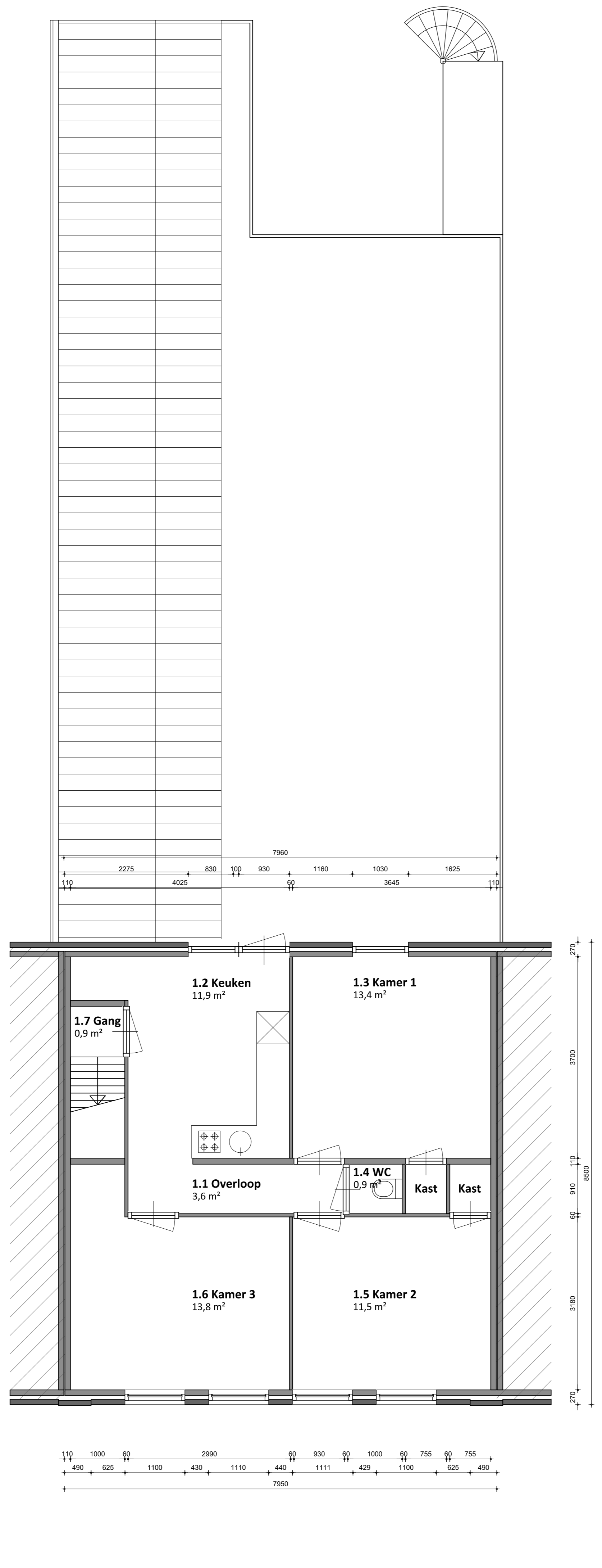
