

BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Verkennd bodemonderzoek Hoekenes in Amsterdam

Opdrachtgever : Stadgenoot
Postbus 700
1000 AS Amsterdam

Uitvoering : Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Projectnummer : BM5567
Opgesteld door : M.P.C. Tromp BSc
Datum : 25 oktober 2023

Back Milieu - advies en onderzoek B.V.
Tussen de Bogen 44
1013 JB Amsterdam
tel: 020-423 61 85
e-mail: info@backmilieu.nl

Samenvatting

1 Locatie-aanduiding/rapportgegevens:

Soort onderzoek	:	Verkennd bodemonderzoek
Locatie	:	Hoeken, Amsterdam
Kadastrale aanduiding	:	Gemeente Sloten N-H, sectie I nrs 2125 t/m 2130
Projectnummer	:	BM5567
Opdrachtgever	:	Stadgenoot
Uitvoering veldwerk	:	A. Bults (2002), M. van Oorschot (veldwerker i.o.) en O. Bakker (Poelsema Veldwerkbureau, 2001)
Opp. onderzoekslocatie	:	ca. 10.000 m ²

2 Aanleiding voor het onderzoek

Het bodemonderzoek is uitgevoerd ten behoeve van de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de sloop van de bestaande sociale huurwoningen en de bouw van ongeveer 35 maisonnette woningen en 140 appartementen.

3 Doel van het bodemonderzoek

Het vaststellen van de grond- en grondwaterkwaliteit van het perceel.

4 Uitslag van het bodemonderzoek

De analysemonsters MM1 (toplaag 1 zuid: humeus zand), MM2 (toplaag 1 zuid: zand), MM3 (toplaag 1 centraal: humeus zand) zijn niet verontreinigd.

Het analysemonster MM4 (toplaag 1 noord: humeus zand) is licht verontreinigd met PCB.

Het analysemonster MM5 (toplaag 2 centraal: zand met baksteenfragmenten) is licht verontreinigd met koper, kwik en lood.

De analysemonsters MM6 (toplaag 2 zuid: zand), MM7 (toplaag 2 centraal: zand), MM9 (toplaag 2 noord: zand) zijn niet verontreinigd.

Het analysemonster MM8 (toplaag centraal 3: zand) is licht verontreinigd met PAK.

De analysemonsters MM10 (diepere laag: zand) en MM11 (diepere laag: klei) zijn niet verontreinigd.

Het analysemonster MM12 (diepere laag: veen) is licht verontreinigd met kwik, lood en minerale olie.

Het analysemonster MM13 (diepere laag: zand met baksteenfragmenten) is licht verontreinigd met zink.

Het gehalte som PFOS in het analysemonster van de humeuze toplaag (MPFAS1) valt in de klasse niet toepasbaar. Het gehalte som PFOA valt in de klasse wonen/industrie. De overig gemeten PFAS vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn de kleiner dan de detectiegrens.

De gehalten som PFOS, som PFOA en de overige gemeten PFAS in het analysemonster van de zandige top laag (MPFAS2) vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn kleiner dan de detectiegrens.

Het grondwater uit peilbuis 5 is licht verontreinigd met barium, benzeen, xylenen en naftaleen.

Het grondwater uit peilbuis 13 is licht verontreinigd met naftaleen.

Het grondwater uit peilbuis 19 is licht verontreinigd met barium en naftaleen.

5 Conclusie

De grond is plaatselijk licht verontreinigd met enkele zware metalen, PCB, PAK en/of minerale olie.

Het grondwater is licht verontreinigd met barium, naftaleen, benzeen en/of xylenen. Lichte verontreinigingen geven geen aanleiding tot nader onderzoek.

Voor de omgevingsvergunning ten behoeve van de herinrichting van het terrein voor de sloop van de bestaande sociale huurwoningen en de bouw van ongeveer 35 maisonnette woningen en 140 appartementen, zijn vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen aangetroffen.

Opgemerkt wordt dat er geen toestemming was voor in pandige boringen (ivm huidige bewoning).

Dit betekent dat zodra er toegang is en vóór uitvoering van de grondwerkzaamheden de kwaliteit van de grond onder de woningen alsnog moet worden vastgelegd.

INHOUD

1	Inleiding	5
2	Vooronderzoek	7
3	Hypothese en onderzoeksopzet	9
4	Onderzoeksmethode	10
	4.1 Veldwerk	10
	4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek	12
5	Veldwaarnemingen	13
6	Resultaten laboratoriumonderzoek	14
	6.1 Algemeen	14
	6.2 Grond	15
	6.3 Grondwater	16
7	Interpretatie	17
8	Conclusie	19

BIJLAGEN

1	Situatietekening met boorlocaties
2	Methodiek van bemonsteren
3	Beschrijving boorprofielen
4	Laboratorium certificaten met oliechromatogrammen
5	Toetsingstabellen achtergrond-, streef - en interventiewaarden
6	Bodemrapportage Hoeken in Amsterdam (ODNZKG)

1 Inleiding

In opdracht van Stadgenoot heeft Back Milieu-advies en onderzoek B.V. in oktober 2023 een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd op de percelen van Hoeken in Amsterdam.

De aanleiding voor het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de sloop van de bestaande sociale huurwoningen en de bouw van ongeveer 35 maisonnette woningen en 140 appartementen.

In totaal heeft de onderzoekslocatie een oppervlak van circa 1 hectare waarvan ongeveer 2.420 m² is bebouwd. De huidige bebouwing bestaat uit zes woonblokken. In het stedenbouwkundig plan is opgenomen dat onder de huidige bebouwing nog geen onderzoek uitgevoerd kan worden. Dit zal pas worden uitgevoerd na sloop van de bebouwing.

Het doel van het verkennd bodemonderzoek is de grond- en grondwaterkwaliteit rondom de percelen vast te stellen, teneinde inzicht te verkrijgen of er sprake is van eventuele bodemverontreiniging en zo ja, met welke parameters grond en grondwater zijn verontreinigd.

De opzet en uitvoering van het verkennd onderzoek is volgens de Amsterdamse Richtlijn Verkennd Onderzoek (ARVO, mei 2020). De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek (SIKB, versie 6, februari 2018) met de onderliggende protocollen 2001, 2002 en/of 2018. Eventuele afwijkingen op de richtlijnen zijn gemotiveerd weergegeven.

De chemische analyses zijn volgens AS3000 uitgevoerd door Eurofins Analytico BV in Barneveld. Interpretatie van de chemische analyses is volgens de Circulaire bodemsanering 2013. Tevens is op indicatieve basis onderzoek gedaan naar eventuele verontreiniging van de bodem met asbest.

Het rapport is als volgt opgebouwd. Op basis van de locatiegegevens (H2) is een uitgangshypothese opgesteld met betrekking tot de verwachte bodemkwaliteit (H3). Vervolgens worden het uitgevoerde veldwerk en de laboratorium analyses beschreven (H4). De veldwaarnemingen en de resultaten van de laboratoriumanalyses worden besproken in H5 en H6. In H7 worden de resultaten geïnterpreteerd en tot slot worden in H8 de conclusies en eventuele aanbevelingen vermeld.

Ondanks het feit dat er gestreefd is naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, kan niet worden uitgesloten dat lokale afwijkingen in de bodem voorkomen. Met nadruk wordt erop gewezen dat het uitgevoerde onderzoek een momentopname is. Mede hierdoor hebben de onderzoeksresultaten een beperkte geldigheidsduur.

Tussen Back Milieu-advies en onderzoek BV (Back) en de opdrachtgever is geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Back zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren.

2 Vooronderzoek

De onderzoekslocatie betreft Hoeken in Amsterdam. Het omvat de adressen Hoeken 2-14, Vredenhaven 1 t/m 451 en Rijgersborgh 1 t/m 10. In totaal heeft de onderzoekslocatie een oppervlak van circa 1 hectare waarvan ongeveer 2.420 m² is bebouwd. In het stedenbouwkundig plan is opgenomen dat onder de huidige bebouwing nog geen onderzoek uitgevoerd kan worden. Dit zal pas worden uitgevoerd na sloop van de bebouwing.

Het gebied ligt in Amsterdam Nieuw-West. De bestaande bebouwing bestaat uit zes woonblokken uit de sociale huur. De huidige bebouwing op het perceel wordt gesloopt. Na de sloop worden er ongeveer 35 maisonnette woningen en 140 appartementen gerealiseerd.

Door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied is een bodemrapportage verstrekt. In deze rapportage zijn de bodemrelevante gegevens, zoals uitgevoerde bodemonderzoeken en (voormalige) bedrijfsactiviteiten van het perceel en directe omgeving rondom het perceel, weergegeven. De bodemrapportage is integraal opgenomen in bijlage 6.

De locatie was in het verleden in gebruik als agrarische perceel (archiefonderzoek 2018 Hoeken, naast Hoekengracht, zaaknummer 8589787), waarna het gebied opgehoogd is met zand uit de Sloterplas. In de omgeving, met name openbare weg, is in de loop der jaren bodemonderzoek uitgevoerd. Over het algemeen is de grond slechts licht verontreinigd met zware metalen.

In de openbare weg Hoeken is in 2017 een verkennd bodemonderzoek uitgevoerd (Waternet, kenmerk: 17.101980). Uit het onderzoek blijkt dat de grond hooguit licht verontreinigd is met enkele zware metalen, PCB en minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met chroom en arseen. In 2015 is

Op Hoeken 13 en 19-21 is een motorfietsenreparatiebedrijf gevestigd geweest.

Op Hoeken 25 is een lichtpetroleum pompinstallatie en tandartsenpraktijk gevestigd geweest.

Op de kaart “ophooggeschiedenis Amsterdam” (DMB, 2005) ligt de onderzoekslocatie in het gebied dat is opgehoogd in de periode tussen 1945 en 1959. In deze periode werd doorgaans niet-verontreinigd ophoogmateriaal gebruikt.

Op basis van de bodemkwaliteitskaart (Nota Bodembeheer gemeente Amsterdam, november 2019), wordt de kwaliteit van zowel de toplaag (0-0,5 m) als diepere laag (0,5-2,0 m) geclassificeerd als ‘achtergrondwaarde’ (zone 1 = niet verontreinigd). Deze bodemkwaliteit geldt dan met name op perceelniveau.

Op basis van de Bodemkaart “dempingen en ophogingen in Amsterdam” (DMB, 2008) blijkt dat de onderzoekslocatie rondom gedempte watergangen ligt. Een uitsnede uit deze kaart is in de onderstaande figuur opgenomen. De onderzoekslocatie is met een rode rechthoek aangegeven. De groene en rode arcering betreft gebied met een ongespecificeerde-ophooglaag. De oranje kleurt geeft een oud boerenerv aan. De donkerblauwe lijnen geven gedempte watergangen weer.

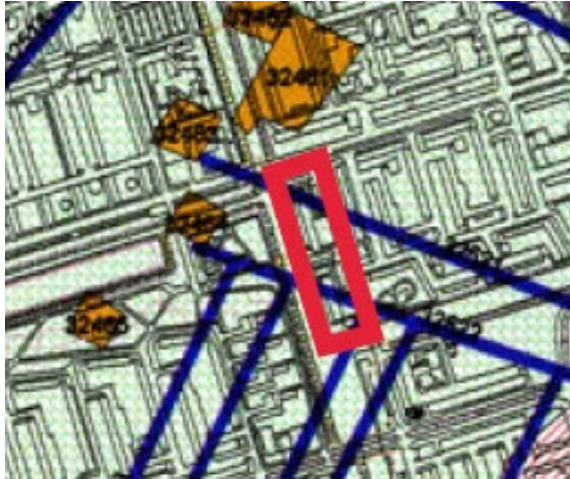


Fig 1. Uitsnede Bodemkaart “dempingen en ophogingen in Amsterdam”

In bijlage 1 is een tekening van de locatie weergegeven.

3 Hypothese en onderzoeksopzet

Op basis van de ligging van de locatie en de informatie uit het vooronderzoek is als uitgangshypothese uitgegaan van een onverdachte locatie; naar verwachting zal de bodem niet tot licht verontreinigd zijn. Voor de onderzoeksinspanning is de bemonsteringsstrategie 'na-oorlogse wijken' aangehouden.

Specifiek ten aanzien van verontreiniging van de bodem met asbest is de onderzoekslocatie voorafgaand aan het onderzoek als 'niet-verdacht' beschouwd. Echter wanneer puinhoudende materialen in de bodem worden aangetroffen gelden deze wel als asbestverdacht. Het verkennend bodemonderzoek behelst daarom nadrukkelijk geen onderzoek volgens NEN5707. Wel is bij de uitvoering van het onderzoek specifiek gelet op eventuele aanwezigheid van asbestverdachte materialen op en in de bodem.

In aanvulling op ARVO is tbv de grondafvoer bij de uitvoering van de bouwwerkzaamheden de bovengrond extra bemonsterd en geanalyseerd op PFAS, e.e.a. volgens het 'Handelingskader voor hergebruik van PFAS houdende grond en baggerspecie, Ministerie Infrastructuur en Waterstaat, geactualiseerde versie december 2021'.

4 Onderzoeksmethode

4.1 Veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd op 2 en 11 oktober 2023 en bestond uit de volgende werkzaamheden:

- inspectie van de locatie,
- het uitvoeren van 23 handboringen tot maximaal 3,0 meter minus maaiveld (niveau buitenterrein), waarbij boringen 5, 13 en 19 zijn afwerkt met een peilbuis.
- het opgeboorde bodemmateriaal uit de boringen bemonsteren per bodemtype in maximale trajecten van 0,5 m,
- het beschrijven en zintuiglijk beoordelen (geur, kleur, bijmenging / verstoringen en asbestverdachte materialen) van het opgeboorde bodemmateriaal,
- het peilen van het grondwaterniveau en bemonsteren van het grondwater uit de peilbuizen.

De boringen zijn hoofdzakelijk verricht met een Edelmanboor en zuigerboor. Een algemene beschrijving van de methode van bemonsteren en de gebruikte materialen staat weergegeven in bijlage 2. De boorlocatie staat weergegeven in bijlage 1. Een beschrijving van het boorprofiel met de zintuiglijke waarnemingen en monsterdiepten is weergegeven in bijlage 3.

De grond- en grondwatermonsters zijn afzonderlijk verpakt en naar het laboratorium gebracht. In het laboratorium zijn van de verzamelde grondmonsters 15 analysemonsters samengesteld (MM1 t/m MM13 en MPFAS1 en MPFAS2). De samenstelling van de analysemonsters is weergegeven in de onderstaande tabel.

tabel 1 – samenstelling analysemonsters.¹

code	grondmonster(s) [] = bodemtraject in m –mv.	grondslag
MM1	1.1, 4.1, 5.1 [0,0-0,3], 2.1, 6.1 [0,0-0,5]	toplaag 1 zuid: humeus zand
MM2	3.1 [0,1-0,6], 11.1-11.2, 17.1, 20.1, 21.1 [0,05-0,5], 16.1 [0,0-0,5]	toplaag 1 zuid: zand
MM3	7.1, 12.1, 13.1 [0,0-0,5], 8.1 [0,0-0,4], 10.1 [0,0-0,3], 14.1 [0,0-0,2]	toplaag 1 centraal: humeus zand
MM4	15.1 [0,0-0,2], 18.1, 19.1, 22.1 [0,0-0,5], 23.1 [0,0-0,3]	toplaag 1 noord: humeus zand
MM5	9.1 [0,0-0,5]	toplaag 1 centraal: zand, baksteenfragmenten
MM6	1.2 [0,3-0,8], 2.2, 6.2 [0,5-1,0], 3.2 [0,7-1,2], 4.2 [0,7-1,0], 5.2 [0,4-0,9]	toplaag 2 zuid: zand
MM7	7.2, 8.2, 9.2, 12.2 [0,5-1,0], 10.2 [0,4-0,9], 11.3 [0,5-0,8]	toplaag 2 centraal: zand
MM8	13.2 [0,5-0,9], 14.2 [0,2-0,5], 15.3, 17.2 [0,5-1,0], 16.3 [0,8-1,0]	toplaag 2 centraal: zand
MM9	18.2, 19.2 [0,5-0,7], 20.3 [0,7-1,0], 21.2 [0,5-0,8], 22.2 [0,5-1,0], 23.2 [0,3-0,8]	toplaag 2 noord: zand

¹ In afwijking op ARVO 2020 zijn in verschillende analysemonsters meer deelmonsters opgenomen, zodat een beter beeld van de gemiddelde kwaliteit van de grond over het horizontale vlak wordt verkregen.

code	grondmonster(s) [] = bodemtraject in m –mv.	grondslag
MM10	1.3, 23.3 [0,8-1,3], 3.3 [1,3-1,8], 3.5 [2,2-2,7], 5.5 [2,0-2,5], 9.5 [1,8-2,3], 11.5 [1,3-1,8], 14.5 [1,5-2,0], 19.3 [0,7-1,2], 21.5 [1,3-1,7]	diepere laag: zand
MM11	13.5 [1,8-2,2], 19.6 [2,0-2,2], 21.9 [2,8-3,0]	diepere laag: klei
MM12	9.7, 17.6 [2,5-3,0], 13.6 [2,2-2,5], 19.7 [2,2-2,5]	diepere laag: veen
MM13	21.3 [0,8-1,0], 23.5 [1,5-2,0]	diepere laag: zand, baksteenfragmenten
MPFAS1	1.1, 4.1, 5.1, 23.1 [0,0-0,3], 2.1, 7.1, 9.1, 12.1, 13.1, 18.1 [0,0-0,5], 8.1 [0,0-0,4]	toplaag: humeus zand
MPFAS2	3.1-3.2 [0,1-0,6; 0,7-1,2], 11.1-11.2, 17.1, 20.1, 21.1 [0,05-0,5], 16.1 [0,0-0,5]	toplaag: zand

4.2 Chemisch laboratoriumonderzoek

Grond

De analysemonsters MM1 t/m MM13 zijn geanalyseerd op het standaard stoffenpakket A bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek² dat bestaat uit de parameters en stoffen:

- minerale olie (GC),
- som-PAK,
- som-PCB,
- metalen barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- lutum- en organische stofgehalte.

De analysemonsters MPFAS1 en MPFAS2 zijn geanalyseerd op poly- en perfluoralkylstoffen (PFAS).

Grondwater

Het grondwater uit peilbuizen 5, 13 en 19 is geanalyseerd op het standaard stoffenpakket B bij milieuhygiënisch (water)bodemonderzoek³ dat bestaat uit de volgende stoffen:

- metalen arseen, barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink,
- minerale olie (GC),
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen,
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen.

² SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008

³ SIKB, NEN en Bodem+ d.d. 4 juni 2008 (aangevuld met arseen conform beleid gemeente Amsterdam)

5 Veldwaarnemingen

Het niveau van het buitenterrein ligt op ongeveer 0,8 m +NAP. Het terrein omvat de openbare weg met parkeerplaatsen en groenstroken en de tuinen bij de woningen. Het terrein is deels verhard met tegels (dikte 5 cm) en deels begroeid met bomen, planten en gras.

Inpandige boringen waren ten tijde van de uitvoering van het bodemonderzoek niet mogelijk. De huizenblokken zijn bewoond.

De bodemopbouw bestaat uit zand tot ongeveer 2 m -mv, gevolgd door veen tot maximale boordiepte (3,0 m -mv). De zandige toplaag is in de tuinen en groenstroken tot 0,5 à 1,5 m -mv zwak tot matig humeus en bevat plaatselijk planten, wortels, roest en klei (gradaties: zwak tot matig, sporen of brokken). In de diepere zandlaag worden bij boring 13, 14, 17, 18 en 21 kleilagen aangetroffen. Bij boring 9 (0,0-0,5 m -mv), 21 (0,8-1,2 m -mv) en 23 (1,5-2,0) bevat het zand baksteenfragmenten (gradaties: zwak, sporen en resten).

In de profielen van de boringen zijn, afgezien van de baksteenfragmenten, verder geen afwijkingen (bijmenging met bodemvreemde materialen of kleur/geurwaarnemingen) waargenomen. In bijlage 3 zijn de boorprofielen met de veldwaarnemingen opgenomen.

Het opgeboorde bodemmateriaal is specifiek beoordeeld op aanwezigheid van asbestverdachte materialen. In het bodemprofiel zijn geen asbestverdachte materialen waargenomen.

Tijdens de grondwaterbemonstering zijn de zuurgraad (pH), geleidbaarheid (EC) en de troebelheid van het grondwater uit de peilbuizen 5, 13 en 19. De gemeten waarden staan in de tabel vermeld in bijlage 3.

6 Resultaten laboratoriumonderzoek

6.2 Algemeen

Voor de beoordeling van de analyseresultaten van de grond- en grondwatermonsters is gebruik gemaakt van de achtergrond-, streef- en interventiewaarden voor microverontreinigingen, zoals weergegeven in de Circulaire bodemsanering 2013.

De **achtergrondwaarden** voor grond en **streefwaarden** voor grondwater geven het niveau aan waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit. Dit komt overeen met het niveau waarbij de functionele eigenschappen, die de bodem heeft voor mens, dier of plant, zijn veiliggesteld. De achtergrondwaarden zijn gebaseerd op metingen van de bodemkwaliteit anno 2004 in onverdachte landbouw- en natuurgebieden in Nederland. Als de kwaliteit van grond of bagger voldoet aan de achtergrondwaarden is deze geschikt voor elke functie en mag deze overal worden toegepast.

De **interventiewaarden** bodemsanering geven het verontreinigingsniveau aan waarboven sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Hierbij is sprake van een zodanige bodemverontreiniging, dat de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, dier of plant, ernstig zijn of dreigen te worden verminderd. De interventiewaarden zijn gebaseerd op een uitgebreide studie van het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieuhygiëne (RIVM), naar zowel de humaan- als toxicologische effecten van bodemverontreinigende stoffen.

Om van een geval van ernstige bodemverontreiniging te kunnen spreken geldt als voorwaarde dat voor ten minste één stof de gemiddelde grondconcentratie in 25 m³ bodemvolume of de gemiddelde grondwaterconcentratie in 100 m³ bodemvolume, hoger moet zijn dan de interventiewaarde.

Bij concentraties aan verontreinigende stoffen tussen het niveau van de streef- en interventiewaarde, geldt dat formeel een nader onderzoek noodzakelijk is als de gemeten concentraties de halve som van de streef- en interventiewaarden overschrijden, de zogenaamde **tussenwaarde**.

De waarden zijn omgerekend naar de standaardbodem en de gestandaardiseerde bodem is getoetst aan de achtergrondwaarde en interventiewaarde. De standaardbodem heeft een lutumgehalte van 25 % en een gehalte organisch stof van 10 %.

De toetsingswaarden zijn geen 'harde' criteria. Rekening dient te worden gehouden met het feit dat de mobiliteit van de stoffen in de bodem en daardoor verspreiding in het milieu afhankelijk is van diverse bodemeigenschappen. Bovendien is van belang dat de mate van blootstelling aan de

bevolking mede afhankelijk is van de bestemming van het terrein en het gebruik van de grond, in de huidige situatie en in de toekomst.

6.2 Grond

De resultaten zijn weergegeven op het analysecertificaat 2023141574, dat is opgenomen in bijlage 4. In bijlage 5 is de toetsing van de analyseresultaten aan de achtergrond- en interventiewaarden opgenomen, waarbij de gemeten gehalten zijn omgerekend naar standaard bodem. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden weergegeven. Opgemerkt wordt dat barium niet in de tabel is opgenomen vanwege het ontbreken van een toetsingswaarde voor deze parameter.

tabel 2 – overschrijdingstabel grond

monster -code	grondmonsters [diepte, m –mv]	herkomst en grondslag	> AW	> T	> I
MM1	1.1, 4.1, 5.1 [0,0-0,3], 2.1, 6.1 [0,0-0,5]	toplaag 1 zuid: humeus zand	-	-	-
MM2	3.1 [0,1-0,6], 11.1-11.2, 17.1, 20.1, 21.1 [0,05-0,5], 16.1 [0,0-0,5]	toplaag 1 zuid: zand	-	-	-
MM3	7.1, 12.1, 13.1 [0,0-0,5], 8.1 [0,0-0,4], 10.1 [0,0-0,3], 14.1 [0,0-0,2]	toplaag 1 centraal: humeus zand	-	-	-
MM4	15.1 [0,0-0,2], 18.1, 19.1, 22.1 [0,0-0,5], 23.1 [0,0-0,3]	toplaag 1 noord: humeus zand	PCB	-	-
MM5	9.1 [0,0-0,5]	toplaag 1 centraal: zand, baksteenfragmenten	Cu, Hg, Pb	-	-
MM6	1.2 [0,3-0,8], 2.2, 6.2 [0,5-1,0], 3.2 [0,7-1,2], 4.2 [0,7-1,0], 5.2 [0,4-0,9]	toplaag 2 zuid: zand	-	-	-
MM7	7.2, 8.2, 9.2, 12.2 [0,5-1,0], 10.2 [0,4-0,9], 11.3 [0,5-0,8]	toplaag 2 centraal: zand	-	-	-
MM8	13.2 [0,5-0,9], 14.2 [0,2-0,5], 15.3, 17.2 [0,5-1,0], 16.3 [0,8-1,0]	toplaag 2 centraal: zand	PAK	-	-
MM9	18.2, 19.2 [0,5-0,7], 20.3 [0,7-1,0], 21.2 [0,5-0,8], 22.2 [0,5-1,0], 23.2 [0,3-0,8]	toplaag 2 noord: zand	-	-	-
MM10	1.3, 23.3 [0,8-1,3], 3.3 [1,3-1,8], 3.5 [2,2-2,7], 5.5 [2,0-2,5], 9.5 [1,8-2,3], 11.5 [1,3-1,8], 14.5 [1,5-2,0], 19.3 [0,7-1,2], 21.5 [1,3-1,7]	diepere laag: zand	-	-	-
MM11	13.5 [1,8-2,2], 19.6 [2,0-2,2], 21.9 [2,8-3,0]	diepere laag: klei	-	-	-
MM12	9.7, 17.6 [2,5-3,0], 13.6 [2,2-2,5], 19.7 [2,2-2,5]	diepere laag: veen	Hg, Pb, min. olie	-	-
MM13	21.3 [0,8-1,0], 23.5 [1,5-2,0]	diepere laag: zand, baksteenfragmenten	Zn	-	-

verklaring:

- > AW = overschrijding achtergrondwaarde
- > T = overschrijding tussenwaarde
- > I = overschrijding interventiewaarde

PFAS

De resultaten van het PFAS onderzoek zijn weergegeven op het analyserapport 2023141575 dat is opgenomen in bijlage 4. De normering voor toepassing van de PFAS houdende grond is opgenomen in bijlage 5.

Het gehalte som PFOS in het analysemonster van de humeuze toplaag (MPFAS1) valt in de klasse niet toepasbaar. Het gehalte som PFOA valt in de klasse wonen/industrie. De overig gemeten PFAS vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn de kleiner dan de detectiegrens.

De gehalten som PFOS, som PFOA en de overige gemeten PFAS in het analysemonster van de zandige toplaag (MPFAS2) vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn kleiner dan de detectiegrens.

