



Voorgevel

Rechtergevel

Achtergevel

OPPERVLAKTES & INHOUD

Bruto vloeropp. kavel A (BVO)
Begane grond 103 m²
Verdieping 50 m² +
Zolder 37 m² +
Totaal 190 m²

Gebruiksoppervlakte kavel A (GBO)
Begane grond 87 m²
Verdieping 40 m² +
Zolder 11 m² +
Totaal 138 m²

Bruto inhoud kavel A
Woonhuis
Hoofdvolume 368 m³
Dakkapel 3,5 m³
Aanbouw 187 m³
Totaal 558,5 m³

Bruto vloeropp. kavel B (BVO)
Begane grond 101 m²
Verdieping 50 m² +
Zolder 37 m² +
Totaal 187 m²

Gebruiksoppervlakte kavel B (GBO)
Begane grond 84 m²
Verdieping 40 m² +
Zolder 11 m² +
Totaal 135 m²

Bruto inhoud kavel B
Woonhuis
Hoofdvolume 368 m³
Dakkapel 3,5 m³
Aanbouw 179 m³
Totaal 550,5 m³

MATERIALEN & KLEUREN

gevels
voegwerk
gevels bijgebouw
waterslagen
kozijnen
voordeur
deuren
schuin dak
windveer
goten
hemelwaterafvoeren
dakranden
dakkapel

baksteen wf
4mm. terugliggend
houtloek delen
hardsteen
meranti
meranti
keramische, gewelfde pan
plaatmateriaal
zinken mastgoot
hwa Ø80mm
zinken kraal met onderlijst
plaatmateriaal

rood / paars
donkergrijs
bruin naturel
blauwgrijs
grijs
grijs
donkergrijs
wit
gepatineerd zink
gepatineerd zink
gepatineerd zink
grijs

Rechtergevel aanbouw

Linkergevel aanbouw

Linkergevel

Doorsnede A-A

RENVOOI BOUWBESLUIT

- gebruiksfunctie
- gebruiksfunctie + verblijfsgebied
- stroomschema ventilatie (l/s)

