



Ruimtelijke onderbouwing 'Realisatie transformatiewoningen'

Vossersteeg 74, 7722 RL te Dalfsen

Project: realisatie 13 transformatiewoningen De Ruimte Dalfsen

Inhoud: ruimtelijke onderbouwing op aspecten beleid, waarden, milieu en omgeving

Opdrachtgever: De Ruimte Dalfsen BV

Status: versie 2.0 d.d. 03-09-2024

Inhoud

Ruimtelijke onderbouwing 'Realisatie transformatiewoningen'	1
Inhoud	2
Gegevens	3
1. Aanleiding en doel	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Plangebied	4
2. Beschrijving huidige situatie	5
3. Voorgenomen ontwikkeling	6
4. Beleid en regelgeving	9
4.1 Rijksbeleid en Rijkregels	9
4.2 Provinciaal beleid en provinciale regels	10
4.3 Gemeentelijk beleid	16
5. Landschappelijke, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarden	23
5.1 Ladder voor duurzame verstedelijking	23
5.2 Landschappelijke waarden	23
5.3 Ruimtelijke kwaliteit en beeldkwaliteit	24
5.4 Cultuurhistorie	24
5.5 Archeologie	26
6. Fysieke leefomgeving	27
6.1 Beschermen van de gezondheid	27
6.2 Milieuzonering	28
6.3 Geluid door activiteiten	28
6.4 Kwaliteit van de buitenlucht	30
6.5 Geur	31
6.6 Bodemkwaliteit	31
6.7 Wegen, verkeer en parkeren	32
6.8 Omgevingsveiligheid	33
6.9 Natuur	36
6.10 Water en watersystemen	40
6.11 Kabels en leidingen	44
7. Beperkingsgebieden	45
7.1 Beperkingsgebieden	45
8. Uitvoerbaarheid	46
8.1 Economische uitvoerbaarheid	46
8.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid	46
9. Belangenafweging en conclusie	47
9.1 Is sprake van een goede ruimtelijke ordening	47
9.2 Conclusie	48

Gegevens

Initiatiefnemer:

Project: realisatie 13 transformatiewoningen De Ruimte Dalfsen

Datum versie: Hoofdstuk 1 t/m 9: 16-02-2024:

- Ruimtelijke onderbouwing gedeeld met de Gemeente Dalfsen

Hoofdstuk 1 t/m 9: 13-03-2024:

- Aanpassing conform opmerkingen gemeente d.d. 23-02-2024
- Aanpassing in WNB en berekeningen conform opmerkingen Omgevingsdienst d.d. 23-02-2024
- Toevoeging in bijlage: Bijlage 11 VVMER OBM

Hoofdstuk 1 t/m 9: 03-09-2024:

- Aanpassing conform opmerkingen gemeente d.d. 21-08-2024
- Verwerking akoestisch onderzoek hoofdstuk 6.3
- Aanpassing conclusie hoofdstuk 6.7

1. Aanleiding en doel

1.1 Aanleiding

Aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen bevindt zich De Ruimte Dalfsen, een zorgboerderij, waar zorg verleend wordt aan kinderen, jeugdigen en (jong-)volwassenen. Naast het verlenen van weekendopvang aan kinderen is er een woongroep aanwezig voor jongeren in de leeftijdscategorie tot 18 jaar. Ook zijn er 5 woonegelegenheden aanwezig waar (jong-)volwassenen zelfstandig wonen en in zorg zijn (Beschermd Wonen).

Naast de zorgtak bevindt zich er een varkenshouderij. In 2016 is de tak met fokzeugen gestopt en zijn de diverse gebouwen (gebouw B, C & D) vergund en verbouwd voor de zorgfunctie op het perceel.

Gebouw E & H (zie bijlage 1: 'Huidige situatie') dienen als de huidige varkensstallen en hebben dan ook een agrarische functie. In Gebouw E is de Ruimte Dalfsen onlangs begonnen met een eigen varkenshouderijconcept: 'Beter Binnen'. Onder dit concept wordt op kleinschalige schaal weer zeugen gehouden met meer welzijn voor het dier.

Naar aanleiding van leegstand van gebouw H door te weinig toekomstperspectief in de varkenssector, is de Ruimte Dalfsen voornemens om een andere invulling te creëren voor deze bebouwing. Namelijk het realiseren van 13 (12+1) transformatiewoningen. In deze ruimtelijke onderbouwing wordt ingegaan op de concrete invulling en uitwerking van het plan, dat dient als onderligger voor de omgevingsvergunning.

Zie voor verdere toelichting hoofdstuk 3.

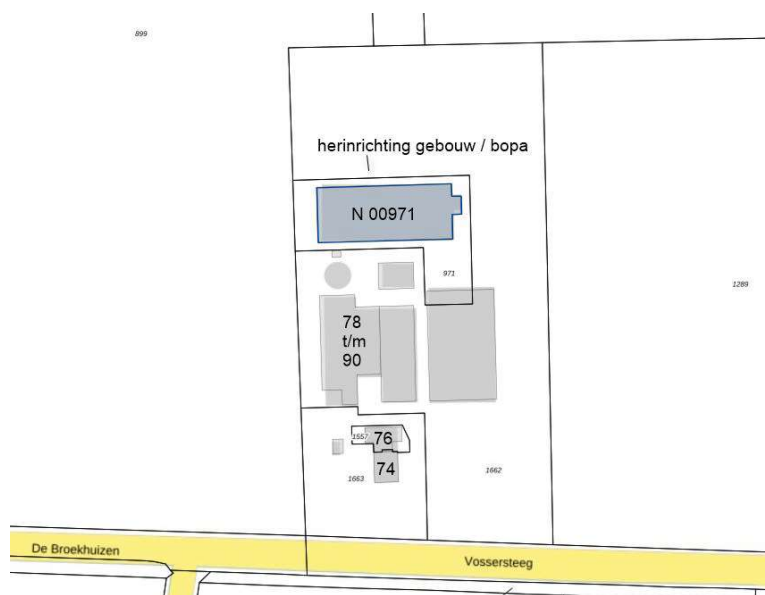
1.2 Plangebied

De opgave / ontwikkeling voor bovengenoemd project bevindt zich op het volgende perceel:

- Kadastrale aanduiding: DSN01-N-971
- Perceelnummer: N 00971
- Perceeloppervlakte: 2547 m²
- Pand Identificatienummer: 014810000000155
- Adres: Vossiersteeg 74
- Postcode en plaats: 7722 RL te Dalfsen
- Ligging: Buitengebied gemeente Dalfsen

Perceel 971 is aangrenzend aan perceel 1662 (terrein van de Ruimte Dalfsen) en perceel 899 (weiland).

Ter plaatse van de naastgelegen percelen bevinden zich enkele woningen en diverse zorgappartementen. Op ca. 150 meter vanaf het betreffende perceel bevinden zich de eerste woningen van derden.



Figuur 1: Situatie (Bron: Bagviewer)

2. Beschrijving huidige situatie

Het perceel Vossersteeg 74 met agrarische bestemming huisvest meerdere functies. Naast een zorgboerderij bestaande uit meerdere gebouwen en woongelegenheden, bevindt zich ook een actieve varkenshouderij. Dit alles vindt plaats onder de naam De Ruimte Dalfsen. Zij identificeert zich onder de naam 'Zorgboerderij de Ruimte' en Varkensbedrijf De Ruimte'.

De zorgboerderij bestaat uit een groepswooning waar 5 jongeren wonen, en 5 appartementen waar zorg wordt verleend onder de noemer Beschermd Wonen. Naast deze woongelegenheden wordt er vanuit de algemene ontvangstruimtes, diverse recreatierruimtes en het grote erf opvang verleend aan kinderen en jeugdigen. Door zowel letterlijk als figuurlijk de ruimte te bieden in zowel activiteiten, begeleiding maar ook de gebouwen en inrichting, biedt de Ruimte een veilige plek voor zorgdeelnemers.

De zorgboerderij is in de loop van de jaren steeds verder uitgegroeid. Met name de uitbreiding in 2016 heeft de zorgtak van De Ruimte Dalfsen doen laten groeien. Voor de blijvende agrarische activiteiten en hiermee verband houdend permanent toezicht op de dieren en aanwezige zorgbehoevenden zijn twee bedrijfswoningen op het terrein aanwezig.

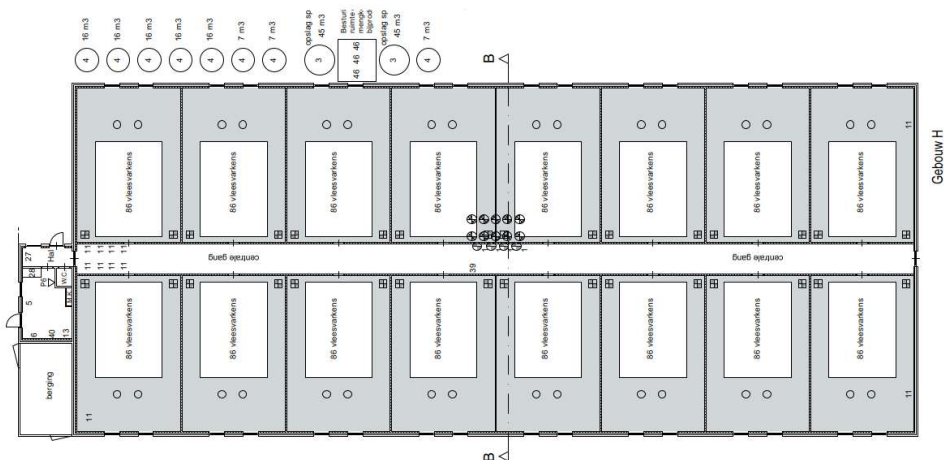
Naast de zorgtak bevindt zich de agrarische tak. Een varkenshouderij die plaats heeft voor 2200 varkens.

Gebouw E dient als varkensstal voor een nieuw concept, 'Beter Binnen'. Met het houden van 32 zeugen heeft de Ruimte Dalfsen weer een eigen aanfok van biggen. Samen met deelnemers van de zorgboerderij worden de diverse stalwerkzaamheden uitgevoerd. De connectie tussen mens en dier is hiermee groter geworden. Zo komt de term zorgboerderij ook tot zijn recht. Juist de agrarische kant van het bedrijf met de ruimte die de boerderij biedt, is een toevoeging op de verleende zorg in vergelijking met dat van een zorginstelling. De varkens in het 'Beter Binnen' concept worden gehouden op stro, met meer ruimte voor het dier. Het vlees van deze varkens gaat deels onder een eigen vleesconcept weg.

Door een toegankelijke manier van bouwen en een rustige opzet van de hokken, is het mogelijk geworden voor cliënten van de zorg om weer mee te kunnen helpen bij het voeren, uitmesten en big knuffelen. Ook worden er in vakantieperiodes excursies gegeven voor mensen uit de regio of toeristen, zij zijn dan welkom in de stal.

Echter, wegens de stijgende vaste kosten in de varkenshouderij met gebied op aankoop, voer, etc. en de aankomende en reeds-geldende regelgeving m.b.t. milieu, tegenover de opbrengsten die voortkomen vanuit de varkenshouderij, zag de Ruimte Dalfsen weinig tot geen toekomstperspectief in het huidige model. In 2022 heeft De Ruimte Dalfsen dan ook de keuze gemaakt om te stoppen met het grootschalig grootbrengen van varkens voor de productie van vlees. Gebouw H, in name genoemd de vleesvarkensstal, is hiermee leeg komen te staan. Het 'Beter Binnen' concept blijft wel bestaan.

Met de situatie van een leegstaande stal is de Ruimte Dalfsen samen met de gemeente opzoek geweest naar een andere functie voor gebouw H. De voorgenomen ontwikkeling vindt u op de volgende pagina.



Figuur 2: Bestaande situatie gebouw H (Bron: Bouwtektoer)

3. Voorgenomen ontwikkeling

Samen met de gemeente Dalfsen is er gekeken naar een passende oplossing voor de leegstaande bebouwing die past in het plaatje, de mogelijkheden op locatie, maar ook de opgave voor het realiseren van woningen die de gemeente heeft. In nauwe betrokkenheid zijn er diverse opties onderzocht en gekeken waar de wensen liggen van zowel de gemeente als de initiatiefnemer.

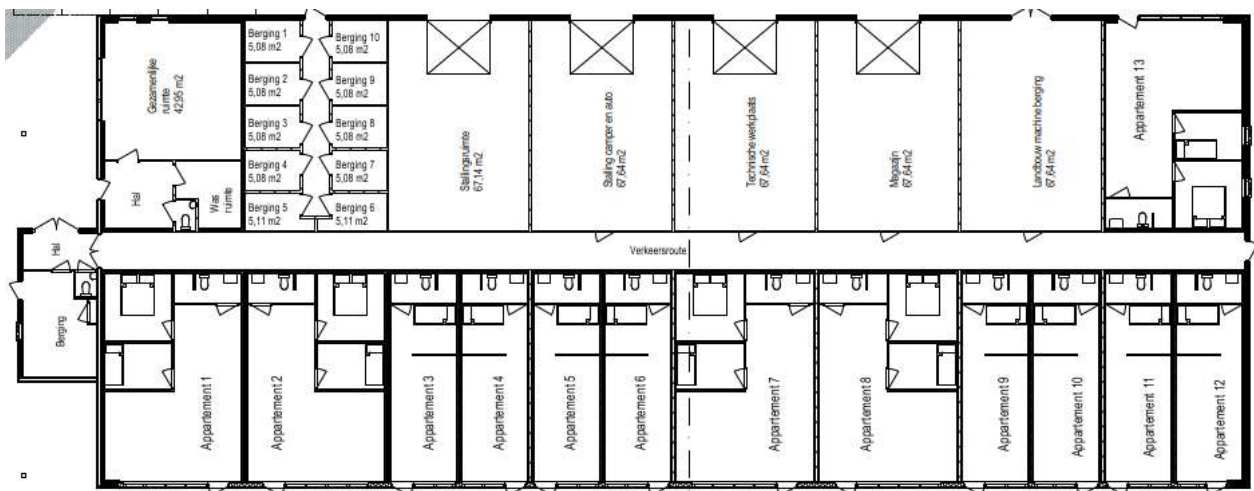
De voorgenomen ontwikkeling is om 13 (12+1) transformatiewoningen te realiseren in de bestaande stal. Met een besluit voor tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan (20 jaar) wordt het mogelijk gemaakt om op deze locatie woningen te realiseren. De stal is voorzien van een draagconstructie middels draagmuren. Deze muren zijn van kalkzandsteen en daarmee voldoende brandwerend. Door de draagmuren zijn er in de stal 16 afdelingen aanwezig, gescheiden door een centrale gang in het midden.

Elke afdeling zal fungeren als 'doos', deze wordt vanaf beneden tot boven bekleed waardoor elke afdeling zijn eigen brandwerende compartiment is. Door het toepassen van lichte scheidingswanden en door slim om te gaan met de constructie van een balklaag, is het mogelijk om op een betaalbare en eenvoudige manier een woning te realiseren. Door de 'inrichting' van wanden flexibel te houden, biedt dit ook mogelijkheden voor de toekomst om na de tijdelijke afwijking een andere functie aan het gebouw toe te kunnen wijzen.

Gebouw H bestaat uit 2 helften, de noordzijde (onder) en de zuidzijde (boven). Gescheiden door een centrale gang. De woningen zullen gerealiseerd worden aan de noordzijde van het gebouw. Deze zijde is afgescheiden van de rest van het erf, en biedt de bewoners een vrij uitzicht over de weilanden, richting de oude Hessenweg.

Aan het rompgedebouwen verandert er qua uitstraling weinig; de bestaande luchtwasser zou verdwijnen en het huidige asbest dak (bijlage 2) wordt vervangen voor een geïsoleerd dak van sandwichpanelen. Ook zal er een geheel nieuwe dragende geïsoleerde betonvloer worden gerealiseerd om de bestaande mestkelder af te dichten en een juiste fundatie te maken voor de wanden.

De betonvloer zal worden geïsoleerd met de vrijkomende isolatie van het huidige dakbeschot. Zo kan er op een circulaire manier worden omgegaan met vrijkomend bouw materiaal. Ook worden op deze manier de kosten voor het bouwen, maar ook voor het verwarmen van de woning, zo laag mogelijk gehouden. Op deze manier wordt er bijgedragen aan een goed leefklimaat.



Figuur 3: Nieuwe situatie gebouw H (Bron: Bouwtekatuur)

De woningen zijn gericht op spoedzoekers, deze doelgroep bestaat uit de volgende categorieën:

- 4 woningen voor uitstromers vanuit Beschermd Wonen en instromers in Beschermd Thuis, de mensen uit deze doelgroep wonen zelfstandig en zijn zelfredzaam
- 4 woningen voor statushouders of Oekraïense ontheemden
- 4 woningen voor hulpdragers; d.w.z. starters, studenten of gescheiden mensen die 'een goede buur' willen zijn voor een 2-tal medebewoners

Uitdrukkelijk wordt opgemerkt dat zorgvragers niet in zorg komen bij zorgboerderij De Ruimte BV, tenzij daar van 2 zijden een uitdrukkelijke wens ligt. Wonen en zorg is in principe strikt gescheiden.

Door woningen te realiseren voor deze doelgroep wordt er voorzien in woningen aan de kant waar de meeste woningnood heerst, de onderkant van de huizenmarkt.

De woningen zullen dan ook onder de huursubsidieregrens blijven en zijn gericht op de sociale huur.

4 van de 12 woningen (33%) zullen beschikbaar zijn voor statushouders en Oekraïense ontheemden. Deze verhouding komt weg vanuit de opgave die nauw is besproken met de beleidsmedewerker van het sociaal domein vanuit de Gemeente Dalfsen. Ook wordt er vanuit het Rijk een stimuleringsregeling geboden voor dit project die als eis stelt dat 30% van de woningen gebouwd moet worden voor statushouders en Oekraïense ontheemden.

De Ruimte Dalfsen zal één woning, gelegen aan de zuidzijde, voor zichzelf bouwen als woning die gebruikt kan worden voor nood-/ crisisopvang. Deze woning zal niet regulier verhuurd gaan worden en zal bijvoorbeeld gebruikt kunnen worden als tijdelijke verblijfplaats voor een cliënt die om wat voor reden dan ook niet meer in het reeds bestaande Groepswonen past. Door op de zorgboerderij een noodplek te realiseren kan er sneller worden geacteerd, met het oog op een verblijfplaats, tijdens crisissen in de zorg. Deze 13^e woning wordt dus niet meegeteld in het community-plan van de genoemde 12 woningen maar wordt uiteraard wel meegenomen in de vergunningsaanvraag. Vandaar dat we regelmatig spreken over 12+1 woningen.

De 12 bewoners van de woningen zullen samen een community vormen, dat betekent dat ze er voor elkaar zijn en naar elkaar omkijken. Door goed te letten op de selectie van huurders, is het in dit concept mogelijk om hulpvragers uit de verschillende doelgroepen, net dat extra beetje ondersteuning te bieden in de vorm van hulpdragers. Door hier een gezonde mix hierin te houden wordt er een groepsgevoel gecreëerd.

In de zuidelijke helft van de stal, aan de inrit-zijde, wordt een gezamenlijke ruimte gerealiseerd waardoor er een mogelijkheid ontstaat voor samenkomsten, ontspanning en overleggen. Deze ruimte dient vooral om het community-denken te bevorderen.

Er zal een strakke procedure worden gevolgd met betrekking tot de selectie van bewoners. De woningen zijn gericht voor mensen uit de buurt/regio. De bewoners van de transformatiewoningen zullen in een soort community leven, voor elkaar en met elkaar. Ter grondslag hiervan komt een sociaal contract te liggen waar de verschillende huisregels, maar ook afspraken m.b.t. omgang, worden vastgelegd.

De Ruimte Dalfsen zal de woningen in eigen beheer exploiteren, ook de selectieprocedure wordt intern bij de Ruimte Dalfsen opgepakt en begeleidt. Samen met de gemeente Dalfsen zal er gekeken worden naar eventuele crisisopvang plekken, de invulling hiervan zal door de gemeente zelf worden opgepakt.

Er zullen 4 meerpersoonswoningen gerealiseerd worden. Dit betreft een woning van ca. 65 m² en omvat één gehele afdeling. Ook zullen er 4 afdelingen worden opgedeeld in tweeën, hierdoor ontstaat er de mogelijkheid om 8 eenpersoonswoningen van ca. 32 m² te maken. De eenpersoonshuishoudens zullen bestaan uit een woonkamer/keuken, één slaapkamer en een sanitaire ruimte. De meerpersoonshuishoudens bestaan i.p.v. één, uit twee slaapkamers en hebben een grotere woonkamer/keuken.

Wegens de beperkte ruimte die er is in de woningen wordt er een gemeenschappelijke ruimte gerealiseerd waar bewoners kunnen wassen en drogen. Hierdoor is er in de woning geen plek en aansluiting nodig voor deze voorzieningen. Ook kan er hierdoor met de bestaande netaansluiting worden gewerkt. De bestaande netaansluiting is groot genoeg om alle woningen op aan te kunnen sluiten.

Wel dient er in deze situatie nog gekookt te worden op gas. Dit doordat het stroomnet niet geschikt is om alle piekbelasting op het gebied van koken op te kunnen vangen.

De woningen zijn geïsoleerd en zijn qua elektriciteit aangesloten op het net van de Ruimte. Op bedrijfsniveau zal de Ruimte Dalfsen volledig zelfvoorzienend zijn op het gebied van energie. Door de reeds gelegde zonnepanelen en de 2 geplaatste windmolens, wekt de Ruimte Dalfsen voldoende energie op om de stallen, zorggebouwen en alle 13 transformatiewoningen te voorzien van groene energie.

De riolering van de woningen zal worden aangesloten op de bestaande mestkelders die onder de vloer van de stal zitten. In de toekomst is De Ruimte Dalfsen voornemens om een helofytenfilter te realiseren. Dit filter maakt het mogelijk om het vrijkomende huishoudelijke afvalwater tot zover te filteren dat dit geloosd kan worden. De realisatie van dit helofytenfilter is geen onderdeel van de vergunningsaanvraag.

Er zal in de zuidzijde van gebouw H ruimte worden gemaakt voor 8 opslagruimten. Deze ruimten kunnen apart naast de woning worden gehuurd door de bewoners. Een fietsenstalling zal ter plaatse van de parkeerplaats komen, bewoners hoeven dus niet de fiets in hun eigen berging te plaatsen.

4. Beleid en regelgeving

In dit hoofdstuk wordt het beleidskader dat relevant is voor de activiteit en/of functie toegelicht en wordt de activiteit en/of functie hieraan getoetst.

4.1 Rijksbeleid en Rijkregels

4.1.1 Nationale Omgevingsvisie (NOVI)

Met de Nationale omgevingsvisie (NOVI) geeft het Rijk een langetermijnvisie op de toekomst en de ontwikkeling van de leefomgeving in Nederland. Uitgangspunt in de nieuwe aanpak is dat ingrepen in de leefomgeving niet los van elkaar plaatsvinden, maar in samenhang. Om dit te kunnen bewerkstelligen laat het Rijk de inrichting van de fysieke leefomgeving meer over aan de decentrale overheden en komt de gebruiker centraal te staan.

Het Rijk blijft verantwoordelijk voor het systeem de fysieke leefomgeving. Daarnaast kan een rijksverantwoordelijkheid aan de orde zijn als:

- een onderwerp nationale baten en/of lasten heeft en de doorzettingsmacht van provincies en gemeenten overstijgt, bijvoorbeeld het reserveren van ruimte voor militaire activiteiten en het stellen van opgaven in de stedelijke regio's rondom de mainports, brainports, greenports en valleys;
- over een onderwerp internationale verplichtingen of afspraken zijn aangegaan, bijvoorbeeld het stimuleren van biodiversiteit, duurzame energie, watersysteemherstel of het beschermen van werelderfgoed;
- een onderwerp provincie- of landsgrensoverschrijdend is een ofwel een hoog afwentelrisico kent ofwel in beheer bij het Rijk is. Bij dit laatste gaat het bijvoorbeeld om de hoofdnetten van weg, spoor, water en energie, maar ook de bescherming van gezondheid van inwoners is op rijksniveau relevant.

Aan de hand van een toekomstperspectief op 2050 brengt de NOVI de langetermijnvisie in beeld. Op nationale belangen wil het Rijk sturen en richting geven. Die komen samen in vier prioriteiten:

1. ruimte voor klimaatadaptatie en energietransitie
2. duurzaam economisch groeipotentieel
3. sterke en gezonde steden en regio's
4. toekomstbestendige ontwikkeling van het landelijk gebied.

De druk op de fysieke leefomgeving in Nederland is zo groot, dat belangen soms botsen. Het streven is om combinaties te maken en win-win situaties te creëren, dit is echter niet altijd mogelijk. In die gevallen dienen belangen te worden afgewogen. Hiervoor gebruikt de NOVI drie afwegingsprincipes:

1. Combinaties van functies gaan voor enkelvoudige functies: in het verleden is scheiding van functies te vaak te rigide gehanteerd. Met de NOVI zoeken we naar maximale combinatiemogelijkheden tussen functies, gericht op een efficiënt en zorgvuldig gebruik van onze ruimte.
2. Kenmerken en identiteit van een gebied staan centraal: wat de optimale balans is tussen bescherming en ontwikkeling, tussen concurrentiekracht en leefbaarheid, verschilt van gebied tot gebied. Sommige opgaven en belangen wegen in het ene gebied zwaarder dan in het andere.
3. Afwentelen wordt voorkomen: het is van belang dat onze samenleving zoveel mogelijk voorziet in mogelijkheden en behoeften van de huidige generatie van inwoners zonder dat dit ten koste gaat van toekomstige generaties.

In de NOVI zijn NOVEX-gebieden aangewezen.

De NOVEX-gebieden

Een NOVEX-gebied is een instrument waarbij Rijk en regio meerdere jaren verbonden zijn aan de gezamenlijke uitwerking van de verschillende opgaven in het ruimtelijke domein. Gemeente Dalfsen is onderdeel van NOVEX-gebied Regio Zwolle. Dit gebied, de delta van de IJssel en de Vecht, met natte en droge, hoge en lage gebieden, wordt ook wel 'Nederland in het klein' genoemd. In de periode tot 2040 moeten er in deze regio minimaal 50.000 woningen worden gerealiseerd. Het klimaat-adaptief accommoderen van deze stedelijke en economische groei van de regio in een dynamische en kwetsbare delta, mét behoud en ontwikkeling van de kwaliteit van de leefomgeving en bereikbaarheid, is een belangrijke integrale opgave voor de regio en vraagt om keuzes in een lange termijnstrategie.

Centraal staat het accommoderen van de ontwikkelopgave (woningen en bedrijvigheid), waarbij groen meegroeit, het behoud van de huidige ruimtelijke kwaliteit op basis van een klimaat adaptieve verstedelijkingsstrategie. Een klimaat adaptieve verstedelijking vraagt op alle schaalniveaus, van straat en sloot tot de hele regio; dat we de opgave niet vergroten; en dat we conform nationaal beleid water en bodem leidend laten zijn. Dat geldt niet alleen voor de nieuwe ontwikkelingen, maar ook voor de bestaande. We hebben als regio de ambitie om met de ontwikkelopgave de klimaatopgave vooruit te helpen.

4.1.2 Conclusie

De voorgenomen ontwikkeling sluit aan bij de verschillende opgaven die gesteld zijn door het Rijk en regio aan het NOVEX-gebied Regio Zwolle. Met het realiseren van 13 transformatiewoningen draagt dit plan bij aan de opgave om tot en met 2024 50.000 woningen te realiseren. Door het behoud van de huidige uitstraling en het mee laten groeien van groen op het erf bevordert dit plan de accommodatie van de ontwikkelopgave.

Bovendien vindt er geen enkele verdere verstening plaats doordat het hele plan kan worden gerealiseerd binnen de huidige bebouwing en bestrating. Door in een volgende fase het huishoudelijk afvalwater te reinigen door middel van een helofytenfilter ontstaat loosbaar restwater dat kan worden opgeslagen in de winter en in de zomer kan worden gebruikt als beregeningswater.

Door energiezuinige woningen te plaatsen die worden voorzien van eigen opgewekte groene energie doormiddel van 2 reeds gerealiseerde windmolens en zonnepanelen, dragen deze woningen ook bij aan een duurzame klimaatopgave. Ook de combinatie van functies staat in dit plan hoog, door landbouw, zorg en wonen te combineren ontstaat er een divers maar natuurlijk gebalanceerde verhouding.

4.2 Provinciaal beleid en provinciale regels

4.2.1 Omgevingsvisie en -verordening

Op 12 april 2017 hebben Provinciale Staten de Omgevingsvisie Overijssel 2017 'Beken kleur' en de

Omgevingsverordening Overijssel 2017 vastgesteld. Het bevat de 'Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving' (KGO) welke er van uit gaat dat er ruimte is voor grootschalige uitbreidingen en nieuwe functies in het buitengebied, uitsluitend indien hier sociaal economische en/of maatschappelijke redenen voor zijn en er is aangetoond dat het verlies aan ecologische en/of landschappelijke waarden in voldoende mate wordt gecompenseerd door investeringen ter versterking van de ruimtelijke kwaliteit in de omgeving.

Om te bepalen of het initiatief bijdraagt aan de Provinciale ambities, wordt het initiatief getoetst aan het Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel. In dit model staan de stappen 'of', 'waar' en 'hoe' centraal. Als de ontwikkeling wordt getoetst aan de Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel ontstaat het volgende beeld.

Uitvoeringsmodel Omgevingsvisie Overijssel

Om de opgaven, kansen, beleidsambities en ruimtelijke kwaliteitsambities van de provincie waar te maken bevat de Omgevingsvisie een uitvoeringsmodel. Dit model is gebaseerd op drie verschillende niveaus. Aan de hand van deze drie niveaus kan worden bepaald of er een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk is en er behoefte aan is, waar het past in de Omgevingsvisie en hoe het uitgevoerd kan worden. De volgende niveaus komen aan de orde.

1. Generieke beleidskeuzes;
2. Ontwikkelingsperspectieven;
3. Gebiedskenmerken.

1. Generieke beleidskeuzes

De generieke beleidskeuzes geven antwoord op de vraag 'of' er aan een bepaalde ontwikkeling kan worden meegewerkt. Een deel van deze beleidskeuzes geldt voor heel Overijssel, een deel voor specifieke gebieden in Overijssel. Voor heel Overijssel geldt de 'Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking'. Integraliteit, toekomstbestendigheid, concentratiebeleid, (boven)regionale afstemming en zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik zijn beleidskeuzes die invulling geven aan de 'Overijsselse ladder voor duurzame verstedelijking'.

De generieke beleidskeuzes zijn vaak normstellend. Dit betekent dat ze opgevolgd moeten worden. De normstellende beleidskeuzes zijn vastgelegd in de Omgevingsverordening Overijssel 2017.

Voor specifieke gebieden in Overijssel geldt dat niet alle initiatieven mogelijk zijn. Dit heeft te maken met zwaarwegende belangen.

Integraliteit

Het Besluit ruimtelijke ordening eist een integrale afweging van alle betrokken belangen bij de vaststelling van ruimtelijke plannen. Deze afweging moet inzichtelijk gemaakt worden in de toelichting op bestemmingsplannen. In deze afweging zullen ook de aspecten die samen de duurzaamheid van een ontwikkeling bepalen aan de orde moeten komen. In de verordening is de eis van integraliteit (een transparante en evenwichtige afweging tussen ecologische, economische en sociaal-culturele beleidsambities) daarom niet meer als zodanig opgenomen omdat dit een dubbeling met wettelijke eisen zou opleveren.

Toekomstbestendigheid

Volgens de Omgevingsvisie Overijssel (paragraaf 7.1.2) moeten oplossingen die gekozen worden voor maatschappelijke opgaven toekomstbestendig zijn. Dit betekent dat initiatieven moeten bijdragen aan een duurzame benadering van ontwikkelingen die voorzien in de behoefte van de huidige generatie, maar die opties openhoudt om ook te voorzien in behoeften van toekomstige generaties. Het gaat dan om een evenwichtige benadering van het welzijn van mensen, economische welvaart en het beheer van natuurlijke voorraden. De nieuwe ontwikkelingen moeten ook op lange termijn toegevoegde waarde hebben. In de Omgevingsverordening (artikel 2.1.4) komt de eis van toekomstbestendigheid terug als een motiveringseis. Deze motiveringseis houdt in dat bij bestemmingsplannen waarin provinciale belangen in het geding zijn, aannemelijk gemaakt moet worden dat wordt voldaan aan de eis van toekomstbestendigheid.

Concentratie

In het kader van het sturen op ruimtelijke kwaliteit wordt in artikel 2.1.2 in de verordening het principe van concentratie van stedelijke bebouwing vastgelegd.

Dit houdt in dat stedelijke opgaven zoveel mogelijk geconcentreerd moeten worden in stedelijke netwerken. Daar mag gebouwd worden voor de bovenregionale behoefte.

Voor de overige kernen geldt dat alleen voor de lokale behoefte en bijzondere doelgroepen gebouwd mag worden. Deze kernen mogen ruimte bieden aan lokaal gewortelde bedrijvigheid. Onder lokaal gewortelde bedrijvigheid wordt in dit verband verstaan: bedrijven die hun oorsprong óf verzorgingsgebied hebben of vinden in de gemeente of kern waar ze gevestigd zijn of zich vestigen en toegevoegde waarde bieden aan de sociaal-economische structuur/voorzieningen.

Voor de stedelijke netwerken en de streekcentra wordt de eis van lokaal geworteld zijn niet gesteld. De streekcentra Hardenberg en Steenwijk vormen in zoverre een uitzondering, dat die gelet op hun streekfunctie ruimte krijgen voor extra mogelijkheden voor woningbouw, voorzieningen en werkgelegenheid, voor zover dit past binnen de regionale programmering.

De verordening maakt verder nog een uitzondering op het principe dat alleen voor lokale behoefte gebouwd mag worden met het oog op situaties waarin samenwerkende gemeenten afspraken gemaakt hebben waarbij een gemeente in (een deel van) de behoefte van een buurgemeente voorziet. Voorwaarde daarbij is wel dat de afspraak past binnen de regionale programmering zoals bedoeld in titel 2.2 en titel 2.3.

(Boven)regionale afstemming

In de Omgevingsvisie is duidelijk gemaakt waarom (boven)regionale afstemming nodig is als het gaat om de programmering van woningbouw, werklocaties en stedelijke voorzieningen. De verantwoordelijkheid daarvoor wordt gelegd bij de gemeenten die samen een regionale markt van vraag en aanbod omvatten. De provincie ziet het als haar taak om te zorgen dat het proces van regionale afstemming zodanig vorm krijgt dat daardoor vraag en aanbod in balans is of wordt gebracht. De verplichting tot (boven)regionaal afstemmen van het aanbod voor wonen, werken en voorzieningen is geregeld in enkele specifieke bepalingen in de Omgevingsverordening (artikel 2.2 wonen, 2.3 werklocaties en artikel 2.4 detailhandel).

Zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik

Om met name het onderscheid tussen de bebouwde stads- en dorpsomgeving en de onbebouwde Groene Omgeving scherp te houden, wordt sterker gestuurd op het principe 'inbreiding gaat voor uitbreiding'. Door middel van de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik (artikel 2.1.3) wordt de verplichting opgelegd om voor stedelijke functies eerst de mogelijkheden te benutten binnen gebieden die al een stedelijke functie hebben, voordat een claim mag worden gelegd op gebieden die nu nog een groene functie hebben. Voor de Groene Omgeving geldt een variant op de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik die erop gericht is

om eerst zoveel mogelijk bestaande erven en bebouwing te gebruiken voordat meegewerkt mag worden aan nieuw ruimtebeslag op de Groene Omgeving.

Met de principes van zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik geeft Overijssel een nadere invulling van de Ladder voor duurzame verstedelijking zoals door het Rijk is opgenomen in artikel 3.1.6 lid 2 van het Besluit ruimtelijke ordening. De tweede trede van de Ladder voor duurzame verstedelijking houdt in dat gemotiveerd moet worden of voor een stedelijke ontwikkeling die voorziet in een actuele regionale behoefte al dan niet ruimte gevonden kan worden binnen het bestaand stedelijk gebied van de betreffende regio door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins. Waar het Rijk in de Ladder voor duurzame verstedelijking de vereiste onderbouwing beperkt tot stedelijke functies die voorzien in een actuele regionale behoefte, dient op grond van de principes voor zuinig en zorgvuldig ruimtegebruik voor elk claim die gelegd wordt op de Groene Omgeving nagegaan te worden of daarvoor niet het bestaand bebouwd gebied c.q. bestaande erven en bebouwing in de Groene Omgeving benut kan worden.

Conclusie:

De realisatie van transformatiewoningen op de locatie aan de Vossersteeg valt binnen de gestelde generieke beleidskeuzes. Het project sluit zowel op de sociale, economische en ecologische aspecten aan. Door de woningen te exploiteren in de sociale huur sector, worden er woningen gecreëerd voor aan de onderkant van de woningmarkt. Juist daar waar de opgave bij de Gemeente Dalfsen, maar ook bij het Rijk, het grootst is, wordt op deze manier bijgedragen. Door het waarborgen en aanbrengen van meer groen op het erf en in de gemeenschappelijke tuin, is er ook vanuit ecologisch een goede afweging gemaakt.

Qua toekomstbestendigheid is dit project minder van toepassing, dit doordat het tijdelijke woningen betreffen voor 20 jaar. Over 20 jaar zal de woonfunctie op het gebouw en de gerealiseerde inrichting vervallen. Gebouw H zou hiermee weer beschikbaar komen voor agrarische invulling of anders, binnen de dan geldende regelgeving.

Met betrekking tot de concentratie wordt ook voldaan aan de beleidskeuzes. Het project vanuit De Ruimte Dalfsen voorziet namelijk voorzieningen voor de lokale behoefte en bijzondere doelgroepen zoals zorgbehoevenden en statushouders / Oekraïense ontheemden. Vanuit het reeds bestaande lokaal gewortelde bedrijf wordt dan ook toegevoegde waarde geboden aan de sociaal-economische structuur.

Er is geen regionale afstemming nodig aangezien dit een kleinschalig woningbouwproject betreft.

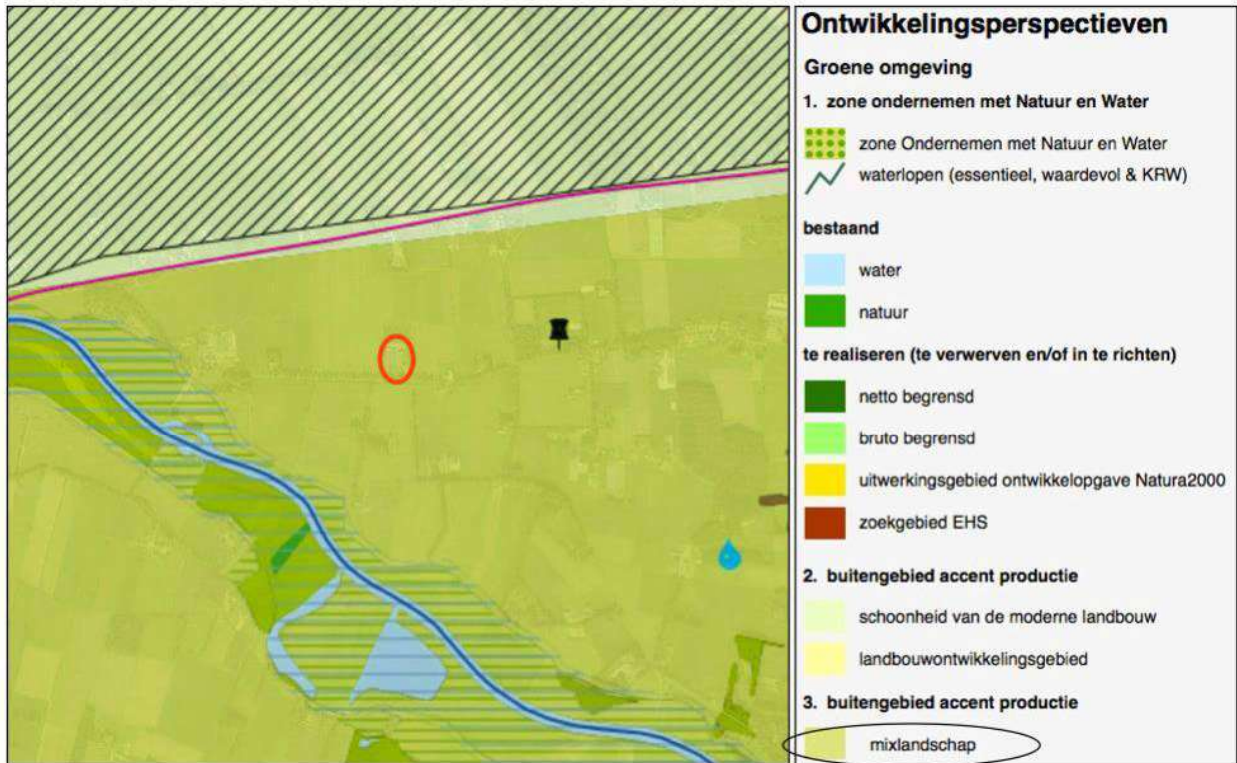
Door op het bestaande erf en binnen de bestaande bebouwing woningen te realiseren, wordt er zuinig en zorgvuldig omgegaan met het ruimtegebruik en voldaan aan het principe 'inbreiding gaat voor uitbreiding'. Sterker nog, er vindt geen enkele verdere verstening plaats doordat het hele plan kan worden gerealiseerd binnen de huidige bebouwing en bestrating.

Het bestaand bebouwd gebied in de Groene Omgeving wordt hiermee benut. De mogelijkheid voor het verwezenlijken van de volledige opgave van de realisatie van woningen in de gemeente Dalfsen, kan niet worden behaald met de ruimte en gebieden die nu met de functie stedelijk zijn gekenmerkt.

2. Ontwikkelingsperspectieven

Een ontwikkelingsperspectief schetst een ruimtelijk perspectief voor een combinatie van functies en geeft aan welke beleids- en kwaliteitsambities leidend zijn. Het ontwikkelingsperspectief geeft zo richting aan 'waar' wat ontwikkeld zou kunnen worden.

Het perceel Vossersteeg 74 te Dalfsen ligt in het gebied waarvoor het ontwikkelingsperspectief "Buitengebied accent veelzijdige gebruiksruimte – mixlandschap" geldt.



Figuur 5: Uitsnede ontwikkelperspectievenkaart (Bron: provincie Overijssel)

In dit ontwikkelingsperspectief is sprake van verweving van functies. Het betreffen gebieden voor gespecialiseerde landbouw en mengvormen van landbouw met andere functies (recreatie-zorg, natuur, water) en bijzondere woon-, werk- en recreatiemilieus die de karakteristieke gevarieerde opbouw van de cultuurlandschappen in deze gebieden versterken.

De ontwikkeling aan de Vossersteeg 74 te Dalfsen past binnen het ontwikkelingsperspectief in die zin dat in dergelijke gebieden ruimte wordt geboden aan verbreding van agrarische bedrijven. Het gaat hierbij om mengvormen van landbouw met andere functies zoals zorg en wonen. Met de ontwikkeling wordt ruimte geboden aan een ontwikkeling die de sociale en economische kwaliteit van het landelijk gebied vergroot, zodat de resterende economische waarde van vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing kan worden benut voor nieuwe activiteiten. De ontwikkeling wordt op een zorgvuldige wijze ingepast in het landschap.

Ook past dit initiatief in het huidige beleid (te behalen stikstof-emissie doelen) en/of maatschappelijke wensdenken van minder intensieve veehouderij, en een verdergaande verbreding van bedrijfstakken op bestaande veehouderijen.

3. Gebiedskenmerken

In het provinciale beleid zijn voor alle gebieden gebiedskenmerken aangegeven. Het beleid voor deze gebiedskenmerken is vastgelegd in artikel 2.1.5 van de provinciale verordening. Hierin is bepaald dat inzichtelijk moet worden gemaakt dat voldaan wordt aan dit beleid. Wanneer in het beleid normerende en/of richtinggevende uitspraken worden gedaan, voorziet het ruimtelijke plan (voor zover deze uitspraken zich daarvoor lenen) in een regeling volgens deze normerende en/of richtinggevende uitspraken. De gebiedskenmerken zijn opgenomen in verschillende lagen; de natuurlijke laag, de agrarische cultuur laag, de stedelijke laag en de lust- en leisurelaag. Op basis van deze kenmerken is er ingezoomd op het plangebied en gekeken welke specifieke kwaliteitsvoorwaarden en opgaven (normerend en richtinggevend) voor ruimtelijke ontwikkelingen van toepassing zijn.

Op het projectgebied zijn twee lagen van toepassing; de natuurlijke laag en de laag van het agrarisch cultuurgebied. De stedelijke laag en de lust- en leisurelaag zijn niet van toepassing en worden derhalve buiten beschouwing gelaten. Hieronder worden de ontwikkelingen nader toegespitst op deze lagen.

Natuurlijke laag

Op de volgende figuur is aangegeven dat het projectgebied valt onder de natuurlijke laag "Dekzandvlakte en ruggen".



Figuur 6: Uitsnede kaart "natuurlijke laag" (Bron: provincie Overijssel)

Dekzandvlakte en ruggen

De dekzandgronden beslaan een groot gedeelte van de oppervlakte van de provincie. Na de ijstijden bleef er in grote delen een reliëfrijk – door de wind gevormd – zandlandschap achter, dat gekenmerkt wordt door relatief grote verschillen tussen hoog/droog en laag/ nat gebied. Soms vlak bij elkaar, soms verder van elkaar verwijderd. De ambitie is de natuurlijke verschillen tussen hoog en laag en tussen droog en nat functioneel meer sturend en beleefbaar te maken. Dit kan bijvoorbeeld door een meer natuurlijk watersysteem, door beplanting met 'natuurlijke' soorten en door de (strekkings)richting van het landschap te benutten in gebiedsontwerpen.

Op deze locatie zijn de kenmerken van het oorspronkelijk landschap nauwelijks meer waarneembaar. Dit komt doordat het gebied in cultuur is gebracht ten behoeve van de landbouw. In de volgende sub paragraaf wordt nader ingegaan op het agrarisch cultuurlandschap. Voor een nadere toelichting op de landschappelijke investeringen wordt verwezen naar de planbeschrijving in combinatie met het inrichtingsplan (opgenomen in bijlage 3). Hier wordt geconcludeerd dat de 'Natuurlijke laag' geen belemmeringen vormt voor de beoogde ontwikkeling.

Agrarisch cultuurlandschap

Op de volgende figuur is aangegeven dat het projectgebied valt onder de laag van het agrarisch cultuurlandschap "Oude hoevenlandschap".



Figuur 7: Uitsnede kaart "laag van het agrarisch cultuurlandschap" (Bron: provincie Overijssel)

Oude hoevenlandschap

Het Oude Hoevenlandschap betreft een landschap met verspreide erven. Het werd ontwikkeld nadat de complexen met de grote essen 'bezet' waren. Die vonden ze bij kleine dekzandkopjes die individueel werden ontgonnen. Dit leidde tot een landschap dat de zelfde opbouw kent als het essenlandschap, alleen in een meer kleinschalige, meer individuele en jongere variant. Deze kleinere maat en schaal is tevens de reflectie van de natuurlijke ondergrond. Het landschap is contrastrijk met veel variatie op de korte afstand. Als ontwikkelingen plaats vinden in het oude hoevenlandschap, dan dragen deze bij aan behoud en accentuering van de dragende structuren (groenstructuur en routes) van het oude hoevenlandschap, en aan de samenhang en de karakteristieke verschillen tussen de landschapselementen.

Als gevolg van de ontwikkeling krijgt de bestaande bedrijfsbebouwing een nieuwe passende vervolgfunctie. Er wordt geen bebouwing gesloopt of nieuw gebouwd. Een en ander wordt op een landschappelijk verantwoorde wijze ingepast in het landschap en draagt daarmee bij aan het versterken van het landschap. De kenmerken van de 'Laag van het agrarisch cultuurlandschap' worden door de ontwikkeling niet belemmerd.

De Stedelijke laag en Lust- en leisurelaag

Deze lagen zijn niet van toepassing op dit projectgebied.

4.2.2 Omgevingsverordening Overijssel

De provincie beschikt over een palet aan instrumenten waarmee zij haar ambities realiseert. Het gaat er daarbij om steeds de meest optimale mix van instrumenten toe te passen, zodat effectief en efficiënt resultaat wordt geboekt voor alle ambities en doelstellingen van de Omgevingsvisie. De keuze voor inzet van deze instrumenten is bepaald aan de hand van een aantal criteria. In de Omgevingsvisie is bij elke beleidsambitie een realisatieschema opgenomen waarin is aangegeven welke instrumenten de provincie zal inzetten om de verschillende onderwerpen van provinciaal belang te realiseren. Eén van de instrumenten om het beleid uit de Omgevingsvisie te laten doorwerken is de Omgevingsverordening Overijssel. De Omgevingsverordening is het provinciaal juridisch instrument dat wordt ingezet voor de onderwerpen waarvoor de provincie hecht aan de juridische borging van de doorwerking van het Omgevingsvisiebeleid.

4.2.3 Conclusie

De voorgenomen ontwikkeling voldoet aan de Omgevingsverordening Overijssel. De betreffende projectlocatie en het omschreven plan valt binnen de kaders van de gestelde beleidskeuzes, ontwikkelingsperspectieven en gebiedskenmerken vanuit de Omgevingsverordening.

4.3 Gemeentelijk beleid

4.3.1 Omgevingsvisie Dalfsen

De gemeente Dalfsen heeft een Omgevingsvisie opgesteld. Het doel van de Omgevingsvisie is een toekomstbeeld richting 2040 te schetsen. De gemaakte keuzes zijn op hoofdlijnen en soms abstract. In de Omgevingsvisie worden vier ambities beschreven:

- Ambitie 1: Een toekomstbestendige, sociale en gezonde en veilige woon- en leefomgeving;
- Ambitie 2: Aantrekkelijke, leefbare kernen voor iedereen;
- Ambitie 3: Een eigentijds, aantrekkelijk en onderscheidend platteland;
- Ambitie 4: Een lokaal geworteld, vitaal en innovatief ondernemerschap dat goed aangehaakt is op de regio

Daarnaast zijn er vier deelgebieden onderscheiden. Elk deelgebied heeft een gebiedsagenda, met een koers en gebied specifieke keuzes. Het plangebied ligt in 'Variatie rond de Vecht (Dalfsen e.o.):'

Karakter

Gebied 2 ligt tussen de N340 en de Vecht en valt uiteen in drie sub gebieden. In de eerste plaats is er het essenlandschap dat de overgang vormt tussen het Vechtdal naar het open agrarische landschap ten noorden van de N340. In de tweede plaats vallen Vecht en uiterwaarden in dit deelgebied. Een gebied dat zich kenmerkt door natuur, water, cultuurhistorie en recreatie. Binnen de landschappen van de beide sub gebieden bevinding zich daarnaast ook agrarisch ondernemers.

Tot slot valt de kern Dalfsen in dit deelgebied. De kern Dalfsen telt circa 9.000 inwoners en kan globaal worden onderverdeeld in een gebied met aaneengesloten woonbebouwing, een centrumgebied, een bedrijventerrein en een sport- en verblijfsrecreatiegebied. Dalfsen heeft zich ontwikkeld op de kruising van de Overijsselse Vecht en een noord-zuid-route (nu: Heinoseweg, Poppenallee, Prinsenstraat, Wilhelminastraat). Vanwege de ligging aan de Vecht ontwikkelde Dalfsen zich in hoofdzaak naar het noorden (tussen de Koesteeg en de Leemculeweg). Oorspronkelijk als een 'barrière', vormt de Vecht nu een zeer waardevol landschappelijke en cultuurhistorische zone waaraan het dorp grotendeels zijn identiteit en bekendheid ontleent. Dalfsen telt diverse horecavoorzieningen, een evenemententerrein en een weekmarkt. De noord-zuidroute vanaf de Koesteeg, naar de Rondweg en eindigend in de Vechtdijk bij de Blauwe Bogen Brug is een belangrijke verkeersader in het dorp Dalfsen. Door de drukte op de route kan deze als belemmering worden ervaren door inwoners, waaronder schoolgaande kinderen, die bijvoorbeeld met de fiets van de oostkant naar de westkant van Dalfsen willen gaan. Dit geldt ook voor veel aanwonenden.

Koers voor dit deelgebied

Het essenlandschap vormt een landschappelijk waardevol overgangsgebied. In dit deel van gebied 2 kiezen we dan ook voor een zorgvuldige koers. We stellen het essenlandschap centraal. Dit betekent dat ontwikkelingen mogelijk zijn, maar per saldo wel moeten leiden tot een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Dit vraagt per geval om maatwerk en een zorgvuldige afweging.

Dit geldt in nog sterkere mate voor het Vechtdal. De Vecht en uiterwaarden kennen hoge natuurlijke, landschappelijke en cultuurhistorische waarden. Het Vechtdal kenmerkt zich verder door rust en ruimte, en stilte en duisternis. Tegelijk is de Vecht erg in trek bij de toeristen. Om deze functies (blijvend) in harmonie te laten samengaan is zorgvuldigheid en maatwerk nodig. Momenteel hebben we de 6 punten waar de Vecht benaderd kan worden. Dat zijn de plekken waar reuring mag zijn. Voor het overige kiezen we voor rust en zetten we in op het behouden van de waarden van natuur, landschap en cultuurhistorie. Als grootste kern in de gemeente heeft Dalfsen een regionale functie. Het winkelgebied, de horeca, de evenementen en het bedrijventerrein zijn van belang voor de leefbaarheid van een groter verzorgingsgebied. Alle gemak en voorzieningen zijn aanwezig. De bestaande regionale functie van de kern Dalfsen willen we bewaren en versterken.

Gebied specifieke keuzes

Ambitie 1 - Een toekomstbestendige, sociale en gezonde woon- en leefomgeving

- We behouden en versterken de gezondheids- en sportvoorzieningen in de kern Dalfsen.
- Het dorpse karakter van de kern Dalfsen vinden we erg belangrijk. Bij nieuwe ontwikkelingen moet het dorpse karakter behouden blijven.
- We creëren meer ruimte voor fietsers en voetgangers in het centrum van Dalfsen.
- We besteden aandacht aan de functie van de Rondweg/ Koesteeg, ook in relatie tot de leefbaarheid en verkeersveiligheid rond deze weg.

Ambitie 2 - Aantrekkelijke, leefbare kernen voor iedereen

- We realiseren aansluitend aan de kern Dalfsen op tijd voldoende woningen voor alle doelgroepen. We zorgen dat het type woningen worden afgestemd op de Dalfser behoefte.
- We willen dat het winkelaanbod en de weekmarkt in Dalfsen behouden blijft. Daarbij hoort gratis parkeren nabij de aanwezige winkels.

Ambitie 3 - Een eigentijds, aantrekkelijk en onderscheidend landelijk gebied

- Recreatieve ontwikkelingen zijn ondergeschikt aan landschappelijke en ecologische kwaliteiten. Alleen kleinschalige vormen van recreatie zijn toegestaan, passend binnen de ecologische en landschappelijke kwaliteiten.
- We beschermen landschappelijke en ecologische waarden en versterken waar mogelijk.
- We beschermen de cultuurhistorisch waardevolle elementen.
- We versterken de beleving en beleefbaarheid van de Vecht, passend binnen de aanwezige waarden.
- We koesteren de donkerte in de sterrenzone (het gebied vanaf uitkijkplaats de Stokte tot aan de gemeentegrens Ommen) en houden deze actief in stand.

Ambitie 4 - Een lokaal geworteld, vitaal en innovatief ondernemerschap dat goed aangehaakt is op de regio

- Het dorp Dalfsen is zelfstandig, eigenzinnig en energiek. Ondernemerschap staat hoog in het vaandel. In onze regelgeving zullen we dat faciliteren door middel van flexibiliteit in ontwikkel- en regelruimte.
- Wat betreft de agrarische bedrijven ondersteunen we initiatieven die gericht zijn op verbreding, vergroening en verduurzaming. We zetten in dit deelgebied dan ook niet in op grootschalige landbouw. Wel willen we de bestaande agrarische bedrijvigheid voor het gebied behouden.
- We bieden mogelijkheden om de economische functie van de bestaande buitenplaatsen te verbeteren.
- Met name rond het bedrijventerrein Dalfsen komen diverse functies bij elkaar. Dit wordt als niet ideaal ervaren en kan op termijn tot onwenselijke situaties en belemmeringen leiden. We willen bedrijven en woningen meer van elkaar scheiden. De wens bestaat voorts dat Dalfsen een nieuw bedrijventerrein krijgt. Het bedrijventerrein in deze plaats is volledig ontwikkeld. Concrete locaties zijn in deze Omgevingsvisie niet opgenomen. Onderzoek moet namelijk uitwijzen wat geschikte locaties kunnen zijn voor dit terrein, kijkend naar de algemene strategische ambities, zoals beschreven in hoofdstuk 1. Daarnaast is het belangrijk om de ontsluiting en bereikbaarheid (ook voor OV en fietsers) te onderzoeken. Wat betreft de autobereikbaarheid wordt hierbij gedacht aan een ligging aan N340.

Conclusie

Het project valt geheel binnen de gestelde ambities. Door de uitstraling van het gebied nauwelijks te wijzigen en alleen maar meer te vergroenen, draagt het zelfs bij aan de ambitie om de natuurlijke uitstraling te waarborgen. Ook de woningbehoefte voor alle doelgroepen vanuit ambitie 2 wordt door middel van dit project versterkt. Door een juiste balans te hanteren, gebaseerd op de draagkracht van het essenlandschap en de buurt aan de Vossesteeg, is het mogelijk om extra woongelegenheid te creëren. Juist op het gebied waar dat op dit moment het hardste nodig is in de gemeente, de sociale huur. Het project is goed ingepast in de omgeving waardoor de landschappelijke en ecologische kwaliteiten en waarden van het landschap alleen maar versterkt worden. Er vindt geen enkele verstening plaats omdat het hele project kan worden gerealiseerd binnen de huidige bebouwing en bestrating.

In de loop van de laatste decennia zijn er veel agrarische bedrijven komen te verdwijnen in het essenlandschap. Doordat De Ruimte Dalfsen wel een actief agrarisch bedrijf blijft, behoudt het perceel en het bedrijf zijn agrarische uitstraling m.b.t. de landbouw. Een grotere uitbreiding van de landbouw is hier dan ook niet van toepassing, er wordt juist een verbreding toegepast binnen de draagkracht van het gebied. Door verduurzaming te hebben toegepast op het bedrijf doormiddel van het plaatsen van 2 windmolens en zonnepanelen loopt het bedrijf voorop in de ontwikkelopgave op het gebied van duurzaamheid in de omgeving. Ook het opgestelde erfinrichtingsplan draagt bij aan de vergroening van de omgeving en voorkomt verdere verstening.

4.3.2 Maatschappelijke behoefte

De maatschappelijke behoefte voor dit project is groot. Er is een groot tekort aan woningen en juist op het gebied van sociale huur is er schaarste op de woningmarkt. Door woningen te realiseren voor de doelgroep spoedzoekers, draagt dit project bij aan de opgave die gemeente Dalfsen heeft in te vullen. Ook zullen de woningen worden gerealiseerd voor instromers in Beschermd Thuis, deze mensen zijn zelfredzaam en wonen op zichzelf. Vaak zijn dit mensen uitstromend vanuit Beschermd Wonen. Ook statushouders en Oekraïense ontheemden vragen meer hulp dan de 'reguliere starter'. Door deze mensen een plek te bieden in een opzichzelfstaande community wordt er vanuit het overige aandeel bewoners, de hulpdraggers, extra steun geboden op de basisprincipes van het zijn van een zelfstandige huurder. Denk hierbij aan het bij kunnen dragen bij het regelen van algemene zaken zoals boodschappen, vervoer, contacten leggen en een verdere integratie in de maatschappij.

Door een strakke selectieprocedure te hanteren kan er goed worden gelet op de kwaliteiten van elke huurder. Er zal een evenwichtige en gevarieerde samenstelling komen dat als geheel voor elkaar klaar staat.

De gemeente Dalfsen overweegt om een aantal woningen te huren om te voorzien in een aantal crisisplekken. Dat zou betekenen dat in het geval van crisissen deze woningen gebruikt kunnen worden om op zeer korte termijn mensen te plaatsen. De gemeente heeft hier vanuit het sociaal domein een grote behoefte aan. Sturing en in nauw overleg samenwerken tussen De Ruimte Dalfsen en het sociaal domein is hierin benodigd. Er worden heldere richtlijnen gesteld op welke crisissituaties er wel en niet kunnen worden toegelaten.

Het is namelijk van groot belang dat mensen die in een crisissituatie worden geplaatst, voor welke duur dan ook, passen binnen de community. Mensen die verslaafd zijn aan middelengebruik, die gewelddadig zijn, of met een soortgelijke achtergrond zullen niet passen binnen de veilige sfeer die de community creëert. Er zullen met enige regelmaat overlegmomenten zijn tussen de hulpdraggers en De Ruimte Dalfsen over de invulling van de community. Ook de gemeente zal hier vanaf de zijlijn bij meekijken en adviseren op momenten dat dat nodig is.

Vanuit De Ruimte Dalfsen wordt er een vast aanspreekpunt aangesteld. Deze persoon zal het aanspreekpunt zijn voor alle communicatie op het gebied van wonen, community, exploitatie en de gemeente.

4.3.3 Duurzaamheid

April 2017 heeft de gemeenteraad van Dalfsen het Beleidsplan duurzaamheid 2017 – 2025 vastgesteld. In dit beleidsplan worden verbeterdoelen en concrete doelen gesteld. De ambitie is om een duurzaam leefbare gemeente te maken. Hiervoor zijn vier verbeterdoelen gesteld: meer lokale kracht, minder energiegebruik, meer duurzame energie en meer circulair.

Het realiseren van de 13 transformatiewoningen kan worden getoetst aan het Beleidsplan Duurzaamheid op de volgende gestelde normen / opgaves vanuit de diverse verbeterdoelen die van toepassing zijn bij het plan:

- Hoofdstuk 3.2: Woningen goed geïsoleerd; tenminste label B
- Hoofdstuk 4.7: Duurzame energieopwekking; zon en wind
- Hoofdstuk 5.3: Regionale innovatie en samenwerking; in de gaten houden van pilots
- Hoofdstuk 5.5: Fonds voor duurzame initiatieven; fonds opstellen

Eén van de maatregelen vanuit het beleidsplan om minder energie te gaan gebruiken is het goed isoleren van bebouwing. Het project sluit hierbij goed aan. Er wordt gewerkt met een reeds bestaande buitenschil die al is geïsoleerd, deze isolatiewaarde is echter niet groot. Door voorzetwanden te plaatsen aan de binnenzijde van de buitenmuren en woningscheidende wanden wordt er een extra isolatielaag toegevoegd aan de constructie. Hiermee voldoende woningen aan de gestelde eisen vanuit het bouwbesluit. Het bestaande asbestgolfplaten dak wordt vervangen voor geïsoleerde en brandwerende sandwichpanelen. Ook de vloer wordt circulair geïsoleerd doormiddel van de vrijkomende PIR-isolatie vanuit het bestaande dakbeschot.

De aanwezige 350 zonnepanelen en de 2 windmolens op het perceel van De Ruimte Dalfsen wekken voldoende energie op om de energiebehoefte van alle functies op het bedrijf te dekken. Het realiseren van de transformatiewoningen past binnen de energieopbrengst, hierdoor zal het project op bedrijfsniveau dan ook energieneutraal zijn.

De gemeente Dalfsen zet in het beleidsplan in op samenwerkingsverbanden en innovaties m.b.t. duurzaamheid. Door dit project aan te gaan als een pilot project tussen de gemeente en De Ruimte Dalfsen zou er ook met regelmaat een samenwerkingsgesprek gaan plaatsvinden om de behoeften, de invulling maar ook de leerpunten met elkaar te delen en waar nodig bij te sturen. Het is van groot belang dat beide partijen hier actief in zullen zijn. Jaarlijks vind er een evaluatie/monitoring plaats om de ontwikkelingen tegen het licht te houden.

Bij dit project is er een tekort aan financiële middelen. Er wordt onder meer gebruik gemaakt van de SFT, een stimuleringsregeling voor het realiseren van flex- & transformatiewoningen vanuit het Rijk. Ook is er de mogelijkheid om met de gemeente Dalfsen in gesprek te gaan over de mogelijkheid om gebruik te maken van het duurzaamheidsfonds. Verdere uitwerking hiervan volgt na verlening van de vergunning.

Met een inrichtingsplan, gebaseerd op een leidend advies van de ervenconsulent, de provinciale omgevingsvisie en het gemeentelijke landschapsontwikkelingsplan wordt er duurzaam in ruimtelijke kwaliteit geïnvesteerd. Tevens is met de verbreding van de bedrijfsactiviteiten sprake van duurzaam ondernemen en een duurzaam toekomstperspectief.

4.3.4 Klimaatadaptatie

Het klimaat verandert. De gevolgen hiervan ervaren we nu al: tropische temperaturen, langdurige perioden van droogte en extreme piekbuien die leiden tot wateroverlast. Naast dat we verdere opwarming moeten voorkomen, moeten we ons ook aanpassen aan deze gevolgen van klimaatverandering. Op basis van de stresstesten kan geconcludeerd worden dat de opgave voor Dalfsen beperkt is. Nergens in de gemeente is sprake van extreme hittestress waarbij de gezondheid acuut in het geding is. Ook het aantal locaties met ernstige wateroverlast waarbij de veiligheid of leefbaarheid in het geding is, is beperkt. Met uitzondering van het gebied rond de Vecht en Rechterense Veld zijn er voorsnog voldoende wateraanvoermogelijkheden bij droge periodes. Met het hoogwaterbeschermingsprogramma en Ruimte voor de Vecht werken we in de regio al samen aan waterveiligheid. De gemeente Dalfsen kiest voor de strategie van mee koppelen. Dat betekent dat we in nieuwe projecten en bij beheer- en onderhoudswerkzaamheden de kansen onderzoeken om klimaat adaptieve maatregelen te nemen.

Er is op de projectlocatie geen sprake van wateroverlast, extreme hittestress of verzakking, er zullen dus ook geen maatregelen hiervoor getroffen te hoeven worden. Dit project resulteert in meer vergroening van de omgeving in de vorm van struiken en fruitbomen in de gezamenlijke tuin. Verdere versterking van de omgeving

en het erf vindt dan ook niet plaats. Met het inkrimpen van de varkenshouderij verdwijnt er een aanzienlijk deel aan stikstofuitstoot wat een positief effect heeft op het klimaat.