6.3 Grondwater

Het analysecertificaat (2023146125) van het milieulaboratorium is weergegeven in bijlage 4. De analyseresultaten zijn getoetst aan de streef- en interventiewaarden. Deze toetsing is opgenomen in bijlage 5. In de onderstaande tabel zijn de overschrijdingen van de toetsingswaarden opgenomen.

tabel 3 – overschrijdingstabel grondwater

monstercode	filterstelling [m –mv]	> S	> T	> I
PB5	1,5-2,5	Ba, benzeen, xylenen, naftaleen	-	-
PB13	1,5-2,5	naftaleen	-	-
PB19	1,5-2,5	Ba, naftaleen	-	-

verklaring

- > S = overschrijding streefwaarde
- > T = overschrijding tussenwaarde
- > I = overschrijding interventiewaarde

7 Interpretatie

Om de mate van verontreiniging aan te geven van de afzonderlijke grond- en grondwatermonsters wordt de volgende terminologie toegepast:

- | | |
|--|---------------------|
| • concentraties lager dan of gelijk aan de achtergrond- of streefwaarde: | niet verontreinigd |
| • concentraties hoger dan de achtergrond- of streefwaarde, echter lager dan de tussenwaarde: | licht verontreinigd |
| • concentraties gelijk aan of hoger dan de tussenwaarde maar lager dan de interventiewaarde: | matig verontreinigd |
| • concentraties gelijk aan of boven de interventiewaarde: | sterk verontreinigd |

Op basis van de analyseresultaten zijn de volgende verontreinigingen aangetroffen:

Grond

Het analysemonster MM1 (toplaag 1 zuid: humeus zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM2 (toplaag 1 zuid: zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM3 (toplaag 1 centraal: humeus zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM4 (toplaag 1 noord: humeus zand) is licht verontreinigd met PCB.

Het analysemonster MM5 (toplaag 1 centraal: zand met baksteenfragmenten) is licht verontreinigd met koper, kwik en lood.

Het analysemonster MM6 (toplaag 2 zuid: zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM7 (toplaag 2 centraal: zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM8 (toplaag 2 centraal: zand) is licht verontreinigd met PAK.

Het analysemonster MM9 (toplaag 2 noord: zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM10 (diepere laag: zand) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM11 (diepere laag: klei) is niet verontreinigd.

Het analysemonster MM12 (diepere laag: veen) is licht verontreinigd met kwik, lood en minerale olie.

Het analysemonster MM13 (diepere laag: zand met baksteenfragmenten) is licht verontreinigd met zink.

Het gehalte som PFOS in het analysemonster van de humeuze toplaag (MPFAS1) valt in de klasse niet toepasbaar. Het gehalte som PFOA valt in de klasse wonen/industrie. De overig gemeten PFAS vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn kleiner dan de detectiegrens. Het gehalte som PFOS (3,2 µg/kg ds) is lager dan de 59 µg/kg ds waardoor de grond niet als ernstig verontreinigd wordt beschouwd (beleidsregel PFOS en PFOA gemeente Amsterdam, d.d. 6-6-2023).

De gehalten som PFOS, som PFOA en de overige gemeten PFAS in het analysemonster van de zandige toplaag (MPFAS2) vallen in de klasse achtergrondwaarde of zijn kleiner dan de detectiegrens.

Opgemerkt wordt dat dit een indicatieve klasse-indeling betreft, omdat dit onderzoek geen partijkeuring in het kader van het Besluit bodemkwaliteit betreft.

Grondwater

Het grondwater uit peilbuis 5 is licht verontreinigd met barium, benzeen, xylenen en naftaleen.

Het grondwater uit peilbuis 13 is licht verontreinigd met naftaleen.

Het grondwater uit peilbuis 19 is licht verontreinigd met barium en naftaleen.

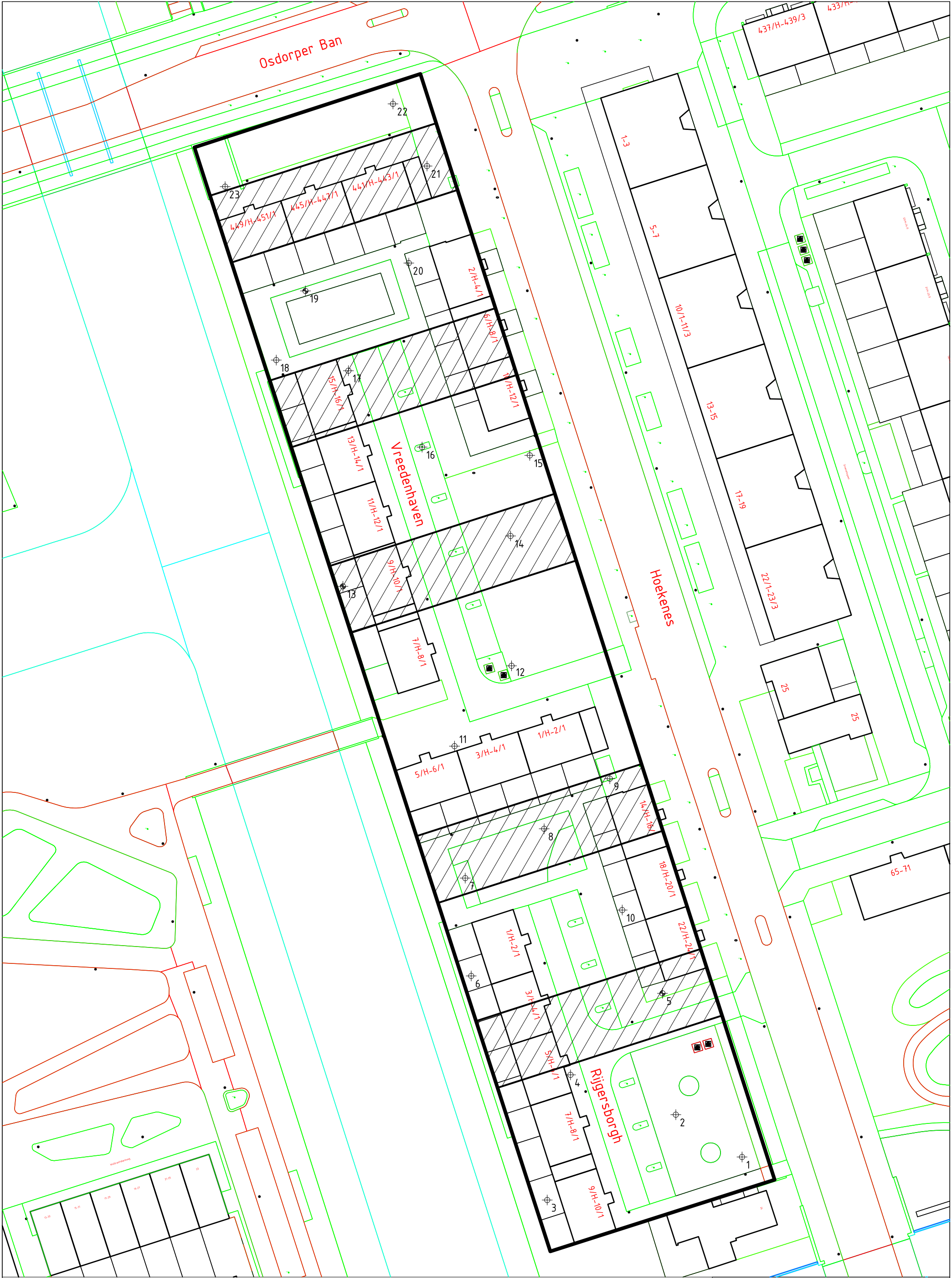
8 Conclusie

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde bodemonderzoek wordt de gestelde hypothese onverdachte locatie aanvaard.

De grond is plaatselijk licht verontreinigd met enkele zware metalen, PCB, PAK en/of minerale olie. Het grondwater is licht verontreinigd met barium, naftaleen, benzeen en/of xylenen. Lichte verontreinigingen geven geen aanleiding tot nader onderzoek.

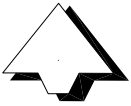
Voor de omgevingsvergunning ten behoeve van de herinrichting van het terrein voor de sloop van de bestaande sociale huurwoningen en de bouw van ongeveer 35 maisonnette woningen en 140 appartementen, zijn vanuit milieuhygiënisch oogpunt geen belemmeringen aangetroffen.

Opgemerkt wordt dat er geen toestemming was voor in pandige boringen (ivm huidige bewoning). Dit betekent dat zodra er toegang is en vóór uitvoering van de grondwerkzaamheden de kwaliteit van de grond onder de woningen alsnog moet worden vastgelegd.



Legenda

-  boring
-  peilbuis
-  contour onderzoekslocatie
-  contour nieuwbouw



Titel		Hoeken Amsterdam: boorlocaties	
Opdrachtgever		Stadgenoot	
Projectnr	BM5567	Datum	25-10-2023
Tek.nr	5567-1-idk	Schaal	1:750
Bijlage	1	Formaat	A3



Bijlage 2: bemonsteringstechnieken grond en grondwater

Algemeen

De veldwerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000: Veldwerk bij Milieuhygiënische Bodemonderzoek (SIKB, versie 6 februari 2018)

De grond- en grondwatermonsters worden door een extern milieulaboratorium met STERLAB-erkenning geanalyseerd.

Het verrichten van boringen

Tot circa 7 m - mv. worden grondboringen handmatig verricht met behulp van een pulsboorset. Wanneer dieper moet worden geboord, dan gebeurt dit met behulp van een mechanische pulsboorinstallatie.

Boringen tot aan de grondwaterspiegel

Voor het verrichten van boringen tot aan de grondwaterspiegel, wordt in de meeste gevallen gebruik gemaakt van een Edelmanboor (zand-, klei- of combinatietype) met verschillende diameters (70, 100 en 150 mm). De Edelmanboor wordt gebruikt voor zowel sterk als weinig cohesieve gronden. Het doorboren van puinrijke lagen gebeurt met behulp van een riversideboor. Als de grond zeer harde lagen bevat, kan gebruik worden gemaakt van een ramgutsset. Met de gutsboor kunnen sterk cohesieve gronden snel worden bemonsterd.

Boringen onder de grondwaterspiegel

Boringen onder de grondwaterspiegel worden verricht met een Edelmanboor (in sterk cohesieve gronden waarbij het boorgat niet inzakt) of met een pulsboorset (in weinig of matig cohesieve gronden).

De pulsset bestaat uit een roestvrij stalen puls met mantelbuizen; deze mantelbuizen voorkomen dat het boorgat inzakt.

Ook bij het doorboren van een mogelijke drijfslaag worden mantelbuizen toegepast. Hierbij bestaat de mogelijkheid om eenmaal te vertoeren (dat wil zeggen het veranderen van een grote diameter naar een kleinere diameter) om contaminatie naar dieper gelegen bodemlagen te voorkomen.

Het nemen en bewaren van grondmonsters

Van de bij de boringen vrijkomende grond worden in beginsel van specifieke bodemlagen of zintuiglijk waarneembare verontreinigingen representatieve monsters samengesteld. Bij het ontbreken van onderscheiden- de lagen, wordt iedere laag van een halve of hele meter dikte apart bemonsterd.

In het veld worden glazen potten, die luchtdicht worden afgesloten, geheel gevuld met het monstermateriaal. De monsterpotten worden opgeslagen in een koele ruimte (temperatuur circa 4Celsius). De te analyseren grondmonsters worden dezelfde of de volgende dag naar een laboratorium gebracht. De overige grondmonsters blijven één maand bewaard voor eventuele aanvullende analyses.

Het plaatsen van peilbuizen

Voor het nemen van grondwatermonsters worden kunststof peilbuizen in het boorgat geplaatst met een inwendige diameter van 36 mm (KIWA-gekeurd pvc) of 34,6 mm (hdpe). De bovenkant van de perforatie wordt - indien mogelijk – 0,5 m onder de grondwaterspiegel afgesteld. Een peilbuis bestaat uit een geperforeerd gedeelte van 1 m (peilfilter) en een blind bovenstuk (stijgbuis) tot aan het maaiveld. De sleufdiameter van het geperforeerde gedeelte is 0,3 mm. Om ervoor te zorgen dat het filter in het midden van het boorgat komt te staan, wordt de peilbuis gecentreerd. Daarna wordt in het boorgat tot een halve meter boven het geperforeerde gedeelte uitgegloeid filtergrind (1,2-1,7 mm) aangebracht. Bovenop het grind wordt met bentoniet een kleiprop aangebracht ter voorkoming van voorkeurstroming van grondwater en water van bovenaf (regenwater e.d.). De peilbuis wordt iets onder het maaiveld afgewerkt met een straatpot.

Als tijdens het boorwerk een slecht doorlatende bodemlaag is doorboord, wordt op de desbetreffende diepte het boorgat afgedicht met bentoniet. Ook als in een boorgat meerdere peilbuizen worden afgesteld, wordt tussen de verschillende filters een bentonietafdichting aangebracht.

Nadat de peilbuis geplaatst is, wordt - indien mogelijk - het eventueel gebruikte werkwater en driemaal de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Om te controleren of al het werkwater daadwerkelijk verdwenen is, wordt afgepompt tot de elektrische geleidbaarheid van het opgepompte water constant blijft. Tussen plaatsing van de peilbuis en de bemonstering van het grondwater wordt een minimale standtijd van een week in acht genomen.

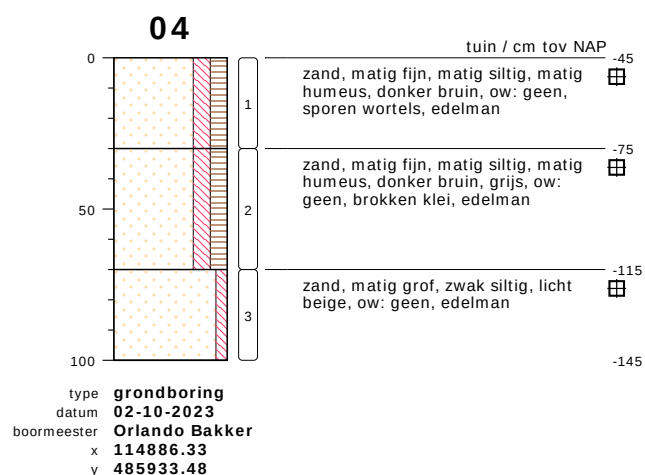
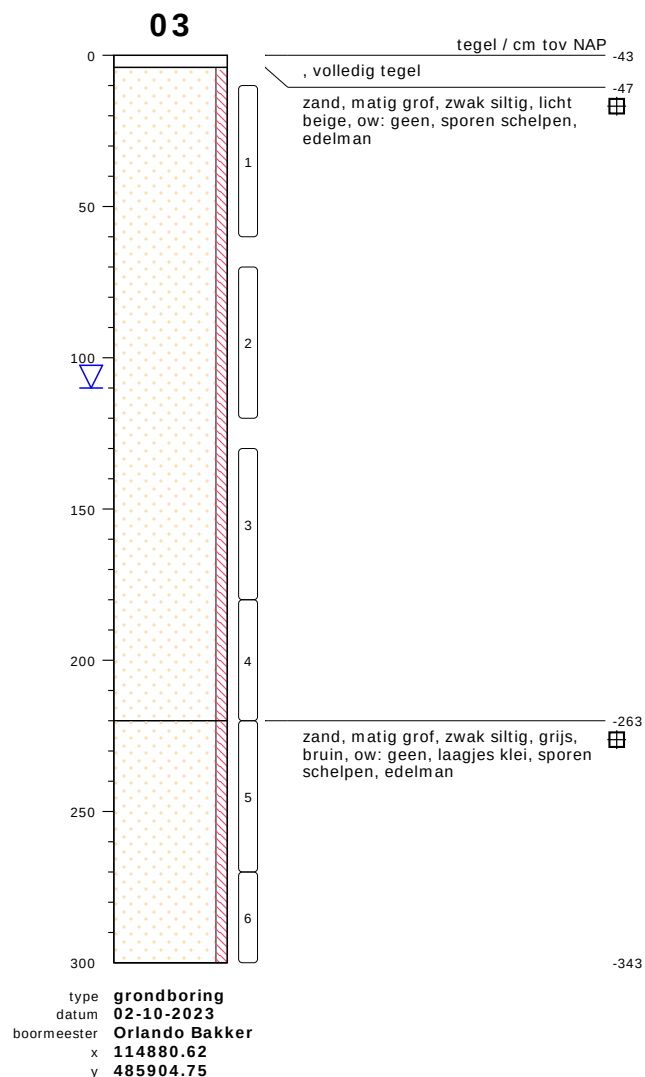
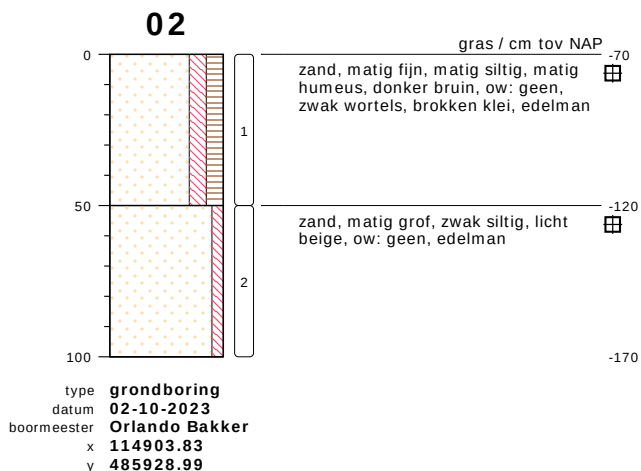
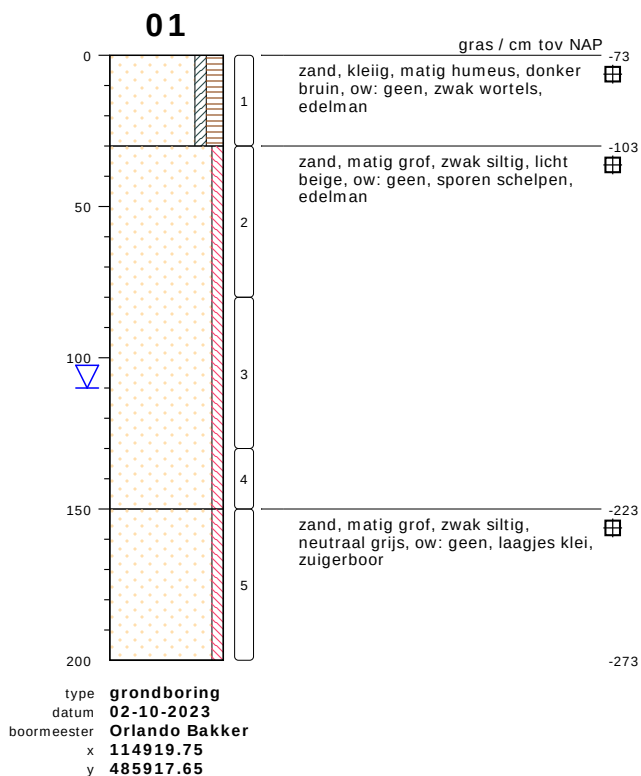
Het nemen en bewaren van grondwatermonsters

Van alle peilbuizen worden de grondwaterstanden opgenomen. Vervolgens wordt (indien mogelijk) met behulp van een roestvrij stalen kogelklepje of een slangenpomp, of bij diep geplaatste peilfilters met een motorpomp, drie keer de natte stijgbuisinhoud afgepompt. Hierbij wordt erop gelet dat de grondwaterstand niet verder verlaagd wordt dan de bovenkant van het geperforeerde gedeelte. Indien dit wel gebeurt, bestaat de kans dat vluchtige verbindingen uit het grondwater verdwijnen (het zogenaamde "strippen").

Per peilbuis wordt een nieuwe monsterslang gebruikt om onderlinge contaminatie van de monsters te voorkomen. Voordat het watermonster wordt genomen, worden de glazen monsterfles en de dop gespoeld met het te bemonsteren water.

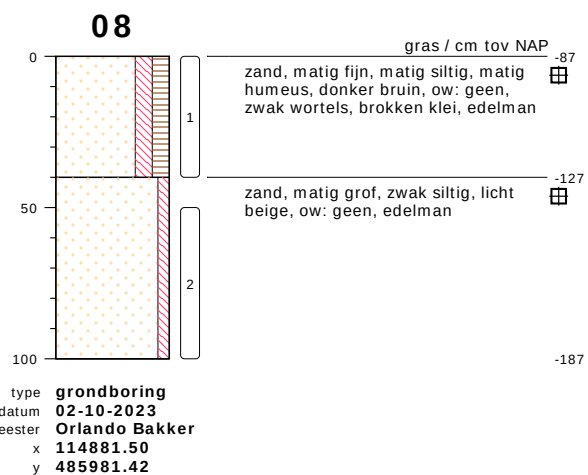
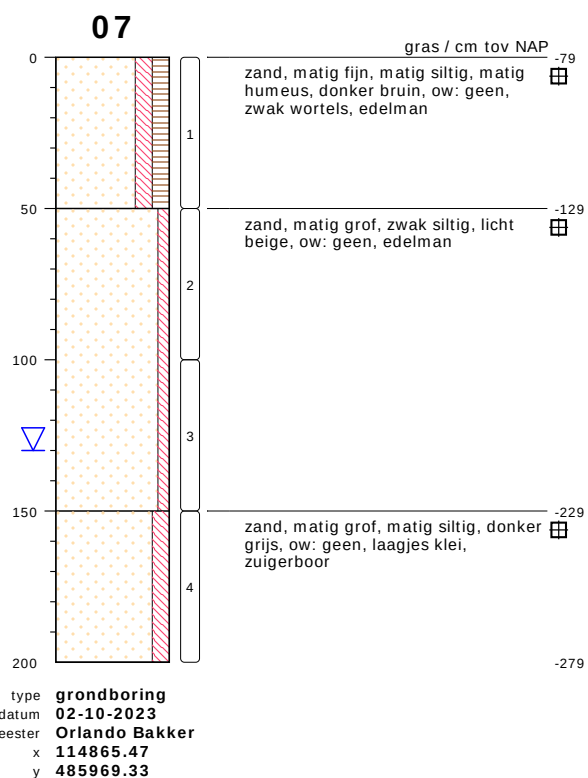
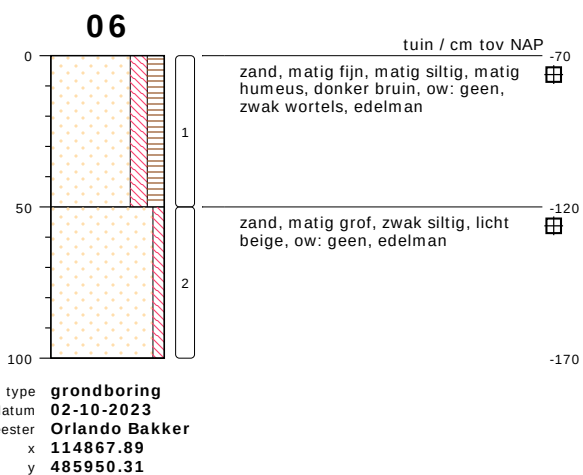
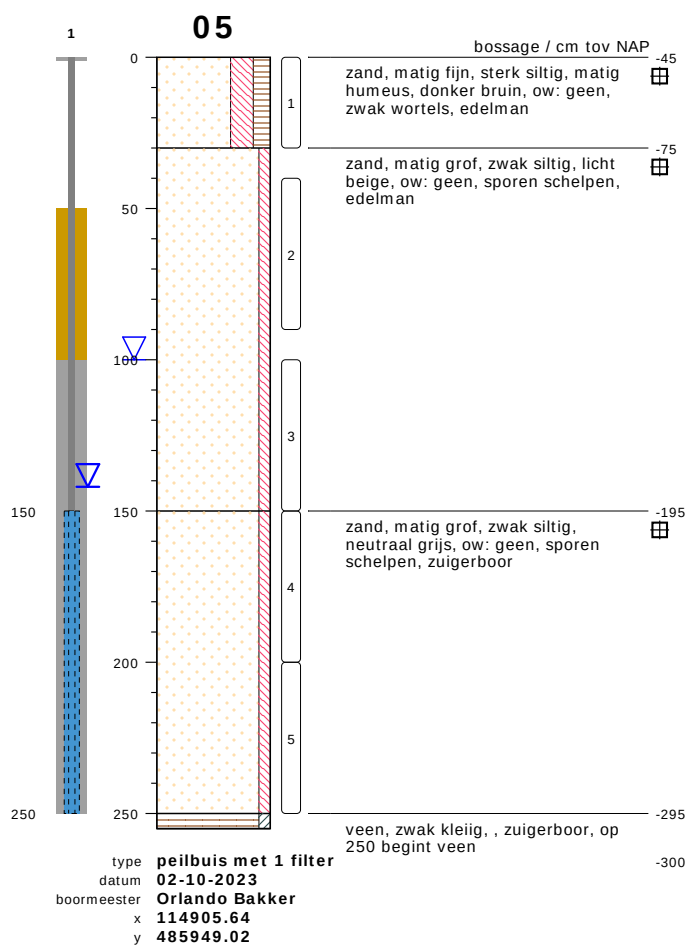
Tevens wordt van het water uit de te bemonsteren peilbuizen de zuurgraad en de elektrische geleidbaarheid bepaald.

