

OMGEVINGSVERGUNNING

Oude Hoevenweg 146 te Geesteren

Zaaknummer : ZT-2023-002061
OLO nummer : 8287493
Documentnummer : DT-2026-0006596

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen

beschikken op de aanvraag van : 

ontvangen op : 20 december 2023

en plaatselijk bekend : Oude Hoevenweg 146 te Geesteren

het volgende project uit te voeren : Het aanleggen van een zonnenveld voor 25 jaar

bestaande uit de activiteiten : Bouwen
Handelen in strijd met regels RO

datum besluit : 08 april 2026

verzendsdatum besluit : 08 april 2026

INHOUDSOPGAVE

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer ZT-2023-002061, verleend voor het aanleggen van een zonneveld voor 25 jaar voor de locatie Oude Hoevenweg 146 te Geesteren.

Inhoud

MOTIVERING	6
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	6
1.1 INLEIDING	6
1.2 TOETSING	6
1.3 CONCLUSIE	6
2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN	7
2.1 INLEIDING	7
2.2 TOETSING AAN BESTEMMINGSPLAN.....	7
2.3 BUITENPLANSE AFWIJKINGEN.....	7
2.4 CONCLUSIE.....	8
VOORSCHRIFTEN.....	9
3 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	9
3.1 ALGEMEEN.....	9
3.2 ERFINRICHTING	9
INFORMATIE	10
4 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	10
4.1 ALGEMEEN.....	10
4.2 MELDINGSPLICHT	10
4.3 IN TE DIENEN GEGEVENS EN BESCHIEDEN	10
BIJLAGEN	11

PROCEDURE EN BESLUIT

Aanvraag

Op 20 december 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het aanleggen van een zonnenveld voor 25 jaar voor de locatie Oude Hoevenweg 146 te Geesteren. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer ZT-2023-002061.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het aanleggen van een zonnenveld voor 25 jaar. Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van het overgangsrecht blijft het recht dat gold voor inwerkingtreding van de Omgevingswet van toepassing op aanvragen die zijn ingediend voor 1 januari 2024 totdat het besluit op die aanvraag onherroepelijk is. In dit geval is de aanvraag ingediend op 20 december 2023. Dat betekent dat de Wabo van toepassing blijft.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, hoofdstuk 3 van het Bor en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moeten worden verstrekt om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid.

Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Op diverse data hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Wet natuurbescherming, Natura2000-activiteit

Door ons moet beoordeeld worden of sprake is van een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid sub i Wabo juncto artikel 2.2aa Bor, de Natura2000-activiteit.

Indien er sprake is van een vergunningplicht in het kader van de Wet natuurbescherming dan is dat onlosmakelijk verbonden met de gevraagde activiteiten en moet de aanvraag daarop worden aangevuld.

In dit geval heeft aanvrager een voortoets stikstof uitgevoerd en een Aerius-berekening overgelegd. Deze stukken maken onderdeel uit van dit besluit.

Daaruit volgt dat geen sprake is van significante effecten voor Natura2000-gebieden. Er is dan geen vergunning nodig voor de hierboven genoemde i-activiteit.

Ook is dan geen verklaring van geen bedenkingen van gedeputeerde staten als bedoeld in artikel 6.10a Bor nodig.

Deze beoordeling is uitgevoerd op basis van het beoogde project en het geldende recht. Wanneer het recht of het beleid verandert of wanneer er een nieuwe berekeningsmethodiek (bijv. een nieuwe Aerius-versie) is voordat de bouw werkzaamheden aanvangen zal opnieuw beoordeeld moeten worden of er een vergunningplicht geldt voor de natura2000-activiteit.

Beoordeling van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hierbij is in het bijzonder rekening gehouden met het bepaalde in:

- Artikel 2.10 Wabo voor de activiteit bouwen van een bouwwerk;
- Artikel 2.12 Wabo voor planologisch strijdig gebruik.