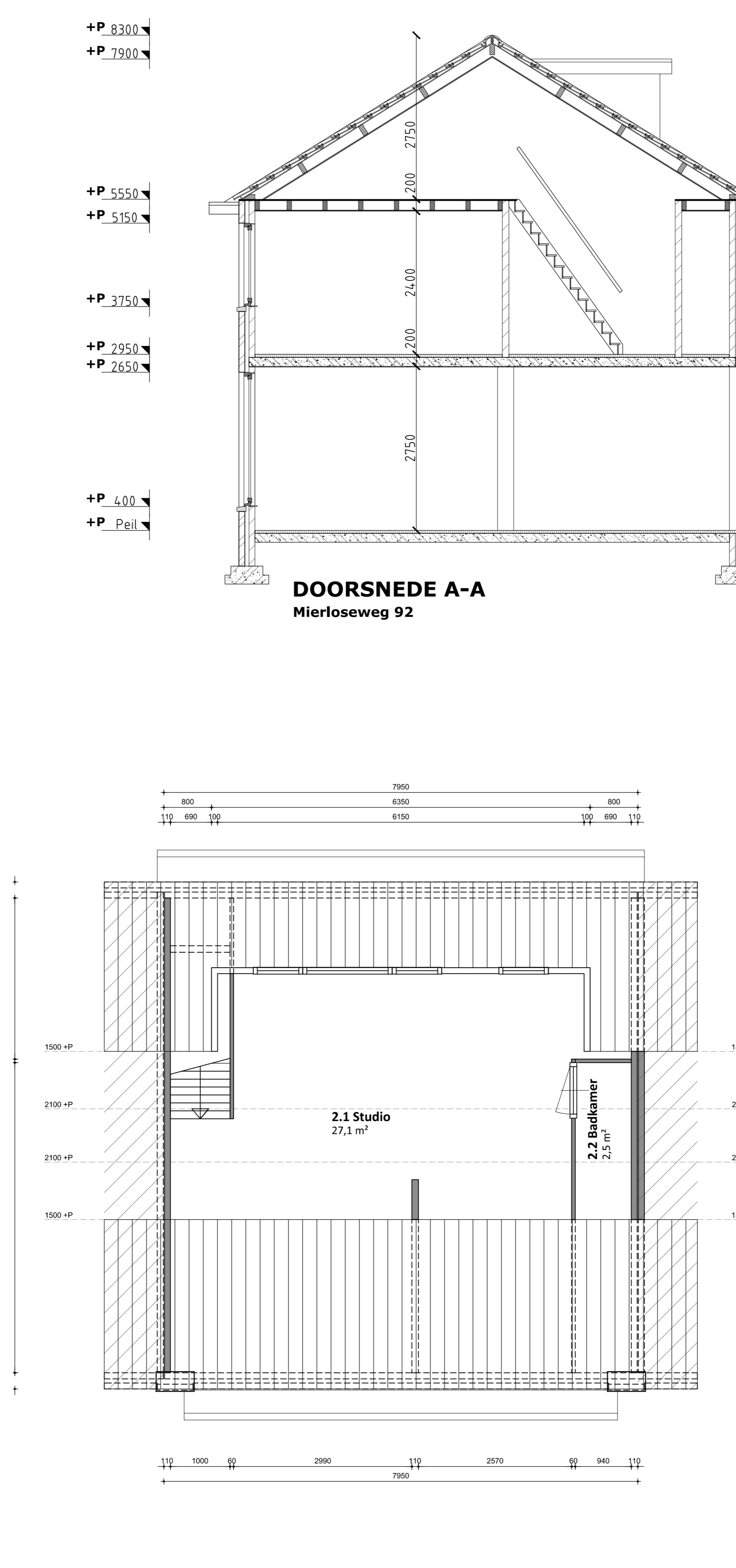