Voor analyses op zware metalen wordt in het veld gefiltreerd. Dit gebeurt door het te bemonsteren grondwater met behulp van een slangenpomp te voeren over een filter (45 µm), zodat een sedimentvrij grondwatermonster wordt verkregen. De monsterflessen worden geheel gevuld en koel opgeslagen (circa 4° Celsius). De watermonsters worden dezelfde dag, of uiterlijk de volgende dag, naar een laboratorium gebracht.



bodemprofielen schaal 1:25

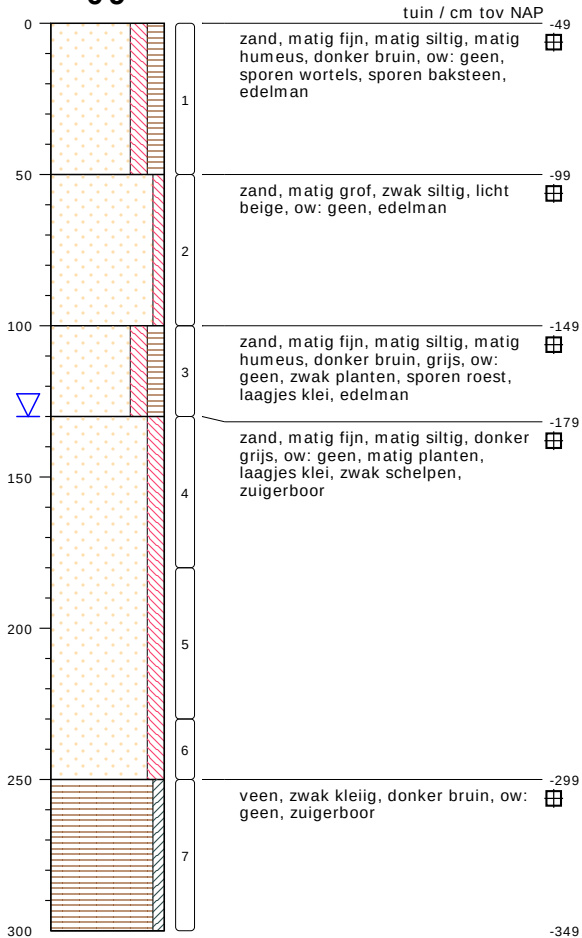
onderzoek **Hoekenes Amsterdam**
projectcode **BM5567**
getekend conform **NEN 5104**



bodemprofielen schaal 1:25

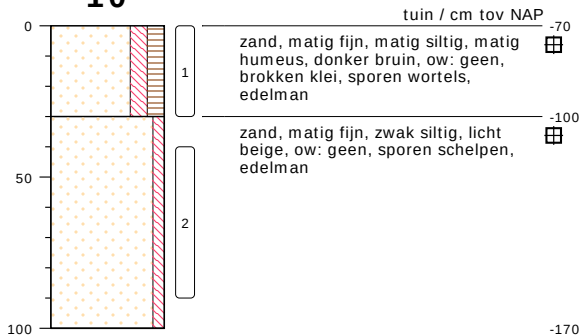
onderzoek **Hoekenes Amsterdam**
projectcode **BM5567**
getekend conform **NEN 5104**

09



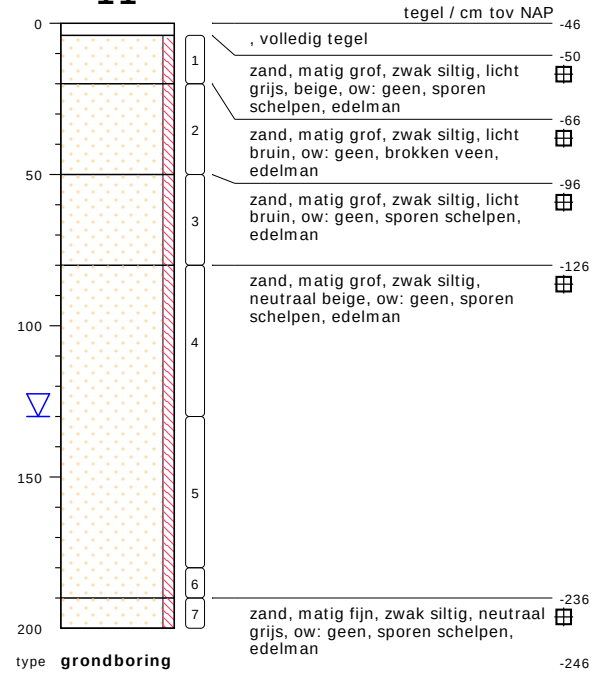
type grondboring
datum 02-10-2023
boormeester Orlando Bakker
x 114893.84
y 485990.18

10



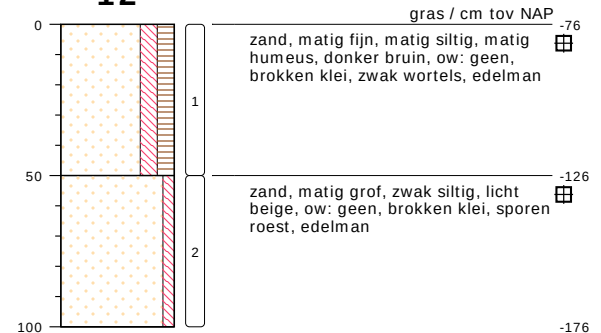
type grondboring
datum 02-10-2023
boormeester Orlando Bakker
x 114895.63
y 485964.82

11



type grondboring
datum 02-10-2023
boormeester Orlando Bakker
x 114863.96
y 485997.38

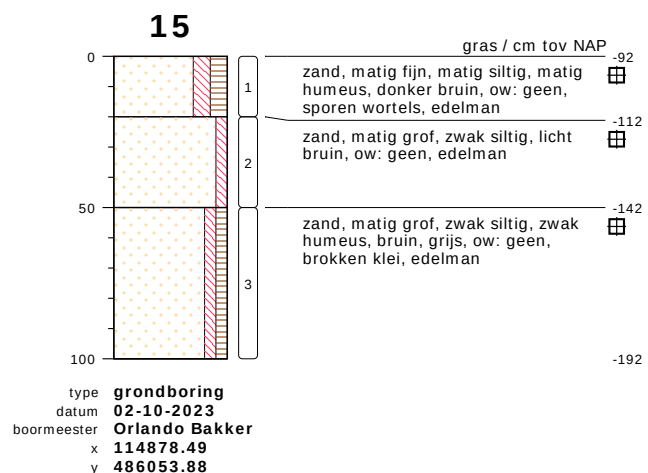
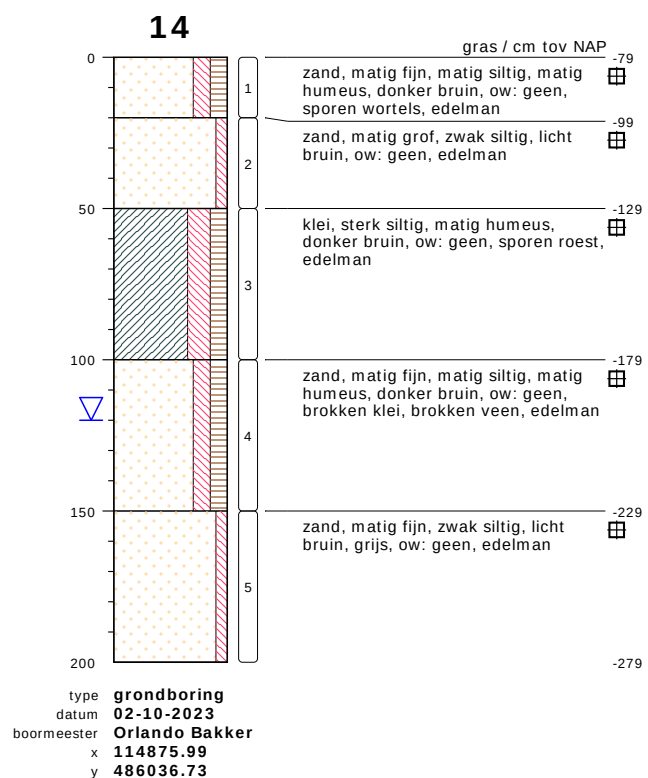
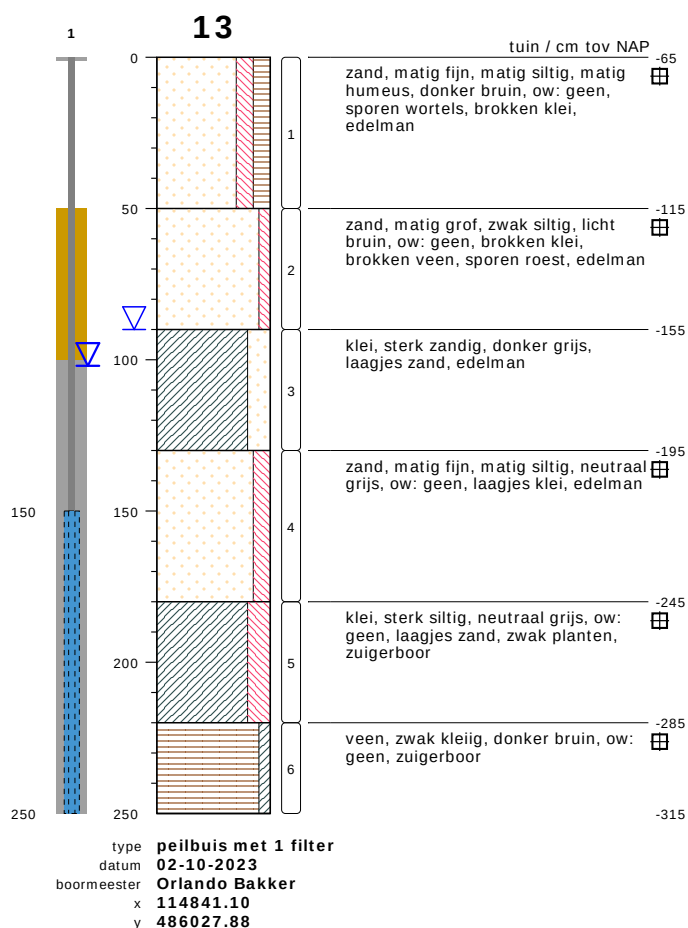
12



type grondboring
datum 02-10-2023
boormeester Orlando Bakker
x 114875.65
y 486013.69

bodemprofielen schaal 1:25

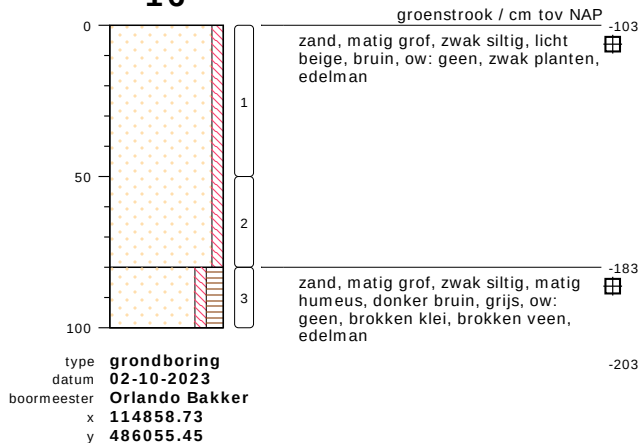
onderzoek Hoeken Amsterdam
projectcode BM5567
getekend conform NEN 5104



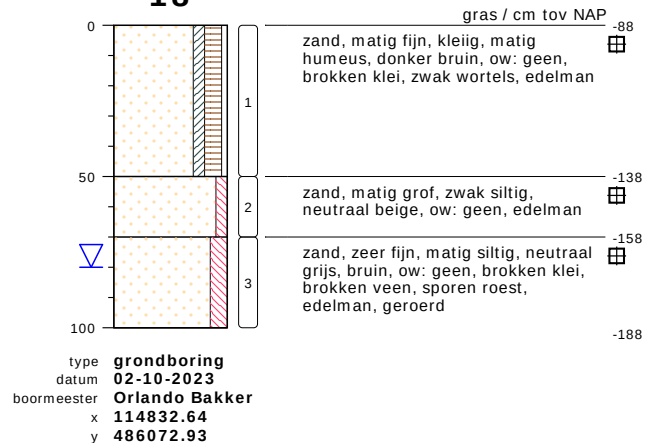
bodemprofielen schaal 1:25

onderzoek **Hoekenes Amsterdam**
projectcode **BM5567**
getekend conform **NEN 5104**

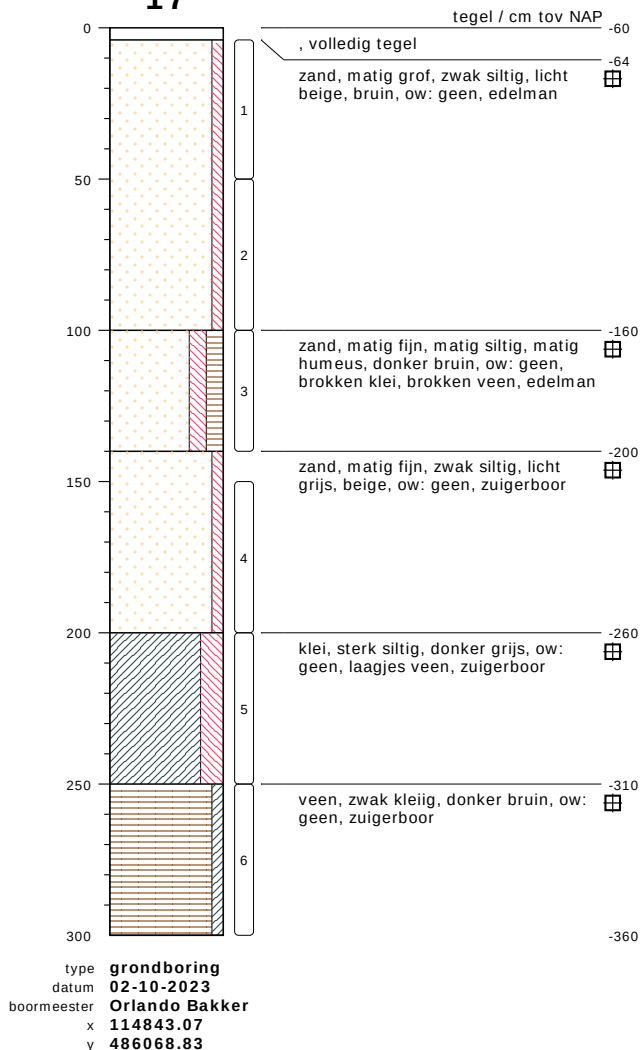
16



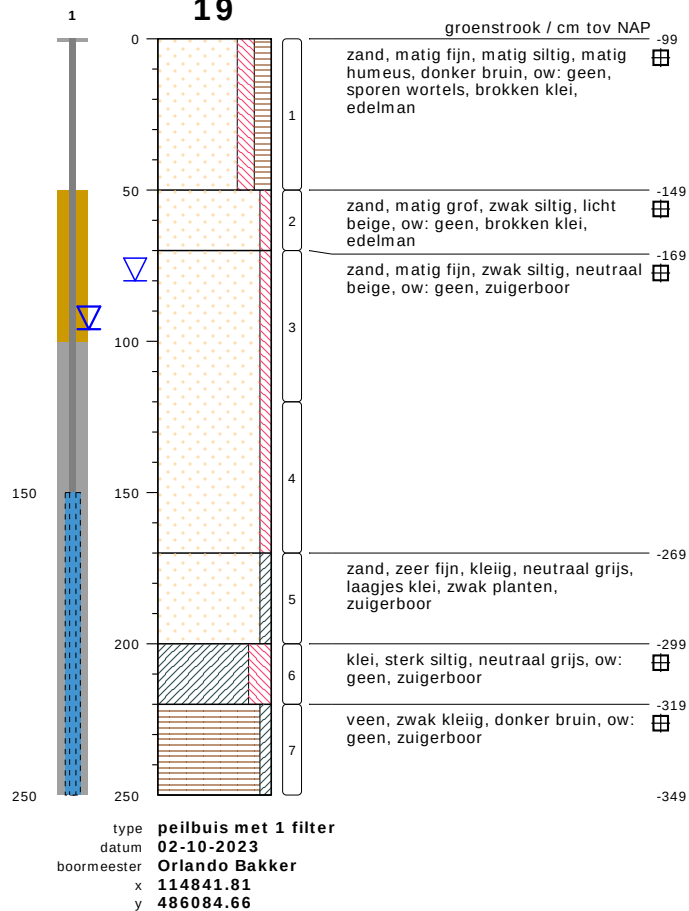
18



17

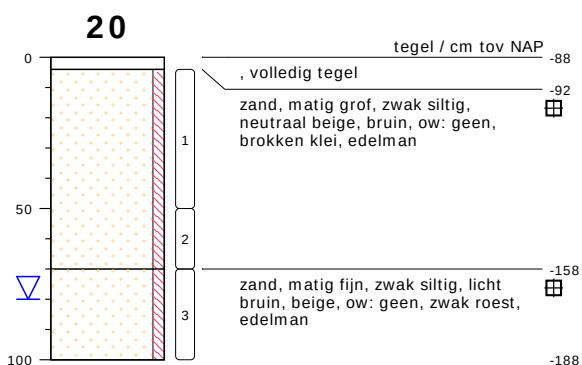


19

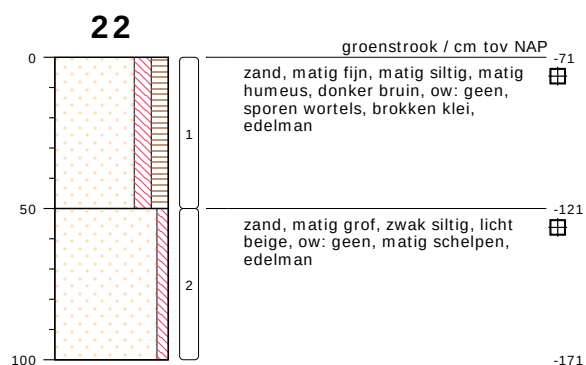


bodemprofielen schaal 1:25

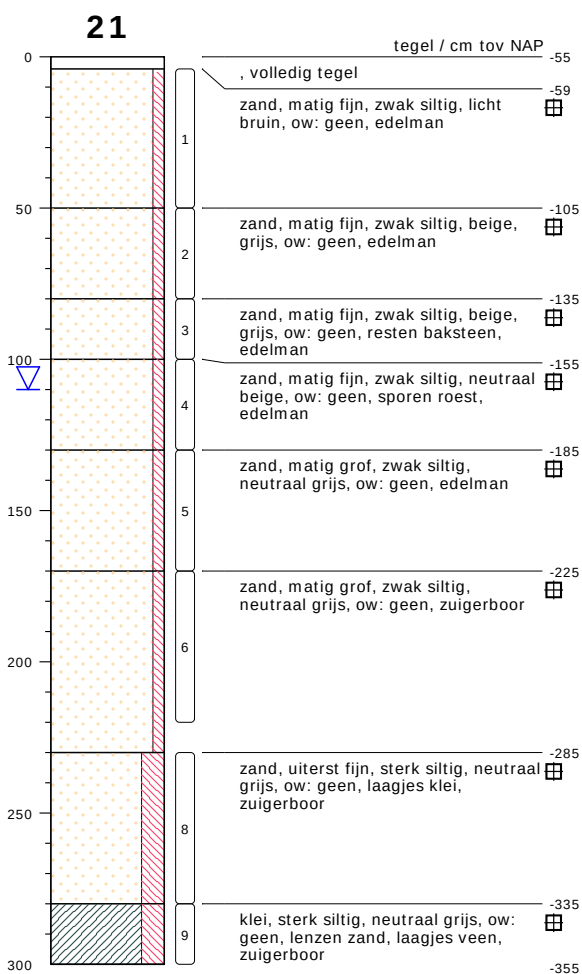
onderzoek **Hoeken Amsterdam**
projectcode **BM5567**
getekend conform **NEN 5104**



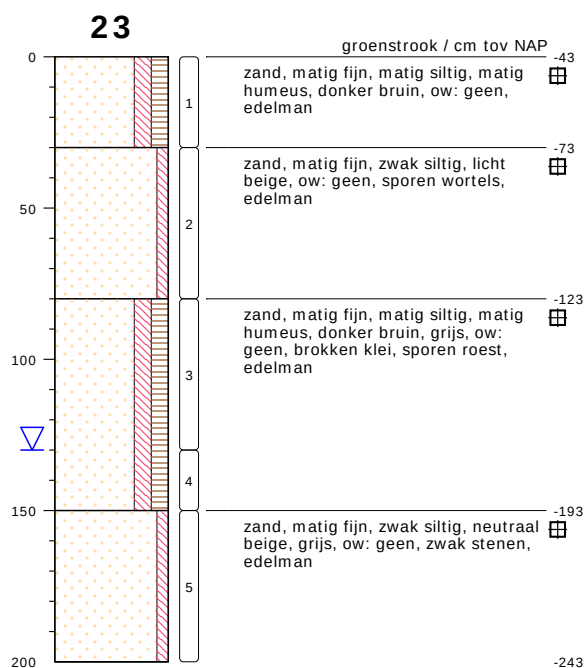
type **grondboring**
datum **02-10-2023**
boormeester **Orlando Bakker**
x **114854.05**
y **486090.47**



type **grondboring**
datum **02-10-2023**
boormeester **Orlando Bakker**
x **114852.64**
y **486123.69**



type **grondboring**
datum **02-10-2023**
boormeester **Orlando Bakker**
x **114859.25**
y **486107.04**

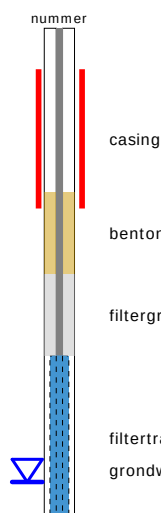


type **grondboring**
datum **02-10-2023**
boormeester **Orlando Bakker**
x **114823.62**
y **486107.36**

bodemprofielen schaal 1:25

onderzoek **Hoeken Amsterdam**
projectcode **BM5567**
getekend conform **NEN 5104**

PEILBUIS



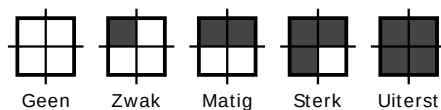
BORING



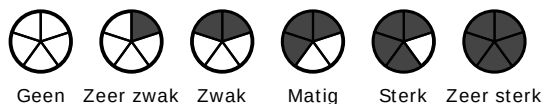
links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



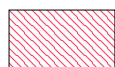
GRONDSOORTEN



GRIND, grindig (G,g)



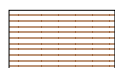
ZAND, zandig (Z,z)



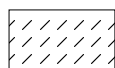
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleiig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

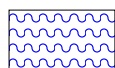
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestanddelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

plaatsing

meetpunt **05**
naam **1**
traject **150-250 cm-mv**
datum -
materiaal **2**
doorloop **G**
hoogte -
ec -
diameter **32 mm**
bentoniet
grind
opmerking -

meetpunt **13**
naam **1**
traject **150-250 cm-mv**
datum -
materiaal **2**
doorloop **L**
hoogte -
ec -
diameter **32 mm**
bentoniet
grind
opmerking -

monstername

meetpunt **05**
naam **1**
traject **150-250 cm-mv**
datum **11 Oct 2023**
gws **142 cm**
ref. gws **maaiveld**
ph **6.7**
ec **1408 μ S/cm**
troebelheid **49 NTU**
temperatuur -
pompmethode -
volume **5 liter**
belucht **nee**
drijfslag -
monsternemer **A. Bults**
opmerking -

meetpunt **13**
naam **1**
traject **150-250 cm-mv**
datum **11 Oct 2023**
gws **102 cm**
ref. gws **maaiveld**
ph **6.7**
ec **1106 μ S/cm**
troebelheid **33 NTU**
temperatuur -
pompmethode -
volume **5 liter**
belucht **nee**
drijfslag -
monsternemer **A. Bults**
opmerking -

peilbuisgegevens

onderzoek **Hoeken Amsterdam**
projectcode **BM5567**
opdrachtgever -
datum **23 Oct 2023**
opmerking -



plaatsing

meetpunt **19**
naam **1**
traject **150-250 cm-mv**
datum -
materiaal **2**
doorloop **M**
hoogte -
ec -
diameter **32 mm**
bentoniet
grind
opmerking -

monstername

meetpunt **19**
naam **1**
traject **150-250 cm-mv**
datum **11 Oct 2023**
gws **96 cm**
ref. gws **maaiveld**
ph **7**
ec **1530 μ S/cm**
troebelheid **51 NTU**
temperatuur -
pompmethode -
volume **5 liter**
belucht **nee**
drijfslag -
monsternemer **A. Bults**
opmerking -

peilbuisgegevens

onderzoek **Hoeken es Amsterdam**
projectcode **BM5567**
opdrachtgever -
datum **23 Oct 2023**
opmerking -



BACK MILIEU-ADVIES
EN ONDERZOEK BV

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 11-Oct-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023141574/1
Uw project/verslagnummer	BM5567
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	03-Oct-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023141574/1
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam	Startdatum analyse	03-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	11-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	11-Oct-2023/16:50
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/6

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	83.4	93.7	83.6	83.4	83.7
S Organische stof	% (m/m) ds	5.9	<0.7	4.6	5.1	12.0
Gloeirest	% (m/m) ds	93	99	95	94	87
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	13.7	2.7	11.1	6.9	7.6
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	32	<20	31	49	250
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	0.38
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	5.1	<3.0	5.0	4.0	4.7
S Koper (Cu)	mg/kg ds	11	<5.0	17	13	30
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.096	<0.050	0.079	0.086	0.20
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	13	4.5	13	9.5	12
S Lood (Pb)	mg/kg ds	34	11	26	27	68
S Zink (Zn)	mg/kg ds	61	<20	68	58	83
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	5.5
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	12	<11	<11	15	36
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	12	<5.0	11	17	36
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	9.9
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	38	92
Chromatogram olie (GC)					Zie bijl.	Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0017 ²⁾
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0017
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0026	0.0020

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MM1, 01: 0-30, 02: 0-50, 04: 0-30, 05: 0-30, 06: 0-50	Grond (AS3000)	13873539
2	MM2, 03: 10-60, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: 4-50, 21: 4-50	Grond (AS3000)	13873540
3	MM3, 07: 0-50, 08: 0-40, 10: 0-30, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-20	Grond (AS3000)	13873541
4	MM4, 15: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 22: 0-50, 23: 0-30	Grond (AS3000)	13873542
5	MM5, 09: 0-50	Grond (AS3000)	13873543



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer BM5567
 Uw projectnaam Hoeken es Amsterdam
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Back Milieu

Certificaatnummer/Versie 2023141574/1
 Startdatum analyse 03-Oct-2023
 Datum einde analyse 11-Oct-2023
 Rapportagedatum 11-Oct-2023/16:50
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/6

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	0.0014
S PCB 138	mg/kg ds	0.0019 ³⁾	<0.0010	<0.0010	0.0051 ³⁾	0.0066 ³⁾
S PCB 153	mg/kg ds	0.0018 ⁴⁾	<0.0010	<0.0010	0.0057 ⁴⁾	0.0062 ⁴⁾
S PCB 180	mg/kg ds	0.0012	<0.0010	<0.0010	0.0037	0.0044
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0077	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.019	0.024
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.058	<0.050	<0.050	<0.050	0.077
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.10	<0.050	0.086	0.077	0.15
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.058	<0.050	<0.050	0.052	0.084
S Chryseen	mg/kg ds	0.056	<0.050	0.061	0.077	0.080
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.057	<0.050	<0.050	0.059	0.079
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	0.058
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.51	0.35 ¹⁾	0.43	0.48	0.67

Nr. Uw monsteromschrijving

1 MM1, 01: 0-30, 02: 0-50, 04: 0-30, 05: 0-30, 06: 0-50
 2 MM2, 03: 10-60, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: 4-50, 21: 4-50
 3 MM3, 07: 0-50, 08: 0-40, 10: 0-30, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-20
 4 MM4, 15: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 22: 0-50, 23: 0-30
 5 MM5, 09: 0-50

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

13873539
 13873540
 13873541
 13873542
 13873543

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023141574/1
Uw projectnaam	Hoeken Amsterdam	Startdatum analyse	03-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	11-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	11-Oct-2023/16:50
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	3/6

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	93.5	91.6	85.7	87.8	81.4
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	1.1	1.1	1.2
Gloeirest	% (m/m) ds	99	99	99	99	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	3.0	2.1	2.3
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	<20	<20	<20	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	5.6	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	4.0	4.3	4.9	5.5	4.9
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	<10	<10	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	<20	<20	20	<20
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	<11	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	8.2	<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
6	MM6, 01: 30-80, 02: 50-100, 03: 70-120, 04: 70-100, 05: 40-90, 06: 50-100	Grond (AS3000)	13873544
7	MM7, 07: 50-100, 08: 50-100, 09: 50-100, 10: 40-90, 11: 50-80, 12: 50-100	Grond (AS3000)	13873545
8	MM8, 13: 50-90, 14: 20-50, 15: 50-100, 16: 80-100, 17: 50-100	Grond (AS3000)	13873546
9	MM9, 18: 50-70, 19: 50-70, 20: 70-100, 22: 50-100, 23: 30-80, 21: 50-80	Grond (AS3000)	13873547
10	MM10, 23: 80-130, 21: 130-170, 19: 70-120, 14: 150-200, 11: 130-180, 09: 1Grond (AS3000)		13873548

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer BM5567
 Uw projectnaam Hoeken es Amsterdam
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Back Milieu

Certificaatnummer/Versie 2023141574/1
 Startdatum analyse 03-Oct-2023
 Datum einde analyse 11-Oct-2023
 Rapportagedatum 11-Oct-2023/16:50
 Bijlage A, B, C
 Pagina 4/6

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.27	<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.067	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.54	0.083	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.24	0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.26	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.11	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.22	0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.15	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.12	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾	2.0	0.43	0.35 ¹⁾

