

Terrein 'Amsterdamse Poort Cluster 8' aan het
Bijlmerplein 110-156 te
Amsterdam Zuidoost
Verkennd bodemonderzoek

In opdracht van:
CBRE Investment Management, Amsterdam

Rapportnummer	3wre.asd.25090.r01
Versienummer	1
Datum	10 april 2025

Auteur:



Inhoudsopgave

Tekst

1. Inleiding	3
2. Vooronderzoek	4
2.1 Algemeen	4
2.2 Locatiegebruik	4
2.3 Bodemopbouw en geohydrologie	4
2.4 Voorgaande bodemonderzoeken	5
2.5 Asbest	5
2.6 Onderzoeksopzet	5
3. Verrichte onderzoekswerkzaamheden	6
3.1 Veldwerk	6
3.2 Laboratoriumonderzoek	6
4. Onderzoeksresultaten	7
4.1 Bodemopbouw	7
4.2 Veldwaarnemingen	7
4.3 Analyseresultaten	7
5. Samenvatting en conclusies	9

Bijlagen

1. Ligging locatie
2. Situatie
3. Boorprofielen
4. Toelichting toetsingscriteria
5. Toetsingstabellen
6. Analysecertificaten

1. Inleiding

CBRE Investment Management heeft, met tussenkomst van 3W Real Estate, aan Hofstede c.s. Milieuadviseurs opdracht gegeven voor het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek op het terrein van 'Amsterdamse Poort Cluster 8' aan het Bijlmerplein 110-156 in Amsterdam.

De bijlagen 1 en 2 geven een overzicht van respectievelijk de regionale ligging van de locatie en de situatie ter plaatse.

Aanleidingen voor het bodemonderzoek zijn de voorgenomen bestemmingswijziging en de aanvraag van een bouwvergunning voor de herontwikkeling van het winkelcomplex ter plaatse. Doel van het onderzoek is het op representatieve wijze vastleggen van de bodemkwaliteit. Dit om zeker te stellen, dat deze geen beperkingen oplegt aan het (toekomstige) terreingebruik.

Voorafgaand aan het veldwerk en het laboratoriumonderzoek is een historisch onderzoek conform NEN 5725:2023 uitgevoerd. Door middel van dit onderzoek is vastgesteld of er, voor zover bekend, op of nabij het terrein activiteiten hebben plaatsgevonden die tot bodemverontreiniging kunnen hebben geleid en die van invloed moeten zijn op de onderzoeksopzet. In hoofdstuk 2 worden de resultaten van dit vooronderzoek en de onderzoeksopzet besproken. Verder wordt in dit rapport achtereenvolgens ingegaan op de verrichte veld- en laboratoriumwerkzaamheden (hoofdstuk 3) en de onderzoeksresultaten inclusief interpretatie (hoofdstuk 4). Het rapport wordt afgesloten met een samenvatting van de verzamelde gegevens en de conclusies (hoofdstuk 5).

Hofstede c.s. Milieuadviseurs is door het Ministerie van MIW erkend als intermediair voor de voorbereiding, begeleiding en evaluatie van bodemsaneringen (certificaat EC-SIK-60045).

2. Vooronderzoek

2.1 Algemeen

Onderstaand is een overzicht opgenomen van de belangrijkste gegevens van de locatie.

Adresaanduiding	: Bijlmerplein 110-156, 1102 MK Amsterdam Zuidoost.
Kadastrale aanduiding	: Gemeente Weesperkarspel, sectie L, nummer 3124 ged..
Oppervlakte	: Het perceel heeft volgens het Kadaster een oppervlakte van 6.265 m ² . De onderzoekslocaties hebben tezamen een oppervlakte van circa 760 m ² .
Eigenaar	: Gemeente Amsterdam, met een erfpachtrecht voor CBRE DRET Custodian I B.V..
Coördinaten RDS	: X = 125.405, Y = 480.795.
Bebouwing	: Winkelcomplex.
Terrein	: Verhard met klinkers.

Voorafgaand aan het veldonderzoek is een vooronderzoek uitgevoerd volgens NEN 5725:2023. Daarbij zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- 3W Real Estate, de heer J. Radermacher.
- Recente kadastrale kaart en eigendomsbericht.
- Website en archief Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.
- Internet: www.bodemloket.nl, www.google.com/maps; www.ahn.nl en www.topotijdreis.nl.
- Grondwaterkaart van Nederland (TNO-DGV, kaartblad 24WO en 25WO).
- Bodemkwaliteitskaart Gemeente Amsterdam.
- Archief Hofstede c.s. Milieuadviseurs.

2.2 Locatiegebruik

De locatie ligt in woon-/winkelcentrum 'Amsterdamse Poort' in stadsdeel 'Amsterdam Zuidoost'. Tot eind jaren '60 van de vorige eeuw was het landgebruik in dit deel van Amsterdam nog agrarisch (weilanden en sloten). In jaren '60 is het gebied bouwrijp gemaakt voor de realisatie van woningen, kantoren en winkels.

Bij het bouwrijpmaken is het gebied opgehoogd met (schoon) zand dat afkomstig was van een winlocatie in het IJsselmeer. Ook de poldersloten zijn hiermee gedempt. Het winkelcomplex in Cluster 8 is gerealiseerd in 1986. Het complex bestaat uit twee lagen.

Hofstede cs Milieuadviseurs heeft in 2020 een historisch bodemonderzoek verricht voor een groot deel van winkelcentrum 'Amsterdamse Poort', inclusief Cluster 8 (rapport cbre.asd.20096.r01 d.d. 24 april 2020). Daaruit zijn voor Cluster 8 geen verdenkingen voor bodemverontreiniging naar voren gekomen.

Er bestaan plannen om het winkelcomplex te herontwikkelen. Op drie deellocaties wordt daarbij in de bodem gewerkt:

- Terreindeel A (westelijk, circa 515 m²): sloop deel winkelcomplex en aanleg regelwaterinfiltratiekragen.
- Terreindeel B (centraal noordelijk, circa 20 m²): aanleggen kabels en leidingen naar nieuwe transformator.
- Terreindeel C (oostelijk, circa 225 m²): verleggen kabels en leidingen, uitbreiding complex.

2.3 Bodemopbouw en geohydrologie

De regionale bodemopbouw staat samengevat in tabel 2.1.

Tabel 2.1 Regionale bodemopbouw en geohydrologie

Diepte in m -mv (= NAP -2,9 m)	Afzetting	Samenstelling	Geohydrologische eenheid
0-20	Westlandformatie	Klei, fijn zand en veen	Slecht doorlatende deklaag
20-65	Formaties van Twente en Kreftenheye	(Matig) grof zand	Eerste watervoerend pakket

De locatie ligt in gerioleerd gebied. In de deklaag stroomt het grondwater overwegend in verticale richting. Op het terrein is sprake van infiltratie van het neerslagoverschot naar het eerste watervoerend pakket. De stromingsrichting van het grondwater in het eerste watervoerend pakket is regionaal zuidwestelijk gericht.

De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied. Op het terrein zelf is, voor zover bekend, nooit grondwater in relevante hoeveelheden opgepompt.

2.4 Voorgaande bodemonderzoeken

In 2005 is op meerdere plaatsen in de omgeving van het Winkelcentrum Amsterdamse Poort een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd. Dit ten behoeve van de aanleg van ondergrondse containers. Daarbij is een hooguit lichte bodembelasting vastgesteld.

Volgens de Bodemkwaliteitskaart van de Gemeente Amsterdam ligt de onderzoekslocatie in Zône 1. Hier worden in de grond geen verhoogde achtergrondgehalten van de meest voorkomende verontreinigingen verwacht.

2.5 Asbest

Conform NEN 5725:2023 is er sprake van een asbestverdachte locatie indien er sprake is van één of meer van de hieronder beschreven activiteiten of gebeurtenissen:

- De aanwezigheid in het verleden van bedrijven, die asbesthoudende producten, apparaten of voorwerpen vervaardigden en/of verwerkten.
- Asbestbewerkingen en (tijdelijke) opslag van asbest(restanten).
- Toepassing van asbestrestproducten vanuit de asbestverwerkende industrie in- of op de bodem.
- Historische ophogingen met asbesthoudende bodem en/of slib.
- De aanwezigheid van gebouwen, kunstwerken en/of installaties, gebouwd met asbesthoudende materialen, dan wel in het verleden gerenoveerd met toepassing van asbesthoudende materialen, met een gerede kans dat asbestresten op- of in de bodem zijn terecht gekomen.
- Toepassing van asbesthoudende beschoeiingen langs watergangen of in (volks)tuinen.
- In het verleden hebben er ongewone voorvallen met asbest plaatsgevonden (zoals brand, storm, explosie of vandalisme), waarbij de verspreid geraakte asbestresten niet (volledig) zijn opgeruimd of waarbij de bodem niet op asbest is gecontroleerd.
- Een halfverhardingslaag of een funderingslaag onder verharding, die mogelijk asbesthoudende materialen bevat.
- De aanwezigheid van puinlagen en/of puinhoudende lagen in de bodem alsmede de aanwezigheid van depots met puinhoudende grond.
- Stortingen van asbestverdachte afvalstoffen.
- Kans op aanwezigheid van asbesthoudende buizen in de ondergrond.

Het vooronderzoek heeft geen aanwijzingen opgeleverd voor één of meer van de bovengenoemde situaties.

2.6 Onderzoeksopzet

Het verkennend bodemonderzoek is volgens de Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek (ARVO) 2024 uitgevoerd. Het onderzoek is opgezet volgens de onderzoeksstrategie ‘diffuus naoorlogse wijken’.