BEGANE GROND
Mierloseweg 92



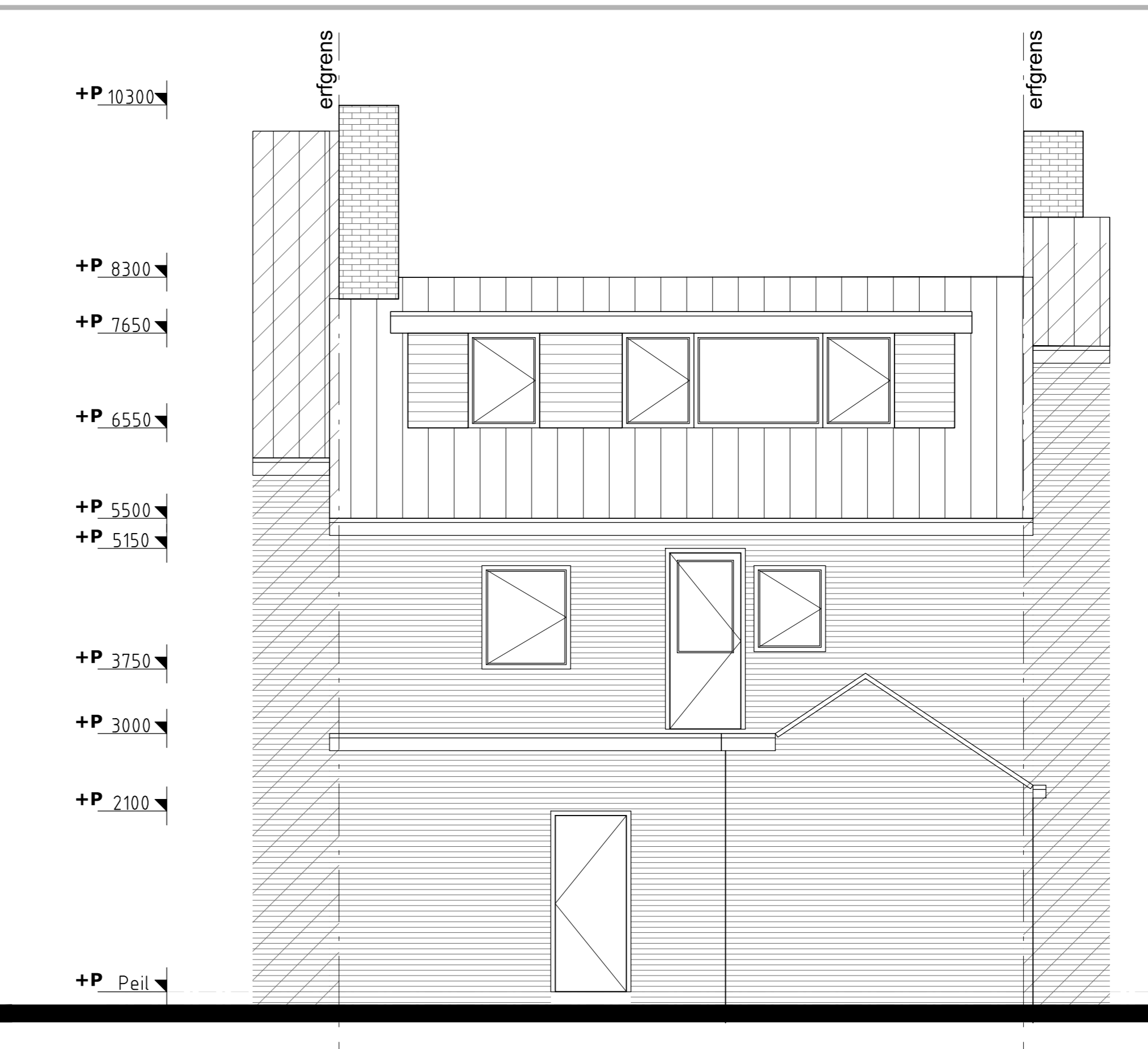
1ste VERDIEPING
Mierloseweg 92



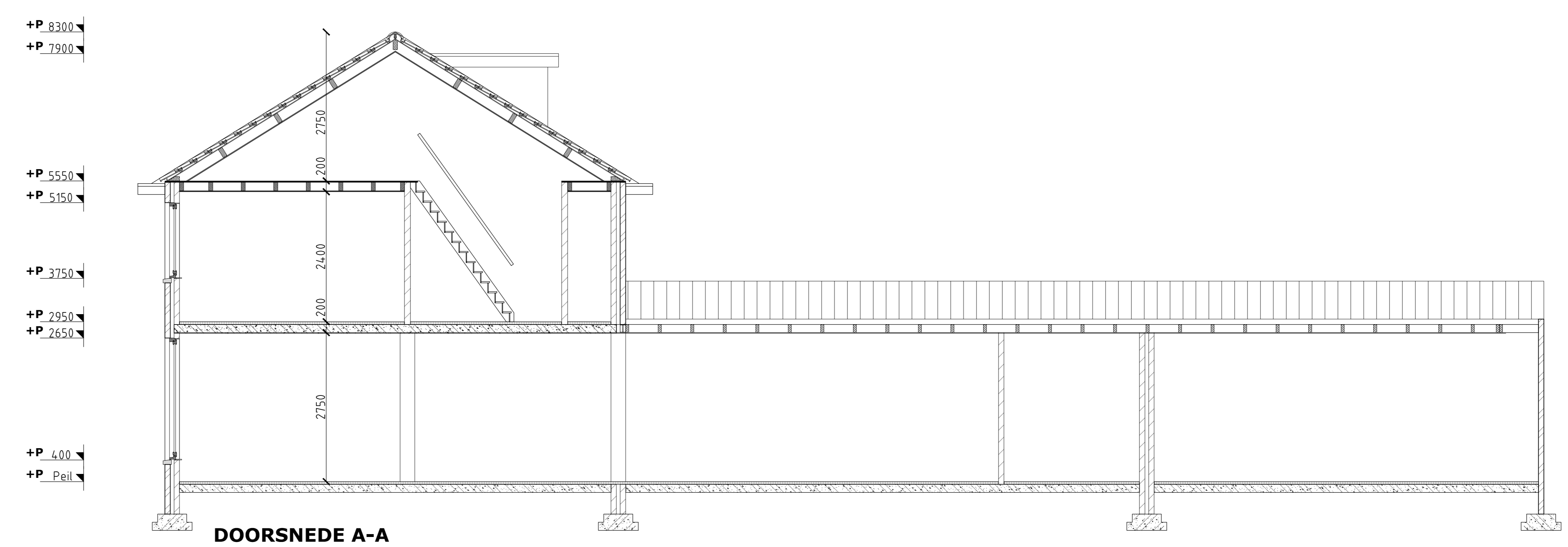
2ste VERDIEPING
Mierloseweg 92



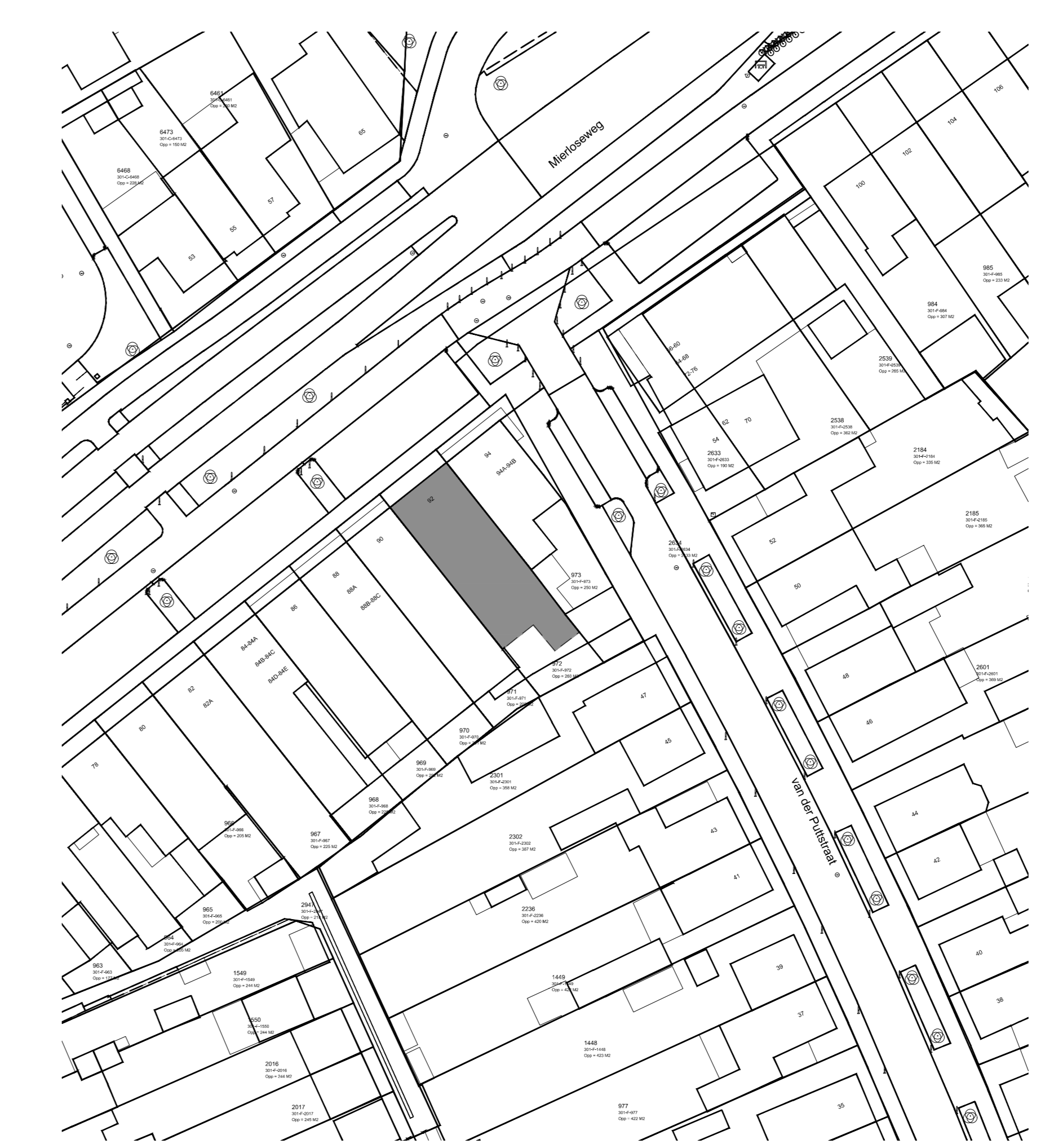
VOORGEVEL
Mierloseweg 92



ACHTERGEVEL
Mierloseweg 92



DOORSNEDE A-A
Mierloseweg 92



Situatie 1:500

- RENVOOI MATERIALEN:**
- gevels metselwerk, kleur als bestaand
 - kozijnen hardhout, wit
 - dakbedekking z lagsa dakbedekking met smpengroen gronddek
 - lichte scheidingwand
 - isolatie
 - metselwerk
 - kalkzandsteen
 - bestaand binnenblad
 - bestaand buitenblad
- RENVOOI ALGEMEEN:**
- Mechanische ventilatie voor een toiletruimte heeft een capaciteit van ten minste 7 m³/s.
 voor een badruimte van ten minste 14 dm³/s en voor een verdiepingruimte met een oppervlakte voor een vloerbedek van ten minste 21 dm², s. e. a. volgens NEN 1087
- v.v. vloerverwarming
 dinstel deur 50cm
 of opstelplaats droger
 opstelplaats wasmachine
 opstelplaats vaatwasser
 of opstelplaats droger
- De scheidingconstructie van de toilet- en badruimten, heeft aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 m hoogte boven de vloer van die ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde waterdopne die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/m² s(1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/m² s(1/2), dit geldt ook voor de dierfonds