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
6	MM6, 01: 30-80, 02: 50-100, 03: 70-120, 04: 70-100, 05: 40-90, 06: 50-100	Grond (AS3000)	13873544
7	MM7, 07: 50-100, 08: 50-100, 09: 50-100, 10: 40-90, 11: 50-80, 12: 50-100	Grond (AS3000)	13873545
8	MM8, 13: 50-90, 14: 20-50, 15: 50-100, 16: 80-100, 17: 50-100	Grond (AS3000)	13873546
9	MM9, 18: 50-70, 19: 50-70, 20: 70-100, 22: 50-100, 23: 30-80, 21: 50-80	Grond (AS3000)	13873547
10	MM10, 23: 80-130, 21: 130-170, 19: 70-120, 14: 150-200, 11: 130-180, 09: 100-130	Grond (AS3000)	13873548

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023141574/1
Uw projectnaam	Hoeken Amsterdam	Startdatum analyse	03-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	11-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	11-Oct-2023/16:50
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	5/6

Analyse	Eenheid	11	12	13
Voorbehandeling				
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)		23.5	
S Droge stof	% (m/m)	59.3		88.3
S Organische stof	% (m/m) ds	4.0	48.1	1.1
Gloeirest	% (m/m) ds	95	51	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	19.7	12.6	<2.0
Metalen				
S Barium (Ba)	mg/kg ds	26	90	62
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.66	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	9.5	8.2	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	13	37	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	0.92	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	24	17	5.2
S Lood (Pb)	mg/kg ds	15	170	11
S Zink (Zn)	mg/kg ds	44	92	61
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<9.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<15	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	16	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	18	150	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	24	480	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	39	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	51	690	<35
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.	Zie bijl.	
Polychloorbifenylen, PCB				
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
11	MM11, 13: 180-220, 19: 200-220, 21: 2 80-300	Grond (AS3000)	13873549
12	MM12, 09: 250-300, 13: 220-250, 17: 250-300, 19: 220-250	Grond (AS3000)	13873550
13	MM13, 23: 150-200, 21: 80-100	Grond (AS3000)	13873551

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023141574/1
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam	Startdatum analyse	03-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	11-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	11-Oct-2023/16:50
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	6/6

Analyse	Eenheid	11	12	13
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK				
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	0.11	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	0.21	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	0.091	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.66	0.35 ¹⁾

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monsternatrix	Monster nr.
11	MM11, 13: 180-220, 19: 200-220, 21: 2 80-300	Grond (AS3000)	13873549
12	MM12, 09: 250-300, 13: 220-250, 17: 250-300, 19: 220-250	Grond (AS3000)	13873550
13	MM13, 23: 150-200, 21: 80-100	Grond (AS3000)	13873551

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr.coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023141574/1

Pagina 1/3

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13873539	MM1, 01: 0-30, 02: 0-50, 04: 0-30, 05: 0-30, 06: 0-50				
0536268280	01	0	30	02-Oct-2023	
0536268127	02	0	50	02-Oct-2023	
0536263510	04	0	30	02-Oct-2023	
0536263508	05	0	30	02-Oct-2023	
0536296558	06	0	50	02-Oct-2023	
13873540	MM2, 03: 10-60, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: 4-50, 21:				
0536268198	11	4	20	02-Oct-2023	
0536268612	11	20	50	02-Oct-2023	
0536263857	16	0	50	02-Oct-2023	
0536263852	17	4	50	02-Oct-2023	
0536263861	20	4	50	02-Oct-2023	
0536268223	21	4	50	02-Oct-2023	
0536264414					
13873541	MM3, 07: 0-50, 08: 0-40, 10: 0-30, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-20				
0536296562	07	0	50	02-Oct-2023	
0536264417	08	0	40	02-Oct-2023	
0536296564	10	0	30	02-Oct-2023	
0536268200	12	0	50	02-Oct-2023	
0536263848	13	0	50	02-Oct-2023	
0536296561	14	0	20	02-Oct-2023	
13873542	MM4, 15: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 22: 0-50, 23: 0-30				
0536296550	15	0	20	02-Oct-2023	
0536263867	18	0	50	02-Oct-2023	
0536268256	19	0	50	02-Oct-2023	
0536268108	22	0	50	02-Oct-2023	
0536268092	23	0	30	02-Oct-2023	
13873543	MM5, 09: 0-50				
0536268227	09	0	50	02-Oct-2023	
13873544	MM6, 01: 30-80, 02: 50-100, 03: 70-120, 04: 70-100, 05: 40-90, 06: 50-				
0536268281	01	30	80	02-Oct-2023	
0536268299	02	50	100	02-Oct-2023	
0536264418	03	70	120	02-Oct-2023	
0536263502	04	70	100	02-Oct-2023	
0536263493	05	40	90	02-Oct-2023	
0536296555	06	50	100	02-Oct-2023	
13873545	MM7, 07: 50-100, 08: 50-100, 09: 50-100, 10: 40-90, 11: 50-80, 12: 50-				

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023141574/1

Pagina 2/3

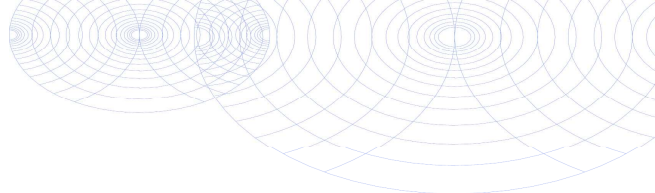
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0536296567	07	50	100	02-Oct-2023	
0536296566	08	50	100	02-Oct-2023	
0536268098	09	50	100	02-Oct-2023	
0536296559	10	40	90	02-Oct-2023	
0536268275	11	50	80	02-Oct-2023	
0536268287	12	50	100	02-Oct-2023	
13873546	MM8, 13: 50-90, 14: 20-50, 15: 50-100, 16: 80-100, 17: 50-100				
0536263866	13	50	90	02-Oct-2023	
0536264410	14	20	50	02-Oct-2023	
0536263869	16	80	100	02-Oct-2023	
0536296569					
0536296573					
13873547	MM9, 18: 50-70, 19: 50-70, 20: 70-100, 22: 50-100, 23: 30-80, 21: 50-80				
0536263858	18	50	70	02-Oct-2023	
0536268248	19	50	70	02-Oct-2023	
0536263863	20	70	100	02-Oct-2023	
0536268088	22	50	100	02-Oct-2023	
0536268107	23	30	80	02-Oct-2023	
0536268695	21	50	80	02-Oct-2023	
13873548	MM10, 23: 80-130, 21: 130-170, 19: 70-120, 14: 150-200, 11: 130-180,				
0536263843	23	80	130	02-Oct-2023	
0536268199	21	130	170	02-Oct-2023	
0536268192	19	70	120	02-Oct-2023	
0536296563	14	150	200	02-Oct-2023	
0536268601	11	130	180	02-Oct-2023	
0536268215	09	180	230	02-Oct-2023	
0536188667	05	200	250	02-Oct-2023	
0536268283	01	80	130	02-Oct-2023	
0536188573	03	130	180	02-Oct-2023	
0536264415	03	220	270	02-Oct-2023	
13873549	MM11, 13: 180-220, 19: 200-220, 21: 280-300				
0536263859	13	180	220	02-Oct-2023	
0536268078	19	200	220	02-Oct-2023	
0536268207	21	280	300	02-Oct-2023	
13873550	MM12, 09: 250-300, 13: 220-250, 17: 250-300, 19: 220-250				
0536268205	09	250	300	02-Oct-2023	
0536263862	13	220	250	02-Oct-2023	
0536263856	17	250	300	02-Oct-2023	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023141574/1

Pagina 3/3

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0536268068	19	220	250	02-Oct-2023	
13873551	MM13, 23: 150-200, 21: 80-100				
0536268099	23	150	200	02-Oct-2023	
0536268295	21	80	100	02-Oct-2023	

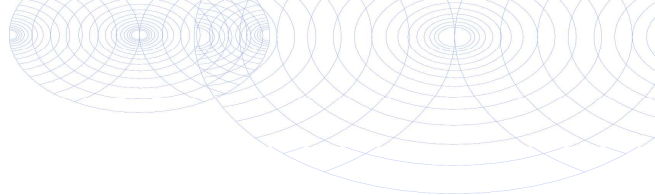


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023141574/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \times RG$

Opmerking 2)

PCB 28 kan positief beïnvloed worden door PCB 31.

Opmerking 3)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 4)

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023141574/1

Pagina 1/1

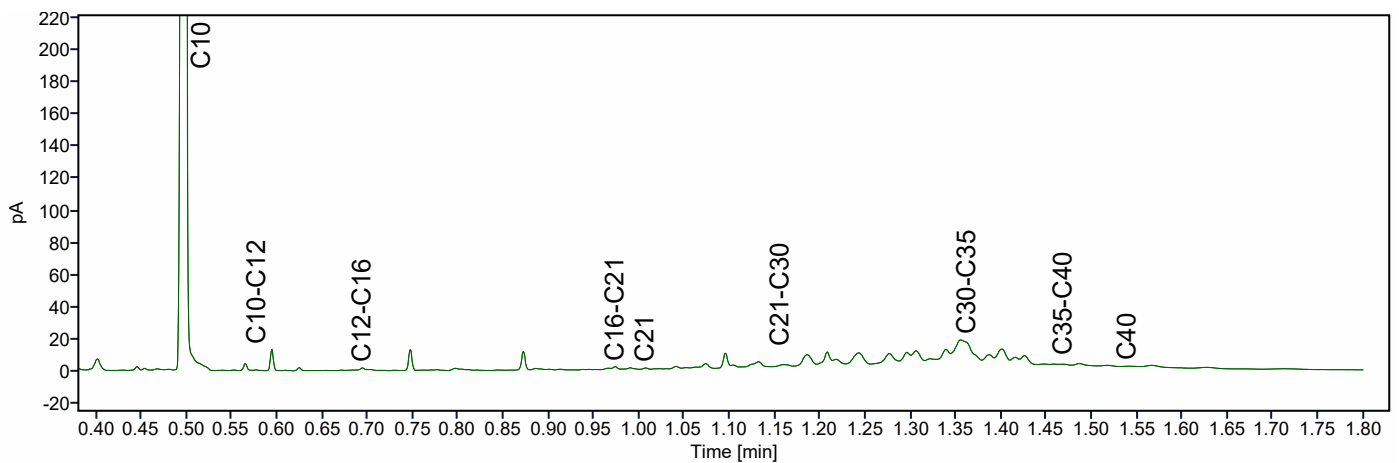
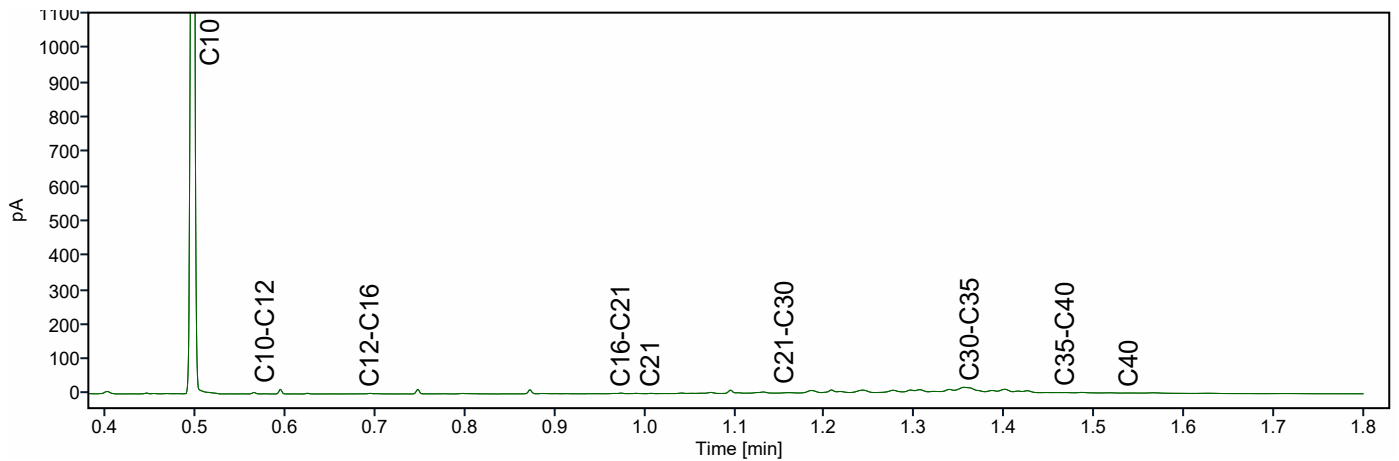
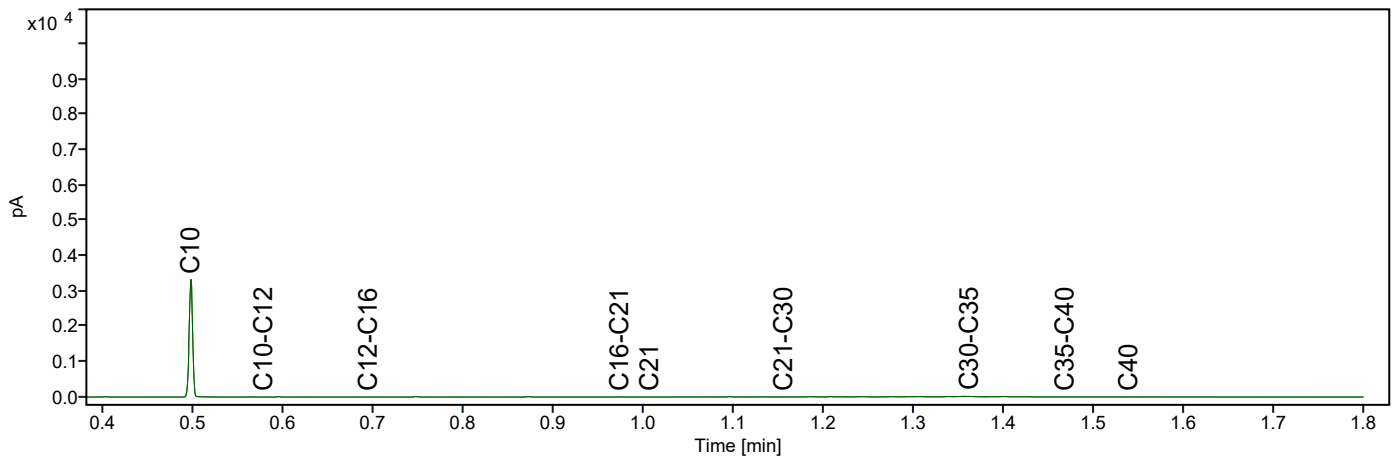
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Droge stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

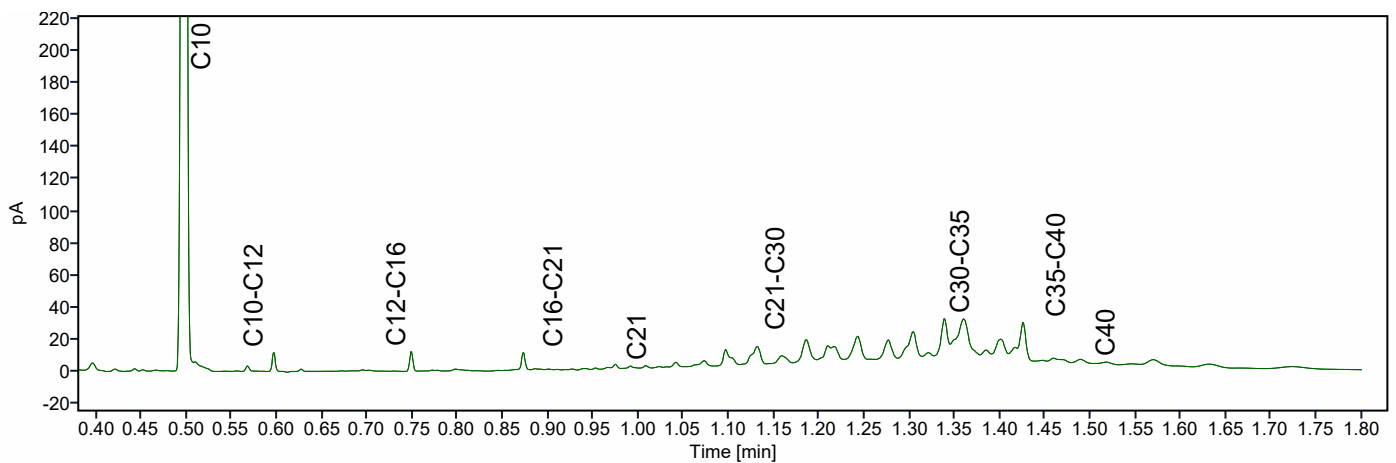
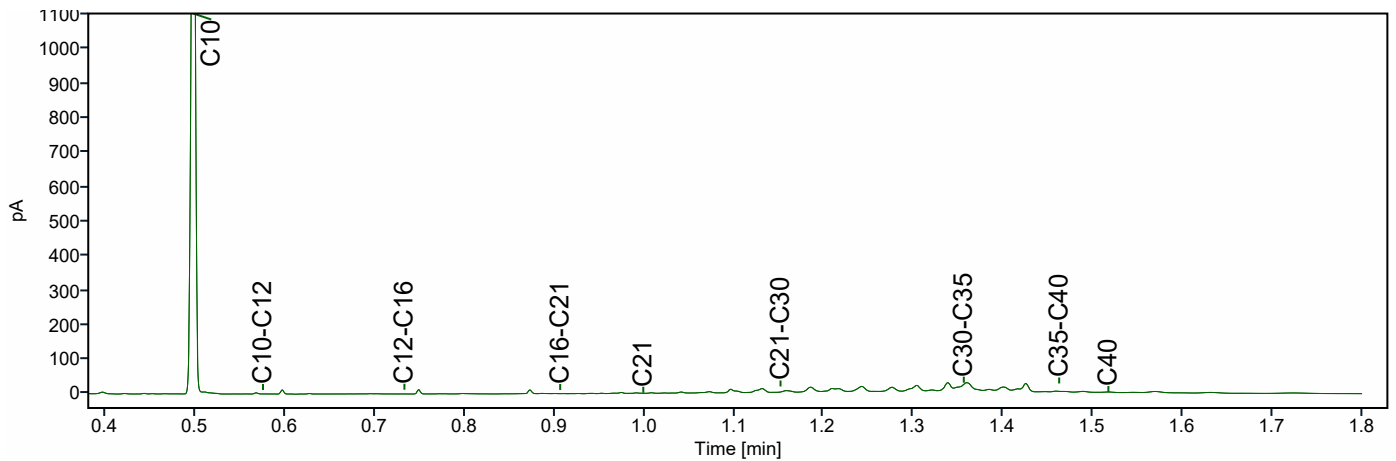
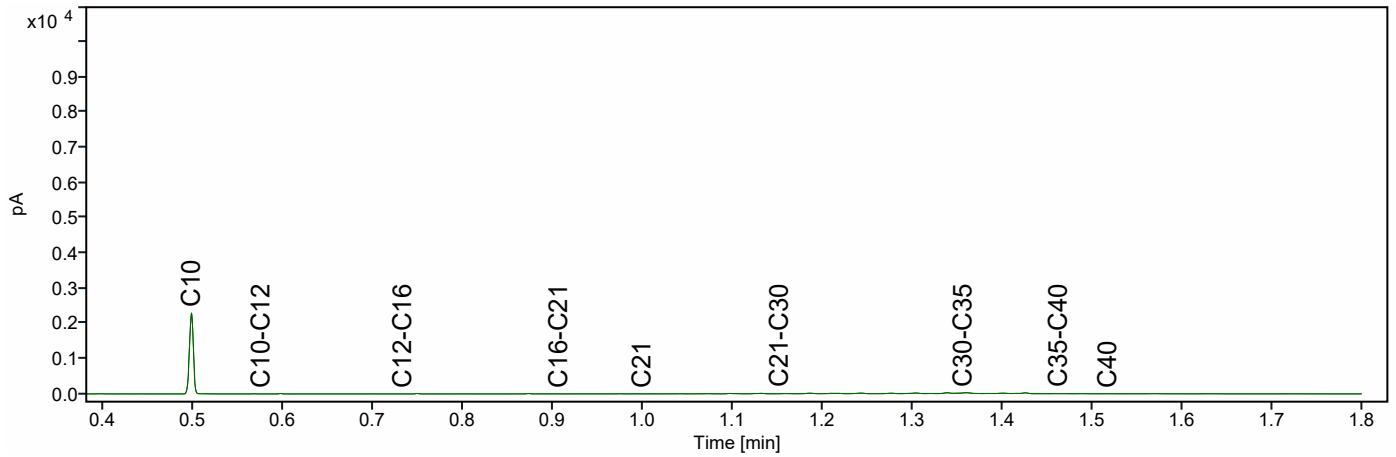
Sample ID.: 13873542
Certificate no.: 2023141574
Sample description.:

V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

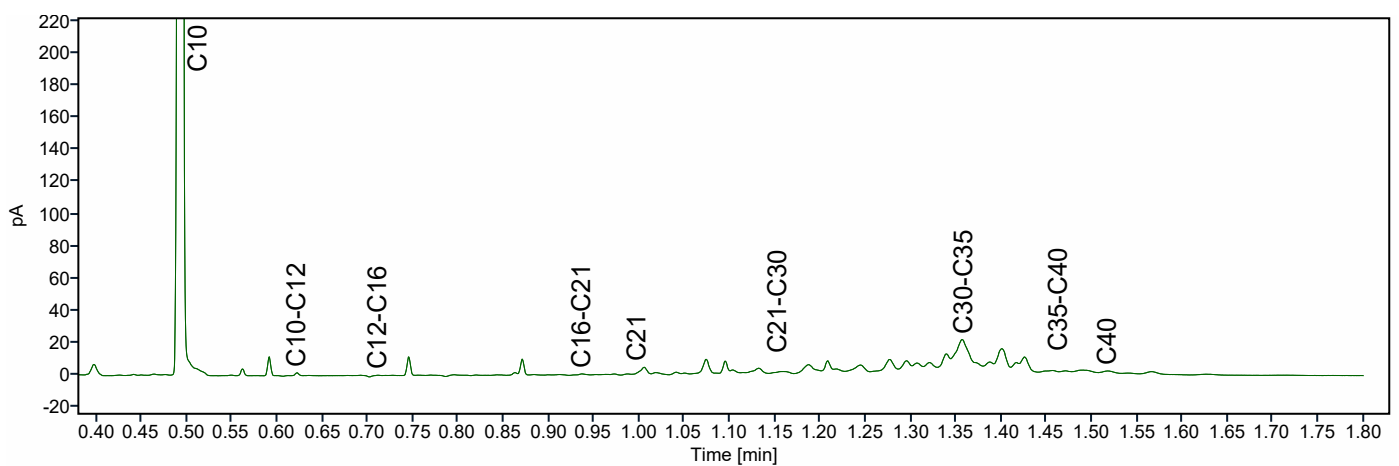
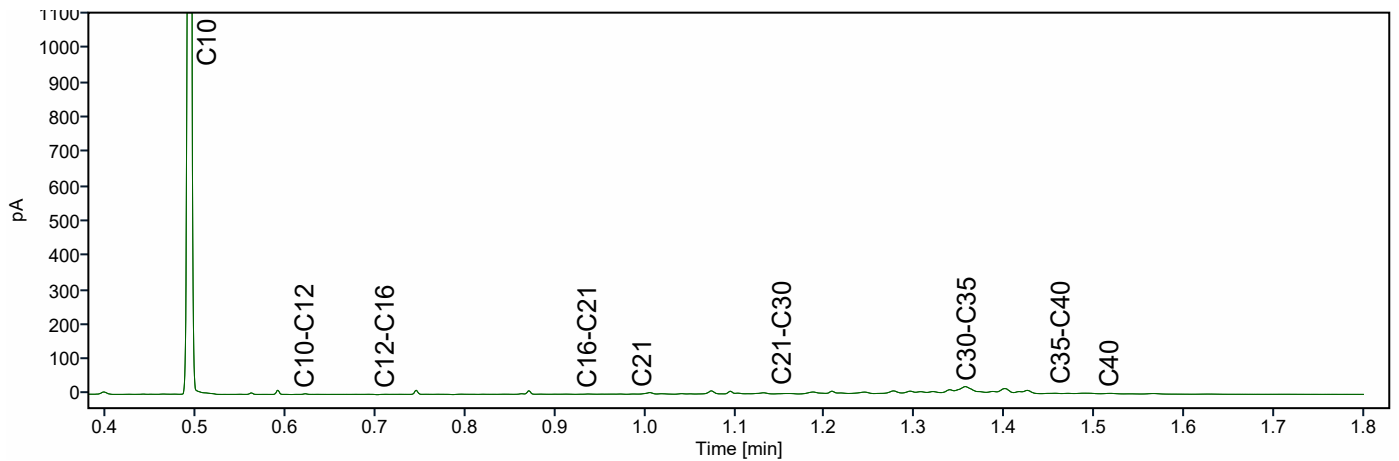
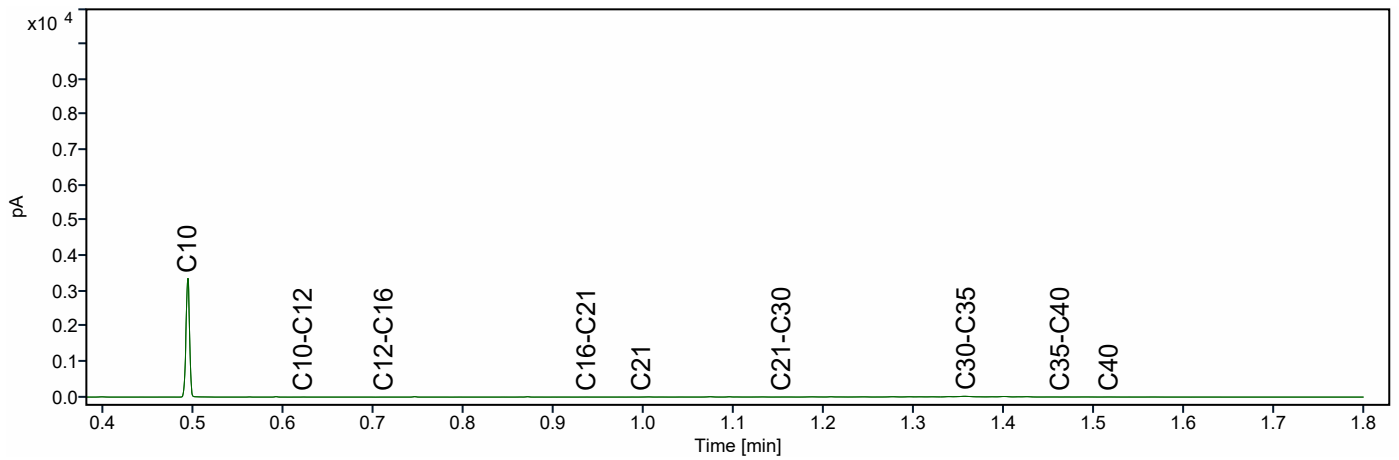
Sample ID.: 13873543
Certificate no.: 2023141574
Sample description.:
V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

