de werkzaamheden uitgevoerd op deze locatie als veldwerker onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.					
Ondertekening					
Opdracht goedgekeurd door: (naam/paraaf coördinator)				Datum ondertekend:	
Acceptatie opdracht door: (naam/paraaf veldwerker)				Datum ondertekend: 014-02-22	

2002 Monsternemingsplan en -verslag

PROJECTGEGEVENS

Soil Select by

Projectnaam:	amsterdam		
Projectnummer intern	22-00048		
Opdrachtgever extern:	adromi		
Projectnummer opdrachtgever	b202202		
Adres onderzoekslocatie:	paasheuvelweg 15 amsterdam		
Projectleider opdrachtgever	[REDACTED]	Tel:	[REDACTED]
Contactpersoon locatie:	[REDACTED]	Tel:	[REDACTED]
Datum uitvoering:	21-2-2022		

Doel monsternamen	☐ Monitoring grondwaterkwaliteit provinciaal of landelijk meetnet ☐ Monitoring ondergrondse tanks i.h.v. omgevingsvergunning of activiteitenbesluit ☒ geen bovenstaande doelen
--------------------------	--

Datum uitvoering	21-2-2022	starttijd	
		eindtijd	

opmerkingen bereikbaarheid	vooraf afspraak maken	☐ ja	☐ nee	
	vrij toegankelijk	☐ ja	☐ nee	

Opdracht goedgekeurd door: (naam/paraaf coördinator)		Datum ondertekening:	
---	--	----------------------	--

Acceptatie opdracht door: (naam/paraaf veldwerker)	Datum ondertekening:
---	----------------------

In te vullen door projectleider

[illegible]

PROJECTGEGEVENS

Projectnaam: amsterdam
 Projectnummer intern: 22-00048
 Opdrachtgever extern: adromi
 Projectnummer opdrachtgever: b202202
 Adres onderzoekslocatie: paasheuvelweg 15 amsterdam
 Projectleider opdrachtgever: [REDACTED] Tel: 06-21150504
 Contactpersoon locatie: [REDACTED] Tel: 06-21444787

Datum uitvoering: 14-2-2022
 starttijd:
 eindtijd:

Opmerkingen bereikbaarheid: vooraf afspraak maken ☐ ja ☒ nee
 vrij toegankelijk ☒ ja ☐ nee

TOELICHTING ONDERZOEK

Doel onderzoek: ☒ Verkenkend asbestonderzoek ☐ Nader asbestonderzoek

Korte toelichting op doel onderzoek: zie veldtekening

RUIMTELIJKE EENHEID/DEELGEBIED - GAT/SLEUF/BORING - MONSTERNAME

Beschrijving DG / RE (Deelgebieden / Ruimtelijke eenheden)	Aantal gaten / sleuven	Afmetingen gaten en sleuven (lxbxvd)	Aantal boringen (Ø ≥ 12cm)	Diepte boringen (m-mv)
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-

Toelichting op aantal, afmetingen, dieptes van gaten/sleuven/boringen en monstername:

Geen 2018

VEILIGHEID		
Is de onderzoekslocatie verdacht op het voorkomen van asbest > 100mg/kgds in grond of op	☐ ja	V&G-plan obv voorschriften CROW 400 is vereist
	☒ nee	Basishygiëne' van toepassing. Bij waarnemingen asbestverdachte materialen moeten V&G-maatregelen worden heroverwogen
OVERIGE MONSTERNEMINGSGEGEVENS		
Materialen	Zie bijlage: checklist onderzoeksmateriaal	
Monstercodering	Grond:	Puin: Materiaal:
Laboratorium	☒ Synlab ☐ Eurofins ☐ Anders:.....	
Monsters koelen		
Eisen verpakking monsters	Emmers en zakken met sticker/logo 'Voorzichtig, bevat asbest'	

NADERE TOELICHTING MONSTERNEMINGSPLAN

Bijlagen:

- ☐ Monsternemingsformulier
- ☐ Kaart onderzoekslocatie (schaal 1:100 - 1:1000) met daarop aangegeven:
 - ☐ Indeling DG's / RE's
 - ☐ Indeling in maaiveldinspectiestroken of vakken
 - ☐ Locaties van boringen, gaten en sleuven
 - ☐ locatie asbest verdacht materiaal
- ☐ V&G-plan

PROJECTGEGEVENS

Projectnaam:	22-00048		
Projectnummer intern	22-00048		
Opdrachtgever extern:	adromi		
Projectnummer opdrachtgever	b202202		
Adres onderzoekslocatie:	paasheuvelweg 15 amsterdam		
Projectleider opdrachtgever		Tel:	
Contactpersoon locatie:		Tel:	
Datum uitvoering:	14-2-2022		
Datum uitvoering	14-2-2022	starttijd	9.00
		eindtijd	15.00
Opmerkingen bereikbaarheid	vooraf afspraak maken	☐ ja ☒ nee	
	vrij toegankelijk	☒ ja ☐ nee	

TOELICHTING ONDERZOEK

Doel onderzoek:	☒ Verkennend asbestonderzoek	☐ Nader asbestonderzoek
Deelgebieden	1	
Korte toelichting op doel onderzoek en het aantal deelgebieden/ruimtelijke eenheden:		

Omstandigheden visuele inspectie

Neerslag	< 10 mm	> 10 mm per uur	(regen) hagel/ sneeuw
Zicht	< 50 m	> 50 m	-
Bedekking maaiveld	< 25 %	> 25 %	vegetatie, waterplassen, anders kluis
Vegetatie verwijderd	ja	nee, bedekkingsgraad na verwijdering <25 %/ >25 %	

Toelichting

--	--

Resultaten visuele inspectie

asbest type 1:	totaal gram van type, vermoedelijke herkomst monstercode....., overgedragen aan lab op / /
asbest type 2:	totaal gram van type, vermoedelijke herkomst monstercode....., overgedragen aan lab op / /
asbest type 3:	totaal gram van type, vermoedelijke herkomst monstercode....., overgedragen aan lab op / /



Soil Select bv

2018 Monsternemingsformulier

resultaten overige werkzaamheden

proefvlakken/ rasters

gaten

sleuven

boringen

afmetingen vermelden

.....m xm

diepte:m

.....m xm

diepte:m

boordiepte en diameter boor vermelden

Bodemmonsters

Geen mengmonsters.

Monstercode

Gewicht

grond

Puin

Materiaal

Checklist bijlagen

foto's

kaart

☐ ja☐ nee☐ ja☐ neeafwijkingen van protocol
2018 of van nen☐ ja, aard en motivatie afwijkingen☐ nee

Paraaf veldwerker

Voor akkoord

Projectleider

Checklist bijlagen

Soil Select by **CHECKLIST MATERIAAL**

	gebruikt
☐ Spade ☐ Hark ☐ Folie ☐ Werkschets van de locatie ☐ Plastic folie of schouwbak ☐ Zeef met maaswijdte 20 en 40 mm ☐ Edelman Ø 12 cm ☐ Monsterschep ☐ Meetlint/ meetwiel ☐ Piket paaltjes ☐ Markeerlint ☐ GPS of landmeetapparatuur ☐ Laadschop/ graafmachine ☐ Hersluitbare plastic zakken ☐ Afsluitende emmers ☐ Ruime hoeveelheid werkwater van drinkwaterkwaliteit ☐ Balans/unster	
Checklist materiaal voor de veiligheid	
☐ Afspoelbare of wegwerpoveralls ☐ Afspoelbare laarzen of ☐ Veiligheidshelm ☐ Veiligheidshandschoenen ☐ P3-overdrukmasker met filter en ☐ Volgelaatsmasker ☐ Overdrukcabine op de laadschop of ☐ Asbest decontaminatie-unit ☐ Plakband ☐ Stickers met tekst "Voorzichtig, bevat asbest" ☒ Bodemvochtmeter	

ONAFHANKELIJKSVERKLARING

Projectgegevens

Projectnaam:	amsterdam
Opdrachtgever extern:	adromi
Adres onderzoekslocatie:	paasheuvelweg 15 amsterdam

Ik verklaar hierbij dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd en dat ik op generlei wijze belangen heb, gekoppeld of gelieerd ben aan het onderzoek anders de uitvoering hiervan.

Het is uitgevoerd conform de eisen uit protocol 2000 en het daarbij horende certificatie schema.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform:	2001 2002 2018
---	---------------------------

Datum	14.02.22
-------	----------

<medewerker invullen>

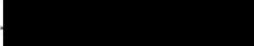
 Soil Select bv

RESULTATEN VISUELE INSPECTIE BODEM

Voor elke sleuf / gat per laag invullen

Codering sleuf of gat:

	08	09	10	11	12	13
Bodemvocht (%):	16.1.	16.1.	16.1.	16.1.	12.1.	15.1.
Inspectie efficiëntie (%):	0.1.	0.1.	0.1.	0.1.	0.1.	100.1.
Sleufbreedte (cm)	31	31	31	31	30	31
Sleeflengte (cm)	31	33	33	33	30	32
Bodemlaag (traject in cm-mv):	7-50	7-50	7-50	7-50	7-50	0-50
Massa gezeefd (kg):	55,12	50,06	47,15	49,53	47,92	50,11
Massa fractie >20 mm (kg):	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Massa fractie <20 mm (kg):	55,12	50,06	47,15	49,53	47,92	50,11
Visueel asbest >20 mm (j/n):	N	N	N	N	N	N
zo ja, aantal stukjes						
- Gewicht totaal (gram):						
- Gewicht bemonsterd (gram):						
- Barcode(s) monsterzakje(s):						
ook registreren in PSION						
Gewicht grondmonster (kg):						
- NEN 5707 of NEN 5897:	5707	5707	5707	5707	5707	5707
- Barcode(s) emmer(s):						
ook registreren in PSION						
Bij boring in ondergrond						
Diameter grondboor (cm):						

Projectcode: **R202202** RE
Boormeester: 

Locatienaam: **Paasheuvelweg**
Datum: **14-02-22**

Soil Select bv

RESULTATEN VISUELE INSPECTIE BODEM

Voor elke sleuf / gat per laag invullen

Codering sleuf of gat:

	01	02	03	04	05	07
Bodemvocht (%):	18%	19%	16%	16%	16%	16%
Inspectie efficiëntie (%):	100%	100%	0%	0%	0%	0%
Sleufbreedte (cm)	33	31	31	31	31	31
Sleeflengte (cm)	33	32	33	33	33	33
Bodemlaag (traject in cm-mv):	0-50	0-50	7-50	7-50	7-50	7-50
Massa gezeefd (kg):	45,18	47,20	52,57	55,08	52,10	48,62
Massa fractie >20 mm (kg):	0,0	0,0	0,10	0,10	0,10	0,0
Massa fractie <20 mm (kg):	45,18	47,20	52,47	54,98	52,00	48,62
Visueel asbest >20 mm (j/n):	N	N	N	N	N	N
zo ja, aantal stukjes						
- Gewicht totaal (gram):						
- Gewicht bemonsterd (gram):						
- Barcode(s) monsterzakje(s):						
ook registreren in PSION						
Gewicht grondmonster (kg):	x	x	x	x	x	x
- NEN 5707 of NEN 5897:	5707	5707	5707	5707	5707	5707
- Barcode(s) emmer(s):						
ook registreren in PSION						
Bij boring in ondergrond						
Diameter grondboor (cm):						

Paraaf boormeester: 

PROJECTGEGEVENS

Projectnaam:	amsterdam		
Projectnummer intern	22-00048		
Opdrachtgever extern:	adromi		
Projectnummer opdrachtgever	b202202		
Adres onderzoekslocatie:	paasheuvelweg 15 amsterdam		
Projectleider opdrachtgever		Tel:	
Contactpersoon locatie:		Tel:	
Datum uitvoering	14-2-2022	starttijd	
		eindtijd	
Opmerkingen bereikbaarheid	vooraf afspraak maken	☐ ja ☒ nee	
	vrij toegankelijk	☒ ja ☐ nee	