4.3.5 Woonvisie gemeente Dalfsen 2019 - 2024

4.3.5.1 Algemeen

In november 2019 heeft de gemeente Dalfsen een actuele woonvisie vastgesteld. Deze woonvisie is de opvolger van de Woonvisie 2016 t/m 2020. Een actualisatie was nodig, omdat de woningmarkt de afgelopen jaren is veranderd. Door de actualisatie zorgt de gemeente ervoor dat het kan blijven sturen op basis van actuele inzichten en maatregelen die passen bij de huidige woningmarkt.

De doelstellingen die in de vorige de vorige woonvisies zijn opgenomen, zijn nog onverminderd actueel. Dat zijn:

- Voorzien in de lokale woningbehoefte.
- Bevorderen van een aantrekkelijk woon- en leefklimaat.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in de volgende vijf thema's:

1. Wonen, zorg en welzijn;
2. Betaalbaarheid;
3. Bestaande woningvoorraad;
4. Nieuwbouw;
5. Overige doelgroepen.

Naast deze vijf thema's zijn er vier algemene principes die in alle thema's terug moeten kernen. Dit zijn:

- Leefbaarheid;
- Duurzaamheid;
- Flexibiliteit;
- Burgerinitiatief.

Dit betekent dat alle instrumenten en maatregelen die worden ingezet op de vijf thema's de leefbaarheid moeten bevorderen, duurzaam en flexibel moeten zijn, waarbij de initiatieven vanuit de samenleving zoveel mogelijk worden ondersteund.

4.3.5.2 Woningbehoefte

In de gemeente Dalfsen is er een grote woonbehoefte voor doorstromers, vestigers, starters en senioren (75+). Er is sprake van een mismatch tussen de gewenste en de aanwezige woningtypen: er worden relatief veel minder 'traditionele' woningtypen gevraagd (vrijstaande woningen, 2-onder-1-kap woningen en rijtjeswoningen) en veel meer woningtypen die nu in Dalfsen nog maar weinig aanwezig zijn (appartementen en patiowoningen of bungalows). Dit laatste duidt op een specifieke vraag van ouderen: voor veel huishoudens zijn hun woning en tuin te groot geworden en zij willen verhuizen naar een meer geschikte gelijkvloerse woning, zoals een appartement, patiowoning of bungalow.

4.3.5.3 Ambitie van Dalfsen

Hierna wordt op de ambitie van de gemeente Dalfsen ingegaan, waarbij de genoemde doelstellingen kort worden uitgewerkt. Er is uitsluitend ingegaan op de voor dit plan relevante ambities, waardoor de ambitie t.a.v. de bestaande voorraad buiten beschouwing is gelaten. Er is immers sprake van nieuwbouw. De ambities sluiten aan bij de twee hoofddoelstellingen van de woonvisie, namelijk:

- Voorzien in de lokale woningbehoefte;
- Bevorderen van een aantrekkelijk woon- en leefklimaat.

Wonen, zorg en welzijn

De inwoners van de gemeente worden gemiddeld ouder. De meeste ouderen willen zelfstandig thuis wonen. Door het grote aantal grote woningen in de gemeente zijn veel woningen al geschikt voor een zorgbehoevende of geschikt te maken. De ambitie is om dit te blijven doen. In de gemeente Dalfsen wordt ook gestreefd naar een zo goed mogelijk aanbod van voorzieningen waardoor de randvoorwaarden worden geschapen om zo lang mogelijk zelfstandig te kunnen wonen. De gemeente heeft als maatregel gesteld dat het aantal nultredenwoningen per jaar met minimaal 50 woningen vergroot moet worden.

Betaalbaarheid

Betaalbaarheid is een belangrijk issue voor de komende jaren. Niet alleen voor de gemeente, maar ook voor de beide woningcorporaties. Veel huishoudens met een lager inkomen zijn aangewezen op een huurwoning tot de aftoppingsgrens.

Nieuwbouw

Als gevolg van de verwachte toename van het aantal huishoudens in de gemeente zijn er extra woningen nodig. Als die niet in de bestaande voorraad kunnen worden gevonden (bijvoorbeeld door functieverandering), is nieuwbouw nodig. Hierbij is kwaliteit belangrijker dan kwantiteit.

De provincie staat toe dat de komende 10 jaar (2016-2026) 1.022 woningen aan de voorraad worden toegevoegd. Op dit moment worden nieuwe woonafspraken gemaakt. Het ziet ernaar uit dat deze leiden tot maximaal 1.030 woningen in de periode 2018-2028. Dat zijn voor de periode van deze woonvisie gemiddeld 120 woningen per jaar, omdat de behoefte in de eerste vijf jaar wat groter is dan in de laatste vijf jaar. Het woningbehoefteonderzoek van 2018 geeft aan dat het woningtekort veel groter is.

4.3.5.4 Conclusie

Het project draagt bij aan de grote woningbehoefte die er is in de gemeente Dalfsen, juist in de doelgroep waar er behoefte is aan betaalbare woonruimten. Ook de kwetsbare doelgroep zoals statushouders en Oekraïense ontheemden, binnen de opgave van de gemeente Dalfsen, heeft baat bij de realisatie van de woningen. Door gebruik te maken van de reeds bestaande bebouwing wordt er op een flexibele en duurzame manier gebouwd. Ook wordt het project hierdoor betaalbaar waardoor het mogelijk is om zich te richten op de bovenstaande doelgroep.

Het plan voldoet dan ook aan alle 4 pijlers die in de 4 thema's naar voren moeten komen.

4.3.6 Doelgroep Beschermd Thuis

De gemeente Dalfsen heeft de afgelopen jaren een grote opgave gekregen op het gebied van zorg in de vorm van Beschermd Wonen & Beschermd Thuis. De Ruimte Dalfsen heeft in 2016 5 plekken gerealiseerd om 5 jongvolwassenen een plek te bieden binnen het concept Beschermd Wonen, hierbij zijn wonen en zorg gekoppeld. De mensen die hier wonen, wonen hier zelfstandig en hebben de mogelijkheid om 24 uur per dag een begeleider te bereiken. Een uitstroomstap is de stap naar volledige zelfstandigheid of sinds een aantal jaren het concept Beschermd Thuis, waarbij wonen en zorg uitdrukkelijk ontkoppeld is. Zorgvragers wonen op zichzelf en huren buiten de zorgaanbieder een woning. De zorgaanbieder biedt enkel de gewenste zorg aan de betreffende zorgvrager, het is aan de zorgvrager om zelf een zorgaanbieder te kiezen voor de zorgfunctie BT.

In de regio gemeente Dalfsen is er een tekort aan plekken om mensen te kunnen plaatsen in Beschermd Thuis. Omdat er in dit project een community wordt opgesteld is er de mogelijkheid om binnen de maatschappelijke draagkracht hulpvragers een plek te bieden, mits dit in een juiste balans is. Er zouden 3 woonplekken beschikbaar kunnen komen voor zorgvragers. Deze mensen huren dus zelfstandig een woning van De Ruimte Dalfsen en krijgen via een externe zorgaanbieder zorg aangeboden. De aanwezige hulpdragers binnen de community kunnen de hulpvragers ondersteunen als goede buur.

De gemeente wil bij 'nieuwe woonvormen' in ieder geval voorzien in de lokale behoefte en beoordelen of er ruimte is voor diversiteit. Nieuwe verzoeken moeten aantonen dat de (nieuwe) woonvorm nodig is om te voorzien in lokale behoefte. Men moet aangeven hoe de professionaliteit en continuïteit (voor zover relevant voor het specifieke project) gewaarborgd is. Het project richt zich op 'zolang mogelijk zelfstandig wonen'. De plaats van de woonvorm in de gemeente moet passen bij de specifieke zorgvraag van toekomstige bewoners. Dit betekent soms wonen in of nabij de kern (op fietsafstand). Soms betekent dit juist een locatie in het buitengebied. Voor de onderhavige doelgroep is een rustige locatie een belangrijke vereiste. De doelgroep is gevoelig voor prikkels (teveel mensen, verkeer etc.) en is snel afgeleid. Locaties in de bebouwde kom vallen daarom voor sommige woningzoekers af. De hoeveelheid prikkels ter plaatse (groot aantal mensen en verkeer)

zijn te groot en de stabiliteit (klein vertrouwd vast team) ontbreekt. De rust, ruimte, permanente begeleiding en mogelijkheid tot het werken met planten en dieren op het agrarisch bedrijf vormen een uitstekende omgeving voor de zorgvragers om zo goed mogelijke zorg te krijgen. De Ruimte Dalfsen voldoet aan al deze randvoorwaarden en kan hiermee voorzien in de lokale behoefte aan dergelijke woonplekken. De behoefte blijkt tevens uit de hoge bezettingsgraad van het bedrijf en de goede naam van de zorgboerderij. Om deze goede naam te behouden en nog betere en meer gerichte woonvoorziening te kunnen bieden zijn de beoogde plannen gewenst.

4.3.7 Beleidsregels Ontwikkelen met kwaliteit in het Buitengebied van de gemeente Dalfsen:

De regels voor toepassing van het VAB-beleid is uitgewerkt in de gemeentelijke Beleidsregels Ontwikkelen met Kwaliteit in het Buitengebied van de gemeente Dalfsen. Aan het toepassen van het VAB-beleid zijn toetsingscriteria gesteld. Zo moet de nieuwe functie leiden tot verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Door een advies te vragen van de ervenconsulent van het Oversticht, is dit gewaarborgd. Daarnaast is een erfinrichtingsplan gemaakt (bijlage 3). De schuur wordt behouden, waarover de ervenconsulent van het Oversticht positief geadviseerd heeft, zie ook bijlage 4. De nieuwe functie (wonen) zorgt voor minder intensieve verkeersbewegingen (vrachtverkeer) dan de agrarische functie. De agrarische bedrijfsvoering in de omgeving wordt niet gehinderd, aangezien het perceel zich op meer dan 25 meter van het dichtstbijzijnde agrarische bedrijf bevindt. De effecten op de ruimtelijke ordening zijn uitvoerbaar en voldoen aan alle relevante wet- en regelgeving. De ontwikkeling voldoet hiermee aan de algemene criteria voor het toepassen van het VAB-beleid.

Het VAB-beleid gaat uit van hergebruik binnen de bestaande gebouwen. Sloop en nieuwbouw, wat hier onderdeel van de ontwikkeling is, is in sommige situaties mogelijk:

- Als dit ten goede komt aan de ruimtelijke kwaliteit, en
- Als dat noodzakelijk is vanwege functionele en/of bouwtechnische redenen.
- Daarnaast mag het oppervlakte van de bebouwing niet toenemen en zal er altijd sprake moeten zijn van een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en een positief advies van de ervenconsulent.

5. Landschappelijke, stedenbouwkundige en cultuurhistorische waarden

Dit hoofdstuk gaat in op het beschermen van landschappelijke of stedenbouwkundige waarden en cultureel erfgoed. Thema's als ruimtelijke kwaliteit en beeldkwaliteit (welstand), landschappelijke waarden, cultuurhistorie (monumenten) en archeologie kunnen hier aan de orde komen. Ook wordt hier getoetst aan de ladder van duurzame verstedelijking, om te kunnen beoordelen of er sprake is van zorgvuldig ruimtegebruik.

5.1 Ladder voor duurzame verstedelijking

De Ladder voor duurzame verstedelijking (art. 5.129g Bkl) is van toepassing bij een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Beoordeeld moet dan worden of sprake is van een nieuw beslag op de ruimte. Daarvan is in het beginsel sprake als het nieuwe ruimtelijke besluit meer bebouwing mogelijk maakt dan er op grond van het voorheen geldende planologische regime aanwezig was, of kon worden gerealiseerd. Daarnaast volgt uit jurisprudentie dat bij functiewijzigingen moet worden beoordeeld of er sprake is van een naar aard en omvang zodanige functiewijziging, dat toch gesproken kan worden van een nieuwe stedelijke ontwikkeling. Daarbij moet ook het ruimtebeslag betrokken worden.

5.1.1 Conclusie

De Laddertoets geldt alleen voor nieuwe stedelijke ontwikkelingen. Beoordeeld moet dan worden of er een nieuw of groter beslag op de ruimte is. Dus of het ruimtelijke besluit meer bebouwing mogelijk maakt dan het geldende omgevingsplan toestaat. Dit gaat over bestaande bebouwing. En ook over de bebouwing die nog kan worden gebouwd volgens het omgevingsplan, mits hiervoor de Ladder is toegepast. Inclusief verleende omgevingsvergunningen voor een omgevingsplanactiviteit waarbij is afgeweken van het omgevingsplan.

Het gaat dus om een stedelijke ontwikkeling die een nieuw of groter planologisch beslag legt op de ruimte. Of, als er alleen een wijziging van de gebruiksfunctie is, op een andere manier wezenlijke ruimtelijke effecten heeft.

Het wijzigen van de functie in dit plan heeft geen wezenlijke ruimtelijke effecten. Ook wordt er planologisch niet groter beslag gelegd op de ruimte. Wel krijgt de bebouwing een tijdelijke ander functie. Dit heeft echter geen invloed op de ruimte. Het project wordt dan ook niet gezien als een nieuwe stedelijke ontwikkeling.

5.2 Landschappelijke waarden

In het Landschapsontwikkelingsplan (LOP) is een visie op het landschap in het buitengebied van Dalfsen uitgewerkt in wensen en projecten. Het LOP is een gemeente dekkende visie op de landschappelijke ontwikkeling van zeven verschillende deelgebieden. In het LOP is per deelgebied een beschrijving van het landschap gegeven. Ook is aangegeven wat de karakteristieken van landschap in het betreffende deelgebied zijn en welke ontwikkelingen en welke kansen en bedreigingen er zijn. De gemeente kiest in het LOP voor de strategie 'Selectief ontwikkelen'. Dit betekent dat in principe wordt ingezet op een toename van kwaliteit en het herstel van verloren gegane kwaliteiten, maar dat met name de thema's 'recreatie' en 'natuur' gebiedsgewijs worden genuanceerd.

Dit is ook doorvertaald in het advies van het Oversticht: De huidige voorgestelde transitie van de stal betreft een inspirerend concept waarin een erf, en kwaliteit van leefruimte samenkomen. Het ombouwen van de stal is een duurzame keuze. De stal op zichzelf blijft immers gehandhaafd. De woningen hebben een verzorgde uitstraling en geven, hoe eenvoudig ook, een fijne privé leefruimte. In aansluiting op de woning een eigen terras en de mogelijkheid van het gebruik van een gezamenlijke tuin in een deel van de weide. Het stenige binnenerf wordt praktisch benut voor parkeren, fiets parkeren kan in het gebouw. Ook is er ruimte voor wat reuring aan de stalling buiten. Een groot deel van het erf blijft in gebruik als functionele werkruimte voor het bedrijf.

De locatie bevindt zich in het 'essenlandschap'. In de buurt van de Vecht, op de hogere rivierduinen, vestigden zich de eerste mensen. Op de oude rivierduinen werden gemeenschappelijke akkers aangelegd, de essen. Deze werden vruchtbaar gemaakt met plaggenmest. Het essenlandschap kenmerkt zich door de hooggelegen essen, omgeven door houtwallen en door de aanwezigheid van verspreide boerderijen en dorpen. Gestreefd wordt naar:

- Het versterken van steilranden met beplanting;
- het aanleggen van erfbepanting met eik, beuk, es, linde en kastanje
- het uitbreiden van wegbepanting en houtwallen tot een samenhangende structuur;

- Dit versterkt tevens de biotoop voor bijvoorbeeld vleermuizen, dassen en andere dieren;
- Aanleg of herstel van Kerkepaden en boerenlandpaden als ommetje om Dalfsen of Oudleusen vergroot de mogelijkheden voor beleving van dit landschap door bewoners;
- Bestaande recreatiebedrijven zouden zich mogen ontwikkelen onder voorwaarde dat ook een bijdrage wordt geleverd aan de landschappelijke versterking, bijvoorbeeld door het aanleggen van houtsingels, solitair en lanen. Uiteraard worden alleen gebiedseigen soorten toegepast zoals bijvoorbeeld eik, beuk, es, linde en esdoorn;
- Karakteristieke en historische bebouwing moet gekoesterd worden zoals boerderijen, bakhuisjes, authentieke kapschuren, hooimijten en dergelijke. Aandacht voor herstel;
- Door ecologisch bermbeheer langs zandwegen en akkerrandbeheer op de essen wordt de belevingswaarde maar ook ecologische waarde versterkt;
- In dit deelgebied zullen nieuwe locaties voor waterberging vlakvormig moeten zijn, gekoppeld aan structuur van het landschap. Goede plaatsen zijn gelegen tegen de oude hoogwatergrenzen van de Vecht (oude dijken en kades) die daardoor ook beter herkenbaar worden.

5.2.1 Conclusie

De ontwikkeling gaat gepaard met landschappelijke inpassing. Door de ervenconsulent van Het Oversticht is een advies uitgebracht voor de erfinrichting, waarbij het beleid zoals opgenomen in het LOP in ogenschouw is genomen. Dit advies is doorvertaald in het inrichtingsplan, waarbij door de aanleg van streekeigen beplanting het landschap wordt versterkt. In afwijking op het advies van het Oversticht wordt er afgezien van een open verharding ter plaatse van de parkeerplaats in verband met de tijdelijkheid van de voorgenomen ontwikkeling en de kosten en inspanning die met de uitvoering van dit advies gepaard zullen zijn. Bovendien is de locatie van de toekomstige parkeerplaats reeds verhard doormiddel van een goed gefundeerde, geschikt voor zwaar vrachtverkeer. Om toch aan het advies van het Oversticht tegemoet te komen, kiezen we er wel voor om een groene uitstraling te realiseren op de parkeerplaats, wordt er gekozen voor landelijke houten afscheiding gecombineerd met bloembakken en/of groenstroken.

Zie bijlage 3 en 4 voor het erfinrichtingsplan en het advies vanuit het Oversticht.

5.3 Ruimtelijke kwaliteit en beeldkwaliteit

In 2014 heeft de gemeente Dalfsen een welstandsnota vastgesteld, zodat de mooie kernen en het prachtige buitengebied binnen de gemeente gekoesterd kan worden door de ruimtelijke kwaliteit te bevorderen. De kernen worden in de nota opgedeeld in 7 deelgebieden en het landelijk gebied in 5, waar zowel specifieke als algemene criteria gelden. Hierbij hoort de volgende doelstelling:

Een ruimtelijke doorvertaling van de missie en visie van de gemeente Dalfsen: 'Bij uitstek Dalfsen'. Hierin is aangegeven dat de gemeente staat voor ruimtelijke kwaliteit. Dalfsen moet een plek uit duizenden zijn, niet een plek als duizenden. De gemeente handhaaft een kwaliteitsniveau dat dat van de huidige aanwezige gebouwde en ongebouwde kwaliteit, waarbij op sommige plekken de kwaliteit kan worden aangescherpt. Deze hoofddoelstelling is per gebied verder uitgewerkt in het daar geformuleerde welstandsbeleid.

In hoofdstuk 4.4.1 is verder ingegaan op het plangebied en de ambities/visie die de gemeente hierop heeft vanuit de omgevingsvisie.

5.3.1 Conclusie

Een conclusie van de aansluiting van het project met de gestelde ambities vanuit de omgevingsvisie is te vinden in hoofdstuk 4.4.1.

5.4 Cultuurhistorie

Onder cultuurhistorische waarden worden alle structuren, elementen en gebieden bedoeld die cultuurhistorisch van belang zijn. Zij vertellen iets over de ontstaansgeschiedenis van het Nederlandse cultuurlandschap. Vaak is er een sterke relatie tussen aardkundige aspecten en cultuurhistorische aspecten. Bij de inrichting van plangebieden voor nieuwe functies of met nieuwe bouwwerking, moet rekening worden gehouden met de aanwezige cultuurhistorische waarden of mogelijk bijdragen aan het versterken of herstel van deze waarden.

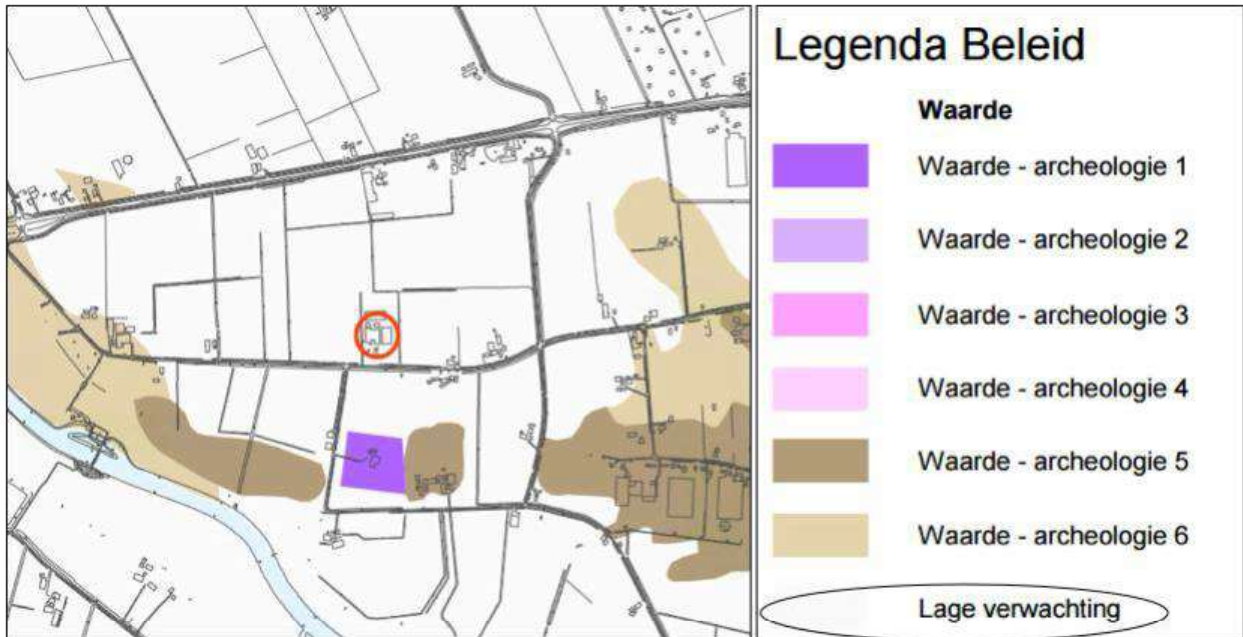
5.4.1 Conclusie

Er is geen sprake van een monumentaal of cultuurhistorische locatie of bebouwing. Tevens is er geen nieuwe bouwwerking op projectlocatie waardoor er geen rekening gehouden hoeft te worden met ander cultuurhistorische maatregelen en/of waarden. De waarden van het gebied zijn gelijk aan die vanuit de gebiedsagenda's van de Omgevingsvisie. Deze zijn verder toegelicht en afgesloten met een conclusie in hoofdstuk 4.4.1.

5.5 Archeologie

Op basis van het Verdrag van Malta en de Wet op de archeologische monumentenzorg is het uitgangspunt gesteld om archeologische erfgoed zoveel mogelijk ter plekke te bewaren en maatregelen te nemen om dit te bewerkstelligen. De verstoorder van de bodem is verantwoordelijk voor het behoud van de archeologische resten. Daar waar behoud ter plekke niet mogelijk is, betaalt de verstoorder het archeologisch onderzoek en de mogelijke opgravingen. Voor ruimtelijke plannen die archeologische waarden bedreigen, moeten betrokken partijen in beeld brengen welke archeologische waarden in het geding zijn.

De gemeente Dalfsen heeft een 'Archeologische beleidskaart'. Volgens deze beleidskaart heeft het perceel Vossiersteeg 74 te Dalfsen een lage archeologische verwachting.



Figuur 8: : Uitsnede relevante gedeelte archeologische beleidskaart gemeente Dalfsen (Bron: gemeente Dalfsen)

5.5.1 Conclusie

Als gevolg van dit plan vinden geen bodemingrepen plaats. Dit betekent dat er geen archeologische waarden worden aangetast en onderzoek achterwege kan blijven.

6. Fysieke leefomgeving

In dit hoofdstuk wordt beschreven op welke wijze bij de activiteit en/of functie rekening is gehouden met diverse aspecten van de fysieke leefomgeving en de evenwichtige toedeling van functies aan locaties (etfal). De aspecten sluiten aan op en dekken de onderdelen zoals genoemd in artikel 1.2 Omgevingswet.

6.1 Beschermen van de gezondheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect gezondheid. Het gaat om:

- het beschermen van gezondheid (is er sprake van bijzondere omstandigheden waardoor het verlenen van de vergunning leidt tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid?)
- het bevorderen van de gezondheid, zoals bevorderen sport en ontspanning (positieve gezondheid).

6.1.1 Conclusie

Vanuit het aspect gezondheid is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies.

Een goed woon- & leefklimaat realiseren staat centraal tijdens het ontwerpen, uitwerken en uitvoeren van de plannen. Hierin speelt de vormgeving en indeling van de woning de grootste rol. Ook de buitenlocatie en omgeving nabij de woningen hebben invloed op de woonbeleving en het wooncomfort. Er wordt op de volgende manieren rekening gehouden om een zo goed mogelijk woon- & leefklimaat te bieden:

- Woningen voorzien van een goed geïsoleerde buitenschil
- Gootlijn verhogen om een hogere plafondhoogte te behalen
- Minimaal HR+++ glas toepassing voor zo min mogelijk geluidsdoordracht vanuit buiten
- Complete herindeling noordgevel met glazen puien voor zoveel mogelijk daglichttoetreding
- Woningsscheidende wanden uitvoeren dat er minimale geluidsoverdracht zal plaatsvinden tussen de woningen
- Luxe uitstraling in keuken, badkamer, etc. voor wooncomfort
- Realiseren van een community / goede buur gevoel, bewoners staan voor elkaar klaar
- Uitzicht over de weilanden en het platteland vanuit de woningen
- Riant gezamenlijke tuin, pad en toegang naar de woningen
- Eigen terras gedeelte voor de woningen
- Geen geuroverlast aanwezig vanuit omliggende bedrijven

Ook bij de andere aanwezige functies van De Ruimte Dalfsen blijft het huidige goede woon- & leefklimaat behouden. De verschillende bedrijfstakken bestaande uit de varkenshouderij, de zorgverlening en het wonen staat los van elkaar gepositioneerd op het perceel. Hierdoor zullen deelnemers van de zorgboerderij geen hinder ondervangen vanuit de nieuw te realiseren woningen. Door dit gescheiden aan te leggen en de functies juist toe delen aan de bestaande en de te verbouwen bebouwing ontstaat er een evenwichtige situatie.

6.2 Milieuzonering

Zowel de ruimtelijke ordening als het milieubeleid stellen zich ten doel een goede kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Dit gebeurt onder andere door milieuzonering. Onder milieuzonering verstaan we het aanbrengen van een voldoende ruimtelijke scheiding tussen milieubelastende bedrijven of inrichtingen enerzijds en milieugevoelige functies als wonen en recreëren anderzijds. De ruimtelijke scheiding bestaat doorgaans uit het aanhouden van een bepaalde afstand tussen milieubelastende en milieugevoelige functies. Die onderlinge afstand moet groter zijn naarmate de milieubelastende functie het milieu sterker belast. Milieuzonering heeft twee doelen:

- het voorkomen of zoveel mogelijk beperken van hinder en gevaar bij woningen en andere gevoelige functies;
- het bieden van voldoende zekerheid aan bedrijven dat zij hun activiteiten duurzaam onder aanvaardbare voorwaarden kunnen uitoefenen.

Voor het bepalen van de aan te houden afstanden wordt in eerste instantie doorgaans de VNG-uitgave 'Bedrijven en Milieuzonering' uit 2009 gehanteerd, waarin richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar zijn opgenomen.

Door DLV Advies is er een Vormvrije MER OBM uitgevoerd, deze is terug te vinden in bijlage 11. Voor de conclusies van de verschillende thema's uit de VVMER OBM wordt verwezen naar deze bijlage.

6.3 Geluid door activiteiten

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect geluid. Het betreft geluid door activiteiten (wegen, spoorwegen en industrieterreinen e.d.) en specifieke activiteiten (windturbines e.d.).

6.3.1 Wettelijk kader

De Wet geluidhinder (Wgh) vormt een belangrijk juridisch kader voor het Nederlandse geluidbeleid. De wet biedt geluidsgevoelige gebouwen en terreinen (zoals woningen, ziekenhuizen, verpleeghuizen, psychiatrische inrichtingen en de terreinen daarom heen) bescherming tegen geluidhinder van wegverkeerslawaai, spoorweglawaai en industrielawaai door middel van zonering. Voor de geluidsgevoelige objecten moeten bepaalde grenswaarden in acht worden gehouden.

6.3.2 Onderzoek

Het bedrijf 'De Ruimte' wordt gewijzigd, waarbij de stal (gebouw H) wordt getransformeerd naar 13 zorgappartementen. Voor de wijziging is een omgevingsvergunning aangevraagd. De procedure wordt afgerond onder de oude systematiek voor 01-01-2024. In hoofdstuk 4 van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening 1998" wordt gesteld dat zolang er geen gemeentelijke nota industrielawaai is vastgesteld, bij het opstellen van geluidsvoorschriften in het kader van vergunningverlening gebruik moet worden gemaakt van de systematiek van richt- (voorheen streef-) en grenswaarden zoals die in de Circulaire Industrielawaai van 1979 was opgenomen.

Om aan te tonen dat de voorgenomen ontwikkeling de maximale geluidsniveaus niet overstijgt, is er door VOBRU een akoestisch onderzoek uitgevoerd en is er een rapportage opgesteld.

Het volledige onderzoek en rapport is te vinden in bijlage 5.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Voor bestaande inrichtingen dient bij herziening van de vergunning worden getoetst aan de in tabel 3.1 gegeven richtwaarden (ontleend aan tabel 4 op bladzijde 25 van de "Handreiking").

Tabel 3.1 Richtwaarden voor woonomgeving

Aard van de woonomgeving	Aanbevolen richtwaarden in woonomgeving in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
Landelijke omgeving	40	35	30
Rustige woonwijk, weinig verkeer	45	40	35
Woonwijk in stad	50	45	40

De geluidgevoelige objecten (woning(en) van derden) zijn gelegen op een afstand van circa 140 meter vanaf de inrichting en betreft een gemengde omgeving, welke bestaat uit agrarische bedrijven, woningen van derden en op afstand de drukke verkeersweg N340 (Hessenweg). Zoals bij de aanvraag revisievergunning 2016 met de

gemeente Dalfsen is overlegd, worden de berekende waarden in eerste instantie getoetst aan hiervoor in tabel 3.1 opgenomen richtwaarden voor een rustige woonwijk met weinig verkeer, welke overeenkomen met de vergunde geluidnormen in de vigerende milieuvergunning.

Erfmolens

Voor de windmolens is het activiteitenbesluit van toepassing, welke na 01-01-2024 is vervangen door het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)). De norm voor windmolens wijkt af van de norm industrielaawaai. De norm bedraagt ten hoogste 47 dB Lden en ten hoogste 41 dB Lnight op de gevel van gevoelige gebouwen. De twee erfmolens voldoen aan de bovengenoemde toetsingsnorm. Ten tijde van het besluit, waren de zorgappartementen nog niet aanwezig. In het voorliggend onderzoek is de geluidimmissie op de appartementen berekend en getoetst.

Maximale geluidsniveaus

Met betrekking tot de maximale geluidsniveaus dient ernaar te worden gestreefd om maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB(A) boven het aanwezige equivalente geluidsniveau uitkomen te voorkomen.

Wanneer niet aan deze grenswaarden kan worden voldaan, kunnen hogere maximale geluidsniveaus worden vergund, waarbij de volgende algemene grenswaarden gelden:

- 70 dB(A) in de periode tussen 07.00 – 19.00 uur;
- 65 dB(A) in de periode tussen 19.00 - 23.00 uur;
- 60 dB(A) in de periode tussen 23.00 – 07.00 uur.

Uit jurisprudentie van de Afdeling Bestuursrechtspraak (ABRvS, 200609274/1 d.d. 15 augustus 2007) blijkt dat m.b.t. het maximale geluidsniveau de in de Handreiking vermelde grenswaarden als aanvaardbaar kunnen worden beschouwd.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus representatieve bedrijfssituatie (RBS).

Uit het onderzoek blijkt dat voor de representatieve bedrijfssituatie in de dag, avond- en nachtperiode het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau zoals aangegeven in tabel 6.1 op de geluidgevoelige bestemmingen lager is dan de grenswaarde van 45 dB(A).

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus afwijkende bedrijfssituatie (ABS).

De in tabel 6.2 weergegeven berekende geluidbelasting is ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen in de dag- en nachtperiode lager dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus IBS.

Het in tabel 6.3 weergegeven langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op de geluidgevoelige bestemmingen voor de incidentele bedrijfssituatie is in de avond- en nachtperiode lager dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied.

Maximale geluidsniveaus RBS + ABS + IBS

De voor de representatieve, afwijkende en incidentele bedrijfssituatie berekende maximaal optredende geluidsniveaus ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen zijn per bedrijfssituatie in de dag, avond- en nachtperiode lager dan de maximale grenswaarden, zoals aangegeven in tabel 6.5 t/m 6.7.

Aantrekkende verkeersbewegingen (Indirecte hinder)

De optredende geluidbelasting ten gevolge van de aantrekkende verkeersbewegingen van de gehele inrichting op de openbare weg is berekend op de rekenpunten 001 t/m 005 ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen. Hierbij is uitgegaan van een worstcase scenario, waarbij de cumulatieve geluidbelasting van de drie bedrijfssituaties is berekend en al het verkeer in oostelijke richting de woningen passeert. De berekende cumulatieve bedrijfssituatie is weergegeven in tabel 6.8 en is lager dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

6.3.3 Conclusie

Uit het onderzoek blijkt dat het langtijdgemiddelde geluidsniveau ten gevolge van elke afzonderlijke bedrijfssituatie op de geluidgevoelige bestemmingen lager is dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied. Het in tabel 6.4 weergegeven cumulatief berekende langtijdgemiddelde geluidsniveau van de drie gezamenlijke bedrijfssituaties is lager dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied. De geluidbelasting ten gevolge van de erfwindmolens voldoet ter plaatse van de zorgappartementen aan Lnight 41 dB.

De planvorming van zorgboerderij 'De Ruimte' en gewijzigde bedrijfssituatie leidt tot een lagere geluidbelasting dan de richtwaarde voor een rustig gebied en kan hiermee worden beschouwd als een aanvaardbaar geluid. Vanuit het aspect geluid is geen belemmering aanwezig voor realisatie van de planvorming.

6.4 Kwaliteit van de buitenlucht

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect luchtkwaliteit.

6.4.1 Wettelijk kader

Met betrekking tot luchtkwaliteit moet rekening gehouden worden met het gestelde in de Wet milieubeheer, hoofdstuk 5, titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen en de bijbehorende bijlagen. Op basis van artikel 5.16 Wm kan, samengevat, een projectafwijkingsbesluit worden genomen, indien:

- a. aannemelijk is gemaakt dat de mogelijkheden die het projectafwijkingsbesluit biedt, niet leiden tot het overschrijden van een in bijlage 2 van de Wet milieubeheer opgenomen grenswaarde 1, of
- b. aannemelijk is gemaakt dat de mogelijkheden die het projectafwijkingsbesluit biedt, leiden tot een verbetering per saldo van de concentratie in de buitenlucht van de desbetreffende stof dan wel, bij een beperkte toename van de concentratie van de desbetreffende stof, de luchtkwaliteit per saldo verbetert door een samenhangende maatregel of een optredend effect, of
- c. aannemelijk is gemaakt dat de mogelijkheden die het projectafwijkingsbesluit biedt niet in betekenende mate bijdragen aan de concentratie in de buitenlucht van een stof waarvoor in bijlage 2 een grenswaarde is opgenomen, of
- d. het project is genoemd of beschreven dan wel past binnen een programma van het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

Van een verslechtering van de luchtkwaliteit 'in betekenende mate' als bedoeld onder c is sprake indien zich één van de volgende ontwikkelingen voordoet:

- woningbouw: minimaal 1.500 woningen netto bij 1 ontsluitende weg of minimaal 3.000 woningen bij 2 ontsluitende wegen;
- infrastructuur: minimaal 3% concentratiebijdrage (verkeerseffecten gecorrigeerd voor minder congestie);
- kantoorlocaties: minimaal 10.000 m² brutovloeroppervlak bij 1 ontsluitende weg, minimaal 20.000 m² brutovloeroppervlak bij 2 ontsluitende wegen.

6.4.2 Conclusie

Dit project voorziet niet in één van de hiervoor genoemde activiteiten. Geconcludeerd kan worden dat door de ontwikkeling, die in het projectafwijkingsbesluit mogelijk wordt gemaakt, de luchtkwaliteit niet 'in betekenende mate' zal verslechteren. Sterker nog, op de locatie zal de hoeveelheid fijnstof afnemen van 167.240 gr/jaar naar 40.812 gr/jaar door een afname van het aantal dieren. Dit is een afname van 126.428 gr/jaar. Het plan voldoet daarmee aan de eisen die voor luchtkwaliteit gelden.

6.5 Geur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de ontwikkeling rekening wordt gehouden met het aspect geur.

6.5.1 Wettelijk kader

Binnen de gemeente Dalfsen is sinds 26 september 2014 een gemeentelijke geurverordening van kracht. In artikel 2 'Veehouderijen zonder geuremissiefactoren' van deze verordening is opgenomen dat de minimale afstand van een bestaande veehouderij tot een geurgevoelig object in de gemeente Dalfsen binnen de bebouwde kom 50 meter moet bedragen en buiten de bebouwde kom 25 meter moet bedragen.

6.5.2 Onderzoek

Er is door DLV Advies een onderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van het uitvoeren van de activiteit op de fysieke leefomgeving. In deze motivering worden de belangrijkste conclusies vermeld: voor het gehele onderzoek wordt verwezen naar bijlage 6.

Veehouderijen zonder geuremissiefactoren moeten voldoen aan vaste minimumafstanden tot geurgevoelige objecten. Binnen de bebouwde kom is dit 100 meter van een dierverblijf tot gevel, en buiten de bebouwde kom is dit 50 meter van een dierverblijf tot gevel. Daarnaast is er nog een gevel-tot-gevelafstand, welke binnen de bebouwde kom minimaal 50 meter moet bedragen, en buiten de bebouwde kom 25 meter. Binnen een straal van 100 meter van de locatie aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen zijn er überhaupt geen gebouwen aanwezig, dus zal de realisatie van een nieuw geurgevoelig object geen belemmering vormen voor aanwezige veehouderijen die met vaste minimumafstanden moeten rekenen.

Veehouderijen met geuremissiefactoren hebben te maken met een maximale geurbelasting op geurgevoelige objecten. Hiervoor is zowel een voorgrond- als achtergrondberekening gemaakt, om te bepalen welke de maatgevende factor is. De voorgrondbelasting is maatgevend, als deze meer bedraagt dan de helft van de achtergrondbelasting. Uit het geuronderzoek komt naar voren dat van de omliggende veehouderijen de voorgrondbelasting op de te realiseren appartementen maximaal 1 OUE/s is. De achtergrondbelasting op de te realiseren appartementen is 1,21 OUE/s. De voorgrondbelasting is hier dus maatgevend. Echter, beide geurbelastingen zitten ruim onder de geurnorm van 8 OUE/s die geldt voor geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom in Dalfsen.

6.5.3 Conclusie

Het realiseren van appartementen aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen vormt geen belemmering in vaste afstanden tot nabij gelegen veehouderijen. Ook is er geen sprake van een belemmering voor bedrijven met geuremissiefactoren blijkt uit de voorgrond berekeningen. Uit de omgevingstoets blijkt dat sprake is van een goed woon- en leefklimaat voor de nieuw te realiseren appartementen. Vanuit het aspect geur is er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

6.6 Bodemkwaliteit

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect bodem.

6.6.1 Wettelijk kader

Bodemkwaliteitskaart gemeente Dalfsen

In 2013 heeft de gemeente Dalfsen een bodemkwaliteitskaart gemaakt en vastgesteld. De kaart geeft aan dat de algemene bodemkwaliteit voldoende is voor alle functies en gebruik. Als op een locatie geen bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden, is bodemonderzoek niet nodig. Een vrijstelling voor bodemonderzoek kan worden aangevraagd. Bodemonderzoek is noodzakelijk als in het verleden bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Op basis van het bodemonderzoek wordt bepaald of bodemsanering noodzakelijk is.

6.6.2 Conclusie

Op basis van de Woningwet, de Wabo en bijbehorende regelgeving gelden de volgende uitzonderingen voor de bodemonderzoekplicht:

1. als het gaat om bouwwerken die de grond niet raken of het bestaande, niet wederrechtelijke gebruik wordt gehandhaafd;
2. het bouwwerk een te verwezenlijken bebouwingsoppervlakte heeft van ten hoogste 50 m²;
3. als het gaat om het bouwen van bouwwerken waarin niet (nagenoeg) voortdurend mensen zullen verblijven (Woningwet, artikel 8, derde lid). Hierbij wordt een verblijftijd van minder als 2 uur gehanteerd;
4. als B&W vrijstelling verlenen omdat er al voldoende gegevens met betrekking tot de bodemkwaliteit bekend zijn, bijvoorbeeld op basis van een reeds eerder uitgevoerd bodemonderzoek (maximaal 5 jaar oud en waarbij het gebruik sindsdien niet is gewijzigd). Vanuit het aspect bodem is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies.

In voorliggend geval betreft het een functiewijziging van bestaande bebouwing. Er vinden geen bodemingrepen plaats. Het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit wordt derhalve niet noodzakelijk geacht.

6.7 Wegen, verkeer en parkeren

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect verkeer en parkeren.

6.7.1 Wettelijk kader

De toename aan functies zorgen voor verkeer. Bij het toelaten van een nieuwe functie moet daarom worden aangetoond wat het effect is op de bereikbaarheid en verkeersafwikkeling. Daarbij moet in beeld worden gebracht of er sprake is van een (extra) parkeerbehoefte voor auto's, fietsen en/of scooters. Er mag geen onaanvaardbaar effect zijn.

Kadernota Parkeernormen Dalfsen 2020

De gemeente Dalfsen heeft de Kadernota Parkeernormen Dalfsen 2020 vastgesteld. Het vaststellen van gemeentelijke parkeernormen voor nieuwe ruimtelijke plannen en projecten in de gemeente Dalfsen om in de toekomst in een parkeerbehoefte te kunnen voorzien en daarmee de bereikbaarheid en leefbaarheid van de gemeente Dalfsen te waarborgen. Hierbij worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De parkeernormen moeten een positieve invloed hebben op de ontwikkeling van de kernen;
- Elke initiatiefnemer van bouwplannen draagt zorg voor zijn eigen parkeeroplossing;
- Een nieuw bouwinitiatief mag geen parkeerproblemen in de omgeving veroorzaken;
- Elk nieuw bouwinitiatief wordt op gelijke en voor iedereen duidelijke wijze beoordeeld;
- Vanwege de kwaliteit van de openbare ruimte moet ernaar gestreefd worden zo weinig mogelijk parkeerplaatsen in de openbare ruimte aan te leggen waarbij de mogelijkheden voor uitwisseling en dubbelgebruik gestimuleerd dienen te worden.

In de kadernota parkeernormen is aansluiting gezocht bij de landelijke parkeerkencijfers op basis van de publicatie 'Toekomstbestendig parkeren (december 2018)' van het CROW. Wat betreft de functies wordt aansluiting gezocht bij de functies zoals genoemd in deze CROW-publicatie. De parkeernormen in CROW-publicatie 381 Toekomstbestendig parkeren bestaan uit een minimum- en maximumwaarde. De gemeente Dalfsen hanteert het gemiddelde.

6.7.2 Conclusie

Het parkeren gebeurt op eigen erf. Parkeren voor de huidige begeleiders en bezoekers op het erf vindt plaats op de nu al aanwezige bezoekersparkeerplaats. Deze parkeerplaats biedt ruimte voor 16 auto's. Op piekmomenten zoals halen en brengen van cliënten, wat één keer in de 2 weken plaatsvindt en gemiddeld een half uur duurt, is de parkeerplaats volledig in gebruik. Voor de rest van de tijd is deze parkeerplaats zo goed als halfvol. De bezoekersparkeerplaats aan de weg biedt dan ook nog voldoende capaciteit (gemiddeld 8 plekken) om bezoekers van de 'nieuwe' bewoners op te vangen. Mocht blijken dat de bezoekersparkeerplaats toch onvoldoende capaciteit heeft dan kan deze worden uitgebreid in noordelijke richting.

Parkeren voor bewoners zelf zal op het bestaande erf plaatsvinden, aan de zuidzijde van de te verbouwen stal. De bewoners kunnen allen beschikken over een eigen auto. De parkeerplaatsen zijn bedoeld voor 'woonverkeer'. Het beschikbaar hebben van 14 parkeerplaatsen wordt voldoende geacht om de parkeerbehoefte van deze bewoners op te vangen.

Dit op basis van de volgende norm:

- 8x éénpersoonswoningen x 1 auto	=	8 plekken
- 4x meerpersoonswoningen x 1,5 auto	=	<u>6 plekken</u>
Totaal te realiseren voor bewoners	=	14 plekken
- Bezoekersparkeerplaatsen	=	<u>8 plekken</u>
Totaal parkeerplaatsen voor nieuwe situatie	=	22 plekken

Ook wordt er een fietsenstalling gerealiseerd waardoor er voldoende ruimte is voor fietsparkeren. Zo wordt er op eigen terrein een parkeeroplossing geboden en wordt er geen parkeerprobleem in de omgeving veroorzaakt.

Het aantal verkeersbewegingen neemt nauwelijks toe. De verkeersbewegingen die de ontwikkeling met zich meebrengt bestaat voornamelijk uit extra verkeersbewegingen in de vorm van woonverkeer. Het gaat hierbij om vervoersbewegingen met personenauto's. Doordat het gebouw niet meer in gebruik is ten behoeve van dierbezetting treedt een verschuiving op van zwaar verkeer (vrachtwagenbewegingen ten behoeve van voer, mest en dergelijke) naar lichter verkeer in de vorm van personenauto's. Er vindt geen aanvoer van dieren meer plaats en het afvoeren van dieren in de dag- en nachtperiode gaat van twee keer in de drie weken naar drie keer in de zes weken. De duur en intensiteit van het varkens afleveren is met minstens 75% afgenomen. Mest scheiden op locatie middels een mobiele mestscheider is van vier keer per jaar naar één keer per jaar gegaan. Ook het aanvoeren van voer is van ca. 2 keer in de week naar ca. 1 keer in de 2 weken gegaan.

De verkeersveiligheid op de Vossersteeg als snelfietsroute zal hiermee dan ook verbeteren. De verkeersdrukke zoals deze een aantal jaren geleden was tijdens de situatie van gebruik van de (oude) Hessenweg en het daarmee komende sluipverkeer over de Vossersteeg is aanzienlijk verminderd. Dat was ook noodzakelijk gezien de gewijzigde functie van dit deel van de Vossersteeg als snelfietsroute. De Vossersteeg als snelfietsroute lijkt wat betreft 'capaciteit' dan ook voldoende ruimte te hebben om het bijkomende lichte verkeer van de extra aanwonenden veilig te kunnen verdragen zonder dat de functie van snelfietsroute in gevaar komt.

Verkeerstechnisch treedt er geen onevenredige verslechtering op. Vanuit het aspect verkeer en parkeren is er sprake van een evenwichtige toedeling van functies.

De parkeerbehoefte voor de te realiseren woningen is haalbaar op de projectlocatie en valt binnen alle uitgangspunten die zijn gehanteerd voor de kadernota. Het plan kent op dit gebied dan ook geen knelpunten.

6.8 Omgevingsveiligheid

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit de veiligheid gewaarborgd wordt. Gedoeld wordt op het waarborgen van de veiligheid ter voorkoming van een branden, rampen of crises.

6.8.1 Wettelijk kader

De hoofdlijnen van het wettelijk kader omtrent de externe veiligheid zijn opgenomen in instructieregels in afdeling 5.1.2 Bkl. In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en aandachtsgebieden. Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving.
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor).
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving.
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

Het werken met aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar. In het deelplan moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico. Hier wordt aan voldaan door in het aandachtsgebied geen beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen toe te laten en ook geen

beperkt kwetsbare en kwetsbare locaties. Deze gebouwen en locaties zijn wel toelaatbaar als er daarvoor extra maatregelen worden genomen. Dat dient te geschieden met voorschriftengebieden. In een deelplan dient in principe een aandachtsgebied als voorschriftengebied te worden aangewezen als er met het deelplan kwetsbare gebouwen zijn toegestaan. In een voorschriftengebieden gelden de extra bouweisen van paragraaf 4.2.14 Besluit bouwwerken leefomgeving (hierna: Bbl)

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl).
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl).
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl)

Externe veiligheidsvisie gemeente Dalfsen

In het externe veiligheidsbeleid van de gemeente Dalfsen is uiteengezet op welke wijze met het aspect externe veiligheid dient te worden omgegaan in ruimtelijke plannen en in milieuvergunningen. In ruimtelijke zin is in het beleid onderscheid gemaakt in verschillende gebiedstypen binnen de gemeente. Zo is er onderscheid gemaakt in woongebieden, bedrijventerreinen, recreatiegebieden en het overige gebied van de gemeente. Daarnaast is onderscheid gemaakt in bestaande en nieuwe situaties. In het kort komt het erop neer dat in woongebieden geen nieuwe risicobronnen worden geïntroduceerd en dat op bedrijventerreinen een nieuwe risicobron kan worden geïntroduceerd indien de veiligheidscontour binnen de eigen inrichtingsgrens blijft.

Dit betekent dat de bestaande risicobronnen wel mogen blijven, totdat de risicovolle activiteiten op die plek worden gestaakt.



Figuur 9: Uitsnede risicokaart (Bron: Risicokaart)

Risicobronnen

Binnen de gemeente zijn diverse risicobronnen aanwezig, zoals LPG tankstations, aardgastransportleidingen en routes gevaarlijke stoffen. Ze staan op een gemeentelijke risicokaart met bijbehorende risicocontouren. Een uitsnede is hiervoor te vinden. *Situatie rondom projectgebied*

Uit de inventarisatie aan de hand van de risicokaart blijkt dat het plangebied:

- zich niet bevindt binnen de risicocontour van Bevi- en Brzo-inrichtingen danwel inrichtingen die vallen onder het Vuurwerkbesluit (plaatsgebonden risico);
- zich niet bevindt binnen een gebied waarbinnen een verantwoording van het groepsrisico nodig is;
- niet is gelegen binnen de veiligheidsafstanden van het vervoer gevaarlijke stoffen;
- niet is gelegen binnen de veiligheidsafstanden van buisleidingen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen.

Op de projectlocatie zijn twee reeds aanwezige windturbines in bedrijf met een hoogte van 25 meter en een rotordiameter van 10,68 m¹. Het voornemen om binnen de agrarische bestemming een woononderdeel te realiseren valt onder de exploitatie van het agrarisch bedrijf. Ofwel van hetzelfde bedrijf dat de windturbines beheert. Er is dus sprake van één inrichting ofwel van een functionele binding. Tevens worden de woningen tijdelijke vergund op de huidige agrarische bestemming. Daarmee is de volgende veiligheidseis van toepassing vanuit het handboek risicozonering 2014 voor beperkt kwetsbare objecten: ½ rotordiameter afstand tot bebouwing. Voor deze windmolens mag er in een radius van 5,34 m¹ dan ook geen bebouwing worden gerealiseerd. De voorgenomen ontwikkeling valt buiten deze veiligheidszone.

6.8.3 Te treffen maatregelen

Er hoeven op basis van de inventarisatie geen maatregelen te worden getroffen.

6.8.4 Conclusie

Het plangebied bevindt zich niet binnen veiligheidsafstanden of risicocontouren, er hoeven geen maatregelen te worden getroffen. Ook zijn de reeds aanwezige windmolens geen belemmering voor het realiseren van de plannen.

6.9 Natuur

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect natuur en de gevolgen voor de natuur door stikstofdepositie.

6.9.1 Wettelijk kader

Ter bescherming van de natuur zijn in het Bkl diverse regels opgenomen. Het gaat hierbij in de eerste plaats om regels voor de gebiedsbescherming van aangewezen Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (NNN), regels voor de soortenbescherming van te beschermen planten diersoorten (waaronder vogels) en regels ter bescherming van houtopstanden. Het gebieds- en soortenbeschermingsregime vloeit voor een belangrijk deel voort uit twee Europese richtlijnen, namelijk de Vogelrichtlijn (79/409/EEG) en de Habitatrichtlijn (92/43/EEG).

Gebiedsbescherming

Gebiedsbescherming vindt plaats via twee sporen: de Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland.

Natura 2000

De Europese Vogel- en Habitatrichtlijn beschermt Natura 2000-gebieden. De minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit wijst de Natura 2000-gebieden aan. Op grond van artikel 2.43 Omgevingswet legt hij ook de instandhoudingsdoelstellingen vast. Dit gebeurt in een aanwijzingsbesluit. Als er naar aanleiding van projecten, plannen en activiteiten, afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten, mogelijkerwijs significante effecten optreden, moeten deze bij de voorbereiding van een omgevingsplan in kaart worden gebracht en beoordeeld. Natura 2000-gebieden hebben een externe werking, zodat ook ingrepen die buiten deze gebieden plaatsvinden en verstoring kunnen veroorzaken, moeten worden getoetst op het effect van de ingreep op soorten en habitats. Een ruimtelijk plan dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied kan alleen worden vastgesteld indien uit een passende beoordeling de zekerheid is verkregen dat het plan de natuurlijke kenmerken van het gebied niet zal aantasten. Indien deze zekerheid niet is verkregen, kan het plan worden vastgesteld, indien wordt voldaan aan de volgende drie voorwaarden:

1. Alternatieve oplossingen zijn niet voorhanden;
2. Het plan is nodig om dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard; en
3. De noodzakelijke compenserende maatregelen worden getroffen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Natura 2000-netwerk bewaard blijft.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Het Natuurnetwerk Nederland is het Nederlands netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden. Het netwerk moet natuurgebieden beter verbinden met elkaar en met het omliggende agrarisch gebied. Binnen de provincie Overijssel is de begrenzing van deze gebieden op perceel niveau vastgelegd in de provinciale Omgevingsvisie. De bescherming is geregeld in de provinciale Omgevingsverordening Overijssel. In de NNN geldt het 'nee, tenzij'- principe. In principe zijn er geen ontwikkelingen toegestaan als zij de wezenlijke kenmerken of waarden van het gebied aantasten.

Soortenbescherming

Onder de Omgevingswet zijn veel dier- en plantsoorten beschermd. De bescherming richt zich op soorten van Europees belang, die onder de reikwijdte van de Vogel- en Habitatrichtlijn vallen, als om bepaalde soorten van nationaal belang. Soortenbescherming vindt plaats binnen en buiten het Natuurnetwerk Nederland. Het kan de vorm hebben van wet- en regelgeving, maar ook van fysieke maatregelen die bescherming, vestiging of uitbreiding van een soortenpopulatie stimuleren. Gezien de formulering van de flora- en fauna-activiteit moet bij vrijwel alle activiteiten in de fysieke leefomgeving nagegaan worden of:

- er soorten aanwezig zijn; en
- welke soorten dat zijn.

6.9.2 Onderzoek

Er is door diverse partijen een onderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van het uitvoeren van de activiteit en/of een functie op de fysieke leefomgeving en de gevolgen voor de natuur door stikstofdepositie. In deze motivering worden de belangrijkste conclusies vermeld.

Flora en faunawet (Ff wet)

In de Flora- en faunawet wordt het volgende gesteld: “een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wilde levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving”. Dit betekent dat onderzocht moet worden of door de plannen bedreigende situaties ontstaan in de leefomgeving van, in of direct rond het gebied voorkomende flora en fauna. Het gaat hierbij om het effect van de beoogde ingreep op het natuurlijke milieu. De aard van de ingreep speelt daarbij een belangrijke rol.

Door ‘Van der Vegt – Dienstverlening’ is een ‘Inventarisatie en beoordeling in het kader van natuurwetgeving en –beleid’ opgesteld in verband met de voorgenomen ontwikkeling. Het volledige rapport is opgenomen in bijlage 7. Een conclusie van het rapport is hieronder opgenomen.

Effectbeoordeling beschermde gebieden

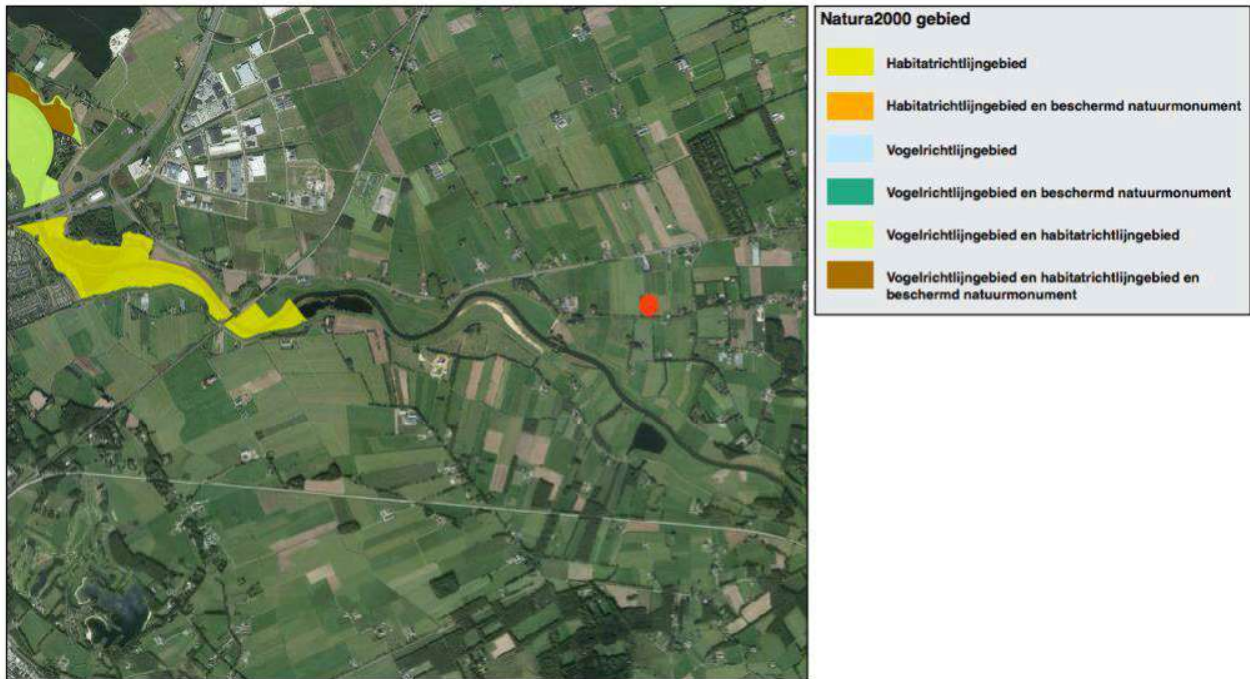
- Het plangebied ligt op circa 3 kilo meter van Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht. De voorgenomen plannen leiden niet tot negatieve effecten op instandhoudingsdoelen voor habitattypen, habitatrichtlijn soorten en broedvogels voor dit Natura 2000-gebied;
- Het plangebied ligt 600 meter buiten het NNN. Omdat het Overijssels beleid geen externe werking kent, is verdere beoordeling van effect op wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet aan de orde en zijn vervolgstappen zijn niet nodig;
- Het plangebied ligt niet in of nabij gebied met bijzondere natuurwaarden buiten het GNN, zoals ganzenfoeragegebied of weidevogelgebied, waardoor vervolgstappen niet aan de orde zijn;
- Er treedt voor beschermde gebieden als gevolg van uitvoering van het plan geen negatief effect op. De Natuurbeschermingswet 1998 of het beleid ten aanzien van het GNN of GO staat vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg.

Effectbeoordeling beschermde soorten

- Er zijn geen beschermde plantensoorten of plantensoorten van de Rode Lijst aangetroffen of te verwachten in het plangebied;
- Er zijn geen vaste verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig in het plangebied. Van schade aan (onmisbare) vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen is geen sprake;
- Verblijfplaatsen van zwaar beschermde grondgebonden zoogdieren zijn niet aangetroffen en zijn ook niet te verwachten binnen de invloedssfeer van de plannen. Wel zijn vaste verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende, laag beschermde, zoogdiersoorten (Ff-wet tabel 1) te verwachten;
- Er zijn in de te verbouwen schuren geen geschikte nestlocaties aanwezig van broedvogels met jaarrond beschermde nesten zoals Huismus en uilen. Wel zijn in het plangebied enkele algemene broedvogels van erven broedend aangetroffen zoals de Zwarte roodstaart en Witte kwikstaart;
- In het plangebied zijn geen beschermde amfibieën, vissen, reptielen, insecten of weekdieren aangetoond of te verwachten;
- Er treedt voor beschermde soorten als gevolg van uitvoering van het plan geen negatief effect op. De Ffw staat vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg.
- Voor te verwachten laag beschermde zoogdieren en amfibieën geldt bij ruimtelijke ingrepen vrijstelling van de verbodsartikelen van de Ffw.

Natuurbeschermingswetgebieden

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van een Natura 2000-gebied of een Beschermd natuurmonument. Het dichtstbijzijnde natuurbeschermingswetgebied is het Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water & Vecht op een afstand van ca. 3 km van het projectgebied.



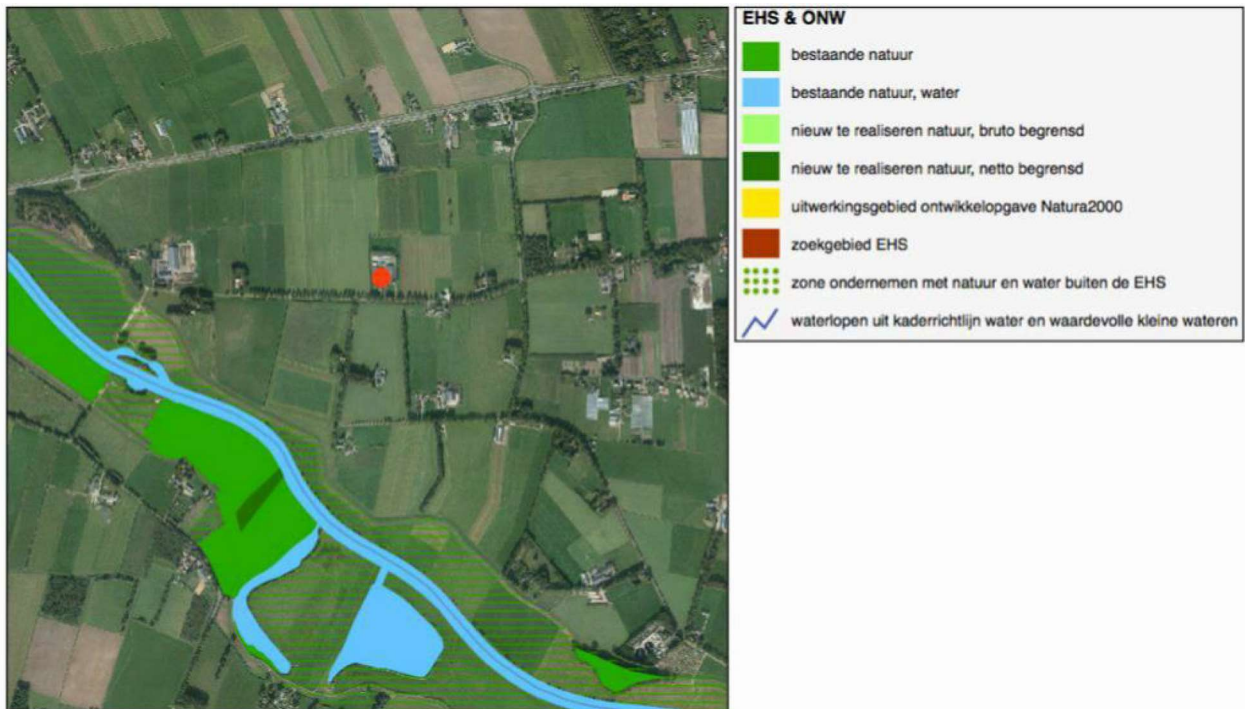
Figuur 10: Ligging projectgebied t.o.v. Natura 2000 (Bron: provincie Overijssel)

Er is door DLV Advies een onderzoek uitgevoerd naar de gevolgen van het uitvoeren van de activiteit en/of een functie op de fysieke leefomgeving en de gevolgen voor de natuur door stikstofdepositie. In deze motivering worden de belangrijkste conclusies vermeld. Voor het gehele onderzoek wordt verwezen naar bijlage 8.

De locatie is niet gelegen in NNN-gebieden of WAV-gebieden. Het dichtstbijzijnde Natura-2000 gebied is Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht op circa 3 km van het bedrijf. Er is een AERIUS-berekening gemaakt met de WNB-vergunning van 15 oktober 2016, die vigerend is op de locatie, ingevoerd als referentie en de beoogde situatie is ingevoerd als beoogd. Hieruit komt naar voren dat er een afname is van stikstofdepositie.

Ecologische Hoofdstructuur

Het projectgebied is niet gelegen binnen de concreet begrensde EHS. De meest nabijgelegen gebieden die zijn aangewezen als EHS bevinden zich op circa 500 meter afstand. Gezien de aard en omvang van de ontwikkeling en de afstand tot de EHS wordt geconcludeerd dat er geen aantasting plaatsvindt van de wezenlijke kenmerken en waarden van de EHS. Daarbij worden diverse maatregelen genomen die de uitgangssituatie voor natuur in de directe omgeving juist verbeterd (zoals aanplant van streekeigen erfbeplanting). Verdere toetsing in de vorm van een "Nee, tenzij-toets" is niet aan de orde.



Figuur 11: Ligging projectgebied t.o.v. EHS (Bron: provincie Overijssel)

6.9.4 Conclusie

Flora en faunawet (Ff wet)

- Alle broedvogels zijn gedurende het broedseizoen beschermd en mogen in deze periode niet verstoord of geschaad worden. Voor verstoring van nestelende vogels wordt geen ontheffing verleend. Als broedseizoen wordt gehanteerd: periode van nestbouw, periode van broed op de eieren en de periode dat de jongen op het nest gevoerd worden. Voor de meeste soorten kan de periode tussen half maart en half juli worden aangehouden als broedseizoen. Er wordt echter geen standaardperiode gehanteerd voor het broedseizoen, maar het is van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Voor de aangetroffen soorten kan de periode tussen half maart en half juli worden aangehouden als broedseizoen;
- Wet- en regelgeving ten aanzien van bescherming van natuur staan vaststelling en uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg;
- Het nemen van verplichte vervolgstappen is voor beschermde soorten of gebieden in deze situatie ook niet aan de orde.

Er is een afname van stikstofdepositie. Daarnaast ligt de locatie niet in beschermd gebied voor het aspect natuur. Vanuit het aspect natuur is er sprake van een goede ruimtelijke ordening.