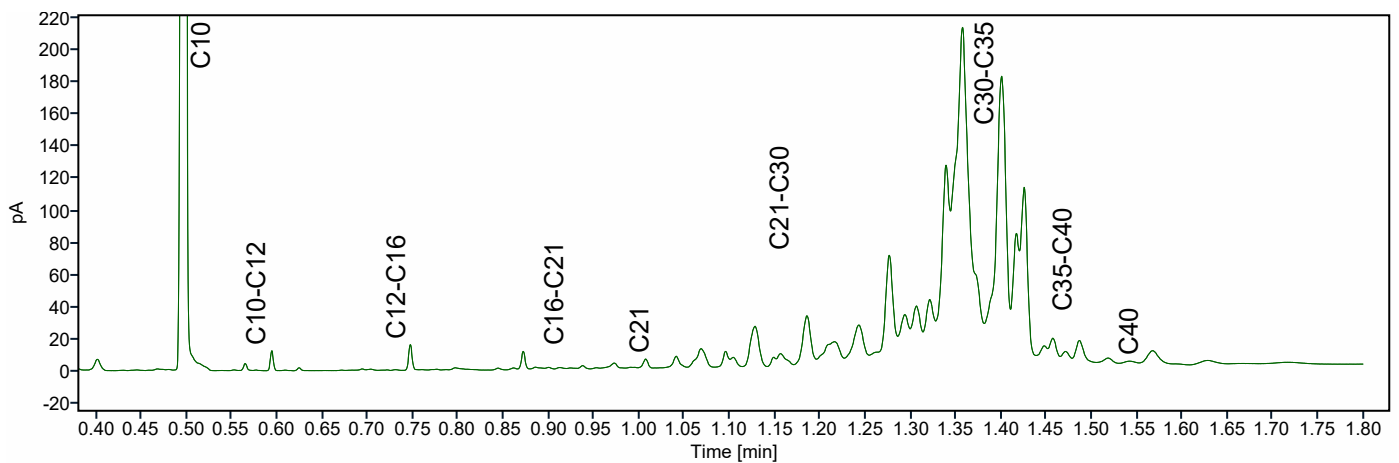
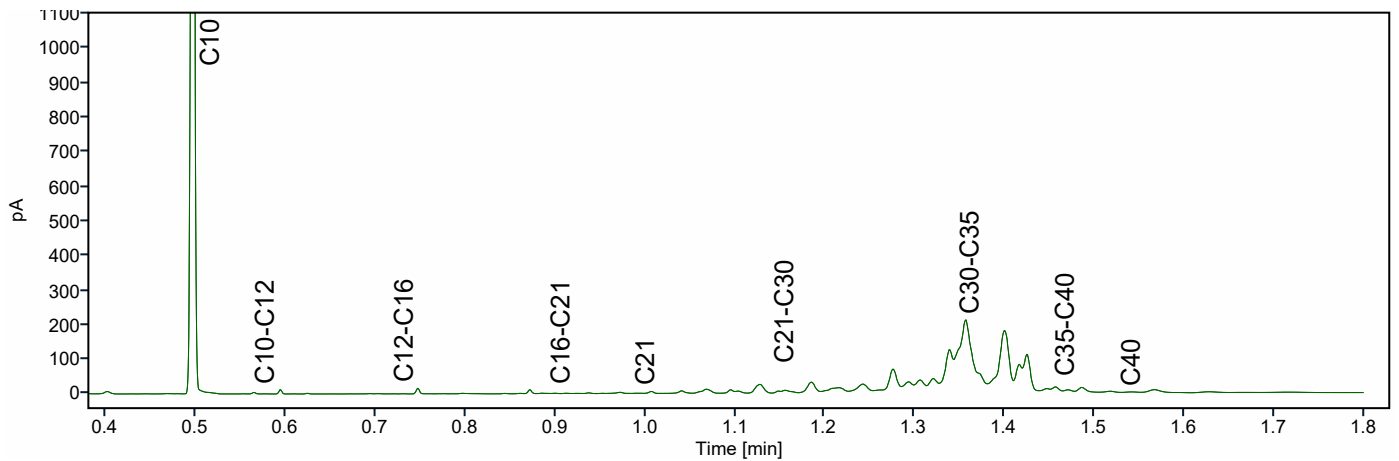
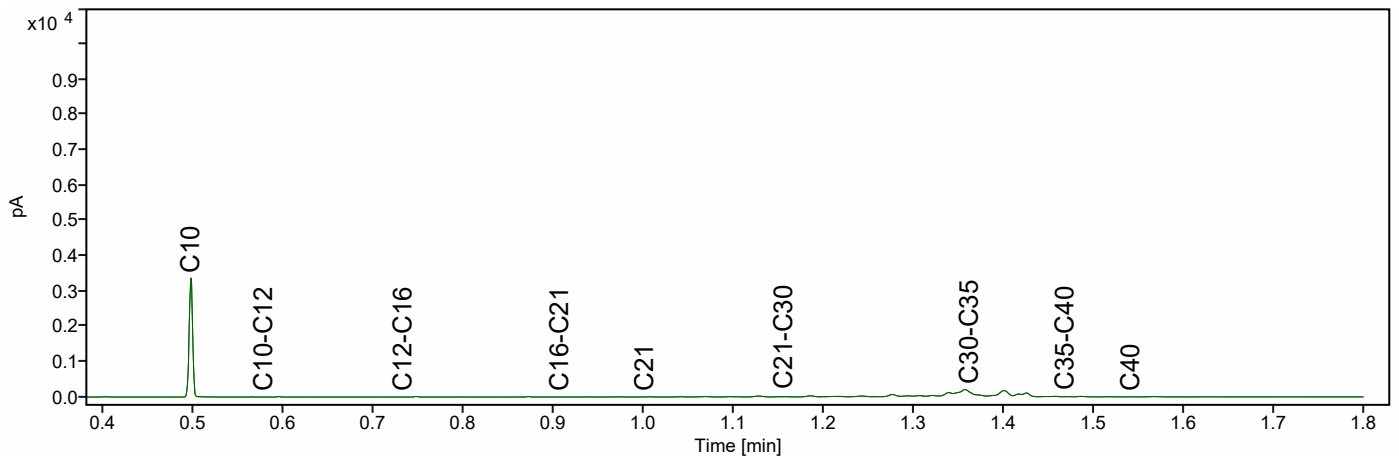
Sample ID.: 13873549
Certificate no.: 2023141574
Sample description.:

V



Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 13873550
Certificate no.: 2023141574
Sample description.:
V



Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 09-Oct-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023141575/1
Uw project/verslagnummer	BM5567
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	03-Oct-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023141575/1
Uw projectnaam	Hoeken Amsterdam	Startdatum analyse	03-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	09-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	09-Oct-2023/16:09
		Bijlage	A, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2
Bodemkundige analyses			
Q Droge stof	% (m/m)	82.9	94.0
PerfluorKoolwaterstoffen (PFC)			
Q PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	0.3	<0.1
Q PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	0.1	<0.1
Q PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	0.2	<0.1
Q PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	0.2	<0.1
Q PFOA lineair (perfluor-octaanzuur)	µg/kg ds	2.2	0.2
Q PFOA vertakt (perfluor-octaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	0.1	<0.1
Q PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFTeDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFOS lineair (perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	2.5	0.8
Q PFOS vertakt (perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.7	<0.1
Q PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	0.1	<0.1
Q 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q MePFOSAA	µg/kg ds	<0.1	<0.1
(N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i			

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MPFAS1, 01: 0-30, 04: 0-30, 05: 0-30, 07: 0-50, 08: 0-40, 09: 0-50, 12: 0-50	Grond / sediment	13873552
2	MPFAS2, 03: 10-60, 03: 70-120, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: Grond / sediment		13873553

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01


 TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023141575/1
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam	Startdatum analyse	03-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	09-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	09-Oct-2023/16:09
		Bijlage	A, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2
Q EtFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azijn)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q MeFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
Q 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1	<0.1
PF0A totaal (Perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	2.2	<0.2
PF0S totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	3.2	0.8

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	MPFAS1, 01: 0-30, 04: 0-30, 05: 0-30, 07: 0-50, 08: 0-40, 09: 0-50, 12: 0-50	Grond / sediment	13873552
2	MPFAS2, 03: 10-60, 03: 70-120, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: Grond / sediment		13873553

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Akkoord
 Pr. coörd.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

VA
 TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023141575/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13873552	MPFAS1, 01: 0-30, 04: 0-30, 05: 0-30, 07: 0-50, 08 : 0-40, 09: 0-50, 12:				
0536268280	01	0	30	02-Oct-2023	
0536263510	04	0	30	02-Oct-2023	
0536263508	05	0	30	02-Oct-2023	
0536296562	07	0	50	02-Oct-2023	
0536264417	08	0	40	02-Oct-2023	
0536268227	09	0	50	02-Oct-2023	
0536268200	12	0	50	02-Oct-2023	
0536263848	13	0	50	02-Oct-2023	
0536263867	18	0	50	02-Oct-2023	
0536268092	23	0	30	02-Oct-2023	
13873553	MPFAS2, 03: 10-60, 03: 70-120, 11: 4-20, 11: 20-50 , 16: 0-50, 17: 4-50				
0536264418	03	70	120	02-Oct-2023	
0536268198	11	4	20	02-Oct-2023	
0536268612	11	20	50	02-Oct-2023	
0536263857	16	0	50	02-Oct-2023	
0536263852	17	4	50	02-Oct-2023	
0536263861	20	4	50	02-Oct-2023	
0536268223	21	4	50	02-Oct-2023	
0536264414					

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023141575/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	NEN-EN 15934 en CMA 2/II/A.1
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som Lin+ vert. PF0A/S NEN	W0323	LC-MSMS	Eigen methode

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Back Milieu-advies, onderzoek
T.a.v. Erwin Back
Tussen de Bogen 44
1013 JB AMSTERDAM

Analysecertificaat

Datum: 18-Oct-2023

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2023146125/1
Uw project/verslagnummer	BM5567
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	11-Oct-2023

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023146125/1
Uw projectnaam	Hoeken Amsterdam	Startdatum analyse	12-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	18-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	18-Oct-2023/08:09
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Metalen				
S Arseen (As)	µg/L	<5.0	<5.0	<5.0
S Barium (Ba)	µg/L	65	34	120
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0	<3.0	3.9
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	<10	17	<10
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen				
S Benzeen	µg/L	0.22	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	0.38	0.22	<0.20
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	0.24	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.31	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Naftaleen	µg/L	0.14	0.12	0.17
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	PB5, 05-1: 150-250	Water (AS3000)	13889571
2	PB13, 13-1: 150-250	Water (AS3000)	13889572
3	PB19, 19-1: 150-250	Water (AS3000)	13889573

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	BM5567	Certificaatnummer/Versie	2023146125/1
Uw projectnaam	Hoekenes Amsterdam	Startdatum analyse	12-Oct-2023
Uw ordernummer		Datum einde analyse	18-Oct-2023
Uw monsternemer	Back Milieu	Rapportagedatum	18-Oct-2023/08:09
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	<50	<50

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	PB5, 05-1: 150-250	Water (AS3000)	13889571
2	PB13, 13-1: 150-250	Water (AS3000)	13889572
3	PB19, 19-1: 150-250	Water (AS3000)	13889573

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPA NL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr. coörd.



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2023146125/1

Pagina 1/1

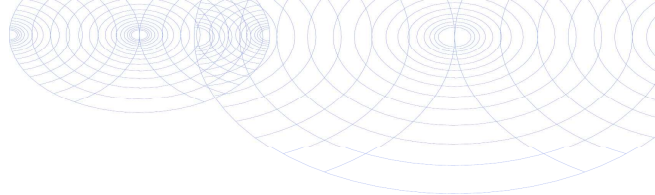
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
13889571	PB5, 05-1: 150-250				
0692305311	1	150	250	11-Oct-2023	
0801127810	1	150	250	11-Oct-2023	
13889572	PB13, 13-1: 150-250				
0680577189	1	150	250	11-Oct-2023	
0680577188	1	150	250	11-Oct-2023	
0801127668	1	150	250	11-Oct-2023	
13889573	PB19, 19-1: 150-250				
0692305304	1	150	250	11-Oct-2023	
0801127647	1	150	250	11-Oct-2023	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2023146125/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2023146125/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Metalen			
Arseen (As)	W0421	ICP-MS	pb 3150-1/2 & NEN-EN-ISO 17294-2
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	pb 3110-3 en NEN-EN-ISO 17294-2
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen			
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aromaten (BTEX)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Aroma : Naftaleen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen			
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,1-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,2-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
1,3-Dichloorpropan	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	pb 3130-1
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	pb 3110-5

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Analyse	Eenheid	MM1, 01: 0-30, 02: 0-50, 04: 0-30, 05: 0-30, 06: 0-50			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		13.7						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		5.9						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	32	50.4	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.177	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	5.1	7.86	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	11	14.8	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.096	0.113	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	13	19.2	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	34	41.5	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	61	85.4	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	41.5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0077	0.0131	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.51	0.504	-	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300203917	MM1, 01: 0-30, 02: 0-50, 04: 0-30, 05: 0-30, 06: 0-50	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM2, 03: 10-60, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17:4-50, 20: 4-50, 21: 4-50			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		2.7						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	49.9	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.238	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6.86	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.07	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0497	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.5	12.4	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	11	17.1	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	32.1	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203918	MM2, 03: 10-60, 11: 4-20, 11: 20-50, 02-10-2023 16: 0-50, 17:4-50, 20: 4-50, 21: 4-50		Voldoet aan Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM3, 07: 0-50, 08: 0-40, 10: 0-30, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-20			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		11.1						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.6						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	31	56.2	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.191	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	5.0	8.81	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	17	25.1	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.079	0.0972	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	13	21.6	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	26	33.6	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	68	106	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	53.3	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0107	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.43	0.427	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203919	MM3, 07: 0-50, 08: 0-40, 10: 0-30, 12: 0-50, 13: 0-50, 14: 0-20	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM4, 15: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 22: 0-50, 23: 0-30			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		6.9						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		5.1						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	49	118	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.198	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.0	9.16	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	13	21.1	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.086	0.112	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	9.5	19.7	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	27	37	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	58	104	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	38	74.5	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.019	0.0376	> AW	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.48	0.475	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203920	MM4, 15: 0-20, 18: 0-50, 19: 0-50, 22: 0-50, 23: 0-30	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM5, 09: 0-50			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		7.6						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		12.0						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	250	570	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.38	0.423	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	4.7	10.2	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	30	40.4	> AW	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.20	0.245	> AW	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	12	23.9	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	68	83	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	83	128	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	92	76.7	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.024	0.02	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.67	0.557	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203921	MM5, 09: 0-50	02-10-2023	Overschrijding Achtergrondwaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Hoeken Amsterdam (BM5567)
Certificaat	2023141574
Toetsing	BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb
Versie	2.0.24
Toetsingsdatum	17 October 2023 16:43

Analyse	Eenheid	MM6, 01: 30-80, 02: 50-100, 03: 70-120, 04: 70-100, 05: 40-90, 06: 50-100			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		<2.0						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	54.2	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.38	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.24	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.0	11.7	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	33.2	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203922	MM6, 01: 30-80, 02: 50-100, 03: 70-120, 04: 70-100, 05: 40-90, 06: 50-	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM7, 07: 50-100, 08: 50-100, 09: 50-100, 10: 40-90, 11: 50-80, 12: 50-100			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		<2.0						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		<0.7						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	54.2	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.38	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.24	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.3	12.5	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	33.2	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203923	MM7, 07: 50-100, 08: 50-100, 09: 50-02-10-2023 100, 10: 40-90, 11: 50-80, 12: 50-		Voldoet aan Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM8, 13: 50-90, 14: 20-50, 15: 50-100, 16: 80-100,17: 50-100			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		3.0						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.1						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	48.2	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.237	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	6.65	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	5.6	11.2	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0495	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.9	13.2	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	10.8	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	31.6	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	2.0	2.01	> AW	0.35	1.5	20.8	40

Eurofins Nr.	Monsteromschrijving	Datum Monstername	Eindoordeel
M2M-202300203924	MM8, 13: 50-90, 14: 20-50, 15: 50-100, 16: 80-100,17: 50-100	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM9, 18: 50-70, 19: 50-70, 20: 70-100, 22: 50-100,23: 30-80, 21: 50-80			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		2.1						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.1						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	53.6	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.3	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.22	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0502	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	5.5	15.9	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	20	47.2	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.43	0.428	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203925	MM9, 18: 50-70, 19: 50-70, 20: 70-100, 22: 50-100,23: 30-80, 21: 50-80	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project **Hoekenes Amsterdam (BM5567)**
 Certificaat **2023141574**
 Toetsing **BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
 Versie **2.0.24**
 Toetsingsdatum **17 October 2023 16:43**

MM10, 23: 80-130, 21: 130-170, 19: 70-120, 14: 150-200, 11: 130-180, 09: 180-230, 05: 200-250, 01: 8								
Analyse	Eenheid				RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		2.3						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.2						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	<20	52.3	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.24	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.15	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.17	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.05	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	4.9	13.9	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	<10	11	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	<20	32.7	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203926	MM10, 23: 80-130, 21: 130-170, 19: 70-120, 14: 150-200, 11: 130-180,	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project **Hoeken Amsterdam (BM5567)**
 Certificaat **2023141574**
 Toetsing **BoToVa T12 kwaliteit van grond volgens Wbb**
 Versie **2.0.24**
 Toetsingsdatum **17 October 2023 16:43**

Analyse	Eenheid	MM11, 13: 180-220, 19: 200-220, 21: 280-300			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		19.7						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		4.0						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	26	31.4	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.177	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	9.5	11.4	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	13	16	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0386	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	24	28.3	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	15	17.3	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	44	53.5	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	51	128	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0122	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monsternummer</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203927	MM11, 13: 180-220, 19: 200-220, 21: 280-300	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM12, 09: 250-300, 13: 220-250, 17: 250-300, 19: 220-250			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		12.6						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		48.1						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	90	150	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	0.66	0.346	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	8.2	13.4	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	37	25.9	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	0.92	0.856	> AW	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	17	26.3	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	170	131	> AW	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	92	80.5	-	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	690	230	> AW	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.00163	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.66	0.219	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203928	MM12, 09: 250-300, 13: 220-250, 17: 250-300, 19: 220-250	02-10-2023	Overschrijding Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Analyse	Eenheid	MM13, 23: 150-200, 21: 80-100			RG	AW	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		<2.0						
Organische stof volgens gloeiverlies methode		1.1						
Metalen								
Barium (Ba)	mg/kg DS	62	240	@	20	190	555	920
Cadmium (Cd)	mg/kg DS	<0.20	0.241	-	0.2	0.6	6.8	13
Kobalt (Co)	mg/kg DS	<3.0	7.38	-	3	15	102	190
Koper (Cu)	mg/kg DS	<5.0	7.24	-	5	40	115	190
Kwik (Hg)	mg/kg DS	<0.050	0.0503	-	0.05	0.15	18.1	36
Molybdeen (Mo)	mg/kg DS	<1.5	1.05	-	1.5	1.5	95.8	190
Nikkel (Ni)	mg/kg DS	5.2	15.2	-	4	35	67.5	100
Lood (Pb)	mg/kg DS	11	17.3	-	10	50	290	530
Zink (Zn)	mg/kg DS	61	145	> AW	20	140	430	720
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg DS	<35	122	-	35	190	2600	5000
Polychloorbifenylen, PCB								
PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.0049	0.0245	-	0.007	0.02	0.51	1
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK								
PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg DS	0.35	0.35	-	0.35	1.5	20.8	40

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300203929	MM13, 23: 150-200, 21: 80-100	02-10-2023	Voldoet aan Achtergrondwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	Rapportagegrens
AW	Streefwaarde of Achtergrondwaarde
T	Tussenwaarde
I	Interventiewaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
-	<= Achtergrondwaarde
> AW	> achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

MPFAS1, 01: 0-30, 04: 0-30, 05: 0-30, 07: 0-50, 08: 0-40, 09: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 18: 0-50, 23								
Analyse	Eenheid				RG Eis	AW	Wonen	Industrie
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		9.5		#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		5.5		#				
PerFluoroCarbon(PFC)								
perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg DS	0.3	0.3	-	0.1	1.4	3	3
perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg DS	0.1	0.1	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg DS	0.2	0.2	-	0.1	1.4	3	3
perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg DS	0.2	0.2	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg DS	2.2	2.2	*	0.1	1.9	7	7
perfluoroctaanzuur (PFOA) vertakt	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.9	7	7
perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg DS	0.1	0.1	-	0.1	1.4	3	3
perfluordecaanzuur (PFDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorundecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordodecaanzuur (PFDoA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluortridecaanzuur (PFTTrDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexadecaanzuur (PFHxDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctadecaanzuur (PFODA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorbutaansulfonzuur (PFBS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorpentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorheptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) lineair	µg/kg DS	2.5	2.5	*	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) vertakt	µg/kg DS	0.7	0.7	-	0.1	1.4	3	3
perfluordecaansulfonzuur (PFDS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg DS	0.1	0.1	-	0.1	1.4	3	3
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (8:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
10:2 fluortelomeer sulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-methyl perfluoroctaansulfonamide acetaat (MeFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-ethyl perfluoroctaansulfonamide acetaat (EtFOSAA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonamide (PFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-methyl perfluoroctaansulfonamide (MeFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 fluortelomeer fosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
Som lineair en vertakte PFOA	µg/kg DS	2.2	2.2	*	0.1	1.9	7	7
Som lineair en vertakte PFOS	µg/kg DS	3.2	3.2	***	0.1	1.4	3	3

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monsternummer</u>
M2M-202300203913	MPFAS1, 01: 0-30, 04: 0-30, 05: 0-30, 07: 0-50, 08: 0-40, 09: 0-50, 12: 0-50, 13: 0-50, 18: 0-50, 23	02-10-2023

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	> achtergrondwaarde
Wonen	> wonen
Industrie	> Industrie
-	<= Achtergrondwaarde
*	> achtergrondwaarde
***	> Industrie

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Hoekenes Amsterdam (BM5567)
Certificaat	2023141575
Toetsing	HK PFAS 13-dec-2021 Grond Bagger op landbodem
Versie	
Toetsingsdatum	23 October 2023 17:44

Analyse	Eenheid	MPFAS2, 03: 10-60, 03: 70-120, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: 4-50, 21: 4-50			RG Eis	AW	Wonen	Industrie
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Bodemtype correctie								
Fractie < 2 µm		2.7		#				
Organische stof volgens gloeiverlies methode		0.7		#				
PerFluoroCarbon(PFC)								
perfluorbutaanzuur (PFBA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorpentaanzuur (PFPeA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexaanzuur (PFHxA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorheptaanzuur (PFHpA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaanzuur (PFOA) lineair	µg/kg DS	0.2	0.2	-	0.1	1.9	7	7
perfluoroctaanzuur (PFOA) vertakt	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.9	7	7
perfluornonaanzuur (PFNA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordecaanzuur (PFDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorundecaanzuur (PFUnDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordodecaanzuur (PFDoA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluortridecaanzuur (PFTTrDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluortetradecaanzuur (PFTeDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexadecaanzuur (PFHxDA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctadecaanzuur (PFODA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorbutaansulfonzuur (PFBS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorpentaansulfonzuur (PFPeS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorhexaansulfonzuur (PFHxS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluorheptaansulfonzuur (PFHpS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) lineair	µg/kg DS	0.8	0.8	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonzuur (PFOS) vertakt	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluordecaansulfonzuur (PFDS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
4:2 fluortelomeer sulfonzuur (4:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
6:2 fluortelomeer sulfonzuur (6:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 fluortelomeer sulfonzuur (8:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
10:2 fluortelomeer sulfonzuur (10:2 FTS)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-methyl perfluoroctaansulfonamide acetaat (MeFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-ethyl perfluoroctaansulfonamide acetaat (EtFOSAA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
perfluoroctaansulfonamide (PFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
n-methyl perfluoroctaansulfonamide (MeFOSA)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
8:2 fluortelomeer fosfaat diester (8:2 diPAP)	µg/kg DS	<0.1	0.07	-	0.1	1.4	3	3
Som lineair en vertakte PFOA	µg/kg DS	<0.2	0.14	-	0.1	1.9	7	7
Som lineair en vertakte PFOS	µg/kg DS	0.8	0.8	-	0.1	1.4	3	3

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>
M2M-202300203914	MPFAS2, 03: 10-60, 03: 70-120, 11: 4-20, 11: 20-50, 16: 0-50, 17: 4-50, 20: 4-50, 21: 4-50	02-10-2023

Legenda

#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG Eis	<= rapportagegrens danwel achtergrondwaarde
AW	> achtergrondwaarde
Wonen	> wonen
Industrie	> Industrie
-	<= Achtergrondwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Hoekenes Amsterdam (BM5567)
Certificaat	2023146125
Toetsing	BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water)
Versie	2.0.24
Toetsingsdatum	20 October 2023 10:32
Is Diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	PB5, 05-1: 150-250			RG	S	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Metalen								
Arseen (As)	µg/l	<5.0	3.5	-	5	10	35	60
Barium (Ba)	µg/l	65	65	> SW	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.175	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	5	152	300
Nikkel (Ni)	µg/l	<3.0	2.1	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	<10	7	-	10	65	432	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	0.22	0.22	> SW	0.2	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	0.38	0.38	-	0.2	7	503	1000
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	4	77	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.31	0.31	> SW	0.2	0.2	35.1	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	6	153	300
Naftaleen	µg/l	0.14	0.14	> SW	0.02	0.01	35	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.01	500	1000
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	65	130
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14	@				630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	-	0.2	0.01	2.5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	10	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	40.4	80
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			0.002					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		1.19	@				

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300208358	PB5, 05-1: 150-250	11-10-2023	Overschrijding Streefwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> SW	> Streefwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Hoekenes Amsterdam (BM5567)
Certificaat	2023146125
Toetsing	BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water)
Versie	2.0.24
Toetsingsdatum	20 October 2023 10:32
Is Diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	PB13, 13-1: 150-250			RG	S	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Metalen								
Arseen (As)	µg/l	<5.0	3.5	-	5	10	35	60
Barium (Ba)	µg/l	34	34	-	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.175	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	5	152	300
Nikkel (Ni)	µg/l	<3.0	2.1	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	17	17	-	10	65	432	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	0.22	0.22	-	0.2	7	503	1000
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	4	77	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	35.1	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	6	153	300
Naftaleen	µg/l	0.12	0.12	> SW	0.02	0.01	35	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.01	500	1000
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	65	130
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14	@				630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	-	0.2	0.01	2.5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	10	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	40.4	80
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			0.00171					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		0.85	@				

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300208359	PB13, 13-1: 150-250	11-10-2023	Overschrijding Streefwaarde

<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> SW	> Streefwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Uw Project	Hoekenes Amsterdam (BM5567)
Certificaat	2023146125
Toetsing	BoToVa T13 kwaliteit van grondwater volgens Wbb (water)
Versie	2.0.24
Toetsingsdatum	20 October 2023 10:32
Is Diep grondwater	Nee