TOELICHTING ONDERZOEK

Doel onderzoek:	☒ Verkennend asbestonderzoek	☐ Nader asbestonderzoek
Korte toelichting op doel onderzoek:	zie veldtekening	

RUIMTELIJKE EENHEID/DEELGEBIED - GAT/SLEUF/BORING - MONSTERNAME

Beschrijving DG / RE (Deelgebieden / Ruimtelijke eenheden)	Aantal gaten / sleuven	Afmetingen gaten en sleuven (lxbxd)	Aantal boringen (Ø ≥12cm)	Diepte boringen (m-mv)
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-
	-	-	-	-

Toelichting op aantal, afmetingen, dieptes van gaten/sleuven/boringen en monstername:

Geen 2018

VEILIGHEID		
Is de onderzoekslocatie verdacht op het voorkomen van asbest > 100mg/kgds in grond of op	☐ ja	V&G-plan obv voorschriften CROW 400 is vereist
	☒ nee	Basishygiëne' van toepassing. Bij waarnemingen asbestverdachte materialen moeten V&G-maatregelen worden heroverwogen
OVERIGE MONSTERNEMINGSGEGEVENS		
Materialen	Zie bijlage: checklist onderzoeksmateriaal	
Monstercodering	Grond:	Puin: Materiaal:
Laboratorium	☒ Synlab ☐ Eurofins ☐ Anders:.....	
Monsters koelen		
Eisen verpakking monsters	Emmers en zakken met sticker/logo 'Voorzichtig, bevat asbest'	

NADERE TOELICHTING MONSTERNEMINGSPLAN
Bijlagen:

- ☐ Monsternemingsformulier
- ☐ Kaart onderzoekslocatie (schaal 1:100 - 1:1000) met daarop aangegeven:
 - ☐ Indeling DG's / RE's
 - ☐ Indeling in maaiveldinspectiestroken of vakken
 - ☐ Locaties van boringen, gaten en sleuven
 - ☐ locatie asbest verdacht materiaal
- ☐ V&G-plan

PROJECTGEGEVENS

Projectnaam:	22-00048		
Projectnummer intern	22-00048		
Opdrachtgever extern:	adromi		
Projectnummer opdrachtgever	b202202		
Adres onderzoekslocatie:	naasheuvelweg 15 amsterdam		
Projectleider opdrachtgever		Tel:	
Contactpersoon locatie:		Tel:	
Datum uitvoering:	14-2-2022		
Datum uitvoering	14-2-2022	starttijd	9.00
		eindtijd	15.00
Opmerkingen bereikbaarheid	vooraf afspraak maken		☐ ja ☒ nee
	vrij toegankelijk		☒ ja ☐ nee

TOELICHTING ONDERZOEK

Doel onderzoek:	☒ Verkennend asbestonderzoek	☐ Nader asbestonderzoek
Deelgebieden	1	
Korte toelichting op doel onderzoek en het aantal deelgebieden/ruimtelijke eenheden:		

Omstandigheden visuele inspectie

Neerslag	< 10 mm	> 10 mm per uur	(regen) hagel/ sneeuw
Zicht	< 50 m	> 50 m	-
Bedekking maaiveld	< 25 %	> 25 %	vegetatie, waterplassen, anders kluis
Vegetatie verwijderd	ja	nee, bedekkingsgraad na verwijdering <25 %/ >25 %	

Toelichting

--	--

Resultaten visuele inspectie

asbest type 1:	totaal gram van type, vermoedelijke herkomst: monstercode....., overgedragen aan lab op / /
asbest type 2:	totaal gram van type, vermoedelijke herkomst: monstercode....., overgedragen aan lab op / /
asbest type 3:	totaal gram van type, vermoedelijke herkomst: monstercode....., overgedragen aan lab op / /



Soil Select bv

2018 Monsternemingsformulier

resultaten overige werkzaamheden

proefvlakken/ rasters

gaten

sleuven

boringen

afmetingen vermelden

.....m xm

diepte:m

.....m xm

diepte:m

boordiepte en diameter boor vermelden

Bodemmonsters

Geen mengmonsters.

Monstercode

Gewicht

grond

Puin

Materiaal

Checklist bijlagen

foto's
kaart☐ ja☐ nee☐ ja☐ neeafwijkingen van protocol
2018 of van nen☐ ja, aard en motivatie afwijkingen☐ nee

Paraaf veldwerker

Voor akkoord
Projectleider

Checklist bijlagen

 Soil Select bv		Algemeen		opdrachtnummer 22-00048																												
Te hanteren protocol:		☒ Protocol 2001 ☒ Protocol 2002 ☐ Protocol 2018																														
PROJECTGEGEVENS																																
Projectnaam:		amsterdam																														
Opdrachtgever extern:		adromi																														
Projectnummer opdrachtgever		b202202																														
Adres onderzoekslocatie:		paasheuvelweg 15 amsterdam																														
Projectleider opdrachtgever		[REDACTED]		Tel [REDACTED]																												
Contactpersoon locatie:		[REDACTED]		Tel [REDACTED]																												
Datum opdracht:		11-2-2022																														
Gewenste startdatum:		14-2-2022																														
Spoedopdracht?		☐ ja		☒ nee																												
Voorbespreking gewenst?		☒ ja		☐ nee																												
Nabespreking gewenst?		☒ ja		☐ nee																												
OPDRACHTBEVESTIGING																																
<i>Bij het in behandeling nemen van deze opdracht bevestigt de 'opdrachtgever' de opdracht. De aangeleverde gegevens zijn compleet. De werkzaamheden worden onafhankelijk uitgevoerd. Ik verklaar de werkzaamheden uitgevoerd op deze locatie als veldwerker onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.</i>																																
De contactpersoon op de locatie is [REDACTED] hij is ook op de locatie. Op de locatie kan ook geparkeerd worden en staan er auto's in de weg kan [REDACTED] zorgen dat deze weg worden gehaald. Bij vragen bel me gerust via [REDACTED] Lisette																																
<i>Tabel 1. Onderzoeksstrategie conform naoorlogse wijk (ARVO 2020)</i> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Oppervlakte locatie</th> <th colspan="4">Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)</th> <th colspan="2">Chemische analyses</th> </tr> <tr> <th>tot 50 cm-mv</th> <th>tot 100 cm-mv</th> <th>tot 200 cm-mv</th> <th>boring met peilbuis*</th> <th>grond (verdachte lagen**)</th> <th>grondwater</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.000-2.500 m²</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Gehele locatie (1.625 m²)</td> <td>6*</td> <td>3</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>9x ARVO-pakket</td> <td>1x ARVO-pakket</td> </tr> </tbody> </table> *ter plaatse van de slootdemping wordt een boring geplaatst en dieper doorgezet tot onder de demping **peilbuis 300 cm-mv ***grond(meng)monster van de verdachte lagen: 3x top 1 (0-0,5 m-mv), 2x top 2 (0,5-1,0 m-mv), 2x diep 1 (> 1,0 m-mv) en 2x diep 2 (tot 0,5 m onder ontgraving kelder).						Oppervlakte locatie	Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)				Chemische analyses		tot 50 cm-mv	tot 100 cm-mv	tot 200 cm-mv	boring met peilbuis*	grond (verdachte lagen**)	grondwater	1.000-2.500 m ²							Gehele locatie (1.625 m ²)	6*	3	2	1	9x ARVO-pakket	1x ARVO-pakket
Oppervlakte locatie	Veldwerkzaamheden (boringen en peilbuis)				Chemische analyses																											
	tot 50 cm-mv	tot 100 cm-mv	tot 200 cm-mv	boring met peilbuis*	grond (verdachte lagen**)	grondwater																										
1.000-2.500 m ²																																
Gehele locatie (1.625 m ²)	6*	3	2	1	9x ARVO-pakket	1x ARVO-pakket																										

 Soil Select bv	Opdrachtbevestiging		opdrachtnummer 22-00048
PROJECTGEGEVENS			
Projectnaam: Projectnummer intern Opdrachtgever extern: Projectnummer opdrachtgever Adres onderzoekslocatie: Projectleider opdrachtgever Contactpersoon locatie:	amsterdam 22-00048 adromi b202202 paasheuvelweg 15 amsterdam Tel: Tel:		
Datum opdracht: Gewenste startdatum: Spoedopdracht? Voorbespreking gewenst? Nabespreking gewenst?	11-2-2022 14-2-2022 ☐ ja ☒ nee peilbuis direct bemonsteren ☐ ja ☒ nee ☒ ja ☐ nee ☒ ja ☐ nee		
Afwijkingen bij uitvoering veldwerk			
Afwijkingen op protocol	☒ geen afwijkingen ☐ afwijkende situatie ☐ afwijking opdracht/ mandaat ☐ Protocol 2001 ☐ Protocol 2002 ☐ Protocol 2003		
Toelichting op: aard, reden afwijkingen inschatting gevolgen Eventuele aanpassingen op veldopdracht			
Afwijking bekend gemaakt aan opdrachtgever(s)?	☐ ja ☐ nee		
Ondertekening			
Opdracht goedgekeurd door: (naam/paraaf coördinator)			datum ondertekening: 11-2-22
Acceptatie opdracht door: (naam/paraaf veldwerker)			datum ondertekening: 14-02-22

 Soil Select bv		VELDWERKVERSLAG			opdrachtnummer 22-00048	
Te hanteren protocol:		☐ Protocol 2001 ☐ Protocol 2002 ☐ Protocol 2003 ☐ Protocol 2018				
PROJECTGEGEVENS						
Projectnaam:		amsterdam				
Projectnummer intern		22-00048				
Opdrachtgever extern:		adromi				
Projectnummer opdrachtgever		b202202				
Adres onderzoekslocatie:		paasheuvelweg 15 amsterdam				
Datum uitvoering		14-2-2022		starttijd	8.30	
				eindtijd	15.30	
Opmerkingen bereikbaarheid		vooraf afspraak maken vrij toegankelijk				☐ ja ☒ nee ☒ ja ☐ nee
Onderzoek						
Strategie	ONV	VEP	VED-HO	ONB	NUL	NUL-BO
	ONV-GR		VED-HE			
Aard+mate verontreiniging: (alleen invullen indien bekend)		Grond: -				Mate: -
		Grondwater: -				Mate: -
Terreingegevens						
Verharding		☒ onverhard ☐ verhard ☐				
KLIC melding		☒ ja ☐ nee NR:				
ONDERZOEKSGEGEVENS						
Vastleggen boorlocaties:		☒ Vast punt ☐ d-GPS				
		Conclusie vooronderzoek ↓		Stedelijk gebied		Landelijk gebied
		Hypothese verdacht:		-----		-----
		Hypothese onverdacht:		-----		-----
		Nauwkeuringheid				
		meter / centimeter				
(hb: handboringen, ss: slijsteek, g: gaten, sl: sleuven, sn: snijgend) Omvang werkzaamheden:		Aantal boringen	diepte m-mv	peilbuis j/n/sn	diepte pb m-mv	
			0,5 1,0 2,0			
		steekbussen	ja / nee			
Is er asbest aangetroffen		☐ ja ☒ nee				
werk uitgevoerd zoals afgesproken		☒ ja ☐ nee Waarom is er afgeweken? Schrijf een toelichting				
Toelichting werkzaamheden:						

 Soil Select bv		VELDWERKVERSLAG		opdrachtnummer 22-00048	
Te bemonsteren en te analyseren stof(groep)(en)		Grondwater:		☐ Protocol 2002	
Laboratorium:		Laboratorium:		sgs-lab	
TERREINGEGEVENS					
Bijzonderheden toegang onderzoeksgebied:		<i>Bijvoorbeeld: contactpersoon onderzoekslocatie, locatie boot-/trailerhelling, melden entree, veiligheids-instructie, PBM's, ID, medische keuring, vergunningen etc</i>			
VEILIGHEID					
Bekende bijzondere veiligheidsrisico's?					
TOELICHTING / WERKBESCHRIJVING					
ONAFHANKELIJKHEID					
Ik verklaar de werkzaamheden uitgevoerd op deze locatie als veldwerker onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd.					
Ondertekening					
Opdracht goedgekeurd door: (naam/paraaf coördinator)				Datum ondertekend: 14-2-22	
Acceptatie opdracht door: (naam/paraaf veldwerker)				Datum ondertekend: 014-02-22	