RENVOOI BOUWKUNDIG

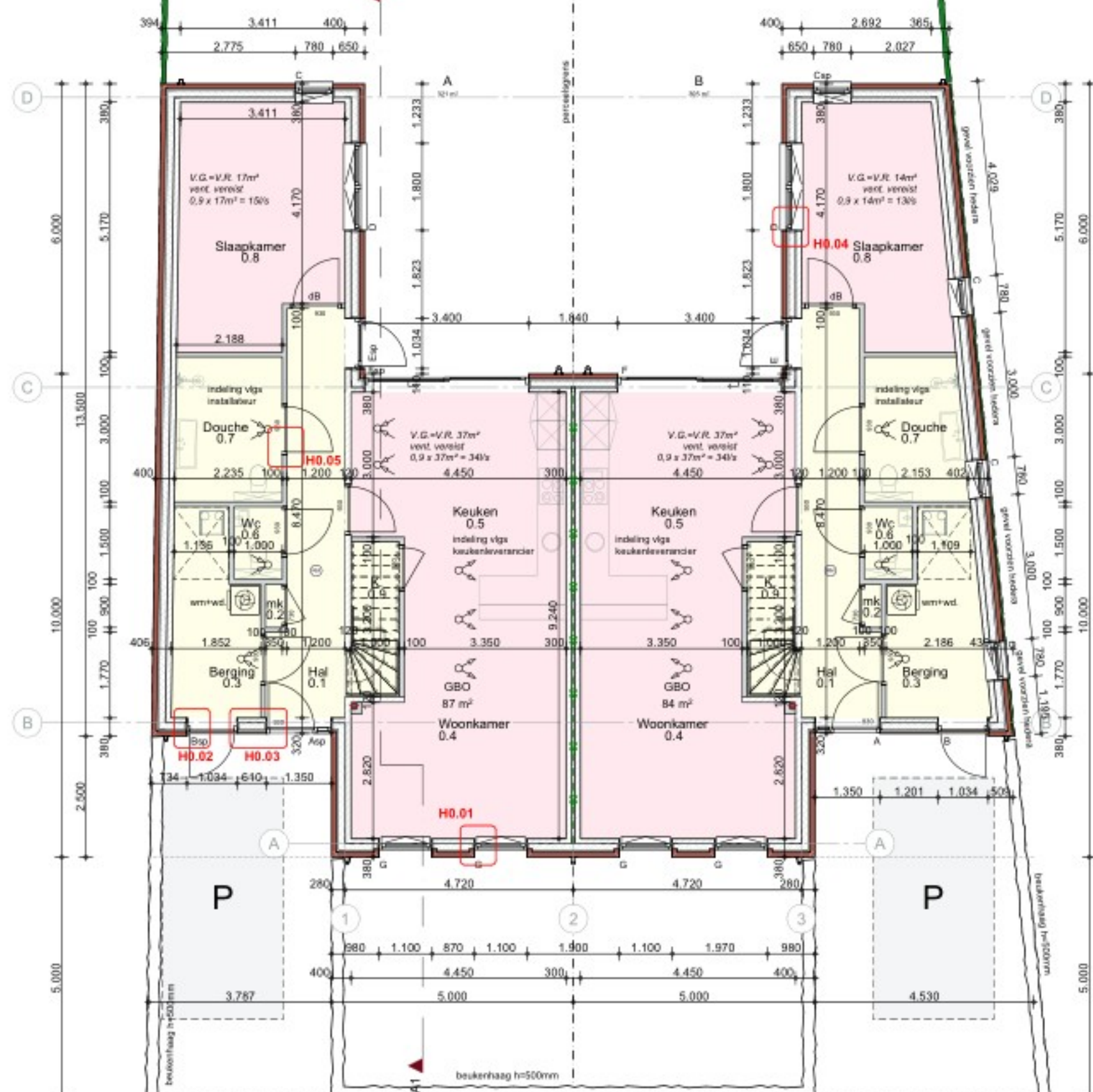
- metseiwerk volgens materiaalstaat d=100mm.
- metseiwerk volgens materiaalstaat d=100mm.
- kalkzandsteen lijmblokken d=100/120/150mm.
- gasbeton d=100mm.
- poriso d=100/140mm
- isolatie volgens BENG-berekeningen
- rookmelder NEN2555
- mechanische afvoer
- mechanische toevoer