- Voor de sanitaire ruimten geldt het in het hierboven gestelde voorschrift ter plaatse van een bad of een douche over een lengte van ten minste 3 m, tot een hoogte van 2,1 m boven de vloer van die ruimte.
- De warmwatervoorziening voldoet aan NEN 1006.
 De drinkwatervoorziening voldoet aan NEN 1006.
 De elektrificatie voldoet aan NEN 1010.
- Alle trappen zullen voldoen aan het Besluit Bouwwerken Leefomgeving 4.2 art. 4.24 tm 4.29 en aan NEN 5569
- Legmaat 62,5mm.
- Definitieve keuken- en badkamerinrichting volgens opgave leverancier cq leverancier sanitair.
- Hierin inbevat is zijk.
- T.p.v. alle toegangsdeuren van de woning een lichtpunt aanbrengen.
- Bescherming tegen ratten en muizen conform Besluit Bouwwerken Leefomgeving art. 4.3 art. 4.143 tm 4.145
- Alle buitenkozijnen met Thermoplas stamfite (dubbelglas met gasvulling) U=1,1W/m²K, binnenbeglazingssysteem. Alle bewegbare delen in buitenkozijnen met technische lichtdichtende en dubbele kiechichting. Alle ramen voorzien van kierstandmogelijkheid en moeten voldoen aan NEN 6205.
- Hang- en sluitwerk buitenkozijnen met Politiekeurmerk Veilig Wonen, klasse 2.
- Deuren, ramen en kozijnen moeten voldoen aan afdeling 4.2.16 art.4.99 en 4.100 van het Besluit Bouwwerken Leefomgeving.
- Vernieuwde meerkast onder en boven 10cm²2, volgens NEN-eisen, meerkast volgens NEN 2768.
- Houten binnenkozijnen zijn 30mm deuren, iv-2000mm.