2002 Monsternemingsplan en -verslag

PROJECTGEGEVENS

Soil Select bv

Projectnaam:	amsterdam		
Projectnummer intern	22-00048		
Opdrachtgever extern:	adromi		
Projectnummer opdrachtgever	b202202		
Adres onderzoekslocatie:	paasheuvelweg 15 amsterdam		
Projectleider opdrachtgever	[redacted]	Tel	[redacted]
Contactpersoon locatie:	[redacted]	Tel	[redacted]
Datum uitvoering:	21-2-2022		
Doel monsternamen	☐ Monitoring grondwaterkwaliteit provinciaal of landelijk meetnet ☐ Monitoring ondergrondse tanks i.h.v. omgevingsvergunning of activiteitenbesluit ☒ geen bovenstaande doelen		
Datum uitvoering	21-2-2022	starttijd	0900
		eindtijd	0930
opmerkingen bereikbaarheid	vooraf afspraak maken vrij toegankelijk	☐ ja ☐ nee ☐ ja ☐ nee	
Opdracht goedgekeurd door: (naam/paraaf coördinator)	[redacted]	Datum ondertekening:	15-3-22
Acceptatie opdracht door: (naam/paraaf veldwerker)	[redacted]	Datum ondertekening:	15-3-2022

In te vullen door projectleider

[illegible]

Soil Select bv **CHECKLIST MATERIAAL**

	gebruikt
☐ Spade	
☐ Hark	
☐ Folie	
☐ Werkschets van de locatie	
☐ Plastic folie of schouwbak	
☐ Zeef met maaswijdte 20 en 40 mm	
☐ Edelman Ø 12 cm	
☐ Monsterschep	
☐ Meetlint/ meetwiel	
☐ Piket paaltjes	
☐ Markeerlint	
☐ GPS of landmeetapparatuur	
☐ Laadschop/ graafmachine	
☐ Hersluitbare plastic zakken	
☐ Afsluitende emmers	
☐ Ruime hoeveelheid werkwater van drinkwaterkwaliteit	
☐ Balans/unster	
Checklist materiaal voor de veiligheid	
☐ Afspoelbare of wegwerpoverall	
☐ Afspoelbare laarzen of	
☐ Veiligheidshelm	
☐ Veiligheidshandschoenen	
☐ P3-overdrukmasker met filter en	
☐ Volgelaatsmasker	
☐ Overdrukcabine op de laadschop of	
☐ Asbest decontaminatie-unit	
☐ Plakband	
☐ Stickers met tekst "Voorzichtig, bevat asbest"	
☒ Bodemvochtmeter	

ONAFHANKELIJKSVERKLARING

Projectgegevens

Projectnaam:	amsterdam
Opdrachtgever extern:	adromi
Adres onderzoekslocatie:	paasheuvelweg 15 amsterdam

Ik verklaar hierbij dat de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd en dat ik op generlei wijze belangen heb, gekoppeld of gelieerd ben aan het onderzoek anders de uitvoering hiervan.

Het is uitgevoerd conform de eisen uit protocol 2000 en het daarbij horende certificatie schema.

De werkzaamheden zijn uitgevoerd conform: ~~2001~~ ~~2004~~ 2018

Datum ~~14.02.22~~ 15-3-22

<medewerker invullen>

paraaf

 Soil Select bv

Projectcode: B202202

RE

Locatienaam: Pashewelweg

Soil Select bv

Boormeester:

Datum: 14-02-22

RESULTATEN VISUELE INSPECTIE BODEM

Voor elke sleuf/gat per laag invullen

Codering sleuf of gat:	08	09	10	11	12	13
Bodemvocht (%):	16.1	16.1	16.1	16.1	12.1	15.1
Inspectie efficiëntie (%):	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	100.1
Sleufbreedte (cm)	31	31	31	31	30	31
Sleeflengte (cm)	31	33	33	33	30	32
Bodemlaag (traject in cm-mv):	7-50	7-50	7-50	7-50	7-50	0-50
Massa gezeefd (kg):	55,12	50,06	47,15	49,53	47,92	50,11
Massa fractie >20 mm (kg):	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Massa fractie <20 mm (kg):	55,12	50,06	47,15	49,53	47,92	50,11
Visueel asbest >20 mm (l/n):	N	N	N	N	N	N
zo ja, aantal stukjes	N	N	N	N	N	N
- Gewicht totaal (gram):						
- Gewicht bemonsterd (gram):						
- Barcode(s) monsterzakje(s):						
ook registreren in PSION						
Gewicht grondmonster (kg):						
- NEN 5707 of NEN 5897:	X 5707	X 5707	X 5707	X 5707	X 5707	X 5707
- Barcode(s) emmer(s):						
ook registreren in PSION						
Bij boring in ondergrond Diameter grondboor (cm):						

Paraaf boormeester:...

Projectcode: **R202202**

RE

Locatienaam: **Paasheuvelweg**

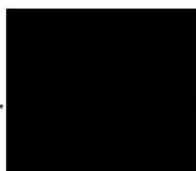
Soil Select bv

Boormeester: Datum: **14-02-22****RESULTATEN VISUELE INSPECTIE BODEM***Voor elke sleuf / gat per laag invullen*

Codering sleuf of gat:

	01	02	03	04	05	07
Bodemvocht (%):	18 %	19 %	16 %	16 %	16 %	16 %
Inspectie efficiëntie (%):	100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
Sleufbreedte (cm)	33	31	31	31	31	31
Sleeflengte (cm)	33	32	33	33	33	33
Bodemlaag (traject in cm-mv):	0-50	0-50	7-50	7-50	7-50	7-50
Massa gezeefd (kg):	45,18	47,20	52,57	55,08	52,10	48,62
Massa fractie >20 mm (kg):	0,0	0,0	0,10	0,10	0,10	0,0
Massa fractie <20 mm (kg):	45,18	47,20	52,47	54,98	52,00	48,62
Visueel asbest >20 mm (j/n):	N	N	N	N	N	N
zo ja, aantal stukjes						
- Gewicht totaal (gram):						
- Gewicht bemonsterd (gram):						
- Barcode(s) monsterzakje(s):						
ook registreren in PSION						
Gewicht grondmonster (kg):	x	x	x	x	x	x
- NEN 5707 of NEN 5897:	5707	5707	5707	5707	5707	5707
- Barcode(s) emmer(s):						
ook registreren in PSION						
Bij boring in ondergrond						
Diameter grondboor (cm):						

Paraaf boormeester:..



BIJLAGE 4

Toetsingstabellen

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		mm1			mm2			mm3		
Certificaatcode		13622013			13622013			13622013		
Boring(en)		01, 02, 02			03, 05, 12, 13			08, 09, 10, 11		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,07 - 0,50			0,07 - 0,50		
Humus	% ds	5,30			0,60			0,50		
Lutum	% ds	5,40			2,00			2,00		
Datum van toetsing		25-2-2022			25-2-2022			25-2-2022		
Monsterconclusie		Overschrijding Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde			Voldoet aan Achtergrondwaarde		
Monstermelding 1										
Monstermelding 2										
Monstermelding 3										
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
ANORGANISCHE VERBINDINGEN										
Chloride	mg/kg ds	<30	<21 ⁽⁷⁾		<30	<21 ⁽⁷⁾		<30	<21 ⁽⁷⁾	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB (som 7)	µg/kg ds	46,1	87,0	0,07	4,9	<24,5	0	4,9	<24,5	0
PCB 28	µg/kg ds	1,8	3,4		<1	<4		<1	<4	
PCB 52	µg/kg ds	4,5	8,5		<1	<4		<1	<4	
PCB 101	µg/kg ds	9,1	17,2		<1	<4		<1	<4	
PCB 118	µg/kg ds	4,6	8,7		<1	<4		<1	<4	
PCB 138	µg/kg ds	9,7	18,3		<1	<4		<1	<4	
PCB 153	µg/kg ds	11	21		<1	<4		<1	<4	
PCB 180	µg/kg ds	5,4	10,2		<1	<4		<1	<4	
METALEN										
Kobalt	mg/kg ds	2,8	7,2	-0,04	1,8	6,3	-0,05	1,7	6,0	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	9,7	22,0	-0,2	5,2	15,2	-0,31	4,8	14,0	-0,32
Koper	mg/kg ds	32	54	0,09	14	29	-0,07	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	130	245	0,18	22	52	-0,15	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	0,60	0,60	-0	<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01
Cadmium	mg/kg ds	0,46	0,66	0	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	62	169 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	0,29	0,39	0,01	0,07	0,10	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	67	94	0,09	<10	<11	-0,08	<10	<11	-0,08
OVERIG										
Droge stof	% ds	85,2	85,2 ⁽⁶⁾		92,8	92,8 ⁽⁶⁾		94,6	94,6 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	5,4			<2			<2		
Organische stof (humus)	% ds	5,3			0,6			<0,5		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	7 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	7 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	19	36 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	17	32 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	40	75	-0,02	<20	<70	-0,02	<20	<70	-0,02
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	0,02	0,02		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	0,04	0,04		0,01	0,01		<0,01	<0,01	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,20	0,20		0,03	0,03		0,01	0,01	
Chryseen	mg/kg ds	0,25	0,25		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,28	0,28		0,01	0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,50	0,50		0,01	0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,26	0,26		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Indeno(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,43	0,43		<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,46	0,46		0,01	0,01		<0,01	<0,01	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	2,447	2,447	0,02	0,105	0,105	-0,04	0,073	0,073	-0,04

Grondmonster		mm4		m5		mm6	
Certificaatcode		13622013		13622013		13622013	
Boring(en)		03, 08, 11		13		03, 11, 11, 13	
Traject (m -mv)		0,50 - 1,00		0,50 - 1,00		1,00 - 1,50	
Humus	% ds	0,50		0,50		0,50	
Lutum	% ds	2,00		2,00		2,00	
Datum van toetsing		25-2-2022		25-2-2022		25-2-2022	
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde	
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
ANORGANISCHE VERBINDINGEN							
Chloride	mg/kg ds					49	49 ⁽⁷⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/kg ds	4,9	<24,5	0	4,9	<24,5	0
PCB 28	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<4		<1	<4	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	1,7	6,0	-0,05	1,6	5,6	-0,05
Nikkel	mg/kg ds	4,8	14,0	-0,32	4,5	13,1	-0,34
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22	<5	<7	-0,22
Zink	mg/kg ds	<20	<33	-0,18	<20	<33	-0,18
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01	<0,5	<0,4	-0,01
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	<0,05	<0,05	-0
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08	<10	<11	-0,08
OVERIG							
Droge stof	% ds	93,7	93,7 ⁽⁶⁾		95,1	95,1 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	<2			<2		
Organische stof (humus)	% ds	<0,5			<0,5		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<20	<70	-0,02	<20	<70	-0,02
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Chryseen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,01	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,07	<0,07	-0,04	0,07	<0,07	-0,04