Deze beoordelingen zijn opgenomen in het onderdeel "Motivering". Voor zover aan de vergunning voorwaarden moeten worden verbonden zijn deze opgenomen in het onderdeel "Voorschriften". Ter informatie is in het onderdeel "Informatie" algemene informatie opgenomen over van toepassing zijnde regelgeving en zijn (voor zover van toepassing) formulieren toegevoegd om de voortgang van de activiteit weer te geven.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

1. Bijlage 5 AERIUS_projectberekening_20251013090933_RcJAWVJzyHud_Aanbrengenzonneveld
2. Bijlage 5 251017 - Voortoets stikstof zonnepark Oude Hoevenweg Geesteren V2.0
3. 398601.ROB.Zonnetuin Recreatiepark De Oude Venen, Geesteren.2025-07-10
4. Bijlage 2 20250630 - Zonnetuin recreatiepark De Oude Venen Geesteren
5. Bijlage 4 Quickscan natuurtoets
6. Bijlage 1 Kaart besluitgebied
7. Bijlage 6 Verslag informatiemiddag
8. Bijlage 3 Watertoets
9. 8287493_1703063684574_publiceerbareaanvraag.pdf
10. Raadsbesluit VVGB Zonneveld

Ontwerp-besluit: geen zienswijzen

Gedurende zes weken heeft een ontwerp-besluit ter inzage gelegen. Dit is gepubliceerd in het gemeenteblad van de gemeente Tubbergen d.d. 10 februari 2026, jaargang 2026 nummer 51720. Een ieder heeft daarbij de mogelijkheid gehad een zienswijze in te dienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn geen wijzigingen opgenomen ten opzichte van het ontwerp-besluit.

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, binnen 6 weken beroep instellen.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

De beschikking treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzittingenrechter van de rechtbank.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de procedure en de eventuele bijkomende kosten verwijzen wij u naar de genoemde website.

Besluit

Gelet op het bovenstaande en hetgeen overwogen is onder het onderdeel "Motivering" hebben wij besloten:

- de vergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag voor een periode van 25 jaar;
- aan de vergunning voorwaarden te verbinden zoals opgenomen onder het onderdeel "Voorschriften".

Namens burgemeester en wethouders van gemeente Tubbergen,



MOTIVERING

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

Het is voldoende aannemelijk dat de activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

Het is voldoende aannemelijk dat de activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Tubbergen. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Tubbergen Buitengebied 2016' en 'Tubbergen Buitengebied 2016 Veegplan' zijn vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- het Besluit omgevingsrecht een afwijking van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in het volgende hoofdstuk van de beschikking.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota gemeente Tubbergen. De Stadsbouwmeester heeft op 8 oktober 2025 een positief advies afgegeven. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.

2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing aan bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in het bestemmingsplan 'Tubbergen Buitengebied 2016' en 'Tubbergen Buitengebied 2016 Veegplan', in de bestemming 'Agrarisch – 1' en 'Groen'. Geconstateerd wordt dat de gewenste locatie van de zonnetuin, dagrecreatie en containers op basis van het geldende bestemmingsplan zijn bestemd als 'Agrarisch – 1' en 'Groen' en gebruikt worden ten dienste van 'Recreatie – Verblijfsrecreatie gemengd' en daarmee niet gebruikt worden ten dienste van die bestemmingen.

De aanvraag voldoet daarmee niet aan de regels van het geldende bestemmingsplan.

2.3 Buitenplanse afwijkingen

Met toepassing van artikel 2.12, eerste lid sub a onder 3 van de Wabo kan afgeweken worden van de in het bestemmingsplan aangegeven regels, indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Uit de ingediende ruimtelijke onderbouwing (398601.ROB.Zonnetuin Recreatiepark De Oude Venen, Geesteren.2025-07-10) volgt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. De ruimtelijke onderbouwing maakt deel uit van dit besluit. Hierin zijn verschillende beleidskaders en omgevingsaspecten afgewogen. Geconcludeerd kan worden dat het project in overeenstemming is met de verschillende beleidskaders en de verschillende omgevingsaspecten geen belemmering voor het project vormen. De gevraagde ontwikkeling is ruimtelijk aanvaardbaar waarbij in de beschikking voorschriften worden opgenomen in het kader van het aanleggen en de instandhouding van de landschappelijke inpassing.

