

3075 - Leiden, Aalmarkt 22 (Bouwdeel B, Voormalige V&D) publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250801 00944 000 (ingediend op 01-08-2025)

Project

Naam van dit project

3075 - Leiden, Aalmarkt 22 (Bouwdeel B, Voormalige V&D)

Projectomschrijving

Het herontwikkelen van de voormalige V&D in Leiden, Bouwdeel B omvat een horeca-unit en retail-unit op de begane grond, een kantoor op de 1e en 2e verdieping en een hotel op de 3e tm 5e verdieping.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

3075 - Leiden, Aalmarkt 22 (Bouwdeel B, Voormalige V&D)

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Mulderblauw Architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

28046768

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

009130585

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Overgoo

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

6

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2266JZ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Leidschendam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

VNDP Beheer B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

83545522

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

862911576

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

De Boelelaan

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

28

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1083HJ

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Amsterdam

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Gemeentelijk monument algemeen

Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?

545

Om welk soort gemeentelijk monument gaat het?

Gebouwd monument

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

Breestraat 82

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Expositie op de begane grond, winkelruimte op de 1e verdieping en opslag op de hogere verdiepingen.

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

toevoeging van een kleine retailunit naast de expeditiegang.

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Kozijnen, ramen en deuren; Gevels

Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

-

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

-

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

515119

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

Voormalige V&D in Leiden

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Gevels; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur (onderdelen); Specifieke onderdelen algemeen (zoals bliksemafleiding, brandtrappen, reclame/bebording, lift- of verwarmingsinstallaties, machines/mechaniek)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Slopen onderdeel/onderdelen monument; Wijzigen: Onderhoud met verandering/werkzaamheden zonder technische noodzaak; Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Vervanging conform bestaand; Verandering

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Leegstaand

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Ja

Geef aan waarvoor u van plan bent het monument (ook) te (laten) gebruiken.

Horeca, retail, expeditie en algemene entree op de begane grond, kantoorfunctie op de 1e en 2e verdieping en een hotel op de hoger gelegen verdiepingen, tevens voorzien van een restaurant op de 4e verdieping.

Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het bestaande gebouw restaureren en verbouwen. Tevens de bestaande opbouwen vervangen voor een nieuwe opbouw.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Afscheiding tussen balkons of dakterrassen plaatsen; Dakraam, lichtkoepel of lichtstraat plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Zonnepaneel of zonnecollector plaatsen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken; Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

16564917

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over

welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.
leegstaand

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

horeca, retail, expeditie en algemene entree op de begane grond, kantoren op de 1e en 2e verdieping en een hotel op de hoger gelegen verdiepingen met een restaurant op de 4e verdieping.

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

11894

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in centimeters?

2824

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.
het hoogste punt blijft ongewijzigd.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

6

Overige vragen zonnepanelen

Wilt u de zonnepanelen op een monument plaatsen?

Ja

Gaat u 10 of meer zonnepanelen plaatsen?

Ja

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Wordt er op deze plaats een ander bouwwerk gebouwd?

Anders

Geef een toelichting

-

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.

zie ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.

zie ruimtelijke onderbouwing

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.

zie ruimtelijke onderbouwing

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.

zie ruimtelijke onderbouwing

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?

Nee

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?

Geen 'project-mer-plicht' en geen 'project-mer-beoordelingsplicht'

Bijlagen

Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

Monument - Motivering voorgenomen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Monument Slopen - Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Slopen - Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Slopen - Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Slopen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Slopen - Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Slopen - Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport molenbiotoop

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Verplaatsen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Situatietekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opnametekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen - Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Plantekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Slooptekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Monument Wijzigen – Beheervisie

Geen documenten.

Archeologisch monument - Overzichtsfoto's

Geen documenten.

Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_HOOFDTRAPPENHUIS_20250724.pdf	Nee
250730_3075_D03_Documentenlijst_Bouwdeel B.pdf	Nee
250730_3075_fotoboek_bouwdeel_B.pdf	Nee
3075_M01 Materiaal- en kleurenstaat OV-bouwdeel-B.pdf	Nee
3075_S08_Toelichting_bouwdeel_B.pdf	Nee
OV001 SITUATIE.pdf	Nee
OV100B BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100N BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100S BEGANE GROND.pdf	Nee
OV101B 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101N 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101S 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102B 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102N 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102S 2E VERDIEPING.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV103B 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103N 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103S 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104B 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104N 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104S 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105B 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105N 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105S 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV106B 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106N 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106S 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV1K1B KELDER.pdf	Nee
OV1K1N KELDER.pdf	Nee
OV1K1S KELDER.pdf	Nee
OV200B GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200N GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200S GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV201B GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201N GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201S GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV202N GEVELS INTERN.pdf	Nee
OV300B DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300N DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300S DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV301B DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301N DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301S DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV302B DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302N DOORSNEDE E & F.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV302S DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSOPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV570 BOUWDELEN.pdf	Nee
OV700 PRINCIPE DETAILS.pdf	Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_HOOFDTRAPPENHUIS_20250724.pdf	Nee
250730_3075_D03_Documentenlijst_Bouwdeel B.pdf	Nee
250730_3075_fotoboek_bouwdeel_B.pdf	Nee
3075_M01 Materiaal- en kleurenstaat OV-bouwdeel-B.pdf	Nee
3075_S08_Toelichting_bouwdeel_B.pdf	Nee
OV001 SITUATIE.pdf	Nee
OV100B BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100N BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100S BEGANE GROND.pdf	Nee
OV101B 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101N 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101S 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102B 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102N 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102S 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103B 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103N 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103S 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104B 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104N 4E VERDIEPING.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV104S 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105B 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105N 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105S 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV106B 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106N 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106S 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV1K1B KELDER.pdf	Nee
OV1K1N KELDER.pdf	Nee
OV1K1S KELDER.pdf	Nee
OV200B GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200N GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200S GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV201B GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201N GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201S GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV202N GEVELS INTERN.pdf	Nee
OV300B DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300N DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300S DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV301B DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301N DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301S DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV302B DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302N DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302S DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSOPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV570 BOUWDELEN.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV700 PRINCIPE DETAILS.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Geen documenten.

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebrekentekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Tekeningen voor het plaatsen van een afscheiding tussen balkons of dakterrassen**

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een dakraam, lichtkoepel of lichtstraat

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Geen documenten.

Tekeningen voor het plaatsen van zonnepanelen of zonnecollector

Geen documenten.

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Geen documenten.

Tekeningen voor andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Geen documenten.

Bevestiging en constructie zonnepanelen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_HOOFDTRAPPENHUIS_20250724.pdf	Nee
250723_3075_NS01.pdf	Nee
250730_3075_D03_Documentenlijst_Bouwdeel B.pdf	Nee
250730_3075_fotoboek_bouwdeel_B.pdf	Nee
3075_M01 Materiaal- en kleurenstaat OV-bouwdeel-B.pdf	Nee
3075_S08_Toelichting_bouwdeel_B.pdf	Nee
926 - B24.01 - a.pdf	Nee
926 - E20.01 - a.pdf	Nee
926 - E50.01 - a.pdf	Nee
926 - E51.01 - a.pdf	Nee
926 - E80.01 - a.pdf	Nee
926 - E90.01 - a.pdf	Nee
926 - E90.02 - a.pdf	Nee
926 - E90.03 - a.pdf	Nee
926 - E90.04 - a.pdf	Nee
926 - N00.01 - a.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
926 - N01.01 - a.pdf	Nee
926 - OA -Tekeningen- en documentenlijst.01.pdf	Nee
926 - OA-1.01 - a.pdf	Nee
926 - OA00.01 - a.pdf	Nee
926 - OA01.01 - a.pdf	Nee
926 - OA02.01 - a.pdf	Nee
926 - OA03.01 - a.pdf	Nee
926 - OA04.01 - a.pdf	Nee
926 - OA05.01 - a.pdf	Nee
926 - OA06.01 - a.pdf	Nee
926 - S51.01 - a.pdf	Nee
926 - S52.01 - a.pdf	Nee
926 - S54.01 - a.pdf	Nee
926 - W60.01 - a.pdf	Nee
926 - W61.01 - a.pdf	Nee
926 - W90.01 - a.pdf	Nee
926 - W90.02 - a.pdf	Nee
926 - W90.03 - a.pdf	Nee
926 - W90.04 - a.pdf	Nee
926 - W91.01 - a.pdf	Nee
926-UPI.01.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20250718173254_RjXyyqgSyw7e_Tijdelijkefase-maatgevendjaar.pdf	Nee
AERIUS_projectberekening_20250723112447_S3MVsGrb3Svc_Gebruiksfase.pdf	Nee
Documentenlijst indiening bouwdeel B.pdf	Nee
OV001 SITUATIE.pdf	Nee
OV100B BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100N BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100S BEGANE GROND.pdf	Nee
OV101B 1E VERDIEPING.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV101N 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101S 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102B 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102N 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102S 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103B 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103N 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103S 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104B 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104N 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104S 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105B 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105N 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105S 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV106B 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106N 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106S 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV1K1B KELDER.pdf	Nee
OV1K1N KELDER.pdf	Nee
OV1K1S KELDER.pdf	Nee
OV200B GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200N GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200S GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV201B GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201N GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201S GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV202N GEVELS INTERN.pdf	Nee
OV300B DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300N DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300S DOORSNEDE A & B.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV301B DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301N DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301S DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV302B DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302N DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302S DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSOPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV570 BOUWDELEN.pdf	Nee
OV700 PRINCIPE DETAILS.pdf	Nee
R-222042-DO-001D Demarcatie constructieve fases (vergunningsaanvraag bouwdeel B).pdf	Nee
R-222042.2-DO-001A Uitgangspunten en Constructief Ontwerp (vergunningsaanvraag bouwdeel B).pdf	Nee
R-222042.3-DO-001B Uitgangspunten en Constructief Ontwerp (vergunningsaanvraag bouwdeel B).pdf	Nee
R-222042.4-DO-001B Uitgangspunten en Constructief Ontwerp (vergunningsaanvraag bouwdeel B).pdf	Nee
RBL2401M006 - Afwegingen na-isoleren gevel 20250624 incl. bijlagen.pdf	Nee
RBL2401R005 - Breestraat Leiden integraal brandveiligheidsconcept 20250724 incl. bijlagen.pdf	Nee
T - Schetsen details.pdf	Nee
T-222042-DO-2-099_Kelder Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-099S_Kelder Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-2-100_Begane grond Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-100S_Begane grond Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-2-101_1e verdieping Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-101S_1e verdieping Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-2-102_2e verdieping Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-102S_2e verdieping Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
T-222042-DO-2-103_3e verdieping Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-103S_3e verdieping Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-2-104_4e verdieping Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-104S_4e verdieping Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-2-105_5e verdieping Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-2-105S_5e verdieping Fase 2 & 3 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-2-106_6e verdieping Fase 2 & 3.pdf	Nee
T-222042-DO-3-701B_Stabiliteitsverbanden as 3, 5-7.pdf	Nee
T-222042-DO-3-702B_Stabiliteitsverband as C'.pdf	Nee
T-222042-DO-4-100_Constructie Fase 4.pdf	Nee
T-222042-DO-4-100S_Constructie Fase 4 Sloop.pdf	Nee
T-222042-DO-4-101_Constructie Fase 4.pdf	Nee
T-222042-DO-TL01_Tekeningenlijst.pdf	Nee