Analyse	Eenheid	PB19, 19-1: 150-250			RG	S	T	I
		G.W.	G.S.S.D	Oordeel				
Metalen								
Arseen (As)	µg/l	<5.0	3.5	-	5	10	35	60
Barium (Ba)	µg/l	120	120	> SW	20	50	338	625
Cadmium (Cd)	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.4	3.2	6
Kobalt (Co)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	20	60	100
Koper (Cu)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	15	45	75
Kwik (Hg)	µg/l	<0.050	0.035	-	0.05	0.05	0.175	0.3
Molybdeen (Mo)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	5	152	300
Nikkel (Ni)	µg/l	3.9	3.9	-	3	15	45	75
Lood (Pb)	µg/l	<2.0	1.4	-	2	15	45	75
Zink (Zn)	µg/l	<10	7	-	10	65	432	800
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen								
Benzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.2	15.1	30
Tolueen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	503	1000
Ethylbenzeen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	4	77	150
Xylenen (som) factor 0,7	µg/l	0.21	0.21	-	0.2	0.2	35.1	70
Styreen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	6	153	300
Naftaleen	µg/l	0.17	0.17	> SW	0.02	0.01	35	70
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen								
Dichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	0.01	500	1000
Trichloormethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	6	203	400
Tetrachloormethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	5	10
Trichlooretheen	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	24	262	500
Tetrachlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	20	40
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	454	900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0.20	0.14	-	0.2	7	204	400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	150	300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	65	130
Tribroommethaan	µg/l	<0.20	0.14	@				630
Vinylchloride	µg/l	<0.10	0.07	-	0.2	0.01	2.5	5
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0.10	0.07	-	0.1	0.01	5	10
1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/l	0.14	0.14	-	0.2	0.01	10	20
Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/l	0.42	0.42	-	0.6	0.8	40.4	80
Minerale olie								
Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/l	<50	35	-	50	50	325	600
Extra parameters								
PAK Totaal VROM (10)			0.00243					
som 16 aromatische oplosmiddelen (Bbk, 1-1-2008)	µg/l		0.77	@				

<u>Eurofins Nr.</u>	<u>Monsteromschrijving</u>	<u>Datum Monstername</u>	<u>Eindoordeel</u>
M2M-202300208360	PB19, 19-1: 150-250	11-10-2023	Overschrijding Streefwaarde

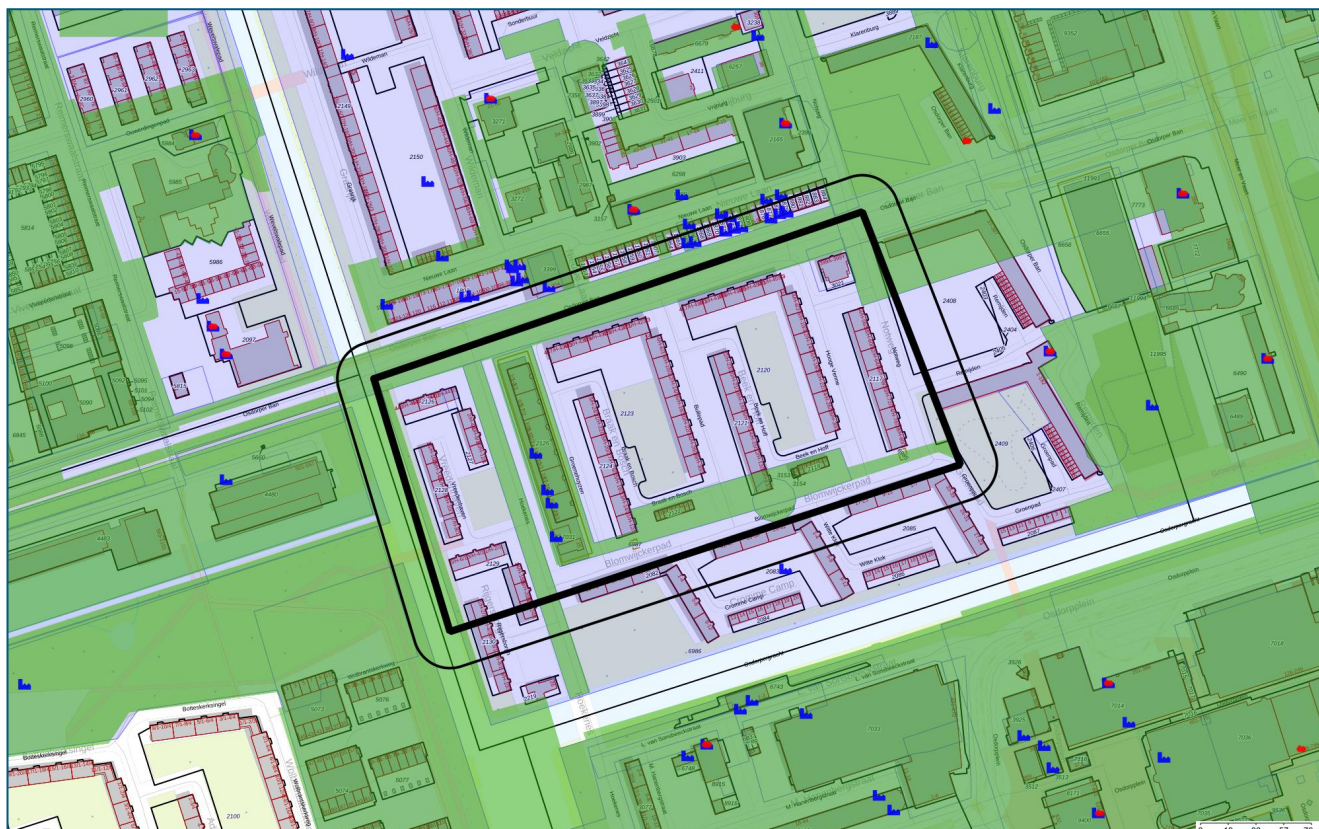
<u>Legenda</u>	
#	Aangenomen waarde
G.W.	Gemeten waarde
G.S.S.D.	Gestandaardiseerde meetwaarde
RG	< streefwaarde/aw2000 of RG
S	Streefwaarde/aw2000
T	Tussenwaarde (T)
I	> Interventiewaarde (I)
-	<= Streefwaarde
@	Geen toetsoordeel mogelijk
> SW	> Streefwaarde

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld Eurofins Analytico B.V. is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Mocht u een probleem in deze toetsing signaleren dan verzoeken wij u vriendelijk dit door te geven aan eol.helpdesk@eurofins.com

Bodemrapportage

Hoeken Amsterdam BM5567



Legenda



Geselecteerd gebied



25.00-meter buffer



Overzicht Bodemlocaties



Onderzoekscontouren



HBB punt (historische bron)



Tanks

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

Inhoudsopgave

Inleiding	3
Informatie over geselecteerd perceel/gebied	4
Overzicht van Bodemlocaties	4
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	22
Tanks	23
Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel	24
Overzicht van Bodemlocaties	24
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten	44
Tanks	45
Bodemfunctiekaart	46
PFAS toepassingskaart	47
PFAS ontgravingskaart	48
PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar	49
PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld	50
PFAS ACN kaart	51
Toelichting	52
Begrippenlijst	54
Disclaimer	56

Inleiding

Welke informatie vindt u wel en niet in dit rapport?

In deze rapportage vindt u de gegevens die bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) bekend en verwerkt zijn over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving. Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem en kunnen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

De OD NZKG voert diverse taken uit op het gebied van vergunningverlening, handhaving en toezicht voor gemeenten rondom het Noordzeekanaal en de Provincies Noord-Holland, Utrecht en Flevoland. In onderliggend rapport is bodeminformatie te vinden, waarover de OD NZKG beschikt ten tijde van het samenstellen van dit dynamische rapport.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet, conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 (verkennd asbestonderzoek, NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek), en ARVO (Amsterdamse Richtlijn voor Verkennd Onderzoek), in een straal van 25 meter rondom de onderzochte locatie, alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld. Om deze informatie in te kijken (de daadwerkelijke archieven te raadplegen) kunt u contact opnemen met de gemeente waar uw aanvraag betrekking op heeft.

Vanaf 1 november 2021 sluiten wij meldingsformulieren uit van de rapportage. Deze formulieren bevatten geen aanvullende informatie op de documentatie die reeds verstrekt wordt in de bodemrapportage en bovendien zijn deze formulieren slechts 1 jaar geldig. Doordat de besluiten op deze meldingen ook in de rapportagetool staan, is nog steeds alle relevante informatie beschikbaar in de rapportage.

Hieronder volgt een korte omschrijving van de beschikbare informatie in de rapportage. Heeft u vragen over dit rapport dan kunt u uw vraag stellen via het [zaaksysteem](#). Vergeet daarbij niet dit rapport als bijlage mee te sturen.

Opbouw van het rapport

Het rapport is opgedeeld in verschillende onderdelen. Het volgt de opbouw van het bodeminformatiesysteem. Hierin is een zogenaamde mappenstructuur te ontdekken, waarbij 'bodemlocatie' het hoogste niveau is. Onder een bodemlocatie kunnen één of meerdere bodemonderzoeken, danwel één of meerdere sanering- verontreiniging- en zorgmaatregelcontouren zijn opgenomen. Het is ook mogelijk dat onder een locatie een of meerdere besluiten zijn opgenomen.

Daarnaast kan het voorkomen dat er meerdere locaties op of over het geselecteerde adres vallen. In dat geval krijgt u alle relevante informatie op dezelfde gestructureerde manier weergegeven.

Informatie over geselecteerd perceel/gebied

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "MEER EN VAART e.o."

Locatie	MEER EN VAART e.o.
Locatiecode	NZ036318706
Locatiecode bevoegd gezag	
Straatnaam/huisnummer	MEER EN VAART e.o.
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam Osdorp
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Naam locatie	MEER EN VAART e.o.
Naam	MEER EN VAART 21
Tankcode	NZ036304820
Adres	MEER EN VAART 21
Postcode	1068KV

Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	30000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	CB28
Datum sanering	21-09-1995

Naam locatie	MEER EN VAART e.o.
Naam	OSDORPER BAN 0
Tankcode	NZ036306153
Adres	OSDORPER BAN 0
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	5000
Product	Butaan/Pr
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	
Datum sanering	

Naam locatie	MEER EN VAART e.o.
Naam	OSDORPER BAN 0
Tankcode	NZ036306154
Adres	OSDORPER BAN 0
Postcode	
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Ja
Volume	5000
Product	Butaan/Pr
Status	in gebruik
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	

Datum sanering	
----------------	--

Naam locatie	MEER EN VAART e.o.
Naam	RUIMZICHT 3
Tankcode	NZ036307882
Adres	RUIMZICHT 3
Postcode	1068CL
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Ja
In gebruik	Nee
Volume	15000
Product	K3
Status	gevuld met zand
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	174
Datum sanering	21-08-1997

Naam locatie	MEER EN VAART e.o.
Naam	RUIMZICHT 75
Tankcode	NZ036307883
Adres	RUIMZICHT 75
Postcode	1068CP
Plaats	Amsterdam
Tank aanwezig	Nee
In gebruik	Nee
Volume	25000
Product	K3
Status	Verwijderd
Saneringsbedrijf	
KIWA certificaat	AN7246
Datum sanering	09-07-2002

Locatie "Osdorperban 441"

Locatie	Osdorperban 441
Locatiecode	AM036305399
Locatiecode bevoegd gezag	AM036305399
Straatnaam/huisnummer	OSDORPER BAN 441
Postcode	1068MG

Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	heden	OSDORPER BAN 441

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	2e fase inhaalslag	HO fase (HO)	03-06-2005

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Wildeman- Blomwijckerbuurt"

Locatie	Wildeman- Blomwijckerbuurt
Locatiecode	AM036316760
Locatiecode bevoegd gezag	AM036316760
Straatnaam/huisnummer	OSDORPERBAN
Postcode	
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036324828
Onderzoeksbureau	BK Ingenieurs
Rapportnummer	224448
Rapportdatum	02-01-2023
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: herinrichting openbare ruimte + werkzaamheden aan ondergrondse infrastructuur Zintuiglijk: sporen baksteen, beton, aardewerk Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: nee Bovengrond: >Aw met Hg, Ko, Pb, PAK, PCB, min.olie Ondergrond: >Aw met Cu, Hg, Ko, Ni, Mo, Pb, PAK, PCB, min.olie Grondwater: >S met Ba, Naftaleen PFOS/PFOA: 0,9 / 0,7 ug.kg --> bodem niet verontreinigd met PFAS Beoordeling OD (dd 26-6-2023 en z12102043): tbv geplande werkzaamheden voldoende onderzocht, geen ernstig geval

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd (water)bodem- en verhardingsonderzoek Nieuwe Laan eo, te Amsterdam	02-01-2023		224448_rapport_Nieuwe_Laan_eo_te_Amsterdam_def1.0_20230102_(2).pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036313684
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	z9537475
Rapportdatum	31-03-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	Archiefonderzoek Nieuwe Laan en Vrijburg in stadsdeel Nieuw-West te Amsterdam

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Nieuwe Laan en Vrijburg in stadsdeel Nieuw-West te Amsterdam	31-03-2020	Archiefonderzoek Nieuwe Laan en Vrijburg in stadsdeel Nieuw-West te Amsterdam	Archiefonderzoek Nieuwe Laan en Vrijburg in stadsdeel Nieuw-West te Amsterdam

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036311815

Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z9184115
Rapportdatum	20-09-2019
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-
Aanleiding voor het onderzoek	bestemmingswijziging, VINEX, locatieontwikkeling
Conclusie rapport	HO onverdacht muv tanks, bedrijfsactiviteiten en eerder aangetroffen verontreinigingen

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Wildemanbuurt	20-09-2019		Archiefonderzoek_Wildemanbuurt.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000039663
Onderzoeksbureau	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Rapportnummer	O05
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	29-04-2014
Start sanering	z12102043	Advies Melding niet ernstig	26-06-2023

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Osdorper Ban 399"

Locatie	Osdorper Ban 399
Locatiecode	AM036300466
Locatiecode bevoegd gezag	AM036300466
Straatnaam/huisnummer	OSDORPER BAN 399
Postcode	1068MC
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Indicatief onderzoek
Rapportcode	AM000000971
Onderzoeksbureau	Gemeentelijk Centraal Milieula
Rapportnummer	22575/7.12
Rapportdatum	25-05-1987
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000019445
Onderzoeksbureau	Gemeentelijk Bouw- en Woningto
Rapportnummer	50/442B BWT 1987
Rapportdatum	24-04-1987
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 399

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	24-06-1987
OO uitvoeren	O05	HO fase (HO)	24-04-1987

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Osdorperban OW"

Locatie	Osdorperban OW
Locatiecode	NZ036320483
Locatiecode bevoegd gezag	AM036318392
Straatnaam/huisnummer	Osdorperban 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036316579
Onderzoeksbureau	HB Adviesbureau
Rapportnummer	20HB0609-3

Rapportdatum	09-12-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>T/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	In het verkennend bodem- en verhardings-onderzoek en asbest in grond- c.q. puinonderzoek ter plaatse van de Osdorper Ban in Amsterdam wordt het onderstaande geconcludeerd: Fundatie - het menggranulaat ter plaatse van de noordzijde van het fietspad komt op basis van een indicatieve toetsing van de organische parameters aan de samenstellings- en emissiewaarden in aanmerking voor hergebruik als “niet vormgegeven bouwstof”. Grond – de zandige grond met brokken baksteen direct onder de fundatie aan de noordwestzijde van de locatie (M1; boring 02; traject 0,50 tot 1,00 m-mv) is matig verontreinigd met PAK en licht verontreinigd met minerale olie; – de zintuiglijk onverdachte kleiige ondergrond aan de noordzijde van de locatie (M3; boring 04; traject 0,60 tot 0,80 m-mv) is matig verontreinigd met PAK en licht verontreinigd met zink en minerale olie; – de overige geanalyseerde parameters zijn ten hoogste licht verhoogd aangetoond; – de grond is conform het beleid van de gemeente Amsterdam niet verontreinigd met PFAS. Opgemerkt wordt dat de matige verontreinigingen met PAK aan de noordzijde van de locatie (M1 en M3) zijn aangetoond in individuele monsters en mogelijk verband houden met de bodemvreemde bijmenging (brokken asfalt) dan wel een ophoging (klei). Er is geen sprake van een sterke grondverontreiniging met PAK. Het uitvoeren van aanvullend onderzoek wordt niet noodzakelijk geacht. Grondwater – het grondwater is ten hoogste licht verontreinigd met barium (vermoedelijk van natuurlijke oorsprong). Asbest - tijdens de visuele inspectie van het maaiveld is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen; - in de grond en het menggranulaat is geen asbest aangetoond in een gehalte hoger dan de detectiegrens. Veiligheid (CROW 400) - alle graafwerkzaamheden in de bodem vallen onder het regime Basishygiëne. Dit geldt eveneens voor de werkzaamheden in de matig met PAK verontreinigde grond; - indien werkzaamheden worden uitgevoerd in de fundatie is het regime Bouwstoffen van toepassing. Opgemerkt wordt dat: - de veiligheidskundige van de uitvoerende partij voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een definitieve uitspraak dient te doen over de te nemen veiligheidsmaatregelen; - de voor het werk te treffen veiligheidsmaatregelen opgenomen dienen te zijn in een Veiligheids- en Gezondheidsplan (V&G-plan). Eindconclusie Uit de resultaten van het uitgevoerde onderzoek blijkt dat voor de werkzaamheden

	geen maatregelen in het kader van de Wet bodembescherming noodzakelijk zijn. Aanbevelingen Aanbevolen wordt: - de onderzoeksresultaten bij de aanbestedingsbescheiden/het bestek te voegen; - tijdens de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden alert te zijn op afwijkende bodemlagen; - bij de voorgenomen werkzaamheden rekening te houden met de aangetoonde bodemkwaliteit; - bij het uitvoeren van graafwerkzaamheden in niet-ernstig verontreinigde grond (meer dan 50 m³) een melding in te dienen bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. Dit kan via het online loket van de Omgevingsdienst en dient vijf werkdagen vóór de start te worden gemeld.
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Osdorper Ban te Amsterdam	09-12-2020		20HB0609-3-A1.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036317301
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M16a0060.r04
Rapportdatum	09-06-2016
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk: Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI Asbest: visueel aangetoond? analytisch aangetoond? Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bodem- en verhardingenonderzoek Osdorperban thv Notweg (Q52)	09-06-2016		m16a0060.r04-signed.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036302018
Onderzoeksbureau	MWH
Rapportnummer	M15A0166

Rapportdatum	29-07-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Bodem- en verhardingenonderzoek Osdorper Ban, Plesmanlaan- J. Veltmanstraat en Wibautstraat- Ruyschstraat te Amsterdam	29-07-2015		m15a0166.r01_def.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Hoekenes OW 1-26"

Locatie	Hoekenes OW 1-26
Locatiecode	NZ036321656
Locatiecode bevoegd gezag	AM036320206
Straatnaam/huisnummer	Hoekenes 4 H - 24
Postcode	1068MT
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	

	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036305455
Onderzoeksbureau	Waternet Onderzoek & Advies
Rapportnummer	17.101980
Rapportdatum	15-08-2017
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Zintuiglijk: Bovengrond: >AwTI Ondergrond: >AwTI Grondwater: >STI Asbest: visueel aangetoond? analytisch aangetoond? Conclusies: Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Hoeken	15-08-2017		17.101980 - vbo_Hoeken te Amsterd am - 00.9992-001.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036312235
Onderzoeksbureau	CRUX Engineering BV
Rapportnummer	RAI5736aI
Rapportdatum	04-04-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ -/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: vervangen van de asfaltverharding. Bij het vervangen van de asfaltverharding zullen geen contactmogelijkheden met de onderliggende fundering/grond plaatsvinden. Zintuiglijk: Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn aan het maaiveld geen waarnemingen gedaan die duiden op een afwijkende kwaliteit ten opzichte van hetgeen op basis van de voorinformatie te verwachten is. analyse resultaten: In de onderzochte asfaltkernen (01, 04 en 06) is PAK niet in een gehalte groter dan de detectielimiet aangetoond. Gezien het feit dat de hergebruikwaarde van 75 mg/kg d.s. niet wordt overschreden, kan worden geconcludeerd dat het onderzochte asfalt niet-teerhoudend is.

	Conclusies: Het onderzochte asfalt is niet teerhoudend en komt (indicatief) voor hergebruik in aanmerking. Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Milieutechnisch asfaltonderzoek Hoekenes	04-04-2015	Milieutechnisch asfaltonderzoek RA15736aI Hoekenes	Milieutechnisch asfaltonderzoek RA15736aI Hoekenes

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	z8360964	Melding niet ernstig	30-05-2018

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Boomlocaties Amsterdam West en Nieuw West 2020"

Locatie	Boomlocaties Amsterdam West en Nieuw West 2020
Locatiecode	NZ036324417
Locatiecode bevoegd gezag	AM036322347
Straatnaam/huisnummer	Diverse straten en parken West en Nieuw West 1
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)

Gegevensbeheerder locatie	Amsterdam
---------------------------	-----------

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036319749
Onderzoeksbureau	IDDS
Rapportnummer	2011P272/JHA/rap1.1
Rapportdatum	07-04-2021
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>T/ -/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Aanleiding: Vervanging van Bomen(stobben) uit diverse (kap)programma's 1601 boomlocaties onderzocht qua vooronderzoek, 730 met daadwerkelijk bodemonderzoek. Zintuiglijk: diverse locaties bijmengingen waargenomen die aanvullend zijn onderzocht op asbest. Nergens asbest analytisch aangetoond of slechts in marginale gehalten (max. 15 mg/kg ds). Bovengrond: (0,0-0,5) en Ondergrond: (0,5-1,0) 20 boomlocaties met sterke verontreinigingen aangetoond (zware metalen en één locatie met benzeen) 1573 locaties maximaal licht tot matig verhoogde gehalten met maximaal klasse Industrie of Niet Toepasbaar (groter dan Industrie) 439 boomlocaties onderzocht op PFAS, variërend van niet verontreinigd tot verontreinigd, geen bodemsanering noodzakelijk Grondwater: niet onderzocht (Bomen worden geplant boven de grondwaterstand; houden bijna allemaal niet van natte voeten) Conclusies: per locatie bepaald (veelal geclusterde boomlocaties), zie QuickScans Excellbestand Beoordeling OD/gemeente (d.d. en zaaknummer):

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Boomlocaties Amsterdam-West en Nieuw West	07-04-2021	Definitieve rapportage	Definitieve rapportage

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Blomwijckepad en Groenenhuyzen (panden)"

Locatie	Blomwijckepad en Groenenhuyzen (panden)
Locatiecode	NZ808400095
Locatiecode bevoegd gezag	AM036321911
Straatnaam/huisnummer	Blomwijckepad 0
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036323169
Onderzoeksbureau	Waternet Onderzoek & Advies
Rapportnummer	22.011767
Rapportdatum	29-08-2022
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Het voorliggende bodemonderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van werkzaamheden ter hoogte van de Hoeken, de Osdorper Ban en Groenenhuyzen. De werkzaamheden omvatten de vernieuwing van het vuilwateren regenwaterriool met een maximale ontgravingdiepte van circa 2,50 m -mv (NAP -3,30 m). • Tijdens de boorwerkzaamheden is op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal geen asbestverdacht materiaal waargenomen. Bij het tracé bevinden zich geen puinverhardingen. • De bovengrond (tot 0,55 m -mv) is maximaal licht verontreinigd met minerale olie. • De ondergrond bestaande uit klei en veen is maximaal licht verontreinigd met zware metalen. • Het grondwater uit peilfilter E030802A is niet verontreinigd, maar zonder maatregelen niet geschikt voor het lozen op het oppervlaktewater.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
-------------	--------------	--------------------	--------------

Verkennd bodemonderzoek Hoeken, Osdorper Ban en Groenhuizen	29-08-2022	Verkennd bodemonderzoek	VBO Hoeken
---	------------	-------------------------	----------------------------

Type onderzoek	avr (aanvullend rapport)
Rapportcode	NZ036321336
Onderzoeksbureau	ZVS Eemnes
Rapportnummer	BO422234
Rapportdatum	10-05-2022
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ >S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: voorgenomen nieuwbouw Zintuiglijk: Zintuiglijk is geen bijmenging met bodemvreemd materiaal of verontreiniging waargenomen. Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: niet onderzocht Grond en grondwater: Uit de resultaten blijkt dat in zowel de grond als het grondwater geen verontreinigingen zijn aangetroffen. PFAS: niet onderzocht Conclusies: Uit de resultaten blijkt dat in zowel de grond als het grondwater geen verontreinigingen zijn aangetroffen. Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): Z11308058, 12-7-2022

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Aanvullend bodemonderzoek Amsterdam, Beek en Hoff 2-7	10-05-2022		B5. Aanvullend_Bodemonderzoek.pdf

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036319371
Onderzoeksbureau	RSK
Rapportnummer	517977.001(00)
Rapportdatum	25-10-2021
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ -/ Industrie
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Nieuwbouw (Groenhuizen) en vervanging bomen ed aan het Blomwijckpad Zintuiglijk: zwak schelpen, grind en dakpannen Asbest: visueel aangetoond: nee, analytisch aangetoond: nee

	Bovengrond: enkele metalen, PAK, PCB >Aw Ondergrond: PCB >Aw Grondwater: voor lozen op riool wordt lozingseis voor onopgeloste bestanddelen en ijzer overschreden PFAS: plaatselijk verhoogd (wonen) de rest is vrij toepasbaar. PFOA in grondwater overschrijdt de INEV gewasconsumptie Conclusies: grond is max licht verontreinigd. PFAS plaatselijk verhoogd. Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer):
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek Blomwijckepad en Groenenhuyzen	25-10-2021		517977.001_00_- VO_Blomwijckepad_en_Gr oenehuyzen_Amsterdam.pdf

Type onderzoek	Verkennd en Asbest onderzoek
Rapportcode	NZ036323659
Onderzoeksbureau	BOOT
Rapportnummer	P20-0864-006
Rapportdatum	12-02-2021
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>T/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	Aanleiding: Aanleiding voor het verkennd onderzoek vormt de voorgenomen sloop van de huidige bebouwing en geplande nieuwbouw. In de voorlopige planvorming blijft het gebruik hetzelfde (winkels met woningen). Zintuiglijk: bijmengingen met baksteen, beton en slakken Asbest: In de meest verdachte bodemlagen is zowel visueel als analytisch geen asbestverdacht materiaal aangetoond, alleen in VE003.1 is een zeer licht verhoogde concentratie aangetoond. Een berekening van het asbestgehalte in de bodem is hierdoor niet nodig. Bovengrond: >Aw: - >T: - >I: - Ondergrond: >Aw: nikkel en kwik >T: minerale olie (na her-analyse niet meer aangetoond) >I: - Grondwater: >S: barium >T: - >I: - PFAS: niet onderzocht Conclusies: De aangetoonde concentraties in de bodem vormen in milieuhygiënische zin geen belemmering voor het huidige of toekomstig gebruik. Vervolgonderzoek is niet

	noodzakelijk. Beoordeling OD/gemeente (dd en zaaknummer): Z11826095, 6-2-2023
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodemonderzoek incl. asbest, conform ARVO 2020, en NEN 5707 Planlocatie Groenehuysen nrs. 1 t/m 25 te Amsterdam	12-02-2021		Verkennd_bodemonderzoek_incl_asbest.pdf

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Aanv. info gewenst /opschorten	Z11077612	Omgevingsvergunning afwijken van het geldende bestemmingsplan	01-04-2022
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	Z11308058	nieuwbouw Beek en Hoff 2 t/m 9	13-07-2022
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	Z11826095	Omgevingsvergunning appartementen	06-02-2023

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
AMSTERDAMSE BROMFIETSHUIS	504022 motorfietsenreparatiebedrij f nsx: 111	Onbekend	Hoeken es	19-21	AMSTERDAM
COR MANTEL TWEEWIELERS	504022 motorfietsenreparatiebedrij f nsx: 111	Onbekend	Hoeken es	13	AMSTERDAM
SEKSUELE HERVORMING, NED. VER.	50513 lichtpetroleumpompinstalla tie nsx: 320.6	MDA	Hoeken es	25	AMSTERDAM
TANDARTSPRAKTIJK RENE	8513 tandartsenpraktijk nsx: 0	Onbekend	Hoeken es	25	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Informatie van objecten binnen een buffer van 25.00 meter rondom het geselecteerde perceel

Overzicht van Bodemlocaties

Locatie "Osdorperban 90"

Locatie	Osdorperban 90
Locatiecode	AM036305772
Locatiecode bevoegd gezag	AM036305772
Straatnaam/huisnummer	OSDORPER BAN 90
Postcode	1068MK
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000008552
Onderzoeksbureau	Onbekend
Rapportnummer	04980104
Rapportdatum	20-10-1998
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM000005993
Onderzoeksbureau	Omegam
Rapportnummer	11088362
Rapportdatum	25-09-1998
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkenkend onderzoek NVN 5740
----------------	-------------------------------

Rapportcode	AM036350112
Onderzoeksbureau	
Rapportnummer	11088362
Rapportdatum	
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ <=S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	1945 - 1975 Wonen grootschalig 1945-1975 ondergrondse tanks

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
15892 voedingsmiddelenfabriek n.e.g. nsx: 10	GRUYTER, P. DE & ZOON N.V.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 90
631262 hbo-tank (ommuurd) nsx: 97.5	GRUYTER, P. DE & ZOON N.V.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 90
631255 stookolietank (ingemetseld) nsx: 98.2	MEER, V.D., E.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 90
631255 stookolietank (ingemetseld) nsx: 98.2	Onbekend	1961	heden	OSDORPER BAN 90
631262 hbo-tank (ommuurd) nsx: 97.5	Onbekend	1962	heden	OSDORPER BAN 90
15892 voedingsmiddelenfabriek n.e.g. nsx: 10	Onbekend	1962	Onbekend	OSDORPER BAN 90
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	Onbekend	heden	OSDORPER BAN 90

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B10	OO fase (OO)	04-04-2002
OO uitvoeren	Fax	Bouwadvies (BA)	22-10-1998
Vaststellen rapportage OO	B10	OO fase (OO)	04-04-2002

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Osdorperban 90
Contourcode	AM00003294
Contourtype	Grond

Bovenkant	
Onderkant	

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Wolbrantskerkweg"

Locatie	Wolbrantskerkweg
Locatiecode	AM036308528
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308528
Straatnaam/huisnummer	WOLBRANTSKERKWEG 1 - 81
Postcode	1069CH
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000024953
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	AM0363/08528/O0502
Rapportdatum	06-06-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/-/-
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek n.a.v. werkzaamheden van de stedelijke vernieuwingen. Locatiegebruik: Woningen. Historische gegevens: Op de locatie is een autoreparatiebedrijf gevestigd geweest. Conclusies: De locatie is onverdacht m.u.z. het autoreparatiebedrijf.