3. Verrichte onderzoekswerkzaamheden

3.1 Veldwerk

Het veldwerk voor het verkennend bodemonderzoek is op 19 en 28 maart 2025 uitgevoerd door MIW-erkend veldwerkbureau Ground Research uit Wormerveer (Certificaatnummer K41101-12). Boormeester was de heer Th. Schermer. De werkzaamheden bestonden uit het:

- Verrichten van zes boringen tot 0,5 meter, drie boringen tot 1,0 meter, vier boringen tot 2,0 meter en drie boringen tot 2,7 meter beneden maaiveld. In elk van de laatstgenoemde boringen is een peilbuis geplaatst met een filter van 1 meter lengte op boordiepte.
- Zintuiglijk beoordelen van de uit de boringen vrijgekomen grond op bodemkundige eigenschappen en op verontreinigingskenmerken.
- Nemen van grondmonsters in trajecten van maximaal 0,5 meter.
- Nemen van grondwatermonsters uit de peilbuizen.

De locaties van de boringen en de peilbuizen staan aangegeven op de tekening in bijlage 2.

3.2 Laboratoriumonderzoek

Het laboratoriumonderzoek is uitgevoerd door Analytico te Barneveld (certificaat L010).

Tabel 3.1 bevat een omschrijving van de analysepakketten.

Tabel 3.1 Analysepakketten

Parameter	ARVO Top 1	ARVO Top 2	ARVO Diep 1	ARVO grondwater
Droge stof, organische stof, lutum	x	x	x	-
Zuurgraad, geleidbaarheid	-	-	-	x
Zware metalen (9 stuks)	x	x	x	-
Zware metalen, (9 stuks en arseen)	-	-	-	x
Minerale olie (GC)	x	-	x	-
Vluchtige aromaten	-	-	-	x
Vluchtige chloorkoolwaterstoffen	-	-	-	x
PCB's (7 stuks)	x	-	x	-
PAK's (10 VROM)	x	-	x	-
Chloride	(x)	-	(x)	-

ARVO: Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek

Voor het in beeld brengen van de kwaliteit van de top laag zijn vijf grondmengmonsters van de laag 0,0-0,5 meter beneden maaiveld onderzocht op het ARVO Top 1-pakket en zijn vier grondmengmonsters van de laag 0,5-1,0 meter beneden maaiveld onderzocht op het ARVO Top 2-pakket.

Naar aanleiding van de eerste analyseresultaten zijn twee individuele grondmonsters uit de laag 0,5-1,0 m -mv onderzocht op droge stofgehalte en koper.

In verband met de mogelijke afvoer van grond bij de voorgenomen bouw-/graafwerkzaamheden zijn twee grondmengmonsters van de laag 0,0-0,5 meter beneden maaiveld aanvullend onderzocht op perfluoralkylstoffen (PFAS, 28 Handelingskader).

Voor het in beeld brengen van de kwaliteit van de ondergrond zijn drie grondmengmonsters van de laag van 1,0 tot 2,0 meter diepte onderzocht op het ARVO Diep 1-pakket.

De drie grondwatermonsters zijn geanalyseerd op het ARVO-pakket grondwater.

Het veldwerk is uitgevoerd conform SIKB-protocol 2001. Het laboratoriumonderzoek is verricht volgens AS3000.

4. Onderzoeksresultaten

4.1 Bodemopbouw

De bij de uitvoering van de boringen gevonden bodemopbouw staat in de vorm van boorprofielen weergegeven in bijlage 3. De bodem bestaat, zo blijkt, tot op 2,0 à 2,7 meter beneden maaiveld uit (opgebracht) zand. Daaronder komen tot op de maximale boordiepte laagsgewijs klei- en veen voor.

Het niveau van het ondiepe grondwater lag tijdens het veldonderzoek op 1,2 tot 1,3 meter beneden het maaiveld.

4.2 Veldwaarnemingen

Er zijn zintuiglijk geen afwijkingen aan de grond aangetroffen, die zouden kunnen wijzen op bodemverontreiniging. Ook bij bemonstering van de peilbuizen zijn zintuiglijk aan het opgepompte grondwater geen bijzonderheden waargenomen.

Tijdens de boorwerkzaamheden zijn op- of in de bodem geen asbestverdachte materialen gevonden.

De in het veld gemeten zuurgraad (pH) van het grondwater bedroeg 6,7 tot 7,1 (-), de elektrische geleidbaarheid (EC) bedroeg 1.030 tot 1.120 µS/cm. De gemeten waarden zijn normaal voor de regio.

4.3 Analyseresultaten

De analyseresultaten van de onderzochte grond- en grondwatermonsters (exclusief PFAS) staan vermeld in tabellen 4.2 en 4.3. Bijlage 5 bevat uitgebreide toetsingstabellen. De analysecertificaten zijn in kopie in bijlage 6 opgenomen.

In de tabellen is aangegeven hoe de gehalten zich verhouden tot de toetsingswaarden. De toetsingswaarden voor grond zijn door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu opgesteld binnen de Omgevingswet (Besluit activiteiten leefomgeving en Regeling bodemkwaliteit). Voor elke stof(groep) zijn er vijf kwaliteitsklassen, zie tabel 4.1.

Tabel 4.1: kwaliteitsklassen grond volgens Bal en Rbk

Kwaliteitsklasse	Ondergrens	Bovengrens	Bij afvoer is grond toepasbaar
Landbouw/natuur	-	Maximale waarde landbouw/natuur	Altijd toepasbaar
Wonen	Maximale waarde landbouw/natuur	Maximale waarde wonen	Woon- en industriegebieden
Industrie	Maximale waarde wonen	Maximale waarde industrie	Industriegebieden
Matig verontreinigd	Maximale waarde industrie	Interventiewaarde	Niet toepasbaar
Sterk verontreinigd	Interventiewaarde	-	Niet toepasbaar

De toetsingswaarden voor grondwater zijn vastgesteld binnen de Omgevingswet Besluit kwaliteit leefomgeving. Bij de beoordeling van lokale grondwaterverontreiniging worden de analyseresultaten enkel getoetst aan de 'Signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering'.

In bijlage 4 is een toelichting op de toetsing opgenomen.

Tabel 4.2: analyseresultaten grond (gestandariseerd)

Analyse-monster	Traject (m -mv)	Landbouw/natuur	Wonen	Industrie	Matig verontreinigd	Sterk verontreinigd
<i>Deellocatie A</i>						
1-4	0,07-0,50	Overige parameters	PCB	-	-	-
6-9	0,07-0,50	Alle parameters	-	-	-	-
2+3	0,50-1,00	Overige metalen	-	-	-	Koper
2	0,50-1,00	Koper	-	-	-	-
3	0,50-1,00	-	-	-	-	Koper
6+8+9	0,50-1,00	Zware metalen	-	-	-	-
2+5+6+9	1,00-2,00	Overige parameters	Koper	-	-	-
<i>Deellocatie B</i>						
10	0,07-0,50	Overige parameters	-	Zink	-	-
10	0,50-1,00	Overige metalen	Lood	-	-	-
10	1,00-2,00	Alle parameters	-	-	-	-
<i>Deellocatie C</i>						
11+12+14	0,07-0,50	Overige parameters	Zink	-	-	-
13+15+16	0,07-0,50	Overige parameters	-	Koper	-	-
12+13+16	0,50-1,00	Zware metalen	-	-	-	-
12+13	1,00-2,00	Alle parameters	-	-	-	-

Ter plaatse van deellocatie A zijn in de mengmonsters van de boven- en ondergrond in het algemeen hooguit licht verhoogde gehalten aangetoond van de stoffen, waarop is onderzocht. Een uitzondering hierop is het mengmonster van de laag 0,5-1,0 m -mv uit boringen 2 en 3, waarin een sterk verhoogd gehalte koper is gemeten. Na separate analyse van de individuele monsterpotten blijkt, dat enkel in boring 3 het gehalte koper sterk verhoogd is.

Ter plaatse van deellocaties B en C zijn in de mengmonsters van de boven- en ondergrond hooguit licht verhoogde gehalten aangetoond van de stoffen, waarop is onderzocht.

In de daarop onderzochte mengmonsters van de bovengrond liggen de gehalten PFAS onder de landelijke hergebruiksnorm voor landbouw- en natuurgebieden.

Een verkennend bodemonderzoek is in beginsel niet bedoeld als in-situ keuring van te ontgraven/af te voeren grond. Daarvoor moet een partijkeuring conform AP04 worden uitgevoerd. Met nadruk wordt vermeld, dat de toetsingsresultaten indicatief zijn en niet gelden als kwaliteitsverklaring bij de acceptatie van partijen grond.

Tabel 4.3: analyseresultaten grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering
<i>Deellocatie A</i>		
6	1,70-2,70	-
<i>Deellocatie B</i>		
10	1,70-2,70	-
<i>Deellocatie C</i>		
13	1,70-2,70	-

In het grondwater zijn van de stoffen uit het Standaardpakket grondwater in het algemeen geen verhoogde concentraties gemeten. Dit met uitzondering van licht verhoogde concentraties barium en vluchtige aromatische koolwaterstoffen. In geen van de monsters wordt de 'Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering' overschreden.

5. Samenvatting en conclusies

Op het terrein aan het Bijlmerplein 110-156 in Amsterdam Zuidoost ('Cluster 8') is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd. Aanleidingen voor het bodemonderzoek waren de voorgenomen bestemmingswijziging en de aanvraag van een bouwvergunning voor de herontwikkeling van het winkelcomplex ter plaatse. Doel van het onderzoek was het op representatieve wijze vastleggen van de bodemkwaliteit. Dit om zeker te stellen, dat deze geen beperkingen oplegt aan het (toekomstige) terreingebruik.