Grondmonster		m7		m8			
Certificaatcode		13622013		13622013			
Boring(en)		06		06			
Traject (m -mv)		1,00 - 1,50		2,50 - 2,80			
Humus	% ds	0,50		19,70			
Lutum	% ds	2,00		2,00			
Datum van toetsing		25-2-2022		25-2-2022			
Monsterconclusie		Voldoet aan Achtergrondwaarde		Voldoet aan Achtergrondwaarde			
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
ANORGANISCHE VERBINDINGEN							
Chloride	mg/kg ds	30	30 ⁽⁷⁾		2000	2000 ^(7,40)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/kg ds	4,9	<24,5	0	4,9	<2,5	-0,02
PCB 28	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
PCB 52	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
PCB 101	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
PCB 118	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
PCB 138	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
PCB 153	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
PCB 180	µg/kg ds	<1	<4		<1	<0	
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	2,1	7,4	-0,04	3,6	12,7	-0,01
Nikkel	mg/kg ds	5,8	16,9	-0,28	11	32	-0,04
Koper	mg/kg ds	<5	<7	-0,22	11	14	-0,17
Zink	mg/kg ds	<20	<33	-0,18	46	75	-0,11
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	-0,01	0,66	0,66	-0
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	0,28	0,27	-0,03
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾		450	1744 ^(6,38)	
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	-0	0,10	0,13	-0
Lood	mg/kg ds	<10	<11	-0,08	24	28	-0,04
OVERIG							
Droge stof	% ds	83,2	83,2 ⁽⁶⁾		44,8	44,8 ⁽⁶⁾	
Lutum	%	<2			2,0		
Organische stof (humus)	% ds	<0,5			19,7		
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		<5	2 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		9	5 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		18	9 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾		15	8 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<20	<70	-0,02	40	20	-0,04
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		<0,01	<0,00	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,01	0,01	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,07	0,04	
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,27	0,14	
Chryseen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,09	0,05	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,08	0,04	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,08	0,04	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,08	0,04	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,07	0,04	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01		0,08	0,04	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,07	<0,07	-0,04	0,837	0,425	-0,03

----- : Geen toetsnorm aanwezig

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Achtergrondwaarde
<=I	: Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
8,88	: <= Interventiewaarde
8,88	: > Interventiewaarde
38	: Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
40	: Overschrijding norm zeezand voor toepassing op speciale plaatsen
6	: Heeft geen normwaarde
7	: Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 2: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 3: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		06-1-2	06-1-1
Datum		15-3-2022	21-2-2022
Filterdiepte (m -mv)		1,80 - 2,80	1,80 - 2,80
Datum van toetsing		21-3-2022	7-3-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Streefwaarde
Monstermelding 1			
Monstermelding 2			
Monstermelding 3			
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN			
Benzeen	µg/l		<0,2 <0,1 -0
Ethylbenzeen	µg/l		<0,2 <0,1 -0,03
Tolueen	µg/l		<0,2 <0,1 -0,01
Xylenen (som)	onbekend		
Xylenen (som)	µg/l		0,21 <0,21 0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l		<0,2 <0,1
ortho-Xyleen	µg/l		<0,1 <0,1
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l		<0,2 <0,1 -0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	onbekend		
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		<0,77 ^(2,14)
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,3-Dichloorpropaan	µg/l		<0,2 <0,1
1,1-Dichloorpropaan	µg/l		<0,2 <0,1
Dichloorpropaan	onbekend		
Dichloorpropaan	µg/l		0,42 <0,42 -0
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	onbekend		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		0,14 <0,14 0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l		<0,1 <0,1 0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,1 <0,1
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,1 <0,1
Dichloormethaan	µg/l		<0,2 <0,1 0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l		<0,2 <0,1 -0,01
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l		<0,2 <0,1 ⁽¹⁴⁾
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l		<0,1 <0,1 0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l		<0,2 <0,1 -0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l		<0,2 <0,1 -0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l		<0,2 <0,1
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l		<0,1 <0,1 0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l		<0,1 <0,1 0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l		<0,2 <0,1 -0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l		<0,1 <0,1 0
Vinylchloride	µg/l		<0,2 <0,1 0,03
METALEN			
Kobalt	µg/l		<2 <1 -0,23
Nikkel	µg/l		<3 <2 -0,22
Koper	µg/l		<2 <1 -0,23
Zink	µg/l		44 44 -0,03
Arseen	µg/l	99 99 1,78	
Molybdeen	µg/l		<2 <1 -0,01
Cadmium	µg/l		<0,2 <0,1 -0,05
Barium	µg/l		410 410 0,63
Kwik	µg/l		<0,05 <0,04 -0,06
Lood	µg/l		<2 <1 -0,23

Watermonster		06-1-2	06-1-1
Datum		15-3-2022	21-2-2022
Filterdiepte (m -mv)		1,80 - 2,80	1,80 - 2,80
Datum van toetsing		21-3-2022	7-3-2022
Monsterconclusie		Overschrijding Interventiewaarde	Overschrijding Streefwaarde
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN			
Minerale olie C10 - C12	µg/l		<25 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	µg/l		<25 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	µg/l		<25 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	µg/l		<25 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	µg/l		<50 <35 -0,03
PAK			
Naftaleen	µg/l		<0,02 <0,01 0
PAK 10 VROM	onbekend		
PAK 10 VROM	-		<0,00020 ⁽¹¹⁾

-----	: Geen toetsnorm aanwezig
<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Streefwaarde
8,88	: > Streefwaarde
8,88	: > Interventiewaarde
>I	: Groter dan Tussenwaarde
11	: Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
14	: Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
2	: Enkele parameters ontbreken in de som
6	: Heeft geen normwaarde
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde
Index	: (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
METALEN					
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Koper	µg/l	15	1,3		75
Zink	µg/l	65	24		800
Arseen	µg/l	10	7,2		60
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Barium	µg/l	50	200		625
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		mm1		mm2		mm3	
Humus (% ds)		5,30		0,60		0,50	
Lutum (% ds)		5,40		2,00		2,00	
Datum van toetsing		25-2-2022		25-2-2022		25-2-2022	
Monster getoetst als		partij		partij		partij	
Bodemklasse monster		Klasse industrie		Altijd toepasbaar		Altijd toepasbaar	
Samenstelling monster							
Monstermelding 1							
Monstermelding 2							
Monstermelding 3							
Zintuiglijke bijmengingen		zwak wortelhoudend, geen olie-water reactie		zwak grindhoudend, sporen grind, geen olie-water reactie		geen olie-water reactie	
Grondsoort		Zand		Zand		Zand	
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
ANORGANISCHE VERBINDINGEN							
Chloride	mg/kg ds	<30	<21 ⁽⁷⁾	<30	<21 ⁽⁷⁾	<30	<21 ⁽⁷⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB (som 7)	µg/kg ds	46,1	87,0	4,9	<24,5	4,9	<24,5
PCB 28	µg/kg ds	1,8	3,4	<1	<4	<1	<4
PCB 52	µg/kg ds	4,5	8,5	<1	<4	<1	<4
PCB 101	µg/kg ds	9,1	17,2	<1	<4	<1	<4
PCB 118	µg/kg ds	4,6	8,7	<1	<4	<1	<4
PCB 138	µg/kg ds	9,7	18,3	<1	<4	<1	<4
PCB 153	µg/kg ds	11	21	<1	<4	<1	<4
PCB 180	µg/kg ds	5,4	10,2	<1	<4	<1	<4
METALEN							
Kobalt	mg/kg ds	2,8	7,2	1,8	6,3	1,7	6,0
Nikkel	mg/kg ds	9,7	22,0	5,2	15,2	4,8	14,0
Koper	mg/kg ds	32	54	14	29	<5	<7
Zink	mg/kg ds	130	245	22	52	<20	<33
Molybdeen	mg/kg ds	0,60	0,60	<0,5	<0,4	<0,5	<0,4
Cadmium	mg/kg ds	0,46	0,66	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2
Barium	mg/kg ds	62	169 ⁽⁸⁾	<20	<54 ⁽⁸⁾	<20	<54 ⁽⁸⁾
Kwik	mg/kg ds	0,29	0,39	0,07	0,10	<0,05	<0,05
Lood	mg/kg ds	67	94	<10	<11	<10	<11
OVERIG							
Droge stof	% ds	85,2	85,2 ⁽⁸⁾	92,8	92,8 ⁽⁸⁾	94,6	94,6 ⁽⁸⁾
Lutum	%	5,4		<2		<2	
Organische stof (humus)	% ds	5,3		0,6		<0,5	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	7 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	7 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	19	36 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	17	32 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾	<5	18 ⁽⁸⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	40	75	<20	<70	<20	<70
PAK							
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Anthraceen	mg/kg ds	0,02	0,02	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Fenanthreen	mg/kg ds	0,04	0,04	0,01	0,01	<0,01	<0,01
Fluorantheen	mg/kg ds	0,20	0,20	0,03	0,03	0,01	0,01
Chryseen	mg/kg ds	0,25	0,25	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,28	0,28	0,01	0,01	<0,01	<0,01
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,50	0,50	0,01	0,01	<0,01	<0,01
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,26	0,26	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,43	0,43	<0,01	<0,01	<0,01	<0,01
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,46	0,46	0,01	0,01	<0,01	<0,01
PAK 10 VROM	mg/kg ds	2,447	2,447	0,105	0,105	0,073	0,073

Grondmonster		mm4	m5	mm6
Humus (% ds)		0,50	0,50	0,50
Lutum (% ds)		2,00	2,00	2,00
Datum van toetsing		25-2-2022	25-2-2022	25-2-2022
Monster getoetst als		partij	partij	partij
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar	Altijd toepasbaar	Altijd toepasbaar
Samenstelling monster				
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
Zintuiglijke bijmengingen		geen olie-water reactie	sporen grind, geen olie-water reactie	geen olie-water reactie
Grondsoort		Zand	Zand	Zand
		Meetw GSSD	Meetw GSSD	Meetw GSSD
ANORGANISCHE VERBINDINGEN				
Chloride	mg/kg ds			49 49 ⁽⁷⁾
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	µg/kg ds	4,9 <24,5	4,9 <24,5	4,9 <24,5
PCB 28	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
PCB 52	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
PCB 101	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
PCB 118	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
PCB 138	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
PCB 153	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
PCB 180	µg/kg ds	<1 <4	<1 <4	<1 <4
METALEN				
Kobalt	mg/kg ds	1,7 6,0	1,6 5,6	1,9 6,7
Nikkel	mg/kg ds	4,8 14,0	4,5 13,1	5,1 14,9
Koper	mg/kg ds	<5 <7	<5 <7	<5 <7
Zink	mg/kg ds	<20 <33	<20 <33	<20 <33
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5 <0,4	<0,5 <0,4	<0,5 <0,4
Cadmium	mg/kg ds	<0,2 <0,2	<0,2 <0,2	<0,2 <0,2
Barium	mg/kg ds	<20 <54 ⁽⁶⁾	<20 <54 ⁽⁶⁾	<20 <54 ⁽⁶⁾
Kwik	mg/kg ds	<0,05 <0,05	<0,05 <0,05	<0,05 <0,05
Lood	mg/kg ds	<10 <11	<10 <11	<10 <11
OVERIG				
Droge stof	% ds	93,7 93,7 ⁽⁶⁾	95,1 95,1 ⁽⁶⁾	85,2 85,2 ⁽⁶⁾
Lutum	%	<2	<2	<2
Organische stof (humus)	% ds	<0,5	<0,5	<0,5
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<20 <70	<20 <70	<20 <70
PAK				
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,01 0,01
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,03 0,03
Chryseen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,01 0,01
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,02 0,02
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,02 0,02
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,01 0,01
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,01 <0,01	<0,01 <0,01	0,01 0,01
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,07 <0,07	0,07 <0,07	0,131 0,131

