Tijdelijk strijdig gebruik publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	**gemeente Deurne**
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Afwijken van regels in het omgevingsplan
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20261110 00500 000 (ingediend op 10-11-2026)

Project

Naam van dit project
Tijdelijk strijdig gebruik

Projectomschrijving
Tijdelijk strijdig gebruik ten behoeve van de opslag en stalling van bouwmaterialen, zie onderbouwing

Locatie

Kadastraal nummer
DNE00 I 3843

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?
Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?
geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?
geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam
Tijdelijk strijdig gebruik

Toelichting op uw verzoek
geen openbare informatie

Uw referentienummer
geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.
Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.
geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.
geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

-

Straatnaam

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer

Voorletters
geen openbare informatie

Tussenvoegsel
geen openbare informatie

Achternaam
geen openbare informatie

Straatnaam
geen openbare informatie

Huisnummer
geen openbare informatie

Huisletter
geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging
geen openbare informatie

Postcode
geen openbare informatie

Plaatsnaam
geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer

E-mailadres
geen openbare informatie

Telefoonnummer
geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Omschrijf wat u wilt gaan doen.
het tijdelijk toestaan van strijdig gebruik van het perceel, kadastraal bekend als gemeente Deurne, sectie I, nummer 3843, gelegen aan de Moostdijk te Neerkant.

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen activiteiten of het gebruik in strijd zijn met de regels uit het omgevingsplan.
Het beoogde gebruik is niet rechtstreeks toegestaan op grond van de geldende planologische gebruiksmogelijkheden. De gronden hebben op basis van het bestemmingsplan *Kom Neerkant, 2e herziening* gedeeltelijk de bestemming 'Wonen - Buitenlint' en gedeeltelijk de bestemming 'Wonen - Dorpslint'. Daarnaast is de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie Hoog' van toepassing.

Geef aan waarom u van regels in het omgevingsplan wil afwijken.
De aanvraag heeft nadrukkelijk betrekking op een tijdelijke voorziening, bedoeld als overgangssituatie naar een definitieve bedrijfslocatie buiten de kern van Neerkant.

Het afwijken van de regels in het omgevingsplan kan gevolgen hebben voor de leefomgeving. Beschrijf deze gevolgen.
zie onderouwing

Wilt u tijdelijk afwijken van de regels in het omgevingsplan?
Ja

Tijdelijk afwijken: Geef aan hoe lang u wilt afwijken van de regels in het omgevingsplan.
max 25 jaar

Milieueffectrapportage

Wat geldt er voor de activiteiten van deze aanvraag?
Geen ‘project-mer-plicht’ en geen ‘project-mer-beoordelingsplicht’

Bijlagen

Afwijken van regels in het omgevingsplan

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan het omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Integrale_ruimtelijke_onderbouwing_BOPA_Moostdijk_Neerkant.pdf	Nee

Overzichtstekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
bijlage_1_tjdelijk gebruik perceel 3843_sectie l.pdf	Nee

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.