Het terrein ligt in woon-/winkelcentrum 'Amsterdamse Poort', in stadsdeel 'Amsterdam Zuidoost', en heeft een oppervlakte van 6.265 m². Tot eind jaren '60 van de vorige eeuw was het landgebruik in dit deel van Amsterdam nog agrarisch. In jaren '60 is het gebied bouwrijp gemaakt voor de realisatie van woningen, kantoren en winkels. Bij het bouwrijpmaken is het gebied opgehoogd met (schoon) zand. Ook de poldersloten zijn hiermee gedempt. Het winkelcomplex in Cluster 8 is gerealiseerd in 1986. Er bestaan plannen om het winkelcomplex te herontwikkelen. Op drie deellocaties wordt daarbij in de bodem gewerkt: Terreindeel A (westelijk, circa 515 m²), Terreindeel B (centraal noordelijk, circa 20 m²) en Terreindeel C (oostelijk, circa 225 m²).

Hofstede cs Milieuadviseurs heeft in 2020 een historisch bodemonderzoek verricht voor een groot deel van winkelcentrum 'Amsterdamse Poort', inclusief Cluster 8 (rapport cbre.asd.20096.r01 d.d. 24 april 2020). Daaruit zijn voor Cluster 8 geen verdenkingen voor bodemverontreiniging naar voren gekomen. Het verkennend bodemonderzoek is volgens de Amsterdamse Richtlijn Verkennend Onderzoek (ARVO) 2024 uitgevoerd. Het onderzoek is opgezet volgens de onderzoeksstrategie 'diffuus naoorlogse wijken'. In verband met de mogelijke afvoer van grond bij de voorgenomen bouw-/graafwerkzaamheden zijn enkele mengmonsters van de bovengrond ook onderzocht op PFAS (28 Handelingskader).

De resultaten van het bodemonderzoek kunnen als volgt worden samengevat:

- De bodem bestaat tot op 2,0 à 2,7 meter beneden maaiveld uit (opgebracht) zand. Daaronder komen tot op de maximale boordiepte laagsgewijs klei en veen voor. Het niveau van het ondiepe grondwater lag tijdens het veldonderzoek op 1,2 tot 1,3 meter beneden het maaiveld.
- Er zijn zintuiglijk geen afwijkingen aan de grond of het grondwater aangetroffen, die zouden kunnen wijzen op bodemverontreiniging.
- In de grond zijn van de stoffen waarop werd onderzocht in het algemeen geen- of hooguit licht verhoogde gehalten aangetroffen. In boring 3 is de laag van 0,5 tot 1,0 meter beneden maaiveld sterk belast met koper.
- Het grondwater is enkel licht beïnvloed met barium en vluchtige aromatische koolwaterstoffen. De 'Signaleringsparameter beoordeling grondwatersanering' wordt niet overschreden.

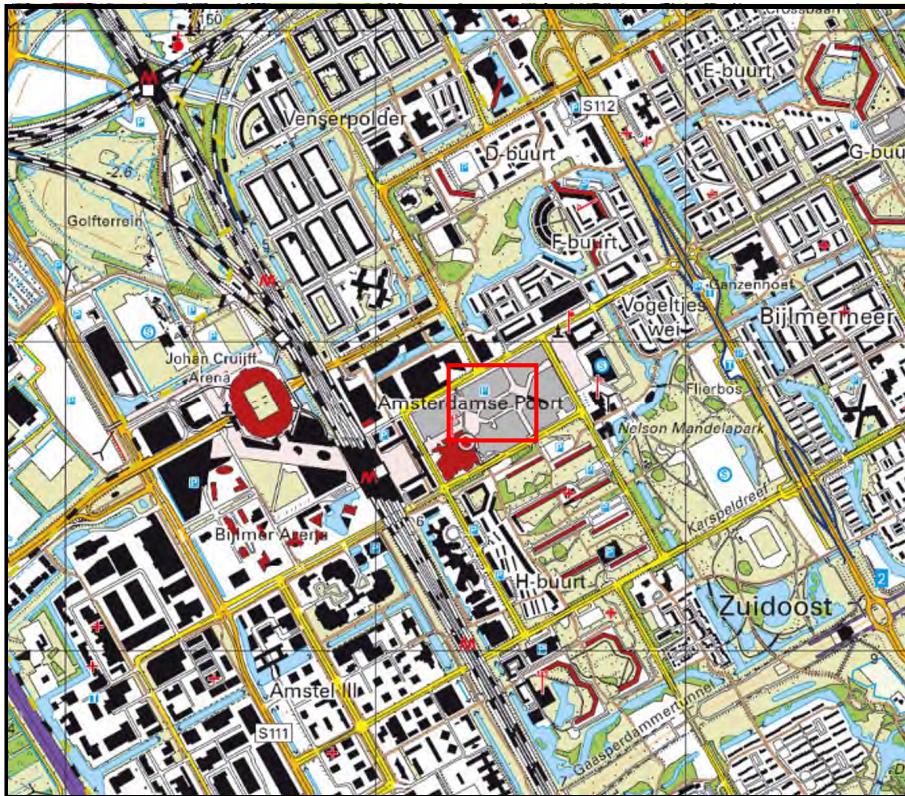
De bodemkwaliteit op de locatie is op een representatieve wijze vastgelegd. In- en rond boring 3 is sprake van een sterke verontreiniging met koper. Hiermee moet bij de herontwikkeling rekening worden gehouden. Mogelijk is het noodzakelijk om deze verontreiniging met een nader bodemonderzoek beter in kaart te brengen. Verder is op het grootste deel van de locatie geen noemenswaardige verontreiniging in de bodem vastgesteld. De aangetroffen lichte verontreiniging legt geen beperkingen op aan het huidige- of toekomstige terreingebruik.

Bij de voorgenomen herontwikkeling is grootschalig grondverzet te voorzien. Vrijkomende sterk verontreinigde grond moet worden afgevoerd naar een erkende verwerker. Vrijkomende schone- tot licht verontreinigde grond kan zeer waarschijnlijk op de locatie of elders worden hergebruikt. Grondacceptanten kunnen daarbij vragen om aanvullende grondkeuringen volgens AP04.

Voor de volledigheid wordt opgemerkt, dat een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 niet specifiek gericht is op het vaststellen van de mogelijke aanwezigheid van asbest in de bodem. Gelet op de onderzoeksresultaten wordt de kans op een belangrijke asbestverontreiniging op deze locatie evenwel als zeer klein beoordeeld.