	Aanbevelingen: Er kan worden volstaan met een indicatief bodemonderzoek voor het onverdachte terrein. T.p.v.het autoreparatiebedrijf dient een oriënterend onderzoek te worden uitgevoerd.
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000019907
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	AM0363/08528/O0501
Rapportdatum	13-03-2006
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000015745
Onderzoeksbureau	CSO
Rapportnummer	04.R082
Rapportdatum	12-10-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek, n.a.v. een uitwerkingsplan voor de locatie Hoeken. Historische gegevens: Onderzoekslocatie is deels bebouwd met woningen, deels verhard met tegels/klinkers en deels onverhard. Uit historisch onderzoek is gebleken dat redelijkerwijs hoogstens een lichte mate van bodemverontreiniging mag worden verwacht. Bodemtype: zand, lokaal klei, ondergrond zand en veen. Zintuiglijke waarnemingen: boring 6 sterk puinhoudend. Bovengrond: Zn, EOX, PAK > S Ondergrond: geen overschrijdingen Grondwater: Cr, Ni, benzeen, xylenen > S Bijzonderheden: Conclusies: Visueel geen asbestverdacht materiaal aangetroffen. In de bovengrond ter plaatse van boring 6 zijn licht verhoogde gehalten aan zink, PAK, EOX en minerale olie aangetroffen. Mogelijk afkomstig van de aangetroffen bijmenging met puin. Op het overige terrein zijn in de boven en ondergrond geen overschrijdingen ten opzichte van de streefwaarden aangetroffen. In het grondwater is chroom licht verhoogd aangetroffen. Tevens zijn nikkel, benzeen en xylenen plaatselijk licht verhoogd aangetoond. Aanvullend onderzoek niet noodzakelijk.

	Risico's:- Aanbevelingen: Aanvullend onderzoek niet noodzakelijk.
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief bodemonderzoek locatie Hoeken es te Stadsdeel Osdorp	12-10-2004	VO 12-10-2004	VO 12-10-2004

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000001125
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	13-05-03
Rapportdatum	07-05-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
900079 ophooglaag met grond nsx: 0	Onbekend	Onbekend	heden	WOLBRANTSKERKWEG 1 - 81

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	B80	meldingsfase (ME)	27-03-2006
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	Rioleringswerkzaamheden	OO fase (OO)	11-12-2006
niet ernstig, licht tot matig verontreinigd	AM036308528B12	OO fase (OO)	25-04-2008
OO uitvoeren	13-05-03	HO fase (HO)	13-05-2003
OO uitvoeren	O0501	HO fase (HO)	13-03-2006
OO uitvoeren	O0502	HO fase (HO)	06-06-2007
Vaststellen rapportage OO	brief	OO fase (OO)	05-11-2004

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Reimerswaalstraat 18-70 e.o. (De Reimerswaalbuurt)"

Locatie	Reimerswaalstraat 18-70 e.o. (De Reimerswaalbuurt)
Locatiecode	AM036308529
Locatiecode bevoegd gezag	AM036308529
Straatnaam/huisnummer	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
Postcode	1069AH
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	NZ036316811
Onderzoeksbureau	RPS
Rapportnummer	NL202011291-R20-1022.2
Rapportdatum	18-12-2020
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Bodem Op basis van de analyseresultaten blijkt dat de boven- en ondergrond niet tot licht verontreinigd is met zware metalen, minerale olie, PAK en/of PCB. In één mengmonster is een interventiewaarde overschrijding met nikkel aangetroffen, na uitsplitsing bleken de deelmonsters te voldoen aan de achtergrondwaarde. De diepere ondergrond (DIEP1+DIEP2) is niet tot licht verontreinigd met enkele zware metalen en PCB. Plaatselijk is een matig verhoogd gehalte aan PCB aangetroffen. Wanneer de analyseresultaten indicatief worden getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit, dan valt de boven- en ondergrond in klasse industrie of altijd toepasbaar. In een enkel geval is het wonen of niet toepasbaar. De aangetoonde gehalten aan PFOS, PFOA en overige PFAS voldoen aan de lokaal geldende achtergrondwaarde (niet verontreinigd).

	In het grondwater is een lichte verhoging aan arseen en barium gemeten. Geen van de overig onderzochte parameters is verhoogd aangetoond. De milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is door middel van dit bodemonderzoek in voldoende mate in beeld gebracht. De resultaten van dit bodemonderzoek vormen geen belemmering bij de voorgenomen werkzaamheden. Dit geldt voor zowel de aanleg van de transportleiding, het plaatsen van ondergrondse afvalcontainers en de werkzaamheden aan de riolering. Bij uitvoering van de werkzaamheden hoeven geen aanvullende arbeidshygiënische veiligheidsmaatregelen genomen te worden (CROW 400). Er kan worden volstaan met de basishygiëne. Asbestonderzoek in de berm Op basis van het veld- en laboratoriumonderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzochte (puinhoudende) bovengrond in de berm niet asbesthoudend is. Fundering Onder de weg is puinfundatie aangetroffen. Deze puinlaag is onderzocht op samenstelling en uitloging en is conform de NEN5897 onderzocht op de aanwezigheid van asbest. Uit de toetsing op samenstelling en uitloging blijkt dat het puin als toepasbaar mag worden beschouwd. Bij één mengmonster van de fundering is in eerste instantie een asbestconcentratie gemeten van 91 mg/kg ds. De fundatielaag is vervolgens nader onderzocht op asbest. Uit dit nader onderzoek kan worden geconcludeerd dat de fundatielaag ter plaatse van de sleuven niet tot beperkt asbest bevatten en formeel als "niet asbesthoudend" kan worden aangemerkt. Er zijn wat betreft asbest verder geen aanvullende onderzoeks- danwel saneringsmaatregelen noodzakelijk. Op basis van dit onderzoek mag het puin op dezelfde locatie worden hergebruikt. Indien het voornemen bestaat om het materiaal her te gebruiken buiten de locatie, dient een AP-04 (BRL 1002) onderzoek te worden uitgevoerd.
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Verkennd bodem- en verhardingonderzoek Reimerswaalbuurt	18-12-2020		RPS_R20-1022.2_VO_Reimerswaalbuurt_e.o._v2.1_18dec2020.pdf
Verkennd bodem- en verhardingonderzoek Reimerswaalbuurt	18-12-2020		RPS_R20-1022.2_VO_Reimerswaalbuurt_e.o._v2.1_18dec2020.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036309177
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z8649396

Rapportdatum	09-11-2018
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	HO

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Saaftingestraat eo	09-11-2018		Archiefonderzoek_Saaftingestraat_eo_.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036309176
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z8650160
Rapportdatum	09-11-2018
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Omgevingsvergunning
Conclusie rapport	HO

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek Reimerswaalbuurt blok 4 en 5	09-11-2018		Archiefonderzoek_Reimerswaalbuurt_blok_4_en_5.pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036308067
Onderzoeksbureau	OD NZKG
Rapportnummer	Z8441699
Rapportdatum	06-07-2018
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	HO Uitgezonderd de deellocales waar potentieel verdachte activiteiten hebben plaatsgevonden (asbest in grond) is het onderzochte gebied niet verdacht.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Archiefonderzoek nutskasten Reimerswaalstraat hoek Ookmeerweg	06-07-2018		Archiefonderzoek_nutskasten_Reimerswaalstraat_hoek_Ookmeerweg.pdf
Archiefonderzoek nutskasten Reimerswaalstraat hoek Ookmeerweg	06-07-2018		Archiefonderzoek_nutskasten_Reimerswaalstraat_hoek_Ookmeerweg.pdf

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM036353276
Onderzoeksbureau	Tauw
Rapportnummer	4720998
Rapportdatum	12-05-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ -/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Nader asbestonderzoek n.a.v. rioleringswerkzaamheden. Locatiegebruik: Infrastructuur. Historische gegevens: Bij eerder onderzoek is een asbestgehalte van 140 mg/kg. Bodemtype: Zand, plaatselijk veen. Zintuiglijke waarnemingen: Puin. Bovengrond: geen asbest aangetoond. Ondergrond: asbestgehalte: 13 mg/kg. Grondwater: niet onderzocht. Conclusies: Het gemeten asbestgehalte overschrijdt de interventiewaarde niet.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Rapportcode	AM036353031
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	10.009033
Rapportdatum	06-04-2010
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd onderzoek n.a.v. rioleringswerkzaamheden. Locatiegebruik: Infrastructuur. Historische gegevens: Nabij de locatie hebben zich de volgende potentieel bodembedreigende activiteiten voorgedaan: -drukkerij

	-papier- en kartonfabriek -electriciteitsproductie en -distributiebedrijf -glastuinbouw -dempingen -diverse brandstof tanks. Bodemtype: Zand op klei. Zintuiglijke waarnemingen: Puin, sintels. Bovengrond: asbest >I Ondergrond: Ba, Cd, Cr, Co, Hg, Ni, MO, PAK >S Grondwater: geen verontreinigingen aangetoond. Oorzaak verontreinigingen: Niet bepaald. Bijzonderheden: Er is een asbestgehalte aangetoond van 140 mg/kg. Conclusies: De bovengrond is sterk verontreinigd met asbest. Aanbevelingen: Er dient nader onderzoek te worden verricht.
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Nader onderzoek
Rapportcode	AM000028386
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	08.010932
Rapportdatum	09-06-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ -/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Calamiteit
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: uitkartering Reimerswaalstraat n.a.v. bij eerder onderzoek plaatselijk aangetroffen sterke PAK-verontreiniging in de grond t.p.v. Steelvlietstraat. Locatiegebruik: openbare weg Historische gegevens: zie HO Bodemtype: zand Zintuiglijke waarnemingen: grind stabilisatielaag aanwezig (toplaag onder wegverharding), bestaande uit gemalen puinresten voor wegenbouw Stabilisatielaag: PAK>S à >T Zandige ondergrond: PAK max. >S Grondwater: niet onderzocht

	Oorzaak verontreinigingen: matige PAK-verontreiniging is gerelateerd aan de stabilisatielaag Bijzonderheden: analysegegevens stabilisatielaag niet ingevoerd, omdat deze niet tot de bodem behoort. Conclusies: de maximaal matige PAK-verontreiniging wordt geschat op < 25 m3 grond. Daarmee is het geen ernstig geval te noemen Risico's: grond: max. risicoklasse 1T / OF Aanbevelingen: - nader onderzoek niet nodig. - stabilisatielaag nabij Steelvlietstraat separaat afvoeren naar erkende verwerker. - afvoer van grond / stabilisatielaag melden aan DMB.
--	--

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000023314
Onderzoeksbureau	Waternet
Rapportnummer	08.004795
Rapportdatum	04-03-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>AW/ >S/ Wonen
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkennd bodemonderzoek Reimerswaalstraat i.v.m. aanleg nieuw riooltracé. Locatiegebruik: openbare weg Historische gegevens: bij bodemonderzoek in de Reimerswaalbuurt (zie VO1) is in de bovengrond een sterke PAK-verontreiniging aangetroffen; verder alleen lichte verontreinigingen. Bodembedreigende activiteiten in het verleden: glastuinbouw op locatie Reimerswaalstraat. In omgeving onder meer drukkerijen, papierfabriek. Bodemtype: zand op klei op veen Zintuiglijke waarnemingen: grind zowel visueel als analytisch geen asbest geen puinverhardingen Zandige grond: MO>S Venige ondergrond: MO, Hg, Pb>S Grondwater: Cr, xylenen>S Oorzaak verontreinigingen: niet vermeld Bijzonderheden: geen Conclusies: slechts lichte verontreinigingen in grond en grondwater

	Risico's: grond: basisklasse grondwater: 1T / 0F Aanbevelingen: aanvullend onderzoek niet nodig
--	---

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM036346257
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	AM0363/08529/O05
Rapportdatum	16-05-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Verkenkend onderzoek n.a.v. rioleringswerkzaamheden. Locatiegebruik: Infrastructuur. Historische gegevens: Op en nabij de locatie hebben zich de volgende potentieel bodembedreigende activiteiten voorgedaan: -drukkerij -papier- en kartonfabriek -electriciteitsproductie en -distributiebedrijf -glastuinbouw -dempingen -diverse brandstof tanks. Conclusies: De locatie is niet verdacht, maar er dient rekening gehouden te worden met de genoemde activiteiten en bodemvreemde bijmengingen. Aanbevelingen: Er is reeds onderzoek verricht op de locatie. Indien handelingen in de bodem worden verricht dient een nader onderzoek te worden verricht naar verontreinigingen met PAK.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000024052
Onderzoeksbureau	Dienst Milieu en Bouwtoezicht
Rapportnummer	AM036308529/O06
Rapportdatum	16-05-2007
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -

Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Rapportcode	AM000015756
Onderzoeksbureau	CSO
Rapportnummer	04.RO81
Rapportdatum	12-10-2004
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	>I/ >S/ Niet toepasbaar
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding:verkennd bodemonderzoek, aanleiding voor het onderzoek is een uitwerkingsplan voor de Reimerswaalbuurt. Historische gegevens:geen bijzonderheden, een lichte mate van bodemverontreiniging mag worden verwacht. Bodemtype:Zand en Klei Zintuiglijke waarnemingen:zwak puinhoudende bovengrond, asbest (gehalte beneden de interventiewaarde). Bovengrond: MO Zink > S PAK> I Ondergrond: PAK MO> S Grondwater: Chroom Xylenen MO > S Bijzonderheden:geen Conclusies:De hypothese dat het terrein onverdacht is ten aanzien van bodemverontreiniging dient verworpen te worden. De grond en het grondwater is verontreinigt met boven vermelde stoffen. Plaatselijk is er een sterke verontreiniging met PAK's aangetoond de omvang en gehalten hiervan zijn bekend. Het betreft een paar m3 grond die bijmengingen met kooldeeltjes en puin hebben. Het betreft geen geval van ernstige bodemverontreiniging Risico's:geen Aanbevelingen: voorafgaand aan de sloop van de bebouwing wordt aanbevolen een asbestinventarisatie uit te voeren. Bij grond verzet wordt aangeraden om het licht verontreinigde grond zoveel mogelijk op de locatie zelf te gebruiken.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Rapportnaam	Rapportdatum	Document gaat over	Downloadlink
Indicatief en Aanvullend....	12-10-2004		bodemonderzoek - Eerste_Jacob_van_Campe nstraat_55 - _RA16723a1_GOA_bodem. pdf
Indicatief en Aanvullend....	12-10-2004		bodemonderzoek - Eerste_Jacob_van_Campe nstraat_55 - _RA16723a1_GOA_bodem. pdf

Type onderzoek	Historisch onderzoek
----------------	----------------------

Rapportcode	AM000019430
Onderzoeksbureau	Milieudienst Amsterdam
Rapportnummer	-
Rapportdatum	27-05-2003
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Onbekend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	DRUKKERIJ J. BABELIOWSKY & ZON	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	DRUKKERIJ J. BABELIOWSKY & ZON	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
22 grafische industrie, uitgeverijen nsx: 50	DRUKKERIJ J. BABELIOWSKY & ZON	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
212502 papierwarenfabriek n.e.g. nsx: 340.3	LOPES CARDOZO, H.	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
2112 papier- en kartonfabriek nsx: 340.8	LOPES CARDOZO, H.	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
515732 oudpapiergroothandel nsx: 1	LOPES CARDOZO, H.	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
900060 demping (niet gespecificeerd) nsx: 1.9	Onbekend	1937	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
2112 papier- en kartonfabriek nsx: 340.8	Onbekend	1966	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
212502 papierwarenfabriek n.e.g. nsx: 340.3	Onbekend	1966	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
515732 oudpapiergroothandel nsx: 1	Onbekend	1966	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
2222 drukkerij (algemeen) nsx: 141	Onbekend	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
900060 demping (niet gespecificeerd) nsx: 1.9	Onbekend	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
22 grafische industrie, uitgeverijen nsx: 50	Onbekend	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70
631242 hbo-tank (ondergronds) nsx: 99.8	Onbekend	Onbekend	Onbekend	REIMERSWAALSTRAAT 18 - 70

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	AM036308529/O06	HO fase (HO)	16-05-2007
niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd	B13	NO fase (NO)	19-08-2008
OO uitvoeren	Dienst Milieu en Bou	HO fase (HO)	27-05-2003
OO uitvoeren	Waternet	OO fase (OO)	25-04-2008
OO uitvoeren	Waternet	OO fase (OO)	25-04-2008
Vaststellen rapportage NO	B13	NO fase (NO)	19-08-2008
Vaststellen rapportage OO	brief	OO fase (OO)	05-11-2004

Verontreinigingscontouren

Naam locatie	Reimerswaalstraat 18-70 e.o. (De Reimerswaalbuurt)
Contourcode	AM00005422
Contourtype	Grond
Bovenkant	0,2
Onderkant	0,5

Verontreinigende componenten (maximaal aangetroffen gehalte)

Stof	Hoeveelheid	Eenheid
som 10 polycyclische aromatische koolwaterstoffen (VROM)	50	mg/kg

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "OSDORPER BAN"

Locatie	OSDORPER BAN
Locatiecode	AM036309808
Locatiecode bevoegd gezag	AM036309808
Straatnaam/huisnummer	OSDORPER BAN
Postcode	
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "OSDORPER BAN 62-64/NIEUWE LAAN 33"

Locatie	OSDORPER BAN 62-64/NIEUWE LAAN 33
Locatiecode	AM036313262
Locatiecode bevoegd gezag	AM036313262
Straatnaam/huisnummer	OSDORPER BAN 62 - 64
Postcode	1068MJ
Plaatsnaam	Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Oriënterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM000029813
Onderzoeksbureau	TAUW Milieu
Rapportnummer	4595115
Rapportdatum	24-12-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	

	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Orienterend bodemonderzoek
Rapportcode	AM036350906
Onderzoeksbureau	Tauw
Rapportnummer	4595115
Rapportdatum	19-11-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	<=AW/ >S/ Achtergrondwaarde
Aanleiding voor het onderzoek	ISV-programmering
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Orienterend onderzoek in opdracht van DMB i.h.k.v. het project Bodemonderzoeken Risicolocaties 2005-2009. Locatiegebruik: Winkels Historische gegevens: In het verleden zijn op de locatie een zelfbedieningswasserij en een chemische waterij gevestigd geweest. Verder hebben op de locatie een 60 liter bromfietsbrandstoftank en een HBO tank gelegen. De locatie is opgehoogd tussen 1945 en 1960. De ophooglaag is asbestverdacht. Bodemtype: 0 - 2,6 m-mv zand met plaatselijk veenlaag in ondergrond. Zintuiglijke waarnemingen: Lichte puinbimenging. Boring 3201 gestaakt op puinlaag. Visueel geen asbesthoudend materiaal op het maaiveld en in het opgeboorde materiaal waargenomen. Bovengrond: geen overschrijdingen Ondergrond: geen overschrijdingen Grondwater: xylenen, naftaleen, vinylchloride, cis+trans1,2-dichlooretheen >S oorzaak verontreinigingen: Bijzonderheden: Conclusies: Geen verontreinigingen in grond. Grondwater ten hoogste licht verontreinigd. Risico's: geen risico's Aanbevelingen:

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	AM000028422
Onderzoeksbureau	TAUW Milieu
Rapportnummer	4595107
Rapportdatum	03-09-2008
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Landsdekkend
Conclusie rapport	Soort onderzoek en aanleiding: Historisch onderzoek in opdracht van DMB i.h.k.v. het project Bodemonderzoeken Risicolocaties 2005-2009. Locatiegebruik: Winkels Historische gegevens: In het verleden zijn op de locatie een zelfbedieningswasserij en een chemische waterij gevestigd geweest. Verder hebben op de locatie een 60 liter bromfietsbrandstoftank en een HBO tank gelegen. De locatie is opgehoogd tussen 1945 en 1960. De ophooglaag is asbestverdacht.

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Omschrijving bedrijf	Bedrijfsnaam	Startjaar	Eindjaar	Adres
000000 onverdachte activiteit nsx:	J. CRAMER	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
930110 waterij (natwaterij) nsx: 110	KAANDORP, A.W.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
930120 chemische waterij/stomerij nsx: 481	KAANDORP, A.W.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
930120 chemische waterij/stomerij nsx: 481	MULLER, A.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
900070 ophooglaag (niet gespecificeerd) nsx: 200	Onbekend	1955	heden	OSDORPER BAN 62 - 64
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320.2	Onbekend	1959	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97.4	Onbekend	1959	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320.3	Onbekend	1962	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
930110 waterij (natwaterij)	Onbekend	1974	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64

nsx: 110				
930120 chemische wasserij/stomerij nsx: 481	Onbekend	1974	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
526335 brandstoffendetailhandel (vloeibaar) nsx: 320.2	VERSTEEG, J.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
526333 brandstoffendetailhandel (vaste en vloeibare) nsx: 320.3	VERSTEEG, J.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97.4	VERSTEEG, J.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
930110 waterrij (natwaterrij) nsx: 110	WEBO	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64
930110 waterrij (natwaterrij) nsx: 110	WESTERBOS, W.J.P.	Onbekend	Onbekend	OSDORPER BAN 62 - 64

Besluiten

Type besluit	Kenmerk	Status	Datum
Geen vervolg (geen adm Nazorg)	i.k.v. project risicolocaties	OO fase (OO)	24-12-2008
OO uitvoeren	geen brief	HO fase (HO)	21-08-2008
Vaststellen rapportage OO	B11	OO fase (OO)	24-12-2008
Vervolg op termijn	B11	OO fase (OO)	24-12-2008

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Locatie "Notweg OW"

Locatie	Notweg OW
Locatiecode	NZ036319652
Locatiecode bevoegd gezag	AM036317626
Straatnaam/huisnummer	Notweg 1 - 38
Postcode	
Plaatsnaam	Amsterdam Nieuw-West
Gemeente	Amsterdam (0363)
Gegevensbeheerder locatie	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Overzicht onderzoeken

Type onderzoek	Historisch onderzoek
Rapportcode	NZ036300047
Onderzoeksbureau	Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
Rapportnummer	AM036317626/O05
Rapportdatum	05-06-2015
Wbb Grond/ Grondwater/ Bbk Grond	-/ -/ -
Aanleiding voor het onderzoek	Civieltechnisch
Conclusie rapport	Archiefonderzoek Notweg

Beschikbare documenten bij onderzoek

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Overige beschikbare documenten bij locatie

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Voormalige verdachte bedrijfsactiviteiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Besluiten

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Verontreinigingscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Saneringscontouren

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Zorgmaatregel

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

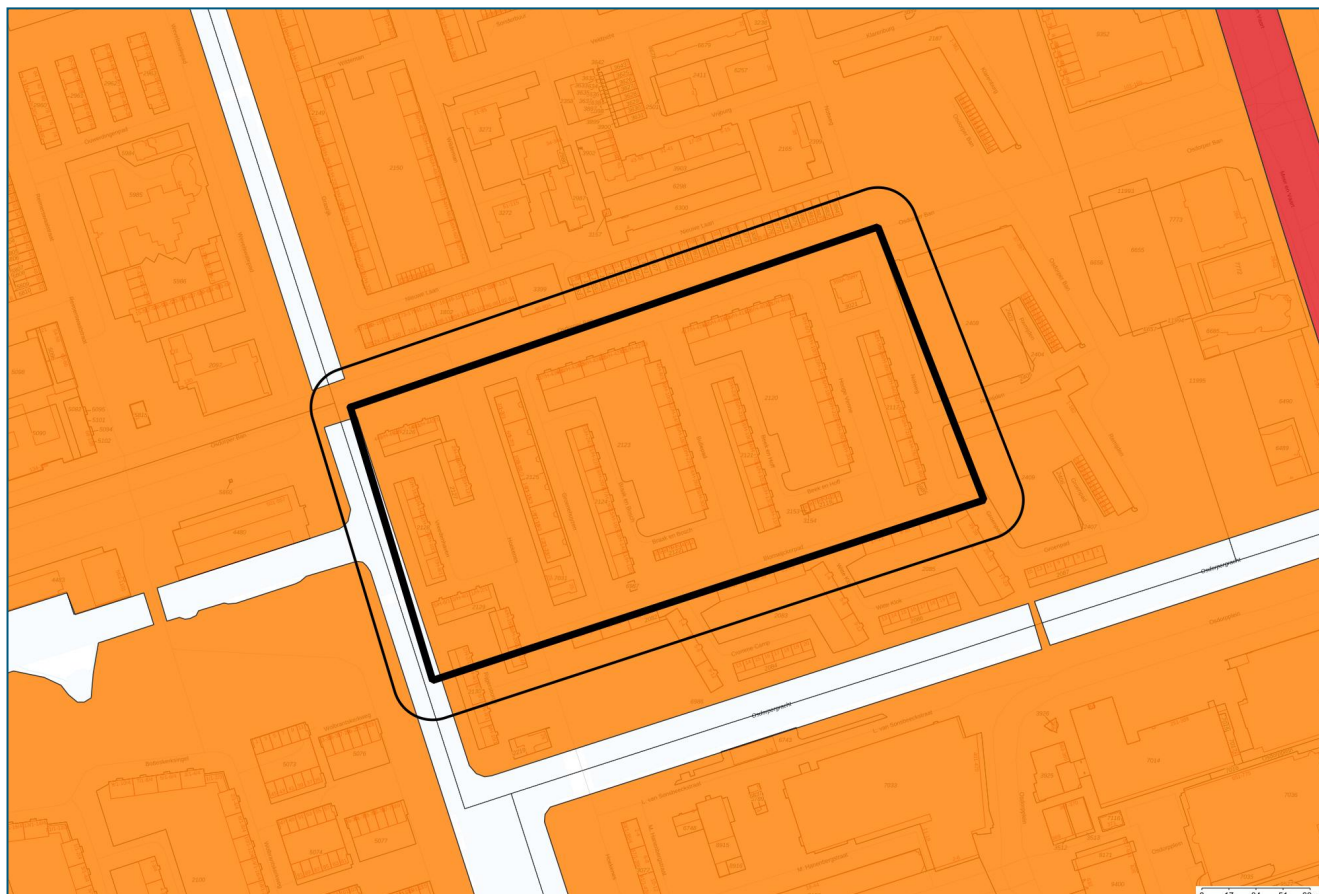
Niet aan bodemlocatie gekoppelde bodembedreigende activiteiten

