

Morsstraat 56a - Na isoleren dak en wijzigen kozijnen publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Leiden
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20250630 02065 000 (ingediend op 30-06-2025) 20250630 02065 001 (ingediend op 15-07-2025)

Project

Naam van dit project

Morsstraat 56a - Na isoleren dak en wijzigen kozijnen

Projectomschrijving

Op 16 juni 2023 is een omgevingsvergunning verleend voor het belendende pand Morsstraat 58-58a, dat evenals nummer 56a in eigendom is van dezelfde opdrachtgever. Onderdeel van die vergunning was het na-isoleren van de kap. (Z/22/3478304 / 7482817 OLO)

De opdrachtgever is voornemens om de dak werkzaamheden aan beide panden gelijktijdig uit te voeren, waarbij het dak van beide panden op identieke wijze wordt geïsoleerd.

De beoogde werkzaamheden in het kader van deze vergunningsaanvraag zijn in het kort als volgt:

- Het na-isoleren van de kap
- Wijziging van het kozijn in de voorgevel: toepassen van isolerende beglazing

Locatie

Adres

Morsstraat 56A, 2312BN Leiden

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Morsstraat 56a - Na isoleren dak en wijzigen kozijnen

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

62205307

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

BouwConsultancy de Graaf

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

-

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Rijnegommerstraat

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

8

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2382XB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Zoeterwoude

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Bouw Advies/ aanvrager

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemene vragen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Op 16 juni 2023 is een omgevingsvergunning verleend voor het belendende pand Morsstraat 58-58a, dat evenals nummer 56a in eigendom is van dezelfde opdrachtgever. Onderdeel van die vergunning was het na-isoleren van de kap. (Z/22/3478304 / 7482817 OLO)

De opdrachtgever is voornemens om de dak werkzaamheden aan beide panden gelijktijdig uit te voeren, waarbij het dak van beide panden op identieke wijze wordt geïsoleerd.

De beoogde werkzaamheden in het kader van deze vergunningsaanvraag zijn in het kort als volgt:

- Het na-isoleren van de kap
- Wijziging van het kozijn in de voorgevel: toepassen van isolerende beglazing

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

25000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Als er advies wordt gevraagd over uw bouwplan aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert, bent u dan bereid het bouwplan mondeling aan de adviseur uit te leggen?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

De beoogde werkzaamheden in het kader van deze vergunningsaanvraag zijn in het kort als volgt:

- Het na-isoleren van de kap
- Wijziging van het kozijn in de voorgevel: toepassen van isolerende beglazing

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Tekeningen voor het plaatsen van een nieuw kozijn of het veranderen van bestaand kozijn of gevelpaneel

Document	Vertrouwelijk
001 Bouwtekeningen 270625.pdf	Nee
001 Bouwtekeningen REV1 140725.pdf	Nee
002 Usystem Roof Reno.pdf	Nee
003 Uystem Roof Reno.pdf	Nee
004 Grona Hardglas 6-8 mm Eendeling.pdf	Nee

Tekeningen voor andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
005 Aanvraagformulier BT (get) 140725.pdf	Nee
006 Akkoord Buurman Nr54 150725.pdf	Nee