Bijlage 1: ligging locatie





© Topografische Dienst Kadaster, 2025

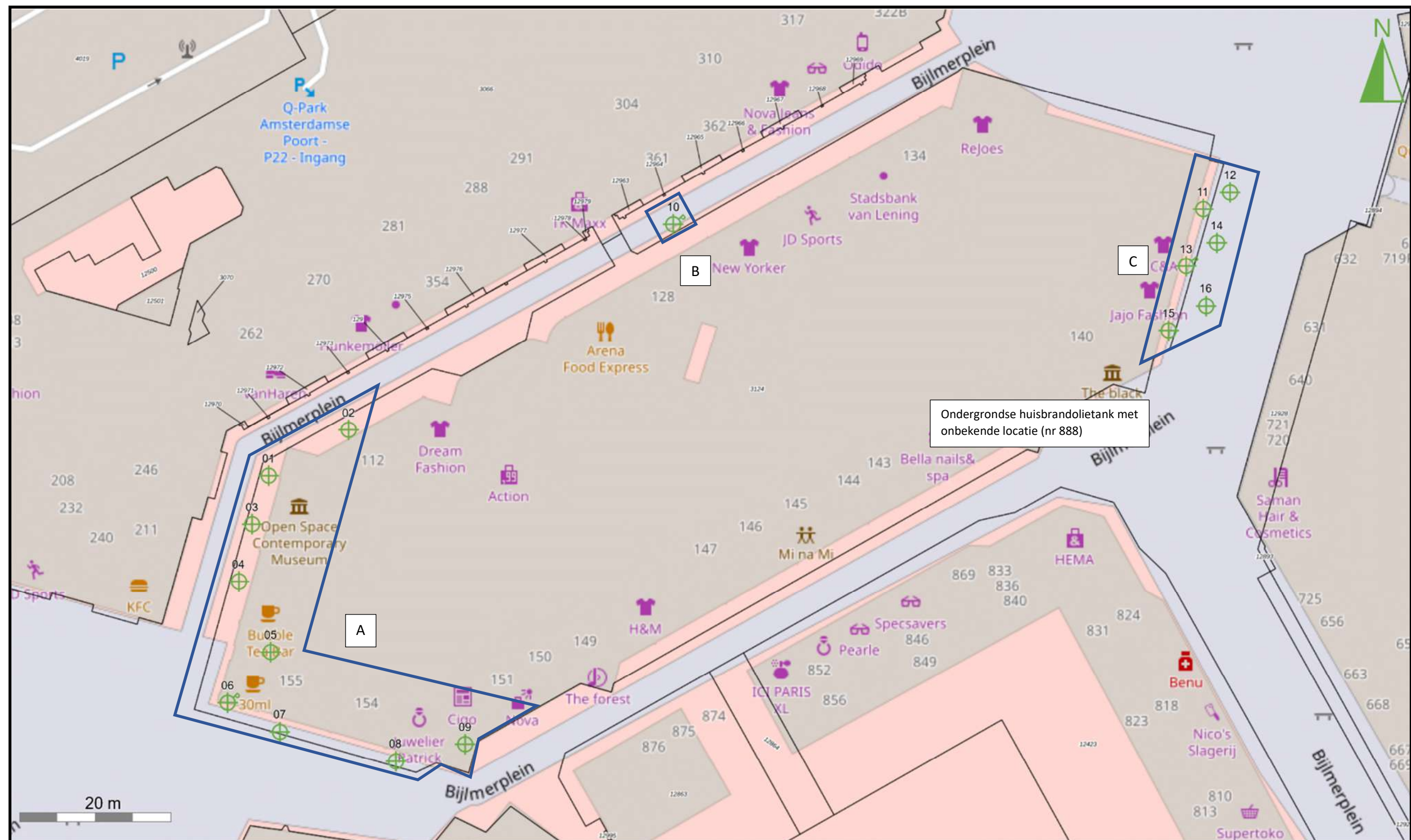


© Topografische Dienst Kadaster, 2025

Bijlage 1: Ligging locatie

Bijlage 2: situatie





-  Boring
-  Boring met peilbuis
-  Begrenzing onderzoekslocatie

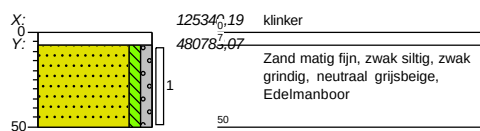
De kaart is Noord-gericht, tenzij anders staat aangeduid

Bijlage 2: Situatie met ligging boringen en peilbuizen

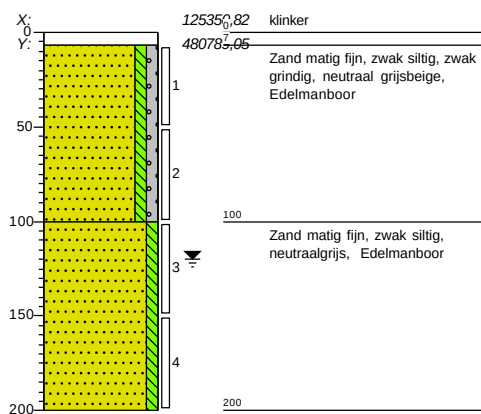
Bijlage 3: boorprofielen



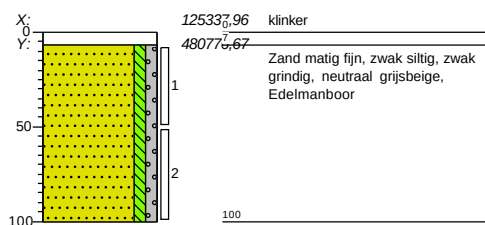
Boring: 01



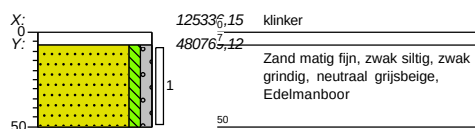
Boring: 02



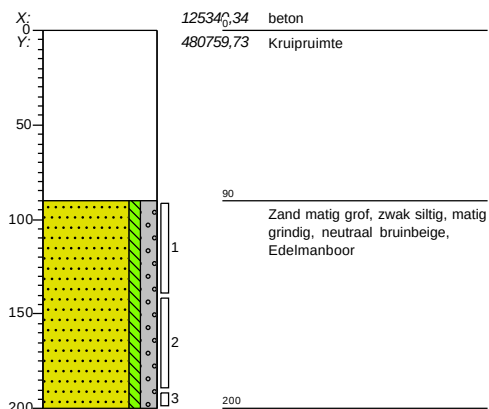
Boring: 03



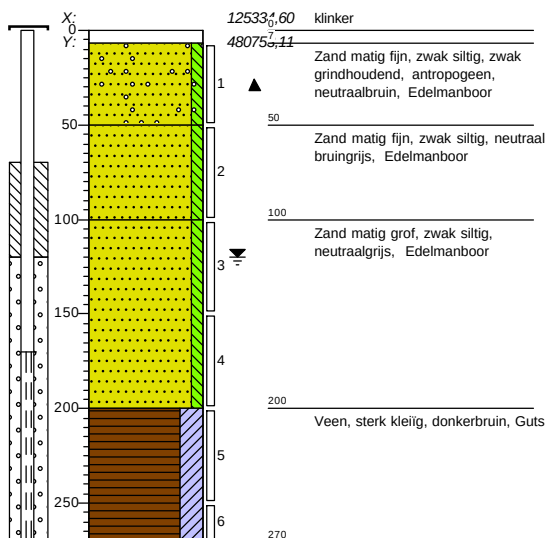
Boring: 04



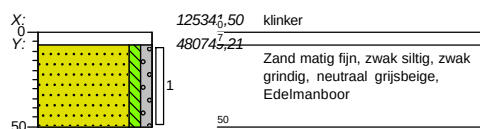
Boring: 05



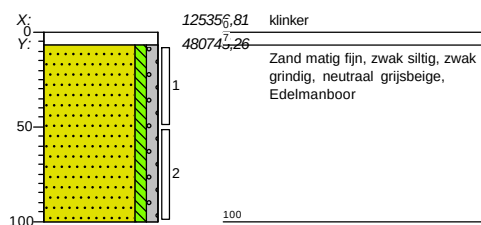
Boring: 06



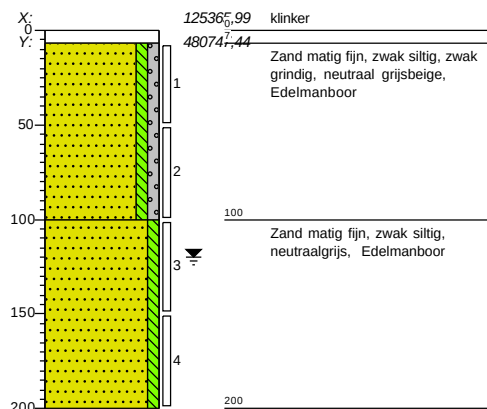
Boring: 07



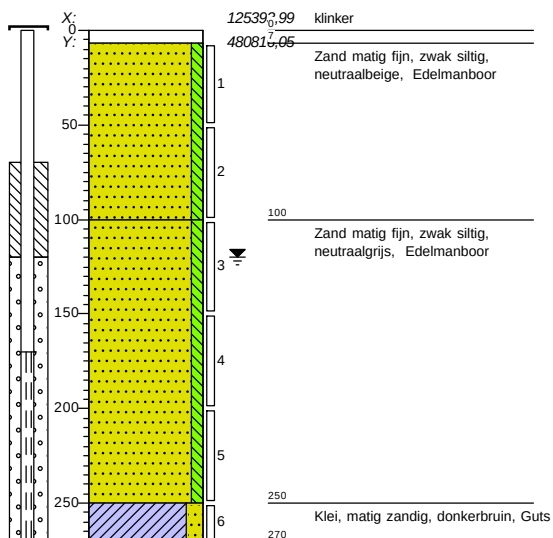
Boring: 08



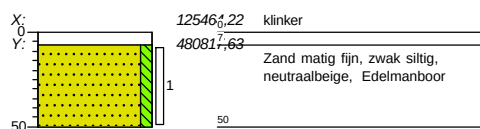
Boring: 09



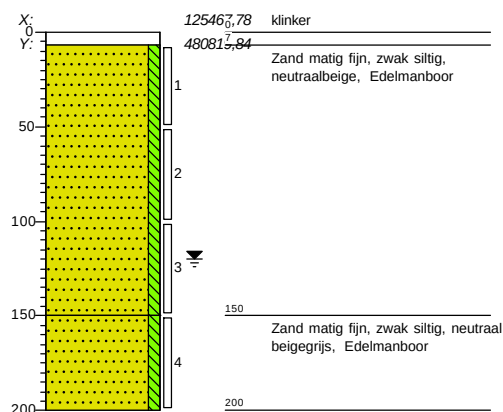
Boring: 10



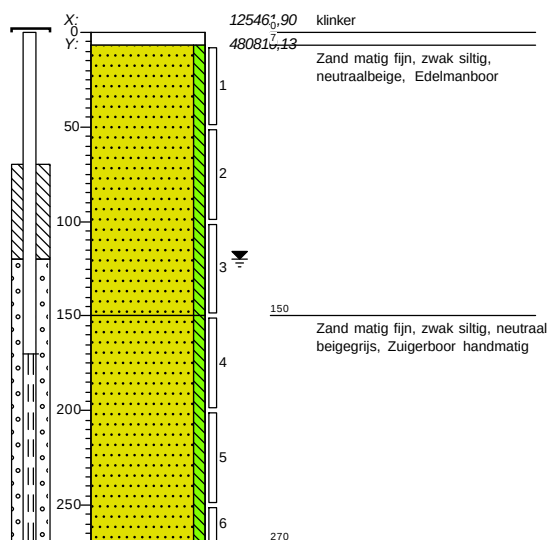
Boring: 11



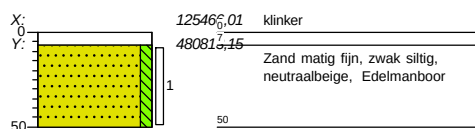
Boring: 12



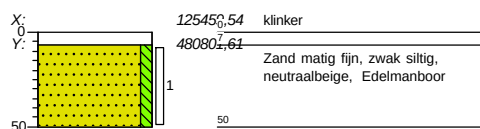
Boring: 13



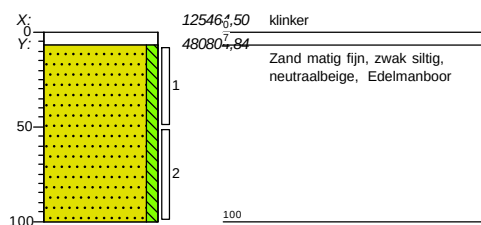
Boring: 14



Boring: 15

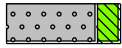


Boring: 16

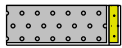


Legenda (conform NEN 5104)

