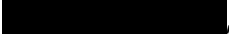




Deurne, 10 maart 2025
Kenmerk: HZ-2024-1311
Betreft: toezending omgevingsvergunning
Bijlagen: 2

Beste 

Op 15 november 2024 diende u een aanvraag voor een omgevingsvergunning in. De aanvraag gaat over het wijzigen van een bestaand antenne opstelpunt ten behoeve van mobiele telecommunicatie op het adres Kerkplein 5, 5754 AZ in Deurne. Ons kenmerk van de aanvraag is HZ-2024-1311. In deze brief informeren wij u over onze beslissing op de aanvraag.

Verlenen omgevingsvergunning

Wij hebben de omgevingsvergunning verleend. U vindt de vergunning in de bijlage.

Let op de voorschriften

De vergunning bevat voorschriften. U moet aan deze voorschriften voldoen.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Leges betalen

U moet leges betalen omdat u een aanvraag heeft ingediend. Hiervoor krijgt u een afzonderlijke nota met toelichting. In de toelichting staat een uitleg over de hoogte van de legeskosten en over de manier waarop u bezwaar kunt maken tegen de legeskosten.

Publicatie

We publiceren het besluit op onze website. Belanghebbenden kunnen bezwaar aantekenen tegen het besluit.

Let op: u handelt op eigen risico als u deze vergunning gebruikt voordat hij onherroepelijk is.

Binnen één jaar beginnen met de werkzaamheden

In de Omgevingswet is bepaald dat u binnen één jaar, nadat de vergunning onherroepelijk is geworden, gebruik moet hebben gemaakt van deze vergunning. Als u binnen één jaar geen gebruik heeft gemaakt van de vergunning, kunnen wij de vergunning intrekken.

Postbus 3

5750 AA Deurne

Bezoekadres:

Markt 1

T: 0493 – 38 77 11

F: 0493 – 38 75 55

E: info@deurne.nl

www.deurne.nl

Informatieplicht start bouw

Twee dagen voordat u begint met bouwen moet u dit aangeven via het Omgevingsloket.

Informatieplicht einde bouw

Eén dag na het einde van het bouwen moet u dit aangeven via het Omgevingsloket.

Informatieplicht reductie stikstofemissie

De wet verplicht initiatiefnemers om bij het verrichten van bouw- en sloopwerkzaamheden 'adequate maatregelen' te nemen om stikstofemissies te beperken. Het bevoegd gezag gebruikt het minimumniveau uit de Routekaart Schoon en Emissieloos Bouwen om te beoordelen of sprake is van adequate maatregelen. Zo wordt gekeken of aan de emissiereductieplicht is voldaan. Het formulier wat u moet invullen is te vinden op [Informatiepunt Leefomgeving](#).

Informatieplicht bouw- en sloopveiligheid

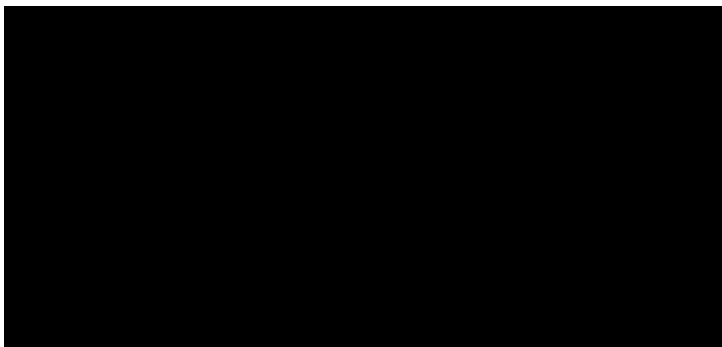
U dient een inschatting te maken van de risico's voor de directe omgeving door de bouwwerkzaamheden. Dat doet u door middel van het invullen van een risicomatrix. Het format voor de risicomatrix staat in bijlage XVIIIa bij de Omgevingsregeling. Het is ook online te vinden op de website [Informatiepunt Leefomgeving](#).

De ingevulde risicomatrix leidt tot een score. Bij een score van 12 punten of meer moet de opdrachtgever voor de bouwactiviteit of de uitvoerder van de bouwwerkzaamheden een bouwveiligheidsplan opstellen en een veiligheidscoördinator directe omgeving aanstellen.

In het bouwveiligheidsplan staan de maatregelen voor het waarborgen van de veiligheid en het beschermen van de gezondheid in de directe omgeving van het bouwterrein. Naast het veiligheidsplan kunnen afspraken met andere partijen nodig zijn, bijvoorbeeld als voor de veiligheid van de omgeving wegen, fietspaden of voetpaden tijdelijk worden afgesloten.

Heeft u nog vragen over deze brief?

Neemt u dan contact op met Emir Selimovic van het team Ruimte Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving op het algemene telefoonnummer van de gemeente Deurne (0493) 38 77 11 of via e-mail: info@deurne.nl. Gebruik het kenmerk van deze brief als u contact met ons opneemt.