Bouwwerk slopen in een gemeentelijk beschermd of rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20211410_BH_HOOFDTRAPPENHUIS_20250724.pdf	Nee
250730_3075_D03_Documentenlijst_Bouwdeel B.pdf	Nee
250730_3075_fotoboek_bouwdeel_B.pdf	Nee
3075_M01 Materiaal- en kleurenstaat OV-bouwdeel-B.pdf	Nee
3075_S08_Toelichting_bouwdeel_B.pdf	Nee
OV001 SITUATIE.pdf	Nee
OV100B BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100N BEGANE GROND.pdf	Nee
OV100S BEGANE GROND.pdf	Nee
OV101B 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101N 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV101S 1E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102B 2E VERDIEPING.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV102N 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV102S 2E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103B 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103N 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV103S 3E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104B 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104N 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV104S 4E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105B 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105N 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV105S 5E VERDIEPING.pdf	Nee
OV106B 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106N 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV106S 6E DAKVERDIEPING.pdf	Nee
OV1K1B KELDER.pdf	Nee
OV1K1N KELDER.pdf	Nee
OV1K1S KELDER.pdf	Nee
OV200B GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200N GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV200S GEVELS 01 - 02.pdf	Nee
OV201B GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201N GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV201S GEVELS 03 - 04.pdf	Nee
OV202N GEVELS INTERN.pdf	Nee
OV300B DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300N DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV300S DOORSNEDE A & B.pdf	Nee
OV301B DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301N DOORSNEDE C & H.pdf	Nee
OV301S DOORSNEDE C & H.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
OV302B DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302N DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV302S DOORSNEDE E & F.pdf	Nee
OV500 BRUTO VLOEROPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV510 GEBRUIKSOPPERVLAKTE.pdf	Nee
OV530 BRANDCOMPARTIMENTERING.pdf	Nee
OV570 BOUWDELEN.pdf	Nee
OV700 PRINCIPE DETAILS.pdf	Nee

Bewijsmiddel vervangend bouwwerk

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Afwijken van regels in het omgevingsplan**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan**

Document	Vertrouwelijk
250728 - Goflo Deelproject B te Leiden incl. bijlagen.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.