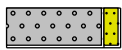
grind



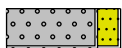
Grind, siltig



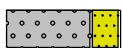
Grind, zwak zandig



Grind, matig zandig



Grind, sterk zandig

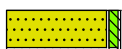


Grind, uiterst zandig

zand



Zand, kleiig



Zand, zwak siltig



Zand, matig siltig



Zand, sterk siltig



Zand, uiterst siltig

veen



Veen, mineraalarm



Veen, zwak kleiig



Veen, sterk kleiig

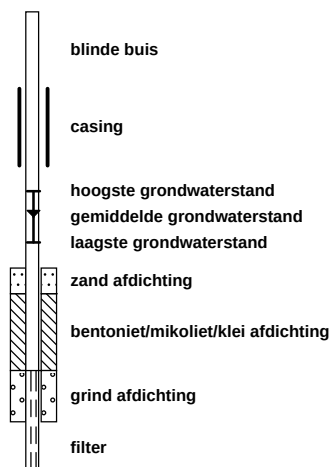


Veen, zwak zandig

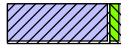


Veen, sterk zandig

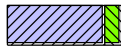
peilbuis



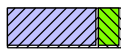
klei



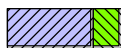
Klei, zwak siltig



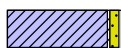
Klei, matig siltig



Klei, sterk siltig



Klei, uiterst siltig



Klei, zwak zandig



Klei, matig zandig



Klei, sterk zandig

leem



Leem, zwak zandig

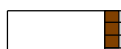


Leem, sterk zandig

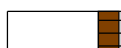
overige toevoegingen



zwak humeus



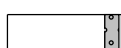
matig humeus



sterk humeus



zwak grindig



matig grindig



sterk grindig

geur

- geen geur
- ◐ zwakke geur
- ◑ matige geur
- ◒ sterke geur
- ◓ uiterste geur

olie

- geen olie-water reactie
- ◐ zwakke olie-water reactie
- ◑ matige olie-water reactie
- ◒ sterke olie-water reactie
- ◓ uiterste olie-water reactie

p.i.d.-waarde

- ◐ >0
- ◑ >1
- ◒ >10
- ◓ >100
- ◔ >1000
- ◕ >10000

monsters

- ◐ geroerd monster
- ◑ ongeroerd monster
- ◒ volumering

overig

- ▲ bijzonder bestanddeel
- ◐ Gemiddeld hoogste grondwaterstand
- ◑ grondwaterstand
- ◒ Gemiddeld laagste grondwaterstand



slib



water

Bijlage 4: toelichting toetsingscriteria



Toetsingscriteria

Algemeen

De normstelling voor grond en grondwater is vrij uitgebreid en complex. Meerdere besluiten en regelingen bevatten verschillende normkaders. Ook de wijze van toetsen is ingewikkeld. In deze bijlage wordt een beknopt overzicht gegeven. Voor gedetailleerde informatie wordt doorverwezen naar informatie op het Internet.

Omgevingswet Besluit activiteiten leefomgeving

De toetsingswaarden voor grond (Interventiewaarden bodemkwaliteit) zijn door het Ministerie van Infrastructuur en Milieu opgesteld binnen de Omgevingswet Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), Bijlage IIA. De meetresultaten voor de grond worden op basis van de samenstelling naar een 'Standaardbodem' met 10% humus en 25% lutum (klei) gecorrigeerd. Bij de toetsing wordt het voorgeschreven programma BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice T.130, 2024) gebruikt. Meer informatie over het Bal en BoToVa is terug te vinden op de volgende websites:

<https://iplo.nl/regelgeving/regels-voor-activiteiten/graven-bodem-kwaliteit-gelijk-interventiewaarde/bodemvoorschriften/>

<https://iplo.nl/thema/bodem/instrumenten/botova/>

Omgevingswet Besluit- en Regeling bodemkwaliteit

Wanneer bij graafwerkzaamheden en/of bouwwerkzaamheden grond vrijkomt, kan deze mogelijk op de locatie worden hergebruikt. Overtollige grond kan mogelijk elders worden toegepast. Veel gemeenten hebben voor hergebruik van grond in hun beheersgebied een Bodemkwaliteitskaart en/of een Nota Bodembeheer vastgesteld. In dat geval vormen deze documenten een gebiedsgericht toetsingskader. Als voor een potentiële hergebruikslocatie geen gebiedsgericht toetsingskader is vastgesteld, dan geldt het generieke toetsingskader uit het Besluit bodemkwaliteit (Bbk) en uit de Regeling bodemkwaliteit (Rbk). In het voorliggend rapport zijn de meetwaarden voor de grondmonsters ook getoetst aan de generieke toetsingswaarden voor hergebruik van grond uit de Rbk, bijlage B, tabel 1. Bij deze toetsing wordt ook het voorgeschreven programma BoToVa (Bodem Toets- en Validatieservice, 2024, T.101) gebruikt. Meer informatie over de Regeling bodemkwaliteit is terug te vinden op de volgende website:

<https://iplo.nl/thema/bodem/regelgeving/hergebruik-bouwstoffen-grond-baggerspecie/besluit-regeling-bodemkwaliteit/>

Perfluoralkylstoffen (PFAS) in grond

Het Bal en de Rbk bevatten (nog) geen toetsingswaarden voor PFAS in grond. Hergebruiksnormen zijn vastgelegd in het 'Handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie', december 2023. Meer informatie over de toetsing van PFAS in grond is terug te vinden op de volgende website:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/rapporten/2023/12/29/bijlage-2-handelingskader-voor-hergebruik-van-pfas-houdende-grond-en-baggerspecie>

Omgevingswet Besluit kwaliteit leefomgeving

Sinds de komst van de Omgevingwet wordt het beheer van grondwater niet meer door het Rijk gereguleerd, maar is dat gedecentraliseerd naar Provincies en Waterschappen. Daarvoor worden wel enkele kaders ('Instructieregels') gegeven in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

Zo geeft Bijlage IV uit het Bkl enkele ‘Omgevingswaarden’ voor verschillende grootschalige grondwaterlichamen in Nederland. Deze Omgevingswaarden zijn vooral van belang voor grootschalig grondwaterbeheer. Ze zijn als toetsingskader minder relevant voor kleinschalige bodemonderzoeken en worden hier daarom niet verder besproken.

Bijlage Vd van het Bkl bevat ‘Signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering’. Wanneer ter plaatse van een historisch geval van bodemverontreiniging in het grondwater voor één of meer van de onderzochte stoffen de Signaleringsparameters beoordeling grondwatersanering worden overschreden, dan moet door de betreffende Provincie of Waterschap worden beoordeeld of er een grondwatersanering moet worden uitgevoerd. De analyseresultaten voor grondwater kunnen niet met BoToVa 2024 aan de signaleringsparameters worden getoetst. Omdat de signaleringsparameters getalsmatig gelijk zijn aan de vroegere Interventiewaarden uit de Circulaire Bodemsanering 2013 is voor de toetsing van de analyseresultaten voor grondwater gebruik gemaakt van Bodem Toets- en Validatieservice 2013, T.13.

Meer informatie over het Besluit kwaliteit leefomgeving is terug te vinden op de volgende website:

<https://iplo.nl/regelgeving/omgevingswet/inhoud/besluit-kwaliteit-leefomgeving/>

Bijlage 5: toetsingstabellen



Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	A) 1-4 (TOP1)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	7-50			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	0,0074	0,037	mg/kg ds	WO
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	0,0016	0,0080	mg/kg ds	
PCB 153	0,0016	0,0080	mg/kg ds	
PCB 180	0,0014	0,0070	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,3	15,5	mg/kg ds	<LN
Koper	12	25	mg/kg ds	<LN
Zink	35	83	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	16	25	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	A) 6-9 (TOP1)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	7-50			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,2	15,2	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	28	109	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	38	190	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	17	85	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	12	60	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluoranthreen	0,053	0,053	mg/kg ds	
Chryseen	0,072	0,072	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,052	0,052	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluoranthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	0,42	0,42	mg/kg ds	<LN

Tabel 3: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	A) 2+3 (TOP2)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse sterk verontreinigd
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	8,8	25,7	mg/kg ds	<LN
Koper	100	207	mg/kg ds	SV
Zink	49	116	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	24	93	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	31	49	mg/kg ds	<LN

Tabel 4: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	2/2			
Certificaatcode	2025024366			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Koper	14	29	mg/kg ds	<LN

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	3/2			
Certificaatcode	2025024366			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse sterk verontreinigd
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Koper	110	228	mg/kg ds	SV

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	A) 6+8+9 (TOP2)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,4	15,8	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	A) 2+5+6+9 (DIEP)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	90-200			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,2	15,2	mg/kg ds	<LN
Koper	23	48	mg/kg ds	WO
Zink	25	59	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	6,3	31,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthracen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthracen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	B) 10 (TOP1)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	7-50			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse industrie
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	3,5	12,3	mg/kg ds	<LN
Nikkel	11	32	mg/kg ds	<LN
Koper	14	29	mg/kg ds	<LN
Zink	85	202	mg/kg ds	IND
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	120	465	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	21	33	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluoranthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluoranthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 9: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	B) 10 (TOP2)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	6,3	18,4	mg/kg ds	<LN
Koper	14	29	mg/kg ds	<LN
Zink	46	109	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	86	333	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	37	58	mg/kg ds	WO