Beleidsruimte

Bij het bepalen van de keuze om wel of geen medewerking te verlenen aan een verzoek om een afwijking van het bestemmingsplan hebben wij een ruime beleidsvrijheid om te bepalen of een bepaalde ontwikkeling met de daarbij horende maatvoeringen uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening acceptabel is. Een dergelijk besluit is immers in belangrijke mate afhankelijk van de inzichten die bij ons bestaan over de wenselijk geachte planologische ontwikkelingen in het betrokken gebied. Bepaalde beoordelingsmarges mogen echter niet worden overschreden en het recht mag ook niet onjuist worden toegepast. Tevens dienen de in geding zijnde (individuele) belangen op een zorgvuldige wijze te zijn afgewogen.

Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft.

Op grond van artikel 6.5 Bor en het Delegatiebesluit gemeente Tubbergen is een verklaring van geen bedenking (hierna VVGB) vereist van de gemeenteraad indien:

- a. sprake is van een toevoeging van een woning in het buitengebied;
- b. sprake is van verplaatsing van bebouwing op meer dan 30 meter buiten het bouwvlak;
- c. sprake is van (het uitbreiden van) niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied;
- d. sprake is van de vestiging van een intensief veehouderijbedrijf, zoals gedefinieerd in artikel 1 van het bestemmingsplan Buitengebied.

De aanvraag ziet op het aanleggen van een zonnetuin met bijbehorende voorzieningen en een terrein voor dagrecreatie ten behoeve van het recreatiepark. Daarbij is sprake van (het uitbreiden van) niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied. Er is daarom op grond van de hiervoor aangehaalde lijst conform het Delegatiebesluit 2017 wel een verklaring van geen bedenkingen nodig alvorens een besluit genomen kan worden op grond van artikel 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wabo.

De gemeenteraad heeft overwogen dat de gevraagde ontwikkeling in overeenstemming is met een goede ruimtelijke ordening. Op 20 januari 2026 heeft de gemeenteraad een ontwerpverklaring afgegeven waaruit blijkt dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Hierbij heeft de gemeenteraad tevens besloten dat deze ontwerpverklaring als de definitieve verklaring van geen bedenkingen wordt aangemerkt, indien er geen zienswijzen zijn ontvangen. De verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad is als bijlage opgenomen bij dit besluit.

Zienswijze

Gedurende zes weken heeft een ontwerp-besluit ter inzage gelegen. Dit is gepubliceerd in het gemeenteblad van de gemeente Tubbergen d.d. 10 februari 2026, jaargang 2026 nummer 51720. Een ieder heeft daarbij de mogelijkheid gehad een zienswijze in te dienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Er zijn geen wijzigingen opgenomen ten opzichte van het ontwerp-besluit.

Belangenafweging

Instemmen met de aanvraag levert in onze optiek een wenselijke planologische situatie op, welke wij vanuit een ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar achten. Het overschrijden van het vastomlijnde planologisch toetsingskader achten wij in dit specifieke geval dan ook aanvaardbaar. Daarbij hebben wij tevens de belangen van de omwonenden in ogenschouw genomen. Het mogelijk maken van het gevraagde bouwplan levert, gelet op hetgeen is overwogen in de ruimtelijke onderbouwing, geen onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat van de naaste omwonenden op.

2.4 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Er zijn voorschriften verbonden aan deze beschikking.