ALGEMEEN

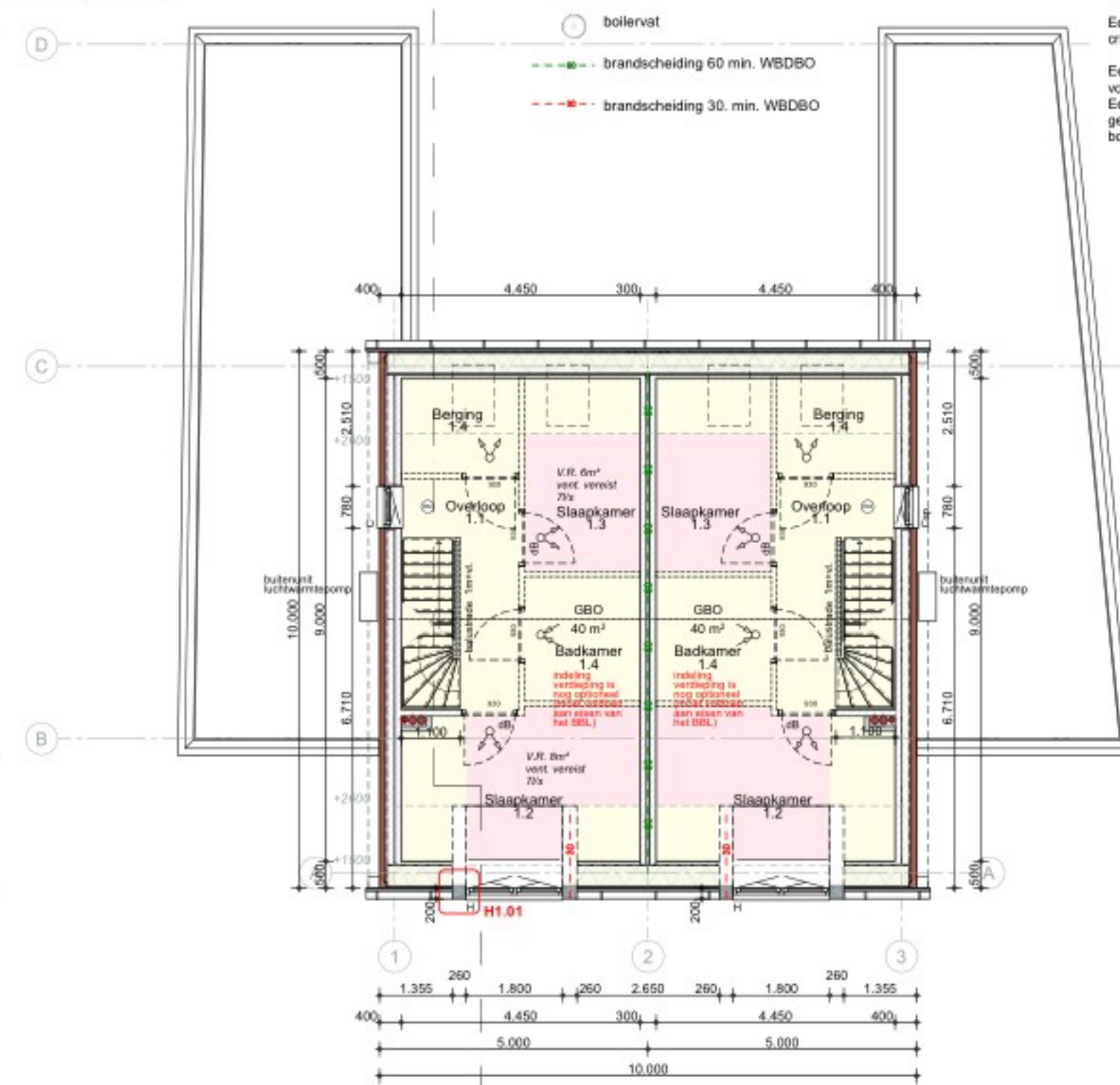
ALGEMEEN

Constructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur.
Rc-waarden van de buitenschil volgens BENG-berekeningen.
U-waarden isolerende buitenbeglazing volgens BENG-berekeningen.
Lichtdichtheid (infiltratie Qv,10) volgens BENG-berekeningen.
Hoogteverschil met aansluitende terrein niet groter dan 0,02m.
Binnendeuren 2315mm hoog, deghaat volgens plattegronden.
Trappen conform artikel 4.25, 4.26, 4.27 en 4.28 van het BBL
(opgetrede maximaal 188mm en aanreide minimaal 220mm)
Vloerafscheidings conform artikel 4.20, 4.21, 4.22 en 4.23 van het BBL.
Deuren, ramen en kozijnen die bereikbaar zijn overeenkomstig NEN 5087
moeten, bepaald overeenkomstig NEN 5096 en artikel 4.100 BBL, voldoen
aan weerstandsklasse 2 inbraakwerendheid (Politiekeurmerk Veilig Wonen)
Een woongebouw heeft voorzieningen waarmee veel voorkomende
criminaliteit wordt voorkomen volgens artikel 4.238 van het BBL.
Een bouwwerk biedt bescherming tegen geluid van bouwwerkinstallaties
volgens paragraaf 4.3.2 van het BBL.
Een bouwwerk biedt bescherming tegen geluidsoverlast tussen
gebruiksfuncties en tussen ruimten in een woonfunctie voor zover in het
bouwwerk een woonfunctie ligt volgens paragraaf 4.3.4 van het BBL.