Tabel 10: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	B) 10 (DIEP)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,1	14,9	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 11: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	C) 11+12+14 (TOP1)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	7-50			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	6,3	18,4	mg/kg ds	<LN
Koper	15	31	mg/kg ds	<LN
Zink	67	159	mg/kg ds	WO
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	33	128	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	22	35	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 12: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	C) 13+15+16 (TOP1)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	7-50			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse industrie
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	5,4	15,8	mg/kg ds	<LN
Koper	36	74	mg/kg ds	IND
Zink	53	126	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	29	112	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	22	35	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

Tabel 13: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	C) 12+13+16 (TOP2)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	50-100			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	6,4	18,7	mg/kg ds	<LN
Koper	15	31	mg/kg ds	<LN
Zink	54	128	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	31	120	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	26	41	mg/kg ds	<LN

Tabel 14: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	C) 12+13 (DIEP)			
Certificaatcode	2025021800			
Datum	19-3-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	4-4-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB (som 7)	< 0,0049	<0,025	mg/kg ds	<LN
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
METALEN				
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Nikkel	4,6	13,4	mg/kg ds	<LN
Koper	12	25	mg/kg ds	<LN
Zink	28	66	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	----- (6)
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Lood	11	17	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C10 - C40	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	----- (6)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	----- (6)
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM	< 0,35	<0,35	mg/kg ds	<LN

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 - :
 < : kleiner dan de detectielimiet
 <LN : Landbouw/natuur
 WO : Wonen
 IND : Industrie
 MV : Matig verontreinigd
 SV : Sterk verontreinigd
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Tabel 15. Normentabel T.101

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxo-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chloordaan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chloornaftaleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000

		LN	WO	IND	I
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arsen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzybutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Diethylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Tabel 16: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		06-1-1			10-1-1			13-1-1		
Datum		28-3-2025			28-3-2025			28-3-2025		
Filterdiepte (m -mv)		1,70 - 2,70			1,70 - 2,70			1,70 - 2,70		
Datum van toetsing		4-4-2025			4-4-2025			4-4-2025		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde			Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
BTEX (som)	µg/l	<0,9			0,9			<0,9		
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	0,4	0,4	0,01	<0,2	<0,1	-0
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
Tolueen	µg/l	0,3	0,3	-0,01	0,2	0,2	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Xylenen (som)	µg/l		<0,21	0		0,27	0		0,24	0
meta-/para-Xyleen (som)	µg/l	<0,2	<0,1		0,2	0,2		<0,2	<0,1	
ortho-Xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		0,1	0,1	
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l		0,93 ^(2,14)			1,15 ^(2,14)			0,80 ^(2,14)	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
CKW (som)	µg/l	<1,6			<1,6			<1,6		
1,3-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
Dichloorpropan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
Dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+1,3)	µg/l	0,42			0,42			0,42		
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		<0,14	0,01		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromofom)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
METALEN										
Kobalt	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23
Nikkel	µg/l	<3,0	<2,1	-0,22	<3,0	<2,1	-0,22	<3,0	<2,1	-0,22
Koper	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08	22	22	-0,06	<10	<7	-0,08
Arsen	µg/l	<5,0	<3,5	-0,13	<5,0	<3,5	-0,13	<5,0	<3,5	-0,13
Molybdeen	µg/l	<2,0	<1,4	-0,01	<2,0	<1,4	-0,01	<2,0	<1,4	-0,01
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05	<0,20	<0,14	-0,05
Barium	µg/l	83	83	0,06	91	91	0,07	110	110	0,1
Kwik	µg/l	<0,050	<0,035	-0,06	<0,050	<0,035	-0,06	<0,050	<0,035	-0,06
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23	<2,0	<1,4	-0,23
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾		<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾		<15	11 ⁽⁶⁾		<15	11 ⁽⁶⁾	

Watermonster		06-1-1	10-1-1	13-1-1
Datum		28-3-2025	28-3-2025	28-3-2025
Filterdiepte (m -mv)		1,70 - 2,70	1,70 - 2,70	1,70 - 2,70
Datum van toetsing		4-4-2025	4-4-2025	4-4-2025
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde	Overschrijding Streefwaarde
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾	<10 7 ⁽⁶⁾
PAK				
PAK 10 VROM (som, interventiefactor)	-	0,00071 ⁽¹¹⁾	<0,00020 ⁽¹¹⁾	0,00086 ⁽¹¹⁾
Naftaleen	µg/l	0,05 0,05 0	<0,02 <0,01 0	0,06 0,06 0

----- : Geen toetsnorm aanwezig

-

< : kleiner dan de detectielimiet

8,88 : <= Streefwaarde

8,88 : > Streefwaarde

8,88 : > Interventiewaarde

>I : Groter dan Tussenwaarde

11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie

14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing

2 : Enkele parameters ontbreken in de som

6 : Heeft geen normwaarde

: verhoogde rapportagegrens

GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 1.0.0 -

Tabel 17: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Tolueen	µg/l	7			1000
Xylenen (som)	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
METALEN					
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Koper	µg/l	15	1,3		75
Zink	µg/l	65	24		800
Arsen	µg/l	10	7,2		60
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Barium	µg/l	50	200		625
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Lood	µg/l	15	1,7		75
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70

Bijlage 6: analysecertificaten



Hofstede cs Milieuadviseurs

Maliebaan 48a

3581 CS UTRECHT

Analysecertificaat

Datum: 26-Mar-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025021800/1
Uw project/verslagnummer	3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam	Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer	3wre.asd.25090
Uw datum aanlevering monster(s)	19-Mar-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	3WRE.ASD.25090	Certificaatnummer/Versie	2025021800/1
Uw projectnaam	Bijlmerplein, Amsterdam	Startdatum analyse	19-Mar-2025
Uw ordernummer	3wre.asd.25090	Datum einde analyse	26-Mar-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	26-Mar-2025/08:58
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	94.4	94.0	82.2	94.5	94.3
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	100	100	100	100	99
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	24	<20	<20	28
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	12	100	23	<5.0	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	5.3	8.8	5.2	5.4	5.2
S Lood (Pb)	mg/kg ds	16	31	<10	<10	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	35	49	25	<20	<20
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0		<3.0		<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0		<5.0		<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0		<5.0		<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10		<10		17
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0		6.3		12
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0		<7.0		<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35		<35		38
Chromatogram olie (GC)						Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010				
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010				
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010				

Nr. Uw monsteromschrijving

- 101(1) 02(1) 03(1) 04(1)
- 02(2) 03(2)
- 02(3) 02(4) 05(1) 05(2) 06(3) 06(4) 09(3) 09(4)
- 06(2) 08(2) 09(2)
- 06(1) 07(1) 08(1) 09(1)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer 3wre.asd.25090
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025021800/1
Startdatum analyse 19-Mar-2025
Datum einde analyse 26-Mar-2025
Rapportagedatum 26-Mar-2025/08:58
Bijlage A, B, C
Pagina 2/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010		<0.0010		<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	0.0016 ²⁾		<0.0010		<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	0.0016 ³⁾		<0.0010		<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	0.0014		<0.0010		<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0074		0.0049 ¹⁾		0.0049 ¹⁾
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)						
S PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	0.1				
S PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	0.2				
S PFOA vertakt (Perfluorooctaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFPs (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.8				
S PFOS vertakt (Perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.3				
S PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				
S 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				

Nr. Uw monsteromschrijving

- 1 01(1) 02(1) 03(1) 04(1)
2 02(2) 03(2)
3 02(3) 02(4) 05(1) 05(2) 06(3) 06(4) 09(3) 09(4)
4 06(2) 08(2) 09(2)
5 06(1) 07(1) 08(1) 09(1)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer 3wre.asd.25090
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025021800/1
Startdatum analyse 19-Mar-2025
Datum einde analyse 26-Mar-2025
Rapportagedatum 26-Mar-2025/08:58
Bijlage A, B, C
Pagina 3/8

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i	µg/kg ds	<0.1				
S EtPFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azij	µg/kg ds	<0.1				
S PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1				
S MePFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1 ⁴⁾				
S 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1				
S PFOA totaal (Perfluorooctaanzuur) 0.7*	µg/kg ds	0.3				
S PFOS totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	1.1				
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		0.053
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		0.052
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		0.072
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050		<0.050		<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾		0.35 ¹⁾		0.42

Nr. Uw monsteromschrijving

- 1 01(1) 02(1) 03(1) 04(1)
2 02(2) 03(2)
3 02(3) 02(4) 05(1) 05(2) 06(3) 06(4) 09(3) 09(4)
4 06(2) 08(2) 09(2)
5 06(1) 07(1) 08(1) 09(1)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	3WRE.ASD.25090	Certificaatnummer/Versie	2025021800/1
Uw projectnaam	Bijlmerplein, Amsterdam	Startdatum analyse	19-Mar-2025
Uw ordernummer	3wre.asd.25090	Datum einde analyse	26-Mar-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	26-Mar-2025/08:58
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	4/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	84.3	95.5	95.7	92.2	84.3
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	100	99	100	99	100
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0	<2.0
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20	120	86	33	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	3.5	<3.0	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0	14	14	15	12
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	5.1	11	6.3	6.3	4.6
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10	21	37	22	11
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20	85	46	67	28
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0		<3.0	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0		<5.0	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0		<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10	<10		<10	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	<5.0		<5.0	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0		<7.0	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35		<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010		<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010			
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010			
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010			