VOORSCHRIFTEN

3 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

3.1 Algemeen

Dit besluit betreft een tijdelijke vergunning voor een geldigheidsduur van 25 jaar, deze termijn vangt aan op de datum van besluitvorming zoals op het voorblad weergegeven. Na afloop van de termijn moet het zonneveld worden verwijderd danwel in overeenstemming zijn met het dan geldende planologische regime.

3.2 Erfinrichting

- De basis voor deze voorschriften is het document:
Bijlage 2 20250630 - Zonnetuin recreatiepark De Oude Venen Geesteren
- Ten behoeve van een duurzame landschappelijke inpassing van de bebouwing dienen de maatregelen die zijn opgenomen in het plan te worden uitgevoerd en in stand gehouden te worden.
- De instandhoudingsplicht betreft, naast de bomen, struiken en hagen, ook de kruiden- en bijenmengsel die ingezaaid worden. Hiervoor geldt eveneens een kwalitatieve instandhoudingsplicht.
- De aanleg volgens het ingediende structuurplan dient plaats te vinden uiterlijk binnen 1 jaar na het onherroepelijk worden van de vergunning voor het zonneveld.
- Tijdens de bouwwerkzaamheden ter plekke dient aanwezige bomen en beplanting, zowel bestaande als nieuwe aanplant, voldoende beschermd te zijn tegen beschadigingen en bodemverdichting.
- De te planten bomen, struiken, haagplanten en zadenmengsels moeten voldoen aan de volgende voorwaarden:
 - o Sortiment, zadenmengsels, plantafstanden, plantmaten en aantallen conform het plan wat als basis voor de voorschriften benoemt is;
 - o Minimale plantmaten voor bosplantsoen/struiken/haagplantsoen: 80-100cm;
 - o Minimale plantmaat voor bomen in de houtsingel langs zuid-west zijde en noord-oost zijde: 10-12cm;
 - o Minimale plantmaat voor bomen op het dagrecreatief veld: 20-25cm;
 - o Beplanting dient van autochtone afkomst te zijn;
 - o De genoemde maten van de beplanting zijn standaard handelsmaten in centimeters.
- De beplanting moet voorzien zijn van een Naktuinbouw standaard certificeringslabel 'EG-kwaliteit' Leveringsdocument dient aanvrager te bewaren en de genoemde certificeringslabels, leveringsdocumenten en afleverbonnen moet op verzoek getoond worden aan het bevoegd gezag.
- De nieuw aangeplante beplanting dient beschermd te zijn door een deugdelijke afscheiding tegen beschadigingen door machines, grondbewerking, weidend vee, wildvraat, recreanten, wandelaars, auto's, parkgebruikers, bodemverdichting etc.
- Jaarlijks dient niet geslaagde aanplant te worden vervangen. Dit geldt gedurende tien jaar na de eerste aanplant en ook gedurende tien jaar na vervanging van niet geslaagde aanplant.
- Indien aanvrager het college van B&W verzoekt om intrekking van (een deel van) deze vergunning, zal de instandhoudingsverplichting voor de maatregelen uit het landschappelijke inpassingsplan van kracht blijven onder de geldende regelgeving (o.a. Wet Natuurbescherming, Kapverordening).

INFORMATIE

4 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

4.1 Algemeen

Het bouwen moet plaatsvinden in overeenstemming met de bepalingen van het Bouwbesluit en van de Bouwverordening van de Gemeente Tubbergen en de krachtens die regelingen gestelde nadere regels.

De verleende vergunning inclusief de tekeningen en andere bijlagen moeten altijd op de bouwlocatie aanwezig zijn. Indien een controlerend ambtenaar daarom vraagt, moeten deze gegevens ter inzage worden gegeven.

Indien binnen 26 weken na het onherroepelijk worden van de omgevingsvergunning niet met de bouw wordt begonnen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

Indien de bouwwerkzaamheden langer dan 26 weken stilliggen, kan het bevoegd gezag de vergunning intrekken.