- Binnendeuren vrijhouden van vloer droep volgens bouwbesluitvoetsing. Soven alle binnenkozijnen statief- of profiel bestanden te passen als aangegeven op constructiekening.
- Installatie ventilatie middels natuurlijke aanvoer en mechanische afvoer volgens voorschriften van de desbetreffende fabrikant, installateur en volgens NEN-eisen.
- Alle ramen voorzien van zonwering, zie BENG rapportage

bv de tekenkamer

Herengracht 3, 5623 EZ Eindhoven
 tel. 040-2460888, web: bvdetekenkamer.nl, mail: info@bvdetekenkamer.nl

ARCHITECT: Ir. Paul van Hout
 Handstroot 3
 5623 EZ Eindhoven
 040-2460888

PROJECT: Mierloseweg 92

STATUS: OFFERTEN

DATE: 15-04-2024

SCALE: 1:50

PROJECT NO: 2405

DATE: 08-07-2024

DATE: 28-08-2024

SCALE: 1:50

DATE: 08-07-2024

DATE: 28-08-2024

SCALE: 1:50

DATE: 08-07-2024

DATE: 28-08-2024

SCALE: 1:50

DATE: 08-07-2024

DATE: 28-08-2024

maatschouwing in het werk te controleren ca. aanpassen
 alle constructies volgens bestaand en tekening constructeur
 NB constructieve gegevens NIEUW en eventueel op bouwplaatje vastleggen
 alle maten in mm tenzij anders vermeld
 noodversterkingen volgens opgave constructeur
 afsluitingen kozijnen en ramen inbouw door aanwoner / kozijnleverancier
 installatie volgens opgave installatie-afwoner / installateur
 bestaand lokaal-constructie-afwoner / installateur
 Besluit Bouwwerken Leefomgeving zie gebouwrapportage