Nr. Uw monsteromschrijving

6	10(3) 10(4)
7	10(1)
8	10(2)
9	11(1) 12(1) 14(1)
10	12(3) 12(4) 13(3) 13(4)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	3WRE.ASD.25090	Certificaatnummer/Versie	2025021800/1
Uw projectnaam	Bijlmerplein, Amsterdam	Startdatum analyse	19-Mar-2025
Uw ordernummer	3wre.asd.25090	Datum einde analyse	26-Mar-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	26-Mar-2025/08:58
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	5/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010		<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010		<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010		<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾		0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)						
S PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFOA vertakt (Perfluorooctaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds				0.3	
S PFOS vertakt (Perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	
S 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds				<0.1	

Nr. Uw monsteromschrijving

- 6 10(3) 10(4)
- 7 10(1)
- 8 10(2)
- 9 11(1) 12(1) 14(1)
- 10 12(3) 12(4) 13(3) 13(4)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer 3wre.asd.25090
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025021800/1
Startdatum analyse 19-Mar-2025
Datum einde analyse 26-Mar-2025
Rapportagedatum 26-Mar-2025/08:58
Bijlage A, B, C
Pagina 6/8

Analyse	Eenheid	6	7	8	9	10
S MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i	µg/kg ds				<0.1	
S EtPFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azij	µg/kg ds				<0.1	
S PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds				<0.1	
S MePFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds				<0.1	
S 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds				<0.1	
S PFOA totaal (Perfluorooctaanzuur) 0.7*	µg/kg ds				0.1 ¹⁾	
S PFOS totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds				0.3	
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050		<0.050	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾		0.35 ¹⁾	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

6 10(3) 10(4)
7 10(1)
8 10(2)
9 11(1) 12(1) 14(1)
10 12(3) 12(4) 13(3) 13(4)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer 3wre.asd.25090
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025021800/1
Startdatum analyse 19-Mar-2025
Datum einde analyse 26-Mar-2025
Rapportagedatum 26-Mar-2025/08:58
Bijlage A, B, C
Pagina 7/8

Analyse	Eenheid	11	12
Voorbehandeling			
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	92.8	93.2
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7	<0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	100	100
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0	<2.0
Metalen			
S Barium (Ba)	mg/kg ds	31	29
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	15	36
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6.4	5.4
S Lood (Pb)	mg/kg ds	26	22
S Zink (Zn)	mg/kg ds	54	53
Minerale olie			
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds		<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds		<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds		<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds		<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds		<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds		<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds		<35
Polychloorbifenylen, PCB			
S PCB 28	mg/kg ds		<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds		<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds		<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds		<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

11 12(2) 13(2) 16(2)
12 13(1) 15(1) 16(1)

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer 3wre.asd.25090
Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025021800/1
Startdatum analyse 19-Mar-2025
Datum einde analyse 26-Mar-2025
Rapportagedatum 26-Mar-2025/08:58
Bijlage A, B, C
Pagina 8/8

Analyse	Eenheid	11	12
S PCB 138	mg/kg ds		<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds		<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds		<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
S Naftaleen	mg/kg ds		<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds		<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds		<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds		<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds		<0.050
S Chryseen	mg/kg ds		<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds		<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds		<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds		<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds		<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds		0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

11 12(2) 13(2) 16(2)
12 13(1) 15(1) 16(1)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

HKKoord
Pr.coörd.
VA
TESTEN
RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025021800/1

Pagina 1/2

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14603890	01(1) 02(1) 03(1) 04(1)				
0536944018	02	7	50	19-Mar-2025	1
0536944030	01	7	50	19-Mar-2025	1
0536944021	03	7	50	19-Mar-2025	1
0536944020	04	7	50	19-Mar-2025	1
14603891	02(2) 03(2)				
0536944016	02	50	100	19-Mar-2025	2
0536944031	03	50	100	19-Mar-2025	2
14603892	02(3) 02(4) 05(1) 05(2) 06(3) 06(4) 09(3) 09(4)				
0536944017	05	90	140	19-Mar-2025	1
0536944023	05	140	190	19-Mar-2025	2
0536944026	02	100	150	19-Mar-2025	3
0536944025	02	150	200	19-Mar-2025	4
0536944029	09	100	150	19-Mar-2025	3
0536944028	09	150	200	19-Mar-2025	4
0536943768	06	100	150	19-Mar-2025	3
0536943765	06	150	200	19-Mar-2025	4
14603893	06(2) 08(2) 09(2)				
0536944036	09	50	100	19-Mar-2025	2
0536944019	08	50	100	19-Mar-2025	2
0536943757	06	50	100	19-Mar-2025	2
14603894	06(1) 07(1) 08(1) 09(1)				
0536944024	09	7	50	19-Mar-2025	1
0536944027	08	7	50	19-Mar-2025	1
0536944015	07	7	50	19-Mar-2025	1
0536943760	06	7	50	19-Mar-2025	1
14603895	10(3) 10(4)				
0536943776	10	100	150	19-Mar-2025	3
0536943773	10	150	200	19-Mar-2025	4
14603896	10(1)				
0536943777	10	7	50	19-Mar-2025	1
14603897	10(2)				
0536943778	10	50	100	19-Mar-2025	2
14603898	11(1) 12(1) 14(1)				
0536719017	11	7	50	19-Mar-2025	1
4672356AA	14	7	50	19-Mar-2025	1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025021800/1

Pagina 2/2

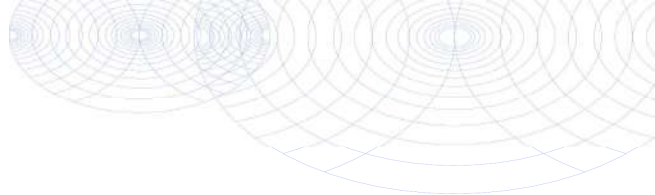
Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
0536719112	12	7	50	19-Mar-2025	1
14603899	12(3) 12(4) 13(3) 13(4)				
4672359AA	12	100	150	19-Mar-2025	3
0536943766	12	150	200	19-Mar-2025	4
0536943774	13	100	150	19-Mar-2025	3
0536943772	13	150	200	19-Mar-2025	4
14603900	12(2) 13(2) 16(2)				
4672361AA	16	50	100	19-Mar-2025	2
4672362AA	12	50	100	19-Mar-2025	2
0536943769	13	50	100	19-Mar-2025	2
14603901	13(1) 15(1) 16(1)				
4672366AA	15	7	50	19-Mar-2025	1
4672370AA	16	7	50	19-Mar-2025	1
0536943767	13	7	50	19-Mar-2025	1

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door
 TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het
 Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025021800/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$

Opmerking 2)

PCB 138 kan positief beïnvloed worden door PCB 163.

Opmerking 3)

PCB 153 kan positief beïnvloed worden door PCB 132.

Opmerking 4)

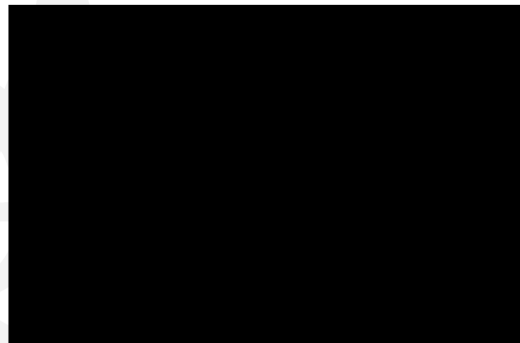
Indicatieve waarde(n) i.v.m. adsorptie van de interne standaard.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025021800/1