6.10 Water en watersystemen

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect water en watersystemen.

6.10.1 Wettelijk kader

Er zijn veel beleidstukken over water vastgesteld. Zowel de provincie, het waterschap als de gemeente stellen waterbeleid vast. De belangrijkste kaders zijn de Kaderrichtlijn Water (KRW), het Nationaal Water Programma 2022 – 2027, het Waterbeleid 21^e eeuw, Omgevingsverordening en –visie van de provincie Overijssel, het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 van het waterschap Drents Overijsselse Delta en het gemeentelijk rioleringsplan van de gemeente Dalfsen.

6.10.1.1 Kaderrichtlijn Water

De Kaderrichtlijn Water (KRW), is een Europese richtlijn. Deze richtlijn is bedoeld om de kwaliteit van het grond- en oppervlaktewater in Europa op goed niveau te houden en te krijgen. Het doel is om in 2015 een goede ecologische en chemische toestand voor alle oppervlaktewateren te hebben en een goede chemische en kwantitatieve toestand voor alle grondwateren. Voor grondwater betekent dit onder meer dat er geen directe lozingen mogen plaatsvinden en de toename van chemische verontreiniging moet worden voorkomen.

Het grondgebied van de gemeente Dalfsen behoort tot het stroomgebied van de Rijn, deelgebied Rijn-Oost. Voor dit deelgebied is in maart 2022 'Stroomgebiedsbeheerplan Rijn, Maas, Schelde en Eems 2022-2027' vastgesteld.

6.10.1.2 Nationaal Water Programma 2022 – 2027

Het Nationaal Waterplan (NWP) geeft de hoofdlijnen, principes en richting van het nationale waterbeleid in de planperiode 2022-2027, met een vooruitblik richting 2050. Nederland heeft te maken met grote wateropgaven die bovendien in de toekomst steeds groter en complexer worden. Dit komt door een aantal samenhangende uitdagingen: klimaatverandering, bodemdaling, milieuverontreiniging, biodiversiteitsverlies en ruimtedruk. In de uitvoering ligt bovendien een grote opgave om verouderde infrastructuur zoals bruggen en sluizen in stand te houden en waar nodig te vervangen of te renoveren. De wateropgaven waar Nederland op dit moment voor staat, de uitdagingen richting de toekomst en de noodzaak van een integrale aanpak vormen de basis voor 3 hoofdambities van dit NWP:

- Een veilige en klimaatbestendige delta.
- Een concurrerende, duurzame en circulaire delta.
- Een schone en gezonde delta met hoogwaardige natuur.

De wateropgaven staan niet op zichzelf; een integrale aanpak met andere opgaven in de fysieke leefomgeving, zoals de energietransitie, de woningbouw, herstel natuur en de landbouwtransitie is noodzakelijk.

6.10.1.3 Waterbeleid 21^e eeuw

Met het Waterbeleid 21^e eeuw wordt ingespeeld op toekomstige ontwikkelingen die hogere eisen stellen aan het waterbeheer. Het gaat hierbij om onder andere de klimaatverandering, bodemdaling en zeespiegelrijzing. Het Waterbeleid 21^e eeuw heeft twee principes voor duurzaam waterbeheer geïntroduceerd, te weten de tritsen:

- vasthouden, bergen en afvoeren;
- schoonhouden, scheiden en zuiveren.

De trits vasthouden, bergen en afvoeren houdt in dat overtollig water zoveel mogelijk bovenstrooms wordt vastgehouden in de bodem en in het oppervlaktewater. Vervolgens wordt, wanneer nodig, het water tijdelijk geborgen in bergingsgebieden. Wanneer vasthouden en bergen te weinig opleveren, wordt het water afgevoerd.

Bij de trits schoonhouden, scheiden en zuiveren gaat het erom dat het water zoveel mogelijk schoongehouden wordt. Vervolgens worden schoon en vuil water zoveel mogelijk van elkaar gescheiden. Wanneer schoonhouden en scheiden niet mogelijk is, wordt het verontreinigde water gezuiverd.

6.10.2 Onderzoek

6.10.2.1 Invloed op de waterhuishouding

Het Gemeentelijk Rioleringsplan (GRP) beschrijft het beleid op gebied van riolering en waterbeheer. Specifiek gaat het hierbij om de wettelijke zorgplichten voor stedelijk afval-, grond- en hemelwater.

Binnen het project afwijkingsbesluit worden geen nieuwe bebouwing gerealiseerd. De oppervlakte aan verharding blijft hetzelfde. Het plangebied bevindt zich niet binnen een primair watergebied of een stedelijk watercorridor.

In de volgende tabel is kort de relevantie van de waterhuishoudkundige aspecten aangegeven.

Waterhuishoudkundig aspect	Relevantie	Toelichting
Riolering en afvalwaterketen	Nee	Woning moet een aansluiting hebben op het rioleringsstelsel/ IBA.
Wateroverlast (oppervlaktewater)	N.v.t.	Hemelwater van verhard oppervlak moet ter plaatse van het plangebied vast worden gehouden en/ of geborgen worden.
Grondwateroverlast	N.v.t.	De locatie heeft grondwatertrap V er is geen grondwateroverlast.
Grondwaterkwaliteit	N.v.t.	
Verdroging	Nee	Er is geen bedreiging voor karakteristieke grondwaterafhankelijke ecologische, cultuurhistorische of archeologische waarden.
Inrichting/beheer en onderhoud	N.v.t.	Het plangebied ligt op 16,5 meter van een hoofdwatgang die beschermd worden door de Keur van het waterschap. De locatie bevindt zich buiten de beschermingszone.

6.10.2.2 Voorkeursbeleid hemel- en afvalwater

In de toekomstige situatie zal het hemelwater vertraagd worden afgevoerd volgens de trits 'vasthouden, bergen, afvoeren'. Oppervlakkige afvoer naar de infiltratievoorziening en infiltratie via wadi's geniet daarbij de voorkeur. Als oppervlakkige infiltratie niet mogelijk is, is ondergrondse infiltratie door middel van bijvoorbeeld een infiltratieriool (IT-riool) of infiltratiekratten een optie. Om wateroverlast te voorkomen moet een voorziening komen (infiltratie en/of berging) met als uitgangspunt een ontwerp van minimaal 20 mm per vierkante meter verhard oppervlak.

6.10.2.3 Watertoetsproces

Via www.dewatertoets.nl is het Waterschap Drents Overijsselse Delta op de hoogte gebracht van het plan. Het waterschap gaat akkoord met het plan, mits er voldaan wordt aan de uitgangspunten uit de standaard waterparagraaf. Er is sprake van een korte procedure. (zie bijlage 9: Watertoets Korte Procedure).

De initiatiefnemer heeft het Waterschap Drents Overijsselse Delta geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de digitale watertoets. De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de korte procedure van de watertoets is toegepast. De bestemming en de grootte van het plan hebben een geringe invloed op de waterhuishouding in ruimtelijke zin.

Deze conclusie is automatisch getrokken op basis van de ingevoerde gegevens op www.dewatertoets.nl. Het proces van de watertoets is goed doorlopen. Het waterschap Drents Overijsselse Delta gaat akkoord met het plan.

6.10.4 Overstromingsrisicoparaaf

Volgens artikel 2.14.4 van de Omgevingsverordening van de provincie Overijssel moet bij ontwikkelingen in overstroombaar gebied een overstromingsrisicoparaaf in de toelichting bij een bestemmingsplan worden opgenomen. Onder overstroombaar gebied verstaan we gebieden die normaal gesproken niet onder water staan, maar kunnen overstromen (tijdelijk onder water staan) als gevolg van een extreme gebeurtenis. Het gaat zowel om buitendijkse gebieden die bij hoogwater overstromen (bijvoorbeeld uiterwaarden) als om de beschermde gebieden achter de dijk (binnendijkse gebieden) die alleen bij een calamiteit onder water komen te staan.

Volgens de viewer van de provincie Overijssel ligt het plangebied in overstroombaar gebied (zie kaart 10)



Figuur 12: Uitsnede kaart 'Overstroombaar gebied' (Bron: provincie Overijssel)

Quickscan

Op de functiekaart water zijn 'dijkkringgebieden' aangegeven. Projectlocatie bevindt zich in Dijkkring Vollenhove (9). De gebieden waarin de dijkringen zijn gelegen lopen risico op een overstroming. De dijkringen zijn in de Waterwet vastgelegd. Gedeputeerde Staten hebben toezicht op de veiligheid van de primaire keringen. Bij de verdere ontwikkeling en herinrichting van de lage delen moet aandacht worden gegeven aan voorzieningen die bij overstroming het aantal slachtoffers en de omvang van de schade kunnen beperken.

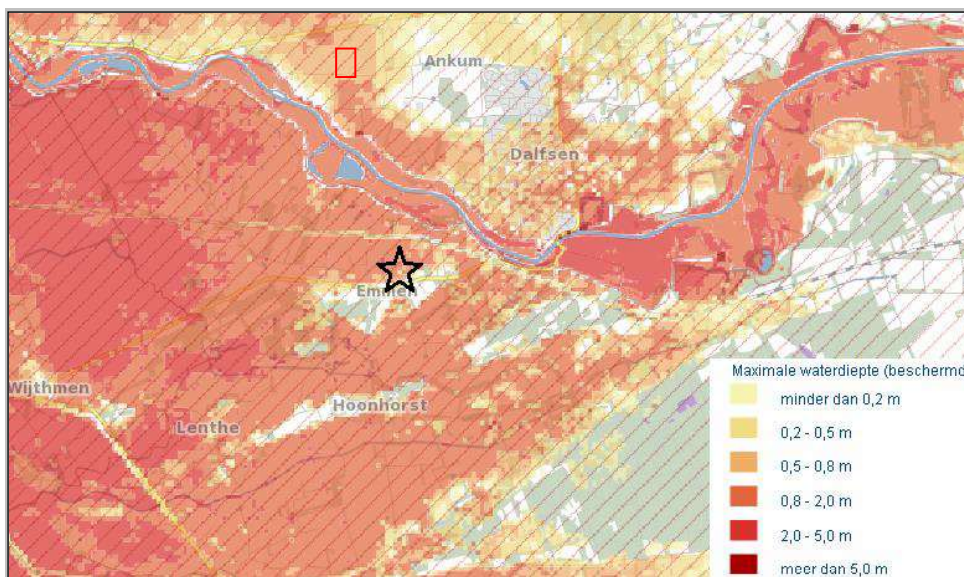
In de Omgevingsverordening (artikel 2.14.3 en 2.14.4) wordt uitgegaan van twee overstromingsrisicozones: diep en snel (dijkkring 10 en 11) en minder snel en ondiep (overige dijkringen). Dijkkringen 9 valt in de laatste categorie: minder snel en ondiep.

Risico-inventarisatie

Voor de keringen van dijkkring 9 geldt een veiligheidsnorm van 1/1250 per jaar. De overschrijdingskans is 1/1250 per jaar. De Risicokaart geeft de maximale overstromingsdiepte aan maar niet de tijd tot een overstroming aan. De locatie is op een uitsnede van de onderstaande kaart 'Omgevingsvisie' (09295054) weergegeven.



Figuur 13: Watergebieden Bron: Provincie Overijssel



Figuur 14: Riscocokaart maximale waterdiepte Bron: IPO risicokaart

6.10.3 Te treffen maatregelen

Er zijn geen extra preventieve maatregelen nodig in geval van een mogelijke overstroming. Daarnaast is de locatie vanuit verschillende kanten te bereiken, waardoor bereikbaarheid bij calamiteiten verzekerd is.

6.10.4 Conclusie

In geval van overstroming zijn er geen belemmeringen om de beoogde ontwikkelingen op de locatie toe te staan. Het Waterschap Drents Overijsselse Delta en de Veiligheidsregio zijn op de hoogte gesteld van de ontwikkeling. Het bestemmingsplan maakt slechts een tijdelijke bestemmingswijziging van 'Agrarisch' naar 'Wonen' en het realiseren van boerderijkamers mogelijk. Gezien de kleine kans van overstroming en het feit dat het bestemmingsplan geen verblijfsfunctie voor kwetsbare groepen mogelijk maakt, is het niet nodig om maatregelen te nemen.

6.11 Kabels en leidingen

Leidingen

In deze paragraaf komt aan de orde op welke wijze bij de activiteit rekening wordt gehouden met het aspect kabels en leidingen.

6.11.1 Wettelijk kader

Bij een moet rekening worden gehouden met de aanwezigheid van ondergrondse kabels en planologisch relevante leidingen. Wanneer daar aanleiding tot is, moet rondom een leiding een zone worden aangegeven waarbinnen mogelijke beperkingen gelden.

6.11.2 Onderzoek

6.11.2.1 Aardgastransportleidingen

In het plangebied of in de nabijheid hiervan bevinden zich geen aardgastransportleidingen.

6.11.2.2 Hoogspanningsleidingen

In het plangebied of in de nabijheid hiervan bevinden zich geen hoogspanningsleidingen.

6.11.2.3 Rioolleidingen

De rioolleidingen leiden voor dit plan leidt dit niet tot enige belemmering.

6.11.2.4 Watertransportleidingen

In het plangebied of in de nabijheid hiervan bevinden zich geen watertransportleidingen.

6.11.2.5 Straalverbindingen

In het plangebied of in de nabijheid hiervan bevinden zich geen straalverbindingen.

6.11.2.6 Kabels en niet planologisch relevante leidingen

Bij de aanvraag van de bopa wordt de wettelijk verlichte KLIC-melding uitgevoerd. Zo'n melding zorgt ervoor dat netwerkbeheerders van kabels en leidingen een melding krijgen van geplande werkzaamheden in de ondergrond. Aan de hand van de melding sturen netwerkbeheerders tekeningen naar de aanvrager. De tekeningen kunnen vervolgens gebruikt worden om na te gaan of er kabels en leidingen aanwezig zijn op de plaats waar gegraven gaat worden. Tijdens het bouwrijp maken van het plangebied worden deze bestaande kabels en leidingen verwijderd dan wel omgelegd.

6.11.4 Conclusie

De projectlocatie bevindt zich niet in het plangebied van één van bovenstaande genoemde leidingsystemen. Er hoeven dan ook geen maatregelen te worden getroffen. Wel dient er voor grondwerkzaamheden een KLIC-melding te worden gedaan.

7. Beperkingsgebieden

7.1 Beperkingsgebieden

Op het perceel Vossersteeg 74 geldt het beperkingsgebied beleidskeuze 'Intrekgebied - drinkwater- en grondwaterbeschermingsgebieden '.

Drinkwater is van levensbelang. De provincie is verantwoordelijk voor de bescherming van het grondwater dat hiervoor wordt gebruikt en wil elk risico op verontreiniging voorkomen. Dit betekent dat we in Overijssel de gebieden waar (oever-)grondwater voor drinkwater aan de bodem wordt onttrokken en de gebieden die daarvoor gereserveerd zijn, beschermen. Ook beschermen we de gebieden rondom de drinkwaterwinningen (een waterwinning trekt grondwater aan uit een groter gebied) en gebieden waar grondwater onttrokken wordt voor de levensmiddelenindustrie. Het ruimtelijk beleid richt zich in deze gebieden onder meer op het weren van strijdige functies (functies met risico op grondwaterverontreiniging).

Voor het perceel Vossersteeg 74 gaat het om een intrekgebied. Een activiteit mag hier alleen worden toegestaan als die goed samengaat met de betekenis van het grondwater voor de drinkwaterwinning.

Er is in overleg met de provincie Overijssel besproken dat dit plan geen impact heeft op het intrek- & beperkingsgebied. Er zijn dan ook geen bezwaren. Er zijn een aantal voorwaarden gesteld door het waterschap, deze zijn opgenomen in bijlage 9, de watertoets korte procedure.

8. Uitvoerbaarheid

8.1 Economische uitvoerbaarheid

8.1.1 Financieel economische haalbaarheid

De voorgenomen ontwikkeling brengt een forse investering met zich mee. Vergelijkbare plannen voor het realiseren van flex- en/of transformatiewoningen vinden vaak geen doorgang door een niet rendabele en haalbare begroting. Wat dit plan echter financieel haalbaar maakt is het gebruik van de bestaande voorzieningen. Door gebruik te maken van de reeds bestaande ontsluitingen, de infrastructuur en de constructie van de varkensstal, resulteert de begroting in de en financieel economisch haalbaar plan.

De onderliggende begroting is gebaseerd op een exploitatietermijn van 20 jaar. Met deze termijn is er een financieel tekort van ca. € 200.000,-. Middels een subsidieregeling vanuit het Rijk, de Stimuleringsregeling Flex- & Transformatiewoningen (SFT), kan de Ruimte Dalfsen voor haar plannen een subsidie krijgen van € 83.802,-. Deze subsidie is reeds aangevraagd en in afwachting van het Rijk. De Taskforce Versnelling Tijdelijke Huisvesting die is opgesteld door Minister Hugo de Jonge, is aangehaakt met de uitwerking van deze plannen en heeft meegekeken met het opstellen van de begroting.

Samen met de TVTH hebben De Ruimte Dalfsen en de gemeente Dalfsen gekeken naar een overeenkomst en manier om de subsidie via de gemeente aan te vragen en middels een subsidieverstrekking uit te keren aan de Ruimte. Het financieel tekort komt hiermee op ruim een ton terecht.

De Ruimte Dalfsen is bereid dit tekort voor eigen rekening te nemen en door de inzet van eigen uren een besparing te gaan maken op het realiseren van de woningen. Door de projectleiding en een gedeelte van de uitvoering in eigen handen te nemen is er een kostenbesparing op het gebied van de benodigde arbeid.

Dit maakt het plan, mits er een exploitatietermijn van 20 jaar is, financieel economisch haalbaar.

8.1.2 Planschade

De gemeente Dalfsen heeft een ontwikkelingsovereenkomst met de aanvrager gesloten, waarin is vastgelegd dat de kosten voor de procedure, de landschappelijke inpassing en eventuele kosten voor nadeelcompensatie volledig voor zijn rekening komen. Het is niet nodig een exploitatieplan vast te stellen omdat het kostenverhaal met een ontwikkelingsovereenkomst is geregeld.

8.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

8.2.1 Participatie

De gemeenteraad hecht veel waarde aan participatie met omwonenden en belanghebbenden bij (ruimtelijke) initiatieven. Dit is vastgelegd in het beleid voor inwonerbetrokkenheid.

Middels diverse inloop- & informatieavonden voor de omwonenden aan de Vossersteeg is het plan stapsgewijs toegelicht en gepresenteerd aan de buurt. De buurt is meegenomen in het proces en is tijdig op de hoogte gesteld van de voorgenomen ontwikkeling. Ruim voordat er een concreet plan lag of er tekeningen aanwezig waren, zijn de omwonenden al ingelicht over de ideeën die spelen en de ontwikkeling binnen De Ruimte Dalfsen. Er zijn vanuit de buurt een aantal kanttekeningen en vragen geweest over het realiseren van 12+1 woningen en de bijbehorende zaken die daarbij komen kijken.

Een verslag van de 3 inloop- & informatieavonden is te vinden in bijlage 10. Ze zijn positief over de bedrijfsvoering en betrouwbaarheid van De Ruimte Dalfsen. Ze ervaren een geringe impact op de leefomgeving die de huidige functie en het werken van het huidige bedrijf met zich meebrengt. Zij zien dit met de realisatie van 12+1 woningen niet direct veranderen maar stellen wel inhoudelijke vragen over met name de verkeersdruk op het betreffende tracé van de Vossersteeg. Buren geven ook aan dat deze plannen wat hen betreft niet hoeven, zij zien de huidige situatie waarin de varkenshouderij al in omvang is teruggebracht en er nog geen nieuwe bestemming is ingevuld (dus leegstand) als hun voorkeursoplossing. Anderzijds begrijpen burens ook dat leegstand economisch gezien niet haalbaar is. Zij gunnen De Ruimte Dalfsen een gezond economisch perspectief. Sommige van de burens geven aan geen bezwaar te maken. (afhankelijk van onze rondgang, we moeten hen persoonlijk nog vragen).

Er zijn daarmee geen bezwaren en/of zaken waar De Ruimte Dalfsen op wat voor manier dan ook weerstand kan verwachten op de vergunningverlening.

Ook is dit plan in de initiatiefase al gedeeld en besproken met de gemeente Dalfsen. Er is gekeken naar een juiste invulling van de doelgroep samen met de gemeente en het plan is reeds voorgelegd in de Raad. De conclusie van de Raad is om het plan verder uit te werken en te voldoen aan diverse gestelde eisen, die ook zijn opgenomen in deze ruimtelijke onderbouwing.

8.2.2 Verklaring van geen bedenkingen

De gemeenteraad heeft een lijst opgesteld waarin de gevallen zijn aangegeven waarvoor geen verklaring van geen bedenkingen (VVGB) nodig is. Deze ontwikkeling past niet binnen deze lijst, waardoor er een VVGB gevraagd moet worden aan de raad. Deze verklaring wordt gevraagd aan de gemeenteraad en in ontwerp gelijktijdig ter inzage gelegd met het ontwerp besluit op de aanvraag omgevingsvergunning. Hier kunnen dan eventuele zienswijzen op ingediend worden. Mochten er geen zienswijzen binnenkomen, dan is het besluit onherroepelijk. Als er zienswijzen binnenkomen dan moeten deze voorzien worden van een reactie, moeten standhoudende zienswijzen worden verwerkt in het plan en moet het geheel opnieuw voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

9. Belangenafweging en conclusie

9.1 Is sprake van een goede ruimtelijke ordening

Een omgevingsvergunning waarbij afgeweken wordt van het bestemmingsplan kan pas verleend worden als er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Hierbij moet gekeken worden naar of dit de juiste ontwikkeling op de juiste locatie is en of er wordt voldaan aan de relevante wet- en regelgeving. Bij het toevoegen van wooneenheden moet daarnaast onderbouwd worden dat er sprake is van een goed woon- en leefklimaat voor de nieuwe bewoners. Om dit te kunnen beoordelen zijn alle voor de fysieke leefomgeving relevante aspecten (voor zover betrekking hebbend op de gevraagde activiteit) nader onderzocht en afgewogen (zie de hoofdstukken 4, 5, 6 en 7). Hieruit zijn geen belemmeringen naar voren gekomen. Wel worden enkele voorwaarden aan de omgevingsvergunning verbonden om dit te borgen. Het gaat om de volgende voorwaarden:

- Het erf moet ingericht worden volgens het erfinrichtingsplan wat opgenomen is in bijlage 3 van deze ruimtelijke onderbouwing.
- De vergunning wordt verleend voor een periode van maximaal 20 jaar.
- Na deze 20 jaar moet de schuur hersteld worden in de oude staat, waarbij deze onbewoonbaar gemaakt moet worden. Hierbij moeten in ieder geval voorzieningen als badkamers en keukens verwijderd worden.
- In afwijking op voorgaande geldt dat er tijdens de 20 jaar nieuwe afspraken kunnen worden gemaakt over de invulling van de schuur, waarbij de bijbehorende ruimtelijke procedure dan doorlopen moet worden.
- Parkeren moet geregeld worden op eigen perceel. Als blijkt dat het huidige parkeerterrein niet toereikend is, dan moet initiatiefnemer ruimte op eigen perceel inrichting voor extra parkeergelegenheid.
- De huur van de wooneenheden mag maximaal tot de huursubsidie grens reiken.
- Minimaal 30% van de wooneenheden moet beschikbaar zijn voor statushouders of Oekraïense ontheemden.

Afspraken en/of voorwaarden over planschade en de toewijzing van woningen voor bepaalde doelgroepen zijn vastgelegd in een anterieure overeenkomst.

9.2 Conclusie

Initiatiefnemer heeft een nieuwe invulling gezocht voor een leegstaande schuur op zijn erf. Door deze nieuwe invulling toe te staan, wordt voorkomen dat de schuur geen functie heeft en begint te verloederen. Het staken van een deel van de agrarische functie heeft een positief effect op de stikstofemissie van het bedrijf. Er verdwijnen 1300 varkens op het perceel en hier komen 13 woningen voor terug. Er wordt hierbij gebruik gemaakt van de bestaande bebouwing, waardoor verstening voorkomen wordt. Hierbij wordt geparkeerd op het eigen erf, waar genoeg ruimte voor is. De woningen hebben daarmee ook weinig landschappelijke impact. Daarbij is een inrichtingsplan opgesteld om het erf en de nieuwe functie op een juiste manier landschappelijk in te passen. Deze is gebaseerd op een advies van de ervenconsulent van het Oversticht. Het aantal vervoersbewegingen met personenvervoer zal waarschijnlijk licht toenemen. Hier tegenover staat dat het aantal vervoerbewegingen van zwaar verkeer af zal nemen, aangezien er minder toelevering van varkens, voer, etc. nodig is. Hoewel de locatie in het buitengebied ligt, ligt deze nabij de kern Dalfts in een gebied die zich kenmerkt door een verscheidenheid aan functies.

Initiatiefnemer heeft met een verslag over participatie (bijlage 10) aangetoond de buurt op verschillende momenten betrokken te hebben bij de planvorming. Daarnaast is ook aangegeven wat er met de opmerkingen gedaan is en is aangegeven hoe de buurt bij het vervolg betrokken wordt. Een voorbeeld hiervan is het opnemen van een buurtgenoot in de toelatingscommissie voor nieuwe bewoners.

De nieuwe invulling sluit aan bij en draagt bij aan een aantal maatschappelijke opgaven. Het gaat hierbij voornamelijk om het bieden van voldoende woonruimte voor bepaalde doelgroepen, waarin in dit plan wordt voorzien. Het gaat om starters, gescheiden mensen, statushouders, ontheemde Oekraïners en uitstromers uit beschermd wonen. Het initiatief gaat hierbij uit van community building, waarbij er toezicht is op wonen en de bewoners goede burens moeten zijn.

Een ander maatschappelijke opgave waar een bijdrage aan gedaan wordt, is de leefbaarheid van het landelijk gebied. In de nabije toekomst zullen naar alle waarschijnlijkheid meer agrariërs stoppen en zullen er ook meer erven vrijkomen. Voor al dit soort erven moet een nieuwe invulling gezocht worden. Dit kan via het huidige sloop voor kansen beleid en beleid voor vrijkomende agrarische bebouwing. Maar gezien de grote opgave die op de gemeente af komt op dit vlak, is het voor de leefbaarheid van het platteland ook goed om nieuwe invullingen als deze te verkennen. Dit project moet daarmee gezien worden als een pilotproject waar de gemeente ook lessen uit probeert te halen. Deze lessen worden meegenomen in de op te stellen plattelandsvisie.

Wel kent het plan een belangrijk financieel risico. Projecten voor flexibele woonruimte blijken financieel vaak moeilijk rond te krijgen. Er is daarom ook gezocht naar subsidiemogelijkheden vanuit het Rijk, waarbij nu een aanvraag is gedaan voor een specifieke subsidie. Financieel gezien lijkt het hiermee rond te komen, maar onvoorziene gebeurtenissen of omstandigheden kunnen hier verandering in brengen. Mocht dit zich voordoen, dan wordt gezamenlijk gezocht naar een oplossing. Als de investering aan de voorkant goed geregeld is, betekent dit wel dat er een toekomstbestendig bedrijf op het perceel Vossiersteeg 74 gevestigd is. In deze investering is ook het saneren van een asbesthoudend dak opgenomen.

Alles overwegende is de ontwikkeling aanvaardbaar op deze locatie en wordt de vergunning verleend.

**Rapportage asbestinventarisatie
conform certificatieschema asbestinventarisatie en asbestverwijdering
gepubliceerd in de Staatscourant op 1 juli 2023 met publicatienummer 18289**

Projectnummer: CMC-2402-0202



Deel voormalige stal & kapschuur aan de Vossiersteeg 74 te Dalftsen

Opdrachtgever : Loon-, grond- en sloopwerk R. Kooiker
Beunteweg 2
7951LH Staphorst

t.a.v :

Versie : 1

Datum onderzoek : 14 februari 2024

Datum rapportage : 15 februari 2024

Rapportage geldig tot : 15 februari 2027

Paraaf technisch manager

I. TITELBLAD

Projectgegevens

Adres : Vossersteeg 74
Postcode en plaats : 7722RL Dalfsen
Projectnummer : CMC-2402-0202 Versie (1)

Opdrachtgever

Naam : Loon-, grond- en sloopwerk R. Kooiker
Adres : Beunteweg 2
Postcode en plaats : 7951LH Staphorst
Contactpersoon :

Uitvoerend inventarisatiebureau

Naam : Checkpoint Milieu BV
Certificaatnummer Ascet : 07-D070144.01
Adres : Jules Verneweg 13
Postcode en plaats : 7821 AD te Emmen
Telefoonnummer : 06-46348262
Website : www.checkpointmilieu.nl
Email : info@checkpointmilieu.nl

Uitvoerend inventariseerder (DIA)

Naam :
DIA (SCA-code) :

Technisch verantwoordelijke (DIA)

Naam :
DIA (SCA-code) :

Omschrijving van de onderzochte bouwkundige eenheid

- Gedeelte voormalige stal & kapschuur

Doel van het onderzoek

- Dakrenovatie & verbouwing tot woonruimten

Destructief onderzoek uitgevoerd

- ja, beperkt

Reikwijdte uitgevoerd onderzoek

- Gehele bouwwerk of gehele object
- Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object
- Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid uitgevoerd onderzoek

- Geschikt voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten: kapschuur
- Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop; voormalige varkensstal
- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk

Inhoudsopgave

1	Samenvatting	4
2	Omschrijving van de opdracht	5
2.1	Aanleiding onderzoek	5
2.1.1	Algemene beperking	5
2.1.2	Beperkingen specifiek geldend voor dit project	6
2.1.3	Niet onderzochte ruimten	6
2.2	Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies	6
3	Methoden	7
4	Resultaten	8
4.1	Bevindingen vooronderzoek	8
4.2	Bevindingen visuele inspectie	9
4.3	Indeling in risicoklassen	12
5	Bijlagen	13
5.1	Beknopt verslag vooronderzoek	14
5.2	Integrale opname analysecertificaten	15
5.3	De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling	16
5.4	Overige projectfoto's	17
5.5	Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen	25

1 Samenvatting

In opdracht van van Loon-, grond- en sloopwerk R. Kooiker is door de medewerkers van Checkpoint Milieu BV een asbestinventarisatie uitgevoerd in Gedeelte voormalige stal & kapschuur aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen. Het onderzoek is uitgevoerd op 14 februari 2024 conform de eisen zoals is vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in de Staatscourant van 01 juli 2024 met publicatienummer 18289.

De reikwijdte van de inventarisatie betreft; 'Gedeelte van bouwwerk of gedeelte van object'. Onderzocht is uitsluitend de bovenbouw van de voormalig Varkensstal en kapschuur.

De geschiktheid voor de voormalige varkensstal is verbouwen tot woon- en verblijfgedeelten. De mestputten worden verstevigd d.m.v. vullen met cement/beton. Het dak van de kapschuur wordt gerenoveerd.

Op het dak van de voormalige varkensstal liggen asbesthoudende (MM01) en asbestvrije golfplaten. De kapconstructie is van hout. In 2000 is de opbouw gedeeltelijk vernieuwd. De dakboeien van deze opbouw zijn van AC belegd. De verdiepingvloeren zijn van hout. De voormalige varkensstal is opgedeeld in departementen. De tussenmuren zijn opgemetseld. Onder het gehele dak is Dupanel isolatie bevestigd. De gevelkozijnen zijn van hout met isolatieglas en de deuren zijn van hout. Het plafond in het kantoor is met gipsbeplating en geïsoleerd met glaswol. De vloeren zijn van beton met betonnen mestroosters. De mestafvoerbuizen zijn van PVC. De aanbouw achter het kantoor is in 2002 aangebouwd. De overkapping achter de voormalige varkensstal is voor circa 1,5 jaar aangebouwd. Er zijn door de jaren heen diverse renovaties uitgevoerd i.v.m. wetswijzigingen houden van varkens.

Op de houten kapconstructie van de kapschuur zijn asbesthoudende golfplaten en vormstukken (MM02) geschroefd. De buitenmuren zijn opgemetseld en gedeeltelijk met metalen damwandprofielbeplating bekleedt. De verdiepingvloer is van hout en aan de onderkant bekleedt met Dupanelisolatie. De houten gevelkozijnen zijn met isolatieglas. De vloeren zijn van beton en bestrating.

Tijdens de inventarisatie zijn de volgende asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen waargenomen:

Tabel 1: samenvatting asbesthoudende en asbestverdachte toepassingen.

Bron	Monster code	Certificaat nummer	Omschrijving	Ruimte	Risico-klasse	Afmeting	Aanbeveling
1	MM01	24.004671/0	Dakbeplating	Dak voormalige varkensstal	2 buitensanering	1325 m ²	Zie H4.2
2	MM02	24.004671/0	Dakbeplating	Dak kapschuur	2 buitensanering	150 m ²	Zie H4.2

Bestaat er een redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen welke alleen middels het uitvoeren van destructieve onderzoekshandelingen in kaart gebracht kunnen worden.

- Nee, er bestaat geen vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen in de constructie van het onderzochte gedeelte van het bouwwerk/object tot aan de fundering/maaiveld
- Ja, aanvullend onderzoek voorafgaand aan sloop of renovatie is noodzakelijk (zie uitsluitingen 2.1.2, tabel 2).
- Ja, aanvullend onderzoek tijdens sloop of renovatie (zie uitsluitingen 2.1.2, tabel 2 & 2.1.3, tabel 3)

2 Omschrijving van de opdracht

2.1 Aanleiding onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is Dakrenovatie & verbouwing tot woonruimte van voormalige stal & kapschuur aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen. In opdracht van van Loon-, grond- en sloopwerk R. Kooiker ontvingen wij op 8 februari 2024 opdracht tot het uitvoeren van een asbestinventarisatie conform de eisen zoals vastgelegd in het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie.

Het opstellen van een asbestinventarisatie rapport is een verplichting op grond van het Asbestverwijderingsbesluit.

2.1.1 Algemene beperking

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke minimaal in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door Checkpoint Milieu BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. Checkpoint Milieu BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt Checkpoint Milieu BV hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij Checkpoint Milieu BV. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.

2.1.2 Beperkingen specifiek geldend voor dit project

De uitgevoerde inventarisatie heeft betrekking op deel voormalige varkensstal & gedeelte kapschuur . Tijdens dit onderzoek zijn de onderstaande beperkingen vastgesteld.

Tabel 2: redelijk vermoeden tot verborgen asbesthoudende materialen en niet onderzochte onderdelen

Constructiedeel	Toepassing	Asbest vermoeden	Aanvullend onderzoek
n.v.t			

Dit onderzoek is uitgevoerd naar aanleiding van de Dakrenovatie & verbouwing tot woonruimte van voormalige varkensstal & kapschuur. Deze rapportage wordt zodanig als geschikt aangemerkt voor het voorgenomen doel.

2.1.3 Niet onderzochte ruimten

Tijdens dit onderzoek zijn de volgende de ruimten niet onderzocht.

Tabel 3: niet onderzochte ruimten

Niet onderzochte ruimte(n)	Opmerkingen
Onder de fundering en mestputten	

2.2 Uitvoering, autorisatie en eerder opgestelde revisies

De werkzaamheden zijn conform de eisen zoals gesteld in het Procescertificaat Asbestinventarisatie uitgevoerd. Checkpoint Milieu BV is in het bezit van het vereiste procescertificaat uitgegeven door Normec. Checkpoint Milieu BV en haar medewerkers hebben geen enkel belang bij de resultaten van dit onderzoek. Deze rapportage wordt niet openbaar gemaakt zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van de opdrachtgever. Dit rapport mag, zonder toestemming van de auteur, niet anders dan in zijn geheel en in kleur worden gereproduceerd.

De asbestinventarisatie is op 14 februari 2024 uitgevoerd door
De rapportage is intern geautoriseerd op 15 februari 2024 door

Tabel 4: rapport revisie tabel

Versie	Omschrijving	Datum
V1	Deel voorm. varkensstal & deel kapschuur	15 februari 2024
De laatste versie is de geldende versie, voor vragen omtrent de geldigheid van dit rapport kunt u zich wenden tot Checkpoint Milieu BV. Uw vraag kunt u per e-mail stellen via info@checkpointmilieu.nl onder vermelding van ons projectnummer en uw specifieke vraag.		

3 Methoden

Aan de hand van de verkregen informatie over de te onderzoeken locatie is een projectspecifiek inventarisatieplan opgesteld.

Een gecertificeerd medewerker van Checkpoint Milieu BV, welke minimaal in het bezit is van het certificaat Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA), zal deel voormalige varkensstal & kapschuur op locatie inventariseren op asbestverdachte materialen. Hierbij wordt gebruik gemaakt van handgereedschap. Van alle materialen welke mogelijk asbest zouden kunnen bevatten worden materiaalmonsters genomen. Eventuele monsternamepunten zullen fotografisch worden vastgelegd. Van de aangetroffen asbestverdachte materialen zullen de exacte locatie, het soort materiaal, de bevestiging en de afmetingen bepaald worden. Alle asbestverdachte materialen worden bemonsterd met gebruik van daarvoor geschikte persoonlijke beschermingsmiddelen en toepassing maatregelen zodat vezelemisatie wordt voorkomen. Na de monstername wordt de locatie van monstername gereinigd. De monsters worden afzonderlijk gecodeerd. Materiaalmonsters worden voorzien van de code MM, kleefmonsters van de code KM en luchtmonsters van de code LM.

Van technische installaties zoals verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten en dergelijke worden doorgaans geen materiaalmonsters genomen. Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en componenten worden indien aanwezig het merk, typenummer en bouwjaar vastgelegd. Aan de hand van diverse literatuur kan van een groot aantal installaties, apparatuur en componenten worden achterhaald of deze oorspronkelijk asbesthoudende materialen bevatten. Indien adequate productinformatie ontbreekt kunnen deze installaties, apparatuur en componenten op basis van kennis en ervaring van de inspecteur als asbestverdacht worden aangemerkt.

Indien tijdens de inventarisatie een ernstige verontreiniging van asbesthoudende materialen wordt aangetroffen, welke een direct risico oplevert voor bewoners/gebruikers van het gebouw of constructie, wordt de opdrachtgever hierover direct ingelicht. Afhankelijk van de situatie wordt het onderzoek uitgebreid met kleefmonsters, indien de kleefmonsters asbest bevatten dan zal er een aanbeveling tot een NEN 2991 onderzoek worden gegeven. Dit is een risicobeoordeling in en rondom gebouwen of constructies waarin asbesthoudende materialen zijn verwerkt.

Alle bemonsterde asbestverdachte materialen zullen worden geanalyseerd door een laboratorium in het bezit van het vereiste accreditatie voor testlaboratoria, vastgelegd in NEN-EN-ISO/EC 17025:2005.

De monsters worden door het laboratorium geanalyseerd op aanwezigheid van de zes voorkomende asbestsoorten (crocidoliet, amosiet, chrysotiel, tremoliet, anthophylit en actinoliet).

Het laboratorium beoordeelt de binding van het materiaal, de hechtgebondenheid. De door het laboratorium vastgestelde binding kan, ten gevolge van monstername, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende toepassing. De door de onderzoeker aangegeven mate van hechtgebondenheid is derhalve bepalend. Indien het materiaal als niet hechtgebonden wordt aangemerkt houdt dit in dat er onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden asbestvezels vrij (kunnen) komen. Bij hechtgebonden materiaal is de kans op vezelemisatie onder normale toepassings- en gebruiksomstandigheden miniem. De hechtgebondenheid van het materiaal bepaalt mede de wijze van saneren in een later stadium, de zogenaamde risicoklasse-indeling (SMA-rt).

4 Resultaten

4.1 Bevindingen vooronderzoek

Voorafgaand aan de inventarisatie is vooronderzoek uitgevoerd. Het vooronderzoek bestaat uit het raadplegen van informatie verstrekt door de opdrachtgever en het opvragen van (oorspronkelijke) bouwtekeningen, verbouwtekeningen en documenten van eerder uitgevoerde asbestsaneringen. Indien mogelijk worden (ex-)gebruikers van het te onderzoeken object geïnterviewd teneinde informatie te verkrijgen over het gebruik van asbesthoudende materialen in het object. De bevindingen van het vooronderzoek zijn opgenomen in het projectspecifiek inventarisatieplan.

De bevindingen uit het vooronderzoek zijn tijdens het onderzoek gecontroleerd. In onderstaande tabel zijn de resultaten samengevat weergegeven. In bijlage 5.1 is een uitgebreid verslag opgenomen van alle inspanningen die verricht zijn aangaande het vooronderzoek.

Tabel 4: bevindingen vooronderzoek asbestinventarisatie

Informatie eventuele asbesthoudende materialen en toepassingen verkregen uit beschikbare tekeningen, interview met de opdrachtgever, eigenaar, gebruikers of eventuele ex-gebruikers of overig verkregen informatie van het te onderzoeken object		
Mogelijke toepassing	Aangetroffen tijdens onderzoek	Toepassing
Asbestverdachte dakbeplating	Asbesthoudende dakbeplating	Zie h4.2

4.2 Bevindingen visuele inspectie

Zoals eerder beschreven zijn de tijdens de inventarisatie waarneembare asbestverdachte materialen waar mogelijk bemonsterd en in kaart gebracht (bijlage 5.5). Van eventueel aangetroffen verwarmingsapparatuur en electra-gerelateerde componenten wordt indien mogelijk, op basis van documentatie en literatuur, vastgesteld of deze asbesthoudende onderdelen bevatten.

Indien er tijdens het onderzoek asbesthoudende, asbestverdachte of asbestgelijkende toepassingen zijn aangetroffen worden deze in de navolgende bronbladen gedetailleerd beschreven. De bronbladen omschrijven alle aangetroffen asbestverdachte en asbesthoudende materialen, toepassingen apparatuur en componenten. De bemonsterde materialen welke na analyse geen asbest blijken te bevatten zijn eveneens in de bronbladen opgenomen. Het betreft asbestvrije materialen welke grote visuele overeenkomsten tonen met asbesthoudende materialen en toepassingen waarvan bekend is dat deze asbest kunnen bevatten. De bronnummers komen overeen met de bronnummers in bijlage 5.5. Alle asbesthoudende toepassingen worden met rood gemarkeerd en asbestvrije toepassingen worden met groen gemarkeerd.



Bron 1: Dakbeplating			
Locatie	Dak voormalige varkensstal	Verdieping	Dak
Monstercode	MM01	Soort materiaal	Golfplaten en vormstukken
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	24.004671/0	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Afmeting	
Hoeveelheid	1325 m ²	Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering



bronfoto



bronfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	Op het dak is de opbouw in 2000 vernieuwd met asbestvrije golfplaten, echter de dakboeien zijn met asbesthoudende vormstukken!!



Bron 2: Dakbeplating

Locatie	Dak kapschuur	Verdieping	Dak
Monstercode	MM02	Soort materiaal	Golfplaten en vormstukken
Asbesthoudend	ja	Asbestsoort	Chrysotiel
Analysecertificaat	24.004671/0	Percentage	10-15%
Hechtgebondenheid	hechtgebonden	Beschadiging	licht
Graad van verwerking	licht	Afmeting	
Hoeveelheid	150 m ²	Bevestiging	geschroefd
Bereikbaarheid	goed	Risicoklasse	2 buitensanering



bronfoto



bronfoto

Aanbevelingen	Geen direct risico, bron verwijderen voorafgaand aan renovatie en/of sloop.
Opmerkingen	

4.3 Indeling in risicoklassen

Van iedere aangetroffen asbesttoepassing is de risicoklasse ten behoeve van saneren bepaald. Hiervoor is gebruik gemaakt van de SMA-rt database. Deze database is door het ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid geïntroduceerd voor het vaststellen van de risicoklasse. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen.

De risicoklasse-indeling wordt deels bepaald door de gemeten typen asbest en de gemeten percentages asbestvezels in de bemonsterde materialen. Uit advies van de Gezondheidsraad blijkt dat blootstelling aan amfiboolasbest tot een groter risico op asbestziekten kan leiden. De te hanteren risicoklasse voor serpentijnasbest (chrysotiel) kan derhalve verschillen van de te hanteren risicoklasse voor amfiboolasbest (amosiet, crocidoliet, actinoliet, tremoliet en anthophylliet).

Behoudens bovengenoemde is tevens de aard van het asbesthoudende materiaal, de hoeveelheid aangetroffen asbesthoudend materiaal, de hechtgebondenheid en de bevestigingswijze van belang voor het bepalen van de te hanteren risicoklasse.

In onderstaande tabel zijn de grenswaarden behorend bij de verschillende typen risicoklasse weergegeven:

Tabel 5: risicoklasse

Type asbest	Risicoklasse 1	Risicoklasse 2	Risicoklasse 2A
Chrysotiel	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 vezels/m ³	-
Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	-	≥ 2.000 vezels/m ³
Chrysotiel + Amfibool	< 2.000 vezels/m ³	≥ 2.000 (AMF < 2.000 vezels/m ³)	≥ 2.000 (AMF > 2.000 vezels/m ³)
Vrijgave conform NEN2990	Visuele inspectie	Visuele inspectie + luchtmeting (2 uurs meting) <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>	Visuele inspectie + kleefmonsternamen (SEM) luchtmeting (4 uurs meting SEM)* <i>Voor vrijgave in buitensituaties dient uitsluitend een visuele inspectie conform NEN2990 te worden uitgevoerd.</i>

* Voor risicoklasse 2A zijn uitzonderingen bepaald. SMA-rt geeft aan of er sprake is van een uitzondering. In dit geval vindt de eindmeting plaats door middel van een 2-uurs meting en visuele vrijgave. Op de SMART blijft wel de vermelding 2A van toepassing.

Bepalende factoren bij het vaststellen van de risicoklasse-indeling zijn onder andere de aard van het asbesthoudende materiaal, de hechtgebondenheid en de wijze waarop de toepassing verwijderd kan worden. De risicoklasse-indeling (SMA-rt) bevat informatie over de te hanteren werkmethode bij verwijdering van de asbesthoudende materialen. Indien de verwijderingsmethode afwijkt van de methode zoals in de SMA-rt beschreven kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse-indeling dan vermeld in deze rapportage. Het asbestverwijderingsbedrijf of de aannemer dient in een dergelijk geval contact op te nemen met Checkpoint Milieu BV.

De te hanteren risicoklasse-indeling voor de verwijdering van de aangetroffen asbesthoudende materialen is vermeld onder kolom 4 van tabel 1 en in toepassingenoverzicht. De SMA-rt output met daarop de bijbehorende saneringsmethode is bijgevoegd als bijlage 5.3.

5 Bijlagen

Het volledige overzicht met bijlagen wordt in het werkveldspecifieke certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering, zoals opgenomen in de Staatscourant van 01 juli 2024 met publicatienummer 18289. Het is mogelijk dat een aantal vermelde bijlagen voor dit rapport niet van toepassing zijn. In dit geval wordt op de titelbladen 'N.v.t.' vermeld.

5.1 Beknopt verslag vooronderzoek

Inspanningen geleverd met betrekking tot vooronderzoek	
Heeft de opdrachtgever, voorafgaand aan het onderzoek, historische (bouw) gegevens aangeleverd	ja
Zijn er tekeningen beschikbaar	ja
Welke relevante informatie kan er uit de beschikbare tekeningen worden gehaald	nee
In welk jaartal of welke periode is het te inventariseren bouwwerk, object of de installatie gebouwd	1976
Interview	
Gesproken met	
Bevindingen	asbestdak
Overige verkregen informatie	
Zijn er eerdere asbestinventarisaties uitgevoerd	nee
Welke relevante informatie kan er uit eerder opgestelde inventarisatierapporten worden gehaald	n.v.t.
Zijn er in het verleden asbesthoudende materialen uit het bouwwerk, object of de installatie verwijderd	nee
Hebben er in het verleden verbouwingen of renovaties plaatsgevonden	Ja, in 2000
Overige geraadpleegde bronnen	Kadaster-Earth-ArcGIS

5.2 Integrale opname analysecertificaten



Blauw-roodlaan 154
2718 SK Zoetermeer
079 - 3600 600
info@detectbv.nl
www.detectbv.nl

Analyserapport asbestidentificatie materiaalmonster

Conform NEN 5896 m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscop

Oprichtgever : Checkpoint Milieu Consultancy BV
Jules Verneweg 13/17
7821 AD Emmen Nederland

Referentie opdrachtgever* : CMC-2402-0202

Monster(s) aangeleverd? : Door opdrachtgever aangeleverd

Monsterneming door* :

Locatie monsterneming* :

Adres monsterneming* : Vossiersteeg 74 Dalfsen

Datum monsterneming* : 14-Feb-2024

Totaal aantal monsters : 2

Onze referentie : 24.004671/0

Datum ontvangst : 14-Feb-2024

Datum analyse : 15-Feb-2024

Aantal pagina's : 1

Analyseresultaten				
M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Soort asbest % (m/m)	HB?
1	MM01	Dak voormalige varkensstal - Dakbeplating	10-15 Chrysotiel	ja
2	MM02	Dak kapschuur - Dakbeplating	10-15 Chrysotiel	ja

Toelichting

Gewichtpercentages ingedeeld conform cat. NEN 5896 (<0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60).

n.a.	Asbest niet aantoonbaar (<0,1% (m/m))	% (m/m)	Gewichtpercentage	M	Monsternummer Déetect
n.v.t.	Niet van toepassing	HB	Hechtgebonden	ID	Monsternummer opdrachtgever
*	Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd.	Positief	Asbest aangetoond (indicatief)		

Opmerkingen

Datum 15-Feb-2024

Laborant

Autorisatie

De analyse is in het laboratorium van Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie), m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie. De door Déetect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website www.rva.nl). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Déetect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoordelijkheid voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters, tenzij de monsterneming door Déetect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

5.3 De oorspronkelijke toepassingrelateerde output van de SMA-rt risicoklassebepaling

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 15 februari 2024 om 16h05 (2516647)

Checkpoint Milieu Consultancy B.V.

SCA-code: 07-D070144



Deze risicoclassificatie maakt onbreikbaar onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070144-CMC-2402-0202].

Identificatie

Adres	Vossersteeg 74, Dalfsen
Projectcode	CMC-2402-0202
Projectnaam	Deel voormalige stal & deel kapschuur
Broncode	MM01 & MM02
Bronnaam	Dakbeplating

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1.475 m ²
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	24.004671/0

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Demontage (als geheel verwijderen)
------------------	------------------------------------

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 16062023 (ingangsdatum 16-06-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2516647)

5.4 Overige projectfoto's



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto aanbouw 2000



projectfoto aanbouw 2000



projectfoto aanbouw 2000



projectfoto aanbouw 2000



projectfoto overkapping 2022



projectfoto overkapping 2022



projectfoto



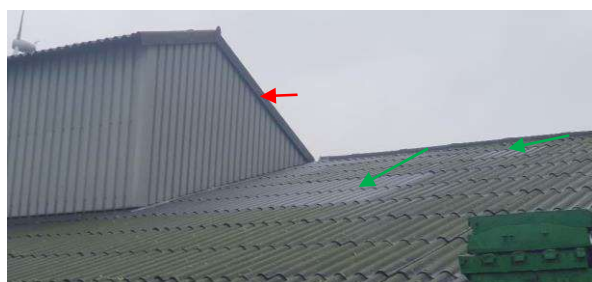
projectfoto



projectfoto



projectfoto opbouw 2000 AC dakboeien en NT golfplaten



projectfoto opbouw 2000 AC dakboeien en NT golfplaten



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto opbouw 2000 AC dakboeien en NT golfplaten



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto opbouw 2000 NT golfplaten



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto



projectfoto

5.5 Bouwtekeningen, plattegronden en/of schetsen

Kadastrale kaart

Uw referentie: CMC-2402-0202



0 20 40 60 80 100m

<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>Voorlopige kadastrale grens</p> <p>Administratieve kadastrale grens</p> <p>Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 9 februari 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 2000</p> <p>Kadastrale gemeente Dalfsen</p> <p>Sectie N</p> <p>Perceel 1662</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	---





Onderzoeksgebied binnen stippellijn
tot aan de fundering/maaveld

Ervenconsulentadvies Vossiersteeg 74, gemeente Dalfsen

U heeft ons gevraagd te adviseren over de transitie van de noordelijk gelegen varkensstal op het erf van de Vossiersteeg 74. Deze stal is niet meer in gebruik en biedt na verbouw vanuit een vernieuwend concept 'doos in een doos' ruimte voor wonen voor specifieke doelgroepen. Het bedrijf heeft al een zorgtaak. Voor deze transitie naar zorg hebben wij al eerder advies uitgebracht.

De huidige voorgestelde transitie van de stal betreft een inspirerend concept waarin functionaliteit van een erf, en kwaliteit van leefruimte samenkomen. Het ombouwen van de stal met het principe 'doos in een doos', is een duurzame keuze. De stal op zichzelf blijft immers gehandhaafd. De units hebben een verzorgde uitstraling en geven, hoe eenvoudig ook, een fijne privé leefruimte. In aansluiting op de unit een eigen terras en de mogelijkheid van het gebruik van een gezamenlijke tuin in een deel van de weide.

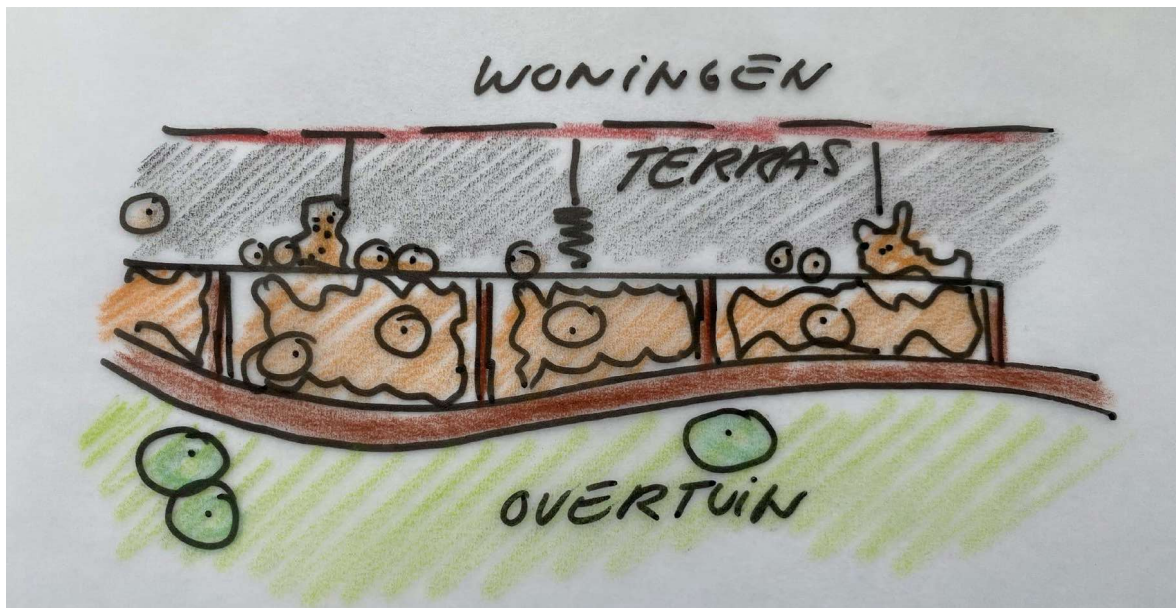
Het stenige binnenerf wordt praktisch benut voor het bedrijf en het parkeren voor de wooneenheden. Een ijzeren hek en een omzoming van het parkeergedeelte kan deze ruimtes scheiden. De stalling van fietsen en wat opslag kan in het gebouw. Anderzijds is het op een erf ook passend als er tijdelijk wat reuring is aan 'opslag'.



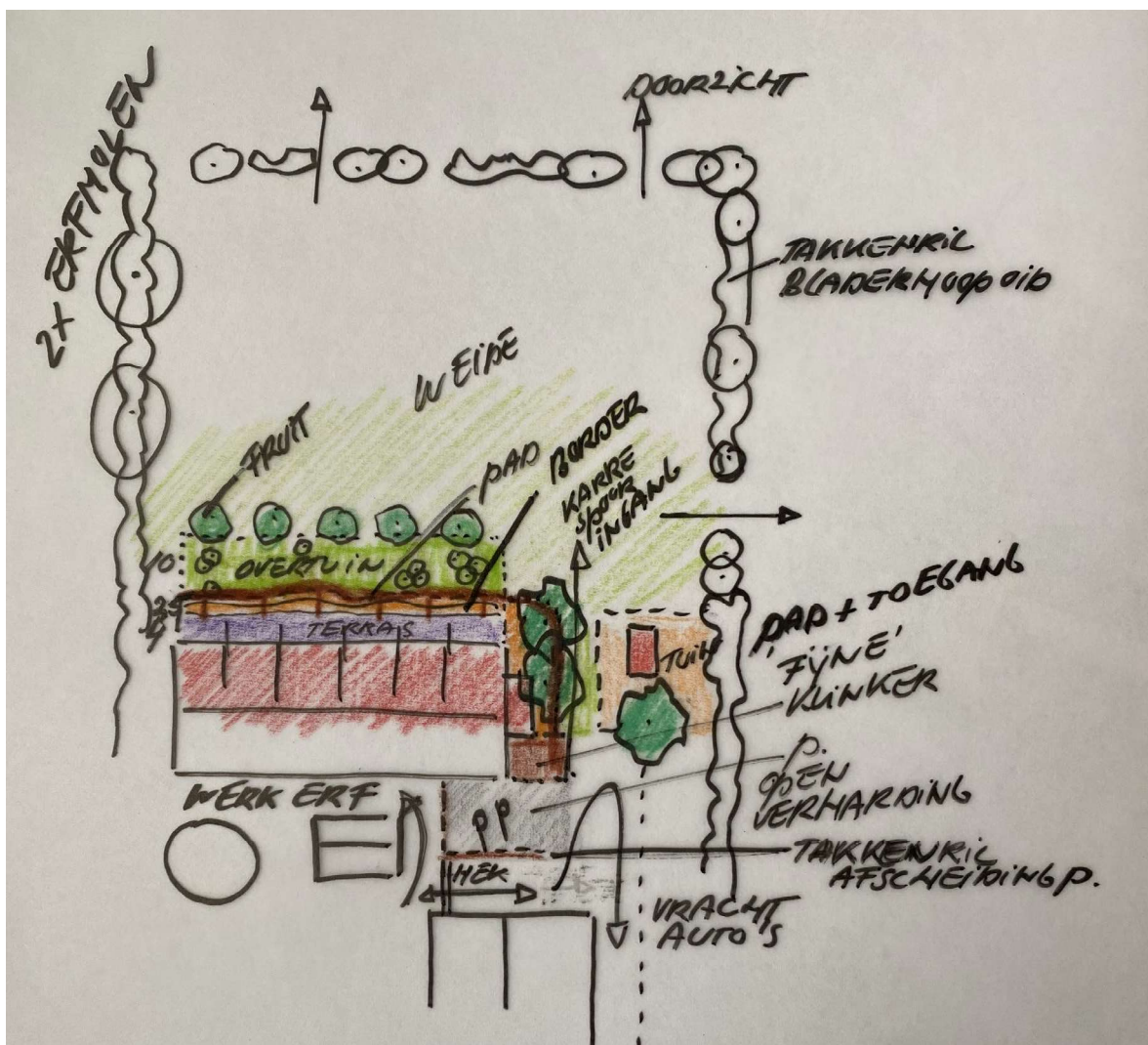
Principe 'doos in een doos', transitie van een stal (bron: 'doos in een doos'- Harwoonie).

Wij adviseren voor de ruimtelijke kwaliteit van het erf:

- Ontstening van erven is een basisprincipe bij transities (ook opties als halfverharding, spleten en ronde openingen in functionele verharding zijn passend). Bij deze transitie, met een tijdelijke situatie en een nog gedeeld werkerf, is dit volgens de eigenaren financieel en praktisch gezien niet haalbaar. Ook is de ondergrond in de basis niet geschikt voor aanplant vanwege de dikke laag puin:
 - het parkeerdeel kan zich onderscheiden van het werkgedeelte van het erf door een 'groene' aanleg op de bestrating. Bijvoorbeeld een natuurinclusieve scheiding met een takkenril, steenhoop, bladerhoop of combinatie hiervan. Uit de singel om het erf zal jaarlijks voldoende materiaal beschikbaar komen. In deze erfscheiding kan ook een kruidrijke aanplant worden aangebracht (kruiden kunnen redelijk goed tegen droogte en trekken veel insecten aan). Deze scheiding vraagt wel intensiever onderhoud dan een haag.
 - de grove betonklinker is functioneel voor het werkgedeelte en het parkeren, maar heeft geen uitnodigende uitstraling bij de wooneenheden. Bij de ingang van de wasruimte en als pad om de schuur adviseren wij de aanleg van een klinkerverharding met een aangename uitstraling (bv een bruinrode 'warme' tint en een kleiner formaat dan de klinkers op het erf). Hergebruik van de open rasters uit een stal kan ook deels een optie zijn. In de spleten kan gras of een kruid een aanplant zijn.
 - natuurlijke afwatering op het terrein.
 - functionele verlichting bij de wooneenheden, tegen de gevel, grondgericht en evt. met sensor.
- Natuurinclusieve toevoegingen bij/aan de stal en op het land: zoals nestkasten, openingen in de gevel, openingen onder de daklijst, etc. Aanleg van kleine biotopen in het land zoals bladerhoop, takkenril, steenhoop. Plaatsing van nestkasten in de bomen en de singels.
- Een privé terras/buitenruimte aan de noordzijde in aansluiting op de eenheden van drie tot vier meter diepte zodat een eigen terrastafel met stoelen voldoende ruimte heeft. De ruimtes moeten een transparante overgang houden naar de gezamenlijke verblijfsruimte, het pad wat rondom loopt en de 'overtuin'. Als zone tussen het terras en het pad een beplantingsstrook met een variatie van vaste planten en enkele struiken (soorten insectenlokkend). Een haag als overgang naar het wandelpad is ook mogelijk. Het pad in een breedte van 1,75 tot 2 meter geeft een aangename routing waarin mensen elkaar ruim kunnen passeren:
 - Een recht pad langs de terraszones is passend bij de functionele sfeer van het erf. Een 'los' verloop met een variatie in breedte van de overgangszone tussen terrassen en pad voegt toe aan de beleving (zie principe tekening). Ook in de ingevoegde referentie is zichtbaar dat gebogen lijnen positief bijdragen aan de beleving van de buitenruimte.
- Aanleg van een 'overtuin' voor gezamenlijk gebruik met gemaaid gras, verspreid inheemse struiken en hierin geplaatst enkele vaste buitentafels en stoelen. Deze tuin kan een diepte hebben van een meter of 8. Aanplant van fruitbomen als overgang van de 'overtuin' naar de weide. De bomen uitrasteren tegen vraat bij beweiding of onderdeel laten zijn van de 'overtuin'.
- Behoud van de markante bomen op het erf en de singels rondom. Vanuit het erf zichtlijnen behouden naar het landschap.



Principe tekening overgang terrassen naar pad en de 'overtuin' (noorden onderzijde tekening).



Principe tekening erfinrichting (noorden bovenzijde tekening). Wanneer een open verharding voor het parkeergedeelte niet haalbaar is in deze tijdelijke situatie kan een de aanleg van een 'groene scheiding' op de verharding ook voldoende kwaliteit geven. Zie toelichting.

Colofon

Titel

Ervenconsulentadvies 3011 DS Vossiersteeg 74

Datum

4-12-2023

Opdrachtgever

Gemeente Dalfsen

Opdrachtnemer

Het Oversticht
Postbus 531
8000 AM Zwolle

Heeft u nog vragen over dit advies?

Neemt u dan contact op met:

Ervenconsulentadvies Vossersteeg 74, gemeente Dalfsen

U heeft ons gevraagd te adviseren over de transitie van de noordelijk gelegen varkensstal op het erf van de Vossersteeg 74. Deze stal is niet meer in gebruik en biedt na verbouw vanuit een vernieuwend concept 'doos in een doos' ruimte voor wonen voor specifieke doelgroepen. Het bedrijf heeft al een zorgtaak. Voor deze transitie naar zorg hebben wij al eerder advies uitgebracht.

De huidige voorgestelde transitie van de stal betreft een inspirerend concept waarin functionaliteit van een erf, en kwaliteit van leefruimte samenkomen. Het ombouwen van de stal met het principe 'doos in een doos', is een duurzame keuze. De stal op zichzelf blijft immers gehandhaafd. De units hebben een verzorgde uitstraling en geven, hoe eenvoudig ook, een fijne privé leefruimte. In aansluiting op de unit een eigen terras en de mogelijkheid van het gebruik van een gezamenlijke tuin in een deel van de weide.

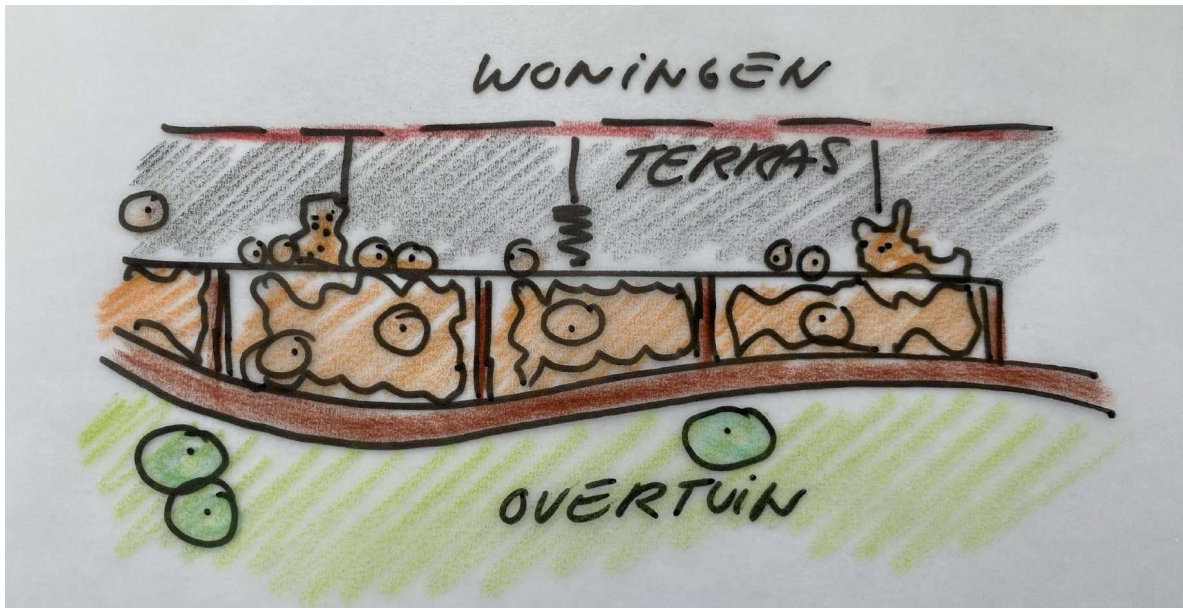
Het stenige binnenerf wordt praktisch benut voor het bedrijf en het parkeren voor de wooneenheden. Een ijzeren hek en een omzoming van het parkeergedeelte kan deze ruimtes scheiden. De stalling van fietsen en wat opslag kan in het gebouw. Anderzijds is het op een erf ook passend als er tijdelijk wat reuring is aan 'opslag'.