Grondmonster		m7	m8		
Humus (% ds)		0,50	19,70		
Lutum (% ds)		2,00	2,00		
Datum van toetsing		25-2-2022	25-2-2022		
Monster getoetst als		partij	partij		
Bodemklasse monster		Altijd toepasbaar	Altijd toepasbaar		
Samenstelling monster					
Monstermelding 1					
Monstermelding 2					
Monstermelding 3					
Zintuiglijke bijmengingen		geen olie-water reactie			
Grondsoort		Zand	Veen		
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Chloride	mg/kg ds	30	30 ⁽⁷⁾	2000	2000 ^(7,40)
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	µg/kg ds	4,9	<24,5	4,9	<2,5
PCB 28	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
PCB 52	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
PCB 101	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
PCB 118	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
PCB 138	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
PCB 153	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
PCB 180	µg/kg ds	<1	<4	<1	<0
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	2,1	7,4	3,6	12,7
Nikkel	mg/kg ds	5,8	16,9	11	32
Koper	mg/kg ds	<5	<7	11	14
Zink	mg/kg ds	<20	<33	46	75
Molybdeen	mg/kg ds	<0,5	<0,4	0,66	0,66
Cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	0,28	0,27
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾	450	1744 ^(6,38)
Kwik	mg/kg ds	<0,05	<0,05	0,10	0,13
Lood	mg/kg ds	<10	<11	24	28
OVERIG					
Droge stof	% ds	83,2	83,2 ⁽⁶⁾	44,8	44,8 ⁽⁶⁾
Lutum	%	<2		2,0	
Organische stof (humus)	% ds	<0,5		19,7	
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	<5	2 ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	9	5 ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	18	9 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	mg/kg ds	<5	18 ⁽⁶⁾	15	8 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<20	<70	40	20
PAK					
Naftaleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	<0,01	<0,00
Anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,01	0,01
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,07	0,04
Fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,27	0,14
Chryseen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,09	0,05
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,08	0,04
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,08	0,04
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,08	0,04
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,07	0,04
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	<0,01	<0,01	0,08	0,04
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,07	<0,07	0,837	0,425

----- : Geen toetsnorm aanwezig

<	: kleiner dan de detectielimiet
8,88	: <= Achtergrondwaarde
8,88	: Wonen
8,88	: Industrie
8,88	: <= Interventiewaarde
8,88	: Niet Toepasbaar > IW
38	: Bij antropogene bron: > voormalige interventiewaarde
40	: Overschrijding norm zeezand voor toepassing op speciale plaatsen
6	: Heeft geen normwaarde
7	: Heeft andere normwaarde: zorgplicht van toepassing
#	: verhoogde rapportagegrens
GSSD	: Gestandaardiseerde meetwaarde

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.1.0 -

Tabel 6: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
PCB (som 7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
METALEN					
Kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
Nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
Koper	mg/kg ds	40	54	190	190
Zink	mg/kg ds	140	200	720	720
Molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
Cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
Kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg ds	50	210	530	530
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

BIJLAGE 5
Analysecertificaten

Analyserapport

ADROMI BV

Reeweg 146

3343 AP HENDRIK IDO AMBACHT

Blad 1 van 11

Uw projectnaam : Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Uw projectnummer : B202202
SGS rapportnummer : 13622013, versienummer: 1.

Rotterdam, 23-02-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project B202202. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden of het SGS laboratorium in Frankrijk (99-101 Avenue Louis Roche, Gennevilliers) is dit in het rapport aangegeven.

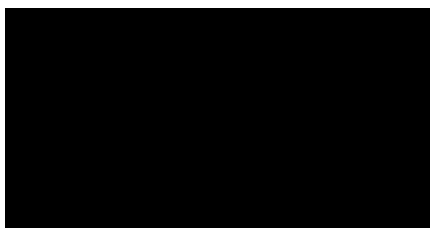
Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 11 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V. blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
 Projectnummer B202202
 Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
 Startdatum 16-02-2022
 Rapportagedatum 23-02-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	m5 13 (50-100)					
002	Grond (AS3000)	m7 06 (100-150)					
003	Grond (AS3000)	m8 06 (250-280)					
004	Grond (AS3000)	mm1 01 (0-50) 02 (0-20) 02 (20-50)					
005	Grond (AS3000)	mm2 03 (7-50) 05 (7-50) 12 (7-50) 13 (30-50)					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	95.1	83.2	44.8	85.2	92.8
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	<0.5	<0.5	19.7	5.3	0.6
KORRELGROOTTEVERDELING							
lutum (bodem)	% vd DS	S	<2	<2	2.0	5.4	<2
METALEN							
barium	mg/kgds	S	<20	<20	450	62	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	0.28	0.46	<0.2
kobalt	mg/kgds	S	1.6	2.1	3.6	2.8	1.8
koper	mg/kgds	S	<5	<5	11	32	14
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	0.10	0.29	0.07
lood	mg/kgds	S	<10	<10	24	67	<10
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	0.66	0.60	<0.5
nikkel	mg/kgds	S	4.5	5.8	11	9.7	5.2
zink	mg/kgds	S	<20	<20	46	130	22
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN							
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.07	0.04	0.01
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.01	0.02	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.27	0.20	0.03
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.08	0.28	0.01
chryseen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.09	0.25	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.08	0.26	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.08	0.50	0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.08	0.46	0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.07	0.43	<0.01
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.837 ¹⁾	2.447 ¹⁾	0.105 ¹⁾
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)							
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	1.8 ²⁾	<1
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	4.5	<1
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	9.1	<1
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	4.6	<1
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	9.7	<1
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	11	<1

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
Startdatum 16-02-2022
Rapportagedatum 23-02-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	m5 13 (50-100)					
002	Grond (AS3000)	m7 06 (100-150)					
003	Grond (AS3000)	m8 06 (250-280)					
004	Grond (AS3000)	mm1 01 (0-50) 02 (0-20) 02 (20-50)					
005	Grond (AS3000)	mm2 03 (7-50) 05 (7-50) 12 (7-50) 13 (30-50)					
Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	5.4	<1
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	46.1 ¹⁾	4.9 ¹⁾
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	9	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	<5	18	19	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	15	17	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	40	40	<20
DIVERSE NATCHEMISCHE BEPALINGEN							
chloride	mg/kgds	S		30	2000	<30	<30

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
 Projectnummer B202202
 Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
 Startdatum 16-02-2022
 Rapportagedatum 23-02-2022

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
- Het resultaat voor PCB 28 is mogelijk valspositief verhoogd door de aanwezigheid van PCB 31.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
Startdatum 16-02-2022
Rapportagedatum 23-02-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie				
006	Grond (AS3000)	mm3 08 (7-50) 09 (7-50) 10 (7-50) 11 (7-50)				
007	Grond (AS3000)	mm4 03 (50-100) 08 (50-100) 11 (50-100)				
008	Grond (AS3000)	mm6 03 (100-150) 11 (100-120) 11 (120-150) 13 (100-150)				
Analyse	Eenheid	Q	006	007	008	
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	
droge stof	gew.-%	S	94.6	93.7	85.2	
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	
organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	<0.5	<0.5	<0.5	
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)	% vd DS	S	<2	<2	<2	
METALEN						
barium	mg/kgds	S	<20	<20	<20	
cadmium	mg/kgds	S	<0.2	<0.2	<0.2	
kobalt	mg/kgds	S	1.7	1.7	1.9	
koper	mg/kgds	S	<5	<5	<5	
kwik	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	
lood	mg/kgds	S	<10	<10	<10	
molybdeen	mg/kgds	S	<0.5	<0.5	<0.5	
nikkel	mg/kgds	S	4.8	4.8	5.1	
zink	mg/kgds	S	<20	<20	<20	
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	
fenantreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.01	
antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	
fluoranteen	mg/kgds	S	0.01	<0.01	0.03	
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.02	
chryseen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.01	
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	<0.01	
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.02	
benzo(ghi)perylene	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.01	
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01	0.01	
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.073 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.131 ¹⁾	
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 52	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 101	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 118	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 138	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 153	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
PCB 180	µg/kgds	S	<1	<1	<1	
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	4.9 ¹⁾	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
Startdatum 16-02-2022
Rapportagedatum 23-02-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
006	Grond (AS3000)	mm3 08 (7-50) 09 (7-50) 10 (7-50) 11 (7-50)
007	Grond (AS3000)	mm4 03 (50-100) 08 (50-100) 11 (50-100)
008	Grond (AS3000)	mm6 03 (100-150) 11 (100-120) 11 (120-150) 13 (100-150)

Analyse	Eenheid	Q	006	007	008
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		<5	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20	<20
DIVERSE NATCHEMISCHE BEPALINGEN					
chloride	mg/kgds	S	<30		49

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf

Analysrapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
 Projectnummer B202202
 Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
 Startdatum 16-02-2022
 Rapportagedatum 23-02-2022

Monster beschrijvingen

006	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
007	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
008	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1	De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
---	---

Paraa

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
Startdatum 16-02-2022
Rapportagedatum 23-02-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: conform NEN-EN 16179. Grond (AS3000): conform NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010-3
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): AS3010-4
barium	Grond (AS3000)	AS3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2 (ontsluiting NEN 6961)
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Idem
lood	Grond (AS3000)	Idem
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3010-6
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	AS3010-8
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
chloride	Grond (AS3000)	Conform AS3040-2 (meting conform NEN-ISO 15923-1)

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y9533258	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
002	Y9533370	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
003	Y9533901	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
004	Y9533264	15-02-2022	14-02-2022	ALC201

Paraaf

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13622013 - 1

Orderdatum 16-02-2022
Startdatum 16-02-2022
Rapportagedatum 23-02-2022

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
004	Y9533256	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
004	Y9533260	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
005	Y9533380	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
005	Y9533436	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
005	Y9533906	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
005	Y9533896	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
006	Y9533251	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
006	Y9533378	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
006	Y9533910	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
006	Y9533840	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
007	Y9533373	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
007	Y9533900	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
007	Y9533891	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
008	Y9533430	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
008	Y9533907	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
008	Y9533270	15-02-2022	14-02-2022	ALC201
008	Y9533886	15-02-2022	14-02-2022	ALC201

Paraa

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
 Projectnummer B202202
 Rapportnummer 13622013 - 1

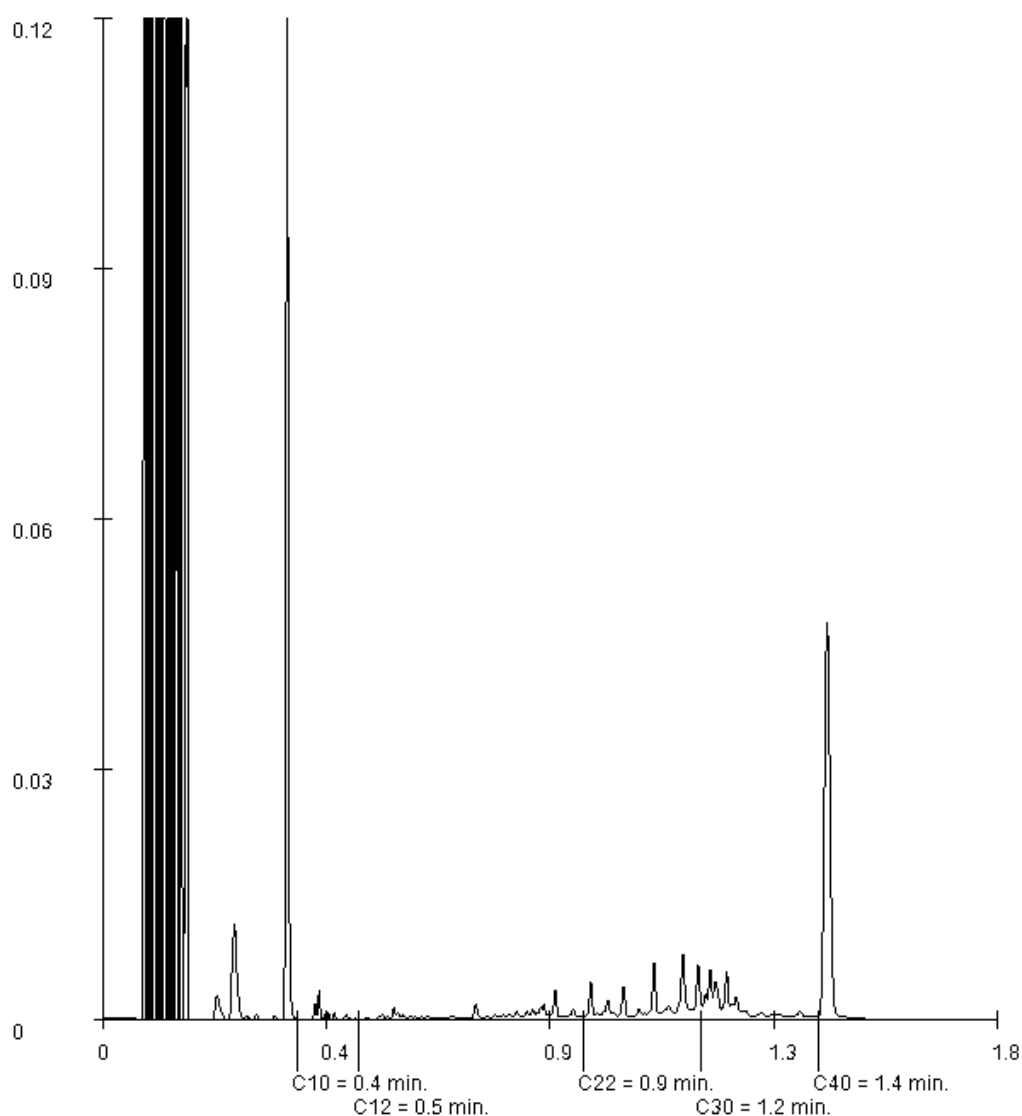
Orderdatum 16-02-2022
 Startdatum 16-02-2022
 Rapportagedatum 23-02-2022