4.2 Meldingsplicht

De volgende werkzaamheden moeten bij het organisatieonderdeel Publieke Dienstverlening worden gemeld:

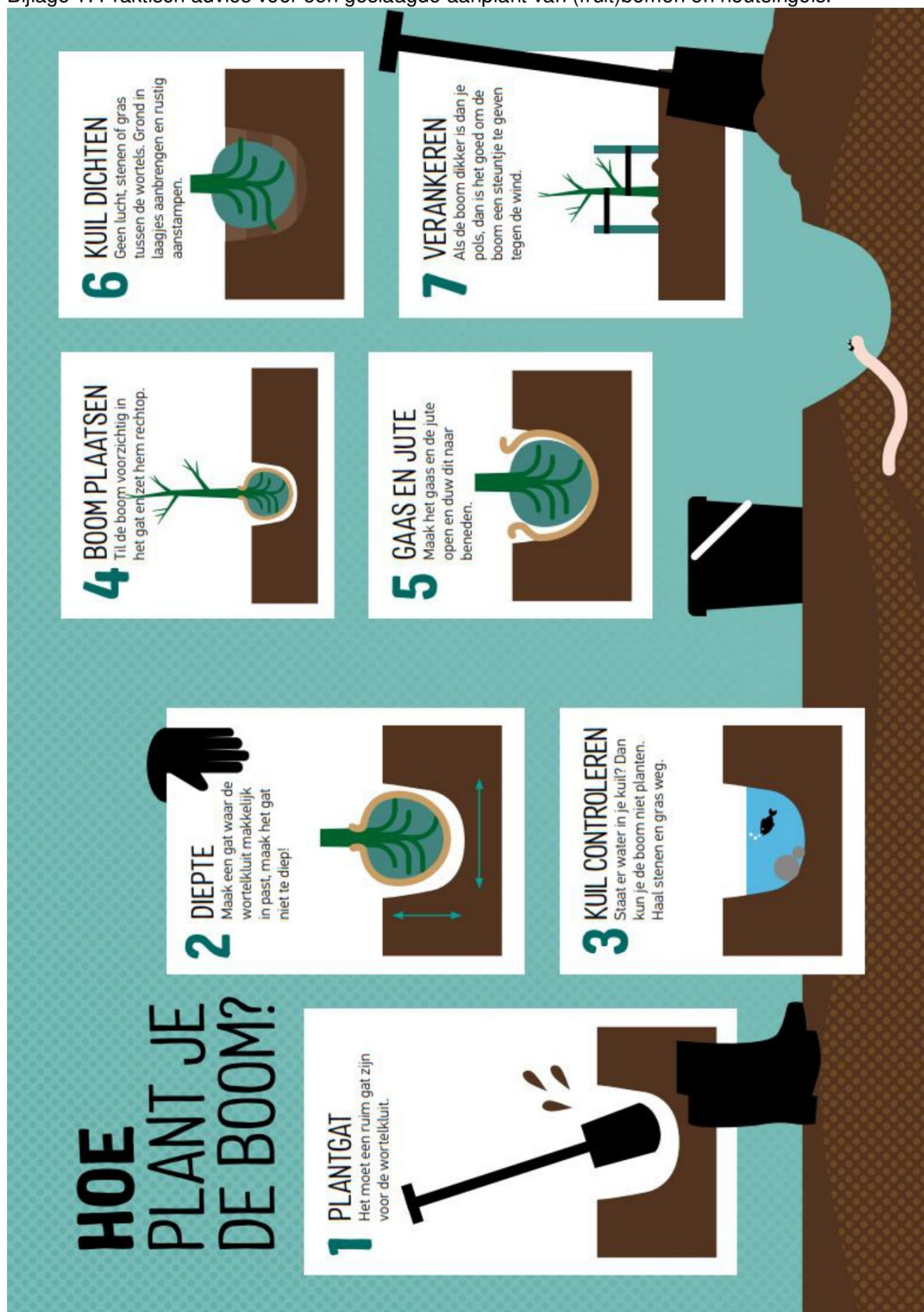
Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
Aanvraag uitzetten bouw	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 1 week voor aanvang
Aanvang van het werk (inclusief ontgravingswerkzaamheden)	schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk
Heiwerk (inclusief proefpalen)	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Grondverbeteringswerkzaamheden	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Leggen van de fundering	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Storten van beton	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Leggen van de vloeren	mondeling of schriftelijk	uiterlijk 2 dagen voor aanvang
Onderdelen van het bouwwerk waaraan door (een) verderop in deze vergunning vermeld voorschrift(en) een kennisgevingsplicht is verbonden	mondeling of schriftelijk	volgens voorschrift
Einde van de werkzaamheden	schriftelijk	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