Pagina 1/1

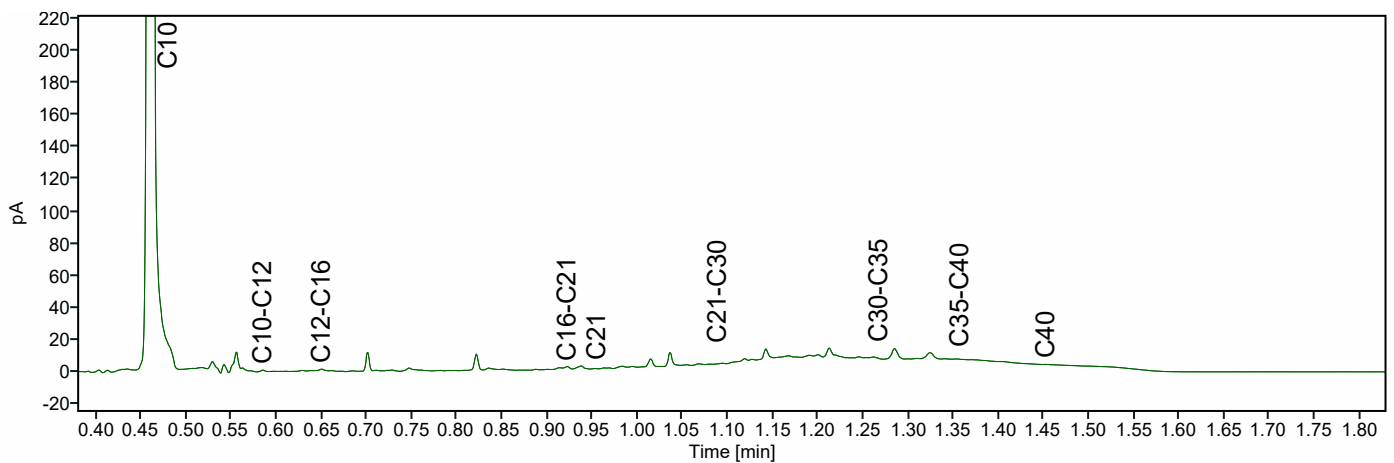
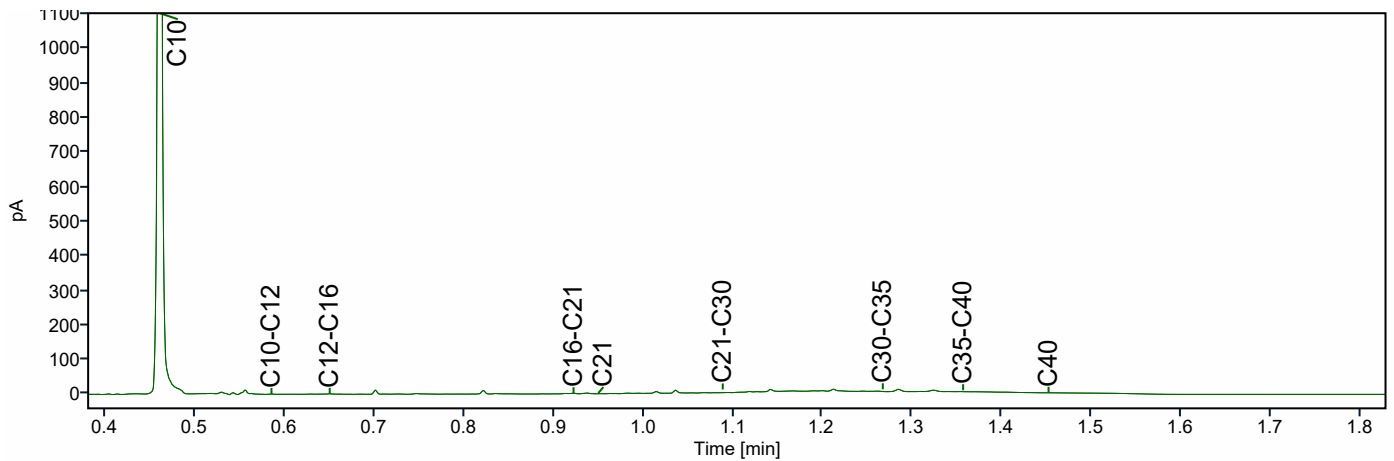
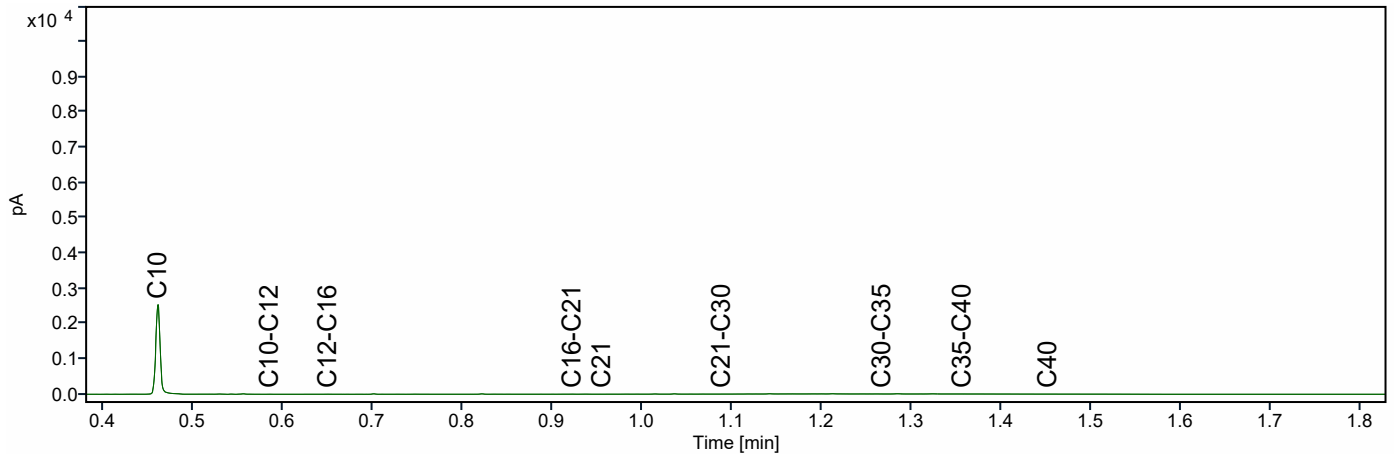
Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
PerFluorKoolwaterstoffen(PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lin + vert PFOS & PFOA AS3000	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegevoegde meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht van meetonzekerheden, versie juni 2024.

Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 14603894
Certificate no.: 2025021800
Sample description.: 06(1) 07(1) 08(1) 09(1)

V



Hofstede cs Milieuadviseurs
T.a.v. Hein de Natris
Maliebaan 48a
3581 CS UTRECHT

Analysecertificaat

Datum: 01-Apr-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025024366/1
Uw project/verslagnummer	3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam	Bijlmerplein, Amsterdam
Uw ordernummer	3wre.asd25090
Uw datum aanlevering monster(s)	19-Mar-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 3WRE.ASD.25090
 Uw projectnaam Bijlmerplein, Amsterdam
 Uw ordernummer 3wre.asd25090
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025024366/1
 Startdatum analyse 27-Mar-2025
 Datum einde analyse 01-Apr-2025
 Rapportagedatum 01-Apr-2025/16:38
 Bijlage A, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1	2
Voorbehandeling			
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses			
S Droge stof	% (m/m)	94.5	94.7
Metalen			
S Koper (Cu)	mg/kg ds	14	110

Nr. Uw monsteromschrijving

- 1 02(2)
- 2 03(2)

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



TESTEN
 RvA L010

Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025024366/1

Pagina 1/1

Monster nr.		Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID	
14614503	02(2)					
0536944016	02	50	100	19-Mar-2025	2	
14614504	03(2)					
0536944031	03	50	100	19-Mar-2025	2	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025024366/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Metalen			
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Hofstede cs Milieuadviseurs

Maliebaan 48a

UTRECHT

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 03-04-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2025-027894-01
Uw project/verslagnummer	3WRE.ASD.25090
Uw projectnaam	Bijlmerplein, Amsterdam
Opdrachtnummer	421-2025-027894
Projectafspraken	-
Ontvangst monster(s) op	28-03-2025
Uw Monsternemer	Dion Koopman
Startdatum analyse	31-03-2025
Datum einde analyse	03-04-2025
Validatiedatum	03-04-2025
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

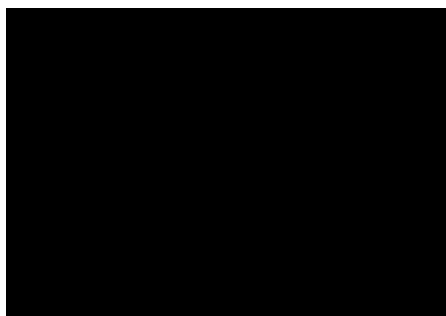
Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatste geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)



Analyse	Eenheid	1	2	3
Metalen				
<i>pb. 3150-1/2 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>				
S0 Arseen (As)	µg/L	< 5,0	< 5,0	< 5,0
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>				
S0 Barium (Ba)	µg/L	83	91	110
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20	< 0,20	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050	< 0,050	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	< 2,0	< 2,0	< 2,0
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	< 3,0	< 3,0	< 3,0
S0 Zink (Zn)	µg/L	< 10	22	< 10
Vluchtige aromatische koolwaterstoffen				
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>				
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2	0,4	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	0,3	0,2	< 0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1	< 0,1	0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2	0,2	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9	0,9	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21	0,28	0,27
S0 Styreen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	0,05	< 0,02	0,06
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>				
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2

No.	Uw Monsteromschrijving	Monsternatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	06(06-1-1)	Grondwater AS3000	28-03-2025	421-2025-00066592
2	10(10-1-1)	Grondwater AS3000	28-03-2025	421-2025-00066593
3	13(13-1-1)	Grondwater AS3000	28-03-2025	421-2025-00066594

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2025-027894-01
Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1	2	3
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>				
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6	< 1,6	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2	< 0,2	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42	0,42	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1	< 0,1	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>				
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14	0,14	0,14

Minerale olie
pb. 3110-5

Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15	< 15	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10	< 10	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10	< 10	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50	< 50	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	06(06-1-1)	Grondwater AS3000	28-03-2025	421-2025-00066592
2	10(10-1-1)	Grondwater AS3000	28-03-2025	421-2025-00066593
3	13(13-1-1)	Grondwater AS3000	28-03-2025	421-2025-00066594
Vrijgegeven door:		BR8Y		

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
Nederland

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. Netherlands
IBAN NL71BNPA0227924525
BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
BTW nummer: NL804314883B01

AR-421-2025-027894-01
Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2025-027894-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2025-00066592	Uw Monsteromschrijving	06(06-1-1)			
0692419954	06	170	270	28-03-2025	0692419954
0801154231	06	170	270	28-03-2025	0801154231P
Ons Monsternr. 421-2025-00066593	Uw Monsteromschrijving	10(10-1-1)			
0692419974	10	170	270	28-03-2025	0692419974
0801157232	10	170	270	28-03-2025	0801157232T
Ons Monsternr. 421-2025-00066594	Uw Monsteromschrijving	13(13-1-1)			
0692419982	13	170	270	28-03-2025	0692419982
0801157154	13	170	270	28-03-2025	0801157154W