Monsternummer: 003
 Monster beschrijvingen m8 06 (250-280)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
 Projectnummer B202202
 Rapportnummer 13622013 - 1

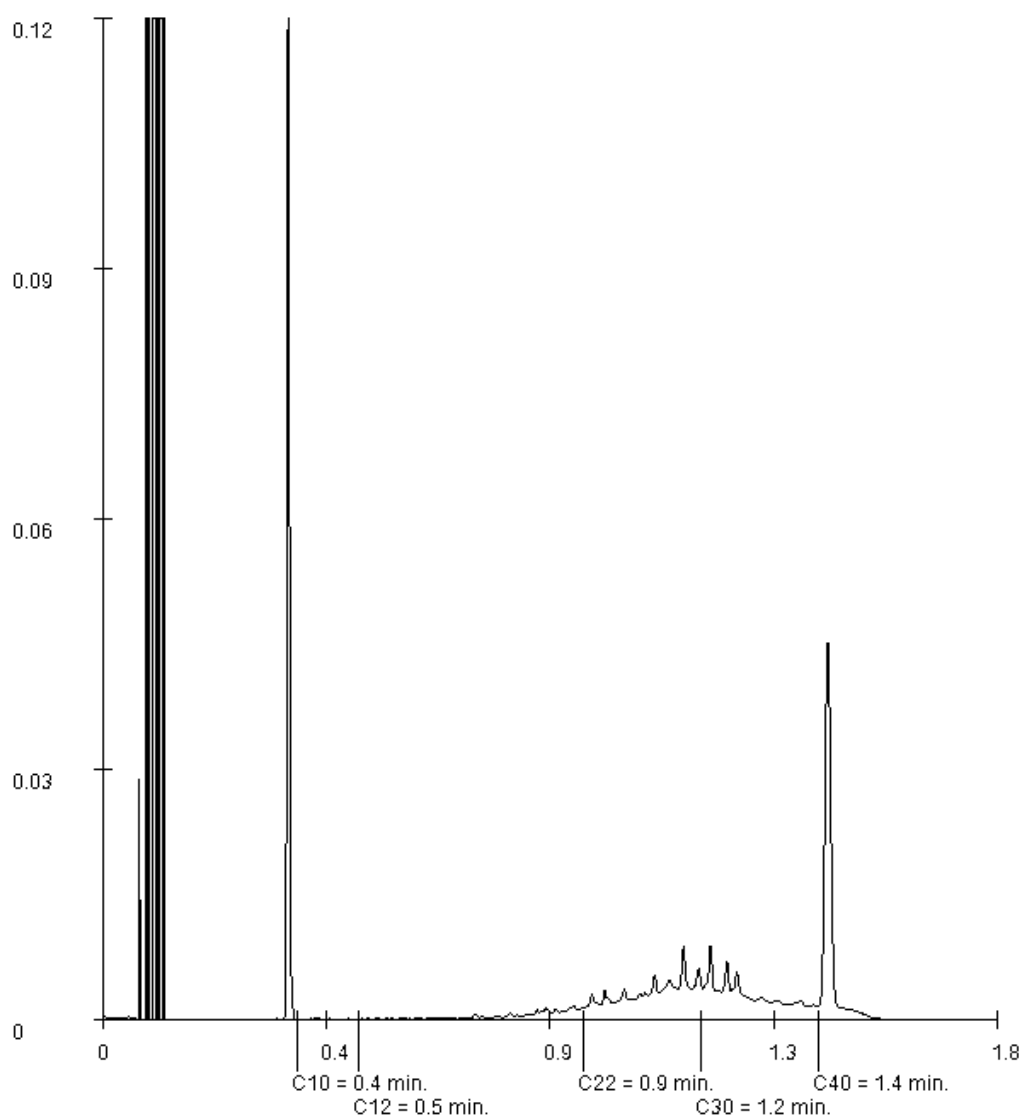
Orderdatum 16-02-2022
 Startdatum 16-02-2022
 Rapportagedatum 23-02-2022

Monsternummer: 004
 Monster beschrijvingen mm1 01 (0-50) 02 (0-20) 02 (20-50)

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf:



SGS Environmental Analytics B.V.

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analysrapport

ADROMI BV



Reeweg 146

3343 AP HENDRIK IDO AMBACHT

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Uw projectnummer : B202202
SGS rapportnummer : 13626019, versienummer: 1.

Rotterdam, 03-03-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project B202202. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analysrapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

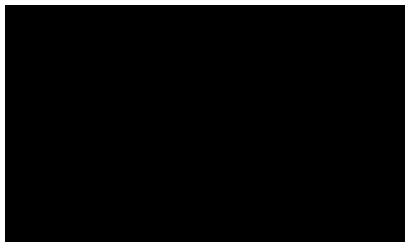
Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13626019 - 1

Orderdatum 23-02-2022
Startdatum 23-02-2022
Rapportagedatum 03-03-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie	
001	Grondwater (AS3000)	06-1-1 06 (180-280)	
Analyse	Eenheid	Q	001
pH		S	6.7 ¹⁾
geleidingsvermogen (25°C)(EC)	µS/cm	S	3300 ¹⁾
temperatuur t.b.v. pH	°C		19.9
METALEN			
barium	µg/l	S	410
cadmium	µg/l	S	<0.2
kobalt	µg/l	S	<2
koper	µg/l	S	<2
kwik	µg/l	S	<0.05
lood	µg/l	S	<2
molybdeen	µg/l	S	<2
nikkel	µg/l	S	<3
zink	µg/l	S	44
VLUCHTIGE AROMATEN			
benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.2
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.2
o-xyleen	µg/l	S	<0.1
p- en m-xyleen	µg/l	S	<0.2
xylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21 ²⁾
styreen	µg/l	S	<0.2
naftaleen	µg/l	S	<0.02
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN			
1,1-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	S	<0.1
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.14 ²⁾
dichloormethaan	µg/l	S	<0.2
1,1-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,2-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
1,3-dichloorpropaan	µg/l	S	<0.2
som dichloorpropanen (0.7 factor)	µg/l	S	0.42 ²⁾
tetrachlooretheen	µg/l	S	<0.1
tetrachloormethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	S	<0.1
trichlooretheen	µg/l	S	<0.2
chloroform	µg/l	S	<0.2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13626019 - 1

Orderdatum 23-02-2022
Startdatum 23-02-2022
Rapportagedatum 03-03-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie		
001	Grondwater (AS3000)	06-1-1 06 (180-280)		
Analyse	Eenheid	Q	001	
vinylchloride	µg/l	S	<0.2	
tribroommethaan	µg/l	S	<0.2	
MINERALE OLIE				
fractie C10-C12	µg/l		<25	
fractie C12-C22	µg/l		<25	
fractie C22-C30	µg/l		<25	
fractie C30-C40	µg/l		<25	
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<50	

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf

Analysrapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
 Projectnummer B202202
 Rapportnummer 13626019 - 1

Orderdatum 23-02-2022
 Startdatum 23-02-2022
 Rapportagedatum 03-03-2022

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 De periode tussen monsterneming en het in behandeling nemen in het laboratorium was groter dan de conserveringstermijn. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.
- 2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.

Paraaf

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13626019 - 1

Orderdatum 23-02-2022
Startdatum 23-02-2022
Rapportagedatum 03-03-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
pH	Grondwater (AS3000)	AS3110-1 en NEN-EN-ISO 10523
geleidingsvermogen (25°C)(EC)	Grondwater (AS3000)	AS3110-2 en NEN-ISO 7888, EN 27888
barium	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
cadmium	Grondwater (AS3000)	Idem
kobalt	Grondwater (AS3000)	Idem
koper	Grondwater (AS3000)	Idem
kwik	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17852
lood	Grondwater (AS3000)	AS3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
molybdeen	Grondwater (AS3000)	Idem
nikkel	Grondwater (AS3000)	Idem
zink	Grondwater (AS3000)	Idem
benzeen	Grondwater (AS3000)	AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grondwater (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
styreen	Grondwater (AS3000)	Idem
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
cis-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
trans-1,2-dichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
dichloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,2-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,3-dichloorpropaan	Grondwater (AS3000)	Idem
som dichloorpropanen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
tetrachloormethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,1-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
1,1,2-trichloorethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
trichlooretheen	Grondwater (AS3000)	Idem
chloroform	Grondwater (AS3000)	Idem
vinylchloride	Grondwater (AS3000)	Idem
tribroommethaan	Grondwater (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G7021658	22-02-2022	21-02-2022	ALC236
001	B6199493	22-02-2022	21-02-2022	ALC207
001	G7021652	22-02-2022	21-02-2022	ALC236

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV



Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam

Projectnummer B202202

Rapportnummer 13626019 - 1

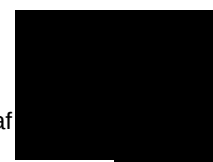
Orderdatum 23-02-2022

Startdatum 23-02-2022

Rapportagedatum 03-03-2022

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B2036066	22-02-2022	21-02-2022	ALC204

Paraaf





SGS Environmental Analytics B.V.

Correspondentieadres

Steenhouwerstraat 15 · 3194 AG Rotterdam

Tel.: +31 (0)10 231 47 00 · Fax: +31 (0)10 416 30 34

www.sgs.com/analytics-nl

Analysrapport

ADROMI BV



Reeweg 146

3343 AP HENDRIK IDO AMBACHT

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Uw projectnummer : B202202
SGS rapportnummer : 13637803, versienummer: 1.

