

Verbouwing Hooigracht 90 te Leiden publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250716 01112 000 (ingediend op 16-07-2025)

Project

Naam van dit project

Verbouwing Hooigracht 90 te Leiden

Projectomschrijving

Betreft het verbouwen en verduurzamen van de op de begane grond gelegen appartement nr. 90

Locatie

Adres

Hooigracht 90, 2312KX Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?**

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Verbouwing Hooigracht 90 te Leiden

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

MR Studio

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

28058611

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

-

Straatnaam

Prins Bernhardlaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

66

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2341KL

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Oegstgeest

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Naam van de organisatie

H&S Estate B.V.

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

96578211

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

867669470

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Hoofdweg

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

1692

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2157NB

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Abbenes

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Betreft het in pandig verbouwen en verduurzamen van de op de begane grond gelegen woonruimte. De wooneenheden op de verdiepingen en de voorgevel vallen buiten deze aanvraag.

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

de constructie t.g.v. de doorbraak in de slaapkamer, deze zullen we nadien aanvullend indienen

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

24961

Gebouwde en aangelegde monumenten**Wat is de naam van het monument?**

Hooigracht 90

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:**Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Kozijnen, ramen en deuren; Casco en constructie; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Renoveren/verbouwen

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

wonen

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
archief - bestaand 1978.pdf	Nee
archief - nieuw 1978 - vervallen.pdf	Nee
archief - nieuw 1978.pdf	Nee
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25. pdf	Nee

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25. pdf	Nee

Mechanische ventilatie

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25. pdf	Nee

Duurzaamheid

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25. pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25.pdf	Nee

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Document	Vertrouwelijk
glaskaart-vr.12.52-modern-Professional.pdf	Nee

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Document	Vertrouwelijk
foto's van Funda.pdf	Nee
Hooigracht 90 - bestektek. B.2 - foto's bestaand - d.d. 14-07-25.pdf	Nee

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouw of aangelegd monument**Aanvullende tekeningen**

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
glaskaart-vr.12.52-modern-Professional.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - technische omschrijving gemeente - d.d. 16-07-25.pdf	Nee

Bestek of werkomschrijving

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - technische omschrijving gemeente - d.d. 16-07-25.pdf	Nee

Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Document	Vertrouwelijk
foto's van Funda.pdf	Nee
Hooigracht 90 - bestektek. B.2 - foto's bestand - d.d. 14-07-25.pdf	Nee

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Document	Vertrouwelijk
archief - bestand 1978.pdf	Nee
archief - nieuw 1978 - vervallen.pdf	Nee
archief - nieuw 1978.pdf	Nee
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25. pdf	Nee

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Document	Vertrouwelijk
Hooigracht 90 - bestektek. B.1 - bestaande en nieuwe toestand - d.d. 14-07-25. pdf	Nee

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.