4.3 In te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 4 dagen voor de aanvang van de werkzaamheden moeten de bouwregistratiegegevens van ondernemers en ondernemingen die met de uitvoering zijn belast worden overgelegd, inclusief een door de Kamer van Koophandel gewaarmerkte kopie van inschrijving in het register als bedoeld in artikel 2, eerste lid, van het Besluit registratie vestigingsvergunningen.

BIJLAGEN

Bijlage 1: Praktisch advies voor een geslaagde aanplant van (fruit)bomen en houtsingels.



HOE VERZORG JE DE BOOM?

Als je de boom hebt geplant gaat de natuur aan de slag en gaat je boom groeien.

Om te groeien heeft de boom licht nodig van de zon en vocht en bouwstoffen uit de grond. Als er blaadjes aan de boom zitten verdampt de boom water, net zoals jij zweet verdampt als je het warm krijgt als je sport.

Het aanvullen van water is dus belangrijk, meestal gebeurt dit door de regen.

Als het weken niet regent kan het nodig zijn om water te geven. Je kunt dat controleren door één meter naast de boom een gat te graven, met je handen grond eruit te halen en de grondballen truc te doen. Doe dit de eerste zomer om de week als het niet geregend heeft.

TE DROOG

Als je van de grond geen bal kunt maken omdat de grond stoffig is en tussen je vingers wegloopt, dan is de grond te droog en moet je water geven.



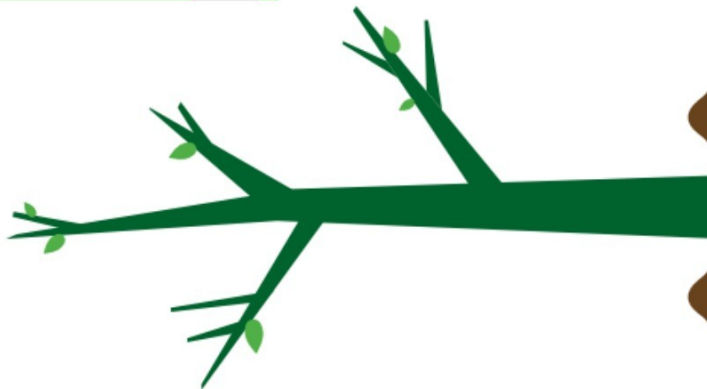
TE NAT

Als je van de grond geen bal kunt maken omdat het modderig is en zo nat dat het tussen je vingers door loopt, dan is het te nat en mag je geen water geven.



PRECIES GOED

Als je een mooie bal kunt maken van de grond en als deze pas breekt als je er een beetje in knijpt, dan is het prima. Je kunt kijken hoe je boom groeit en hoeft verder niets te doen 😊.