Rotterdam, 18-03-2022

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project B202202. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analysrapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics B.V., gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

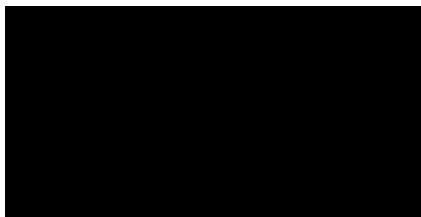
Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Per 23 maart 2021 is SYNLAB Analytics & Services B.V. overgegaan naar de nieuwe naam SGS Environmental Analytics B.V. Alle erkenningen van SYNLAB Analytics & Services B.V blijven van kracht en zijn/worden omgezet naar SGS Environmental Analytics B.V.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,



Technical Director



SGS Environmental Analytics B.V. IS GEACCREDITEERD VOLGENS DE DOOR DE RAAD VOOR ACCREDITATIE GESTELDE CRITERIA VOOR TESTLABORATORIA CONFORM EN ISO/IEC 17025:2017 ONDER NR. L 028

AL ONZE WERKZAAMHEDEN WORDEN UITGEVOERD ONDER DE ALGEMENE VOORWAARDEN GEDEPONEERD BIJ DE KAMER VAN KOOPHANDEL EN FABRIEKEN TE ROTTERDAM INSCHRIJVING
HANDELSREGISTER: KVK ROTTERDAM 24265286



Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13637803 - 1

Orderdatum 15-03-2022
Startdatum 16-03-2022
Rapportagedatum 18-03-2022

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grondwater (AS3000)	06-1-2 06 (180-280)

Analyse	Eenheid	Q	001
pH		S	6.8 ¹⁾
geleidingsvermogen (25°C)(EC)	µS/cm	S	4000 ¹⁾
temperatuur t.b.v. pH	°C		19.7
METALEN			
arseen	µg/l	S	99

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam

Paasheuvelweg 15 te Amsterdam

Projectnummer

B202202

Rapportnummer

13637803 - 1

Orderdatum

15-03-2022

Startdatum

16-03-2022

Rapportagedatum

18-03-2022

Monster beschrijvingen

001

*

De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

1

De conserveringstermijn van het monster is overschreden. Dit heeft mogelijk de representativiteit van het monster beïnvloed.

Paraaf :

Analyserapport

ADROMI BV

Projectnaam Paasheuvelweg 15 te Amsterdam
Projectnummer B202202
Rapportnummer 13637803 - 1

Orderdatum 15-03-2022
Startdatum 16-03-2022
Rapportagedatum 18-03-2022

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
pH	Grondwater (AS3000)	AS3110-1 en NEN-EN-ISO 10523
geleidingsvermogen (25°C)(EC)	Grondwater (AS3000)	AS3110-2 en NEN-ISO 7888, EN 27888
arseen	Grondwater (AS3000)	AS3150-1 en NEN-EN-ISO 17294-2

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	B2036038	16-03-2022	15-03-2022	ALC204
001	B6227727	16-03-2022	15-03-2022	ALC207
001	B2036051	16-03-2022	15-03-2022	ALC204
001	B6227729	16-03-2022	15-03-2022	ALC207

Paraaf :

BIJLAGE 6
Foto-overzicht



Foto 1: ingang terrein, ten zuiden van het pand



Foto 2: achter het pand, noordoostelijk, met rechts de keet van DURA



Foto 3: ten westen van het pand

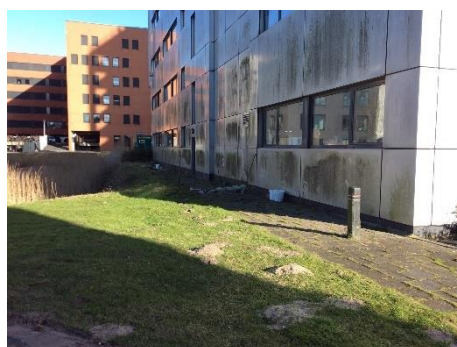


Foto 4: ten noorden van het pand



Foto 5: boring 03



Foto 6: boring 04

B202202	 ADROMI GROEP



Foto 7: boring 05



Foto 8: boring 07



Foto 9: boring 08



Foto 10: boring 09



Foto 11: boring 10



Foto 12: boring 11

B202202	 ADROMI GROEP



Foto 13: boring 12



Foto 14: boring 13

B202202	 ADROMI GROEP

BIJLAGE 7

Historische gegevens

Bodemrapportage

Paasheuvelweg 15 te Amsterdam



Legenda



Geselecteerd gebied



25-meter buffer

Overzicht van Bodemlocaties



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 125362 Y 479030 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	15
Tanks	16
Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel	17
Overzicht van Bodemlocaties	17
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	27
Tanks	28
Toelichting	29
Begrippenlijst	31
Disclaimer	33

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennd asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennd Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Vanaf 1 november 2021 sluiten wij meldingsformulieren uit van de rapportage. Deze formulieren bevatten geen aanvullende informatie op de documentatie die reeds verstrekt wordt in de bodemrapportage en bovendien zijn deze formulieren slechts 1 jaar geldig. Doordat de besluiten op deze meldingen ook in de rapportagetool staan, is nog steeds alle relevante informatie beschikbaar in de rapportage.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen"

Locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Locatiecode	AM036308111
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308111
Straatnaam/huisnummer	PAALBERGWEG 2 - 4
Postcode	1105AG
Plaatsnaam	Zuidoost
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000002798
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	1101480
Rapportdatum	25-05-2000
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ -/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	-- -- -- weiland NB: locatie boorpunten is geschat Globis: locatie is inmiddels gesaneerd. Sterk met arseen verontreinigd veen is projectmatig ontgraven. Isolatie is aangebracht

Type onderzoek	Sanerings evaluatie
Rapportcode	AM000016279
Onderzoeksbureau	Certicon Kwaliteitskeuringen
Rapportnummer	UP/HUE/02003.587
Rapportdatum	11-11-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nul- of Eindsituatieonderzoek
Rapportcode	AM000008192

Onderzoeksbureau	v.Dijk techniek
Rapportnummer	5141.00
Rapportdatum	12-05-2000
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	

Type onderzoek	brf (briefrapport)
Rapportcode	AM000001702
Onderzoeksbureau	Witteveen en Bos
Rapportnummer	Asd669.1
Rapportdatum	08-04-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Saneringsplan
Rapportcode	AM000004841
Onderzoeksbureau	Ingenieursbureau Amsterdam
Rapportnummer	123691
Rapportdatum	15-10-2002
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Nul- of Eindsituatieonderzoek
Rapportcode	AM000018874
Onderzoeksbureau	Overig
Rapportnummer	U.00.0060.JZ
Rapportdatum	10-12-2000
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	AON GROEP NEDERLAND B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	AON GROEP NEDERLAND B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
000000 onverdachte activiteit	ASTRIMEX B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4

nsx:				
51551 chemische grondstoffen en chemicaliëngroothandel nsx: 150	ASTRIMEX B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
18 kledingindustrie nsx: 34	BEACH LIFE B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
000000 onverdachte activiteit nsx:	BLUE WINGS (DIV. BEDRIJVEN)	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
000000 onverdachte activiteit nsx:	BT-TOYS INTERNATIONAL B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
3650 speelgoedartikelenfabriek nsx: 27	BT-TOYS INTERNATIONAL B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	BUHRMAN TETTERODE	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
22 grafische industrie, uitgeverijen nsx: 50	BUHRMAN TETTERODE	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
45331 loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf nsx: 0	CRAILO BV	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
2923 luchttechnische, koel- en droogapparatenfabrieken en -installatiebedrijven nsx: 266	DIJK EN VAN EMMERIK B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
516 machinegroothandel nsx: 0	DIJK EN VAN EMMERIK B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
000000 onverdachte activiteit nsx:	DIVERSE BEDRIJVEN	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	G.C.E.I.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	GEMEENTE AMSTERDAM	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631246 benzinetank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	1975	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
22 grafische industrie, uitgeverijen nsx: 50	Onbekend	1975	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99,8	Onbekend	1980	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
2441 farmaceutische grondstoffenfabriek nsx: 116	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
3650 speelgoedartikelenfabriek nsx: 27	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
18 kledingindustrie nsx: 34	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
45331 loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf nsx: 0	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
51551 chemische grondstoffen en chemicaliëngroothandel nsx: 150	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
516 machinegroothandel nsx: 0	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
73104 laboratorium nsx: 66	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
631247 afgewerkte olietank (ondergronds) nsx: 237	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4

501044 autoreparatiebedrijf nsx: 111	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
2923 luchttechnische, koel- en droogapparatenfabrieken en -installatiebedrijven nsx: 266	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
452111 burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf nsx: 11	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
000000 onverdachte activiteit nsx:	ROCCADE	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4
452111 burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf nsx: 11	TSV-GROEP B.V.	Onbekend	Onbekend	PAALBERGWEG 2 - 4

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
besch. ernstig, niet urgent	B31	SP fase (SP)	29-01-2003
Instemmen uitgevoerde sanering	Wbd, M, 727/728	saneringsfase (SA)	26-11-2004
Niet instemmen met SP	B41	SP fase (SP)	11-11-2002
Start sanering	kadastrale aantekeni	saneringsfase (SA)	03-11-2003

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Contourcode	AM00001241
Contourtype	Grond
Bovenkant	1
Onderkant	1,5

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
arseen	130	mg/kg

Saneringscontouren

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Contourcode	AM00000716
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	8386
Bovenkant	0
Onderkant	1,2
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	voll. verw., aanvulgrond BGW
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, monitoring
Einddatum sanering	26-11-2004

Opmerkingen	
-------------	--

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Contourcode	AM00002119
Contourtype	Grond
Gerealiseerd volume gesaneerd grondwater	0
Gerealiseerd volume gesaneerde grond	23669
Bovenkant	2
Onderkant	3
Werkelijke saneringsmethode bovengrond	Volledig verwijderen, aanvulgrond Maximale Waarde
Werkelijke saneringsmethode ondergrond	restverontreiniging, IBC
Einddatum sanering	26-11-2004
Opmerkingen	

Zorgmaatregel

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Contourcode	AM00000716
Contourtype	Grond
Overschreden grenswaarde	
Startdatum	26-11-2004

Nazorg gebruiksbeperking

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAALBERGWEG 2
Tankcode	NZ036306351
Adres	PAALBERGWEG 2
Postcode	1105AG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	12000
Product	K1
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	

Datum sanering	
----------------	--

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAALBERGWEG 2
Tankcode	NZ036306352
Adres	PAALBERGWEG 2
Postcode	1105AG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	15000
Product	K1
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	BS95-247.0
Datum sanering	16-01-1996

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAALBERGWEG 2
Tankcode	NZ036306353
Adres	PAALBERGWEG 2
Postcode	1105AG
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	12000
Product	K1
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	10-06-1996

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAASHEUVELWEG 30
Tankcode	NZ036306359
Adres	PAASHEUVELWEG 30
Postcode	1105BJ
Plaats	Amsterdam

Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	16000
Product	K2
Status	leeg
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAASHEUVELWEG 30
Tankcode	NZ036306360
Adres	PAASHEUVELWEG 30
Postcode	1105BJ
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	4300
Product	K2
Status	leeg
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAASHEUVELWEG 30
Tankcode	NZ036306361
Adres	PAASHEUVELWEG 30
Postcode	1105BJ
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	4300
Product	K2
Status	leeg
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAASHEUVELWEG 30
Tankcode	NZ036306362
Adres	PAASHEUVELWEG 30
Postcode	1105BJ
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	1100
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	W05250HA0
Datum sanering	15-09-2005

Naam locatie	Paasheuvelweg/Paalbergweg/Watergangen
Naam	PAASHEUVELWEG 30
Tankcode	NZ036306363
Adres	PAASHEUVELWEG 30
Postcode	1105BJ
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	600
Product	K3
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "AMSTEL 3"