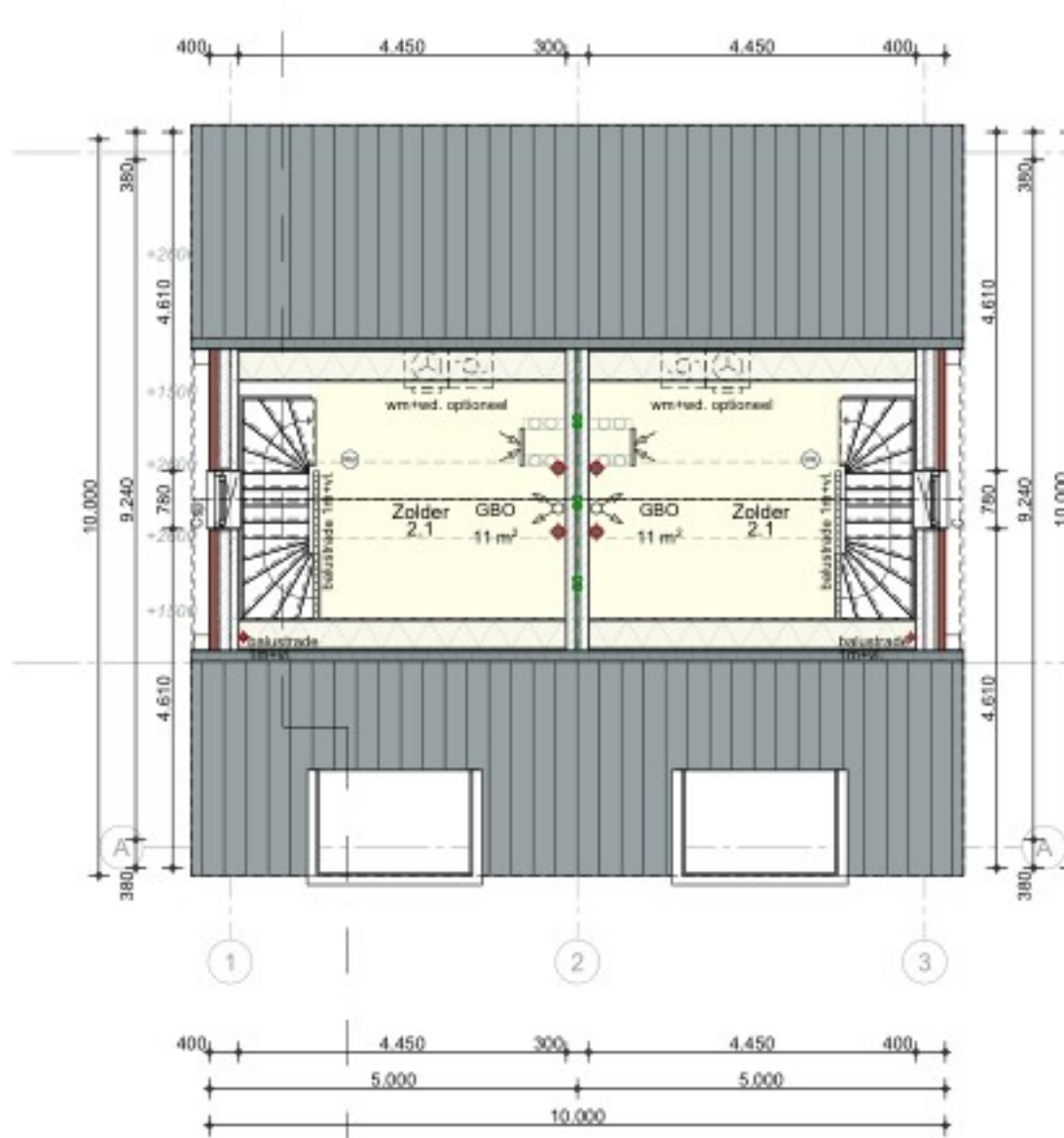
Toilet- of badruimte betegelen of gelijkwaardig tot min. 1,2m. boven de vloer
en 1p.v. bad of douche over een lengte van 3m, tot een hoogte van 2,1m
volgens artikel 4.120 van het BBL.
Brandklasse (binnen- en buitenoppervlak) van een constructie onderdeel
conform artikel 4.43 en 4.44 van het BBL.
Uitwendige scheidsconstructie heeft tot 0,6m. onder maaiveld geen
openingen die breder zijn dan 0,01m volgens paragraaf 4.3.9 van het BBL.
Ventilatiesysteem volgens tekening en berekening installateur
Luchtvolumestroom van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m³/s.
Alle hemelwaterafvoeren voorzien van bladscheiders.
drinkwaterinstallaties NEN 1006 meternumte woning NEN 2768
elektrische installaties NEN 1010 riolering NEN 3215
thermische isolatie NEN 1068 rookmelders NEN 2555



Begane grond



1e verdieping



2e Verdieping



Situatie

Gemeente Deurne
Sectie C
Nummer : 3467
Schaal : 1:1000