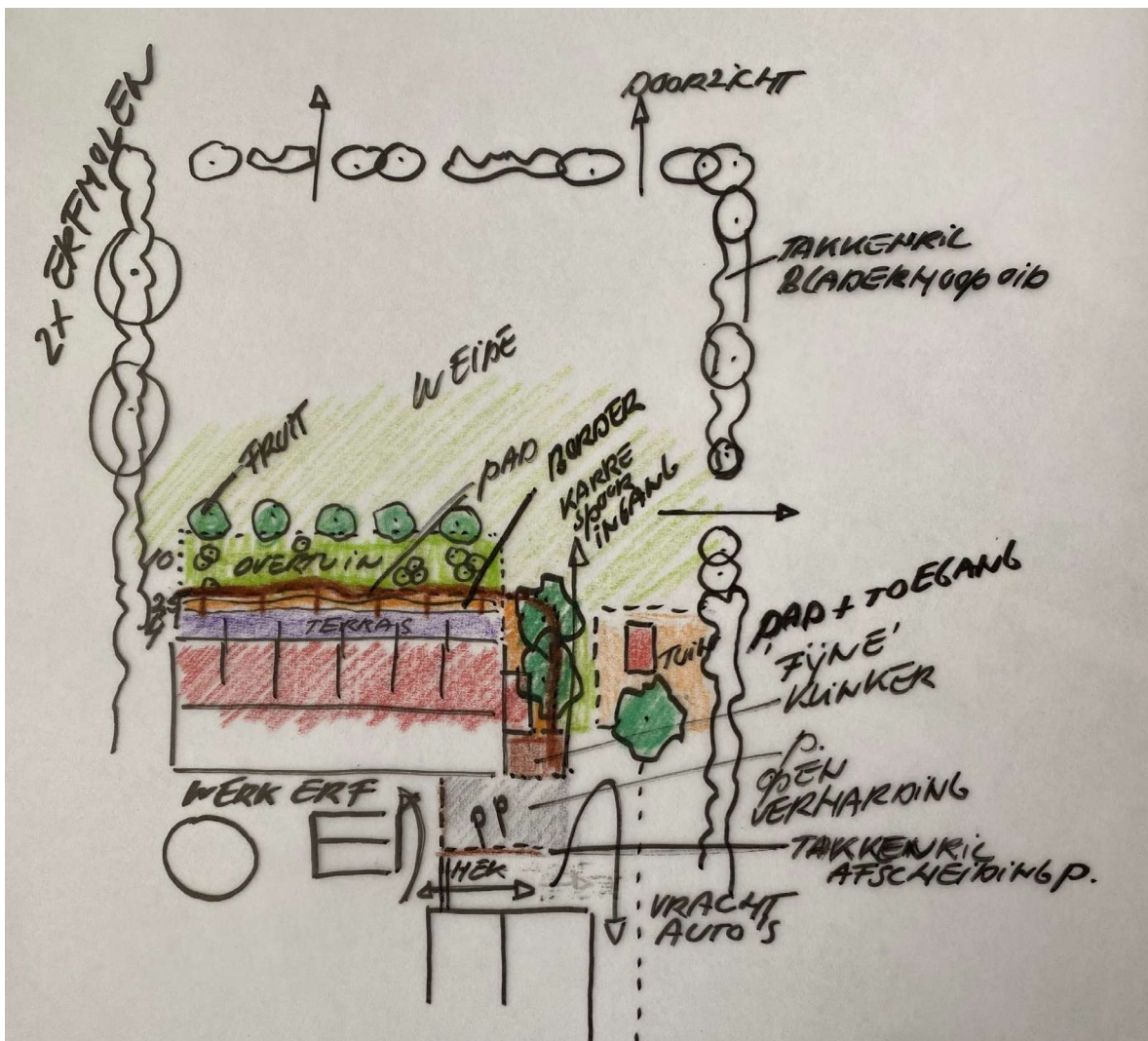
Principe 'doos in een doos', transitie van een stal (bron: 'doos in een doos'- Harwoonie).

Wij adviseren voor de ruimtelijke kwaliteit van het erf:

- Ontstening van erven is een basisprincipe bij transitie (ook opties als halfverharding, spleten en ronde openingen in functionele verharding zijn passend). Bij deze transitie, met een tijdelijke situatie en een nog gedeeld werkerf, is dit volgens de eigenaren financieel en praktisch gezien niet haalbaar. Ook is de ondergrond in de basis niet geschikt voor aanplant vanwege de dikke laag puin:
 - het parkeerdeel kan zich onderscheiden van het werkgedeelte van het erf door een 'groene' aanleg op de bestrating. Bijvoorbeeld een natuurinclusieve scheiding met een takkenril, steenhoop, bladerhoop of combinatie hiervan. Uit de singel om het erf zal jaarlijks voldoende materiaal beschikbaar komen. In deze erfscheiding kan ook een kruidrijke aanplant worden aangebracht (kruiden kunnen redelijk goed tegen droogte en trekken veel insecten aan). Deze scheiding vraagt wel intensiever onderhoud dan een haag.
 - de grove betonklinker is functioneel voor het werkgedeelte en het parkeren, maar heeft geen uitnodigende uitstraling bij de wooneenheden. Bij de ingang van de wasruimte en als pad om de schuur adviseren wij de aanleg van een klinkerverharding met een aangename uitstraling (bv een bruinrode 'warme' tint en een kleiner formaat dan de klinkers op het erf). Hergebruik van de open rasters uit een stal kan ook deels een optie zijn. In de spleten kan gras of een kruid een aanplant zijn.
 - natuurlijke afwatering op het terrein.
 - functionele verlichting bij de wooneenheden, tegen de gevel, grondgericht en evt. met sensor.
- Natuurinclusieve toevoegingen bij/aan de stal en op het land: zoals nestkasten, openingen in de gevel, openingen onder de daklijst, etc. Aanleg van kleine biotopen in het land zoals bladerhoop, takkenril, steenhoop. Plaatsing van nestkasten in de bomen en de singels.
- Een privé terras/buitenruimte aan de noordzijde in aansluiting op de eenheden van drie tot vier meter diepte zodat een eigen terrastafel met stoelen voldoende ruimte heeft. De ruimtes moeten een transparante overgang houden naar de gezamenlijke verblijfsruimte, het pad wat rondom loopt en de 'overtuin'. Als zone tussen het terras en het pad een beplantingsstrook met een variatie van vaste planten en enkele struiken (soorten insectenlokkend). Een haag als overgang naar het wandelpad is ook mogelijk. Het pad in een breedte van 1,75 tot 2 meter geeft een aangename routing waarin mensen elkaar ruim kunnen passeren:
 - Een recht pad langs de terraszones is passend bij de functionele sfeer van het erf. Een 'los' verloop met een variatie in breedte van de overgangszone tussen terrassen en pad voegt toe aan de beleving (zie principe tekening). Ook in de ingevoegde referentie is zichtbaar dat gebogen lijnen positief bijdragen aan de beleving van de buitenruimte.
- Aanleg van een 'overtuin' voor gezamenlijk gebruik met gemaaid gras, verspreid inheemse struiken en hierin geplaatst enkele vaste buitentafels en stoelen. Deze tuin kan een diepte hebben van een meter of 8. Aanplant van fruitbomen als overgang van de 'overtuin' naar de weide. De bomen uitrasteren tegen vraat bij beweiding of onderdeel laten zijn van de 'overtuin'.
- Behoud van de markante bomen op het erf en de singels rondom. Vanuit het erf zichtlijnen behouden naar het landschap.



Principe tekening overgang terrassen naar pad en de 'overtuin' (noorden onderzijde tekening).



Principe tekening erfinrichting (noorden bovenzijde tekening). Wanneer een open verharding voor het parkeergedeelte niet haalbaar is in deze tijdelijke situatie kan een de aanleg van een 'groene scheiding' op de verharding ook voldoende kwaliteit geven. Zie toelichting.

Colofon

Titel

Ervenconsulentadvies 3011 DS Vossiersteeg 74

Datum

4-12-2023

Opdrachtgever

Gemeente Dalfsen

Opdrachtnemer

Het Oversticht
Postbus 531
8000 AM Zwolle

Heeft u nog vragen over dit advies?

Neemt u dan contact op met:



Opdrachtgever:

Zorgboerderij 'De Ruimte'
Vossersteeg 74
7722 RL Dalfsen

Behandel door:

Adviesbureau Vobru
Datum 24 Juli 2024

Adviesbureau VOBRU.
Middeldijk 12
7711 CB NIEUWLEUSEN
Tel : 0529 - 483858
Mob : 06 - 51497528

Rapport 478/24072024.II-v1
Akoestisch onderzoek
Zorgboerderij 'De Ruimte'
Vossersteeg 74
Gemeente Dalfsen

Inhoudsopgave

Hoofdstuk	Titel	
1.	Aanleiding en doel van het onderzoek	3
1.1.	Leeswijzer	4
2.	Bedrijfsgegevens	5
2.1.	Gehanteerde onderzoeksgegevens	5
2.2.	De inrichting	5
2.2.1.	Situering	5
2.2.2.	Terreinindeling	5
2.2.3.	Bedrijfsactiviteiten	5
2.2.4.	Representatieve bedrijfssituatie	6
2.2.5.	Afwijkende bedrijfssituatie	7
2.2.6.	Incidentele bedrijfssituatie	7
3.	Wettelijk kader	8
3.1.1.	Handreiking industrielaawaai	8
3.1.2.	Gehanteerde grenswaarden voor inrichtingsgebonden verkeer	9
3.1.3.	Route inrichtingsgebonden verkeer	9
4.	Meet- en rekenvoorschrift	10
5.	Geluidgegevens	11
5.1.	Gehanteerde meet- en rekenmethoden	11
5.2.	Overzicht van de geluidbronnen	11
5.2.1.	Mobiele bronnen en opgestelde stationaire installaties	11
6.	'Zorgboerderij' stemgeluid buitenspeelplaats	14
7.	Resultaten en beoordeling	15
7.1.	Resultaten en beoordelingsniveaus	15
7.1.1.	Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus RBS + ABS + IBS	15
7.1.2.	Maximale geluidniveaus RBS + ABS + IBS	18
7.1.3.	Indirecte hinder	20
8.	Conclusies	22
Figuur 1	Situatie inclusief rekenpunten op woningen	
Figuur 2	RBS overzicht stationaire bronnen en rijroutes	
Figuur 3	ABS overzicht stationaire bronnen en rijroutes	
Figuur 4	IBS overzicht stationaire bronnen en rijroutes	
Figuur 5	RBS + IBS maximale geluidsbronnen	
Figuur 6	RBS + ABS + IBS indirecte hinder	
Figuur 7	RBS + ABS + IBS indirecte hinder	
Figuur 8	3D overzicht	
Bijlage I	Bronberekeningen	
Bijlage II	Invoergegevens rekenmodel	
Bijlage III	Rekenresultaten RBS + ABS + IBS langtijdgemiddelde niveau	
Bijlage IV	Rekenresultaten RBS + ABS + IBS maximale geluidniveaus	
Bijlage V	Rekenresultaten RBS langtijdgemiddelde niveau + windmolens	
Bijlage VI	Rekenresultaten indirecte hinder RBS + ABS + IBS	

1. Aanleiding en doel van het onderzoek

Het voorliggende akoestisch onderzoek is uitgevoerd in opdracht van zorgboerderij 'De Ruimte', Vossiersteeg 74 te Dalfsen.

In kader van het omgevingsplan (voorheen bestemmingsplan) heeft het bevoegd gezag i.v.m. de wijzigingen een akoestisch onderzoek verlangd voor het inzichtelijk maken van de geluidbelasting van de gehele inrichting (zorgboerderij, appartementen en varkensbedrijf) ter plaatse van de gevels van de appartementen, woningen van derden en op referentiepunten.

Voor het varkensbedrijf zijn de navolgende vergunningen verleend:

- Melding activiteitenbesluit windmolens, definitief Besluit 4 april 2023.
Akoestisch rapport AnteaGroup 22 januari 2021.
- Wijziging bestemmingsplan zorgboerderij 'De Ruimte'.
Akoestisch rapport 1 juli 2016, adviesbureau VOBRU.
- Revisievergunning d.d. 21 oktober 2007.
- Melding besluit mestbassins 23 juli 1991.

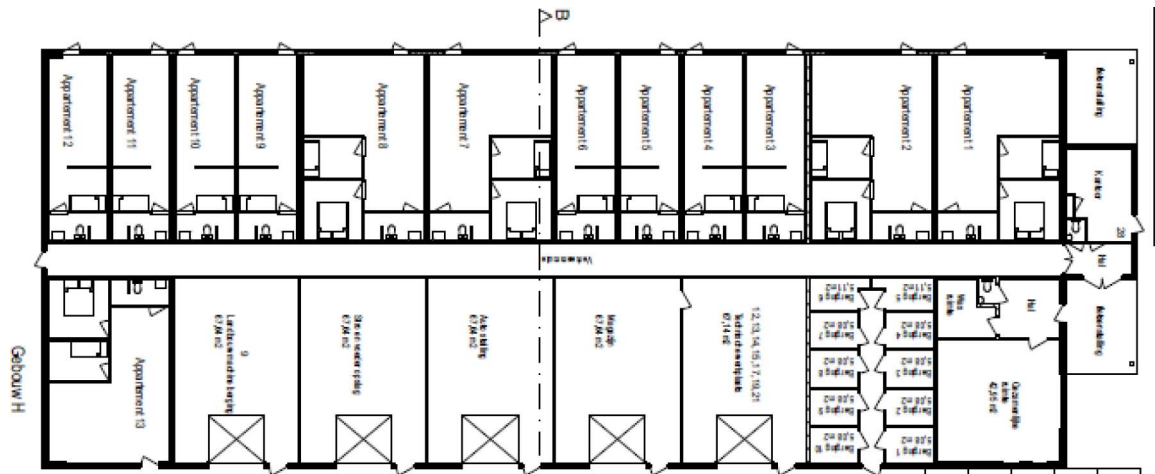
De woningen van derden zijn gelegen op een afstand van circa 140 meter vanaf de gebouwen van Vossiersteeg 74. De noordelijk gelegen stal (H) wordt getransformeerd naar zorgwoningen (13 appartementen). De windmolens zijn gesitueerd op een afstand van circa 9 en 36 meter vanaf de toekomstige zorgappartementen.

Noot: De geluidvoorschriften uit de omgevingsvergunning zijn niet van toepassing op windturbines. De geluidbelasting van de erfwindmolens op zich is wel bepaald ter plaatse van de zorgappartementen en getoetst aan het besluit. De bronvermogens zijn overgenomen uit het rapport 22 januari 2021 van de AnteaGroup.

In verband met wijziging van de noordelijk gelegen schuur in zorgappartementen is sprake van een gewijzigde bedrijfssituatie. In hoofdstuk 2 wordt hier nader op ingegaan. In afbeelding 1 is de situering van het bedrijf en de nabije omgeving, inclusief omliggende woning(en) weergegeven. In afbeelding 2 is de noordelijk gelegen stal (H) weergegeven welke wordt getransformeerd naar 13 zorgappartementen.



Afbeelding 1 inrichting Vossiersteeg 74, gemeente Dalfsen



Afbeelding 2 stal (H) transformatie naar 13 zorgappartementen

1.1. Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is het wettelijk kader beschreven. De onderzoeksopzet en de uitgangspunten voor de berekeningen zijn weergegeven in hoofdstuk 3. De resultaten van de geluidberekeningen en toetsing zijn opgenomen in hoofdstuk 4. De rapportage wordt afgesloten met hoofdstuk 5, waarin opgenomen de conclusie van het onderzoek.

De figuren zijn opgenomen in bijlage 1 en de invoergegevens in bijlage 2. In bijlage 3 zijn de rekenresultaten van de verschillende bedrijfssituaties opgenomen. Bijlage 4 geeft per bedrijfssituatie de rekenresultaten weer van de optredende maximale geluidniveaus. De geluidbelasting van de verschillende bedrijfssituaties inclusief de windmolens is opgenomen in bijlage 5. De berekende indirecte hinder is opgenomen in bijlage 6.

2. Bedrijfsgegevens

2.1. Gehanteerde onderzoeksgegevens

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de volgende onderzoeksgegevens:

- Gevoerd overleg met eigenaar zorgboerderij 'De Ruimte'.
- Kadastrale ondergrond voor opzet van het akoestisch onderzoek.
- Handreiking industrielawaai en vergunningverlening 1998 (nader te noemen: 'Handreiking').
- Handleiding meten en rekenen industrielawaai 1999 (nader te noemen: 'Handleiding').
- Bureau-ervaringscijfers op basis van metingen elders.
- Geluidmetingen ter plaatse van het varkensbedrijf.
- Milieutekening werknummer 23-078-M, d.d. 12 juni 2024.

2.2. De inrichting

2.2.1. Situering

De zorgboerderij/varkensbedrijf is gelegen aan de Vossersteeg 74 te Dalfsen. De dichtstbijzijnde woning van derden is gelegen op een afstand van circa 140 m van de gebouwen van het varkensbedrijf. De toe- en afvoerbewegingen van en naar het varkensbedrijf en de zorgappartementen vinden plaats via de aan de oostzijde gelegen in/uitrit. De toegang tot de 'Zorgboerderij' vindt plaats via de aan de westzijde gelegen in/uitrit.

2.2.2. Terreinindeling

Op het bedrijfsperceel is een (bedrijfs)woning gesitueerd en één stal voor huisvesting van varkens (gebouw E). De toekomstige zorgappartementen worden gesitueerd in gebouw H. Aan de oostzijde van gebouw H bevindt zich de mestplaat voor vaste mest en opslag van stamhout. De overige gebouwen zijn bedoeld voor de 'Zorgboerderij'. Bij stal E zijn bulksilo's geplaatst voor opslag van veevoeder. Het vullen van de bulksilo's vindt plaats vanaf een centraal gelegen vulpunt, waarvan het voer via een buizensysteem naar de betreffende silo wordt getransporteerd. Vanuit de mestsilo wordt de vloeibare mest via een ondergronds buizensysteem naar het centraal gelegen vulpunt getransporteerd, vanwaar het met vrachtwagens wordt afgevoerd. Voor de indeling van het bedrijfsperceel wordt verwezen naar figuur 1.

2.2.3. Bedrijfsactiviteiten

Huisvesting dieren

Binnen het varkensbedrijf worden vleesvarkens en biggen gehuisvest. Voor een beschrijving van het aantal dieren wordt verwezen naar de aanvraag voor de revisievergunning. Het houden van dieren betreft een reeds vergunde bedrijfsactiviteit.

Aan de noordkant van gebouw H bevinden zich twee erfmolens. Deze activiteit is gemeld en vergund in 2023. Voor de geluidemissie van deze erfmolens verwijzen wij naar het rapport van de AnteaGroup 22 januari 2021. De geluidemissie is opgenomen in het voorliggend rapport.

Akoestisch relevante bedrijfsactiviteiten

De volgende bedrijfsactiviteiten zijn bepalend voor de optredende geluidbelasting:

- Aanvoer per bulkauto van droog en nat voer en het lossen in de silo's.
- Afvoer vaste mestfractie.
- Afvoer van vloeibare mest.
- Afvoer van varkens.
- Inpandige ventilatoren/luchtwasser op stal E.
- Personenwagenbewegingen;
- Spelende kinderen 'Zorgboerderij'.
- Twee erfmolens.
- Houtopslag en zaagwerkzaamheden.

Vervallen activiteiten inclusief transportbewegingen:

- Mestscheiding middels centrifuge techniek;
- Afvoer van kadavers;
- Inpandige ventilatoren/luchtwasser stal H.

Binnen het bedrijf 'De Ruimte' is gezien de frequentie van bepaalde bedrijfsactiviteiten sprake van een:

- RBS: representatieve bedrijfssituatie; (bedrijfssituatie welke gemiddeld representatief is gedurende elke werkdag).
- ABS: afwijkende bedrijfssituatie; (bedrijfssituatie welke maximaal 52 keer per jaar kan optreden).
- IBS: incidentele bedrijfssituatie (bedrijfssituatie welke maximaal 12 keer per jaar kan optreden).

De bedrijfssituaties vinden afzonderlijk van elkaar plaats. In tabel 5.1 en 5.2 zijn de werkzaamheden (geluidbronnen) per bedrijfssituatie weergegeven.

In figuur 1 is een overzicht gegeven van het bedrijfsterrein inclusief de gebouwen. Figuur 2 t/m 5 geeft een overzicht van de rijroutes en/of manoeuvreerlocaties. In de volgende paragrafen wordt hiernaar verwezen.

2.2.4. Representatieve bedrijfssituatie

Binnen het bedrijf vinden verschillende bedrijfsactiviteiten plaats die representatief zijn voor de bedrijfsvoering. Niet genoemde in- en uitpandige geluidbronnen welke geen relevante bijdrage leveren aan de totale geluidemissie worden in het onderzoek niet nader beschouwd. Voor een gedetailleerde omschrijving van werkzaamheden verwijzen wij naar de van kracht zijnde milieuvergunning en melding activiteitenbesluit windmolens (per 01-01-2024 vervangen door Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)).

De representatieve bedrijfssituatie bestaat uit:

- 'Zorgboerderij': vervoersbewegingen van personenauto's, welke in de dag, en avondperiode binnen de inrichting komen (route 007 en 013).
- Vervoersbewegingen t.b.v. de zorgappartementen (route 015).
- Spelende kinderen op de speelweide (bron 010 t/m 019) met een geluidproductie gedurende 75% in de dagperiode en 10 % in de avondperiode;
- Tractorbeweging (route 012), welke in de dagperiode twee keer wordt gebruikt en in de avondperiode 1 keer.
- Inpandige frequentie geregelde ventilatoren (bron 001 t/m 004) van de varkensschuur gebouw E. Voor de bedrijfsduur is uitgegaan van continu bedrijfstijd gedurende alle perioden. Het geluid van de inpandige ventilatoren

wordt gedempt door het chemisch filterpakket van de wasser, wat een geringe geluidemissie tot gevolg heeft;

- Bron 006 betreft een ventilatieopening in de noordzijde van de varkensschuur gebouw E met een bedrijfstijd van 5 uur, 1 uur en 1 uur voor respectievelijk de dag, avond- en nachtperiode.
- Vanuit de voertuigberging rijdt de heftruck/minishovel (route 014) in de dag, en avondperiode een aantal keren over het terrein voor diverse werkzaamheden (bron 029), waarvoor een bedrijfsduur is gehanteerd van 1 uur in de dagperiode en een half uur in de avondperiode.
- Voor de aanvoer van varkensvoer komt in de dag- en avondperiode één vrachtwagen binnen de inrichting (route 003 en 004). Het lossen van het veevoer vindt plaats bij de centraal gelegen losput (bron 007), vanwaar het door een leidingsysteem naar de betreffende silo wordt getransporteerd. Voor het lossen is een bedrijfstijd gehanteerd van 1 uur per vrachtwagen.
- Voor aanvoer van houtsnippers (vrachtwagen met Walking floor) is als uitgangspunt gehanteerd dat 1 x per dag aanvoer plaatsvindt (route 016, worst case). De houtsnippers worden in pandig gelost.
- Voor de afvoer van vloeibare mest is een contract afgesloten met Green Ferm te Apeldoorn. De frequentie voor afvoer van vloeibare mest uit de mest silo is afhankelijk van het aantal varkens t.o.v. de opslagcapaciteit. De totale mestproductie per jaar bedraagt circa 3000 m³. In het voorliggend onderzoek wordt als uitgangspunt gehanteerd dat op basis van het contract de vloeibare mest elke dag middels twee vrachtwagens wordt afgevoerd in de dagperiode en met 1 vrachtwagen in de avondperiode (route 017 en 018). De opslagcapaciteit van de vrachtwagen bedraagt circa 36 m³. De laadtijd bedraagt circa 30 minuten per vrachtwagen (bron 026).
- Verzagen houtstammen: Voor de dagbesteding worden de houtstammen op de houtopslag verzaagd tot blokken en hydraulisch gekloofd tot haardhout. Het verzagen vindt plaats met een benzine- en elektrische ketting zaag. De werkzaamheden vinden in de dagperiode gedurende 2 uur plaats (bron 020, 021).

2.2.5. Afwijkende bedrijfssituatie

- De aanvoer van varkens vindt 1 x per drie weken plaats in de dagperiode en de afvoer 2 x per drie weken in de dag, en nachtperiode. De aan- en afvoer vindt niet plaats op dezelfde dag. Het laden en lossen vindt plaats bij bronpositie 025, waarbij voor het laden en lossen een tijdsduur is gehanteerd van één uur in de dag- en nachtperiode.

2.2.6. Incidentele bedrijfssituatie

De incidentele bedrijfssituatie vindt plaats in de dag, avond- en nachtperiode en bestaat uit:

- De vaste mestfractie wordt met behulp van een mobiele Atlas kraan (bron 030) vanaf de mestplaat op de vrachtwagen (route 002, 019) geladen. Hiervoor is in de dag, en avondperiode een laadtijd gehanteerd van 30 minuten per vrachtwagen (bron 030).
- Voor het ophalen bedrijfsafval, levering van stamhout en andere goederen wordt als uitgangspunt gehanteerd dat per jaar vier vrachtwagens binnen de inrichting komen. Deze vervoersbewegingen vinden niet gelijktijdig op dezelfde dag plaats, derhalve is in het rekenmodel één vrachtwagen in de dagperiode ingevoerd (route 006). Voor het lossen van de houtstammen is een tijdsduur gehanteerd van 30 minuten (bron 022). Het verzagen van de houtstammen behoort tot de representatieve bedrijfssituatie.

3. Wettelijk kader

3.1.1. Handreiking industrielawaai

Het bedrijf 'De Ruimte' wordt gewijzigd, waarbij de stal (gebouw H) wordt getransformeerd naar 13 zorgappartementen. Voor de wijziging is een omgevingsvergunning aangevraagd. De procedure wordt afgerond onder de oude systematiek voor 01-01-2024.

In hoofdstuk 4 van de "Handreiking industrielawaai en vergunningverlening 1998" wordt gesteld dat zolang er geen gemeentelijke nota industrielawaai is vastgesteld, bij het opstellen van geluidsvoorschriften in het kader van vergunningverlening gebruik moet worden gemaakt van de systematiek van richt- (voorheen streef-) en grenswaarden zoals die in de Circulaire Industrielawaai van 1979 was opgenomen.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus

Voor bestaande inrichtingen dient bij herziening van de vergunning worden getoetst aan de in tabel 3.1 gegeven richtwaarden (ontleend aan tabel 4 op bladzijde 25 van de "Handreiking").

Tabel 3.1 Richtwaarden voor woonomgeving

Aard van de woonomgeving	Aanbevolen richtwaarden in woonomgeving in dB(A)		
	Dag	Avond	Nacht
Landelijke omgeving	40	35	30
Rustige woonwijk, weinig verkeer	45	40	35
Woonwijk in stad	50	45	40

De geluidgevoelige objecten (woning(en) van derden) zijn gelegen op een afstand van circa 140 meter vanaf de inrichting en betreft een gemengde omgeving, welke bestaat uit agrarische bedrijven, woningen van derden en op afstand de drukke verkeersweg N340 (Hessenweg). Zoals bij de aanvraag revisievergunning 2016 met de gemeente Dalfsen is overlegd, worden de berekende waarden in eerste instantie getoetst aan hiervoor in tabel 3.1 opgenomen richtwaarden voor een rustige woonwijk met weinig verkeer, welke overeenkomen met de vergunde geluidnormen in de vigerende milieuvergunning.

Erfmolens

Voor de windmolens is het activiteitenbesluit van toepassing, welke na 01-01-2024 is vervangen door het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De norm voor windmolens wijkt af van de norm industrielawaai. De norm bedraagt ten hoogste 47 dB L_{den} en ten hoogste 41 dB L_{night} op de gevel van gevoelige gebouwen. De twee erfmolens voldoen aan de bovengenoemde toetsingsnorm. Ten tijde van het besluit, warden de zorgappartementen nog niet aanwezig. In het voorliggend onderzoek is de geluidmissie op de appartementen berekend en getoetst.

Maximale geluidsniveaus

Met betrekking tot de maximale geluidsniveaus dient ernaar te worden gestreefd om maximale geluidsniveaus die meer dan 10 dB(A) boven het aanwezige equivalente geluidsniveau uitkomen te voorkomen. Als grenswaarde gelden derhalve de in tabel 3.1 aangegeven (richt)waarden vermeerderd met 10 dB.

Wanneer niet aan deze grenswaarden kan worden voldaan, kunnen hogere maximale geluidsniveaus worden vergund, waarbij de volgende algemene grenswaarden gelden:

- 70 dB(A) in de periode tussen 07.00 – 19.00 uur;
- 65 dB(A) in de periode tussen 19.00 - 23.00 uur;
- 60 dB(A) in de periode tussen 23.00 – 07.00 uur.

Uit jurisprudentie van de Afdeling Bestuursrechtspraak (ABRvS, 200609274/1 d.d. 15 augustus 2007) blijkt dat m.b.t. het maximale geluidsniveau de in de Handreiking vermelde grenswaarden als aanvaardbaar kunnen worden beschouwd.

3.1.2. Gehanteerde grenswaarden voor inrichtingsgebonden verkeer

Het inrichtingsgebonden verkeer (het verkeer op de openbare weg), van en naar de inrichting, wordt beoordeeld volgens de 'Circulaire inzake geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting; beoordeling in het kader van de Wet milieubeheer d.d. 29 februari 1996'. Conform deze circulaire dienen de geluidsniveaus veroorzaakt door wegverkeersbewegingen van en naar de inrichting separaat van de geluidsniveaus vanwege de inrichting zelf te worden berekend, mits akoestisch herkenbaar. Hierbij wordt uitsluitend een maximum gesteld aan de gemiddelde geluidsniveaus in een etmaal. Bij vergunningverlening kan worden uitgegaan van de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A) etmaalwaarde. Indien een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde niet kan worden voorkomen kan, mits gemotiveerd, een ontheffing worden overwogen tot de maximale grenswaarde van 65 dB(A).

3.1.3. Route inrichtingsgebonden verkeer

De verkeersbewegingen van en naar het bedrijf 'De Ruimte' vinden plaats via de aan de oostzijde gelegen in/uitritten. In het onderzoek is als uitgangspunt gehanteerd dat 100% van de voertuigbewegingen vanuit de twee in/uitritten, richting oost vertrekt en aankomt (worst case). De verkeersbewegingen zijn in tabel 5.3 weergegeven.

4. Meet- en rekenvoorschrift

Met ingang van 12 juni 2012 is het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012, zoals vermeld in de Staatscourant nr. 11810" in werking getreden. Bepaling van het equivalente geluidsniveau moet overeenkomstig dit voorschrift plaatsvinden volgens een van de methoden van de "Handleiding Meten en rekenen Industrielawaai 1999" (publicatie VROM, uitgave Samson), onder de in de handleiding genoemde voorwaarden.

In artikel 2.3 van het "Reken- en meetvoorschrift geluid 2012" wordt gesteld dat het de aanbeveling verdient de handleiding toe te passen. De metingen en berekeningen zijn derhalve uitgevoerd overeenkomstig de richtlijnen van de "Handleiding Meten en rekenen Industrielawaai" van 1999.

5. Geluidgegevens

5.1. Gehanteerde meet- en rekenmethoden

De geluidvermogen niveaus van een aantal geluidbronnen is bepaald op basis van eerder uitgevoerde onderzoeken, bureau-ervaringscijfers en op basis van metingen elders bij gelijksoortige bedrijven. Ter bepaling van de bronvermogens van de ventilatoren op de stallen zijn op d.d. 22 juni 2016 geluidsmetingen uitgevoerd. De berekening van de bronvermogens zijn opgenomen in bijlage 2. Deze gegevens zijn gehanteerd in het voorliggend onderzoek.

Door middel van een overdrachtsberekening zijn de optredende geluidniveaus ter plaatse van de beoordelingspunten bepaald.

De overdrachtsberekeningen zijn uitgevoerd overeenkomstig de specialistische methode II-8 uit de 'Handleiding'.

Overeenkomstig de 'Handleiding' vindt toetsing van de geluidniveaus gedurende de dagperiode plaats op een beoordelingshoogte van 1,5 meter en voor de avond- en nachtperiode plaats op een beoordelingshoogte van 4,5 meter, aansluitend bij de hoogte van de woningen. De geluidniveaus worden invallend beschouwd.

De maximale geluidniveaus worden bepaald door de immissieniveaus L_i en toevoeging van de in hoofdstuk 5.2 genoemde verhogingen op de geluidvermogen-niveaus onder aftrek van de meteorcorrectie C_m .

In bijlage II zijn de invoergegevens van het rekenmodel opgenomen.

In de navolgende paragrafen is een overzicht van de geluidbronnen gegeven.

5.2. Overzicht van de geluidbronnen

5.2.1. Mobiele bronnen en opgestelde stationaire installaties

In tabel 5.1 zijn de relevante stationaire bronnen en in tabel 5.2 de mobiele bronnen met min of meer vaste rijroute voor de representatieve, afwijkende- en incidentele bedrijfssituatie samengevat.

In tabel 5.3 is de verkeersafwikkeling en het aantal verkeersbewegingen op de openbare weg weergegeven (indirecte hinder).

Tabel 5.1: Stationaire geluidbronnen (binnen de inrichting).

Aantal bronnen	Bron nr.	L _{Wr} dB(A)	Bedrijfsduur per etmaalperiode (uren, tenzij anders vermeld)		
			Dag 07.00-19.00	Avond 19.00-23.00	Nacht 23.00-07.00
(RBS) Representatieve bedrijfssituatie stationaire bronnen					
Inpandige ventilatoren ¹	001 t/m 004	62	12	4	8
Ventilatioerooster	006	54	5	1	1
Lossen bulkvoer	007	101	1	1	--
Manoeuvreren personenwagens	005, 008, 009, 027	89	5 sec ³	5 sec ³	--
Kinderen (2 per bron)	010 t/m 019	75 ²	75%	10%	--
Heftruck (Andy diesel)	029	94	1	0,5	--
Houtzagen elektrisch	020	97	1	--	--
Houtzagen benzinemotor	021	111	1	--	--
Mestafvoer (pompen)	026	104	1	30 min	--
Erfwindmolen ⁵	24, 26, 28	80	12	4	8
Erfwindmolen ⁵	23, 25, 27	80	12	4	8
(ABS) Afwijkende bedrijfssituatie (totaal maximaal 52 keer per jaar)					
Laden/lossen varkens	025	101	1	--	1
(IBS) Incidentele bedrijfssituatie (totaal maximaal 12 keer per jaar)					
Lossen houtstammen (diversen)	022	101	0,5	--	--
Atlaskraan (laden vaste fractie)	030	97	1	0,5	--

¹ Frequentie geregelde inpandige ventilator, gemeten geluidemissie ventilator wordt gedempt door filterpakket.

² geluidvermogen per kind. Invoer per bron 2 kinderen ($10 \lg 2 + 75 = 78$ dB(A)).

³ manoeuvreren 5 seconden per personenauto.

⁴ mestpompen 30 min per vracht. Per dag 2 vrachten, avond 1 vracht.

⁵ Erfwindmolen. Broninvoer per dag, avond- en nacht, rapport AnteauGroup.

Tabel 5.2: Mobiele geluidbronnen (verkeersbewegingen binnen de inrichting)

Bron	Route	L _{Wr} dB(A)	Aantallen per etmaalperiode (stuks)					
			Dag 07.00-19.00		Avond 19.00-23.00		Nacht 23.00-07.00	
			heen	terug	heen	terug	heen	terug
(RBS) Representatieve bedrijfssituatie mobiele bronnen								
Vrachtwagen bulk	003	104	1	1	1	1	--	--
Vrachtwagen bulk	004 ¹	104	1		1		--	--
Personenauto's	007	89	18	18	8	8	--	--
Personenauto's	008	89	10	10	4	4	--	--
Personenwagens	009	89	8	8	4	4	--	--
Tractor	012	103	2	2	1	1	--	--
Personenwagens	013	89	4	4	2	2	--	--
Heftruck/minishovel (Andy diesel)	014	94	3	3	1	1	--	--
Personenwagens	015	89	10	10	4	4	--	--
Vrachtwagen houtsnippers	016 ¹	102	1	1	--	--	--	--
Vrachtwagen vloeibare mest	017	104	2		1			
Vrachtwagen vloeibare mest	018	104	2	2	1	1	--	--
(ABS) Afwijkende bedrijfssituatie (totaal maximaal 52 keer per jaar)								
Vrachtauto aan-afvoer varkens	010 ¹	104	1		--		1	
Vrachtauto aan-afvoer varkens	011	104	1	1	--	--	1	1
(IBS) Incidentele bedrijfssituatie (totaal maximaal 12 keer per jaar)								
Afvoer vaste mest	019	104	2	2	1	1	--	--

Bron	Route	L _{wr} dB(A)	Aantallen per etmaalperiode (stuks)					
			Dag 07.00- 19.00		Avond 19.00- 23.00		Nacht 23.00- 07.00	
Afvoer vaste mest	002 ¹	104	2		1		--	--
Vrachtwagen (levering houtdivers)	005	104	1	1	--	--	--	--
Vrachtwagen (levering houtdivers)	006 ¹	104	1		--	--	--	--

¹ Rondrit

De gemiddelde rijsnelheid op het bedrijfsterrein bedraagt 10 km/uur. Het manoeuvreren van de vrachtwagens is gezien de rondrit beperkt en derhalve verdisconteerd in het gehanteerde bronvermogen.

Voor de berekening van het maximale geluidniveau door onder andere wisselende rijstijlen en het optrekken wordt op het geluidvermogen niveau van de rijdende personenwagens, bulkauto, tractor, vrachtauto's een toeslag van 5 dB(A) in rekening gebracht. Op het geluidvermogen van het laden van varkens en biggen wordt een toeslag van 15 dB(A) in rekening gebracht en op het verpompen van mest 10 dB(A). Het vullen van de silo's betreft in het algemeen meelvoer en geeft geen relevante verhoging van het geluidvermogen, hierbij is de vrachtwagen de maatgevende geluidsbron.

Indirecte hinder

De verkeersbewegingen van en naar het varkensbedrijf vinden plaats via de aan de zuidzijde gelegen twee in/uitritten. In het onderzoek is als uitgangspunt gehanteerd dat 100% van de voertuigbewegingen vanuit de twee in/uitritten, richting oost vertrekt en aankomt (worst case). In tabel 5.3 zijn de inrichtingsgebonden verkeersbewegingen voor alle bedrijfssituaties op de openbare weg weergegeven. Voor vrachtwagens is gezien de smalle weg een rijsnelheid gehanteerd van 45 km/u. Voor personenauto's bedraagt de rijsnelheid 50 km/uur.

Voor de berekening van de indirecte hinder zijn alle drie de bedrijfssituaties samengevoegd en getoetst aan de geldende normering.

Tabel 5.3 Verkeersbewegingen op openbare weg (indirecte hinder)

Bron	Route	Dag	Avond	Nacht
019	Vrachtwagen mestafvoer	4	2	--
003	Vrachtwagen bulkauto	2	2	--
005	Vrachtwagen houtlevering	2	--	--
007	Personenwagens	36	16	--
011	Aan/afvoer varkens	2	--	2
012	Tractor	4	2	--
013	Personenwagens	8	4	--
015	Personenwagens	20	8	--
016	Vrachtwagen houtsnippers	2	--	--
018	Vrachtwagen vloeibare mest	4	2	--

6. 'Zorgboerderij' stemgeluid buitenspeelplaats

De activiteiten op de 'Zorgboerderij' maken deel uit van de representatieve bedrijfssituatie. De representatieve activiteiten bestaan uit spelen en begeleiding voor kinderen met beperkingen. De activiteiten welke in pandig plaatsvinden zijn akoestisch niet relevant. De buitenactiviteiten vinden plaats op de speelweide, waarbij luid stemgeluid wordt geproduceerd. Voor de bepaling van de optredende geluidbelasting t.g.v. het stemgeluid is uitgegaan van een gemiddeld bronvermogen van 75 dB(A). Dit bronvermogen is gebaseerd op een publicatie van het Nederlands Akoestisch genootschap (NAG).

Op de speelweide zijn tijdens de buitenactiviteiten maximaal 20 personen aanwezig, waarbij in de dag- en avondperiode respectievelijk 75% en 10% van de periode geluid wordt geproduceerd.

In tabel 3.4 is een overzicht gegeven van bronvermogens voor menselijk stemgeluid. Voor het piekgeluid is uitgegaan van een situatie met een bronvermogen van 90 dB(A).

Tabel 3.4 geluidproductie menselijke stem (NAG-journaal 123, mei 1994)

Stemvolume			
	Minimaal	Gemiddeld	Maximaal
Rustig	40	60	75
Normaal	45	65	80
Verheven	50	70	85
Zeer luid	55	75	90

In het rekenmodel is per ingevoerde geluidbron 010 t/m 019 het geluidsbronniveau gebaseerd op twee kinderen (2 kinderen ($10\lg 2 + 75 = 78$ dB(A))).

7. Resultaten en beoordeling

7.1. Resultaten en beoordelingsniveaus

In de navolgende paragrafen is een overzicht gegeven van de berekende geluidniveaus van de gehele inrichting.

De rekenresultaten van de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus en de maximale geluidniveaus vanwege de gehele inrichting zijn opgenomen in bijlage III t/m V.

7.1.1. Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus RBS + ABS + IBS

In tabel 6.1 zijn de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op de beoordelingspunten voor de representatieve bedrijfssituatie van de gehele inrichting samengevat. In tabel 6.2 zijn de berekende langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op de beoordelingspunten voor de afwijkende bedrijfssituatie en in tabel 6.3 voor de incidentele bedrijfssituatie van de gehele inrichting samengevat. De berekende geluidbelasting voor de gezamenlijke bedrijfssituaties zijn weergegeven in tabel 6.4.

De geluidbelasting van de erfwindmolens ter plaatse van de appartementen is tussen haakjes (--) weergegeven.

Tabel 6.1: RBS langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus.

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,F,LT}$) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Representatieve bedrijfssituatie							
001	Vossersteeg 109	33	45	34	40	10	35
002	Vossersteeg 107	35	45	36	40	<10	35
003	Vossersteeg 105	35	45	34	40	<10	35
004	Vossersteeg 72	30	45	28	40	<10	35
005	Vossersteeg 72	37	45	36	40	10	35
006	Vossersteeg 70	33	45	31	40	<10	35
007	De Broekhuizen 2	19	45	22	40	<10	35
008	Referentiepunt 50 meter	44	45	42	40	<10	35
010	Zorgappartement 01	39(35)	45	36(35)	40	<10(35)	35
011	Zorgappartement 02	37(36)	45	34(36)	40	<10(36)	35
012	Zorgappartement 03	36(37)	45	34(37)	40	<10(36)	35
013	Zorgappartement 04	35(37)	45	33(37)	40	<10(37)	35
014	Zorgappartement 05	35(38)	45	33(38)	40	<10(37)	35
015	Zorgappartement 06	31(39)	45	32(38)	40	<10(38)	35
016	Zorgappartement 07	30(39)	45	32(39)	40	<10(39)	35
017	Zorgappartement 08	30(40)	45	31(40)	40	<10(40)	35
018	Zorgappartement 09	29(41)	45	30(41)	40	<10(41)	35
019	Zorgappartement 10	29(42)	45	30(41)	40	<10(41)	35
020	Zorgappartement 11	28(42)	45	29(42)	40	<10(41)	35
021	Zorgappartement 12	28(42)	45	29(42)	40	<10(41)	35
022	Zorgappartement 12	28(41)	45	30(41)	40	<10(41)	35
023	Zorgappartement 13	28(39)	45	31(39)	40	<10(38)	35
024	Zorgappartement 13	35(29)	45	37(29)	40	13(29)	35

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de representatieve bedrijfssituatie blijkt dat de berekende waarden ter plaatse van de beoordelingspunten op de gevels van de geluidgevoelige bestemmingen de waarde voor een rustig gebied niet overschrijdt.

De geluidbelasting ten gevolge van de erfwindmolens voldoet ter plaatse van de zorgappartementen aan L_{night} 41 dB.

Tabel 6.2: ABS langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus.

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{A,T}$) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Afwijkende bedrijfssituatie							
001	Vossersteeg 109	19	45	--	40	23	35
002	Vossersteeg 107	19	45	--	40	22	35
003	Vossersteeg 105	17	45	--	40	20	35
004	Vossersteeg 72	16	45	--	40	18	35
005	Vossersteeg 72	27	45	--	40	29	35
006	Vossersteeg 70	19	45	--	40	21	35
007	De Broekhuizen 2	13	45	--	40	14	35
008	Referentiepunt 50 meter	31	45	--	40	33	35
010	Zorgappartement 01	29	45	--	40	30	35
011	Zorgappartement 02	27	45	--	40	29	35
012	Zorgappartement 03	27	45	--	40	29	35
013	Zorgappartement 04	27	45	--	40	28	35
014	Zorgappartement 05	26	45	--	40	28	35
015	Zorgappartement 06	26	45	--	40	28	35
016	Zorgappartement 07	25	45	--	40	27	35
017	Zorgappartement 08	24	45	--	40	26	35
018	Zorgappartement 09	24	45	--	40	25	35
019	Zorgappartement 10	23	45	--	40	25	35
020	Zorgappartement 11	22	45	--	40	24	35
021	Zorgappartement 12	22	45	--	40	24	35
022	Zorgappartement 12	23	45	--	40	24	35
023	Zorgappartement 13	24	45	--	40	26	35
024	Zorgappartement 13	29	45	--	40	31	35

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de afwijkende bedrijfssituatie blijkt dat de berekende waarden ter plaatse van de beoordelingspunten op de geluidgevoelige bestemmingen de waarde voor een rustig gebied niet overschrijdt.

Tabel 6.3: IBS langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus.

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Incidentele bedrijfssituatie							
001	Vossersteeg 109	27	45	26	40	--	35
002	Vossersteeg 107	26	45	25	40	--	35
003	Vossersteeg 105	26	45	24	40	--	35
004	Vossersteeg 72	21	45	19	40	--	35
005	Vossersteeg 72	27	45	25	40	--	35
006	Vossersteeg 70	25	45	23	40	--	35
007	De Broekhuizen 2	16	45	20	40	--	35
008	Referentiepunt 50 meter	30	45	29	40	--	35
010	Zorgappartement 01	32	45	30	40	--	35
011	Zorgappartement 02	26	45	24	40	--	35
012	Zorgappartement 03	25	45	23	40	--	35
013	Zorgappartement 04	24	45	22	40	--	35
014	Zorgappartement 05	23	45	21	40	--	35
015	Zorgappartement 06	22	45	21	40	--	35
016	Zorgappartement 07	22	45	21	40	--	35
017	Zorgappartement 08	20	45	20	40	--	35
018	Zorgappartement 09	19	45	19	40	--	35
019	Zorgappartement 10	19	45	19	40	--	35
020	Zorgappartement 11	19	45	18	40	--	35
021	Zorgappartement 12	18	45	18	40	--	35
022	Zorgappartement 12	17	45	18	40	--	35
023	Zorgappartement 13	19	45	19	40	--	35
024	Zorgappartement 13	31	45	32	40	--	35

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de incidentele bedrijfssituatie blijkt dat de berekende waarden ter plaatse van de beoordelingspunten op de woningen de waarde voor een rustig gebied niet overschrijdt.

Tabel 6.4: RBS + ABS + IBS langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus.

Beoordelingspunt		Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus ($L_{Ar,LT}$) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
RBS + ABS + IBS							
001	Vossersteeg 109	34	45	34	40	23	35
002	Vossersteeg 107	35	45	36	40	22	35
003	Vossersteeg 105	36	45	34	40	20	35
004	Vossersteeg 72	30	45	28	40	19	35
005	Vossersteeg 72	38	45	36	40	30	35
006	Vossersteeg 70	34	45	31	40	22	35
007	De Broekhuizen 2	21	45	24	40	16	35
008	Referentiepunt 50 meter	44	45	42	40	36	35
010	Zorgappartement 01	40	45	37	40	30	35
011	Zorgappartement 02	38	45	35	40	29	35
012	Zorgappartement 03	37	45	34	40	29	35
013	Zorgappartement 04	36	45	34	40	28	35
014	Zorgappartement 05	35	45	33	40	28	35
015	Zorgappartement 06	33	45	33	40	28	35
016	Zorgappartement 07	32	45	32	40	27	35
017	Zorgappartement 08	31	45	31	40	26	35
018	Zorgappartement 09	30	45	31	40	25	35
019	Zorgappartement 10	30	45	31	40	25	35
020	Zorgappartement 11	30	45	29	40	24	35
021	Zorgappartement 12	29	45	30	40	24	35
022	Zorgappartement 12	29	45	30	40	24	35
023	Zorgappartement 13	30	45	31	40	26	35
024	Zorgappartement 13	37	45	38	40	31	35

Uit de toetsing van de cumulatief berekende geluidbelasting van de drie bedrijfssituaties blijkt dat de cumulatief berekende waarden ter plaatse van de beoordelingspunten op de woningen de waarde voor een rustig gebied niet overschrijdt.

7.1.2. Maximale geluidniveaus RBS + ABS + IBS

In tabel 6.5, 6.6 en 6.7 zijn de berekende maximale geluidniveaus op de beoordelingspunten voor de representatieve, afwijkende en incidentele bedrijfssituatie van de gehele inrichting samengevat.

Tabel 6.5: RBS berekende maximale geluidniveaus

Beoordelingspunt		Maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Representatieve bedrijfssituatie							
001	Vossersteeg 109	54	70	57	65	20	60
002	Vossersteeg 107	52	70	55	65	20	60
003	Vossersteeg 105	52	70	50	65	19	60
004	Vossersteeg 72	49	70	50	65	11	60
005	Vossersteeg 72	55	70	51	65	20	60
006	Vossersteeg 70	51	70	46	65	16	60
007	De Broekhuizen 2	39	70	41	65	13	60
008	Referentiepunt 50 meter	62	70	58	65	30	60
010	Zorgappartement 01	57	70	56	65	33	60

Beoordelingspunt		Maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
011	Zorgappartement 02	54	70	53	65	34	60
012	Zorgappartement 03	53	70	51	65	34	60
013	Zorgappartement 04	52	70	50	65	35	60
014	Zorgappartement 05	51	70	50	65	36	60
015	Zorgappartement 06	50	70	50	65	36	60
016	Zorgappartement 07	49	70	49	65	37	60
017	Zorgappartement 08	49	70	49	65	38	60
018	Zorgappartement 09	47	70	47	65	39	60
019	Zorgappartement 10	47	70	47	65	40	60
020	Zorgappartement 11	46	70	46	65	40	60
021	Zorgappartement 12	46	70	46	65	40	60
022	Zorgappartement 12	47	70	47	65	40	60
023	Zorgappartement 13	53	70	53	65	37	60
024	Zorgappartement 13	62	70	62	65	27	60

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de representatieve bedrijfssituatie blijkt dat in de dag, avond- en nachtperiode ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen de maximale grenswaarden niet wordt overschreden.

Tabel 6.6: ABS berekende maximale geluidsniveaus

Beoordelingspunt		Maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Afwijkende bedrijfssituatie							
001	Vossersteeg 109	54	70	--	65	57	60
002	Vossersteeg 107	52	70	--	65	55	60
003	Vossersteeg 105	49	70	--	65	49	60
004	Vossersteeg 72	49	70	--	65	50	60
005	Vossersteeg 72	52	70	--	65	54	60
006	Vossersteeg 70	45	70	--	65	46	60
007	De Broekhuizen 2	39	70	--	65	41	60
008	Referentiepunt 50 meter	57	70	--	65	60	60
010	Zorgappartement 01	55	70	--	65	55	60
011	Zorgappartement 02	53	70	--	65	53	60
012	Zorgappartement 03	53	70	--	65	53	60
013	Zorgappartement 04	52	70	--	65	52	60
014	Zorgappartement 05	52	70	--	65	52	60
015	Zorgappartement 06	51	70	--	65	51	60
016	Zorgappartement 07	51	70	--	65	51	60
017	Zorgappartement 08	50	70	--	65	50	60
018	Zorgappartement 09	49	70	--	65	49	60
019	Zorgappartement 10	49	70	--	65	49	60
020	Zorgappartement 11	48	70	--	65	48	60
021	Zorgappartement 12	48	70	--	65	48	60
022	Zorgappartement 12	48	70	--	65	48	60
023	Zorgappartement 13	50	70	--	65	50	60
024	Zorgappartement 13	59	70	--	65	59	60

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de afwijkende bedrijfssituatie blijkt dat in de dag, en nachtperiode ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen de maximale grenswaarden niet wordt overschreden.

Tabel 6.7: IBS berekende maximale geluidniveaus

Beoordelingspunt		Maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) in dB(A)					
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Incidentele bedrijfssituatie							
001	Vossersteeg 109	54	70	56	65	--	60
002	Vossersteeg 107	52	70	55	65	--	60
003	Vossersteeg 105	49	70	49	65	--	60
004	Vossersteeg 72	49	70	50	65	--	60
005	Vossersteeg 72	50	70	51	65	--	60
006	Vossersteeg 70	45	70	46	65	--	60
007	De Broekhuizen 2	39	70	41	65	--	60
008	Referentiepunt 50 meter	53	70	55	65	--	60
010	Zorgappartement 01	56	70	56	65	--	60
011	Zorgappartement 02	53	70	53	65	--	60
012	Zorgappartement 03	51	70	51	65	--	60
013	Zorgappartement 04	49	70	49	65	--	60
014	Zorgappartement 05	48	70	48	65	--	60
015	Zorgappartement 06	47	70	47	65	--	60
016	Zorgappartement 07	46	70	46	65	--	60
017	Zorgappartement 08	46	70	46	65	--	60
018	Zorgappartement 09	45	70	45	65	--	60
019	Zorgappartement 10	44	70	44	65	--	60
020	Zorgappartement 11	44	70	44	65	--	60
021	Zorgappartement 12	44	70	44	65	--	60
022	Zorgappartement 12	43	70	43	65	--	60
023	Zorgappartement 13	44	70	44	65	--	60
024	Zorgappartement 13	59	70	59	65	--	60

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de incidentele bedrijfssituatie blijkt dat in de dag en avondperiode ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen de maximale grenswaarden niet wordt overschreden.

7.1.3. Indirecte hinder

In tabel 6.8 zijn de berekende geluidniveaus van het gehele bedrijf t.g.v. de indirecte hinder op de beoordelingspunten voor de representatieve, afwijkende en incidentele bedrijfssituatie samengevat.

Tabel 6.8 RBS + ABS + IBS indirecte hinder

Beoordelingspunt		Beoordelingsniveaus in dB(A)							
		Dag (07.00-19.00)		Avond (19.00-23.00)		Nacht (23.00-07.00)		Eetmaalwaarde	
		Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm	Berekend	Norm
Indirecte hinder representatieve bedrijfssituatie									
001	Vossersteeg 109	36	50	38	45	29	40	43	50
002	Vossersteeg 107	37	50	39	45	29	40	44	50
003	Vossersteeg 105	39	50	40	45	31	40	45	50
004	Vossersteeg 72	39	50	40	45	31	40	45	50
005	Vossersteeg 72	34	50	36	45	27	40	41	50

Uit de toetsing van de rekenresultaten in de representatieve, afwijkende en incidentele bedrijfssituatie blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van $L_{Aeq} = 50$ dB(A) etmaalwaarde ter plaatse van de woningen niet wordt overschreden.

De geluidbelasting is cumulatief berekend en geeft de worst case weer. Per afzonderlijke bedrijfssituatie zal de berekende geluidbelasting lager zijn dan de in de tabel 6.8 weergegeven cumulatieve geluidbelasting.

8. Conclusies

De optredende geluidniveaus ten gevolge van de zorgboerderij 'De Ruimte' aan de Vossersteeg 74 te Dalfsen zijn bepaald en getoetst.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus representatieve bedrijfssituatie (RBS).

Uit het onderzoek blijkt dat voor de representatieve bedrijfssituatie in de dag, avond- en nachtperiode het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau zoals aangegeven in tabel 6.1 op de geluidgevoelige bestemmingen lager is dan de grenswaarde van 45 dB(A).

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus afwijkende bedrijfssituatie (ABS).

De in tabel 6.2 weergegeven berekende geluidbelasting is ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen in de dag- en nachtperiode lager dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied.

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus IBS.

Het in tabel 6.3 weergegeven langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op de geluidgevoelige bestemmingen voor de incidentele bedrijfssituatie is in de avond- en nachtperiode lager dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied.

Samenvattend

Uit het onderzoek blijkt dat het langtijdgemiddelde geluidsniveau ten gevolge van elke afzonderlijke bedrijfssituatie op de geluidgevoelige bestemmingen lager is dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied. Het in tabel 6.4 weergegeven cumulatief berekende langtijdgemiddelde geluidsniveau van de drie gezamenlijke bedrijfssituaties is lager dan de voorkeurswaarde voor een rustig gebied.

De geluidbelasting ten gevolge van de erfwindmolens voldoet ter plaatse van de zorgappartementen aan L_{night} 41 dB.

Maximale geluidniveaus RBS + ABS + IBS

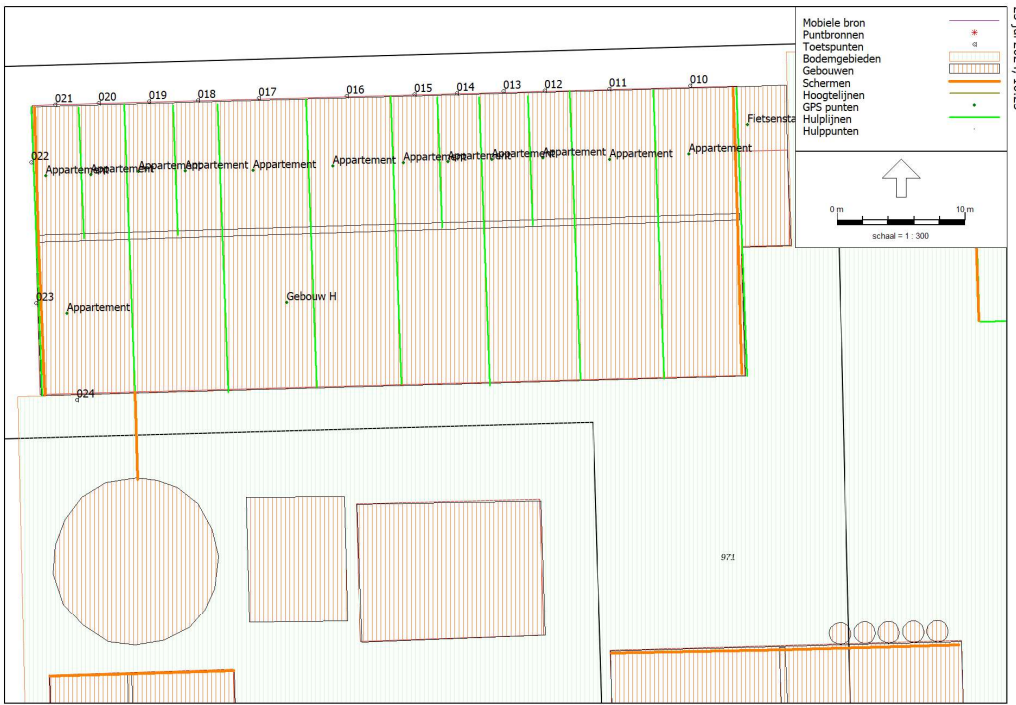
De voor de representatieve, afwijkende en incidentele bedrijfssituatie berekende maximaal optredende geluidniveaus ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen zijn per bedrijfssituatie in de dag, avond- en nachtperiode lager dan de maximale grenswaarden, zoals aangegeven in tabel 6.5 t/m 6.7.

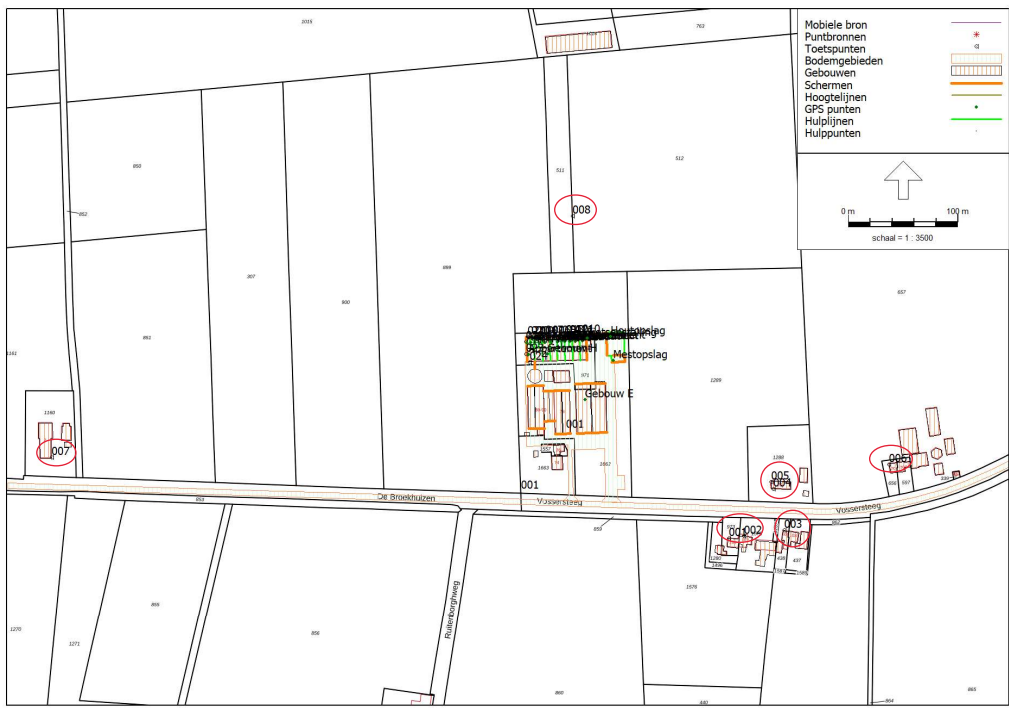
Aantrekkende verkeersbewegingen (Indirecte hinder)

De optredende geluidbelasting ten gevolge van de aantrekkende verkeersbewegingen van de gehele inrichting op de openbare weg is berekend op de rekenpunten 001 t/m 005 ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen. Hierbij is uitgegaan van een worstcasescenario, waarbij de cumulatieve geluidbelasting van de drie bedrijfssituaties is berekend en al het verkeer in oostelijke richting de woningen passeert. De berekende cumulatieve bedrijfssituatie is weergegeven in tabel 6.8 en is lager dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

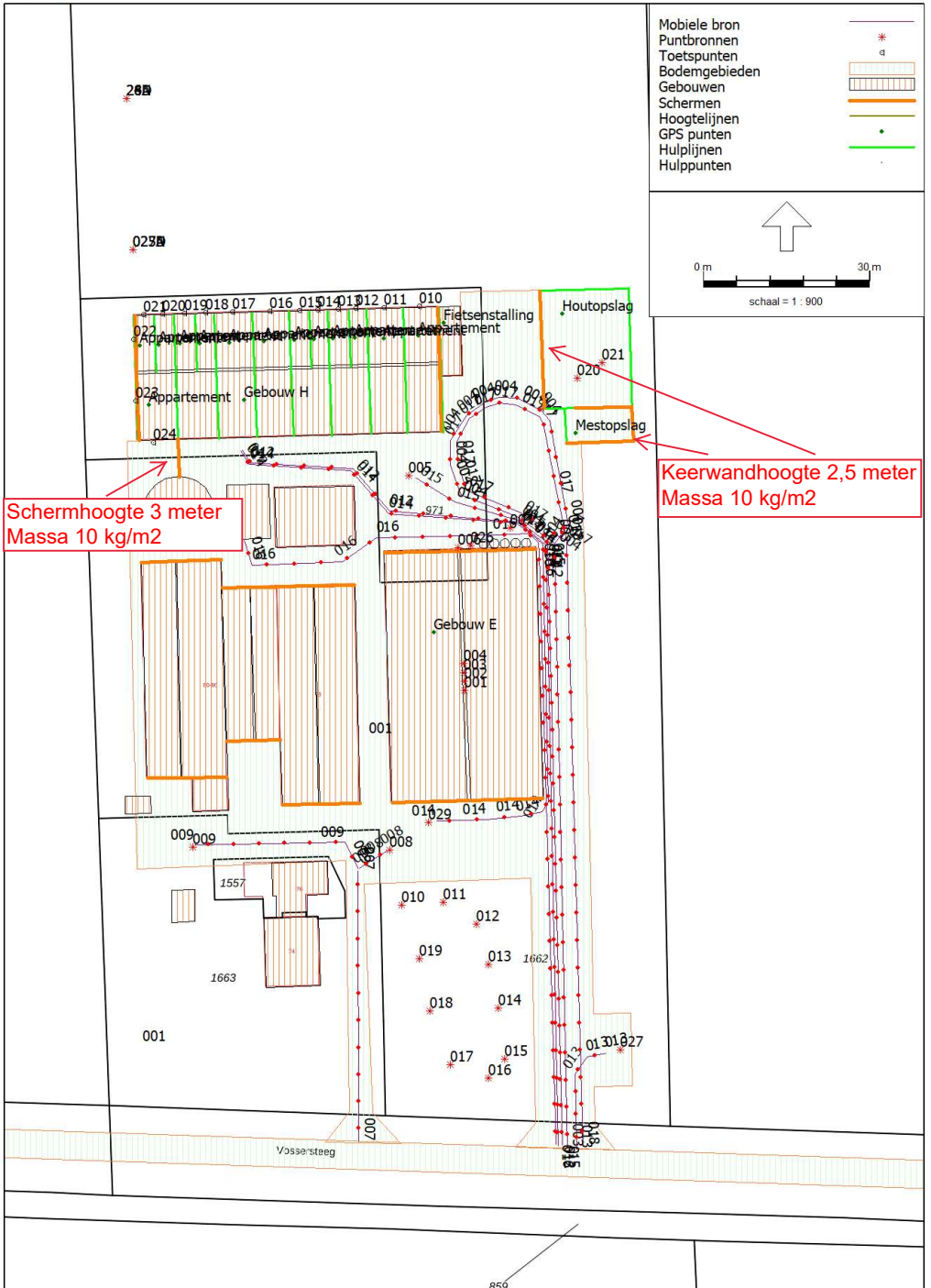
De planvorming van zorgboerderij 'De Ruimte' en gewijzigde bedrijfssituatie leidt tot een lagere geluidbelasting dan de richtwaarde voor een rustig gebied en kan hiermee worden beschouwd als een aanvaardbaar geluid. Vanuit het aspect geluid is geen belemmering aanwezig voor realisatie van de planvorming.