Locatie	AMSTEL 3
Locatiecode	AM036315441
Locatiecode bevoegd gezag	AM036315441

Straatnaam/huisnummer	BURGEMEESTER STRAMANWEG E.O.
Postcode	
Plaatsnaam	Zuidoost
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036314634
Onderzoeksbureau	Antea Group
Rapportnummer	0455468-100
Rapportdatum	23-08-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>T/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Aanleiding: Aanleiding voor het onderzoek zijn de voorgenomen vervanging van verhardingen voor groen. Tevens worden voetpaden aangelegd naar de bushaltes toe. Daarnaast worden ondergrondse afvalcontainers geplaatst. Zintuiglijk: Zand, matig puinhoudend, sporen puin, Veen. Bovengrond: Nikkel, Kwik, PAK >Aw Ondergrond: Nikkel >T Grondwater: Barium, Chloride >S Asbest: Uit de resultaten blijkt dat er in het zand en de puinfundering geen asbest is aangetoond. Conclusies: - Grond De bodem bestaat over het algemeen tot 2,5 à 2,8 m –mv. uit zand met daaronder veen tot de maximale boordiepte van 3,5 m -mv. In de grond zijn maximaal licht verhoogde gehalten aan onderzochte stoffen aangetoond. - Grondwater Het grondwater bevat maximaal licht verhoogde gehalten aan onderzochte stoffen. - Fundering Uit de indicatieve toetsing van de analyseresultaten aan de normen en rekenregels uit het Besluit en de Regeling bodemkwaliteit blijkt dat de funderingslaag toepasbaar is als een niet-vormgegeven bouwstof. - Asbest In de puinfundering en in de grond is analytisch geen asbest aangetoond. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000035768
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	-
Rapportdatum	13-04-2012
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036311790
Onderzoeksbureau	Stantec
Rapportnummer	1911773_1897201
Rapportdatum	25-07-2018
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Conclusies: Op basis van de resultaten kan vanuit de Wet bodembescherming worden geconcludeerd dat geen sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Voor de werkzaamheden is derhalve geen melding in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036312376
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9286565
Rapportdatum	15-11-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	HO overdacht muv tanks, bedrijfsactiviteiten en eerder aangetroffen verontreinigingen

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036312780
Onderzoeksbureau	MWH Delft
Rapportnummer	m16a0391.r01
Rapportdatum	29-08-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ -/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	Aanleiding: herinrichting Zintuiglijk: sporen puin en baksteen Bovengrond: kwik>Aw Ondergrond: metalen, PAK, PCB>Aw Grondwater: <S Asbest: visueel niet aangetoond, analytisch niet aangetoond Conclusies: licht verontreinigd Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	13-04-2012

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
AMSTEL 3, onderzoek Archiefonderzoek Amstel III en Bullewijk		Archiefonderzoek_Amstel_III_en_Bullewijk.pdf
AMSTEL 3, onderzoek Olifantenpark Amstel III		m16a0391.r01_def-signed.pdf
AMSTEL 3, onderzoek Verkennend bodem-, asbest- en funderingsonderzoek Meibergdreef te Amsterdam		10-20190819-Bodemonderzoek-Meibergdreef.pdf
AMSTEL 3, onderzoek Verkennend bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Keienbergweg 42A en 97 te Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Keienbergweg 42A en 97 te Amsterdam	Verkennd bodemonderzoek Kabel- en leidingtracé ter plaatse van Keienbergweg 42A en 97 te Amsterdam

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Paalbergweg 42-66"

Locatie	Paalbergweg 42-66
Locatiecode	AM036305633
Locatiecode bevoegd gezag	AM036305633
Straatnaam/huisnummer	PAALBERGWEG 42 - 66
Postcode	1105BW
Plaatsnaam	Zuidoost
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd bodemonderzoek NEN 5740 en Verkennd asbestonderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ036303085
Onderzoeksbureau	Search Ingenieursbureau BV
Rapportnummer	25.16.00123.1
Rapportdatum	31-03-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >T/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	zintuiglijk sterke puinbijmengingen Bovengrond met puinbijmenging: kwik, pcb,s, PAK > AW bovengrond en ondergrond zintuiglijk schoon : geen verontreinigingen aangetroffen grondwater arseen en barium > S gw stand 0,90 m-mv Conclusie OD: Geen ernstig geval. boringen staan vreemd over locatie verdeeld. bouwtekening niet duidelijk,

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000006554
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11093749
Rapportdatum	12-11-1998

Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000006555
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11095993
Rapportdatum	15-12-1998
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036353761
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	11095993
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ >S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	1975 - heden Werken/industrie grootschalig na 1980 weiland

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036344087
Onderzoeksbureau	OMEGAM
Rapportnummer	11093479
Rapportdatum	12-11-1998
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ >S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	1975 - heden Werken/industrie grootschalig na 1980 weiland

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig	z2089170		20-10-2016

verontreinigd			
---------------	--	--	--

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Paasheuvelweg"

Locatie	Paasheuvelweg
Locatiecode	AM036306441
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306441
Straatnaam/huisnummer	PAASHEUVELWEG 35
Postcode	1105BG
Plaatsnaam	Zuidoost
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000000206
Onderzoeksbureau	Van Dijk geo- en milieutechniek
Rapportnummer	5212.99
Rapportdatum	27-09-1999
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >I/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Soort onderzoek en doel: Nul onderzoek i.v.m. erfpachttuitgifte en toekomstige nieuwbouw. Bodemtype: Zand tot 3 m -mv daarna veen Zintuiglijke waarnemingen: Er zijn geen bijzonderheden waargenomen. Bovengrond: PAK > S

	Ondergrond: - Grondwater: Ca Cr > S; As > I Bijzonderheden:- Conclusies: Lichte verontreiniging van de bovengrond met PAK. Grondwater is licht verontreinigd met Cadmium en Chroom en sterk verontreinigd met Arseen. Risico's:- Aanbevelingen: Geen bezwaar voor de voorgenomen erfpachtuitgifte en de toekomstige nieuwbouw.
--	--

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000026273
Onderzoeksbureau	IJB groep
Rapportnummer	62708
Rapportdatum	11-11-1999
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ >S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en doel: Het verkennend onderzoek is uitgevoerd in verband met de geplande bouw van een pand op de locatie. Doel van het onderzoek is om aan te tonen dat er geen verontreinigende stoffen in grond en grondwater aanwezig zijn. Bodemtype: Vanaf maaiveld tot circa 1.3m-mv zand met daaronder veen. Zintuiglijke waarnemingen: Geen bijzonderheden waargenomen. Bovengrond: geen overschrijdingen streefwaarden Ondergrond: geen overschrijdingen streefwaarden Grondwater: Cr, Zn, As > S Bijzonderheden: Conclusies: In de grondmonsters zijn voor de onderzochte parameters geen verhoogde gehalten t.o.v de streefwaarde aangetroffen. In het grondwater is een licht verhoogd gehalte aan Cr, Zn en As aangetroffen. Deze gehalten vormen geen aanleiding voor een nader grondwateronderzoek en er zijn geen belemmeringen voor de bouw. Risico's: Aanbevelingen:

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAASHEUVELWEG 35

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	03-12-1999

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Paasheuvelweg, gebouw AQUA"

Locatie	Paasheuvelweg, gebouw AQUA
Locatiecode	AM036306551
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306551
Straatnaam/huisnummer	PAASHEUVELWEG 9
Postcode	1105BE
Plaatsnaam	Zuidoost
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000026276
Onderzoeksbureau	Van Dijk geo- en milieutechniek
Rapportnummer	5141.00
Rapportdatum	12-05-2000
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Soort onderzoek en doel: De locatie zal in de nabije toekomst in erfpacht worden uitgegeven ten behoeve van de vestiging van een kantoorgebouw. Hiertoe dient de milieuhygienische nulsituatie van het terrein te worden vastgesteld. Bodemtype: Van maaiveld tot circa 2.0m-mv zand met daaronder een veenpakket. Zintuiglijke waarnemingen: Er zijn geen bijzonderheden waargenomen. Bovengrond: MO > S Ondergrond: geen overschrijdingen streefwaarden. Grondwater: xylenen, naftaleen > S Bijzonderheden: Conclusies: Uit het onderzoek blijkt dat de bodem niet verontreinigd is met de onderzochte bestanddelen. Het grondwater is licht verontreinigd met xylenen en

	naftaleen. Dergelijke verontreinigingen worden vaker in nabijheid veenafzettingen vastgesteld en worden veroorzaakt door natuurlijke ophoping. Er is milieuhygienische gezien geen bezwaar tegen de voorgenomen erfpachtuitgifte en toekomstige nieuwbouw. Risico's: Aanbevelingen:
--	---

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAASHEUVELWEG 9

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	29-05-2000

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Paasheuvelweg 33"

Locatie	Paasheuvelweg 33
Locatiecode	AM036306270
Locatiecode bevoegd gezag	AM036306270
Straatnaam/huisnummer	PAASHEUVELWEG 33
Postcode	1105BG
Plaatsnaam	Zuidoost
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Nul- of Eindsituatieonderzoek
Rapportcode	AM000006428
Onderzoeksbureau	Van Dijk geo- en milieutechniek
Rapportnummer	5212.99
Rapportdatum	27-09-1999
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	Onbekend	PAASHEUVELWEG 33

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	geen brief	OO fase (OO)	10-01-2000
Vaststellen rapportage OO	B82	OO fase (OO)	10-01-2000

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Paasheuvelweg 33
Contourcode	AM00007303
Contourtype	Grondwater
Bovenkant	
Onderkant	

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
arseen	74	µg/l

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Paasheuvelweg 17"

Locatie	Paasheuvelweg 17
Locatiecode	NZ036322217
Locatiecode bevoegd gezag	AM036320062
Straatnaam/huisnummer	Paasheuvelweg 17
Postcode	1105BE
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036306998
Onderzoeksbureau	Inpijn-Blokpoel
Rapportnummer	14P001798-ADV02
Rapportdatum	29-09-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: uitbreiden / nieuwbouw (ca 400 m2) en transformatie van kantorencomplex tot wooncomplex. Verdeeld over locatie 6 boringen waarvan 1x afgewerkt met peilbuis (2 - 3 -mv): B01 tot 3,0 m -mv met peilbuis: zand tot 2,5 -mv; daaronder veen. B02 tot 2,0 m -mv: zand, tot 0,5 -mv sterk humeus en sporen puin B03 en B04 tot 0,5 m -mv: zand, zwak humeus en sporen puin B05 en B06 tot 0,5 m -mv: zwak humeus zand (Meng)monsters: 2X BOVENGROND tot 0,5 m -mv: M1: som PCB >Aw M2: Hg, m.o., som PCB >Aw 3X ONDERGROND: M3 0,5 - 1,0 -mv: <Aw M4 1,0 - 1,5 -mv: som PCB >Aw M5 1,0 - 1,5 -mv: <Aw GRONDWATER: Pb B01 (2 - 3 -mv): Ba >S ASBEST: (bovengrond bevat sporen puin) de aard van het puin is niet gedefinieerd. Er is geen asbestverdacht materiaal in de opgeboorde grond waargenomen. CONCLUSIES:

	PCB in bovengrond: Waarden >Aw getoetst in Sanscrit. Geen (0,35) overschrijding risico-index. Asbest: Opgehoogd jaren 60. Bebouwing op locatie 1991. Locatie asbestverdacht. Er moet verkennend onderzoek Asbest NEN5707 worden uitgevoerd.
--	--

Type onderzoek	ASB - asbest onderzoek NEN 5707
Rapportcode	NZ036308390
Onderzoeksbureau	Inpijn-Blokpoel
Rapportnummer	14P001798-01-ADV01
Rapportdatum	24-04-2018
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ -/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanvullend bodemonderzoek n.a.v. puin in grond. (advies 7 maart 2018 aan Stadsdeel ihkv bodemtoets Wabo) 4 inspectiegaten tot 0,5 m -mv (waarvan 2 doorgezet naar 2 m -mv) 1 mengmonster bovengrond : MM01 : geen asbest boven de detectiegrens. Conclusie toets bodem ihkv. de Wabo(incl. eerdere beoordeling verkennend onderzoek): Grond tot 1,5 m -mv licht verontreinigd met kwik, PCB en m.o. Geen asbest aangetroffen in puinhoudende bovengrond. Grondwater licht verontreinigd met barium. Risico-index voor PCB-in bovengrond- wordt niet overschreden (getoetst in Sanscrit) Geen sprake van uitgestelde inwerkingtreding n.a.v. bodemtoets. Beoordeling O.D.: z8494784 08-08-2018

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	z8494784		08-08-2018
NO uitvoeren	z7651862		07-03-2018

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Beschikbare documenten bij locatie

Locatie	Document gaat over	Downloadlink
Paasheuvelweg 17, onderzoek Verkennend bodemonderzoek (ARVO) Paasheuvelweg 17 te Amsterdam		Verkennd_bodemonderzoek_(ARVO).pdf

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaaksysteem](#).