Bedrijfsnaam	Gebruik	Vindplaats dossier	Straat	Nr.	Plaats
BAKKERIJ N.C. IMMING	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Osdorper Ban	50-52	AMSTERDAM
BOER, P. DE	15133 vleesrokerij nsx: 0	MDA STAT	Osdorper Ban	54	AMSTERDAM
CESME-PATISSERIE	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Osdorper Ban	38	AMSTERDAM
HEILIN EXPRESS	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Osdorper Ban	54	AMSTERDAM
MEER, G.F. V/D	631265 stookolietank (ommuurd) nsx: 97.4	MDA	Osdorper Ban	50-52	AMSTERDAM
SAMENWERKING U.A.	15 voedings- en genotmiddelenindustrie nsx: 55	MDA STAT	Osdorper Ban	38-42	AMSTERDAM
SAMENWERKING U.A.	631264 petroleum- of kerosinetank (ommuurd) nsx: 96.8	MDA	Osdorper Ban	38-42	AMSTERDAM
SNACKBAR VAN VLIET	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Osdorper Ban	44	AMSTERDAM
VIDEOPLAZA-EURO	000000 onverdachte activiteit nsx:	Onbekend	Osdorper Ban	42	AMSTERDAM
VLIET, A.R. & H VAN	631244 petroleum- of kerosinetank (ondergronds) nsx: 237	RA NOORD-HOLLAND	Osdorper Ban	44	AMSTERDAM
VLIET, H. VAN	50513 lichtpetroleumpompinstallatie nsx: 320.6	MDA	Osdorper Ban	44	AMSTERDAM

Tanks

Binnen de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied zijn in het bodeminformatiesysteem geen gegevens beschikbaar

Bodemfunctiekaart



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

Bodemfunctiekaart



Landbouw



Wonen

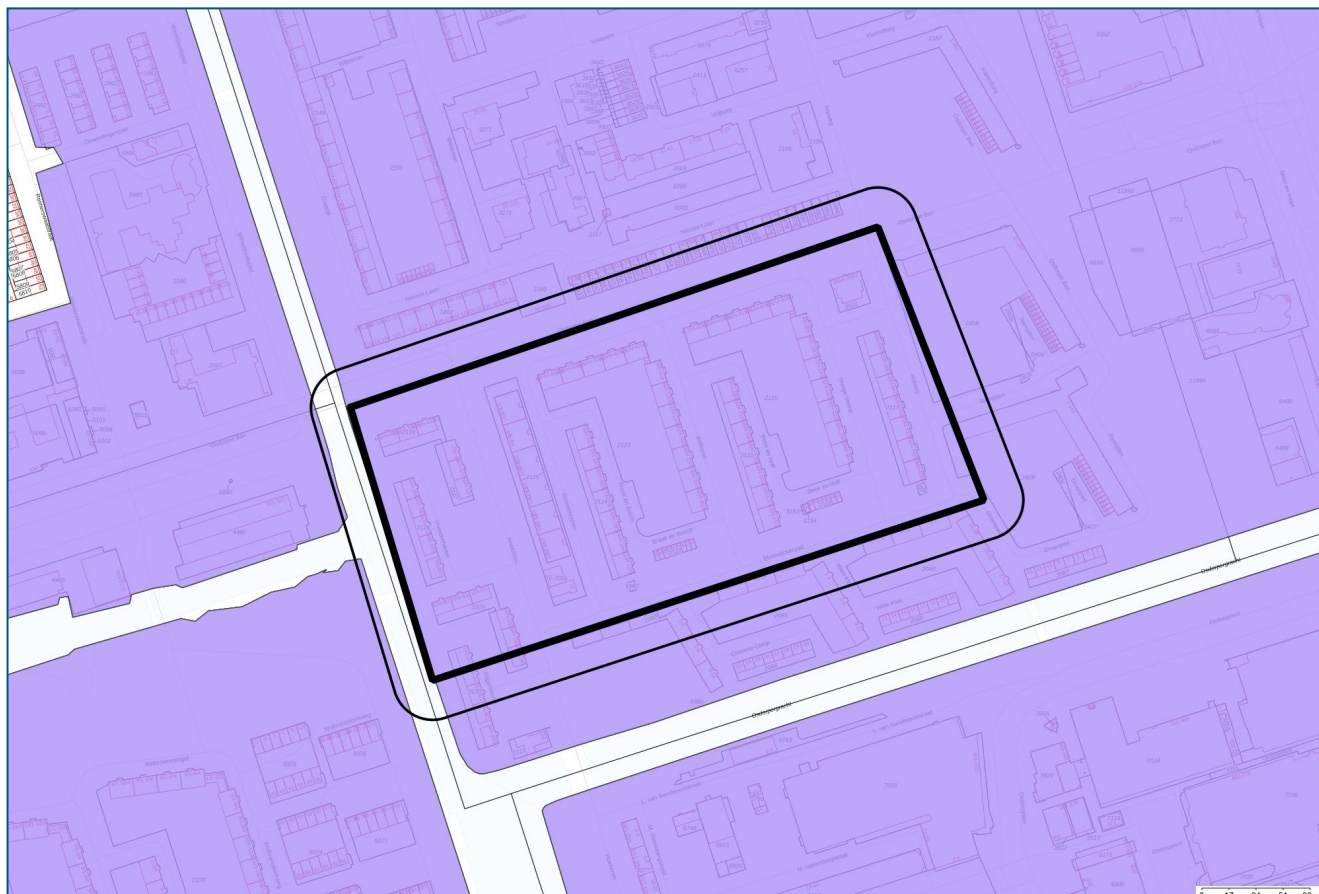


Industrie

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

PFAS toepassingskaart



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

PFAS toepassingskaart



PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds



PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 1,5 ug/kg ds



PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds



PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 1,7 ug/kg ds



PFOS BG (0-0.5 m-mv): <= 3 ug/kg ds



PFOS OG (0,5-1 m-mv): <= 3 ug/kg ds



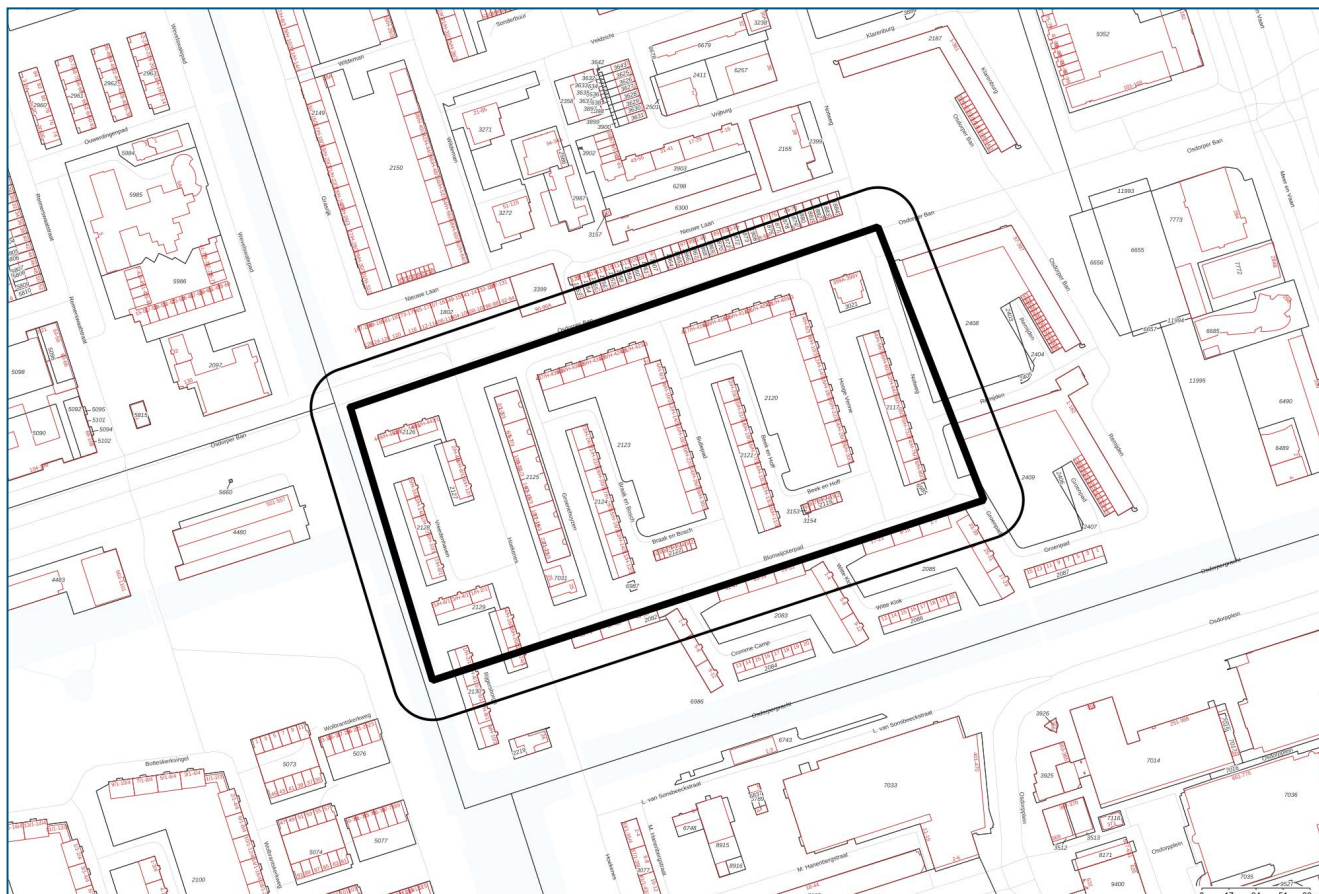
PFOA BG (0-0.5 m-mv): <= 7 ug/kg ds



PFOA OG (0,5-1 m-mv): <= 7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

PFAS ontgravingskaart



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

PFAS ontgravingskaart



PFOS BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,5 \text{ ug/kg ds}$



PFOS OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,5 \text{ ug/kg ds}$



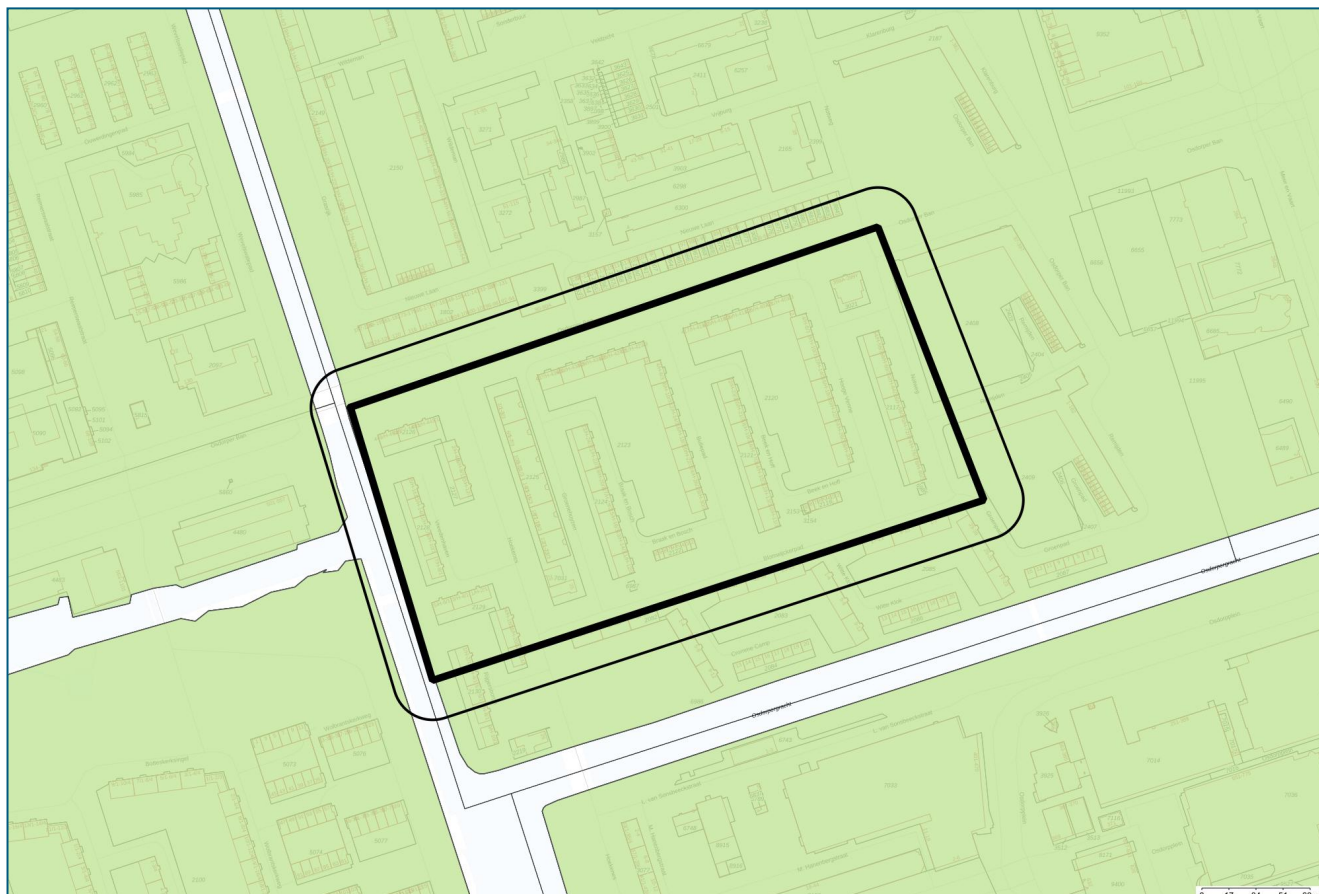
PFOA BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,7 \text{ ug/kg ds}$



PFOA OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,7 \text{ ug/kg ds}$

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

PFAS gebruikerskaart vrij toepasbaar



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

PFAS gebruikerskaart vrijtoepasbaar



PFOS BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,5$ ug/kg ds



PFOS OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,5$ ug/kg ds



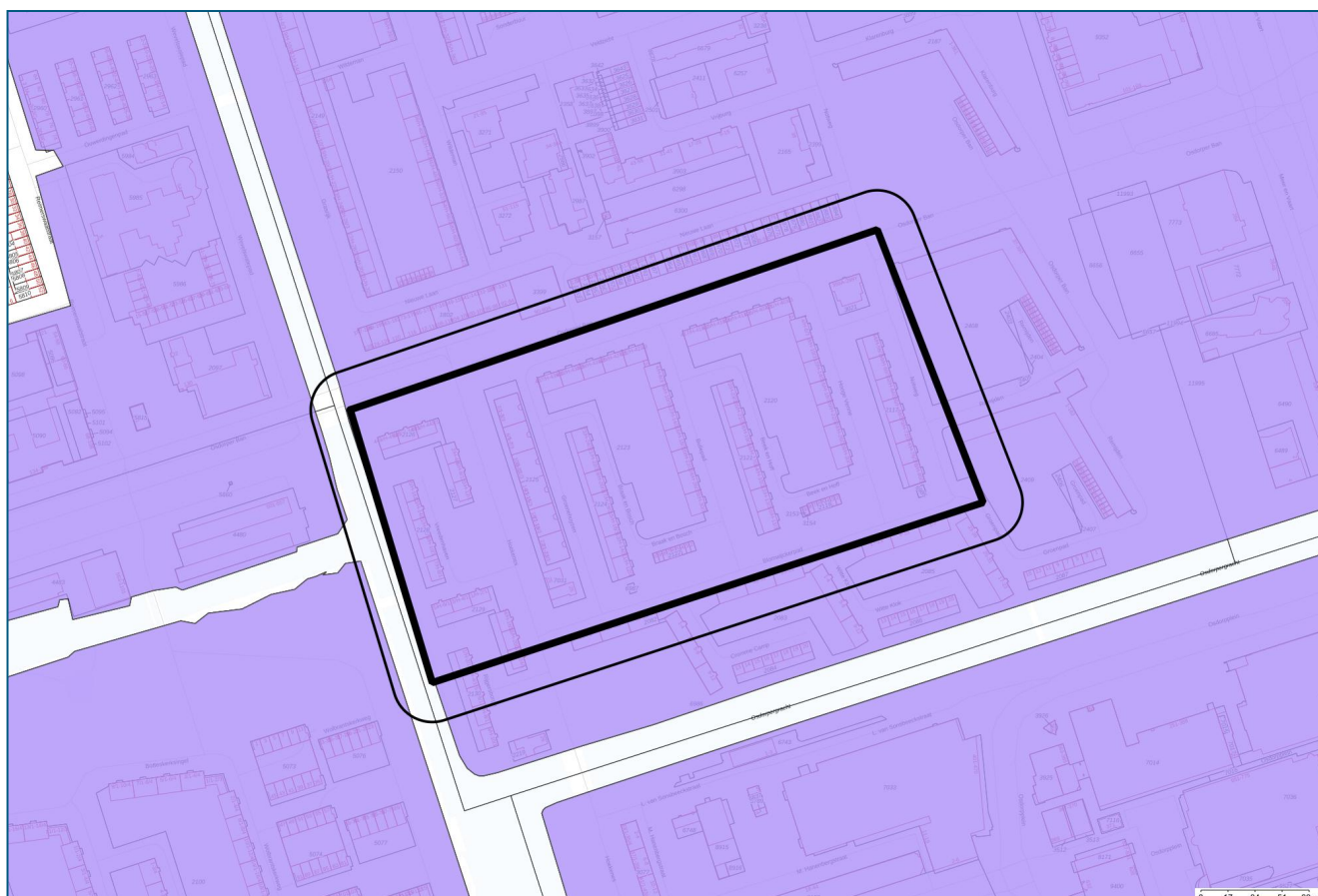
PFOA BG (0-0.5 m-mv): $\leq 1,7$ ug/kg ds



PFOA OG (0,5-1 m-mv): $\leq 1,7$ ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

PFAS gebruikerskaart toepasbaar niet ingedeeld



PFOS BG (0-0.5 m-mv): ≤ 3 ug/kg ds



PFOS OG (0,5-1 m-mv): ≤ 3 ug/kg ds



PFOA BG (0-0.5 m-mv): ≤ 7 ug/kg ds

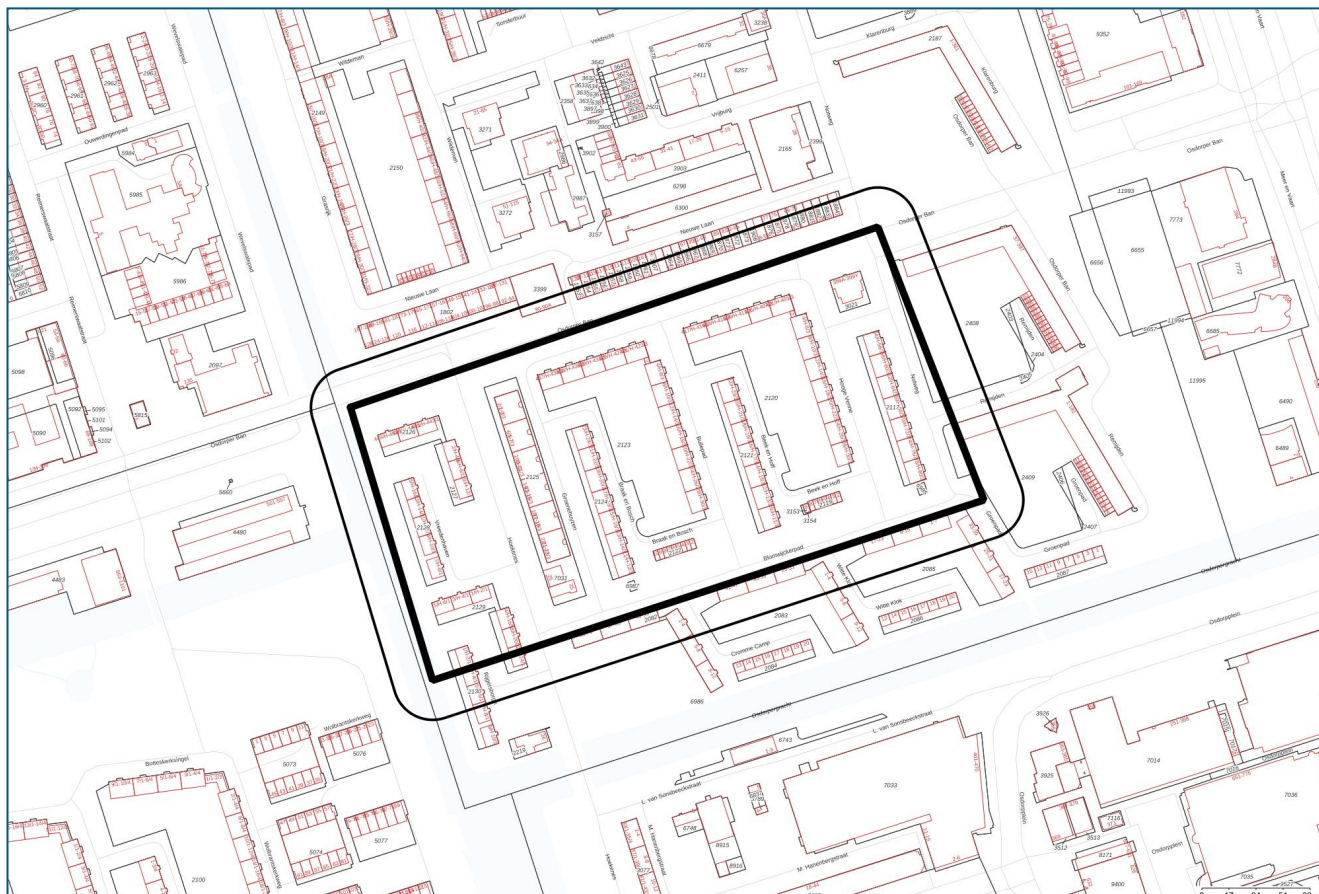


PFOA OG (0,5-1 m-mv): ≤ 7 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

PFAS ACN kaart



Onderzoeksgebied



25.00-meter contour

PFAS ACN kaart



PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,39 ug/kg ds



PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,16 ug/kg ds



PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,54 ug/kg ds



PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,30 ug/kg ds



PFOS BG (0-0.5 m-mv): 0,80 ug/kg ds



PFOS OG (0,5-1 m-mv): 0,32 ug/kg ds



PFOA BG (0-0.5 m-mv): 0,60 ug/kg ds



PFOA OG (0,5-1 m-mv): 0,25 ug/kg ds

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)
Middelpunt: X 114999 Y 486086 meter

Toelichting

Bodemlocaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreiniging aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wbb (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de OD NZKG bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van een Omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu bij ons zijn ingediend.

Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering. Wij beschouwen een bodemonderzoeksrapport als voldoende recent in het kader van een omgevingsvergunning voor bouwen, een beschikking Wet bodembescherming (met uitzondering van monitoring en nazorg) en een melding Besluit uniforme saneringen, als dit jonger is dan 2 jaar.

Is een bodemonderzoeksrapport ouder dan 2 maar jonger dan 5 jaar, dan beschouwen wij het als voldoende recent indien alleen sprake is van immobiele verontreinigingen.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan 5 jaar geldt in principe als verouderd, maar in overleg met een bodemadviseur kan het onderzoek alsnog bruikbaar blijken, eventueel na het uitvoeren van aanvullend onderzoek. Voorwaarde bij het bovenstaande is dat er geen bodembedreigende of bodem verontreinigende activiteiten hebben plaatsgevonden sinds het uitvoeren van het bodemonderzoek.

Een bodemonderzoeksrapport dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeksrapporten nog wel en u kunt ze in de meeste gevallen ook opvragen, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met (voornamelijk) olieproducten. Vaak zijn de tankcertificaten bij de betreffende gemeente aanwezig. De meest recente tanksaneringen zijn vaak ook na te vragen bij KIWA zelf.

Historisch bodembestand (HBB)

In het Historisch Bodembestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt - dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden. Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitend of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet (grond afgraven, grond verplaatsen, grond afvoeren). De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de verschillende gemeentelijke websites, of is een doorverwijzing te vinden naar een gemeenschappelijke website.

Rondom de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen rondom het onderzochte adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het onderzochte adres.

Begrippenlijst

Het bodeminformatiesysteem is in de loop van vele jaren gegroeid tot de enorme hoeveelheid informatie die het vandaag de dag bevat. De manier waarop informatie is ingevoerd heeft niet altijd dezelfde kwaliteit gehad. Met behulp van deze begrippenlijst proberen we de gebruikte termen uit te leggen.

Immobiel

Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).

Mobiel

Een verontreiniging in de bodem die niet op zijn plek blijft en verplaatst zich door de grond, naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.

Achtergrondwaarde

De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde.

Tussenwaarde

De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.

Interventiewaarde

De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie. In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel dan boven de interventiewaarde is verontreinigd.

Ernstige bodemverontreiniging

Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstige bodemverontreiniging. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn. Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de website van [Rijkswaterstaat Leefomgeving](#) raadplegen.

Veel voorkomende afkortingen in rapportnamen

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	Historisch onderzoek
VO	Verkenkend onderzoek
OO	Oriënterend onderzoek
NO	Nader onderzoek
SO	Saneringsonderzoek

SP	Saneringsplan
SE	Saneringsevaluatie
EUT	Ernst en urgentie
AP04	Partij-keuring
BUS-melding	Melding Besluit Uniforme Saneringen

Analyseresultaten

<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde, voorheen A-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde, voorheen B-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Lokale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.
> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde, voorheen C-waarde). De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slechts een (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet bodembeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied (OD NZKG) beschikbare gegevens. De OD NZKG staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De OD NZKG aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Bent u makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of bijvoorbeeld adviesbureau? Wij attenderen u erop dat u, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks.

Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank. De verkregen informatie uit de bijgaande rapportage is niet conform de norm NEN 5725. Daarom bevat de rapportage mogelijk onvoldoende informatie voor de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit bouw of milieu, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondgebruik.

Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw, afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de OD NZKG dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast. Voor inlichtingen en vragen kunt u contact opnemen via het [zaaksysteem](#).