WATER GEVEN

1



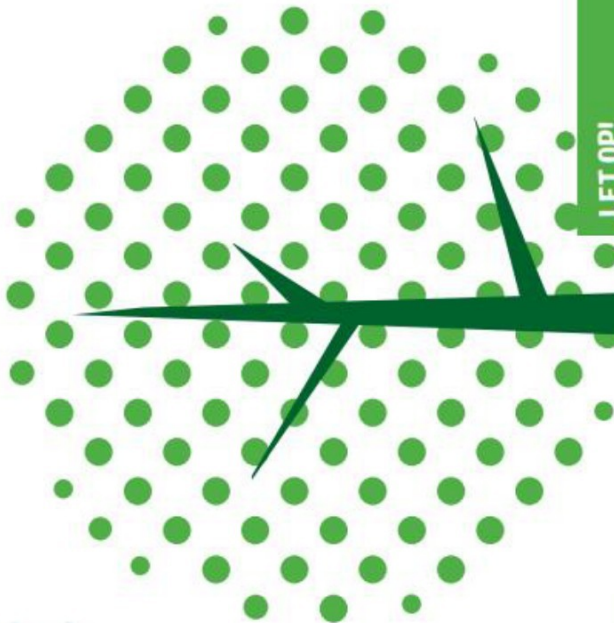
Pak een schone emmer, vul de emmer helemaal, je hebt dan ongeveer 10 liter water.

2



Maak in een cirkel een dijkje rond de stam en giet het water hier rustig in. Laat het niet overstromen maar wacht tot het water is weggezakt.

WRIJF MET EEN NATTE
VINGER (BEETJE SPUNG ☺)
OVER DE BOOM...



LET OP!

- Geef de boom niet te veel water anders gaan de wortels dood, verdrinken de wormen, gaan de blaadjes hangen en worden ze geel.
- Beter één keer per week goed water geven dan iedere dag te weinig.
- Als de blaadjes van de boom gaan hangen dan betekent dat niet automatisch dat hij dorst heeft, er kan ook te veel vocht aanwezig zijn in de bodem. Doe de grondballenruc om het te controleren.

3



Herhaal het water geven totdat het lang duurt voordat het water wegzakt. In een warme zomer kan, afhankelijk van de boommaat, 4 of 5 emmers water geven per keer nodig zijn. Twijfel je of de boom genoeg water heeft gekregen? Doe dan de grondballenruc. Bomen hebben 's zomers in het eerste en tweede jaar vaak wat hulp nodig om voldoende water te krijgen.

TIP!
DOE JE LAARZEN
AAN, HET WATER
IN DE EMMER KAN
KLOTSEN!

Kennisgeving start bouw

Wij verzoeken u het volledig ingevulde formulier aan te leveren.

Naam vergunninghouder:

Naam:

Adres

Postcode en plaats

Zaaknummer : ZT-2023-002061

Aanvraagnummer : 8287493

Bouwadres : Oude Hoevenweg 146 te Geesteren

Datum start bouw :

Datum ondertekening :

Handtekening vergunninghouder :

Kennisgeving bouw gereed

Wij verzoeken u het volledig ingevulde formulier aan te leveren.

Naam vergunninghouder:

Naam:

Adres

Postcode en plaats

Zaaknummer : ZT-2023-002061

Aanvraagnummer : 8287493

Bouwadres : Oude Hoevenweg 146 te Geesteren

Datum gebruiksgereed :

Datum ondertekening :

Handtekening vergunninghouder :

Gemeente Tubbergen

gemeente@tubbergen.nl

Kennisgeving afzien bouw

Als u besluit niet langer gebruik te willen maken van een verleende omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen, of een gedeelte daarvan, verzoeken wij u het formulier volledig ingevuld aan te leveren.

Naam vergunninghouder:

Naam:

Adres

Postcode en plaats

Zaaknummer : ZT-2023-002061

Aanvraagnummer : 8287493

Bouwadres : Oude Hoevenweg 146 te Geesteren

Datum melding afzien bouw :

Datum ondertekening :

Handtekening vergunninghouder :

Bij deze verzoek ik het college om deze vergunning, of een gedeelte daarvan in te trekken. Verder verzoek ik het college om gedeeltelijke teruggave van de betaalde leges.