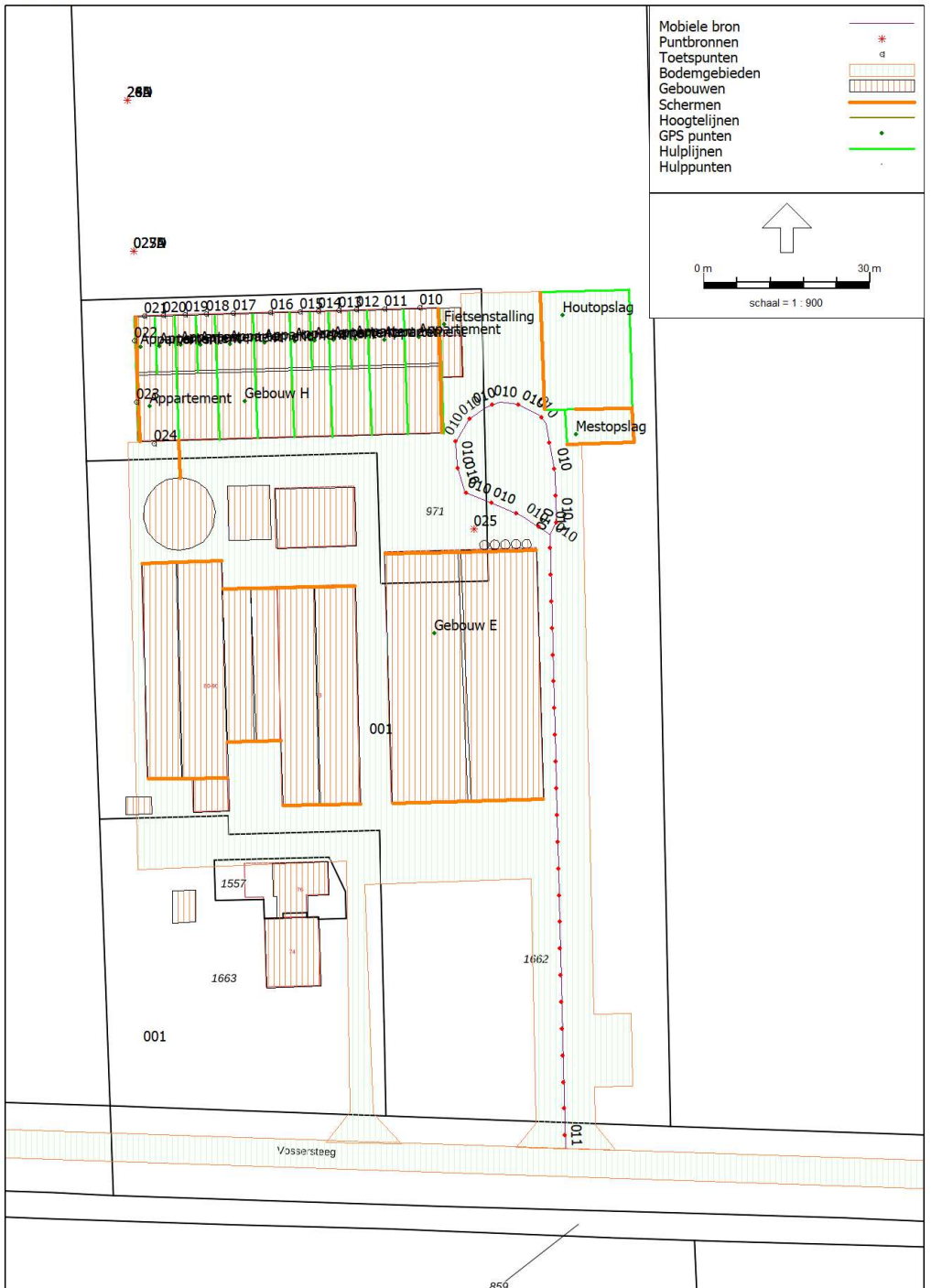
Adviesbureau VOBRU

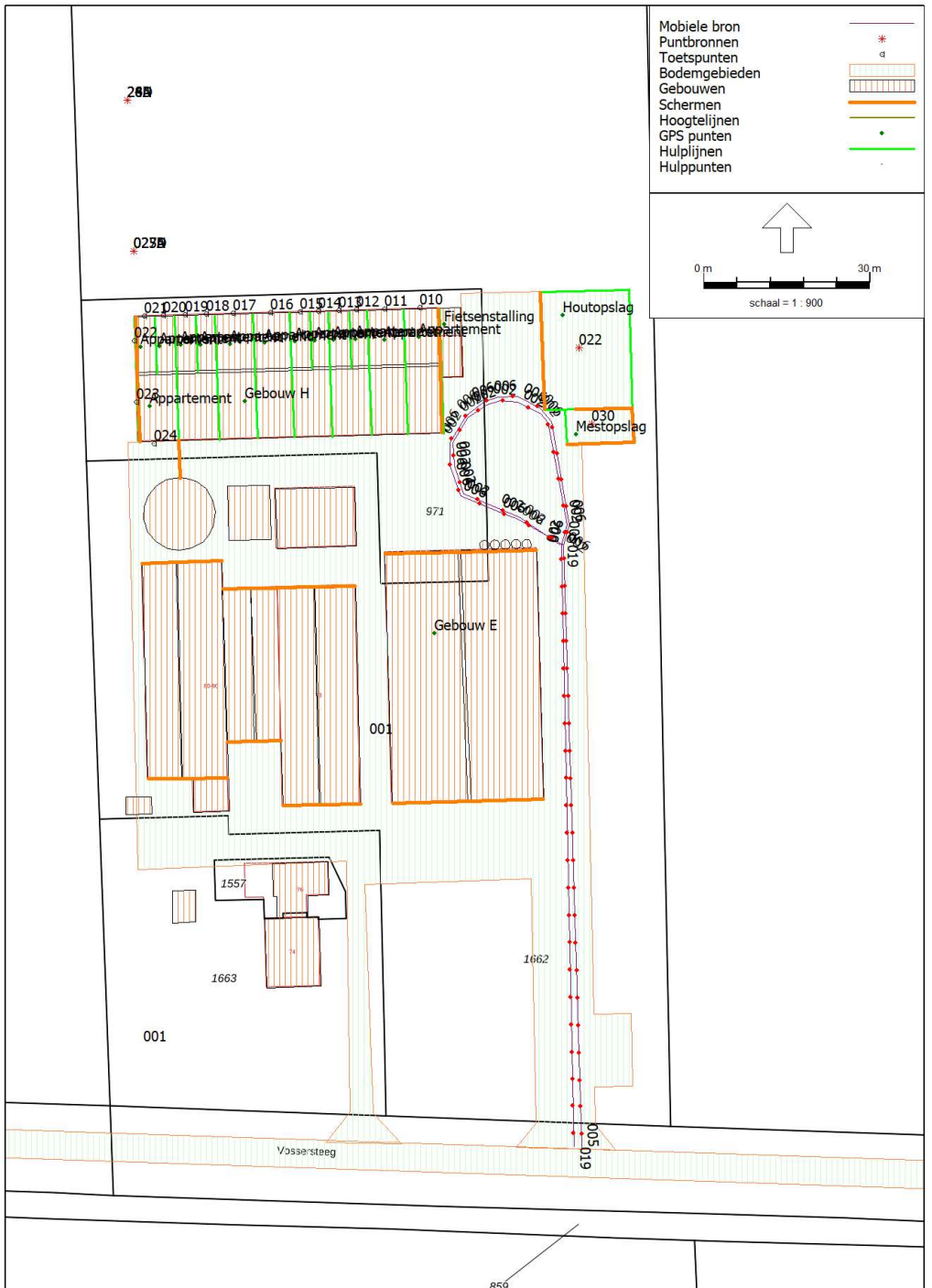


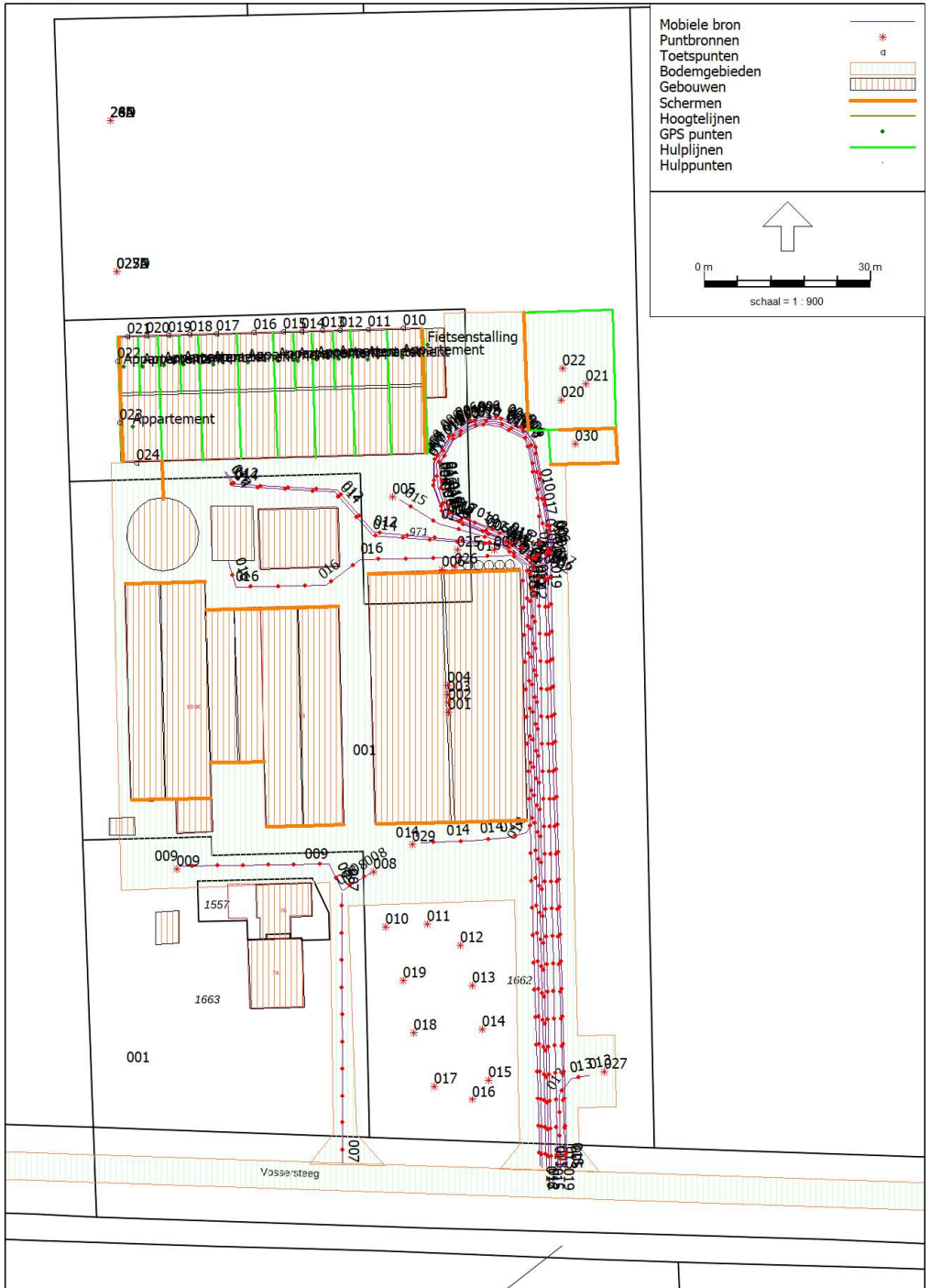


Figuur 1 situatie incl. rekenpunten

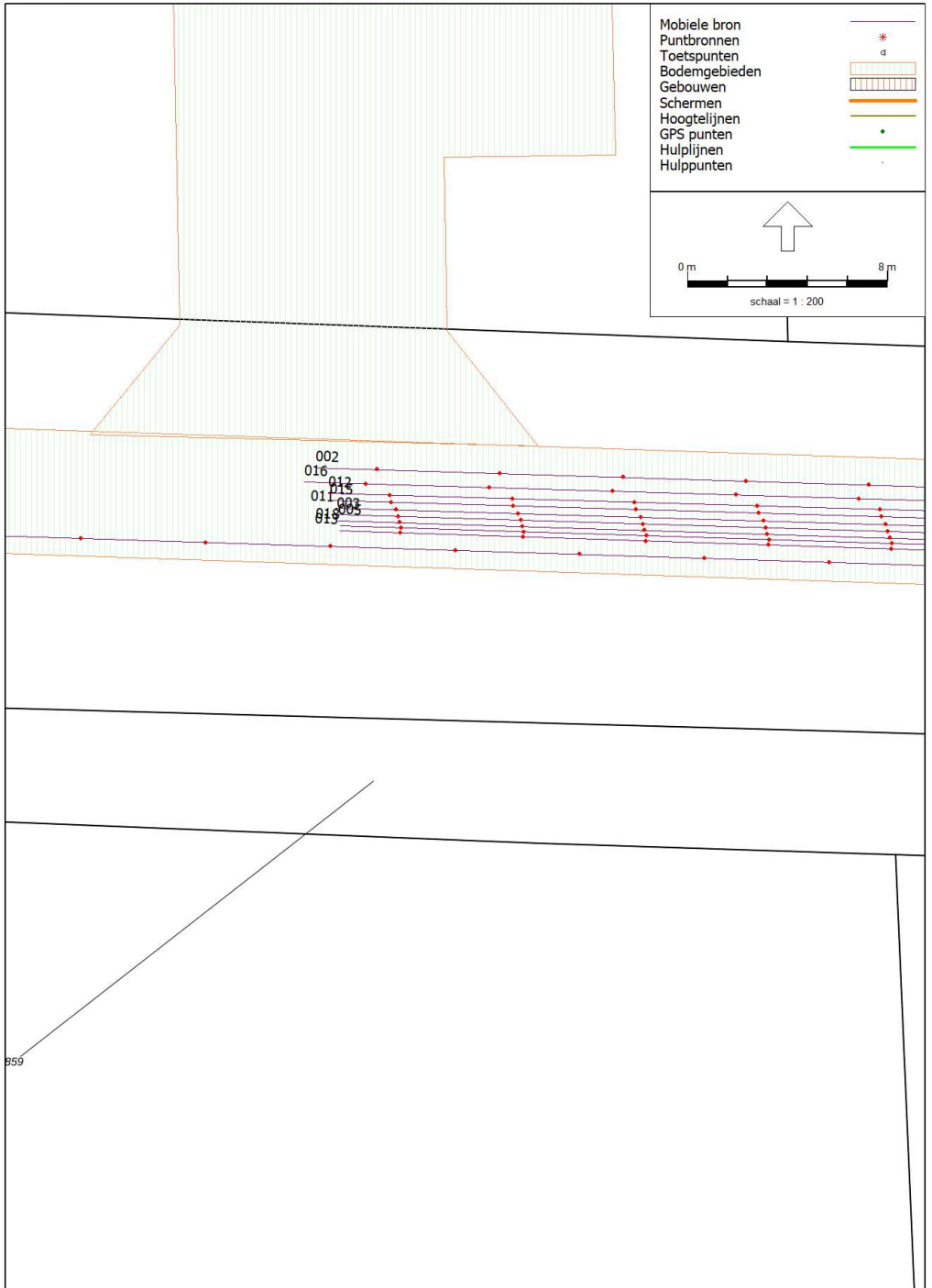


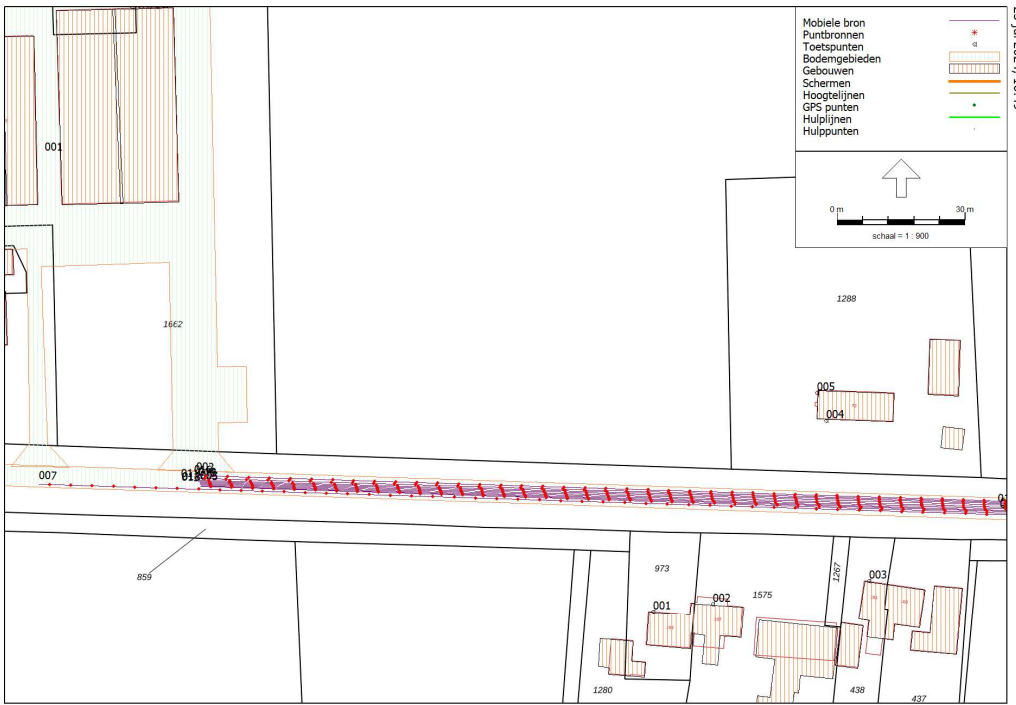




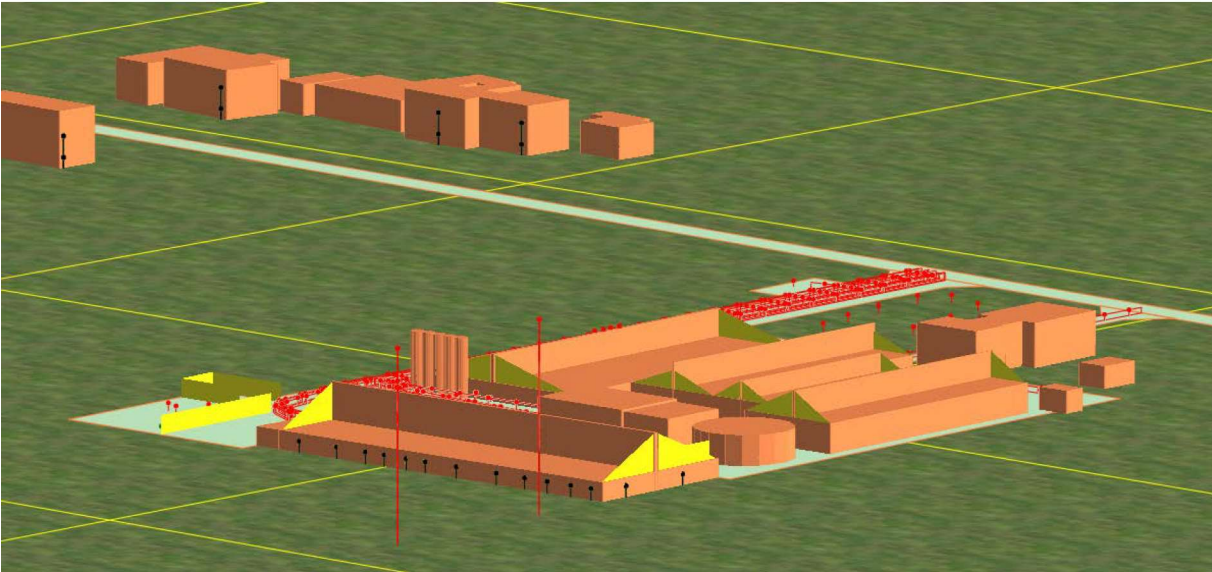
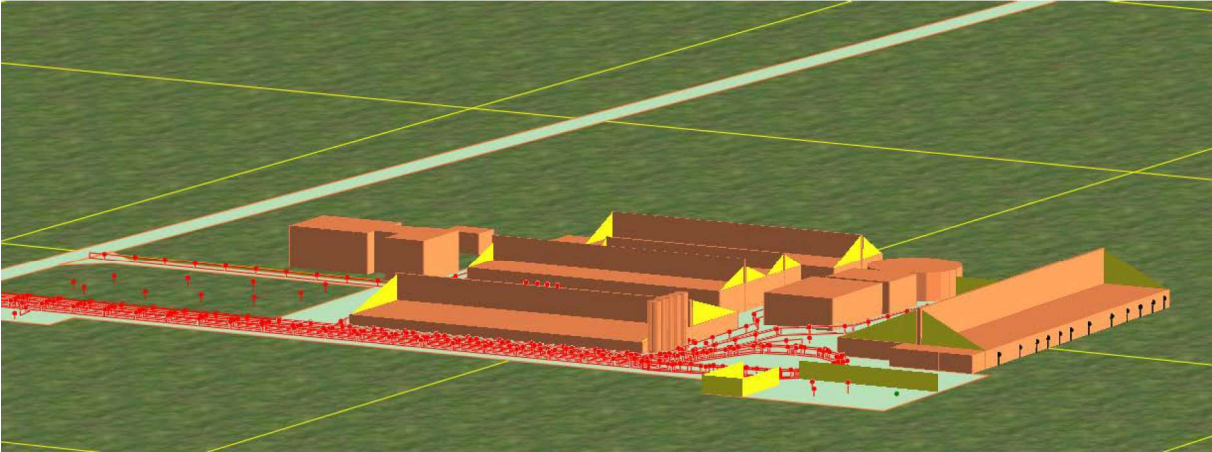
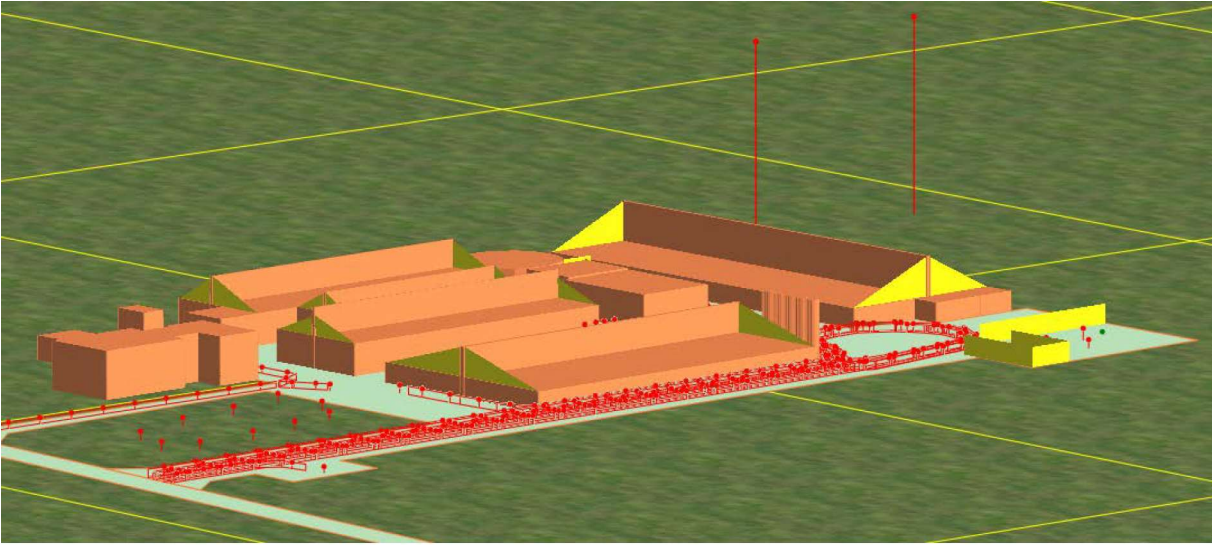


23 jul 2024, 16:49





Figuur 8 3D rekenmodel



BIJLAGE I

Bronberekeningen

Vossersteeg 74 te Dalfsen

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Meting									
Bronnaam	:	Dakventilator									
MeetDatum	:	6/22/2016									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	1.00									
Meetafstand [m]	:	2.00									
Meethoogte [m]	:	1.20									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB (A)
Lp [dB(A)]	:	0.0	30.8	35.4	36.5	40.1	42.7	39.4	35.4	0.0	47.0
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	17.0	
DAlu*R [dB]	:	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
DBodem [dB]	:	6.0	6.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	
Lw [dB(A)]	:	11.0	41.8	50.4	51.5	55.1	57.7	54.4	50.4	15.0	62.0

II2 GECONCENTREERDE BRON

Onderdeel	:	Meting									
Bronnaam	:	Kadaver koeling									
MeetDatum	:	6/22/2016									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Alu conform	:	HMRI-II.8									
Bronhoogte [m]	:	2.50									
Meetafstand [m]	:	3.00									
Meethoogte [m]	:	3.00									
Frequentie [Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB (A)
Lp [dB(A)]	:	0.0	0.0	35.9	41.2	44.5	44.1	40.7	36.2	0.0	49.4
Achtergr [dB(A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
DGeo [dB]	:	20.5	20.5	20.5	20.5	20.5	20.5	20.5	20.5	20.5	
DAlu*R [dB]	:	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	
DBodem [dB]	:	6.0	6.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	
Lw [dB(A)]	:	14.5	14.5	54.4	59.7	63.0	62.6	59.2	54.7	18.5	67.9

II3 OPENING IN WAND

Onderdeel	:	Meting									
Bronnaam	:	Rooster									
MeetDatum	:	6/22/2016									
Meetduur	:	:									
Type geluid	:	Continu									
Temperatuur [°C]	:	--									
Windsnelheid [m/s]	:	--									
Hoek windricht [°]	:	--									
RV [%]	:	--									
Opp. meetvlak [m²]	:	2.00									
Meetafstand [m]	:	0.20									
Meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB (A)
1		0.0	31.2	35.3	36.8	40.6	41.7	38.2	35.3	0.0	46.6
2		0.0	31.2	35.3	36.8	40.6	41.7	38.2	35.3	0.0	46.6
3		0.0	36.3	38.5	48.9	44.2	42.2	39.1	34.5	0.0	51.5
Gem.niv. Lp	:	0.0	33.6	36.6	44.6	42.2	41.9	38.5	35.0	0.0	48.9
Achtergr. meetpunt		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB (A)
1*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
2*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
3*		--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Achtergr	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Vossersteeg 74 te Dalfsen

Frequentie	[Hz]	:	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dB (A)
Lp	[dB (A)]	:	0.0	33.6	36.6	44.6	42.2	41.9	38.5	35.0	0.0	48.9
Achtergr	[dB (A)]	:	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
10log(S)	[dB]	:	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	
Delta Lf	[dB]	:	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
DI	[dB]	:	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	3.0	
Lw	[dB (A)]	:	5.0	38.6	41.7	49.6	47.2	46.9	43.5	40.1	5.0	53.9

BIJLAGE II

Invoergegevens rekenmodel

Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: 22-07-2024 Model Lar,LT

Model eigenschap

Omschrijving	22-07-2024 Model Lar,LT
Verantwoordelijke	vobru
Rekenmethode	#2 Industrielawaai IL
Aangemaakt door	vobru op 18-7-2024
Laatst ingezien door	vobru op 23-7-2024
Model aangemaakt met	Geomilieu V2020.2
Dagperiode	07:00 - 19:00
Avondperiode	19:00 - 23:00
Nachtperiode	23:00 - 07:00
Samengestelde periode	Etmaalwaarde
Waarde	Max(Dag, Avond + 5, Nacht + 10)
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	4
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Meteorologische correctie	Toepassen standaard, 5,0
Standaard bodemfactor	1,0
Absorptiestandaarden	HMRI-II.8
Dynamische foutmarge	--
Clusteren gebouwen	Ja
Verwijderen binnenwanden	Ja

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Gebouwen

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar
001	Gebouw Vossersteeg 74	2,50	0,00	Relatief					0	0
002	Gebouw Vossersteeg 74	2,50	0,00	Relatief					0	0
003	Gebouw Vossersteeg 74	4,00	0,00	Relatief					0	0
004	Gebouw Vossersteeg 74	4,00	0,00	Relatief					0	0
005	Gebouw Vossersteeg 74	4,50	0,00	Relatief					0	0
006	Mestopslag 750m3	4,00	0,00	Relatief					0	0
007	Gebouw Vossersteeg 74	6,00	0,00	Relatief					0	0
008	Gebouw Vossersteeg 74	6,00	0,00	Relatief					0	0
009	Gebouw Vossersteeg 74	3,00	0,00	Relatief					0	0
010	Gebouw Vossersteeg 74	3,00	0,00	Relatief					0	0
011	Boerderij	8,00	0,00	Relatief					0	0
012	Boerderij	6,00	0,00	Relatief					0	0
013	Boerderij	6,00	0,00	Relatief					0	0
014	Woning	8,00	0,00	Relatief					0	0
015	gebouw	7,00	0,00	Relatief					0	0
016	gebouw	5,00	0,00	Relatief					0	0
017	Woning	7,00	0,00	Relatief					0	0
018	Gebouw	4,50	0,00	Relatief					0	0
019	Gebouw	4,50	0,00	Relatief					0	0
020	Gebouw	4,50	0,00	Relatief					0	0
021	Woning	7,00	0,00	Relatief					0	0
022	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
023	Woning	6,00	0,00	Relatief					0	0
024	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
025	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
026	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
027	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
028	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
029	Gebouw	6,00	0,00	Relatief					0	0
030	Gebouw	6,20	0,00	Relatief					0	0
031	Gebouw	7,50	0,00	Relatief					0	0
032	Gebouw	7,50	0,00	Relatief					0	0
033	Gebouw	6,50	0,00	Relatief					0	0
034	Gebouw	7,50	0,00	Relatief					0	0
035	Gebouw	8,00	0,00	Relatief					0	0
036		8,00	0,00	Relatief					0	0
037		8,00	0,00	Relatief					0	0
038		8,00	0,00	Relatief					0	0
039		8,00	0,00	Relatief					0	0
040	Overdekte snipperopslag	4,50	0,00	Relatief					0	0
218		7,00	1,40	Relatief					0	0
219		7,00	1,52	Relatief					0	0
220		7,00	1,41	Relatief					0	0
221		7,00	0,00	Relatief					0	0
222		5,00	0,00	Relatief					0	0
223		6,00	0,00	Relatief					0	0
228		8,00	0,00	Relatief					0	0
229		8,00	1,37	Relatief					0	0
231		7,00	0,00	Relatief					0	0
232		6,00	1,35	Relatief					0	0
233		5,00	0,00	Relatief					0	0
234		7,00	1,22	Relatief					0	0
244		5,00	0,00	Relatief					0	0
245		7,00	0,00	Relatief					0	0
272		9,00	1,50	Relatief					0	0
273		8,00	1,51	Relatief					0	0
274		7,00	1,26	Relatief					0	0
278		6,00	1,28	Relatief					0	0
279		8,00	2,06	Relatief					0	0
310		8,00	0,00	Relatief					0	0
311		3,00	0,00	Relatief					0	0
512		3,00	1,31	Relatief					0	0

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Gebouwen

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Trust	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
001	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
002	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
003	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
004	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
005	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
006	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
007	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
008	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
009	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
010	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
011	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
012	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
013	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
014	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
015	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
016	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
017	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
018	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
019	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
020	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
021	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
022	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
023	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
024	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
025	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
026	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
027	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
028	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
029	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
030	0	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
031	0	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
032	0	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
033	0	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
034	0	2 dB	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
035	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
036	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
037	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
038	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
039	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
040	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
218	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
219	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
220	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
221	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
222	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
223	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
228	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
229	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
231	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
232	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
233	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
234	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
244	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
245	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
272	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
273	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
274	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
278	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
279	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
310	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
311	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
512	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Gebouwen

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	Hdef.	Functie	Gebouwtype	BAG-id	Gemeente	Jaar	AHN-jaar
513		3,00	1,28	Relatief					0	0
514		5,00	1,46	Relatief					0	0
515		3,00	1,31	Relatief					0	0
516		6,00	1,41	Relatief					0	0
517		5,00	1,52	Relatief					0	0
518		5,00	1,52	Relatief					0	0
519		4,00	1,31	Relatief					0	0
520		5,00	0,00	Relatief					0	0
521		5,00	0,00	Relatief					0	0
522		6,00	1,35	Relatief					0	0
534		5,00	0,00	Relatief					0	0
535		7,00	1,37	Relatief					0	0
538		3,00	0,00	Relatief					0	0
539		5,00	0,00	Relatief					0	0
566		5,00	1,53	Relatief					0	0
567		4,00	1,64	Relatief					0	0
568		5,00	1,65	Relatief					0	0
569		4,00	1,67	Relatief					0	0
570		5,00	1,66	Relatief					0	0
571		5,00	1,18	Relatief					0	0
572		4,00	1,66	Relatief					0	0
573		5,00	1,19	Relatief					0	0
613		3,00	1,29	Relatief					0	0
614		5,00	1,33	Relatief					0	0
615		5,00	1,48	Relatief					0	0
1446		9,00	0,00	Relatief					0	0
1447		6,00	0,00	Relatief					0	0
1448		3,00	0,00	Relatief					0	0
1449		5,00	0,00	Relatief					0	0
1450		7,00	0,00	Relatief					0	0
1451		4,00	0,00	Relatief					0	0
1452		8,00	1,50	Relatief					0	0
1453		8,00	1,42	Relatief					0	0
1454		5,00	1,50	Relatief					0	0
1462		8,00	1,66	Relatief					0	0
1465		3,00	0,00	Relatief					0	0
1596		5,00	1,22	Relatief					0	0
1597		7,00	1,17	Relatief					0	0

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Gebouwen

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Trust	Cp	Refl. 31	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
513	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
514	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
515	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
516	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
517	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
518	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
519	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
520	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
521	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
522	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
534	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
535	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
538	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
539	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
566	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
567	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
568	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
569	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
570	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
571	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
572	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
573	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
613	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
614	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
615	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1446	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1447	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1448	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1449	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1450	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1451	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1452	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1453	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1454	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1462	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1465	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1596	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
1597	0	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Harde bodemgebieden

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Bf
2438Li	N340	0,00
2438Re	N340	0,00
6657Li	N340	0,00
6657Re	N340	0,00
6669Li	Ankummerdijk	0,00
6669Re	Ankummerdijk	0,00
6674Li	Hessenweg	0,00
6674Re	Hessenweg	0,00
6692Li	N340	0,00
6692Re	N340	0,00
6830Li	N340	0,00
6830Re	N340	0,00
7053Li	verbindingsweg	0,00
7053Li	verbindingsweg	0,00
7053Re	verbindingsweg	0,00
7053Re	verbindingsweg	0,00
7056Li	Leemculeweg	0,00
7056Re	Leemculeweg	0,00
001	Harde bodem	0,00
001	Vossersteeg	0,00
2037	Cubbinghsteeg	0,00
2038	Cubbinghsteeg	0,00
6598	Hessenweg	0,00
6669	Ankummerdijk	0,00
6674	Hessenweg	0,00
6688	N340	0,00
6690	N340	0,00
6694	N340	0,00
6695	N340	0,00
7053	verbindingsweg	0,00
7053	verbindingsweg	0,00
7053	verbindingsweg	0,00
7055	HESSENW	0,00
7056	Leemculeweg	0,00

Bedrijf 'De Ruimte'
 Vossiersteeg Dalfsen

Invoergegeven
 Keerwanden/schermen/topgevels

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	ISO H	ISO M.	Hdef.	Cp	Refl.L 31	Refl.L 63	Refl.L 125	Refl.L 250
001	Keerwand	2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
002	Keerwand mestplaat	2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
003	Keerwand mestplaat	2,50	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
004	Keerwand app 13	3,00	0,00	Relatief	0 dB	0,80	0,80	0,80	0,80
005	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
006	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
007	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
008	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
009	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
010	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
011	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
012	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
013	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20
014	Topgevel	--	0,00	Relatief	0 dB	0,20	0,20	0,20	0,20

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Keerwanden/schermen/topgevels

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Refl.L 500	Refl.L 1k	Refl.L 2k	Refl.L 4k	Refl.L 8k	Refl.R 31	Refl.R 63	Refl.R 125	Refl.R 250
001	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
002	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
003	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
004	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
005	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
006	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
007	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
008	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
009	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
010	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
011	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
012	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
013	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
014	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Keerwanden/schermen/topgevels

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Schermen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Refl.R 500	Refl.R 1k	Refl.R 2k	Refl.R 4k	Refl.R 8k
001	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
002	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
003	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
004	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
005	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
006	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
007	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
008	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
009	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
010	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
011	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
012	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
013	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
014	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Toetsingspunten

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Omschr.	Maaiveld	Hdef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E
001	Vossersteeg 109	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
002	Vossersteeg 107	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
003	Vossersteeg 105	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
004	Vossersteeg 72	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
005	Vossersteeg 72	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
006	Vossersteeg 70	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
007	De Broekhuizen 2	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
008	Referentiepunt 50 m erfgrrens	0,00	Relatief	1,50	4,50	--	--	--
010	App.01	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
011	App.02	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
012	App.03	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
013	App.04	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
014	App.05	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
015	App.06	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
016	App.07	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
017	App.08	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
018	App.09	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
019	App.10	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
020	App.11	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
021	App.12	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
022	App.12	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
023	App.13	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--
024	App.13	0,00	Relatief	1,50	--	--	--	--

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	le kid	NrKids	Naam
Vrachtwagens	2	3	16:11, 18 jul 2024	-16	22	003
Vrachtwagens	3	3	16:11, 18 jul 2024	-38	16	004
Personenwagens	4	4	16:11, 18 jul 2024	-54	10	007
Personenwagens	5	4	16:11, 18 jul 2024	-64	7	009
Personenwagens	6	4	16:11, 18 jul 2024	-71	2	008
Personenwagens	10	4	16:11, 18 jul 2024	-144	5	013
Personenwagens	17	4	16:11, 18 jul 2024	-284	28	015
Tractor	9	10	16:11, 18 jul 2024	-110	34	012
Heftruck (Andy, diesel)	11	11	16:11, 18 jul 2024	-149	26	014
Vrachtwagen houtsnippers	12	19	16:53, 22 jul 2024	-175	34	016
Afvoer vloeibare mest.	1	28	16:37, 22 jul 2024	-1	15	017
Afvoer vloeibare mest.	13	28	16:37, 22 jul 2024	-209	22	018
Varkens aan-afvoer	7	9	16:11, 18 jul 2024	-73	23	011
Varkens aan-afvoer	8	9	16:11, 18 jul 2024	-96	14	010
Vaste mestafvoer	14	14	15:21, 22 jul 2024	-231	15	002
Vaste mestafvoer	4240	14	15:44, 22 jul 2024	-522	22	019
Vrachtwagen levering hout	15	21	15:21, 22 jul 2024	-246	22	005
Vrachtwagen levering hout	16	21	15:34, 22 jul 2024	-268	16	006

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1
Vrachtwagens	Vrachtwagen bulkauto	Polyliijn	211859,01	503952,36
Vrachtwagens	Vrachtwagen Bulkauto	Polyliijn	211856,74	504061,24
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211821,46	503953,53
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211821,30	504002,83
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211821,55	504002,83
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211860,68	503952,21
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211831,70	504073,03
Tractor	Stalling Tractor	Polyliijn	211800,53	504078,01
Heftruck (Andy, diesel)	Stalling heftruck (Andy diesel)	Polyliijn	211800,21	504077,91
Vrachtwagen houtsnippers	Vrachtwagen houtsnippers lossen walkingfloor	Polyliijn	211800,86	504061,79
Afvoer vloebare mest.	Vrachtwagen vloebare mest afvoer	Polyliijn	211858,87	504061,75
Afvoer vloebare mest.	Vrachtwagen vloebare mest afvoer	Polyliijn	211861,81	503952,84
Varkens aan-afvoer	Vrachtwagen aan-afvoer varkens	Polyliijn	211858,57	503952,36
Varkens aan-afvoer	Vrachtwagen varkens aan-afvoer	Polyliijn	211855,89	504063,02
Vaste mestafvoer	Vrachtwagen mest afvoer	Polyliijn	211857,85	504061,07
Vaste mestafvoer	Vrachtwagen mest afvoer	Polyliijn	211857,83	504061,06
Vrachtwagen levering hout	Vrachtwagen houtlevering (1 x p/j)	Polyliijn	211861,59	503952,44
Vrachtwagen levering hout	Vrachtwagen houtlevering + diversen	Polyliijn	211858,27	504061,13

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiële bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiële bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H
Vrachtwagens	211856,71	504061,23	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagens	211856,68	504061,24	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Personenwagens	211821,31	504002,41	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211792,03	504007,07	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211826,68	504005,99	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211866,03	503969,50	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211858,09	503952,77	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Tractor	211857,34	503952,68	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Heftruck (Andy, diesel)	211835,39	504011,28	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagen houtsnippers	211856,94	503952,95	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Afvoer vloeibare mest.	211858,65	504061,86	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Afvoer vloeibare mest.	211858,85	504061,56	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Varkens aan-afvoer	211855,83	504063,01	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Varkens aan-afvoer	211855,79	504063,01	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vaste mestafvoer	211857,81	504061,09	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vaste mestafvoer	211860,12	503952,60	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagen levering hout	211858,26	504061,12	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagen levering hout	211858,25	504061,13	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Min.RH	Max.RH	Min.AH	Max.AH	ISO M.	Hdef.	Vormpunten
Vrachtwagens	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Vrachtwagens	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	13
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	2
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	3
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	3
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	4
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	5
Tractor	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	9
Heftruck (Andy, diesel)	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	12
Vrachtwagen houtsnippers	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	9
Afvoer vloeibare mest.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	14
Afvoer vloeibare mest.	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Varkens aan-afvoer	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	2
Varkens aan-afvoer	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	15
Vaste mestafvoer	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	14
Vaste mestafvoer	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Vrachtwagen levering hout	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Vrachtwagen levering hout	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	14

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lengte	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	Weging
Vrachtwagens	108,89	108,89	108,89	108,89	A
Vrachtwagens	75,04	75,04	2,40	18,92	A
Personenwagens	48,88	48,88	48,88	48,88	A
Personenwagens	32,20	32,20	5,22	26,98	A
Personenwagens	6,03	6,03	1,76	4,27	A
Personenwagens	20,90	20,90	3,57	13,71	A
Personenwagens	135,48	135,48	6,82	108,67	A
Tractor	169,22	169,22	1,96	106,41	A
Heftruck (Andy, diesel)	128,26	128,26	2,09	46,32	A
Vrachtwagen houtsnippers	166,75	166,75	1,90	106,50	A
Afvoer vloeibare mest.	70,54	70,54	1,52	13,23	A
Afvoer vloeibare mest.	108,76	108,76	108,76	108,76	A
Varkens aan-afvoer	110,68	110,68	110,68	110,68	A
Varkens aan-afvoer	67,50	67,50	1,77	9,19	A
Vaste mestafvoer	73,84	73,84	2,01	18,75	A
Vaste mestafvoer	108,48	108,48	108,48	108,48	A
Vrachtwagen levering hout	108,74	108,74	108,74	108,74	A
Vrachtwagen levering hout	76,94	76,94	2,52	18,80	A

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Aantal (D)	Aantal (A)	Aantal (N)	Cb (D)	Cb (A)	Cb (N)	Gem.snelheid	Max.afst.
Vrachtwagens	2	2	--	40,84	36,06	--	10	5,00
Vrachtwagens	1	1	--	44,08	39,31	--	10	5,00
Personenwagens	36	16	--	28,34	27,09	--	10	5,00
Personenwagens	16	8	--	32,12	30,36	--	10	5,00
Personenwagens	20	8	--	32,99	32,20	--	10	5,00
Personenwagens	8	4	--	35,55	33,79	--	10	5,00
Personenwagens	20	8	--	30,93	30,14	--	10	5,00
Tractor	4	2	--	37,80	36,04	--	10	5,00
Heftruck (Andy, diesel)	6	2	--	36,08	36,08	--	10	5,00
Vrachtwagen houtsnippers	2	--	--	40,88	--	--	10	5,00
Afvoer vloeibare mest.	2	1	--	41,06	39,30	--	10	5,00
Afvoer vloeibare mest.	4	2	--	37,83	36,07	--	10	5,00
Varkens aan-afvoer	2	--	2	40,96	--	39,20	10	5,00
Varkens aan-afvoer	1	--	1	43,96	--	42,20	10	5,00
Vaste mestafvoer	2	1	--	40,86	39,10	--	10	5,00
Vaste mestafvoer	4	2	--	37,84	36,08	--	10	5,00
Vrachtwagen levering hout	2	--	--	40,84	--	--	10	5,00
Vrachtwagen levering hout	1	--	--	43,97	--	--	10	5,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k
Vrachtwagens	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagens	16	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Personenwagens	10	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	7	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	2	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	5	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	28	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Tractor	34	71,00	74,70	83,70	85,60	93,20	98,70	99,10	91,20
Heftruck (Andy, diesel)	26	51,20	67,00	75,90	81,00	86,50	89,30	89,30	83,50
Vrachtwagen houtsnippers	34	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,40	94,80	90,00
Afvoer vloeibare mest.	15	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Afvoer vloeibare mest.	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Varkens aan-afvoer	23	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Varkens aan-afvoer	14	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vaste mestafvoer	15	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vaste mestafvoer	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagen levering hout	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagen levering hout	16	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k
Vrachtwagens	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Tractor	81,90	102,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Heftruck (Andy, diesel)	74,10	94,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagen houtsnippers	80,00	102,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Afvoer vloeibare mest.	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Afvoer vloeibare mest.	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Varkens aan-afvoer	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Varkens aan-afvoer	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vaste mestafvoer	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vaste mestafvoer	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagen levering hout	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagen levering hout	82,00	104,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
Vrachtwagens	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagens	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Personenwagens	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Tractor	0,00	0,00	71,00	74,70	83,70	85,60	93,20	98,70	99,10	91,20
Heftruck (Andy, diesel)	0,00	0,00	51,20	67,00	75,90	81,00	86,50	89,30	89,30	83,50
Vrachtwagen houtsnippers	0,00	0,00	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,40	94,80	90,00
Afvoer vloeibare mest.	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Afvoer vloeibare mest.	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Varkens aan-afvoer	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Varkens aan-afvoer	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vaste mestafvoer	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vaste mestafvoer	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagen levering hout	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagen levering hout	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lwr 8k	Lwr Totaal
Vrachtwagens	82,00	104,05
Vrachtwagens	82,00	104,05
Personenwagens	71,00	89,00
Personenwagens	71,00	89,00
Personenwagens	71,00	89,00
Personenwagens	71,00	89,00
Personenwagens	71,00	89,00
Personenwagens	71,00	89,00
Tractor	81,90	102,95
Heftruck (Andy, diesel)	74,10	94,10
Vrachtwagen houtsnippers	80,00	102,11
Afvoer vloeibare mest.	82,00	104,05
Afvoer vloeibare mest.	82,00	104,05
Varkens aan-afvoer	82,00	104,05
Varkens aan-afvoer	82,00	104,05
Vaste mestafvoer	82,00	104,05
Vaste mestafvoer	82,00	104,05
Vrachtwagen levering hout	82,00	104,05
Vrachtwagen levering hout	82,00	104,05

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Naam	Hoogte	F	Gevel
001	--		Ja
002	--		Ja
003	--		Ja
004	--		Ja
005	--		Ja
006	--		Ja
007	--		Ja
008	--		Ja
010	--		Ja
011	--		Ja
012	--		Ja
013	--		Ja
014	--		Ja
015	--		Ja
016	--		Ja
017	--		Ja
018	--		Ja
019	--		Ja
020	--		Ja
021	--		Ja
022	--		Ja
023	--		Ja
024	--		Ja

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam
Dag	44	25	11:42, 22 jul 2024	023D
Dag	45	25	11:42, 22 jul 2024	24D
Avond	4210	26	17:12, 22 jul 2024	025A
Avond	4211	26	11:42, 22 jul 2024	26A
Nacht	4212	27	17:12, 22 jul 2024	027N
Nacht	4213	27	11:42, 22 jul 2024	28N
Vrachtwagens	23	3	15:04, 22 jul 2024	007
Personenwagens	25	4	16:11, 18 jul 2024	008
Personenwagens	26	4	16:11, 18 jul 2024	009
Personenwagens	38	4	16:11, 18 jul 2024	027
Personenwagens	40	4	16:11, 18 jul 2024	005
Kinderen	27	5	16:11, 18 jul 2024	010
Kinderen	28	5	16:11, 18 jul 2024	011
Kinderen	29	5	16:11, 18 jul 2024	012
Kinderen	30	5	16:11, 18 jul 2024	013
Kinderen	31	5	16:11, 18 jul 2024	014
Kinderen	32	5	16:11, 18 jul 2024	015
Kinderen	33	5	16:11, 18 jul 2024	016
Kinderen	34	5	16:11, 18 jul 2024	017
Kinderen	35	5	16:11, 18 jul 2024	018
Kinderen	36	5	16:11, 18 jul 2024	019
Ventilatoren	18	6	16:11, 18 jul 2024	001
Ventilatoren	19	6	16:11, 18 jul 2024	002
Ventilatoren	20	6	16:11, 18 jul 2024	003
Ventilatoren	21	6	16:11, 18 jul 2024	004
Ventilatoren	22	6	16:11, 18 jul 2024	006
Heftruck (Andy, diesel)	39	11	16:11, 18 jul 2024	029
Houtafdeling	42	20	16:11, 18 jul 2024	021
Houtafdeling	43	20	16:11, 18 jul 2024	020
Afvoer vloeibare mest.	24	28	16:37, 22 jul 2024	026
Varkens aan-afvoer	37	9	16:58, 18 jul 2024	025
Atlaskraan (laden vaste mest)	1426	16	15:30, 22 jul 2024	030
Vrachtwagen levering hout	41	21	16:11, 18 jul 2024	022

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Omschr.	Vorm	X	Y
Dag	Windmolen	Punt	211780,85	504114,07
Dag	Windmolen	Punt	211779,68	504141,22
Avond	Windmolen	Punt	211780,86	504114,06
Avond	Windmolen	Punt	211779,66	504141,22
Nacht	Windmolen	Punt	211780,85	504114,08
Nacht	Windmolen	Punt	211779,66	504141,24
Vrachtwagens	Lossen bulkvoer (vrachtwagen)	Punt	211848,70	504063,99
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211826,98	504006,08
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211791,61	504006,64
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211868,58	503970,15
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211830,41	504073,48
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211829,12	503996,19
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211836,62	503996,72
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211842,64	503992,84
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211844,79	503985,61
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211846,53	503977,71
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211847,73	503968,60
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211844,79	503965,12
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211837,96	503967,53
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211834,21	503977,17
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211832,33	503986,55
Ventilatoren	Inpandige vent (luchtwater)	Punt	211840,50	504034,76
Ventilatoren	Inpandige vent (luchtwater)	Punt	211840,42	504036,53
Ventilatoren	Inpandige vent (luchtwater)	Punt	211840,34	504037,98
Ventilatoren	Inpandige ventilator (luchtwater)	Punt	211840,34	504039,59
Ventilatoren	Ventilatie	Punt	211839,39	504060,45
Heftruck (Andy, diesel)	Heftruck (Andy diesel)	Punt	211834,02	504011,10
Houtafdeling	Zagen houtstammen (Kettingzaag benzine)	Punt	211865,26	504093,77
Houtafdeling	Zagen houtstammen (Kettingzaag electrisch)	Punt	211860,75	504090,94
Afvoer vloeibare mest.	Vloeibare Mest afvoer (pomp vrachtwagen)	Punt	211841,56	504060,91
Varkens aan-afvoer	Laden/lossen varkens	Punt	211842,18	504063,99
Atlaskraan (laden vaste mest)	Atlaskraan (laden vaste mest)	Punt	211863,28	504082,99
Vrachtwagen levering hout	Lossen houtstammen (stationair vrachtwagen)	Punt	211861,09	504096,66

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb (%) (D)
Dag	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Dag	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Avond	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Avond	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Nacht	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Nacht	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,116
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,093
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,046
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,116
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	0,50	0,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	41,687
Heftruck (Andy, diesel)	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Houtafdeling	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Houtafdeling	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Afvoer vloeibare mest.	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Varkens aan-afvoer	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Atlaskraan (laden vaste mest)	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Vrachtwagen levering hout	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	4,169

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Cb(%) (A)	Cb(%) (N)	Tb(u) (D)	Tb(u) (A)	Tb(u) (N)	Cb (D)	Cb (A)	Cb (N)	Weging
Dag	--	--	12,0000	--	--	0,00	--	--	A
Dag	--	--	12,0000	--	--	0,00	--	--	A
Avond	100,000	--	--	4,0000	--	--	0,00	--	A
Avond	100,000	--	--	4,0000	--	--	0,00	--	A
Nacht	--	100,000	--	--	8,0000	--	--	0,00	A
Nacht	--	100,000	--	--	8,0000	--	--	0,00	A
Vrachtwagens	25,003	--	1,0004	1,0001	--	10,79	6,02	--	A
Personenwagens	0,139	--	0,0139	0,0056	--	29,37	28,57	--	A
Personenwagens	0,139	--	0,0111	0,0056	--	30,33	28,57	--	A
Personenwagens	0,070	--	0,0056	0,0028	--	33,34	31,58	--	A
Personenwagens	0,139	--	0,0139	0,0056	--	29,37	28,57	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	25,003	12,503	5,0024	1,0001	1,0002	3,80	6,02	9,03	A
Heftruck (Andy, diesel)	12,503	--	1,0004	0,5001	--	10,79	9,03	--	A
Houtafdeling	--	--	1,0004	--	--	10,79	--	--	A
Houtafdeling	--	--	1,0004	--	--	10,79	--	--	A
Afvoer vloeibare mest.	12,503	--	1,0004	0,5001	--	10,79	9,03	--	A
Varkens aan-afvoer	--	12,503	1,0004	--	1,0002	10,79	--	9,03	A
Atlaskraan (laden vaste mest)	12,503	--	1,0004	0,5001	--	10,79	9,03	--	A
Vrachtwagen levering hout	--	--	0,5002	--	--	13,80	--	--	A

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500
Dag	Nee	Nee	Nee	55,20	63,72	69,32	72,92	74,92
Dag	Nee	Nee	Nee	55,20	63,72	69,32	72,92	74,92
Avond	Nee	Nee	Nee	54,76	63,26	68,86	72,46	74,46
Avond	Nee	Nee	Nee	54,76	63,26	68,86	72,46	74,46
Nacht	Nee	Nee	Nee	54,66	63,16	68,76	72,36	74,36
Nacht	Nee	Nee	Nee	54,66	63,16	68,76	72,36	74,36
Vrachtwagens	Nee	Nee	Nee	--	66,20	77,60	84,10	88,80
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	38,60	41,70	49,60	47,20
Heftruck (Andy, diesel)	Nee	Nee	Nee	51,20	67,00	75,90	81,00	86,50
Houtafdeling	Nee	Nee	Nee	34,85	43,05	69,95	89,95	88,75
Houtafdeling	Nee	Nee	Nee	59,30	69,80	81,80	88,50	89,60
Afvoer vloeibare mest.	Nee	Nee	Nee	--	75,20	88,90	86,00	98,50
Varkens aan-afvoer	Nee	Nee	Nee	62,80	70,90	78,90	85,70	90,60
Atlaskraan (laden vaste mest)	Nee	Nee	Nee	57,10	66,10	83,40	87,30	89,40
Vrachtwagen levering hout	Nee	Nee	Nee	56,60	70,20	78,10	87,10	93,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250
Dag	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62	0,00	0,00	0,00	0,00
Dag	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62	0,00	0,00	0,00	0,00
Avond	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Avond	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Nacht	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Nacht	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagens	96,30	96,10	93,60	88,30	100,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Heftruck (Andy, diesel)	89,30	89,30	83,50	74,10	94,10	0,00	0,00	0,00	0,00
Houtafdeling	101,75	103,35	106,95	105,15	110,81	0,00	0,00	0,00	0,00
Houtafdeling	92,20	87,00	87,20	85,40	96,83	0,00	0,00	0,00	0,00
Afvoer vloeibare mest.	95,20	96,80	97,00	91,40	103,57	0,00	0,00	0,00	0,00
Varkens aan-afvoer	93,80	97,90	92,50	83,20	100,85	0,00	0,00	0,00	0,00
Atlaskraan (laden vaste mest)	91,60	90,70	85,10	76,90	96,65	0,00	0,00	0,00	0,00
Vrachtwagen levering hout	97,40	94,70	88,10	78,80	100,70	0,00	0,00	0,00	0,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr 3l	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250
Dag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,20	63,72	69,32	72,92
Dag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,20	63,72	69,32	72,92
Avond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,76	63,26	68,86	72,46
Avond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,76	63,26	68,86	72,46
Nacht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,66	63,16	68,76	72,36
Nacht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,66	63,16	68,76	72,36
Vrachtwagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	66,20	77,60	84,10
Personenwagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00
Personenwagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00
Personenwagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00
Personenwagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Kinderen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	60,10	68,00	75,00
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Heftruck (Andy, diesel)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	51,20	67,00	75,90	81,00
Houtafdeling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34,85	43,05	69,95	89,95
Houtafdeling	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,30	69,80	81,80	88,50
Afvoer vloeibare mest.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	75,20	88,90	86,00
Varkens aan-afvoer	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	62,80	70,90	78,90	85,70
Atlaskraan (laden vaste mest)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57,10	66,10	83,40	87,30
Vrachtwagen levering hout	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56,60	70,20	78,10	87,10

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAR,LT

Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Dag	74,92	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62
Dag	74,92	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62
Avond	74,46	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16
Avond	74,46	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16
Nacht	74,36	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06
Nacht	74,36	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06
Vrachtwagens	88,80	96,30	96,10	93,60	88,30	100,93
Personenwagens	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Personenwagens	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Personenwagens	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Personenwagens	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Kinderen	72,00	68,00	64,00	--	--	78,04
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	47,20	46,90	43,50	40,10	--	53,93
Heftruck (Andy, diesel)	86,50	89,30	89,30	83,50	74,10	94,10
Houtafdeling	88,75	101,75	103,35	106,95	105,15	110,81
Houtafdeling	89,60	92,20	87,00	87,20	85,40	96,83
Afvoer vloeibare mest.	98,50	95,20	96,80	97,00	91,40	103,57
Varkens aan-afvoer	90,60	93,80	97,90	92,50	83,20	100,85
Atlaskraan (laden vaste mest)	89,40	91,60	90,70	85,10	76,90	96,65
Vrachtwagen levering hout	93,00	97,40	94,70	88,10	78,80	100,70

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiële bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiële bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	le kid	NrKids	Naam
Vrachtwagens	2	3	11:52, 22 jul 2024	-16	22	003
Vrachtwagens	3	3	11:52, 22 jul 2024	-38	16	004
Personenwagens	4	4	11:58, 22 jul 2024	-54	10	007
Personenwagens	5	4	11:58, 22 jul 2024	-64	7	009
Personenwagens	6	4	11:58, 22 jul 2024	-71	2	008
Personenwagens	10	4	12:09, 22 jul 2024	-144	5	013
Personenwagens	17	4	11:52, 22 jul 2024	-284	28	015
Tractor	9	10	11:52, 22 jul 2024	-558	34	012
Heftruck (Andy, diesel)	11	11	11:52, 22 jul 2024	-619	26	014
Vrachtwagen houtsnippers	12	19	11:52, 22 jul 2024	-175	34	016
Afvoer vloeibare mest	1	28	16:40, 22 jul 2024	-1	15	017
Afvoer vloeibare mest	13	28	16:40, 22 jul 2024	-209	22	018
Varkens aan-afvoer	7	9	11:52, 22 jul 2024	-73	23	011
Varkens aan-afvoer	8	9	11:52, 22 jul 2024	-96	14	010
Vaste mestafvoer	14	14	11:52, 22 jul 2024	-231	15	002
Vaste mestafvoer	4240	14	15:43, 22 jul 2024	-661	22	019
Vrachtwagen levering hout	15	21	11:52, 22 jul 2024	-246	22	005
Vrachtwagen levering hout	16	21	11:52, 22 jul 2024	-268	16	006

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Omschr.	Vorm	X-1	Y-1
Vrachtwagens	Vrachtwagen bulkauto	Polyliijn	211859,01	503952,36
Vrachtwagens	Vrachtwagen Bulkauto	Polyliijn	211856,74	504061,24
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211821,46	503953,53
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211821,30	504002,83
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211821,55	504002,83
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211860,68	503952,21
Personenwagens	Personenwagens	Polyliijn	211831,70	504073,03
Tractor	Stalling Tractor	Polyliijn	211800,53	504078,01
Heftruck (Andy, diesel)	Stalling heftruck (Andy diesel)	Polyliijn	211800,21	504077,91
Vrachtwagen houtsnippers	Vrachtwagen houtsnippers lossen walkingfloor	Polyliijn	211800,86	504061,79
Afvoer vloebare mest	Vrachtwagen vloebare mest afvoer	Polyliijn	211858,87	504061,75
Afvoer vloebare mest	Vrachtwagen vloebare mest afvoer	Polyliijn	211861,81	503952,84
Varkens aan-afvoer	Vrachtwagen aan-afvoer varkens	Polyliijn	211858,57	503952,36
Varkens aan-afvoer	Vrachtwagen varkens aan-afvoer	Polyliijn	211855,89	504063,02
Vaste mestafvoer	Vrachtwagen mest afvoer	Polyliijn	211857,85	504061,07
Vaste mestafvoer	Vrachtwagen mest afvoer	Polyliijn	211857,83	504061,06
Vrachtwagen levering hout	Vrachtwagen houtlevering (1 x p/j)	Polyliijn	211861,59	503952,44
Vrachtwagen levering hout	Vrachtwagen houtlevering	Polyliijn	211858,27	504061,13

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	X-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO_H
Vrachtwagens	211856,71	504061,23	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagens	211856,68	504061,24	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Personenwagens	211821,31	504002,41	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211792,03	504007,07	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211826,68	504005,99	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211866,03	503969,50	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Personenwagens	211858,09	503952,77	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Tractor	211857,34	503952,68	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Heftruck (Andy, diesel)	211835,39	504011,28	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagen houtsnippers	211856,94	503952,95	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Afvoer vloeibare mest	211858,65	504061,86	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Afvoer vloeibare mest	211858,85	504061,56	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Varkens aan-afvoer	211855,83	504063,01	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75
Varkens aan-afvoer	211855,79	504063,01	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vaste mestafvoer	211857,83	504061,06	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vaste mestafvoer	211860,12	503952,60	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagen levering hout	211858,26	504061,16	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00
Vrachtwagen levering hout	211858,25	504061,13	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Min.RH	Max.RH	Min.AH	Max.AH	ISO M.	Hdef.	Vormpunten
Vrachtwagens	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Vrachtwagens	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	13
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	2
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	3
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	3
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	4
Personenwagens	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	5
Tractor	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	9
Heftruck (Andy, diesel)	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	12
Vrachtwagen houtsnippers	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	9
Afvoer vloeibare mest	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	14
Afvoer vloeibare mest	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Varkens aan-afvoer	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00	Relatief	2
Varkens aan-afvoer	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	15
Vaste mestafvoer	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	14
Vaste mestafvoer	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Vrachtwagen levering hout	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	2
Vrachtwagen levering hout	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	Relatief	14

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lengte	Lengte3D	Min.lengte	Max.lengte	Weging
Vrachtwagens	108,89	108,89	108,89	108,89	A
Vrachtwagens	75,04	75,04	2,40	18,92	A
Personenwagens	48,88	48,88	48,88	48,88	A
Personenwagens	32,20	32,20	5,22	26,98	A
Personenwagens	6,03	6,03	1,76	4,27	A
Personenwagens	20,90	20,90	3,57	13,71	A
Personenwagens	135,48	135,48	6,82	108,67	A
Tractor	169,22	169,22	1,96	106,41	A
Heftruck (Andy, diesel)	128,26	128,26	2,09	46,32	A
Vrachtwagen houtsnippers	166,92	166,92	1,90	106,50	A
Afvoer vloeibare mest	70,54	70,54	1,52	13,23	A
Afvoer vloeibare mest	108,76	108,76	108,76	108,76	A
Varkens aan-afvoer	110,68	110,68	110,68	110,68	A
Varkens aan-afvoer	67,50	67,50	1,77	9,19	A
Vaste mestafvoer	73,87	73,87	2,01	18,75	A
Vaste mestafvoer	108,48	108,48	108,48	108,48	A
Vrachtwagen levering hout	108,77	108,77	108,77	108,77	A
Vrachtwagen levering hout	76,94	76,94	2,52	18,80	A