**Bijlagen**

- Omgevingsvergunning nr. HZ-2024-1311
- Advies commissie omgevingskwaliteit HZ-2024-1311

OMGEVINGSVERGUNNING

(zoals bedoeld in artikel 5.1 van de Omgevingswet)

Nr. HZ-2024-1311/OMG

Aanhef

Op 15 november 2024 is een verzoek ontvangen van [REDACTED] om een omgevingsvergunning te verlenen voor het wijzigen van een bestaand antenne-opstelpunt ten behoeve van mobiele telecommunicatie op het adres Kerkplein 5, 5754 AZ in Deurne. De aanvraag is geregistreerd onder nummer HZ-2024-1311.

Reguliere procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens het bepaalde in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet. Ook is de aanvraag getoetst aan de Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) die horen bij de Omgevingswet en van toepassing zijn op de aanvraag.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten:

Gelet op artikel 5.1, eerste lid onder a, eerste lid onder b en tweede lid onder a, artikel 5.20, eerste lid, artikel 5.21, tweede lid onder a en artikel 5.22, aanhef onder a van de Omgevingswet de omgevingsvergunning te **verlenen** voor de volgende activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit (bouw);
- Rijksmonumentenactiviteit;
- Bouwactiviteit (technisch).

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat onderstaande stukken en bijlagen deel uitmaken van de vergunning.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

1. Samenvatting 000 d.d. 15 november 2024
2. 2056 rijksmonument.pdf d.d. 15 november 2024
3. 2056 Kadaster eigendomsinformatie.pdf d.d. 15 november 2024
4. VF EP S02056 Deurne 20-04-2024 PDF.pdf d.d. 15 november 2024
5. Veelgestelde vragen over het plaatsen van antennes.pdf d.d. 15 november 2024
6. Brochure Alles over antennes webversie 2021.pdf d.d. 15 november 2024
7. 2056 Fotorapportage.pdf d.d. 15 november 2024
8. monet folder toepassingen.pdf d.d. 15 november 2024
9. Contactgegevens 2024.pdf d.d. 15 november 2024
10. 2056 onderbouwing.pdf d.d. 15 november 2024

Voorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn de volgende voorschriften verbonden:

1. Er moet worden gebouwd in overeenstemming met de bepalingen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Deurne, 10 maart 2025
namens burgemeester en wethouders van Deurne



Contact, bezwaar en voorlopige voorziening

Bent u het niet eens met ons besluit? Dan kunt u hiertegen een bezwaarschrift indienen. Voordat u dat doet adviseren wij u om eerst telefonisch contact op te nemen met Emir Selimovic, via telefoonnummer (0493) 387711. Hij bespreekt dan met u het genomen besluit.

Bent u daarmee niet geholpen? Dan kunt u alsnog een bezwaarschrift sturen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Deurne, postbus 3, 5750 AA Deurne. Zorg ervoor dat u het bezwaarschrift indient binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit. Daarmee voorkomt u dat wij uw bezwaarschrift niet meer behandelen.

Het indienen van een bezwaarschrift kan op twee manieren:

- direct online via www.deurne.nl/formulierbezwaar. U heeft dan wel een elektronische handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig; of
- schriftelijk.

Als u kiest voor de schriftelijke wijze van indienen, vermeld dan in uw brief: uw naam en adres, de datum waarop het bezwaarschrift is geschreven, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (argumenten) van het bezwaar. U moet het bezwaarschrift ook ondertekenen. Kijk voor meer informatie op www.deurne.nl.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Daarom kunt u - als u een spoedeisend belang meent te hebben - de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen. Het postadres is: Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek desgewenst ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de voorwaarden. Aan een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

PROCEDUREEL

Gegevens project

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het wijzigen van een bestaand antenne opstelpunt ten behoeve van mobiele telecommunicatie op het adres Kerkplein 5, 5754 AZ in Deurne.

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Omgevingswet omschreven activiteiten:

- Omgevingsplanactiviteit (bouw)
- Rijksmonumentenactiviteit
- Bouwactiviteit (technisch)

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in paragraaf 5.1.2 van de Omgevingswet zijn wij het bevoegd gezag om de omgevingsvergunning te verlenen. Daarbij zijn wij er procedureel en inhoudelijk voor verantwoordelijk dat in ons besluit alle relevante aspecten aan de orde komen met betrekking tot de fysieke leefomgeving, zoals ruimte, milieu, natuur en aspecten met betrekking tot bouwen, monumenten en brandveiligheid. Verder dienen wij ervoor zorg te dragen dat de aan de omgevingsvergunning verbonden voorschriften op elkaar zijn afgestemd.