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Aantal (D)	Aantal (A)	Aantal (N)	Cb (D)	Cb (A)	Cb (N)	Gem.snelheid	Max.afst.
Vrachtwagens	2	2	--	40,84	36,06	--	10	5,00
Vrachtwagens	1	1	--	44,08	39,31	--	10	5,00
Personenwagens	36	16	--	28,34	27,09	--	10	5,00
Personenwagens	16	8	--	32,12	30,36	--	10	5,00
Personenwagens	20	8	--	32,99	32,20	--	10	5,00
Personenwagens	8	4	--	35,55	33,79	--	10	5,00
Personenwagens	20	8	--	30,93	30,14	--	10	5,00
Tractor	4	2	--	37,80	36,04	--	10	5,00
Heftruck (Andy, diesel)	6	2	--	36,08	36,08	--	10	5,00
Vrachtwagen houtsnippers	2	--	--	40,87	--	--	10	5,00
Afvoer vloeibare mest	8	4	--	35,04	33,28	--	10	5,00
Afvoer vloeibare mest	16	8	--	31,81	30,05	--	10	5,00
Varkens aan-afvoer	2	--	2	40,96	--	39,20	10	5,00
Varkens aan-afvoer	1	--	1	43,96	--	42,20	10	5,00
Vaste mestafvoer	2	1	--	40,86	39,10	--	10	5,00
Vaste mestafvoer	4	2	--	37,84	36,08	--	10	5,00
Vrachtwagen levering hout	2	--	--	40,84	--	--	10	5,00
Vrachtwagen levering hout	1	--	--	43,97	--	--	10	5,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Aant.puntbr	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k
Vrachtwagens	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagens	16	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Personenwagens	10	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	7	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	2	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	5	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Personenwagens	28	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00
Tractor	34	71,00	74,70	83,70	85,60	93,20	98,70	99,10	91,20
Heftruck (Andy, diesel)	26	51,20	67,00	75,90	81,00	86,50	89,30	89,30	83,50
Vrachtwagen houtsnippers	34	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,40	94,80	90,00
Afvoer vloeibare mest	15	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Afvoer vloeibare mest	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Varkens aan-afvoer	23	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Varkens aan-afvoer	14	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vaste mestafvoer	15	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vaste mestafvoer	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagen levering hout	22	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00
Vrachtwagen levering hout	16	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
 Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
 Groep: (hoofdgroep)
 Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k
Vrachtwagens	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagens	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Personenwagens	71,00	89,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Personenwagens	71,00	89,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Personenwagens	71,00	89,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Personenwagens	71,00	89,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Tractor	81,90	102,95	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Heftruck (Andy, diesel)	74,10	94,10	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagen houtsnippers	80,00	102,11	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Afvoer vloeibare mest	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Afvoer vloeibare mest	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Varkens aan-afvoer	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Varkens aan-afvoer	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vaste mestafvoer	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vaste mestafvoer	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagen levering hout	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00
Vrachtwagen levering hout	82,00	104,05	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k
Vrachtwagens	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Vrachtwagens	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Personenwagens	-5,00	-5,00	46,00	68,00	78,00	81,00	85,00	91,00	87,00	83,00
Personenwagens	-5,00	-5,00	46,00	68,00	78,00	81,00	85,00	91,00	87,00	83,00
Personenwagens	-5,00	-5,00	46,00	68,00	78,00	81,00	85,00	91,00	87,00	83,00
Personenwagens	-5,00	-5,00	46,00	68,00	78,00	81,00	85,00	91,00	87,00	83,00
Personenwagens	-5,00	-5,00	46,00	68,00	78,00	81,00	85,00	91,00	87,00	83,00
Tractor	-5,00	-5,00	76,00	79,70	88,70	90,60	98,20	103,70	104,10	96,20
Heftruck (Andy, diesel)	-5,00	-5,00	56,20	72,00	80,90	86,00	91,50	94,30	94,30	88,50
Vrachtwagen houtsnippers	-5,00	-5,00	71,10	83,30	95,50	95,40	101,40	102,40	99,80	95,00
Afvoer vloeibare mest	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Afvoer vloeibare mest	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Varkens aan-afvoer	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Varkens aan-afvoer	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Vaste mestafvoer	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Vaste mestafvoer	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Vrachtwagen levering hout	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00
Vrachtwagen levering hout	-5,00	-5,00	73,10	85,30	97,50	97,40	103,40	104,20	101,80	97,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Mobiele bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAmox
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lwr 8k	Lwr Totaal
Vrachtwagens	87,00	109,05
Vrachtwagens	87,00	109,05
Personenwagens	76,00	94,00
Personenwagens	76,00	94,00
Personenwagens	76,00	94,00
Personenwagens	76,00	94,00
Personenwagens	76,00	94,00
Personenwagens	76,00	94,00
Tractor	86,90	107,95
Heftruck (Andy, diesel)	79,10	99,10
Vrachtwagen houtsnippers	85,00	107,11
Afvoer vloeibare mest	87,00	109,05
Afvoer vloeibare mest	87,00	109,05
Varkens aan-afvoer	87,00	109,05
Varkens aan-afvoer	87,00	109,05
Vaste mestafvoer	87,00	109,05
Vaste mestafvoer	87,00	109,05
Vrachtwagen levering hout	87,00	109,05
Vrachtwagen levering hout	87,00	109,05

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	ItemID	Grp.ID	Datum	Naam
Vrachtwagens	23	3	16:58, 18 jul 2024	007
Personenwagens	25	4	11:59, 22 jul 2024	008
Personenwagens	26	4	11:57, 22 jul 2024	009
Personenwagens	38	4	12:10, 22 jul 2024	027
Personenwagens	40	4	12:01, 22 jul 2024	005
Kinderen	27	5	11:57, 22 jul 2024	010
Kinderen	28	5	11:57, 22 jul 2024	011
Kinderen	29	5	11:57, 22 jul 2024	012
Kinderen	30	5	11:57, 22 jul 2024	013
Kinderen	31	5	11:57, 22 jul 2024	014
Kinderen	32	5	11:57, 22 jul 2024	015
Kinderen	33	5	11:57, 22 jul 2024	016
Kinderen	34	5	11:57, 22 jul 2024	017
Kinderen	35	5	11:57, 22 jul 2024	018
Kinderen	36	5	11:57, 22 jul 2024	019
Ventilatoren	18	6	16:11, 18 jul 2024	001
Ventilatoren	19	6	16:11, 18 jul 2024	002
Ventilatoren	20	6	16:11, 18 jul 2024	003
Ventilatoren	21	6	16:11, 18 jul 2024	004
Ventilatoren	22	6	16:11, 18 jul 2024	006
Heftruck (Andy, diesel)	39	11	11:57, 22 jul 2024	029
Houtafdeling	42	20	12:03, 22 jul 2024	021
Houtafdeling	43	20	12:03, 22 jul 2024	020
Dag	44	25	11:42, 22 jul 2024	023D
Dag	45	25	11:42, 22 jul 2024	24D
Avond	4210	26	11:42, 22 jul 2024	025A
Avond	4211	26	11:42, 22 jul 2024	26A
Nacht	4212	27	11:42, 22 jul 2024	027N
Nacht	4213	27	11:42, 22 jul 2024	28N
Afvoer vloeibare mest	24	28	17:29, 22 jul 2024	026
Varkens aan-afvoer	37	9	11:53, 22 jul 2024	025
Atlaskraan (laden vaste mest)	1426	16	12:02, 22 jul 2024	030
Vrachtwagen levering hout	41	21	12:03, 22 jul 2024	022

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Omschr.	Vorm	X	Y
Vrachtwagens	Lossen bulkvoer (vrachtwagen)	Punt	211848,70	504063,99
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211826,98	504006,08
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211791,61	504006,64
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211868,58	503970,15
Personenwagens	Manoeuvreren personenwagens	Punt	211830,41	504073,48
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211829,12	503996,19
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211836,62	503996,72
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211842,64	503992,84
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211844,79	503985,61
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211846,53	503977,71
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211847,73	503968,60
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211844,79	503965,12
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211837,96	503967,53
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211834,21	503977,17
Kinderen	Kinderen (2 per bron)	Punt	211832,33	503986,55
Ventilatoren	Inpandige vent (luchtwater)	Punt	211840,50	504034,76
Ventilatoren	Inpandige vent (luchtwater)	Punt	211840,42	504036,53
Ventilatoren	Inpandige vent (luchtwater)	Punt	211840,34	504037,98
Ventilatoren	Inpandige ventilator (luchtwater)	Punt	211840,34	504039,59
Ventilatoren	Ventilatie	Punt	211839,39	504060,45
Heftruck (Andy, diesel)	Heftruck (Andy diesel)	Punt	211834,02	504011,10
Houtafdeling	Zagen houtstammen (kettingzaag benzine)	Punt	211865,26	504093,77
Houtafdeling	Zagen houtstammen (Kettingzaag electrisch)	Punt	211860,75	504090,94
Dag	Windmolen	Punt	211780,85	504114,07
Dag	Windmolen	Punt	211779,68	504141,22
Avond	Windmolen	Punt	211780,85	504114,07
Avond	Windmolen	Punt	211779,66	504141,22
Nacht	Windmolen	Punt	211780,85	504114,07
Nacht	Windmolen	Punt	211779,66	504141,24
Afvoer vloeibare mest	Vloeibare Mest afvoer (pomp vrachtwagen)	Punt	211841,56	504060,91
Varkens aan-afvoer	Laden/lossen varkens	Punt	211842,18	504063,99
Atlaskraan (laden vaste mest)	Atlaskraan (laden vaste mest)	Punt	211863,28	504082,99
Vrachtwagen levering hout	Lossen houtstammen (stationair vrachtwagen)	Punt	211861,09	504096,66

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Hoogte	Rel.H	Maaiveld	Hdef.	Type	Richt.	Hoek	Cb (%) (D)
Vrachtwagens	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,116
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,093
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,046
Personenwagens	0,75	0,75	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	0,116
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Kinderen	1,10	1,10	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	74,989
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	6,50	6,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Ventilatoren	0,50	0,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	41,687
Heftruck (Andy, diesel)	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Houtafdeling	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Houtafdeling	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Dag	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Dag	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	100,000
Avond	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Avond	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Nacht	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Nacht	25,00	25,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	--
Afvoer vloeibare mest	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	21,677
Varkens aan-afvoer	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Atlaskraan (laden vaste mest)	1,00	1,00	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	8,337
Vrachtwagen levering hout	1,50	1,50	0,00	Relatief	Normale puntbron	0,00	360,00	4,169

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Cb(%) (A)	Cb(%) (N)	Tb(u) (D)	Tb(u) (A)	Tb(u) (N)	Cb (D)	Cb (A)	Cb (N)	Weging
Vrachtwagens	25,003	--	1,0004	1,0001	--	10,79	6,02	--	A
Personenwagens	0,139	--	0,0139	0,0056	--	29,37	28,57	--	A
Personenwagens	0,139	--	0,0111	0,0056	--	30,33	28,57	--	A
Personenwagens	0,070	--	0,0056	0,0028	--	33,34	31,58	--	A
Personenwagens	0,139	--	0,0139	0,0056	--	29,37	28,57	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Kinderen	10,000	--	8,9987	0,4000	--	1,25	10,00	--	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	100,000	100,000	12,0000	4,0000	8,0000	0,00	0,00	0,00	A
Ventilatoren	25,003	12,503	5,0024	1,0001	1,0002	3,80	6,02	9,03	A
Heftruck (Andy, diesel)	12,503	--	1,0004	0,5001	--	10,79	9,03	--	A
Houtafdeling	--	--	1,0004	--	--	10,79	--	--	A
Houtafdeling	--	--	1,0004	--	--	10,79	--	--	A
Dag	--	--	12,0000	--	--	0,00	--	--	A
Dag	--	--	12,0000	--	--	0,00	--	--	A
Avond	100,000	--	--	4,0000	--	--	0,00	--	A
Avond	100,000	--	--	4,0000	--	--	0,00	--	A
Nacht	--	100,000	--	--	8,0000	--	--	0,00	A
Nacht	--	100,000	--	--	8,0000	--	--	0,00	A
Afvoer vloeibare mest	32,509	--	2,6012	1,3003	--	6,64	4,88	--	A
Varkens aan-afvoer	--	12,503	1,0004	--	1,0002	10,79	--	9,03	A
Atlaskraan (laden vaste mest)	12,503	--	1,0004	0,5001	--	10,79	9,03	--	A
Vrachtwagen levering hout	--	--	0,5002	--	--	13,80	--	--	A

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	GeenRefl.	GeenDemping	GeenProces	Lw 31	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500
Vrachtwagens	Nee	Nee	Nee	--	66,20	77,60	84,10	88,80
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Personenwagens	Nee	Nee	Nee	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Kinderen	Nee	Nee	Nee	--	60,10	68,00	75,00	72,00
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Ventilatoren	Nee	Nee	Nee	--	41,80	50,40	51,50	55,10
Heftruck (Andy, diesel)	Nee	Nee	Nee	51,20	67,00	75,90	81,00	86,50
Houtafdeling	Nee	Nee	Nee	34,85	43,05	69,95	89,95	88,75
Houtafdeling	Nee	Nee	Nee	59,30	69,80	81,80	88,50	89,60
Dag	Nee	Nee	Nee	55,20	63,72	69,32	72,92	74,92
Dag	Nee	Nee	Nee	55,20	63,72	69,32	72,92	74,92
Avond	Nee	Nee	Nee	54,76	63,26	68,86	72,46	74,46
Avond	Nee	Nee	Nee	54,76	63,26	68,86	72,46	74,46
Nacht	Nee	Nee	Nee	54,66	63,16	68,76	72,36	74,36
Nacht	Nee	Nee	Nee	54,66	63,16	68,76	72,36	74,36
Afvoer vloeibare mest	Nee	Nee	Nee	--	75,20	88,90	86,00	98,50
Varkens aan-afvoer	Nee	Nee	Nee	62,80	70,90	78,90	85,70	90,60
Atlaskraan (laden vaste mest)	Nee	Nee	Nee	57,10	66,10	83,40	87,30	89,40
Vrachtwagen levering hout	Nee	Nee	Nee	56,60	70,20	78,10	87,10	93,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw Totaal	Red 31	Red 63	Red 125	Red 250
Vrachtwagens	96,30	96,10	93,60	88,30	100,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00
Personenwagens	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Kinderen	68,00	64,00	--	--	78,04	0,00	-12,00	-12,00	-12,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	57,70	54,40	50,40	--	61,94	0,00	0,00	0,00	0,00
Ventilatoren	46,90	43,50	40,10	--	53,93	0,00	0,00	0,00	0,00
Heftruck (Andy, diesel)	89,30	89,30	83,50	74,10	94,10	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00
Houtafdeling	101,75	103,35	106,95	105,15	110,81	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00
Houtafdeling	92,20	87,00	87,20	85,40	96,83	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00
Dag	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62	0,00	0,00	0,00	0,00
Dag	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62	0,00	0,00	0,00	0,00
Avond	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Avond	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16	0,00	0,00	0,00	0,00
Nacht	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Nacht	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06	0,00	0,00	0,00	0,00
Afvoer vloeibare mest	95,20	96,80	97,00	91,40	103,57	0,00	-10,00	-10,00	-10,00
Varkens aan-afvoer	93,80	97,90	92,50	83,20	100,85	-15,00	-15,00	-15,00	-15,00
Atlaskraan (laden vaste mest)	91,60	90,70	85,10	76,90	96,65	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00
Vrachtwagen levering hout	97,40	94,70	88,10	78,80	100,70	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr 31	Lwr 63	Lwr 125	Lwr 250
Vrachtwagens	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	66,20	77,60	84,10
Personenwagens	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	51,00	73,00	83,00	86,00
Personenwagens	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	51,00	73,00	83,00	86,00
Personenwagens	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	51,00	73,00	83,00	86,00
Personenwagens	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	51,00	73,00	83,00	86,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Kinderen	-12,00	-12,00	-12,00	0,00	0,00	--	72,10	80,00	87,00
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	41,80	50,40	51,50
Ventilatoren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	--	38,60	41,70	49,60
Heftruck (Andy, diesel)	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	61,20	77,00	85,90	91,00
Houtafdeling	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	42,85	51,05	77,95	97,95
Houtafdeling	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	-8,00	67,30	77,80	89,80	96,50
Dag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,20	63,72	69,32	72,92
Dag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55,20	63,72	69,32	72,92
Avond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,76	63,26	68,86	72,46
Avond	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,76	63,26	68,86	72,46
Nacht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,66	63,16	68,76	72,36
Nacht	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54,66	63,16	68,76	72,36
Afvoer vloeibare mest	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	--	85,20	98,90	96,00
Varkens aan-afvoer	-15,00	-15,00	-15,00	-15,00	-15,00	77,80	85,90	93,90	100,70
Atlaskraan (laden vaste mest)	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	-10,00	67,10	76,10	93,40	97,30
Vrachtwagen levering hout	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	-5,00	61,60	75,20	83,10	92,10

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Invoergegeven
Stationaire bronnen LAMAX

Model: 22-07-2024 Model LAMax
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Puntbronnen, voor rekenmethode Industrielawaai - IL

Groep	Lwr 500	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Vrachtwagens	88,80	96,30	96,10	93,60	88,30	100,93
Personenwagens	90,00	96,00	92,00	88,00	81,00	99,00
Personenwagens	90,00	96,00	92,00	88,00	81,00	99,00
Personenwagens	90,00	96,00	92,00	88,00	81,00	99,00
Personenwagens	90,00	96,00	92,00	88,00	81,00	99,00
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Kinderen	84,00	80,00	76,00	--	--	90,04
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	55,10	57,70	54,40	50,40	--	61,94
Ventilatoren	47,20	46,90	43,50	40,10	--	53,93
Heftruck (Andy, diesel)	96,50	99,30	99,30	93,50	84,10	104,10
Houtafdeling	96,75	109,75	111,35	114,95	113,15	118,81
Houtafdeling	97,60	100,20	95,00	95,20	93,40	104,83
Dag	74,92	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62
Dag	74,92	74,82	72,02	68,32	56,32	80,62
Avond	74,46	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16
Avond	74,46	74,36	71,56	67,86	55,86	80,16
Nacht	74,36	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06
Nacht	74,36	74,26	71,46	67,76	55,76	80,06
Afvoer vloeibare mest	108,50	105,20	106,80	107,00	101,40	113,57
Varkens aan-afvoer	105,60	108,80	112,90	107,50	98,20	115,85
Atlaskraan (laden vaste mest)	99,40	101,60	100,70	95,10	86,90	106,65
Vrachtwagen levering hout	98,00	102,40	99,70	93,10	83,80	105,70

Model: 22-07-2024 Model indirecte hinder (Alleen indirecte hinder)
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielaawaai - IL

Groep	ItemID	Gep.ID	Datum	le kid	NeKids	Naam	Omschr.	Vorm	X-1
Indirecte hinder	2	28	12:35, 22 jul 2024	-1684	39	003	Vrachtwagen bulkauto	Polyliijn	211859,61
Indirecte hinder	4	28	12:33, 22 jul 2024	-1723	46	007	Personenwagens	Polyliijn	211821,95
Indirecte hinder	7	28	12:34, 22 jul 2024	-1769	39	011	Vrachtwagen aan-afvoer varkens	Polyliijn	212050,64
Indirecte hinder	10	28	12:35, 22 jul 2024	-1808	39	013	Personenwagens	Polyliijn	212051,22
Indirecte hinder	13	28	17:35, 22 jul 2024	-1847	39	018	Vrachtwagen vloeibare mest afvoer	Polyliijn	212051,12
Indirecte hinder	15	28	12:35, 22 jul 2024	-1886	39	005	Vrachtwagen houtlevering (1 x p/j)	Polyliijn	211859,66
Indirecte hinder	4223	28	12:33, 22 jul 2024	-1925	39	015	Personenwagens	Polyliijn	211859,31
Indirecte hinder	4224	28	12:34, 22 jul 2024	-1964	39	012	Stalling Tractor	Polyliijn	211859,26
Indirecte hinder	4225	28	12:34, 22 jul 2024	-2003	39	016	Vrachtwagen houtsnippers lossen walkingfloor	Polyliijn	211859,29
Indirecte hinder	4241	28	15:24, 22 jul 2024	-2170	39	002	Vrachtwagen mest afvoer	Polyliijn	211858,75

Model: 22-07-2024 Model indirecte hinder (Alleen indirecte hinder)
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielaasai - IL

Groep	Y-1	Y-n	Y-n	H-1	H-n	M-1	M-n	ISO H	Min.RH	Max.RH	Min.AH	Max.AH	ISO M.
Indirecte hinder	503949,30	212050,61	503943,43	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
Indirecte hinder	503949,22	212051,30	503941,93	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00
Indirecte hinder	503943,81	211859,52	503949,57	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00
Indirecte hinder	503942,38	211859,70	503948,65	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00
Indirecte hinder	503942,73	211859,73	503948,85	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
Indirecte hinder	503949,07	212050,83	503943,01	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
Indirecte hinder	503949,86	212050,54	503944,23	0,75	0,75	0,00	0,00	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,00
Indirecte hinder	503950,14	212050,51	503944,61	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
Indirecte hinder	503950,60	212050,70	503944,86	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00
Indirecte hinder	503951,18	212050,61	503945,20	1,00	1,00	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00

Model: 22-07-2024 Model indirecte hinder (Alleen indirecte hinder)
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielaawaai - IL

Groep	Hdef.	Vormpunten	Lenkte	Lenkte3D	Min.lenkte	Max.lenkte	Weging	Aantal (D)	Aantal (A)	Aantal (N)	Cb (D)	Cb (A)
Indirecte hinder	Relatief	2	191,09	191,09	191,09	191,09	A	2	2	--	47,41	42,64
Indirecte hinder	Relatief	2	229,46	229,46	229,46	229,46	A	36	16	--	35,24	33,99
Indirecte hinder	Relatief	2	191,21	191,21	191,21	191,21	A	2	--	2	47,41	--
Indirecte hinder	Relatief	2	191,62	191,62	191,62	191,62	A	8	4	--	41,84	40,08
Indirecte hinder	Relatief	2	191,49	191,49	191,49	191,49	A	4	2	--	44,39	42,63
Indirecte hinder	Relatief	2	191,26	191,26	191,26	191,26	A	2	--	--	47,41	--
Indirecte hinder	Relatief	2	191,32	191,32	191,32	191,32	A	20	8	--	37,86	37,07
Indirecte hinder	Relatief	2	191,33	191,33	191,33	191,33	A	4	2	--	44,40	42,64
Indirecte hinder	Relatief	2	192,50	192,50	192,50	192,50	A	2	--	--	47,38	--
Indirecte hinder	Relatief	2	191,95	191,95	191,95	191,95	A	4	2	--	44,38	42,62

Model: 22-07-2024 Model indirecte hinder (Alleen indirecte hinder)
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industrielaawaai - IL

Groep	Ch (N)	Gem. snelheid	Max.afst.	Aant.punten	Lw 3l	Lw 63	Lw 125	Lw 250	Lw 500	Lw 1k	Lw 2k	Lw 4k	Lw 8k	Lw totaal	Red 3l	Red 63
Indirecte hinder	--	45	5,00	39	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	50	5,00	46	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00
Indirecte hinder	45,65	45	5,00	39	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	50	5,00	39	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	45	5,00	39	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	45	5,00	39	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	50	5,00	39	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	45	5,00	39	71,00	74,70	83,70	85,60	93,20	99,70	99,10	91,20	81,90	102,95	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	45	5,00	39	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,40	94,80	90,00	80,00	102,11	0,00	0,00
Indirecte hinder	--	45	5,00	39	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05	0,00	0,00

Model: 22-07-2024 Model indirecte hinder (Alleen indirecte hinder)
Groep: Indirecte hinder
Lijst van Mobiele bron, voor rekenmethode Industriewaai - IL

Groep	Red 125	Red 250	Red 500	Red 1k	Red 2k	Red 4k	Red 8k	Lwr 3l	Lwr 6l	Lwr 12l	Lwr 25l	Lwr 50l	Lwr 1k	Lwr 2k	Lwr 4k	Lwr 8k	Lwr Totaal
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41,00	63,00	73,00	76,00	80,00	86,00	82,00	78,00	71,00	89,00
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	71,00	74,70	83,70	85,60	93,20	98,70	99,10	91,20	81,90	102,95
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66,10	78,30	90,50	90,40	96,40	97,40	94,80	90,00	80,00	102,11
Indirecte hinder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	68,10	80,30	92,50	92,40	98,40	99,20	96,80	92,00	82,00	104,05

BIJLAGE III

Rekenresultaten langtijdgemiddelde beoordelingniveaus

Representatieve bedrijfssituatie (RBS)

Afwijkende bedrijfssituatie (ABS)

Incidentele bedrijfssituatie (IBS)

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten LAR,LT
RBS

Rapport: Resultatentabel
 Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
 LAeq totaalresultaten voor toetspunten
 Groep: RBS
 Groepsreductie: Nee

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	33	32	8
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	35	34	10
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	35	34	7
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	36	36	9
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	35	33	6
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	36	34	8
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	30	27	1
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	29	28	2
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	37	35	7
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	38	36	10
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	33	30	2
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	35	31	4
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	19	20	-4
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	20	22	-3
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	1,50	44	39	6
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	4,50	46	42	10
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	39	36	7
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	37	34	7
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	36	34	6
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	35	33	6
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	35	33	5
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	31	32	5
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	30	32	5
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	30	31	5
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	29	30	5
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	29	30	5
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	28	29	5
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	28	29	4
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	28	30	2
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	28	31	4
024_A	App.13	211784,43	504079,40	1,50	35	37	13

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten Lar,LT
ABS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: ABS
Groepsreductie: Nee

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	19	--	21
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	21	--	23
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	19	--	21
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	20	--	22
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	17	--	19
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	18	--	20
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	16	--	18
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	17	--	19
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	27	--	29
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	28	--	30
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	19	--	21
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	21	--	22
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	13	--	14
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	14	--	16
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	1,50	31	--	33
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	4,50	35	--	36
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	29	--	30
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	27	--	29
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	27	--	29
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	27	--	28
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	26	--	28
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	26	--	28
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	25	--	27
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	24	--	26
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	24	--	25
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	23	--	25
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	22	--	24
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	22	--	24
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	23	--	24
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	24	--	26
024_A	App.13	211784,43	504079,40	1,50	29	--	31

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten Lar,LT
IBS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: IBS
Groepsreductie: Nee

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	27	24	--
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	29	26	--
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	26	24	--
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	28	25	--
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	26	22	--
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	28	24	--
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	21	19	--
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	20	19	--
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	27	23	--
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	29	25	--
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	25	21	--
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	26	23	--
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	16	17	--
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	18	20	--
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	1,50	30	26	--
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	4,50	32	29	--
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	32	30	--
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	26	24	--
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	25	23	--
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	24	22	--
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	23	21	--
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	22	21	--
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	22	21	--
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	20	20	--
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	19	19	--
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	19	19	--
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	19	18	--
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	18	18	--
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	17	18	--
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	19	19	--
024_A	App.13	211784,43	504079,40	1,50	31	32	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten Lar,LT
RBS + ABS + IBS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model Lar,LT
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Bedrijf De Ruimte
Groepsreductie: Nee

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	34	33	21
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	36	34	23
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	35	35	21
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	37	36	22
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	36	33	19
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	37	34	20
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	30	28	18
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	29	28	19
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	38	35	29
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	39	36	30
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	34	30	21
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	35	31	22
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	21	22	14
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	23	24	16
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	1,50	44	39	33
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	4,50	46	42	36
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	40	37	30
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	38	35	29
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	37	34	29
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	36	34	28
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	35	33	28
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	33	33	28
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	32	32	27
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	31	31	26
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	30	31	25
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	30	31	25
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	30	29	24
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	29	30	24
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	29	30	24
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	30	31	26
024_A	App.13	211784,43	504079,40	1,50	37	38	31

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE IV

Rekenresultaten maximale geluidniveaus

Representatieve bedrijfssituatie (RBS)

Afwijkende bedrijfssituatie (ABS)

Incidentele bedrijfssituatie (IBS)

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten LAMAX
RBS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model LAmax
LAmax totaalresultaten voor toetspunten
Groep: RBS

Naam		X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
Toetspunt	Omschrijving						
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	54	54	19
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	57	57	20
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	52	52	18
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	55	55	20
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	52	49	18
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	53	50	19
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	49	49	11
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	50	50	11
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	55	50	19
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	55	51	20
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	51	45	14
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	52	46	16
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	39	39	11
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	41	41	13
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrns	211823,45	504211,94	1,50	62	54	29
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrns	211823,45	504211,94	4,50	63	58	30
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	57	56	33
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	54	53	34
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	53	51	34
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	52	50	35
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	51	50	36
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	50	50	36
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	49	49	37
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	49	49	38
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	47	47	39
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	47	47	40
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	46	46	40
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	46	46	40
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	47	47	40
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	53	53	37
024_A	App.13	211784,41	504079,58	1,50	62	62	27

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten LAMAX
ABS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model LAmox
LAmox totaalresultaten voor toetspunten
Groep: ABS

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	54	--	54
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	57	--	57
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	52	--	52
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	55	--	55
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	49	--	49
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	49	--	49
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	49	--	49
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	50	--	50
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	52	--	52
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	54	--	54
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	45	--	45
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	46	--	46
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	39	--	39
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	41	--	41
008_A	Referentiepoint 50 m erfgrns	211823,45	504211,94	1,50	57	--	57
008_B	Referentiepoint 50 m erfgrns	211823,45	504211,94	4,50	60	--	60
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	55	--	55
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	53	--	53
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	53	--	53
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	52	--	52
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	52	--	52
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	51	--	51
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	51	--	51
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	50	--	50
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	49	--	49
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	49	--	49
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	48	--	48
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	48	--	48
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	48	--	48
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	50	--	50
024_A	App.13	211784,41	504079,58	1,50	59	--	59

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten LAMAX
IBS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model LAmAx
LAmAx totaalresultaten voor toetspunten
Groep: IBS

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	54	54	--
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	56	56	--
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	52	52	--
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	55	55	--
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	49	49	--
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	49	49	--
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	49	49	--
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	50	50	--
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	50	50	--
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	51	51	--
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	45	44	--
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	46	46	--
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	39	39	--
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	41	41	--
008_A	Referentiepoint 50 m erfgrns	211823,45	504211,94	1,50	53	53	--
008_B	Referentiepoint 50 m erfgrns	211823,45	504211,94	4,50	55	55	--
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	56	56	--
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	53	53	--
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	51	51	--
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	49	49	--
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	48	48	--
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	47	47	--
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	46	46	--
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	46	46	--
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	45	45	--
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	44	44	--
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	44	44	--
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	44	44	--
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	43	43	--
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	44	44	--
024_A	App.13	211784,41	504079,58	1,50	59	58	--

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE V

Rekenresultaten langtijdgemiddelde niveau

Representatieve bedrijfssituatie (RBS) inclusief windmolens

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten LAr,LT
RBS + Erfwindmolens

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model LAr,LT
Laeq totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam							
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	34	33	24
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	36	35	26
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	36	35	24
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	37	36	25
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	36	33	23
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	37	35	24
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	30	28	19
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	30	28	20
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	38	35	30
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	39	37	31
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	34	30	23
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	35	32	24
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	22	22	17
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	24	24	19
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	1,50	44	40	35
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	4,50	46	42	38
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	41	39	36
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	40	38	37
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	40	38	37
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	40	39	37
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	40	39	38
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	40	39	38
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	40	40	39
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	41	41	40
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	41	41	41
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	42	41	41
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	42	42	41
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	42	42	42
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	41	41	41
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	40	39	39
024_A	App.13	211784,43	504079,40	1,50	38	39	33

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen

BIJLAGE VI

Geluidbelasting indirecte hinder

Bedrijf 'De Ruimte'
Vossersteeg Dalfsen

Rekenresultaten Indirecte hinder
RBS+ABS+IBS

Rapport: Resultatentabel
Model: 22-07-2024 Model indirecte hinder (Alleen indirecte hinder)
LAgc totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Indirecte hinder
Groepsreductie: Nee

Naam									
Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Etmaal	
001_A	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	1,50	36	37	27	42	
001_B	Vossersteeg 109	211965,64	503919,37	4,50	37	38	29	43	
002_A	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	1,50	37	38	28	43	
002_B	Vossersteeg 107	211979,73	503921,11	4,50	38	39	29	44	
003_A	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	1,50	39	40	30	45	
003_B	Vossersteeg 105	212016,22	503926,57	4,50	39	40	31	45	
004_A	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	1,50	39	40	30	45	
004_B	Vossersteeg 72	212006,22	503964,03	4,50	39	40	31	45	
005_A	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	1,50	34	35	25	40	
005_B	Vossersteeg 72	212004,06	503970,52	4,50	35	36	27	41	
006_A	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	1,50	22	23	13	28	
006_B	Vossersteeg 70	212111,40	503986,25	4,50	24	25	15	30	
007_A	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	1,50	9	10	0	15	
007_B	De Broekhuizen 2	211349,17	503992,75	4,50	10	11	2	16	
008_A	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	1,50	14	15	6	20	
008_B	Referentiepunt 50 m erfgrens	211823,45	504211,94	4,50	15	16	7	21	
010_A	App.01	211832,29	504103,85	1,50	6	6	-3	11	
011_A	App.02	211825,95	504103,60	1,50	5	6	-3	11	
012_A	App.03	211820,95	504103,48	1,50	5	6	-4	11	
013_A	App.04	211817,72	504103,42	1,50	4	5	-4	10	
014_A	App.05	211814,06	504103,24	1,50	4	5	-4	10	
015_A	App.06	211810,77	504103,18	1,50	4	5	-4	10	
016_A	App.07	211805,47	504103,05	1,50	4	5	-5	10	
017_A	App.08	211798,64	504102,87	1,50	3	4	-5	9	
018_A	App.09	211793,89	504102,69	1,50	2	3	-6	8	
019_A	App.10	211790,05	504102,63	1,50	1	2	-7	7	
020_A	App.11	211786,14	504102,51	1,50	1	2	-7	7	
021_A	App.12	211782,73	504102,38	1,50	1	2	-8	7	
022_A	App.12	211780,90	504097,87	1,50	1	2	-7	7	
023_A	App.13	211781,27	504086,90	1,50	2	3	-7	8	
024_A	App.13	211784,43	504079,40	1,50	9	10	1	15	

Alle getoonde dB-waarden zijn A-gewogen



&RESULTAAT

Oostwijk 5
5406 XT Uden

Postbus 511
5400 AM Uden

0413 33 68 00
info@dlvadvis.nl

www.dlvadvis.nl

BEKEKEN

Door om 17:41,21-5-24

OMGEVINGSTOETS GEURBELASTING

De Ruimte Dalfsen B.V.
Vossersteeg 74
7722 RL Dalfsen

Projectleider Bouw

Datum

15-02-2024, gewijzigd op 13-03-2024, gewijzigd op 21-03-2024, gewijzigd op 23-04-2024, gewijzigd op 15-05-2024



&RESULTAAT

Inhoudsopgave

1. Algemeen	3
1.1. Opdracht	3
1.2. Gegevens en werkwijze.....	3
1.2.1. Inleiding	3
1.2.2. Berekening voorgrondbelasting	4
1.2.3. Berekening achtergrondbelasting.....	10
2. Toetsing van de resultaten	11
2.1. Achtergrondbelasting of voorgrondbelasting maatgevend?	11
2.2. Voorgrondbelasting.....	11
2.3. Achtergrondbelasting.....	12
3. Resultaat	14
3.1. Resultaat berekeningen.....	14
3.2. Vaste afstanden.....	14
4. Conclusie	15
Bijlagen	16
Bijlage 1. Relatie voorgrondbelasting en geurhinder	17
Bijlage 2. Relatie achtergrondbelasting en geurhinder	18
Bijlage 3. Receptorenbestand (adressen geurgevoelige objecten)	19
Bijlage 4. Bronnenbestand	20
Bijlage 5. Literatuurlijst	21



1. Algemeen

1.1. Opdracht

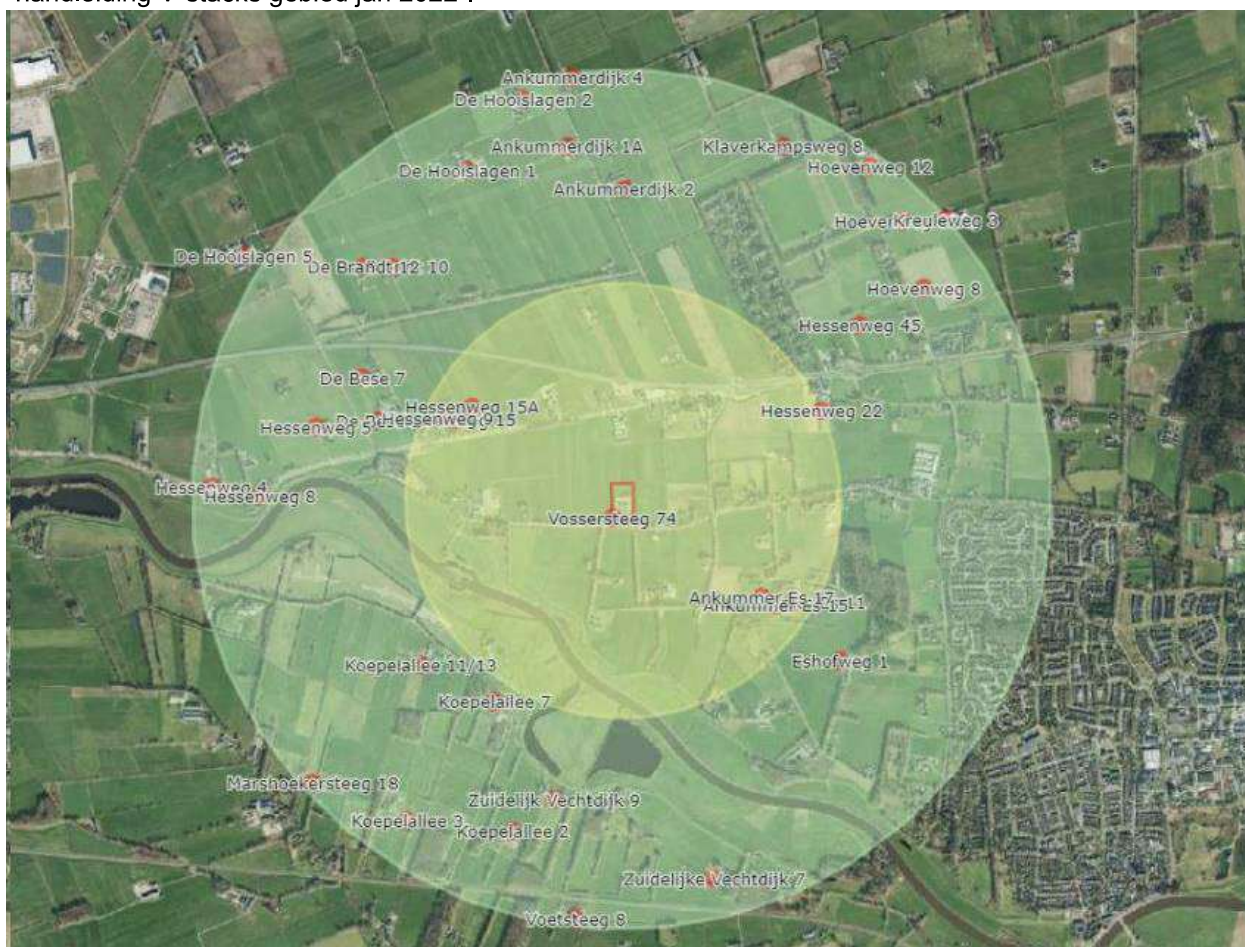
De gemeente heeft verzocht een omgevingstoets met betrekking tot de geurbelasting uit te voeren voor de verbouwing van het bedrijf aan de Vossersteeg 74 te Dalfsen. Het betreft een vleesvarkensbedrijf, kadastraal gelegen in de gemeente Dalfsen, sectie N nummers 971, 1557, 1662 en 1663, waar ook dagbesteding wordt gefaciliteerd. Een van de stallen wordt verbouwd tot appartementen, welke voor andere veehouderijbedrijven als geurgevoelig object kan worden aangemerkt. Om te onderbouwen dat de komst van een nieuw geurgevoelig object geen gevolgen zal hebben voor de omliggende veehouderijbedrijven, wordt deze omgevingstoets met betrekking tot de geurbelasting uitgevoerd.

Voor deze omgevingstoets zijn de geurverspreidingsmodellen “V-stacks vergunningen versie V2020.1” en “V-stacks gebied versie V2020.1” gebruikt.

1.2. Gegevens en werkwijze

1.2.1. Inleiding

De initiatiefnemer heeft uitgezocht welke veehouderijbedrijven er in de buurt van de Vossersteeg 74 liggen. Hiervoor is gekeken naar de omgeving binnen een straal van 2 kilometer van de locatie, naar instructie van “handleiding V-stacks gebied jan 2022”.



Figuur 1 Agrarische bedrijven rondom Vossersteeg 74. Gele cirkel heeft een straal van 1 km, de groene cirkel heeft een straal van 2 km.



& RESULTAAT

Voor de totstandkoming van deze gegevens is gebruik gemaakt van het milieuginformatiesysteem PowerBrowser 2020. Gegevens hiervan kunnen afwijken met de werkelijkheid, maar deze gegevens zijn in elk geval bruikbaar voor een grove omgevingstoets met betrekking tot geurbelasting. Wanneer uit deze omgevingstoets knelgevallen naar voren komen, kunnen nauwkeurigere gegevens worden opgehaald uit op te vragen vergunningen van de desbetreffende locaties.

Voor de komst van de appartementen aan de Vossersteeg 74 is met deze locaties de achtergrondbelasting berekend, om zo te beoordelen of er een goed woon- en leefklimaat op de locatie is. Daarnaast moet worden aangetoond dat de komst van de appartementen geen belemmering zal vormen voor de veehouderijbedrijven rondom de locatie. Hiervoor moet er een voorgrondbelasting worden berekend van het bedrijf dat het meeste invloed heeft op de locatie.

In figuur 1 is te zien dat er enkele bedrijven binnen 1 kilometer liggen. Dit zijn (glas)tuinbouwbedrijven. Binnen 1 kilometer liggen geen veehouderijbedrijven. Het dichtstbijzijnde veehouderijbedrijf is gelegen te De Bese 1, op 1,16 kilometer. Dit bedrijf heeft een totale geuremissie van 1.780 OU_e/s. Het bedrijf met de meeste geuremissie is gelegen te Ankummerdijk 2 op een afstand van 1,47 kilometer. Dit bedrijf heeft een totale geuremissie van 90.388,4 OU_e/s. Voor beide bedrijven is de voorgrondbelasting op de te realiseren appartementen berekend. Het eigen bedrijf, ook gelegen aan de Vossersteeg 74, heeft in de aangevraagde situatie een geuremissie van 8.164,2 OU_e/s. Hiervoor is ook een voorgrondberekening gemaakt.

1.2.2. Berekening voorgrondbelasting

Voor de voorgrondberekening is het hoekpunt geselecteerd dat het dichtst bij het te toetsen bedrijf ligt. Op de volgende pagina is op een luchtfoto aangegeven welk hoekpunt welke benaming heeft gekregen, met de bijbehorende coördinaten afkomstig van PDOK. In de berekeningen is voor de gebruikte hoekpunten deze benaming en coördinaten gebruikt.

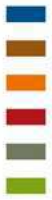
De berekening is uitgevoerd met het programma V-stacks vergunningen. In het bestand moeten bedrijfsspecifieke parameters emissiepunt-hoogte (EP-hoogte), gemiddelde gebouwhoogte (gem. geb. hoogte), diameter (EP diam.), uitredesnelheid (EP. Uittr.snelh.) en de aangevraagde geuremissie (E-aanvraag) ingevoerd worden. De afstand van beide bedrijven tot aan de nieuwe appartementen is relatief groot. Hierdoor volstaat een inschatting van de bedrijfsspecifieke parameters. Met luchtfoto's en AHN-viewer zijn de emissiepunt-hoogtes en gemiddelde gebouwhoogte geschat. Op basis van de luchtfoto is er sprake is van mechanisch geventileerde gebouwen. Het emissiepuntdiameter is een aanname van 0,4 meter, de uitredesnelheid is een standaardwaarde van 4 m/s bij mechanisch verticaal geventileerde gebouwen. Het emissiepunt zelf is op de dichtstbijzijnde hoek van het dichtstbijzijnde gebouw op de locatie gekozen. Zonder milieutekeningen van de desbetreffende bedrijven is het onduidelijk uit welk gebouw er geuremissie ontstaat. In de regel wordt dan het midden van het bouwblok gekozen. Gezien de relatief verre afstand tot het geurgevoelige object is de dichtstbijzijnde hoekpunt een worst-case scenario. Deze parameters zijn ingevoerd.

Voor het eigen bedrijf aan de Vossersteeg 74 is uiteraard wel duidelijk wat de parameters per emissiepunt zijn, en hoeveel geuremissie er per emissiepunt is. Deze gegevens zijn vanaf de milieutekening overgenomen. Voor dit bedrijf is het volledige gebouw waar de appartementen in komen in kaart gebracht. De milieutekening is als separate bijlage bij de aanvraag ingediend. Op de pagina na de luchtfoto is de diertabel van de beoogde situatie te vinden. De voorgrondberekeningen zijn op de pagina's na de diertabel ingevoegd. Het dimensioneringsplan is als losse bijlage bij de aanvraag ingediend.



&RESULTAAT

Luchtfoto hoekpunten appartementengebouw



&RESULTAAT

Receptor ID 1
Hoekpunt 1
X: 211783
Y: 504103

Receptor ID 7
Middelpunt
X: 211808
Y: 504093

Receptor ID 2
Hoekpunt 2
X: 211836
Y: 504102

Receptor ID 3
Hoekpunt 3
X: 211840
Y: 504099

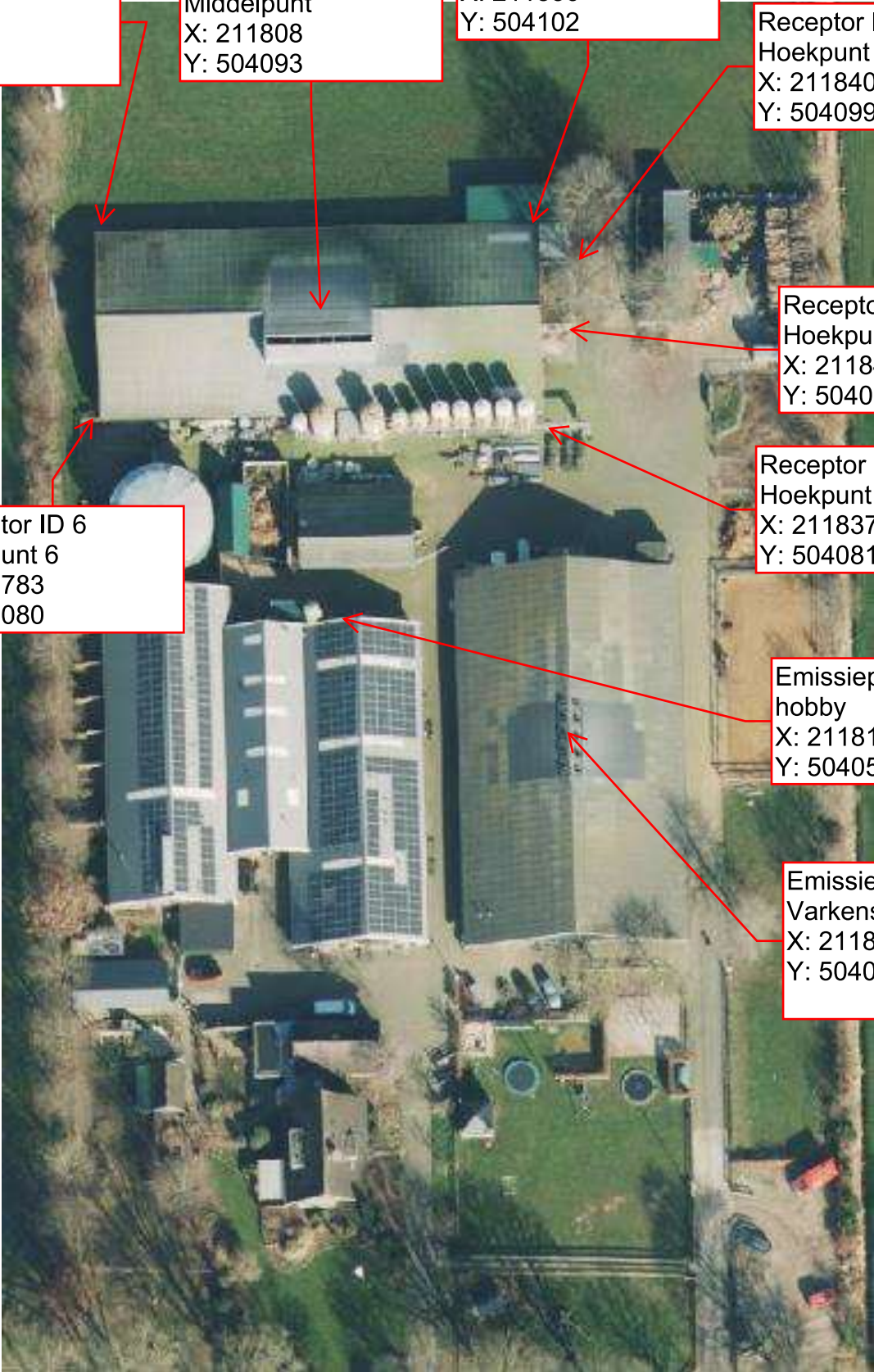
Receptor ID 4
Hoekpunt 4
X: 211841
Y: 504093

Receptor ID 5
Hoekpunt 5
X: 211837
Y: 504081

Receptor ID 6
Hoekpunt 6
X: 211783
Y: 504080

Emissiepunt Vossersteeg 74
hobby
X: 211814
Y: 504055

Emissiepunt Vossersteeg 74
Varkens
X: 211842
Y: 504040

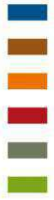




& RESULTAAT

Aangevraagde vergunning:

		maximale emissie drempelwaarde (kg/jaar)											
		1071.50	665.00										
		Bedrijfstotaal		8164.2		40812							
Kolom A, B of C	nr stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier / jaar	totaal kg NH3 / jaar	Oue / dier	totaal Oue	g fijnstof / dier / jaar	totaal fijnstof (gr/jaar)
A	D	D	K 1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	3	5	15				
A	D	D	K 3.100		volwassen pony's (3 jaar en ouder)	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	5	3.1	15.5				
A	D	D	K 4.100		pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	3	1.3	3.9				
A	D	D	B 1.100		overige huisvestingsystemen	Schapen	10	0.7	7	7.8	78		
A	D	D	C 1.100		overige huisvestingsystemen	Geiten > 1 jaar	10	1.9	19	18.8	188	19	190
A	D	D	K 1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4	5	20				
A	D	D	I 1.100		overige systemen	diercategorie voeder inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speenleeftijd	1	1.2	1.2				
A	D	D	I 2.100		overige systemen	diercategorie vlees en opfokkonijnen tot dekleeftijd	9	0.2	1.8				
A	E	F	D 1.1.9	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Gespeende biggen	200	0.21	42	4.3	860	30	6000
A	E	F	D 3.2.8	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Vleesvarkens	500	0.9	450	12.7	6350	61	30500
A	E	F	D 1.2.10	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Kraamzeugen	10	2.5	25	15.3	153	64	640
A	E	F	D 1.3.6	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Guste en Dragende zeugen	35	1.3	45.5	10.3	360.5	70	2450
A	E	F	D 3.2.8	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Opfokzeugen	10	0.9	9	12.7	127	61	610
A	E	F	D 2.1	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Dekberen	1	1.7	1.7	10.3	10.3	72	72
nvt	buiten	buiten	D 1.3.100		overige huisvestingsystemen, groepshuisvesting	Guste en Dragende zeugen	2	4.2	8.4	18.7	37.4	175	350



& RESULTAAT

V-stacks Vergunning berekening Voorgrond De Bese 1

Naam van de berekening: Vegt/De Ruimte Vossersteeg 74 Dalfsen Voorgrond De Bese 1

Gemaakt op: 11-03-2024

Rekentijd: 0:00:25

Naam van het bedrijf: De Bese 1

Berekende ruwheid: 0,060 m

Brongegevens:

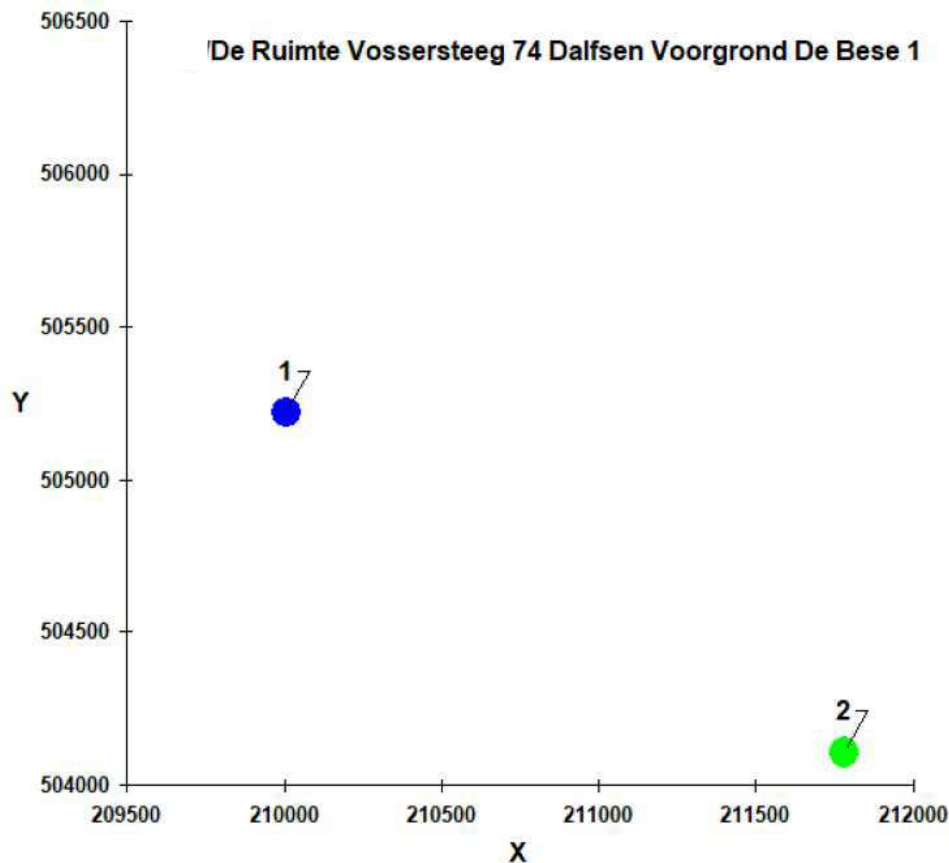
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	De Bese 1	210 007	505 221	7,0	0,5	4,00	1 780	5,0

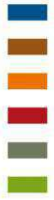
Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Hoekpunt 1	211 783	504 103	8,0	0,0

Op deze locatie zijn 50 dieren A 6.100 aanwezig, resulterend in 1.780 OU_e/s.



Uit de berekening blijkt dat er met de huidige situatie geen geurbelasting vanuit De Bese 1 op de nieuwe appartementen zal zijn.



& RESULTAAT

V-stacks Vergunning berekening Voorgrond Ankummerdijk 2

Naam van de berekening: De Ruimte Vossersteeg 74 Dalfsen Voorgrond Ankummerdijk 2

Gemaakt op: 11-03-2024

Rekentijd: 0:00:25

Naam van het bedrijf: Ankummerdijk 2

Berekende ruwheid: 0,078 m

Brongegevens:

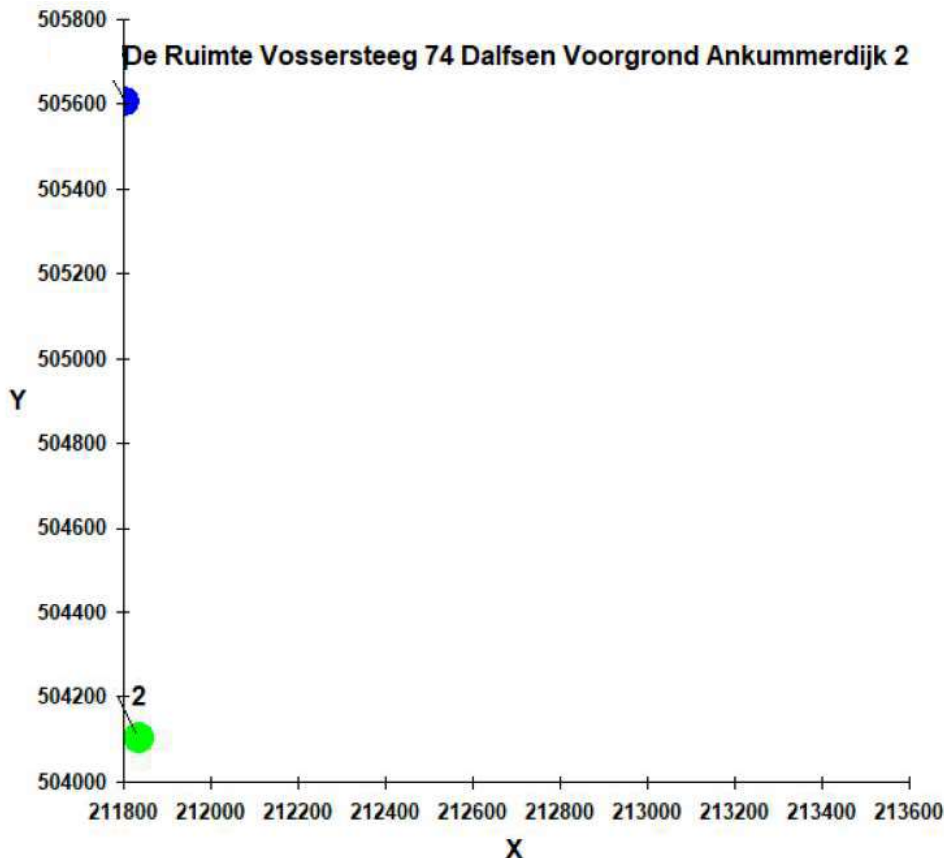
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Ankummerdijk 2	211 803	505 605	8,3	0,5	4,00	90 388	5,4

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Hoekpunt 2	211 836	504 102	8,0	0,9

Op deze locatie zijn 2.539 dieren A 4.100 aanwezig, resulterend in 90.388,4 OU_e/s.



Uit de berekening blijkt dat er met de huidige situatie een geurbelasting van 1,0 vanuit Ankummerdijk 2 op de nieuwe appartementen zal zijn.



&RESULTAAT

V-stacks Vergunning berekening Voorgrond Vossiersteeg 74

Naam van de berekening: De Ruimte Vossiersteeg 74 Da

Gemaakt op: 2024-05-15 10:08:37

Rekentijd: 0:00:41

Naam van het bedrijf: De Ruimte Vossiersteeg 74 Dalfsen 10 koker

Berekende ruwheid: 0,081 m

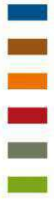
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Varkensstal	211 840	504 040	7,6	1,0	2,38	7 861	4,9
2	Hobbydieren gebouw D	211 813	504 045	2,2	0,4	0,40	266	4,1
3	Varkens buiten	211 781	504 006	1,5	0,4	0,40	37	2,0

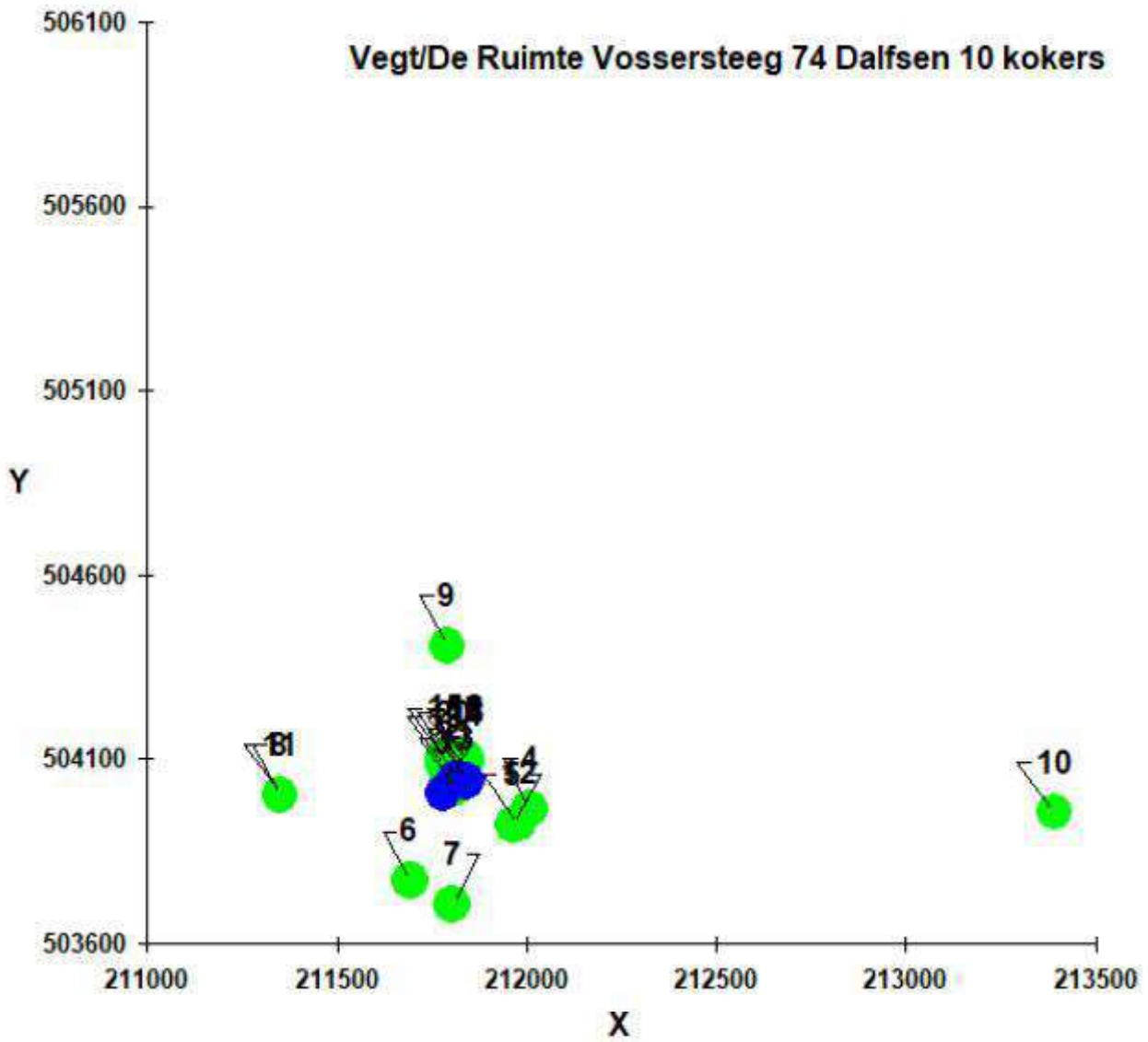
Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
4	Vossiersteeg 72	212 010	503 964	8,0	2,4
5	Vossiersteeg 109	211 963	503 921	8,0	2,6
6	Ruitenborghweg 13	211 693	503 768	8,0	1,0
7	Ruitenborghweg 18	211 804	503 705	8,0	0,9
8	De Broekhuizen 2	211 351	504 002	8,0	0,7
9	Hessenweg 10	211 791	504 406	8,0	1,3
10	Grutterserf 34	213 391	503 956	2,0	0,1
11	Vossiersteeg 105	211 351	504 002	8,0	0,7
12	Vossiersteeg 107	211 979	503 924	8,0	2,5
13	Zorg bestaand	211 815	504 019	8,0	5,0
14	Hoekpunt 5	211 837	504 081	8,0	6,8
15	Hoekpunt 1	211 783	504 103	8,0	5,1
16	Hoekpunt 2	211 836	504 103	8,0	6,5
17	Hoekpunt 3	211 840	504 099	8,0	6,7
18	Hoekpunt 4	211 841	504 093	8,0	6,9
19	Hoekpunt 6	211 783	504 080	8,0	5,4
20	Middelpunt	211 807	504 091	8,0	5,9

Op deze locatie zijn in gebouw 1 (E) 200 dieren D 1.1.9, 500 dieren D 3.2.8, 10 dieren D 1.2.10, 35 dieren D 1.3.6, 10 dieren D 3.2.8 en 1 dier D 2.1. aanwezig, resulterend in 7860,8 OU_e/s, en in gebouw 2 (D) 10 dieren B 1.100 en 10 dieren C 1.100 aanwezig, resulterend in 266 OU_e/s.



&RESULTAAT



Uit de berekening blijkt dat er met de huidige situatie een geurbelasting van maximaal 6,8 vanuit Vossiersteeg 74 op de nieuwe appartementen zal zijn.



&RESULTAAT

1.2.3. Berekening achtergrondbelasting

Receptorenbestand

Voor deze berekening zijn alle hoekpunten het gebouw waar de appartementen in komen als receptoren ingevoerd, als ook het middelpunt van dit gebouw.

Het receptorenbestand is als bijlage 3 toegevoegd.

Bronbestanden

De berekeningen zijn uitgevoerd in het programma V-stacks gebied. In een straal van 2 km om de locatie zijn 8 bedrijven waar sprake is van geuremissie. Deze bedrijven zijn meegenomen in de achtergrondgeurberekening. Er is 1 bronbestand aangemaakt.

Berekeningen

Er is voor de achtergrondbelasting 1 berekening uitgevoerd:

1. Nieuwe situatie: huidige situatie met de nieuwe appartementen.

In bijlage 4 is het bronbestand met de huidige situatie opgenomen.



& RESULTAAT

2. Toetsing van de resultaten

Met de berekeningen zijn de voor- en achtergrondbelasting op de appartementen in beeld gebracht. De hoogte van de geurbelasting zal beoordeeld moeten worden. Is deze acceptabel voor het leefklimaat of niet?

2.1. Achtergrondbelasting of voorgrondbelasting maatgevend?

Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Dus als de achtergrondbelasting bijvoorbeeld 20 ouE/m³ bedraagt, hoeft de voorgrondbelasting alleen te worden beschouwd als die 10 ouE/m³ of meer bedraagt.

Op grond hiervan zijn twee situaties te onderscheiden:

Bedraagt de voorgrondbelasting minder dan de helft van de achtergrondbelasting, dan is de achtergrondbelasting bepalend voor de hinder.

Als de voorgrondbelasting meer bedraagt dan de helft van de achtergrondbelasting, dan zal de voorgrondbelasting altijd tot het hoogste geurhinderpercentage leiden.

2.2. Voorgrondbelasting

In de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) zijn geurnormen vastgesteld voor geurgevoelige objecten. Hierin wordt er verschil gemaakt in 1. Of dit geurgevoelige object binnen of buiten een concentratiegebied ligt en 2. Of dit geurgevoelige object binnen of buiten de bebouwde kom gelegen is. Deze concentratiegebieden zijn volgens artikel 1 van de Wgv: "concentratiegebied Zuid of concentratiegebied Oost als aangegeven in bijlage I bij de Meststoffenwet, of een als zodanig bij gemeentelijke verordening aangewezen gebied." Dit zijn de leidende normen, tenzij er een gemeentelijke geurverordening van kracht is.

Vossersteeg 74 te Dalfsen ligt in de gemeente Dalfsen in Overijssel. In de gemeente Dalfsen geldt de geurverordening: "Geurverordening gemeente Dalfsen". Met deze geurverordening wordt er afgeweken van de normen voor vaste afstanden uit de Wgv. Dit is voor de voorgrondberekening niet van toepassing. Ook zijn er enkele geurverordeningen in de gemeente Dalfsen voor zogeheten postzegelgebieden. Geen van deze verordeningen zijn vigerend op de locatie Vossersteeg 74 te Dalfsen. Daarom moet er worden uitgegaan van de geurbelastingsnormen uit de Wgv. In bijlage 1 bij de Meststoffenwet wordt de gemeente Dalfsen wel tot concentratiegebied 1 gerekend, maar "Tot het grondgebied van de gemeente Dalfsen wordt uitsluitend gerekend het deel van Lemelerveld dat voor de datum van herindeling werd gerekend tot het grondgebied van de gemeenten Ommen en Raalte." Dit betekent dat Vossersteeg 74 buiten het concentratiegebied ligt. Vossersteeg 74 ligt tevens buiten de bebouwde kom.

In de Wet geurhinder en veehouderij is vastgesteld dat de norm van 8 ouE/m³ niet mag worden overschreden in het buitengebied buiten een concentratiegebied.

Deze normen vormen de criteria voor het al dan niet vergunnen van een aanvraag van een veehouderij met betrekking tot geurhinder. Door bovenstaande norm af te lezen in tabel 1 (relatie geurnorm voorgrondbelasting en geurhinderpercentage) volgt het bijbehorende wettelijk vastgelegde percentage geurgehinderden (artikel 3 en 6 van de Wet Geurhinder en Veehouderij).

Tabel 1: Maximaal toegestane geurimmissies volgens de Wet Geurhinder en Veehouderij en de bijbehorende hinderpercentages (voorgrondbelasting)

	Binnen bebouwde kom		Buiten bebouwde kom	
	Aanbevolen (artikel 3)	Maximaal (artikel 6)	Aanbevolen (artikel 3)	Maximaal (artikel 6)
Niet- Concentratiegebied				
Geurimmissie C98 (OUE/m ³) berekend met V-Stacks	2	8	8	20
Hinder ("soms of vaak last van")	11%	29%	29%	46%



& RESULTAAT

2.3. Achtergrondbelasting

Om op basis van de achtergrondbelasting uitspraken te kunnen doen over het leefklimaat is een tabel nodig waarin een zogenaamde dosis-effectrelatie is weergegeven. In tabel 2 is deze dosis-effectrelatie weergegeven. De tabel is gebaseerd op rapportages van PRA-Odournet BV.

De geurhinder is uitgedrukt als percentage. Het geurhinderpercentage geeft het percentage inwoners weer die in een telefonische enquête heeft aangegeven "soms of vaak last van geur van stallen van veehouderijen" te ondervinden.

Als de achtergrondbelasting bepalend is (dat is het geval als de voorgrondbelasting uitgedrukt in C98 (OUE/m³) minder is dan de helft van de achtergrondbelasting) dan gelden onderstaande normen. Deze zijn afgeleid uit de combinatie van tabel 1 (maximaal toegestane geurimmissies volgens de Wet Geurhinder en Veehouderij en de bijbehorende hinderpercentages) en tabel 2 (relatie achtergrondbelasting en percentage geurgehinderden). Er is vanuit gegaan dat de hinderpercentages bij voorgrondbelasting en achtergrondbelasting gelijk mogen zijn.

Tabel 2: Maximaal toegestane hinderpercentages afgeleid uit de Wet Geurhinder en Veehouderij en de bijbehorende geurimmissie (achtergrondbelasting).

	Binnen bebouwde kom		Buiten bebouwde kom	
	Aanbevolen (artikel 3)	Maximaal (artikel 6)	Aanbevolen (artikel 3)	Maximaal (artikel 6)
Niet-Concentratiegebied				
Geurimmissie C98 (OUE/m ³) berekend met V Stacks	4	18	18	44
Hinder ("soms of vaak last van")	11%	29%	29%	46%

Uit bovenstaande tabel volgt dat buiten een concentratiegebied binnen de bebouwde kom de norm van 4 ouE/m³ niet mag worden overschreden. In het buitengebied geldt dit vanaf de norm van 18 ouE/m³.

Tabel 3: Aanbevolen achtergrondbelasting, hinderpercentage en leefklimaat

	Achtergrondbelasting ouE/m ³	Hinderpercentage	Leefklimaat
Binnen bebouwde kom	4	11%	Redelijk goed
Buitengebied	18	29%	slecht

Om ten behoeve van dit onderzoek de mate van aanvaardbaarheid in relatie tot de achtergrond-belasting te kunnen bepalen, worden knelpunten indicatief als volgt gedefinieerd:

bebouwde kom: geurbelasting > 4 ouE/m³;

buitengebied: geurbelasting > 18 ouE/m³.

Voorts wordt ook de relatie tussen geurhinder en de milieukwaliteit die ook wordt gebruikt door het RIVM, betrokken bij de toetsing. Deze relatie is in onderstaande tabel beschreven.

Tabel 4: Milieukwaliteiteisen niet-concentratiegebieden (Bron: Handreiking Wet geurhinder en veehouderij)



&RESULTAAT

Milieu kwaliteit	Geurhinderden [%]	Voorgrondgeurbelasting [OU _e /m ³]	Achtergrondgeurbelasting [OU _e /m ³]
Zeer goed	<5	<0,7	<1,5
Goed	5 – 10	0,7 – 1,8	1,5 – 3,5
Redelijk goed	10 – 15	1,8 – 3,0	3,5 – 6,5
Matig	15 – 20	3,0 – 4,5	6,5 – 10,0
Tamelijk slecht	20 – 25	4,5 – 6,5	10,0 – 14,0
Slecht	25 – 30	6,5 – 8,5	14,0 – 19,0
Zeer slecht	30 – 35	8,5 – 11,3	19,0 – 25,0
Extreem slecht	>35	>11,3	>25

Bij de beoordeling van het leefklimaat moeten zowel de voor- als de achtergrondbelasting worden beoordeeld. De voorgrondbelasting is maatgevend als deze meer is dan de helft van de achtergrondbelasting.

Tabel 5. Maatgevende belasting

Receptor	ID	Individuele geurbelasting van De Bese 1	Individuele geurbelasting van Annummerdijk 2	Individuele geurbelasting van Vossiersteeg 74	Achtergrondbelasting
Hoekpunt 1	1	0		5,1	6,27
Hoekpunt 2	2		0,9	6,5	8,55
Hoekpunt 3	3			6,7	8,85
Hoekpunt 4	4			6,9	9,32
Hoekpunt 5	5			6,8	9,83
Hoekpunt 6	6			5,4	7,01
Middelpunt	7			5,9	7,87

Als van alle voorgrondberekeningen de individuele geurbelasting van Vossiersteeg 74 als leidend wordt aangenomen, is de voorgrondbelasting maatgevend ten opzichte van de achtergrondbelasting, aangezien de voorgrondbelasting meer dan de helft is van de achtergrondbelasting.



& RESULTAAT

3. Resultaat

3.1. Resultaat berekeningen

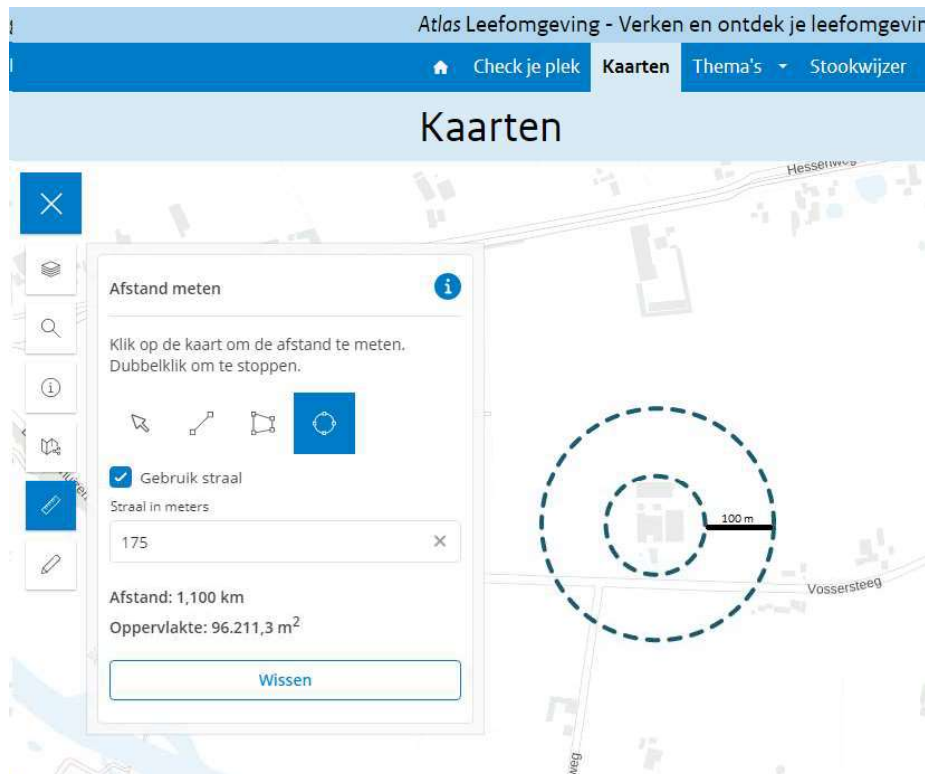
Uit de resultaten van de berekeningen blijkt dat de geurimmissie van de voorgrondbelasting leidend is, en dat deze niet boven de $6,8 \text{ OU}_e/\text{m}^3$ zal zijn. Dit betekent dat het woon- en leefklimaat ten gevolge van de voorgrondbelasting als 'slecht' te kwalificeren is, maar wel binnen de norm. Het woon- en leefklimaat ten gevolge van de achtergrondbelasting, ook al is deze niet leidend, is te kwalificeren als 'matig' en ook binnen de norm.

3.2. Vaste afstanden

Veehouderijbedrijven moeten voldoen aan minimumafstanden tot gevoelige objecten. Voor dieren zonder geuremissiefactor is dit volgens artikel 4 lid 1 van de Wet geurhinder en veehouderij: binnen de bebouwde kom 100 meter van het dierenverblijf tot de gevel van een geurgevoelig object, buiten de bebouwde kom is dit 50 meter. In artikel 2 van de "Geurverordening gemeente Dalfsen" staat dat in afwijking van het bepaalde in artikel 4 lid 1 van de Wet geurhinder en veehouderij de minimale afstand van een bestaande veehouderij tot een geurgevoelig object in de gemeente Dalfsen binnen de bebouwde kom 50 meter is, en buiten de bebouwde kom 25 meter.

Daarnaast geldt een gevel-tot-gevel minimumafstand, binnen de bebouwde kom is dit 50 meter en buiten de bebouwde kom is dit 25 meter. Voor dieren met geuremissiefactor geldt alleen de gevel-tot-gevel minimumafstand. Op het bedrijf zijn zowel dieren met als zonder geuremissiefactor aanwezig.

Zoals uit het overzicht met veehouderijbedrijven rondom de locatie Vossersteeg 74 is gebleken, liggen er geen veehouderijbedrijven binnen een afstand van 1 kilometer. Dit betekent dat er sowieso wordt voldaan aan de vaste afstanden voor geur. Onderstaande afbeelding laat ook zien dat er binnen 100 meter van de gebouwen van de Vossersteeg 74 überhaupt geen bebouwing aanwezig is, dus zal er sowieso aan de afstanden worden voldaan.





&RESULTAAT

4. Conclusie

Uit deze rapportage blijkt dat de geurbelasting op de appartementen niet belemmerend zal zijn voor de bedrijven om de locatie Vossersteeg 74 heen, en dat de geurbelasting op de nieuwe appartementen voldoet aan de norm.

Uit de berekeningen blijkt verder dat de voorgrondbelasting maatgevend is.

Concluderend kan worden gesteld dat de nieuwe situaties voldoen aan de streefwaarden.



&RESULTAAT

Bijlagen



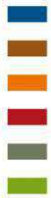
& RESULTAAT

Bijlage 1. Relatie voorgrondbelasting en geurhinder

Tabel B. Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgrondbelasting * [ouE/m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.

**Bijlage 2. Relatie achtergrondbelasting en geurhinder****Tabel A. Relatie tussen de achtergrondbelasting en de geurhinder**

Achtergrondbelasting * [ou _E /m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1,5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%
22	21%	32%
24	22%	34%
26	24%	36%
28	25%	37%
30	26%	38%
32	27%	40%
34	28%	41%
36	29%	42%
38	30%	43%
40	31%	44%
42	32%	45%
44	32%	46%
46	33%	47%
48	34%	48%
50	35%	49%
55	37%	(51%)
60	38%	(52%)
65	40%	(54%)
70	41%	(56%)
75	43%	(57%)
80	44%	(58%)
85	45%	(59%)
90	46%	(61%)
95	47%	(62%)
100	49%	(63%)

* Berekend met V-Stacks gebied.



&RESULTAAT

Bijlage 3. Receptorenbestand (adressen geurgevoelige objecten)

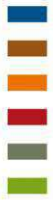
ID	X	Y	Norm_OU	Adres (x,y via Pdok)
1	211783	504103	8	Hoekpunt 1
2	211836	504103	8	Hoekpunt 2
3	211840	504099	8	Hoekpunt 3
4	211841	504093	8	Hoekpunt 4
5	211837	504081	8	Hoekpunt 5
6	211783	504080	8	Hoekpunt 6
7	211807	504091	8	Middelpunt 1



& RESULTAAT

Bijlage 4. Bronnenbestand

Vegt DE Ruimte mrt 2024										
IDNR	X_COORD	Y_COORD	EP-hoogte	GemGebH	EP-bindiam	EP-uitree	E-Vergund	E-MaxVerg		
1	211800	505604	7	5	0,4	4	90388	90388	Ankummerdijk 2	
2	210687	504504	6	5	0,4	4	1780	1780	De Bese 1	
3	209976	505274	8	6	0,4	4	37263	37263	De Hooislagen 5	
4	213407	505457	5	5	0,4	4	29700	29700	Kreuleweg 3	
5	213127	505438	1,5	6	0,5	0,4	2741	2741	Hoevenweg 10A	
6	210768	502508	1,5	6	0,5	0,4	5340	5340	Koepelallee 3	
7	211606	502057	1,5	6	0,5	0,4	926	926	Voetsteeg 8	
8	811842	504040	7,6	4,9	1	2,37	7860,8	7860,8	Vossersteeg 74 varkensstal	
9	211813	504045	2,2	4,3	0,4	0,4	266	266	Vossersteeg 74 hobbydieren	
10	211781	504006	1,5	2	0,4	0,4	37,4	37,4	Vossersteeg 74 varkens buiten	
11	211496	502661	1,5	5	0,5	0,4	712	712	Zuidelijk Vechtdijk 9	



& RESULTAAT

Bijlage 5. Literatuurlijst

1. Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij. Uitgaven van Infomil in samenwerking met het Ministerie van VROM, SRE Eindhoven en provincie Noord Brabant.
Datum: 6 maart 2007
2. Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij. Aanvulling bijlage 6 en 7. Uitgave van Infomil in samenwerking met het Ministerie an VROM, SRE Eindhoven en provincie Noord Brabant. Datum: 1 mei 2007.
3. Wet geurhinder en veehouderij, in werking getreden 1 januari 2007.
4. Regeling geurhinder en veehouderij van 18 december 2006 (met wijziging 03-10-2011).
5. Gebruikershandleiding V-Stacks gebied (Verspreidingsmodel bij de Wet geurhinder en veehouderij). Uitgave van Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE) in samenwerking met KEMA, de Provincie Noord-Brabant, het Ministerie van VROM en InfoMil.
Datum: 26 april 2010
6. Gebruikshandleiding V-Stacks vergunning (Verspreidingsmodel bij de wet geurhinder en veehouderij). Uitgave van Samenwerkingsverband Regio Eindhoven (SRE) in samenwerking met KEMA, de Provincie Noord-Brabant, het Ministerie van VROM en InfoMill.
Datum: 2 april 2010.
7. Relatie tussen geurimmissie en geurhinder in de intensieve veehouderij.
Rapportnummer: VROM07A3. opsteller PRA Odournet bv. Datum 26 april 2007.



van der Vegt
Bouwtechnische dienstverlening



QuickScan Flora en Fauna / Natuurtoets

Project: realisatie 13 transformatiewoningen De Ruimte Dalfsen

Inhoud: inventarisatie en beoordeling locatie in het kader van natuurwetgeving en -beleid.

Opdrachtgever: De Ruimte Dalfsen BV

Status: definitief

Flora en Fauna: realisatie 13 transformatiewoningen de Ruimte Dalfsen





Inhoud

QuickScan Flora en Fauna / Natuurtoets	1
Inhoud	2
Gegevens	3
Samenvatting.....	4
Aanleiding en doelstelling	4
Huidige situatie en voorgenomen ontwikkeling	4
Effectbeoordeling beschermde gebieden	4
Effectbeoordeling beschermde soorten.....	5
Eindconclusie en aanbevelingen	5
1. Inleiding	6
1.1 Aanleiding en doelstelling	6
1.2 Huidige situatie en voorgenomen ontwikkeling	6
1.3 Algemene opzet onderzoek.....	7
2. Gebiedsbescherming.....	7
2.1 Natuurbeschermingswet	7
2.2 Nationaal natuurnetwerk	8
2.3 Overige natuurgebieden.....	8
3. Flora- & faunawet.....	8
3.1 Onderzoeksmethode	8
3.2 Flora.....	9
3.3 Vleermuizen.....	9
Potentiële vaste verblijfplaatsen.....	9
Potentiële vliegroutes en foerageergebieden.....	9
3.4 Grondgebonden zoogdieren	10
3.5 Broedvogels.....	10
Vogelrichtlijnsoorten	10
Broedvogels met jaarrond beschermde nestplaatsen	10
Overige broedvogels.....	11
3.6 Amfibieën	11
3.7 Overige soortgroepen	11
4. Geraadpleegde bronnen	12
Literatuur.....	12





Internet.....	12
Bijlage 1 – Rapport locatiebezoek.....	13
Situatie & locatie	13
Gevelaanzichten	14
Bevindingen.....	15
Gevels, daken en detailleringen	15
Omgeving, planten en dieren.....	16
Bijlage 2 - Samenvatting natuurwetgeving	17
Flora- en faunawet	17
Inleiding.....	17
Beschermd dier- en plantensoorten	17
Wijze van toetsing en beoordeling.....	18
Rode lijsten.....	18
Natuurbeschermingswet 1998.....	19

Gegevens

Opdrachtgever: De Ruimte Dalfsen BV
Vossersteeg 74
7722 RL Dalfsen

Door: van der Vegt – Bouwtechnische dienstverlening

Telefoon

E-mail: info@vandervegtdienstverlening.com

Project: realisatie 13 transformatiewoningen De Ruimte Dalfsen

Datum versie definitief: 28-12-2023





Samenvatting

Aanleiding en doelstelling

In opdracht van De Ruimte Dalfsen heeft van der Vegt – Bouwtechnische Dienstverlening een QuickScan Natuurtoets op het gebied van Flora en Fauna uitgevoerd in verband met het plan om een leegstaande varkensstal intern te verbouwen t.b.v. de realisatie van 13 transformatiewoningen.

Het betreffende perceel bevindt zich aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen. Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren moet een vergunning voor tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan worden aangevraagd.

De Flora- en faunawet (Ffw), Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw) en het Nationaal natuurnetwerk (NNN, de voormalige EHS)-beleid verplichten vooraf te toetsen of ruimtelijke ingrepen of activiteiten niet conflicteren met aanwezige beschermde plant- en diersoorten en habitatten. In het voorliggende onderzoek vindt, ten behoeve van de onderbouwing van de ruimtelijke planvorming, een toetsing plaats aan de Ffw en gebiedsgerichte natuurbescherming.

Er is in medio 2016 een QuickScan Natuurtoets uitgevoerd door Ecogroen BV naar aanleiding van de destijds verbouw van 3 varkensstallen naar woningen gericht op zorg. De destijds opgestelde Natuurtoets is als onderligger gebruikt voor deze QuickScan. Zie hiervoor bijlage 3.

Huidige situatie en voorgenomen ontwikkeling

Het plangebied is gelegen aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen. Het betreft een perceel met agrarische bestemming met varkensschuren. Ook wordt er zorg verleend vanuit reeds verbouwde stallen.

Er zijn plannen om de leegstaande varkensstal, gebouw H, te verbouwen en als woningen gericht op de sociale huur, in te richten.

Effectbeoordeling beschermde gebieden

- Het plangebied ligt op circa 3 kilo meter van Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht. De voorgenomen plannen leiden niet tot negatieve effecten op instandhoudingsdoelen voor habitattypen, habitatrichtlijn soorten en broedvogels voor dit Natura 2000-gebied;
- Uit een door DLV uitgevoerde stikstofdepositie berekening met AERIUS blijkt dat de voorgenomen plannen leiden tot een afname van stikstofdepositie op alle omliggende Natura 2000-gebieden, waardoor een positief effect optreedt op deze gebieden;
- Het plangebied ligt 600 meter buiten het NNN. Omdat het Overijssles beleid geen externe werking kent, is verdere beoordeling van effect op wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet aan de orde en zijn vervolgstappen zijn niet nodig;
- Het plangebied ligt niet in of nabij gebied met bijzondere natuurwaarden buiten het GNN, zoals ganzenfoerageergebied of weidevogelgebied, waardoor vervolgstappen niet aan de orde zijn;
- Er treedt voor beschermde gebieden als gevolg van uitvoering van het plan geen negatief effect op. De Natuurbeschermingswet 1998 of het beleid ten aanzien van het GNN of GO staat vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg.





Effectbeoordeling beschermde soorten

- Er zijn geen beschermde plantensoorten of plantensoorten van de Rode Lijst aangetroffen of te verwachten in het plangebied;
- Er zijn geen vaste verblijfplaatsen voor vleermuizen aanwezig in het plangebied. Van schade aan (onmisbare) vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen is geen sprake;
- Verblijfplaatsen van zwaar beschermde grondgebonden zoogdieren zijn niet aangetroffen en zijn ook niet te verwachten binnen de invloedssfeer van de plannen. Wel zijn vaste verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende, laag beschermde, zoogdiersoorten (Ffwet tabel 1) te verwachten;
- Er zijn in de te verbouwen schuren geen geschikte nestlocaties aanwezig van broedvogels met jaarrond beschermde nesten zoals Huismus en uilen. Wel zijn in het plangebied enkele algemene broedvogels van erven broedend aangetroffen zoals de Zwarte roodstaart en Witte kwikstaart;
- In het plangebied zijn geen beschermde amfibieën, vissen, reptielen, insecten of weekdieren aangetoond of te verwachten;
- Er treedt voor beschermde soorten als gevolg van uitvoering van het plan geen negatief effect op. De Ffw staat vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg.
- Voor te verwachten laag beschermde zoogdieren en amfibieën geldt bij ruimtelijke ingrepen vrijstelling van de verbodsartikelen van de Ffw.

Eindconclusie en aanbevelingen

- Alle broedvogels zijn gedurende het broedseizoen beschermd en mogen in deze periode niet verstoord of geschaad worden. Voor verstoring van nestelende vogels wordt geen ontheffing verleend. Als broedseizoen wordt gehanteerd: periode van nestbouw, periode van broed op de eieren en de periode dat de jongen op het nest gevoerd worden. Voor de meeste soorten kan de periode tussen half maart en half juli worden aangehouden als broedseizoen. Er wordt echter geen standaardperiode gehanteerd voor het broedseizoen, maar het is van belang of een broedgeval wordt verstoord, ongeacht de datum. Voor de aangetroffen soorten kan de periode tussen half maart en half juli worden aangehouden als broedseizoen;
- Wet- en regelgeving ten aanzien van bescherming van natuur staan vaststelling en uitvoering van het bestemmingsplan niet in de weg;
- Het nemen van verplichte vervolgstappen is voor beschermde soorten of gebieden in deze situatie ook niet aan de orde.



1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doelstelling

In opdracht van De Ruimte Dalfsen heeft van der Vegt – Bouwtechnische Dienstverlening een QuickScan Natuurtoets op het gebied van Flora en Fauna uitgevoerd in verband met het plan om een leegstaande varkensstal intern te verbouwen t.b.v. de realisatie van 13 transformatiewoningen.

Het betreffende perceel bevindt zich aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen. Om de werkzaamheden uit te kunnen voeren moet een vergunning voor tijdelijke afwijking van het bestemmingsplan worden aangevraagd.

De Flora- en faunawet (Ffw), Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw) en het Nationaal natuurnetwerk (NNN, de voormalige EHS)-beleid verplichten vooraf te toetsen of ruimtelijke ingrepen of activiteiten niet conflicteren met aanwezige beschermde plant- en diersoorten en habitatten. In het voorliggende onderzoek vindt, ten behoeve van de onderbouwing van de ruimtelijke planvorming, een toetsing plaats aan de Ffw en gebiedsgerichte natuurbescherming.

Er is in medio 2016 een QuickScan Natuurtoets uitgevoerd door Ecogroen BV naar aanleiding van de destijds verbouw van 3 varkensstallen naar woningen gericht op zorg. De destijds opgestelde Natuurtoets is als onderligger gebruikt voor deze QuickScan. Zie hiervoor ook de bijlage.

1.2 Huidige situatie en voorgenomen ontwikkeling

Het plangebied is gelegen aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen. Het betreft een perceel met agrarische bestemming met varkensschuren. Ook wordt er zorg verleend vanuit reeds verbouwde stallen.

Er zijn plannen om de leegstaande varkensstal, gebouw H, te verbouwen en als woningen gericht op de sociale huur, in te richten. Het asbest dak wordt hiermee vervangen, de dragende muren blijven hier staan. De noordelijke gemetselde muur wordt gesloopt t.b.v. de entree van de woningen.



Figuur 1.1: Ligging van het perceel en het te verbouwen gebouw (blauw gearceerd). Bron: Kadaster



1.3 Algemene opzet onderzoek

De voorliggende QuickScan Natuurtoets is gebaseerd op één locatiebezoek op 11 december 2024, bekende verspreidingsgegevens (zie hoofdstuk 4 Geraadpleegde bronnen), ecologische principes en de voorgaande opgestelde QuickScan Natuurtoets vanuit Ecogroen BV d.d. 17-06-2016. Uit de verzamelde informatie volgt een korte beschrijving van de verwachte effecten van de ruimtelijke ingreep op beschermde gebieden (hoofdstuk 2) en soorten (hoofdstuk 3). Daarnaast is beschreven welke mitigerende (verzachtende of inpassings-) maatregelen eventueel nodig zijn om overtreding van de Ffw te voorkomen.

Als onderligger op deze QuickScan Natuurtoets ligt het rapport opgesteld naar aanleiding van het locatiebezoek op 11 december 2023, zie bijlage 1.

2. Gebiedsbescherming

2.1 Natuurbeschermingswet

“In de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw) is de bescherming van Vogel- en Habitatrichtlijngebieden (Natura 2000-gebieden) en Beschermde Natuurmonumenten ondergebracht. Beoordeeld dient te worden of ingrepen/activiteiten in of in de nabijheid van deze gebieden significant negatieve effecten kunnen hebben op de aangewezen waarden en instandhoudingdoelen van deze gebieden.”

Het plangebied is gelegen op een afstand van circa 3 kilometer van het Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht. De beschermde waarden van de Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht zijn vastgelegd in 21 instandhoudingdoelen: zeven habitattypen, twee habitatsoorten, vijf broedvogelsoorten en zeven niet-broedvogelsoorten.

Het plan leidt niet tot negatieve effecten op instandhoudingsdoelen voor beschermde waarden binnen Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte water en Vecht.

De voorgenomen plannen hebben geen significant negatief effect op een Natura 2000-gebied. Er is door initiatiefnemer een Natuurbeschermingswet vergunning aangevraagd, die binnenkort gepubliceerd gaat worden. Omdat hetgeen is aangevraagd overeen komt met hetgeen maximaal is toegestaan vanuit het bestemmingsplan wordt geconcludeerd dat de Nb-wet vaststelling van het bestemmingsplan niet in de weg staat.





2.2 Nationaal natuurnetwerk

“De bescherming van het Nationaal natuurnetwerk (NNN, de voormalige EHS) komt voort uit de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte. Voor nieuwe ontwikkelingen binnen de groene contouren van het NNN geldt een ‘nee, tenzij’-afweging. Dit houdt kortweg in dat significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet toegestaan is, tenzij er sprake is van het ontbreken van reële alternatieven en redenen van groot openbaar belang. Wanneer niet teruggevallen kan worden op het tenzij-gedeelte van het beschermingskader, zal aangetoond moeten worden dat door de plannen de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN niet significant aangetast worden.”

Het plangebied is gelegen op een afstand van 600 meter van het NNN (bron: Provincie Overijssel 2023) en bestaat uit het natuurgebied ten zuiden van de Vossiersteeg. De oppervlakte NNN wordt door de voorgenomen ontwikkelingen niet aangetast. Het NNN kent geen externe werking waardoor een verdere toetsing aan het beleid niet aan de orde is.

2.3 Overige natuurgebieden

“Buiten de bescherming van de Natuurbeschermingswet en het NNN bevinden zich ook natuurgebieden beschermd middels provinciaal beleid, veelal beschreven in Omgevingsplannen of Streekplannen. In dit provinciale beleid is de bescherming van bijvoorbeeld ganzenfoerageergebied en weidevogelgebied uitgewerkt.”

Het plangebied ligt niet in gebied met bijzondere natuurwaarden buiten het GNN. Zo is geen sprake van ganzenfoerageergebied of weidevogelgebied in het plangebied of directe omgeving. Vervolgstappen zijn dan ook niet aan de orde.

3. Flora- & faunawet

“De Flora- en faunawet (Ffw) verplicht om bij ruimtelijke ingrepen of andere nieuwe activiteiten, na te gaan of er negatieve effecten kunnen optreden op exemplaren of het leefgebied van beschermde plant- en diersoorten. Optredende negatieve effecten dienen zo veel mogelijk vermeden of geminimaliseerd te worden. Voor schade aan strikt beschermde soorten kan het noodzakelijk zijn om een ontheffing aan te vragen bij de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RvO) van het Ministerie van Economische Zaken.”

3.1 Onderzoeksmethode

Voorliggende ecologische beoordeling is gebaseerd op een locatiebezoek op 11 december 2023. Tijdens dit veldbezoek is aandacht besteed aan de beschermde soorten binnen de Ffw en vooral aan de juridisch zwaarder beschermde soorten (tabel 2- en 3-soorten). In combinatie met de terreingesteldheid, bekende verspreidingsgegevens (zie hoofdstuk 4 Geraadpleegde bronnen) en expert judgement is vervolgens een uitspraak gedaan over mogelijk aanwezige beschermde soorten. In onderstaande paragrafen worden de onderzochte soortengroepen beschreven die in het plangebied en de directe omgeving zijn aangetroffen en te verwachten.





3.2 Flora

In het plangebied zijn algemene plantensoorten van erven aanwezig zoals Ridderzuring, Varkensgras, Kleine brandnetel, Grote brandnetel, Straatgras, Paarse dovenetel, Muurpeper en Grote weegbree. Er zijn geen beschermde plantensoorten of plantensoorten van de Rode Lijst aangetroffen in het plangebied. Gezien de biotoopomstandigheden zijn deze soorten in het plangebied niet te verwachten.

Het nemen van vervolgstappen voor beschermde planten of soorten van de Rode Lijst is niet aan de orde.

3.3 Vleermuizen

Het leefgebied van de strikt beschermde vleermuizen (Ff-wet tabel 3 en HR bijlage IV) bestaat uit (vaste) verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden (zie kader 3.1 volgende pagina). Onderstaand worden deze onderdelen nader besproken.

Potentiële vaste verblijfplaatsen

Verblijfplaatsen van vleermuizen zijn in de om te vormen gebouwen niet te verwachten vanwege het ontbreken van geschikte invliegopeningen met holle ruimtes.

Het nemen van vervolgstappen, zoals het uitvoeren van aanvullend onderzoek naar vaste verblijfplaatsen van vleermuizen, is niet aan de orde.

Potentiële vliegroutes en foerageergebieden

Het plangebied vormt beperkt foerageergebied voor soorten als Laatvlieger en Gewone dwergvleermuis. Mogelijk vormen de bebouwing wel onderdeel van een vliegroute van vleermuizen als Gewone dwergvleermuis. Aangezien de betreffende bebouwing en tuinen blijft behouden is ook geen aantasting van vliegroutes te verwachten.

Vervolgstappen voor vliegroutes en foerageergebieden van vleermuizen zijn niet aan de orde.

Kader 3.1 Vleermuizen

Het leefgebied van vleermuizen bestaat uit verblijfplaatsen, vliegroutes en foerageergebieden. Van deze drie onderdelen genieten de verblijfplaatsen de grootste bescherming. Verblijfplaatsen bevinden zich in donkere en voor vleermuizen bereikbare ruimten in bomen, huizen, kelders et cetera en kunnen aanwezig zijn in de vorm van kraamkolonies/ zomerverblijven, baltslocaties/paarverblijven en winterverblijven.

Voor hun oriëntatie tijdens de trek van en naar hun verblijfplaats en foerageergebieden gebruiken vleermuizen veelal jaren lang dezelfde structuren. Vanwege dit traditiegetrouwe gedrag van vleermuizen vormen bepaalde lijnvormige structuren (bijvoorbeeld rijen woningen, watergangen en bomenrijen) een belangrijk onderdeel van een vliegroute. Wanneer alternatieve structuren ontbreken zijn dergelijke structuren 'onmisbaar' en zodoende beschermd.

Locaties waar insecten aanwezig zijn, bijvoorbeeld langs randen van bossen, bomenrijen of boven water zijn van belang als foerageergebied voor vleermuizen. Foerageergebied van vleermuizen geniet binnen de Flora- en faunawet echter geen juridische bescherming, tenzij het onmisbaar is voor het voortbestaan van een populatie.





3.4 Grondgebonden zoogdieren

In het plangebied en de directe omgeving zijn diverse vaste verblijfplaatsen van laag beschermde (Ff-wet tabel 1-soorten), kleine grondgebonden zoogdiersoorten te verwachten. Het betreft bijvoorbeeld soorten als Bosmuis en Huisspitsmuis. Leefgebied of sporen die duiden op de aanwezigheid van (vaste verblijfplaatsen van) zwaarder beschermde zoogdieren (bijvoorbeeld Steenmarter) zijn niet aangetroffen en worden op basis van het veldonderzoek en de terreingesteldheid ook niet verwacht.

Bij de geplande ingrepen kunnen exemplaren en verblijfplaatsen van enkele laag beschermde grondgebonden zoogdieren verloren gaan. Voor laag beschermde kleine zoogdieren geldt automatisch vrijstelling van de verbodsartikelen uit de Ffw, waardoor het nemen van vervolgstappen niet aan de orde is.

3.5 Broedvogels

Vogelrichtlijnsoorten

Het plangebied is niet geschikt als broed- of foerageergebied van Vogelrichtlijnsoorten van Natura 2000-gebied Veluwe. Op het erf en in de directe omgeving van het plangebied zijn geen recente waarnemingen van Roerdomp, Porseleinhoen, Kwartelkoning, Zwarte stern of Grote karekiet bekend (bron: NDFF, geraadpleegd op 17 juni 2016)*

*Gegevens uit de NDFF zijn auteursrechtelijk beschermd.

Broedvogels met jaarrond beschermde nestplaatsen

Van veel broedvogels zijn nesten alleen gedurende het broedseizoen beschermd. Nestlocaties kunnen dan buiten het broedseizoen zonder overtreding van de Ffw verwijderd worden. Voor een aantal broedvogelsoorten geldt echter dat de nestlocaties inclusief de functionele omgeving jaarrond beschermd zijn (zie kader 3.2).

Kader 3.2 Broedvogels met jaarrond beschermde nestplaatsen

Onder jaarrond beschermde nesten van broedvogels wordt verstaan: in functie zijnde nesten van de Ooievaar, Boomvalk, Buizerd, Havik, Ransuil, Roek, Wespendif, Zwarte wouw, Slechtvalk, Sperwer, Steenuil, Kerkuil, Oehoe, Gierzwaluw, Grote gele kwikstaart en Huismus. Voor sommige andere soorten geldt dat de nesten jaarrond beschermd zijn als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

In de te verbouwen gebouwen zijn geen broedvogels met jaarrond beschermde nesten als huismus, Steenuil en Kerkuil aangetroffen en deze worden ook niet verwacht.

De voorgenomen ontwikkelingen hebben geen negatieve effecten op deze soorten. Met een vogelvriendelijke inrichting van het nieuwe erf kunnen de effecten op deze vogelsoorten juist positief zijn.





Overige broedvogels

In het plangebied zijn bewoonde nesten gevonden van algemene vogels van erven, zoals de Boerenzwaluw, Zwarte roodstaart en Witte kwikstaart. Alle broedvogels zijn gedurende het broedseizoen beschermd en mogen in deze periode niet verstoord of geschaad worden. Voor verstoring tijdens het broedseizoen van een vogel wordt geen ontheffing van de Ffw verleend. Als broedseizoen wordt gehanteerd: periode van nestbouw, periode van broeden op de eieren en de periode dat de jongen op het nest gevoerd worden. Voor de meeste soorten kan de periode tussen half maart en half juli worden aangehouden als broedseizoen.

Bij uitvoering van eventuele werkzaamheden in de periode tussen half juli en half september is het wel van belang om na te gaan of nog bewoonde nesten van bijvoorbeeld Boerenzwaluw aanwezig zijn binnen de invloedssfeer van de plannen. Boerenzwaluw kan tot half september broedend aanwezig zijn.

3.6 Amfibieën

Vanwege het ontbreken van oppervlaktewater in het plangebied kan voortplanting van amfibieën worden uitgesloten. In de aanwezige opgeslagen materialen en onder stapels hout en stenen kunnen overwinterende laag beschermde soorten als Bruine kikker en Gewone pad (Ffw tabel 1) worden verwacht.

Juridisch zwaarder beschermde amfibieën worden vanwege het ontbreken van geschikt biotoop en op basis van bekende verspreidingsgegevens niet verwacht in het plangebied en omgeving (bron: RAVON en NDFF).

Bij eventuele realisatie van ruimtelijke plannen kunnen exemplaren en verblijfplaatsen van genoemde laag beschermde amfibieënsoorten verloren gaan. Voor deze soorten geldt echter automatisch vrijstelling van artikel 75 van de Ffw, waardoor het nemen van vervolgstappen voor deze soorten niet aan de orde is.

3.7 Overige soortgroepen

In het plangebied zijn geen reptielen of beschermde vissen en ongewervelden aangetroffen of te verwachten. Wegens de afwezigheid van geschikt biotoop ontbreken geschikte voortplantingslocaties voor deze soortgroepen en worden ze dan ook niet verwacht.

Het nemen van vervolgstappen is niet aan de orde.





4. Geraadpleegde bronnen

Literatuur

- Quickscan natuurtoets 16-250, Ecogroen BV (2016)
- Bekker J.P, P. Twisk & A. Diepenbeek (2010). Veldgids Europese zoogdieren. Uitgegeven door de KNNV en VZZ.
- Dienst Regelingen (2009). Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep.
- Ministerie van I&M (2012). Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte.
- Ministerie van LNV (2004). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit TRCJZ/2004/5727, houdende vaststelling van rode lijsten flora en fauna.
- Ministerie van LNV (2009). Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 28 augustus 2009, 25344, houdende vaststelling van geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna.

Internet

- Gebiedendatabase Natura 2000 (<http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000>)
- Ministerie van EZ (<http://mineleni.nederlandsesoorten.nl>)
- NDFF (<https://ndff-ecogrid.nl>) geraadpleegd op 6 juni 2016
- Provincie Gelderland (2014). Atlas Gelderland (<http://flamingo.prvgld.nl/viewer/app/>)
- Ravon.nl (website met soortinformatie over reptielen, amfibieën en vissen)
- Tabellen (https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR189426/1#bijlage_1)
- Soortenstandaarden RVO (<https://www.rvo.nl/sites/default/files/2015/01/Soortenstandaard%20Huismus.pdf>)





Bijlage 1 – Rapport locatiebezoek

Situatie & locatie

De opgave / ontwikkeling voor bovengenoemd project bevindt zich op het volgende perceel:

- Kadastrale aanduiding: DSN01-N-971
- Perceelnummer: N 00971
- Perceeloppervlakte: 2547 m²
- Pand Identificatienummer: 0148100000000155
- Adres: Vossersteeg 74
- Postcode en plaats: 7722 RL te Dalfsen
- Ligging: Buitengebied gemeente Dalfsen



Figuur 1.1: ligging van het perceel en het te verbouwen gebouw (geel omlijnd). Bron: Cyclomedia



Gevelaanzichten

De noord-, zuid- & westgevels zijn vrij van bomen binnen een straal van 7 meter. Ter plaatse van de oostgevel staan diverse bomen en lage begroeiing in de vorm van struikgewas.



Figuur 2.1: noord- & westgevel



Figuur 2.2: oostgevel



Figuur 2.3: zuidgevel + dakopbouw



Figuur 2.4: zuidgevel

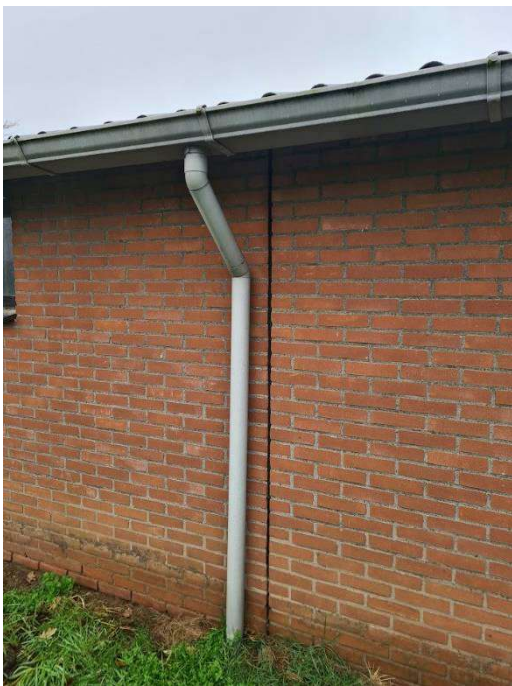


Bevindingen

Gevels, daken en detailleringen

Ter plaatse van alle gevels van gebouw H zijn geen open stootvoegen of dilatatievoegen aangetroffen. De aanwezige dilatatievoegen zijn afgedicht met een schuimband (figuur 3.1). Op sommige plekken ontbreekt deze (figuur 3.2) maar is er geen doorgang naar de spouw.

De aansluiting met de dakplaten / golfplaten is afgedicht met een aluminium vogellijst (figuur 3.3). Ter plaatse van de windveren en nokaansluitingen zijn geen openingen geconstateerd. Ter plaatse van de dakopbouw (figuur 2.3) zijn de aansluitingen tijdens de renovatie in 2020 ook afgedicht met vogellijsten (figuur 3.4).



Figuur 3.1: afdichting dilatatievoeg



Figuur 4.2: gedeeltelijk ontbreken band



Figuur 3.3: vogellijsten



Figuur 3.4: vogellijsten dakopbouw



De aanwezige luchtinlaten aan de kopgevels (oost- & westgevel), zijn vanuit de binnenzijde dichtgezet met een gaasnet (figuur 3.5 & figuur 3.6). Hierdoor is het niet mogelijk voor vleermuizen, vogels en andere diersoorten om de stal te betreden.



Figuur 3.5: gaasnet in luchtinlaat - buitenzijde



Figuur 5.6: gaasnet in luchtinlaat - binnenzijde

Omgeving, planten en dieren

Er zijn ter plaatse van de noordzijde diverse sporen van vaste verblijfplaatsen aangetroffen van muizen (figuur 4.1). Deze vallen onder de categorie laag beschermde grondgebonden zoogdieren. Geen acties noodzakelijk.

Ter plaatse van de oostgevel zijn oude nesten van duiven aangetroffen in de naastgelegen bomen (figuur 4.2). Deze bomen blijven echter staan. De locatie van deze bomen valt buiten de omgeving waarop de werkzaamheden impact zullen hebben.



Figuur 4.1: sporen verblijfplaats muis



Figuur 4.2: oude nesten duiven



Bijlage 2 - Samenvatting natuurwetgeving

Flora- en faunawet

Inleiding

Sinds 1 april 2002 is de Flora- en faunawet van kracht. Onder de Flora- en faunawet zijn ongeveer 500 soorten in Nederland aangewezen als beschermde dier- of plantensoort. De doelstelling van de wet is de bescherming en het behoud van de gunstige staat van instandhouding van in het wild levende plant- en diersoorten. Het uitgangspunt van de wet is `nee, tenzij`. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn.

De Flora- en faunawet kent een groot aantal verbodsbepalingen die samenhangen met ruimtelijke ingrepen, plannen en projecten. Zo is het verboden beschermde inheemse planten te plukken of te beschadigen en geldt voor beschermde dieren een verbod op het doden, verwonden en opzettelijk verontrusten. Ook is het verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde inheemse dieren te beschadigen of te verstoren of eieren te rapen of te vernielen. De verbodsbepalingen betreffende planten op hun groeiplaats zijn opgenomen in artikel 8. De verbodsbepalingen betreffende dieren in hun natuurlijke leefomgeving zijn vermeld in artikel 9 tot en met 12.

Van het verbod op schadelijke handelingen (`nee`) kan onder voorwaarden (`tenzij`) worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan is de bevoegdheid van de minister van Economische Zaken (EZ), of, in geval van beheer en schadebestrijding, van Gedeputeerde Staten van de provincies.

Beschermde dier- en plantensoorten

Beschermde inheemse planten- en diersoorten zijn bij algemene maatregel van bestuur aangewezen. Het zijn soorten die van nature in Nederland voorkomen en die in hun voortbestaan worden bedreigd of het gevaar lopen in hun voortbestaan te worden bedreigd. Ook zijn soorten aangewezen die niet noodzakelijkerwijs in hun voortbestaan worden bedreigd, maar wel bescherming genieten ter voorkoming van overmatige benutting.

De volgende diersoorten zijn beschermd volgens de Flora- en faunawet:

1. Alle van nature in Nederland voorkomende soorten zoogdieren, met uitzondering van gedomesticeerde dieren en met uitzondering van de zwarte rat, de bruine rat en de huismuis;
2. Alle van nature op het Europese grondgebied van de Lidstaten van de Europese Unie voorkomende soorten vogels met uitzondering van gedomesticeerde vogels;
3. Alle van nature in Nederland voorkomende soorten amfibieën en reptielen;
4. Alle van nature in Nederland voorkomende soorten vissen, met uitzondering van de soorten waarop de Visserijwet 1963 van toepassing is;
5. Een aantal ongewervelden (o.a. insecten, libellen en kevers) die in hun voortbestaan bedreigd zijn of het gevaar lopen in hun voortbestaan te worden bedreigd.

Er zijn drie beschermingsregimes van kracht, mede afhankelijk van de zeldzaamheid van de soort en de status in Europese richtlijnen. Van licht naar zwaar beschermd zijn de soorten opgenomen op





Tabel 1, 2 of 3. Voor vogels gelden specifieke eisen, met name tijdens het broedseizoen. Bij ruimtelijke ingrepen geldt automatisch vrijstelling voor soorten van Tabel 1 waardoor de meeste aandacht gevraagd is voor soorten van Tabel 2/3 en voor vogels.

Wijze van toetsing en beoordeling

Gaat u een ruimtelijke ingreep uitvoeren, zijn beschermde soorten aanwezig en is er sprake van overtreding van een verbodsbepaling uit de Flora- en faunawet, dan dient u een ontheffingsaanvraag in te dienen bij de RVO.

Hierbij worden de volgende vragen gesteld:

- In welke mate wordt de functionaliteit van de voortplantings- en/of vaste rust- en verblijfplaats aangetast?
- Is er een bij wet genoemd belang? (behalve bij Tabel 2-soorten)
- Is er een andere bevredigende oplossing? (behalve bij Tabel 2-soorten)
- Komt de gunstige staat van instandhouding niet in gevaar?

RVO beoordeelt of het bij wet genoemd belang zwaarder weegt dan het overtreden van de verbodsbepaling(en). Voor Tabel 2-soorten gelden minder zware eisen en kan een door het ministerie goedgekeurde gedragscode ook uitkomst bieden. De gedragscode moet wel van toepassing zijn op uw activiteit en u moet kunnen aantonen dat u precies zo werkt als in de gedragscode staat. Voor Bijlage 1-soorten uit Tabel 3 krijgt u alleen ontheffing wanneer sprake is van een bij wet genoemd belang. Bij een ruimtelijke ingreep betreft het meestal één van de onderstaande vier belangen:

- Bescherming van flora en fauna (b)
- Volksgezondheid of openbare veiligheid (d)
- Dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, en voor het milieu wezenlijke gunstige effecten (e)
- Uitvoering van werkzaamheden in het kader van ruimtelijke inrichting of ontwikkeling (j)

Voor vogels en soorten van bijlage IV van de Habitatrictlijn geldt dat u in bepaalde gevallen alleen ontheffing kunt krijgen op grond van een bij wet genoemd belang uit respectievelijk de Vogelrichtlijn* en de Habitatrictlijn.

Rode lijsten

Los van de Flora- en faunawet heeft de toenmalige Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit ter uitvoering van de bepalingen in artikelen 1 en 3 van het Verdrag van Bern een aantal Rode Lijsten voor bedreigde en kwetsbare soorten dieren en planten gepubliceerd**. Voor soorten van de Rode Lijsten heeft de overheid zich verplicht onderzoek en werkzaamheden te bevorderen die nodig zijn voor bescherming en beheer. Het voorkomen van een soort op de Rode Lijst heeft geen wettelijke beschermingsstatus tot gevolg. Opname op de Rode Lijst zegt alleen iets over de zeldzaamheid en populatieontwikkelingen van de betreffende soorten.





Natuurbeschermingswet 1998

Op 1 oktober 2005 is de gewijzigde Natuurbeschermingswet 1998 in werking getreden. De Natuurbeschermingswet heeft betrekking op Natura 2000 gebieden in Nederland en verankert een deel van de Europese Voelrichtlijn en Habitatrichtlijn in de nationale wetgeving. Natura 2000 bestaat uit een netwerk van Europese natuurgebieden. Het vormt de basis van het Europese natuurbeleid. Natura 2000 is gericht op de instandhouding en ontwikkeling van soorten en ecosystemen die voor Europa belangrijk zijn.

Nederland regelt aan de hand van een vergunningenstelsel de zorgvuldige afweging rond projecten die gevolgen kunnen hebben voor Natura 2000-gebieden. Deze vergunningen worden verleend door de provincies of door de Minister van EZ. Daarnaast stelt Nederland voor al haar Natura 2000-gebieden beheerplannen op waarin de te beschermen waarden, de zogeheten instandhoudingdoelen, nader worden uitgewerkt in ruimte, tijd en omvang.

*In de Vogelrichtlijn worden alleen de belangen b en d én de veiligheid van het luchtverkeer (belang c) genoemd.

**Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van TRCJZ/2004/5727, houdende vaststelling van rode lijsten flora en fauna en Besluit van de Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 28 augustus 2009, 25344, houdende vaststelling van geactualiseerde Rode lijsten flora en fauna.

In voorgaand wettelijk kader zijn alleen de meest relevante onderdelen van de wetgeving vereenvoudigd weergegeven. Aan deze tekst kunnen derhalve geen rechten worden ontleend. Voor meer achtergronden en de oorspronkelijke wetsteksten.





&RESULTAAT

Oostwijk 5
5406 XT Uden

Postbus 511
5400 AM Uden

0413 33 68 00
info@dlvadvies.nl

www.dlvadvies.nl

WNB

De Ruimte Dalfsen B.V.
Vossersteeg 74
7722 RL DALFSEN

Projectleider Bouw

Datum

21-03-2024, gewijzigd op 23-04-2024



&RESULTAAT

INHOUD

1	GEGEVENS MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT(EN)	3
1.1	omschrijving milieubelastende activiteit	3
1.1.1	Vergunningen historie	3
1.2	diertabellen	4
1.2.1	vigerende diertabel	4
1.2.2	aanvraag diertabel	5
1.3	tekening indeling	6
2	NATUUR	7
2.1	Wet natuurbescherming	7
2.1.1	gebiedsbescherming	7
2.1.2	houtopstanden	7
2.1.3	soortenbescherming	7
2.1.4	Natuurnetwerk nederland	9
3	AERIUS BEREKENINGEN	11
3.1	AERIUS uitgangspunten	11
3.2	AERIUS resultaat	14
3.3	beoordeling overige effecten	14



&RESULTAAT

1 GEGEVENS MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT(EN)

1.1 OMSCHRIJVING MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT

Aan de Vossersteeg 74 te Dalfsen bevindt zich De Ruimte Dalfsen, een zorgboerderij, waar zorg verleend wordt aan kinderen, jeugdigen en (jong-)volwassenen. Naast het verlenen van weekendopvang aan kinderen is er een woongroep aanwezig voor jongeren in de leeftijdscategorie 18-. Ook zijn er 5 woonegelegenheden aanwezig waar (jong-)volwassenen zelfstandig wonen en in zorg zijn (Beschermd Wonen).

Naast de zorgtak bevindt zich er een varkenshouderij. In 2016 is de tak met fokzeugen gestopt en zijn de diverse gebouwen (gebouw B, C & D) vergund en verbouwd met de functie: Zorg. De vleesvarkens zijn wel aangehouden. Met de omgevingsvergunning milieu van 18 januari 2017 zijn er in gebouw E en H 2220 vleesvarkens en 980 gespeende biggen vergund. In een klein gedeelte van gebouw D zijn met deze vergunning nog dieren vergund in het kader van de zorgboerderij, betreffende 13 zeugen, 6 schapen, 7 pony's, 2 paarden en 10 geiten. In de aangevraagde situatie wijzigen deze aantallen, zie de onderste paragraaf van 1.2.

Gebouw E & H dienen als de huidige varkensstallen en hebben dan ook een agrarische functie. In Gebouw E is de Ruimte Dalfsen onlangs begonnen met een eigen varkenshouderijconcept: 'Beter Binnen'. Onder dit concept worden op kleinschalige schaal weer zeugen gehouden met meer welzijn voor het dier.

Naar aanleiding van leegstand van gebouw H door te weinig toekomstperspectief, is de Ruimte Dalfsen voornemens om een andere invulling te creëren voor deze bebouwing. Namelijk het realiseren van 13 (12+1) transformatiewoningen. In deze VV-MER OBM wordt ingegaan op de wijzigingen van de varkenshouderij die met dit initiatief worden doorgevoerd.

Met het houden van zeugen op kleinschalige schaal in gebouw E en het niet langer houden van varkens in gebouw H zal het totale aantal varkens op locatie afnemen. In totaal zullen er in gebouw D 7 paarden, 8 pony's, 10 schapen, 10 geiten, 1 voedster en 9 vlees/opfokkonijnen gehouden worden, in gebouw E 200 gespeende biggen, 500 vleesvarkens, 1 dekbeer en 55 zeugen gehouden worden, en zullen er buiten nog 2 zeugen gehouden worden. Dit betekent dat er met deze aanvraag een afname van 1720 vleesvarkens en 780 gespeende biggen en een toename van 44 zeugen, 1 dekbeer, 10 konijnen, 4 schapen, 5 paarden en 1 pony.

1.1.1 VERGUNNINGEN HISTORIE

Voor deze locatie is op 5 oktober 2016 een WNb-vergunning afgegeven voor 2.322 kg NH₃.

1.2 DIERTABELLEN

1.2.1 VIGERENDE DIERTABEL

Vigerende vergunning:

WNB 05/10/2016

				maximale emissie (grenswaarde) kg/jaar		162100		2322,00		3291,13		167280		
				Bedrijfstotaal		162100		2322,00		3291,13		167280		
Kolom A, B of C	nr-stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	diercategorie	# dieren	kg NH3 / dier / jaar	total kg NH3 / jaar	One / dier	total One	g fluorstof / dier / jaar	total fluorstof (gr/jaar)	
A	D	D	D	1.1.100	overige huisvestingsystemen, greepshuisvesting	Gutte en Dringendes zeugen	10	4,2	42	18,7	187	175	1750	
A	D	D	D	1.1.2.100	overige huisvestingsystemen	Kraambeugen	3	8,3	24,9	27,9	83,7	160	480	
A	D	D	B	1.100	overige huisvestingsystemen	Schappen	6	0,7	4,2	7,8	46,8			
A	D	D	K	3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	5	3,1	15,5					
A	D	D	K	4.100	pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	2	1,3	2,6					
A	D	D	K	1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	2	5	10					
A	D	D	C	1.100	overige huisvestingsystemen	Gelben > 1 jaar	10	1,9	19	18,8	188	19	190	
A	E	E	D	3.2.8	V4	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% peur en 60% fip stof emissiereductie)	Vleesvarkens	844	0,9	759,6	12,7	10718,8	61	51484
A	E	E	D	1.1.9	V4	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% peur en 60% fip stof emissiereductie)	Gespende biggen	980	0,21	205,8	4,3	4214	30	29400
A	H	H	D	3.2.8	V4	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% peur en 60% fip stof emissiereductie)	Vleesvarkens	1376	0,9	1238,4	12,7	17475,2	61	83936

1.2.2 AANVRAAG DIERTABEL

Aangevraagde vergunning:

			maximale emissie drempelwaarde (kg/jaar)		Bedrijfstotaal		8164.2		4981.2			
			1073.58		665.00							
Kolom A, B of C	nr stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	# dieren	kg NH3 / dier / jaar	totaal kg NH3 / jaar	Ose / dier	totaal Ose	g fijnstof / dier / jaar	totaal fijnstof (gr/jaar)
A	D	D	K 1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	3	5	15				
A	D	D	K 3.100		volwassen pony's (3 jaar en ouder)	5	3.1	15.5				
A	D	D	K 4.100		pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	3	1.3	3.9				
A	D	D	B 1.100		overige huisvestingsystemen	10	0.7	7	7.8	78		
A	D	D	C 1.100		overige huisvestingsystemen	10	1.9	19	18.8	188	19	190
A	D	D	K 1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4	5	20				
A	D	D	I 1.100		overige systemen	1	1.2	1.2				
A	D	D	I 2.100		overige systemen	9	0.2	1.8				
A	E	F	D 1.1-9	BWL 2004-01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	200	0.21	42	4.3	860	30	6000
A	E	F	D 3.2.8	BWL 2004-01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	500	0.9	450	12.7	6350	61	30500
A	E	F	D 1.2.10	BWL 2004-01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	10	2.5	25	15.3	153	64	640
A	E	F	D 1.3.6	BWL 2004-01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	35	1.3	45.5	10.3	360.5	70	2490
A	E	F	D 3.2.8	BWL 2004-01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	10	0.9	9	12.7	127	61	610
A	E	F	D 2.1	BWL 2004-01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	1	1.7	1.7	10.3	10.3	72	72
nvt	buiten	buiten	D 1.3.100		overige huisvestingsystemen, groepshuisvesting	2	4.2	8.4	18.7	37.4	175	350



&RESULTAAT

1.3 TEKENING INDELING

De milieutekening is separaat als bijlage bij de aanvraag ingediend.



&RESULTAAT

2 NATUUR

2.1 WET NATUURBESCHERMING

Op 1 januari 2017 is de Wet natuurbescherming in werking getreden. Deze wet vervangt drie wetten, de Natuurbeschermingswet 1998, de Boswet en de Flora- en faunawet. In de Wet natuurbescherming wordt de bescherming van verschillende dieren- en plantensoorten geregeld. Met name bescherming van kwetsbare soorten is hierbij van belang.

De Wet natuurbescherming kent een vergunningplicht. Een vergunning voor een project wordt alleen verleend als de instandhoudingsdoelen van een gebied niet in gevaar worden gebracht en als geen sprake is van mogelijke aantasting van beschermde planten- en diersoorten of de leefgebieden van deze soorten.

Voor activiteiten is het van belang om te bepalen of deze leiden tot mogelijke schade aan de natuur. De Wet natuurbescherming toetst aanvragen op drie aspecten, namelijk gebiedsbescherming, houtopstanden en soortenbescherming.

2.1.1 GEBIEDSBESCHERMING

Natuurgebieden die belangrijk zijn voor flora en fauna zijn op basis van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn aangewezen als Natura 2000 gebieden. Voor al deze gebieden gelden instandhoudingsdoelen. De essentie van het beschermingsregime voor deze gebieden is dat deze instandhoudingsdoelen niet in gevaar mogen worden gebracht. Het is daarbij daarom verboden om projecten of andere handelingen uit te voeren of te realiseren die de kwaliteit van de habitats kunnen verslechteren of een verstoring effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het betreffende gebied is aangewezen. Het bedrijf is gelegen op circa 3 km van het dichtstbijzijnde gebied "Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht".

2.1.2 HOUTOPSTANDEN

Het onderdeel houtopstanden van de Wet natuurbescherming heeft als doel bossen te beschermen en de bestaande oppervlakte aan bos- en houtopstanden in stand te houden. Indien een houtopstand onder de Wet natuurbescherming valt en deze gekapt gaat worden, moet een kapmelding worden gedaan en geldt een verplichting om de betreffende grond binnen 3 jaar opnieuw in te planten, de zogenaamde herplantplicht. Als een bos of houtopstand definitief gekapt wordt, zal een ontheffing of compensatie van deze herplantplicht verleend moeten worden. De herplantplicht is niet van toepassing voor het vellen van een houtopstand in verband met realisatie van een Natura 2000-doel.

Houtopstanden vallen onder de Wet natuurbescherming als het zelfstandige eenheden van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend betreffen die:

buiten de bebouwde kom-boswet liggen;

een oppervlakte hebben van 10 are of meer;

rijbeplantingen die meer dan twintig bomen omvatten, gerekend over het totaal aantal rijen;

Bij de voorgenomen ontwikkeling is geen sprake van het kappen van houtopstanden of bos met een oppervlakte van 10 are of meer en/of rijbeplantingen die meer dan 20 bomen omvatten. Hiermee is het onderdeel houtopstanden uit de Wet natuurbescherming niet van toepassing op de voorgenomen ontwikkeling.

2.1.3 SOORTENBESCHERMING

De soortenbescherming in de Wet natuurbescherming voorziet in bescherming van (leefgebieden) van beschermde soorten planten en dieren en is daarmee altijd aan de orde. De soortenbescherming is



& RESULTAAT

gericht op het duurzaam in stand houden van de wilde flora en fauna in hun natuurlijke leefomgeving. De mate van bescherming is afhankelijk van de soort en het daarvoor geldende beschermingsregime. De Wet natuurbescherming kent zowel verboden als de zorgplicht. De zorgplicht is altijd van toepassing en geldt voor iedereen en in alle gevallen. De verbodsbepalingen zijn gebaseerd op het 'nee, tenzij-principe'. Voor verschillende categorieën soorten en activiteiten zijn vrijstellingen of ontheffingen van deze verbodsbepalingen mogelijk. Het is voor elke beschermde soort in elk geval verboden deze te vervoeren of bij te hebben.

Vogelrichtlijn:

Dit betreffen alle vogelsoorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, met uitzondering van exoten en verwilderde soorten, zoals bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn. Voor soorten beschermd vanuit de Vogelrichtlijn gelden de volgende verbodsbepalingen:

- Artikel 3.1, lid 1: Het is verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te doden of te vangen;
- Artikel 3.1, lid 2: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van de van Nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te vernielen of te beschadigen of nesten van deze vogels weg te nemen;
- Artikel 3.1, lid 3: Het is verboden eieren van de van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te rapen en deze bij je te hebben;
- Artikel 3.1, lid 4 en 5: Het is verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te storen, tenzij de verstoring niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Habitatrichtlijn:

Dit zijn alle soorten van bijlage IV onderdeel a van de Habitatrichtlijn inclusief het verdrag van Bern bijlage II en het Verdrag van Bonn bijlage I, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. In de bijlagen van de Verdragen van Bern en Bonn worden ook vogels genoemd. Voor de soorten beschermd vanuit de Habitatrichtlijn gelden de volgende verbodsbepalingen:

- Artikel 3.5, lid 1: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten zoals genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en/of bijlage I bij het verdrag van Bonn, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen;
- Artikel 3.5, lid 2: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten zoals genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en/of bijlage I bij het verdrag van Bonn, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te verstoren;
- Artikel 3.5, lid 3: Het is verboden eieren van in het wild levende dieren van soorten zoals genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en/of bijlage I bij het verdrag van Bonn te rapen of te vernielen;
- Artikel 3.5, lid 4: Het is verboden voortplantingsplaatsen en/of rustplaatsen van in het wild levende dieren van soorten zoals genoemd in bijlage IV, onderdeel a bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern en/of bijlage I bij het verdrag van Bonn te beschadigen of te vernielen;
- Artikel 3.5, lid 5: Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Nationaal beschermde soorten:

Dit zijn soorten die genoemd zijn in Bijlage A van de Wet natuurbescherming. Het gaat hier om de bescherming van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland. Voor de Nationaal beschermde soorten gelden de volgende verbodsbepalingen:



& RESULTAAT

- Artikel 3.10, lid 1a: Het is verboden om in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage onderdeel A van de Wet natuurbescherming opzettelijk te doden of te vangen;
- Artikel 3.10, lid 1b: Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage onderdeel A van de Wet natuurbescherming opzettelijk te beschadigen of te vernielen;
- Artikel 3.10, lid 1c: Het is verboden vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Zorgplicht:

Naast beschermde dier- en plantensoorten, moet iedereen voldoende rekening houden met in het wild levende dieren en planten en hun directe leefomgeving. Deze zorgplicht geldt voor alle, dus ook voor niet beschermde, soorten planten en dieren.

Als een ruimtelijke ingreep direct of indirect leidt tot het aantasten van verblijf- en/of rustplaatsen van de aangewezen, niet vrijgestelde beschermde soorten of hun leefgebied, kan het project in strijd zijn met de Wet Natuurbescherming. Afhankelijk van de ingreep en de soort kan dan een ontheffing noodzakelijk zijn. Ontheffingen worden slechts verleend wanneer er geen andere bevredigende oplossing voor de ingreep bestaat, de ingreep vanwege een in de wet genoemd belang dient plaats te vinden en de gunstige staat van instandhouding van de soort niet in gevaar komt. Vaak worden hierbij mitigerende en compenserende maatregelen gevraagd.

In onderhavige situatie is sprake van het intern verbouwen van een bestaande varkensstal tot appartementen. Vanwege de hygiëne-eisen aan een varkensstal zijn deze volledig gesloten en niet toegankelijk voor soorten zoals vogels en of vleermuizen.

Daarnaast is het perceel waarop de beoogde verbouw wordt uitgevoerd momenteel in gebruik als bebouwd oppervlak en erf. Gezien het gebruik van deze gronden is het niet aannemelijk dat beschermde soorten (vaatplanten) zich permanent op de locatie gevestigd hebben of nog zullen vestigen. Aanwezige beplanting zal in de nieuwe situatie intact blijven.

De instandhouding van de aanwezige of te verwachten soorten zal niet worden aangetast als gevolg van de voorgenomen activiteit.

Op basis hiervan kan worden gesteld dat met de voorgenomen ontwikkeling geen sprake zal zijn van een mogelijke aantasting van (leefgebieden van) beschermde soorten flora en fauna.

2.1.4 NATUURNETWERK NEDERLAND

Een vorm van gebiedsbescherming komt voort uit de aanwijzing van een gebied als Natuurnetwerk Nederland (NNN), voorheen de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). Het NNN is een netwerk van natuurgebieden en verbindingzones. Planten en dieren kunnen zich zo van het ene naar het andere gebied verplaatsen. Op plekken waar gaten in het netwerk zitten, leggen de provincies nieuwe natuur aan. De provincies zijn verantwoordelijk voor begrenzing en ontwikkeling van het NNN en stellen hier zelf beleid voor op.

Het NNN is in de eerste plaats belangrijk als netwerk van leefgebieden voor planten en dieren. Robuuste leefgebieden voor flora en fauna zijn nodig om het uitsterven van soorten te voorkomen. Het netwerk is er daarnaast ook voor rust en recreatie, voor mensen die willen genieten van de schoonheid van de natuur.