Ontvankelijkheid

Artikel 16.55 van de Omgevingswet biedt de grondslag voor de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag om een omgevingsvergunning beschikbaar moeten worden gesteld om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in hoofdstuk 7 van de Omgevingsregeling.

Wij hebben de aanvraag na ontvangst aan de hand van de Omgevingsregeling getoetst op ontvankelijkheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Advies

In de Omgevingswet worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, 16.15a Omgevingswet en afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit, hebben wij vastgesteld dat er voor de behandeling van de aanvraag geen advies nodig is van een ander bestuursorgaan.

Instemming

Op grond van artikel 16.16 van de Omgevingswet worden in afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit gevallen aanwezen waarbij instemming nodig is van een ander bestuursorgaan. Wij hebben vastgesteld dat er geen instemming nodig is van een ander bestuursorgaan.

OVERWEGINGEN

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Omgevingsplan

De aanvraag is getoetst aan het omgevingsplan van rechtswege. Het omgevingsplan bevat een tijdelijk deel als bedoeld in artikel 22.1 Omgevingswet, waarvan de volgende bestemmingsplannen onderdeel uitmaken:

- "Zeilberg" met de bestemming "Maatschappelijk", de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie Gematigd" en de functieaanduiding "sportcentrum,".

Het initiatief voldoet hier aan.

- Het "Paraplu- en herstelbeheersverordening Deurne 2021".

Het initiatief voldoet hier aan.

Adviescommissie Omgevingskwaliteit

Het plan is op 12 februari 2025 door de adviescommissie getoetst aan de Welstandsnota gemeente Deurne 2016.

Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand zoals opgenomen in categorie 4 van de welstandsnota: 'Gebieden met waardevolle dorpsbebouwing'.

Het voldoet ook aan redelijke eisen van welstand zoals opgenomen in categorie 11 van de welstandsnota: 'Beschermd monumenten, rijks monument'.

Besluit bouwwerken leefomgeving

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Verordening fysieke leefomgeving

Aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en bepalingen uit de Verordening fysieke leefomgeving Deurne 2021.

Adviescommissie Omgevingskwaliteit Gemeente Deurne

| | | |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| bouwadres | advies | erfgoed |
| Kerkplein 5, Deurne | VOLDOET | Ja |
| betreft | kenmerk | datum |
| Wijzigen antenne opstelpunt in RM | HZ-2024-0537 | 9-10-2024 |
| ontwerper | status plan | behandeling |
| Vodafone | Vooroverleg | 1 |

Geacht College van burgemeester en wethouders,

Naar aanleiding van uw adviesverzoek bericht de commissie u als volgt:

UITGANGSPUNTEN

-Het plan is beoordeeld aan de hand van de regels over het uiterlijk van bouwwerken uit het vigerende omgevingsplan dat van kracht is voor deze locatie.

In verband met de overgang naar de nieuwe Omgevingswet sinds 1 januari 2024, zijn de regels over het uiterlijk van bouwwerken (zoals omschreven in de welstandsnota) ondergebracht in de bruidsschat en maken zodoende onderdeel uit van het vigerende omgevingsplan.

Het plan ligt in het gebied dat in de Welstandsnota omschreven is als *Categorie 4 Gebieden met waardevolle dorpsbebouwing*. Het plan is getoetst aan het gebiedseigen doel en de gebiedscriteria.

-Het pand is een Rijksmonument en om die reden behandeld in het bijzijn van de erfgoeddeskundigen van de adviescommissie.

PLANBEHANDELING EN BEVINDINGEN

De veranderingen aan de antenneopstelling tasten de cultuurhistorische waarden niet onevenredig aan. Het beeld aan de buitenzijde verbetert door het terugplaatsen van de galmborden. De kleurstelling RAL 9017 (verkeerszwart) is akkoord.

CONCLUSIE

Er is aangetoond dat wordt voldaan aan de criteria voor omgevingskwaliteit cq de regels voor het uiterlijk van bouwwerken en dat alle monumentale waarden van het monument worden gerespecteerd. De commissie adviseert positief.

BEORDEELDE GEGEVENS

- Aanvraagformulier dd. 18-6-2024;
- Volmacht dd. 27-2-2024;
- Folder Rijksoverheid over antennes dd. 5-3-2018;
- Folder Ministerie over antenne-installaties dd. aug 1999;
- Tekening revisie 7 dd. 20-4-2024;

- Fotoreportage dd. ongedateerd;
- Kadastrale eigendomsinfo dd. 27-5-2024;
- Onderbouwing dd. ongedateerd;
- Redengevende beschrijving RM dd. 5-5-1967;
- Brochure antennes dd. 2021;
- Contactgegevens dd. ongedateerd;
- Monet folder dd. ongedateerd;
- De plek en de directe omgeving zijn bekeken via Streetsmart op straatniveau en alzijdig vanuit de lucht.

Namens de adviescommissie,