& RESULTAAT

Voor dergelijke gebieden geldt dat het natuurbelang prioriteit heeft en dat andere activiteiten niet mogen leiden tot aantasting of beperking van de natuurdoelen. De status als NNN is niet verankerd in de natuurwetgeving, maar het belang dient in de planologische afweging een rol te spelen.

De locatie is niet in het NNN gelegen. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied is gelegen op een afstand van ongeveer 560 meter.



Gezien de locatie niet in het NNN is gelegen zal de voorgenomen ontwikkeling geen nadelige invloed hebben op deze gebieden en staat het plan de ontwikkeling van deze gebieden niet in de weg.



& RESULTAAT

3 AERIUS BEREKENINGEN

3.1 AERIUS UITGANGSPUNTEN

Gebouwinvloed

Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitatype, in Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht, is gelegen op een afstand van circa 3 km van het bedrijf. Het bedrijf is **niet** gelegen binnen 3 kilometer van een stikstofgevoelige habitatype, waardoor gebouwinvloed **niet** is meegenomen in de AERIUS berekening.

Wegverkeer

AERIUS berekent de totale emissie van wegverkeer over een heel jaar. De voertuigaantallen (in te voeren als aantal verkeersbewegingen) kunnen in AERIUS opgegeven worden als aantal per jaar, per maand, per dag of per uur. Deze aantallen worden door AERIUS automatisch omgerekend naar het aantal in het hele jaar. Bij het invoeren van de verkeersbewegingen dient zowel het heen- en teruggaand verkeer ingevoerd te worden. Het aantal vervoersbewegingen moet daarom verdubbeld worden om het totaal aantal vervoersbewegingen te krijgen.

Een algemeen criterium voor verkeer van en naar inrichtingen is dat de gevolgen niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenomen ontwikkeling wordt aangetrokken en het reeds op de weg aanwezige verkeer. In de regel wordt het verkeer meegenomen tot het zich verdund heeft tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. In de instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator worden enkele voorbeelden gegeven van situaties en hoe hiermee om te gaan. Een veehouderij in het buitengebied past het beste bij voorbeeld 1, waarbij wordt uitgegaan van een bedrijf aan een rustige weg. Een klein verschil zit hem in de aanwezigheid van andere bedrijven in de directe omgeving, maar dit is onvoldoende om het (vracht)verkeer van de veehouderij te laten verdunnen tot enkele procenten. In het voorbeeld wordt de lijnbron ingevoerd tot en met de (kruising) met een eerstvolgende grotere weg, bijvoorbeeld een provinciale weg. In dit geval komt dit overeen met het modelleren tot de verkeersbewegingen de dichtstbijzijnde N-weg passeren. Vanaf dat moment mag worden aangenomen dat het aandeel van de veehouderij gereduceerd is tot maximaal enkele procenten.

De aanvraag voorziet in de volgende verkeersbewegingen over buitenwegen, gerekend tot de dichtstbijzijnde N-weg:

Referentie

Vervoersbewegingen			
	Licht verkeer	Middel zwaar verkeer	Zwaar verkeer
Personenauto's (per dag)	6		
Taxi's (per dag)		6	
Bestelauto's (per jaar)		208	
Vrachtwagens (per jaar)			312

Beoogd

Vervoersbewegingen			
	Licht verkeer	Middel zwaar verkeer	Zwaar verkeer
Personenauto's (per dag)	32		
Taxi's (per dag)		6	



& RESULTAAT

Bestelauto's (per jaar)		208	
Vrachtwagens (per jaar)			312

Voor deze aantallen zijn van de volgende gegevens uitgegaan:

Gemiddeld 15 mensen per dag aanwezig op de groepsaccommodatie, die met 3 taxibusjes (middelzwaar verkeer) komen en gaan

3 externe begeleiders (medewerkers) per dag die per auto komen

Eigenaren van de locatie, die per dag met 2 auto's eenmaal weggaan en terugkomen

1 medewerker voor de varkens, die per dag met 1 auto aan- en afrijdt

3 vrachtwagens per week, voor voer- en mesttransport en dierenvervoer

2 bestelbussen per week voor levensmiddelen t.b.v. de groepsaccommodatie

Het verschil tussen de referentie en beoogd is de afname (en verandering) in dieraantallen, en de komst van 13 appartementen met bijbehorend verkeer.

Mobiele werktuigen

De emissies van mobiele werktuigen zijn afhankelijk van de emissienormen die van toepassing zijn op het desbetreffende mobiele werktuig (stageklasse). Ten behoeve van de berekening van de emissies NOx door mobiele werktuigen dient per stageklasse het brandstofgebruik aangegeven te worden (liter brandstof per jaar) of het aantal draaiuren.

De stageklasse is afhankelijk van het bouwjaar van het gebruikte werktuig en het vermogen. Deze kunnen doorgaans goed worden achterhaald, met name voor bestaande mobiele bronnen. Indien dit niet bekend is, kan een worst case aanname gedaan worden voor het bouwjaar en een realistische inschatting gemaakt worden van het vermogen, bijvoorbeeld op basis van soortgelijke machines.

Voor een berekening op basis van stageklasse zijn onderstaande gegevens nodig:

1. De combinatie van stage- en vermogensklasse;
2. Het totale brandstofgebruik per jaar [liter brandstof/jaar];

Op basis van deze aspecten berekent AERIUS automatisch de totale emissies NOx en NH3 als gevolg van belasting en stationair draaien.

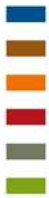
De inzet van de mobiele werktuigen kan in AERIUS worden ingevoerd als emissiebron. Omdat de exacte bewegingen van de machines op voorhand niet te voorspellen zijn, wordt gebruik gemaakt van een oppervlaktebron waarbinnen de machines binnen werken.

In de aangevraagde situatie is **niet** bekend uit welk bouwjaar de gebruikte werktuigen komen, waardoor een worst case aanname wordt gedaan voor het bouwjaar van de mobiele werktuigen.

Brandstofverbruik

Volgens opgave van de initiatiefnemer zijn ter plaatse een tractor, een shovel en een gazonmaaier aanwezig. Op basis van de gebruiksuren per etmaal (schatting) kan het totale brandstofverbruik per jaar (vermenigvuldigd met 365 worden berekend.)

Werktuigen	Verbruik	Aantal uur in gebruik per etmaal	Totaal verbruik
Tractor 51 kW	6,34 liter per uur	1	2.314 liter per jaar
Shovel 24 kW	2,93 liter per uur	1	1.069 liter per jaar



& RESULTAAT

Gazonmaaier 11 kW	2,93 liter per uur	1	1.069 liter per jaar
----------------------	--------------------	---	----------------------

De in de tabellen genoemde gegevens worden samen met de Stageklasse (categorie) ingevoerd in de AERIUS calculator om de stikstofdepositie te berekenen.

CV Ketel

Op het bedrijf zijn 4 CV ketels aanwezig. Onderstaande standaard normen worden gebruikt om het aardgasverbruik per CV ketel te bepalen. Er zijn twee CV-ketels in de varkensstal aanwezig. Er is eerst het totaalverbruik berekend, en deze emissie is over de twee ketels verdeeld. Ook zijn er twee op hout gestookte CV ketels in/bij gebouw B/C/D. Deze laatste worden gebruikt om de ruimten met personen te verwarmen. Hier zijn geen gegevens van gas/houtgebruik van bekend, daarom is er van dezelfde gegevens als de CV ketels bij de varkens uitgegaan. Het is aannemelijk dat er voor deze ruimten minder warmte nodig is, daarom is dit een goed uitgangspunt voor een worst-case scenario.

Afhankelijk van de hoeveelheid dieren per stal en de CV ketel die is aangesloten op die stal wordt bepaald wat de kg NO_x uitstoot per jaar is.

Diersoort	M ³ aardgas per dier	Aantal dieren	Totaal m ³
Gespeende biggen	9,2	200	1.840
Kraamzeugen	27	10	270
Guste en dragende zeugen	27	35	945
Opfokzeugen	7	10	70
Vleesvarkens	7	500	3.500
Dekberen	7	1	7
Vleeskalveren	30	0	0
Paarden	5,3	15	79,5
		Totaal	6.711,5

Door deze gegevens om te zetten in GJ door te delen door 31,6 en dit daarna te vermenigvuldigen met 39, waarmee GJ wordt omgezet in g NO_x kan de kg NO_x emissie bepaald worden.

Er zijn 2 zeugen die buiten lopen, deze zijn niet meegenomen in bovenstaande berekening. Voor "Paarden" zijn alle dieren met code "K" samengenomen.

$6.711,5 / 31,6 * 39 = 8.283,18 \text{ g NO}_x = 8,28 \text{ kg NO}_x \text{ in totaal.}$

1 CV ketel van 73 kW en 1 CV ketel van 52 kW (125 kW in totaal)

CV ketel 73 kW = 124,04 GJ = 4,84 kg NO_x, CV ketel 52 kW = 3,45 kg NO_x

Houtkachels

Op het bedrijf zijn twee CV-systemen gevoed door een houtkachel van 200 kW. Uit "Kennisdocument Houtstook in Nederland", van Procede Biomass BV uit September 2018, is te herleiden dat bij conventionele verbranding 129 gram NO_x per GJ vrijkomt. $124,04 \text{ GJ} * 129 / 1000 = 16,00 \text{ kg NO}_x$.

Noodstroomaggregaat

Voor de noodstroomaggregaat van 160 kW is uitgegaan van een categorie D werktuig waarbij deze maximaal een half uur per maand aangaat om te testen. Met een verbruik van 4 liter per uur, wat een standaard norm is voor een noodstroomaggregaat.



& RESULTAAT

Gaskookstellen

Op de locatie zijn verschillende kooktoestellen aanwezig, welke op gas werken. Uit het TNO-rapport "Update NOx-emissiefactoren kleine vuurhaarden" van 31 maart 2014 wordt het gasgebruik van huishoudens aangegeven als zijnde 3% van het huishoudelijk gasgebruik. Ervan uitgaande dat een huishouden normaliter 1 kooktoestel en 1 CV-ketel heeft, is het gasgebruik per kooktoestel als volgt berekend: $124,04 \text{ GJ} * 0,03 = 3,7212 \text{ GJ}$.

In hetzelfde rapport wordt genoemd dat kooktoestellen op gas gemiddeld 57 gram NOx per GJ uitstoten. Voor deze AERIUS-berekening wordt dus aangenomen dat elk kooktoestel $3,72 \text{ GJ} * 57 / 1000 = 0,21 \text{ kg NOx}$ uitstoot.

In de huidige situatie zijn er 9 kooktoestellen aanwezig. Deze zijn als een emissiepunt ingevoerd, met een emissie van $0,21 * 9 = 1,91 \text{ kg NOx}$.

In de beoogde situatie wordt er in elk appartement ook een kooktoestel aangebracht. Deze zullen een gezamenlijke afzuiging hebben, en dus 1 apart emissiepunt. 13 appartementen = $13 * 0,21 \text{ kg NOx} = 2,76 \text{ kg NOx}$.

Er zijn geen andere bronnen aanwezig die stikstofemissie veroorzaken.

3.2 AERIUS RESULTAAT

Uit de AERIUS verschilberekening is gebleken dat er geen resultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar is op Natura 2000 gebieden. Daarmee kan worden geconcludeerd dat dit project vergunbaar is en er geen negatieve effecten op Natura 2000 gebieden zijn door toepassing van dit project.

3.3 BEOORDELING OVERIGE EFFECTEN

Het dichtstbijzijnde gebied, Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht, is gelegen op 3 km van het bedrijf.

Oppervlakteverlies

Het bedrijf is gelegen buiten de betreffende gebieden, verlies van oppervlakte is daardoor niet aan de orde.

Versnippering

Het bedrijf is gelegen buiten de betreffende gebieden, versnippering is daardoor niet aan de orde.

Verzuring

Uit de depositieberekeningen blijkt er sprake te zijn van een verhoging van $< 0,0 \text{ mol}$ ammoniakdepositie. De effecten hiervan zijn te verwaarlozen.

Vermesting

Uit de depositieberekeningen blijkt er sprake te zijn van een verhoging van $< 0,0 \text{ mol}$ ammoniakdepositie. De effecten hiervan zijn te verwaarlozen.

Verzoeting

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de gebieden, verzoeting is derhalve niet aan de orde.

Verzilting

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de gebieden, verzilting is derhalve niet aan de orde.

Verontreiniging



&RESULTAAT

De uitstoot van stoffen van het bedrijf neemt ten opzichte van de referentiesituatie af, er is daarom sprake van minder verontreiniging.

Verdroging

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, verdroging is derhalve niet aan de orde.

Vernatting

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, vernatting is derhalve niet aan de orde.

Verandering stroomsnelheid

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, verandering van stroomsnelheid is derhalve niet aan de orde.

Verandering overstromingsfrequentie

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, verandering van overstromingsfrequentie is derhalve niet aan de orde.

Verandering dynamiek substraat

De uitvoering van het project heeft geen invloed op het substraat.

Verstoring door geluid

Alle gebieden bevinden zich op een dusdanige afstand van het bedrijf, dat verstoring door geluid niet aan de orde is.

Verstoring door licht

Alle gebieden bevinden zich op een dusdanige afstand van het bedrijf, dat verstoring door licht niet aan de orde is.

Verstoring door trilling

Er worden op het bedrijf geen activiteiten uitgevoerd waarbij trillingen vrijkomen, verstoring door trillingen is daardoor niet van toepassing.

Optische verstoring

Er is geen sprake van optische verstoring.

Verstoring door mechanische effecten

Vanwege de afstand van het bedrijf tot de betreffende gebieden is er geen sprake van verstoring door mechanische effecten.

Verandering in populatiedynamiek

Het project heeft geen betrekking op verandering in populatiedynamiek.

Bewuste verandering soortensamenstelling

Het project heeft geen betrekking op verandering in soortensamenstelling.



&RESULTAAT

4 BIJLAGEN

AERIUS-verschilberekening

AERIUS-gebruiksfaseberekening

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

**Contactgegevens**

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Vegt/De Ruimte
Vossersteeg 74,
7722 RL Dalfsen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

B231322
Verbouw varkensstal naar appartementen, oude vergunde situatie
(zonder mob. werktuigen, verkeer, cv ketels)

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S6GVL1dEWBMG
23 april 2024, 16:16
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Referentie WNb vergunning - Referentie
Beoogd - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	2.332,5 kg/j	189,6 kg/j
2024	681,9 kg/j	194,6 kg/j

Resultaten

Referentie WNb vergunning - Referentie

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,25 mol/ha/j	5916796	Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht
0,08 mol/ha/j	5916796	Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht

Beoogd - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

0,00 ha
9.276,38 ha
-
0,18 mol/ha/j

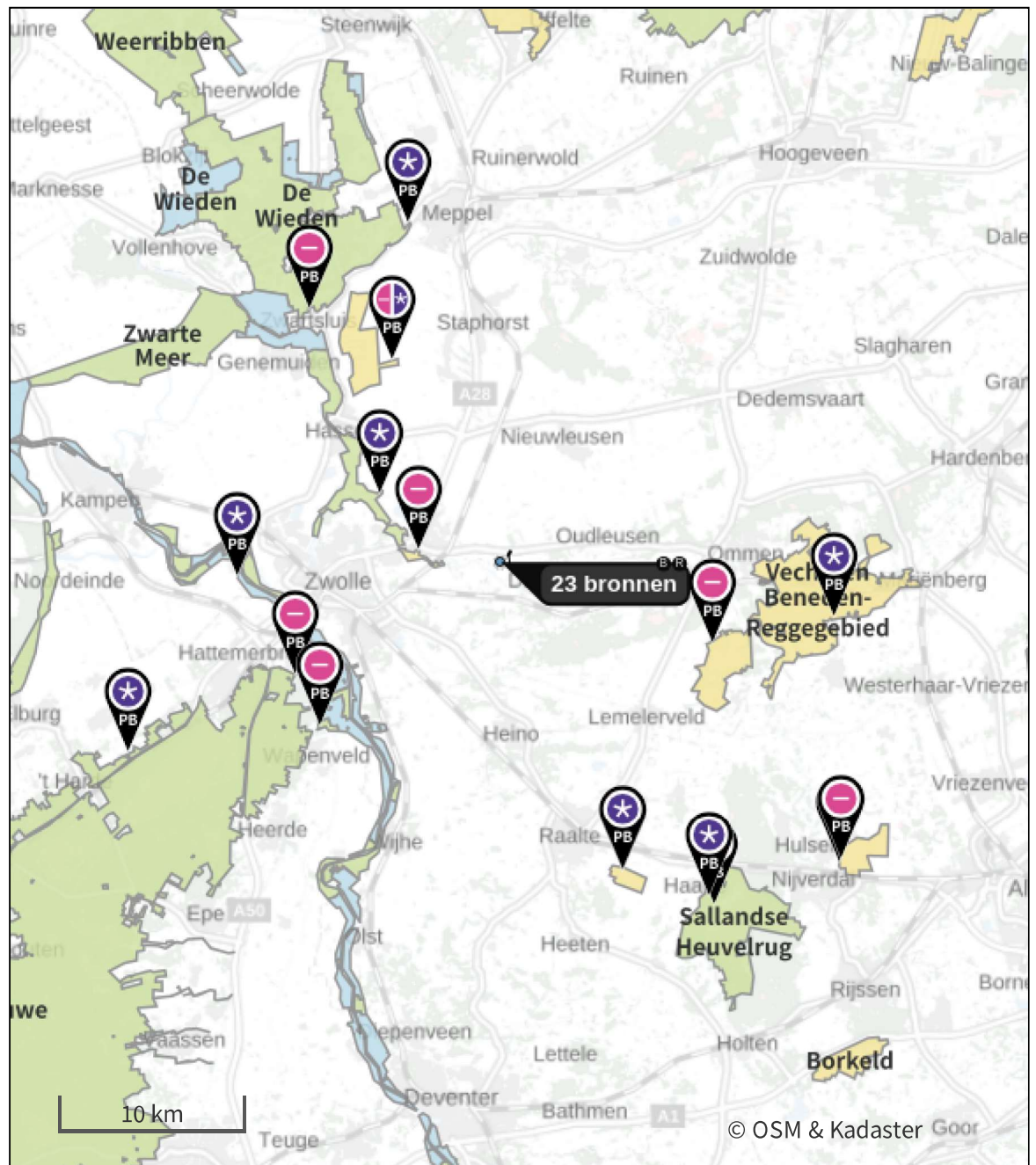
Referentie WNb vergunning (Referentie), rekenjaar 2024








Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Stalemissies Varkensstal stal E	965,4 kg/j	-
2 Landbouw Stalemissies Andere dieren stal D	112,0 kg/j	-
3 Landbouw Mestopslag Vaste mest	16,4 kg/j	-
4 Energie Energie Emissiepunt gasstellen	-	1,9 kg/j
5 Mobiele werktuigen Landbouw Noodstroomaggregaat	0,0 kg/j	0,8 kg/j
6 Mobiele werktuigen Landbouw Mobiele werktuigen	33,4 g/j	139,0 kg/j
8 Energie Energie CV ketel 73 kW	-	4,8 kg/j
9 Energie Energie CV ketel 52 kW	-	3,5 kg/j
10 Energie Energie CV ketel op hout 1	-	16,0 kg/j
11 Energie Energie CV ketel op hout 2	-	16,0 kg/j
12 Landbouw Stalemissies Vleesvarkens stal H	1.238,4 kg/j	-
 Verkeersnetwerk	0,3 kg/j	7,6 kg/j

Beoogd (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Energie Energie MDV-unit afzuiging kookstellen	-	2,8 kg/j
2	Landbouw Stalemissies Varkensstal	573,2 kg/j	-
3	Landbouw Stalemissies Andere dieren	83,4 kg/j	-
4	Landbouw Mestopslag Vaste mest	16,4 kg/j	-
5	Landbouw Stalemissies 2 Zeugen D1.3.100	8,4 kg/j	-
6	Energie Energie Emissiepunt gasstellen	-	1,9 kg/j
7	Mobiele werktuigen Landbouw Noodstroomaggregaat	0,0 kg/j	0,8 kg/j
8	Mobiele werktuigen Landbouw Mobiele werktuigen	33,4 g/j	139,0 kg/j
10	Energie Energie CV ketel 73 kW	-	4,8 kg/j
11	Energie Energie CV ketel 52 kW	-	3,5 kg/j
12	Energie Energie CV ketel op hout 1	-	16,0 kg/j
13	Energie Energie CV ketel op hout 2	-	16,0 kg/j
14	Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	9,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogd" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie



	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	9.276,38	3.047,54	0,00	-	9.276,38	0,18

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Veluwe (57)	6.689,20	2.980,65	0,00	-	6.689,20	0,14
De Wieden (35)	964,49	2.238,86	0,00	-	964,49	0,08
Sallandse Heuvelrug (42)	802,51	2.182,78	0,00	-	802,51	0,06
Vecht- en Beneden-Reggegebied (39)	617,42	2.560,53	0,00	-	617,42	0,15
Rijntakken (38)	61,62	3.047,54	0,00	-	61,62	0,11
Boetelerveld (41)	50,87	2.315,29	0,00	-	50,87	0,06
Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht (36)	49,19	1.814,87	0,00	-	49,19	0,18
Wierdense Veld (43)	28,93	1.498,59	0,00	-	28,93	0,03
Olde Maten & Veerslootslanden (37)	12,16	1.492,00	0,00	-	12,16	0,06

Referentie WNb vergunning , Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Varkensstal stal E	Uittreedhoogte	7,6 m	NH ₃	965,4 kg/j
Locatie	X:211839,9 Y:504040,73	Uittreeddiameter	3,9 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreesnelheid	0,8 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	844	NH ₃	0,9	-	759,6 kg/j
	D1.1.9 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggen opfok (gespeende biggen))	BWL2004.01	980	NH ₃	0,21	-	205,8 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Andere dieren stal D	Uittreedhoogte	2,2 m	NH ₃	112,0 kg/j
Locatie	X:211813,35 Y:504055,52	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreesnelheid	5,0 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	6	NH ₃	0,7	-	4,2 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	3	NH ₃	3,1	-	9,3 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	2	NH ₃	5	-	10,0 kg/j
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	10	NH ₃	1,9	-	19,0 kg/j
	K4.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; pony's in opfok (jonger dan 3 jaar))	Overig	2	NH ₃	1,3	-	2,6 kg/j
	D1.3.100 - overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; gaste en dragende zeugen)	Overig	10	NH ₃	4,2	-	42,0 kg/j
	D1.2.100 - overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen))	Overig	3	NH ₃	8,3	-	24,9 kg/j

3 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mest	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	16,4 kg/j
Locatie	X:211802,08 Y:504068,85	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

4 Energie | Energie

Naam	Emissiepunt gasstellen	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:211802,3 Y:504026,75	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Noodstroomaggregaat	NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:211829,12 Y:504017,99	NH ₃	0,0 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Noodstroomaggregaat	Stage-I, <= 2001, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	24 l/j	6 u/j		NO _x	0,8 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	139,0 kg/j
Locatie	X:211826,43 Y:504035,33	NH ₃	33,4 g/j
Oppervlakte	1,50 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 51 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2314 l/j	365 u/j		NO _x	71,2 kg/j
					NH ₃	17,4 g/j
Shovel 24 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j
Gazonmaaier 11 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j

7 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer			Links	Rechts	NO _x	7,6 kg/j
Locatie	X:212263,44 Y:504042,9	Type scherm	-	-	NO ₂	1,6 kg/j	
Lengte	1.313,62 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,3 kg/j	
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-			
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	1						
Type hoogteligging	Normaal						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m						
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file			
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal					0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal					0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal					0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal					0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar					0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	208,0 /jaar					0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	312,0 /jaar					0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar					0,0 %

8 Energie | Energie

Naam	CV ketel 73 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:211830,46 Y:504018,06	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

9 Energie | Energie

Naam	CV ketel 52 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	3,5 kg/j
Locatie	X:211844,81 Y:504060,22	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

10 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211804,26 Y:504053,54	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

11 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211806,92 Y:504067,1	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

12 Landbouw | Stalemissies

Naam	Vleesvarkens stal H	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	1.238,4 kg/j
Locatie	X:211808,7	Uittreeddiameter	3,3 m		
	Y:504089,88	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie			
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,4 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie (kg/j)
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	1376	NH ₃	0,9	-	1.238,4 kg/j







Beoogd, Rekenjaar 2024

1 Energie | Energie

Naam	MDV-unit afzuiging kookstellen	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	2,8 kg/j
Locatie	X:211808,88 Y:504090,12	Uittreeddiameter	0,2 m	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie		Uittreedrichting	Verticaal
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie	Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Varkensstal	Uittreedhoogte	7,6 m	NH ₃	573,2 kg/j
Locatie	X:211840 Y:504040,55	Uittreeddiameter	2,5 m	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie		Uittreedrichting	Verticaal
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedsnelheid	2,4 m/s		









Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	500	NH ₃	0,9	-	450,0 kg/j
	D1.1.9 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen))	BWL2004.01	200	NH ₃	0,21	-	42,0 kg/j
	D1.2.10 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen))	BWL2004.01	10	NH ₃	2,5	-	25,0 kg/j
	D1.3.6 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (bij individuele en groepshuisvesting) (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen)	BWL2004.01	35	NH ₃	1,3	-	45,5 kg/j
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	10	NH ₃	0,9	-	9,0 kg/j
	D2.1 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder)	BWL2004.01	1	NH ₃	1,7	-	1,7 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Andere dieren	Uittreedhoogte	2,2 m	NH ₃	83,4 kg/j
Locatie	X:211813,35 Y:504045,52	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	10	NH ₃	0,7	-	7,0 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	5	NH ₃	3,1	-	15,5 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	3	NH ₃	5	-	15,0 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	4	NH ₃	5	-	20,0 kg/j
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	10	NH ₃	1,9	-	19,0 kg/j
	I2.100 - overige huisvestingssystemen (Konijnen; vlees- en opfokkonijnen tot dekleeftijd)	Overig	9	NH ₃	0,2	-	1,8 kg/j
	K4.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; pony's in opfok (jonger dan 3 jaar))	Overig	3	NH ₃	1,3	-	3,9 kg/j
	I1.100 - overige huisvestingssystemen (Konijnen; voedster inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speenleeftijd)	Overig	1	NH ₃	1,2	-	1,2 kg/j

4 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mest	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	16,4 kg/j
Locatie	X:211864,77 Y:504090,06	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd


Temporele variatie Dierverblijven

5 Landbouw | Stalemissies

Naam	2 Zeugen D1.3.100	Uittreedhoogte	1,5 m	NH ₃	8,4 kg/j
Locatie	X:211780,76 Y:504006,42	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D1.3.100 - overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen)	Overig	2	NH ₃	4,2	-	8,4 kg/j

6 Energie | Energie

Naam	Emissiepunt gasstellen	Uittreedhoogte Warmteinhoud	5,0 m <u>0,220 MW</u>	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:211802,3 Y:504026,75				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Noodstroomaggregaat			NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:211829,12 Y:504017,99			NH ₃	0,0 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Noodstroomaggregaat	Stage-I, <= 2001, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	24 l/j	6 u/j		NO _x	0,8 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen			NO _x	139,0 kg/j
Locatie	X:211826,43 Y:504035,33			NH ₃	33,4 g/j
Oppervlakte	1,50 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 51 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2314 l/j	365 u/j		NO _x	71,2 kg/j
					NH ₃	17,4 g/j
Shovel 24 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j
Gazonmaaier 11 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer			Links	Rechts	NO _x	9,9 kg/j
Locatie	X:212263,44 Y:504042,9			Type scherm	-	NO ₂	2,1 kg/j
Lengte	1.313,62 m			Hoogte	-	NH ₃	0,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg			Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	1						
Type hoogteligging	Normaal						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m						

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	32,0 /etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	208,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	312,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Energie | Energie

Naam	CV ketel 73 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:211830,46 Y:504018,06	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

11 Energie | Energie

Naam	CV ketel 52 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	3,5 kg/j
Locatie	X:211844,81 Y:504060,22	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

12 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211804,26 Y:504053,54	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

13 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211806,92 Y:504067,1	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.2_20240329_bf14d3585e

Database versie 2023.2_bf14d3585e_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Vegt/De Ruimte
Vossersteeg 74,
7722 RL Dalfsen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

B231322
Verbouw varkensstal naar appartementen, oude vergunde situatie
(zonder mob. werktuigen, verkeer, cv ketels)

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RcTezwwJGFX
23 april 2024, 16:15
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Beoogd - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	681,9 kg/j	194,6 kg/j

Resultaten

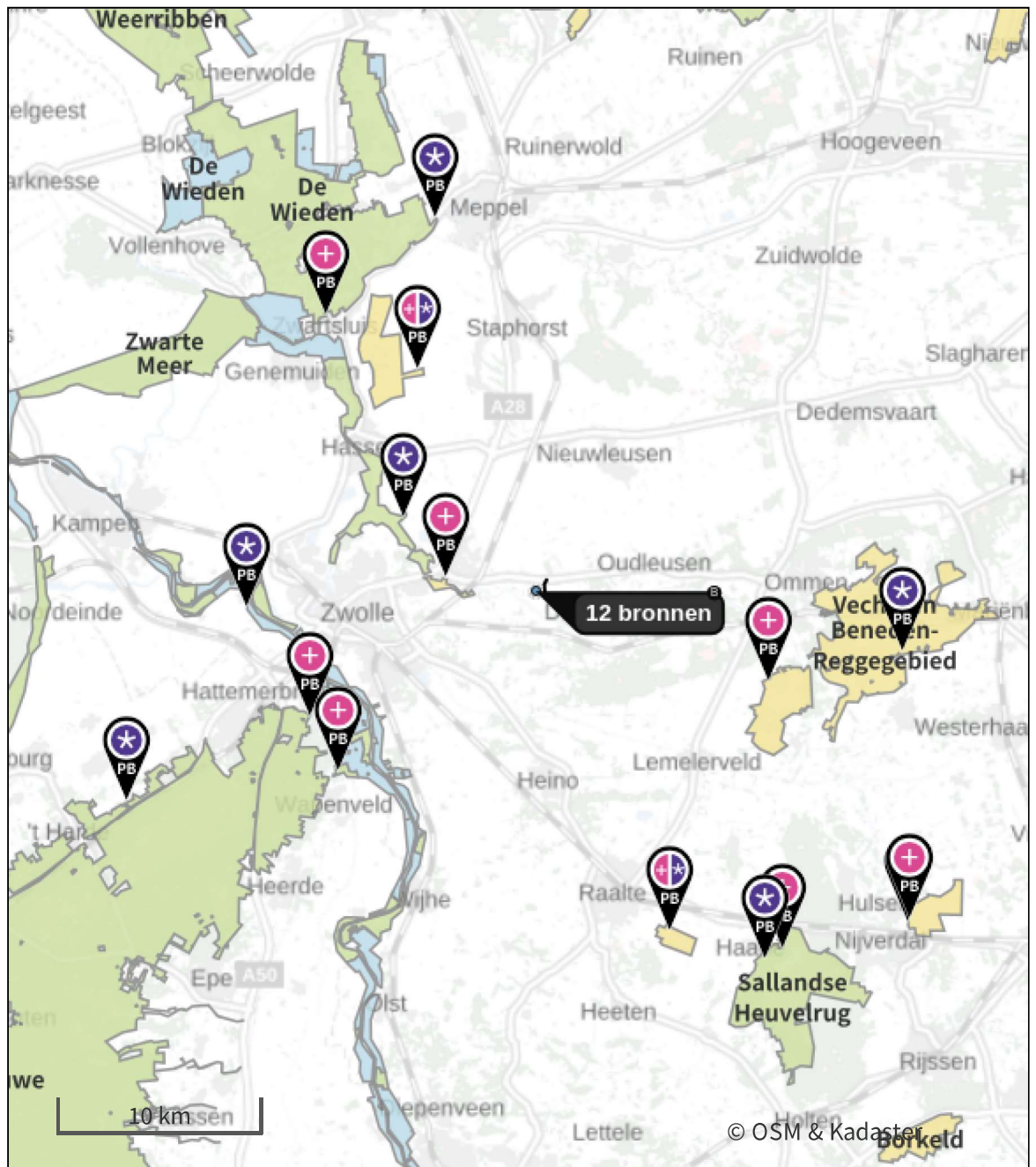
Beoogd - Beoogd








Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,08 mol/ha/j	5916796	Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	9.270,99 ha	
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha	
Grootste toename	0,08 mol/ha/j	
Grootste afname	-	

Beoogd (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Energie Energie MDV-unit afzuiging kookstellen	-	2,8 kg/j
2	Landbouw Stalemissies Varkensstal	573,2 kg/j	-
3	Landbouw Stalemissies Andere dieren	83,4 kg/j	-
4	Landbouw Mestopslag Vaste mest	16,4 kg/j	-
5	Landbouw Stalemissies 2 Zeugen D1.3.100	8,4 kg/j	-
6	Energie Energie Emissiepunt gasstellen	-	1,9 kg/j
7	Mobiele werktuigen Landbouw Noodstroomaggregaat	0,0 kg/j	0,8 kg/j
8	Mobiele werktuigen Landbouw Mobiele werktuigen	33,4 g/j	139,0 kg/j
10	Energie Energie CV ketel 73 kW	-	4,8 kg/j
11	Energie Energie CV ketel 52 kW	-	3,5 kg/j
12	Energie Energie CV ketel op hout 1	-	16,0 kg/j
13	Energie Energie CV ketel op hout 2	-	16,0 kg/j
	Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	9,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogd" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	9.270,99	3.047,59	9.270,99	0,08	0,00	-

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht (36)	49,19	1.815,03	49,19	0,08	0,00	-
Veluwe (57)	6.689,20	2.980,69	6.689,20	0,06	0,00	-
Vecht- en Beneden-Reggegebied (39)	617,42	2.560,66	617,42	0,06	0,00	-
Rijntakken (38)	61,62	3.047,59	61,62	0,05	0,00	-
De Wieden (35)	952,52	2.238,91	952,52	0,03	0,00	-
Boetelerveld (41)	50,87	2.315,38	50,87	0,03	0,00	-
Sallandse Heuvelrug (42)	806,71	2.182,85	806,71	0,02	0,00	-
Olde Maten & Veerslootslanden (37)	12,16	1.492,08	12,16	0,02	0,00	-
Wierdense Veld (43)	31,30	1.498,61	31,30	0,01	0,00	-







Beoogd, Rekenjaar 2024

1 Energie | Energie

Naam	MDV-unit afzuiging kookstellen	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	2,8 kg/j
Locatie	X:211808,88 Y:504090,12	Uittreeddiameter	0,2 m	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie		Uittreedrichting	Verticaal
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie	Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Varkensstal	Uittreedhoogte	7,6 m	NH ₃	573,2 kg/j
Locatie	X:211840 Y:504040,55	Uittreeddiameter	2,5 m	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie		Uittreedrichting	Verticaal
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedsnelheid	2,4 m/s		









Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	500	NH ₃	0,9	-	450,0 kg/j
	D1.1.9 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen))	BWL2004.01	200	NH ₃	0,21	-	42,0 kg/j
	D1.2.10 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen))	BWL2004.01	10	NH ₃	2,5	-	25,0 kg/j
	D1.3.6 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (bij individuele en groepshuisvesting) (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen)	BWL2004.01	35	NH ₃	1,3	-	45,5 kg/j
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	10	NH ₃	0,9	-	9,0 kg/j
	D2.1 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder)	BWL2004.01	1	NH ₃	1,7	-	1,7 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Andere dieren	Uittreedhoogte	2,2 m	NH ₃	83,4 kg/j
Locatie	X:211813,35 Y:504045,52	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	10	NH ₃	0,7	-	7,0 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	5	NH ₃	3,1	-	15,5 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	3	NH ₃	5	-	15,0 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	4	NH ₃	5	-	20,0 kg/j
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	10	NH ₃	1,9	-	19,0 kg/j
	I2.100 - overige huisvestingssystemen (Konijnen; vlees- en opfokkonijnen tot dekleeftijd)	Overig	9	NH ₃	0,2	-	1,8 kg/j
	K4.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; pony's in opfok (jonger dan 3 jaar))	Overig	3	NH ₃	1,3	-	3,9 kg/j
	I1.100 - overige huisvestingssystemen (Konijnen; voedster inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speenleeftijd)	Overig	1	NH ₃	1,2	-	1,2 kg/j

4 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mest	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	16,4 kg/j
Locatie	X:211864,77 Y:504090,06	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd


Temporele variatie Dierverblijven

5 Landbouw | Stalemissies

Naam	2 Zeugen D1.3.100	Uittreedhoogte	1,5 m	NH ₃	8,4 kg/j
Locatie	X:211780,76 Y:504006,42	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D1.3.100 - overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen)	Overig	2	NH ₃	4,2	-	8,4 kg/j

6 Energie | Energie

Naam	Emissiepunt gasstellen	Uittreedhoogte Warmteinhoud	5,0 m <u>0,220 MW</u>	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:211802,3 Y:504026,75				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Noodstroomaggregaat			NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:211829,12 Y:504017,99			NH ₃	0,0 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Noodstroomaggregaat	Stage-I, <= 2001, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	24 l/j	6 u/j		NO _x	0,8 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen			NO _x	139,0 kg/j
Locatie	X:211826,43 Y:504035,33			NH ₃	33,4 g/j
Oppervlakte	1,50 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 51 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2314 l/j	365 u/j		NO _x	71,2 kg/j
					NH ₃	17,4 g/j
Shovel 24 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j
Gazonmaaier 11 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer			Links	Rechts	NO _x	9,9 kg/j
Locatie	X:212263,44 Y:504042,9			Type scherm	-	NO ₂	2,1 kg/j
Lengte	1.313,62 m			Hoogte	-	NH ₃	0,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg			Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	1						
Type hoogteligging	Normaal						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m						

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	32,0 /etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	208,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	312,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Energie | Energie

Naam	CV ketel 73 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:211830,46 Y:504018,06	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

11 Energie | Energie

Naam	CV ketel 52 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	3,5 kg/j
Locatie	X:211844,81 Y:504060,22	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

12 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211804,26 Y:504053,54	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

13 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211806,92 Y:504067,1	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.2_20240329_bf14d3585e

Database versie 2023.2_bf14d3585e_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Beste ,

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze digitale toets kwam u uit op 'geen belang'. Na beoordeling van de gegevens hebben wij deze omgezet naar een korte procedure. Het waterschap gaat akkoord met uw plan, mits u voldoet aan de uitgangspunten uit de standaard waterparagraaf, zoals hieronder is beschreven. Binnen de procedure voor het bestemmingsplan, projectbesluit of omgevingsvergunning moet u deze standaard waterparagraaf toevoegen aan de toelichting van het bestemmingsplan. Wij verzoeken u op de punten waar dat wordt gevraagd de tekst te specificeren voor uw plan.

STANDAARD WATERPARAGRAAF KORTE PROCEDURE

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het verplicht ruimtelijke plannen te 'toetsen op water', de zogenaamde watertoets. De watertoets is een waarborg voor water in ruimtelijke plannen en besluiten. Deze waterparagraaf heeft betrekking op het plan aan de Vossersteeg 74 te Dalfsen. Het plan heeft betrekking op het realiseren van 13 wooneenheden in een bestaande varkensstal.

Relevant beleid

Het beleid van Waterschap Drents Overijsselse Delta (WDODelta) is beschreven in het [Waterbeheerprogramma 2022-2027](#) en [de Kadernotitie Stedelijk Water](#). Het proces watertoets kent verschillende fasen waarbij formeel een watertoets voorkomt bij de initiatief-, ontwikkel- en besluitvormingsfase. In elke fase spelen de initiatiefnemer en de waterbeheerder hun rol. Een goede vertaling van het beleid naar deze uitgangspuntennotitie is afhankelijk van de informatie die de initiatiefnemer van het plan heeft aangeleverd. Daarnaast zijn de [Keur en Legger](#) een belangrijk regelstellend instrument waarmee in ruimtelijke plannen rekening moet worden gehouden. U kunt onze kaartviewer raadplegen voor de meest recente data ([Kaart viewer WDODelta](#))

Invloed op de waterhuishouding

Het plan heeft geen schadelijke gevolgen voor de waterkwaliteit en ecologie. Binnen het bestemmingsplan worden niet meer dan tien wooneenheden gerealiseerd. Binnen het plangebied is geen sprake van (grond)wateroverlast.

Voor de aanleghoogte wordt een ontwateringsdiepte geadviseerd van minimaal 80 cm. Dit is de afstand tussen de gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG) en onderzijde bouwvloer. Bij het bouwen zonder kruipruimte kan worden volstaan met een kleinere ontwateringsdiepte. Om wateroverlast binnen woningen en bedrijven te voorkomen adviseren wij om een drempelhoogte van 30 cm boven het straatpeil te hanteren (as van de weg). Voor lager gelegen ruimtes, zoals kelders en parkeergarages, wordt aandacht besteed aan het voorkomen van wateroverlast door bijvoorbeeld instromend hemelwater.

Voorkeursbeleid hemelwater

Bij de afvoer van overtollig hemelwater moet het afstromend hemelwater ter plaatse in de bodem dan wel op het oppervlaktewater worden teruggebracht. Het waterschap heeft de voorkeur om het hemelwater, daar waar mogelijk, te infiltreren in de bodem. Oppervlakkige afvoer naar de infiltratievoorziening en infiltratie via wadi's heeft daarbij de voorkeur. Als oppervlakkige infiltratie niet mogelijk is, is ondergrondse infiltratie door middel van bijvoorbeeld een infiltratieriool (IT-riool) of infiltratiekragen een mogelijkheid. Als infiltratie niet mogelijk is dan kan hemelwater via een bodempassage worden geloosd op oppervlaktewater. De afvoer van overtollig hemelwater uit het plangebied mag, ongeacht de toegepaste methode, niet tot wateroverlast leiden op aangrenzende percelen of het omliggende watersysteem. Schoon hemelwater (bijvoorbeeld vanaf dakoppervlakken) kan direct worden afgevoerd naar oppervlaktewater. Bij aanleg van bedrijventerreinen, wegen met een hoge verkeersbelasting, parkeerterreinen, marktpleinen, winkelstraten en tunnels dient de mogelijkheid voor lozing van hemelwater direct op open water met het waterschap te worden afgestemd.

Het hemelwater afkomstig van het gebouw en de erfverharding wordt afgevoerd richting de nabij gelegen sloot. De oppervlakte aan verharding wordt niet groter. Er is dan ook geen grotere invloed op de omgeving dan dat dat in de huidige situatie het geval is.

Watervergunning (of melding) op grond van de Keur

Het wateradvies dat is afgegeven in het kader van de watertoets is geen watervergunning of melding. Gaat u werkzaamheden verrichten in de beschermingszone van een waterstaatswerk (dus: een dijk of een watergang)? Wordt hemelwater afgevoerd op oppervlaktewater of wordt er grondwater onttrokken? Dan moet u een watervergunning aanvragen op de website www.omgevingsloket.nl of via www.wdodelta.nl. Op basis van de door u ingevulde gegevens ziet u hieronder welke watervergunning u nodig heeft. Indien hieronder geen specificatie staat, hoeft u geen watervergunning aan te vragen. Als de activiteit die u wilt verrichten onder de Algemene regels valt en plaatsvindt in het te beschermen gebied van watergangen en dijken (zie Leggers) dan moet u deze minimaal twee weken voorafgaand aan uw activiteit melden op de website www.omgevingsloket.nl of via www.wdodelta.nl

Wetgeving lozen in oppervlaktewater

Voor lozingen op het oppervlaktewater geldt een vergunning- of meldingsplicht in het kader van de Waterwet. Voor de afvoer hemelwater geldt:

- Schoon hemelwater mag (na de voorkeursreeks) worden afgevoerd naar oppervlaktewater (dakoppervlakken).
- Voor overige afvoer en verwerking van hemelwater (vanaf verharding) is het gewenst om dit via een bodempassage te lozen op het oppervlaktewater.
- In alle situaties geldt een voorkeur voor bovengronds afvoeren ipv via de riolering.

De ideale situatie bij hemelwater volgt deze reeks:

- 1) benutten van hemelwater;
- 2) infiltreren van hemelwater;
- 3) vasthouden en vertraagd afvoeren van hemelwater.

Wij adviseren om in het ontwerp geen uitlogende bouwmaterialen te gebruiken en duurzaam gebruik te maken van de openbare ruimte om een goede kwaliteit van het afstromende hemelwater te garanderen.

Riolering

Beleid en regelgeving

- Bij de afvoer van overtollig hemelwater is het landelijk beleid dat bij nieuwe ontwikkelingen het afstromend hemelwater niet naar de rioolwaterzuivering gaat, maar ter plaatse in het milieu komt. Dat kan door infiltratie in de bodem of door berging in het oppervlaktewater.
- Voorkeursvolgorde afvoer hemelwater bij nieuwe ontwikkelingen: Wij adviseren om, daar waar mogelijk, het hemelwater bovengronds af te voeren en te infiltreren in de bodem. Als oppervlakkige infiltratie niet mogelijk is, is ondergrondse infiltratie met bijvoorbeeld een infiltratieriool (IT-riool) of infiltratiekratten een optie. Als infiltratie niet mogelijk is, kan hemelwater via een bodempassage worden geloosd op oppervlaktewater. Het is noodzakelijk dat de ontwikkelaar de keuze van waterafvoer aan ons voorlegt.
- Lozing afvalwater: Voor de lozing van afvalwater (al het water waarvan de initiatiefnemer zich ontdoet) op oppervlaktewater vanuit een woning of een inrichting gelden de diverse wetten, besluiten en regels waaronder:
 - Voor lozingen van *huishoudelijk* afvalwater vanuit woningen geldt het “Besluit lozing afvalwater huishoudens” ([Blah](#)). Uitgangspunt is dat u het huishoudelijk afvalwater op een gemeentelijk rioolstelsel loost. Indien dit niet mogelijk is, is het nodig om een voorziening te treffen, die een gelijkwaardig milieubeschermingsniveau biedt.
 - Voor lozingen van afvalwater vanuit een inrichting geldt onder andere de [Waterwet](#) en het “[Activiteitenbesluit](#)”.
 - Voor lozingen vanuit niet-inrichtingen geldt het “Besluit lozen buiten inrichtingen” ([Blbi](#)).
- Gemeentelijk rioleringsbeleid: de gemeente heeft een zorgplicht voor doelmatige verwerking en afvoer van hemelwater, afvalwater en grondwater. In het plan houdt u rekening met het gemeentelijke rioleringsbeleid. Afvalwater en hemelwater biedt u op de perceelgrens gescheiden aan. Bekijk hiervoor altijd het gemeentelijk rioleringsplan (GRP) en rioolverordening van de desbetreffende gemeente.

De voorkeursvolgorde voor afvalwaterstromen is als volgt:

1. Voorkomen of beperken van het ontstaan van afvalwater en verontreiniging.
2. Indien aanwezig (de afvalstroom van huishoudelijk afvalwater): de afvalwaterstroom op de riolering lozen;
3. Het opvangen van het afvalwater en de afvoer per as naar een riolering afvoeren;
4. Lozing op het oppervlaktewater en/of infiltratie in de bodem via een bodempassage, dit gaat met een vergunning op basis van Art 6.2 lid 1 van de Waterwet (zie onderstaand kader).
5. Voor verwerking van ander afvalwater dan huishoudelijk afvalwater is H.10 van de Wet Milieu Beheer een verdere uiteenzetting gemaakt.

Waterwet Artikel 6.2:

1. Het is verboden om stoffen te brengen in een oppervlaktewaterlichaam, tenzij:
 - a. een daartoe strekkende vergunning is verleend door Onze Minister of, ten aanzien van regionale wateren, het bestuur van het betrokken waterschap;
 - b. daarvoor vrijstelling is verleend bij of krachtens algemene maatregel van bestuur;
 - c. Waterwet artikel 6.3, eerste tot en met derde lid, van toepassing is.
2. Het is verboden met behulp van een werk, niet zijnde een openbaar vuilwaterriool, water of stoffen te brengen op een zuiveringstechnisch werk, tenzij:
 - a. een daartoe strekkende vergunning is verleend door het bestuur van het in artikel 3.4 bedoelde waterschap;
 - b. daarvoor vrijstelling is verleend bij of krachtens algemene maatregel van bestuur.
3. Voor de toepassing van het eerste lid worden de gronden binnen een oppervlaktewaterlichaam die ingevolge artikel 3.1 of 3.2 zijn aangewezen als drogere oevergebieden, niet tot dat oppervlaktewaterlichaam gerekend.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op het lozen ten gevolge van het gebruik van meststoffen op agrarische gronden in uiterwaarden en buitendijkse gebieden in het kader van de normale agrarische

Rioolcapaciteit

De capaciteit van het huidige rioolstelsel kan een aandachtspunt vormen. Bij uitbreiding van het rioolstelsel houdt u rekening met de capaciteit van het bestaande stelsel en de rioolwaterzuiveringsinstallatie. Deze informatie is te vinden in het gemeentelijk rioleringsplan (GRP). Bij een verandering of aanleg van het rioolsysteem is het nodig om het waterschap in de initiatief fase te betrekken.

Drinkwatervoorziening



Figuur 1 : plangebied en intrekgebied drinkwater

Bescherming drinkwaterwinning

Het plangebied ligt in een grondwaterbeschermingsgebied en intrekgebied van een drinkwaterwinning. De provincie is bevoegd gezag om deze gebieden te beschermen. In deze gebieden is het beleid gericht op het verminderen van de risico's op verontreiniging van het grondwater. Drinkwatervriendelijke functies stimuleren zij en aan de overige functies stellen specifieke voorwaarden. Het provinciale grondwaterbeschermingsbeleid voor de drinkwaterwinning is terug te vinden in de Omgevingsvisie van de provincie.

Watertoetsproces

De initiatiefnemer heeft het Waterschap Drents Overijsselse Delta geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de digitale watertoets. De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de korte procedure van de watertoets is toegepast. De bestemming en de grootte van het plan hebben een geringe invloed op de waterhuishouding in ruimtelijke zin.

Deze conclusie is automatisch getrokken op basis van de ingevoerde gegevens op www.dewatertoets.nl. Het proces van de watertoets is goed doorlopen. Het waterschap Drents Overijsselse Delta gaat akkoord met het plan.

Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en heeft verklaard dat alles naar waarheid is ingevuld.



Realisatie flexwoningen – meedelen plannen aan buurtbewoners

23-06-2023

Naar aanleiding van de plannen rondom de leegstaande varkensstal heeft De Ruimte een buurtavond georganiseerd om de diverse ontwikkelingen te delen met de buurtbewoners aan de Vossersteeg. Deze avond is ingestoken om onder het genot van een drankje en wat lekkers de buurt mee te nemen in het plan door middel van een presentatie en een korte rondleiding over het erf.

Alle buurtbewoners van de 9 adressen waren aanwezig.

De agenda van de buurtavond was als volgt:

- Welkom
- Korte introductie door _____:
 - o Aanleiding: Wat te doen met een leegstaande stal (inmiddels een jaar leeg) Waardoor staat de stal leeg en wat betekent dit voor het bedrijf.
 - o De buurt: Er wordt waarde gehecht aan de betrokkenheid van de buurt. Toelichting op de open gesloten zijde van het bedrijf.
- Meedelen van de voorlopige plannen:

Aan de hand van een presentatie met daarin een stuk geschiedenis, ontwikkeling maar ook toekomst van het bedrijf zijn de plannen besproken. Het proces van de totstandkoming tot de plannen voor het realiseren van flexwoningen is verder toegelicht a.d.h.v. de eventuele andere invullingen die toegepast zouden kunnen worden op de leegstaande stal.
- Toelichting verkennende fase:

Er wordt aan de buurt verteld dat de Ruimte zich in een verkennende fase bevindt. Dit betekent dat er buiten een besloten groep vanuit de Ruimte, een aantal contactpersonen vanuit de gemeente Dalfsen en de buurt, niemand op de hoogte is van de ontwikkelingen. Daarom is het verzoek aan de buurt gedaan om vertrouwelijk met de voorlopige plannen om te gaan en deze voorlopig voor zichzelf te houden.
- Uitleg over verder plan van aanpak:

Er is reeds een verkennend gesprek geweest binnen de gemeente over de plannen, deze zijn tot dusver positief. De volgende stap is het aanhaken van de buurt, dit doormiddel van deze buurtavond. Verdere uitwerking van de plannen zou na verloop van tijd volgen. Waaronder de financiering, ontwerp van tekeningen, etc.. Bij concrete ontwikkelingen of een andere toelichting tot het spreken van de buurt betreffende de plannen, zal er een vervolgmoment met de buurt worden ingepland.

Vanuit de buurt zijn er deze avond geen concrete opmerkingen, vragen of bezwaren gekomen. De avond is afgesloten met een rondleiding over het erf, met hierin ook het laten zien van de leegstaande stal en hoe de voorlopige plannen zich hierin zouden gaan vormgeven.



Realisatie flexwoningen – 1^e inloopavond buurtbewoners

20-09-2023

Naar aanleiding van de eerder gepresenteerde plannen aan de burens woonachtig aan de Vossersteeg d.d. 23-06-2023 en de publicatie van het artikel over de plannen van de Ruimte in de Stentor, is er een inloopavond georganiseerd voor de buurt. Het doel van deze inloopavond was om vragen, onduidelijkheden en eventuele bezwaren vanuit de buurtbewoners aan te horen, te beantwoorden en waar nodig mee te nemen in de verdere uitwerking van de plannen.

Deze inloopavond is d.m.v. een brief aangekondigd bij alle burens. Alle burens, met uitzondering de bewoners van nr. 70, 70A en 72, waren aanwezig.

De agenda van de inloopavond was als volgt:

- Welkom
- Korte introductie door Dick:
 - o Aanleiding: 1^e infoavond: meedelen van plannen
Publicatie plannen in de Stentor
 - o Proces: Inhoudelijke ingaan op procedure vanuit de gemeente
Ambtelijk, college, benoeming in raad (25-09)
 - o Buurtvisite In verband met buurtvisite op 23-09 nu de plannen besproken.
Dit zodat de plannen niet een hoofdthema zullen zijn.
- Actualisatie van de plannen:
 - o Dirk licht de plannen toe d.m.v. de nieuwe tekeningen. Buurt stelt belangstellend vragen bij onderwerpen waar onduidelijkheden zijn. Betreffende de indeling van units, vormgeving, etc..

Opmerkingen vanuit de buurt over de plannen:

- Gezamenlijke inbreng: Doelgroep:

De buurt heeft voorkeur bij een doelgroep dit bestaat uit de 4 doelgroepen, te noemen spoedzoekers. Deze categorie bestaat uit: starters, gescheiden mensen, stathouders en mensen in Beschermd Thuis. Dit sluit aan bij de doelgroep die de Ruimte voor ogen heeft en reeds is besproken met de gemeente. Een doelgroep met enkel of overheersend stathouders of een andere subcategorie is een no-go.
Verder is het uitgangspunt om (voornamelijk) mensen in en uit de regio te plaatsen.
- Inbreng bewoner nr. 105: Verdubbeling adressen:

*“Het realiseren van 12 woningen zou inhouden dat er 12 adressen bij komen, dit in verhouding met de huidige bebouwing zou een ruime verdubbeling betekenen.
Hoe zou zich dit gaan verhouden met de huidige ‘buurt-community’ en verdere participatie?”*
De buurt in haar geheel verwacht niet dat de nieuwe bewoners zich actief in de buurt zullen mengen, dit voortkomend uit het feit dat de contracten een maximale looptijd zullen hebben van 2 jaar. Natuurlijk zou er een uitzondering kunnen zijn dat iemand wel contact wilt zoeken, dat zou dan prima zijn. Vanuit de buurt zal er in ieder gevel weinig actie komen tot het ‘connecten’ met de buurtbewoners van de 12 flexwoningen.
- Inbreng bewoner nr. 105: Verdubbeling adressen:

“Waarom wordt er niet gekozen voor bijvoorbeeld 2 of 4 woningen?”
Toelichting hierop vanuit de Ruimte is als volgt: dit in verband met de complete invulling van de stal en de algemene kosten voortkomend uit de verbouwing en aanleg van het erf.
De gestelde termijn van 20 jaar in combinatie met 12 woningen, is nodig om het plan rendabel te maken.



- Gezamenlijke inbreng: doelgroep:

“Wie is er eindverantwoordelijk, wie heeft het laatste woord, betreffende de personen die geselecteerd worden om te mogen wonen in de flexwoningen? Dit met het oog op probleemgevallen vanuit de gemeente. Denk aan verslaafden, etc..”

Toelichting hierop vanuit de Ruimte is als volgt: er zal een soort van toelatingscommissie worden opgesteld. Dit in combinatie met een sollicitatieproces, eisen gesteld over achtergrond, verleden, dag-invulling, etc., zal bepalen wie er wel en niet geschikt zou zijn voor de community. Het voorstel is om, in ieder geval in het opstartproces, iemand van de buurt in de commissie aan te haken voor inbreng vanuit de buurt. Verder zou de Ruimte altijd het laatste woord gaan houden. Het zal dan ook geen ‘opvangplek’ voor probleemgevallen vanuit de gemeente Dalfsen worden. De bewoner van nr. 105 geeft aan hier misschien iets in te willen betekenen.

- Inbreng bewoners nr. 109:

“Hoe zal het straks gaan met bewoners en huisdieren? Laten ze hun hond uit in de straat? Ruimen ze de hondenpoep dan wel op? Is het een idee om dan een afvalbak te plaatsen?”

De Ruimte geeft aan dat dit een goede inbrenging is en dat zij hier nog niet over nagedacht hebben. Dit zal dan ook verder worden meegenomen in de uitwerking van de plannen.

De inloopavond is afgesloten met een korte samenvatting van de besproken punten en acties, zie hiervoor ook de onderstaande actielijst voortkomend uit de inloopavond. Verder geeft de Ruimte aan om de buurt betrokken te houden bij de plannen maar ook na de realisatie van de woningen. Denk hierbij aan het periodiek organiseren van een avond om eventuele op- & aanmerkingen over de bewoners te bespreken en waar nodig acties te ondernemen.

Actielijst voortkomend uit inloopavond:

- Buurtparticipatieplan opstellen en deze binden aan een sociaal contract
- Inventariseren mogelijke kandidaat voor opstellen toelatingscommissie
- Opstellen plan van aanpak over huisdieren en de gevolgen hiervan voor de buurt.

Een volgend moment wordt door de Ruimte georganiseerd wanneer daar toeleiding voor is.



Realisatie transformatiewoningen – 2^e inloopavond buurtbewoners

28-12-2023

Naar aanleiding van de eerder gepresenteerde plannen aan de burens woonachtig aan de Vossersteeg d.d. 23-06-2023 & 20-09-2023, is er een inloopavond georganiseerd voor de buurt. Het doel van deze inloopavond was om vragen, onduidelijkheden en eventuele bezwaren vanuit de buurtbewoners aan te horen, te beantwoorden en waar nodig mee te nemen in de verdere uitwerking van de plannen. Ook het mededelen dat de vergunningsaanvraag diezelfde week zou worden ingediend bij de gemeente stond op de agenda.

Deze inloopavond is d.m.v. de buurt-whatsappgroep aangekondigd bij alle burens. De burens van Vossersteeg 70, 72 & 103 waren aanwezig. Hiermee zijn alle burens vanuit de Vossersteeg aanwezig geweest bij in ieder geval één van de twee inloopavonden.

De agenda van de inloopavond was als volgt:

- Welkom
- Korte introductie door _____:
 - o Aanleiding: 1^e infoavond: mededelen van plannen
1^e inloopavond: actualisatie van plannen
Indienen vergunningsaanvraag
 - o Proces: Reden van indiening voor 1 januari 2024, waarom nu.
- Actualisatie van de plannen:
 - o Dick vertelt de ontwikkelingen van de afgelopen maanden en de omslag die het plan heeft gemaakt; het realiseren van 13 transformatiewoningen i.p.v. 12 flexwoningen en de verschillende redenen hiertoe. De buurt is verbaasd over de regelgeving in Nederland maar kijkt positief tegen de wijziging van het plan aan. Bert en Dirk haken waar nodig in op het verhaal om vragen te beantwoorden vanuit de buurt en het plan te verduidelijken.
 - o Ook de invulling van een community-woonvorm wordt besproken, waarom er hiervoor gekozen wordt en wat voor impact dit heeft op de samenstelling van de toekomstige huurders.
 - o De tekeningen die worden gebruikt voor de vergunningsaanvraag zijn op groot formaat uitgeprint en worden besproken en laten zien aan de buurtbewoners. Ze zijn hierover erg enthousiast en benoemen meermaals dat het plan er strak uit ziet.

Opmerkingen vanuit de buurt over de plannen:

- Inbreng bewoner nr. 72, identiteit:

“Met het inkrimpen van de varkenshouderij vervalt de term ‘zorgboerderij’ steeds meer, in hoeverre zal dit in de toekomst nog verder inkrimpen, zijn jullie dan niet gewoon een zorginstelling.” De bewoner van nr. 103 sluit bij deze vraag aan.

De reactie van de Ruimte hierop is als volgt: er wordt aangesloten bij het feit dat de varkenstak steeds kleiner wordt. Ook is de Ruimte zich ervan bewust dat juist de boerderij de ‘license-to-be’ is om op zo’n mooie locatie in het buitengebied zorg te kunnen verlenen. De boerderij is ook een stuk van de identiteit van het bedrijf. Juist door de omslag naar een toegankelijker concept ‘Beter Binnen’ worden de zorg- & varkenskant van het bedrijf meer met elkaar verbonden. Het plan is dan ook zeker niet om nog verder in te krimpen of zelfs uiteindelijk te stoppen met de varkens.



- Gezamenlijke inbreng, bezwaar:

De aanwezige burens waren het gezamenlijk eens over dat ze positief aankijken tegen de plannen, ze zullen dan ook geen bezwaar indienen. Ze geven aan dat ze niet op extra woningen zitten te wachten, maar dat ze er ook niks op tegen hebben. Een mooi geluid om te horen zijn de verschillende opmerkingen vanuit verschillende buurtbewoners die aangeven dat de Ruimte Dalfsen het super doet. De manier van communicatie over de nieuwe plannen, maar ook de gang van zaken over het verleden en de uitvoering van de huidige activiteiten staat bij hun uiterst positief in gedachten.

Dick geeft aan dat de buurt best wel eens last kan hebben van zorgdeelnemers die staan te roken aan de weg, de vele containers die voor leging aan de weg staan of de incidenten die wel eens voorkomen met politie en zorgdeelnemers. De buurtbewoners geven hierop juist aan dat ze geen van deze dingen ervaren als (over)last en dat het hartstikke goed is.

De inloopavond is afgesloten met een kop koffie en het laten zien van de nieuwe tekeningen. De buurtbewoners wensen de Ruimte Dalfsen veel succes met het vergunningstraject en bedanken voor de weer geslaagde inloopavond. De sfeer was gezellig, positief en transparant naar elkaar toe.

Een volgend moment van een inloopavond of gelijke is niet besproken op deze avond, mocht hier aanleiding toe zijn, bij bijvoorbeeld het afgeven van een vergunning of wijzigen van de plannen, wordt hier vanuit de Ruimte Dalfsen weer gecommuniceerd.

Er zijn geen verdere acties voortgekomen vanuit deze inloopavond.



&RESULTAAT

Oostwijk 5
5406 XT Uden

Postbus 511
5400 AM Uden

0413 33 68 00
info@dlvadvies.nl

www.dlvadvies.nl

VVMER OBM

De Ruimte Dalfsen B.V.
Vossersteeg 74
7722 RL DALFSEN

Projectleider Bouw

Datum

21-03-2024, gewijzigd op 23-04-2024



&RESULTAAT

INHOUD

1	GEGEVENS MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT(EN)	3
1.1	tekening indeling	3
1.2	milieubelastende activiteiten en processen	3
1.3	procedure	3
1.4	diertabellen	4
1.4.1	vigerende diertabel	4
1.4.2	aanvraag diertabel	5
1.5	omgeving	6
2	MER-(BEOORDELINGS)PLICHT	8
2.1	Procedure MER beoordeling	8
3	BODEM	10
4	EXTERNE VEILIGHEID	11
4.1	omschrijving externe veiligheid	11
5	LUCHT	12
5.1	NIBM	12
6	GELUID	16
6.1	akoestisch rapport	16
7	GEUR	17
7.1	Omgevingstoets Geur	17
8	GEZONDHEID	18
8.1	gezondheid (intro)	18
8.2	endotoxinen	18
9	NATUUR	22
9.1	geen WNB aanvraag	22
10	AERIUS BEREKENINGEN	23
10.1	AERIUS uitgangspunten	23
10.2	AERIUS resultaat	26
10.3	beoordeling overige effecten	26
11	BIJLAGE	28



& RESULTAAT

1 GEGEVENS MILIEUBELASTENDE ACTIVITEIT(EN)

1.1 TEKENING INDELING

De tekening indeling is separaat als bijlage bijgevoegd en gekenmerkt als horende bij de aanvraag.

1.2 MILIEUBELASTENDE ACTIVITEITEN EN PROCESSEN

Aan de Vossiersteeg 74 te Dalfsen bevindt zich De Ruimte Dalfsen, een zorgboerderij, waar zorg verleend wordt aan kinderen, jeugdigen en (jong-)volwassenen. Naast het verlenen van weekendopvang aan kinderen is er een woongroep aanwezig voor jongeren in de leeftijdscategorie 18-. Ook zijn er 5 woongelegenheden aanwezig waar (jong-)volwassenen zelfstandig wonen en in zorg zijn (Beschermd Wonen).

Naast de zorgtak bevindt zich er een varkenshouderij. In 2016 is de tak met fokzeugen gestopt en zijn de diverse gebouwen (gebouw B, C & D) vergund en verbouwd met de functie: Zorg. De vleesvarkens zijn wel aangehouden. Met de omgevingsvergunning milieu van 18 januari 2017 zijn er in gebouw E en H 2220 vleesvarkens en 980 gespeende biggen vergund. In een klein gedeelte van gebouw D zijn met deze vergunning nog dieren vergund in het kader van de zorgboerderij, betreffende 13 zeugen, 6 schapen, 7 pony's, 2 paarden en 10 geiten. In de aangevraagde situatie wijzigen deze aantallen, zie de onderste paragraaf van 1.2.

Gebouw E & H dienen als de huidige varkensstallen en hebben dan ook een agrarische functie. In Gebouw E is de Ruimte Dalfsen onlangs begonnen met een eigen varkenshouderijconcept: 'Beter Binnen'. Onder dit concept worden op kleinschalige schaal weer zeugen gehouden met meer welzijn voor het dier.

Naar aanleiding van leegstand van gebouw H door te weinig toekomstperspectief, is de Ruimte Dalfsen voornemens om een andere invulling te creëren voor deze bebouwing. Namelijk het realiseren van 13 (12+1) transformatiewoningen. In deze VV-MER OBM wordt ingegaan op de wijzigingen van de varkenshouderij die met dit initiatief worden doorgevoerd.

Met het houden van zeugen op kleinschalige schaal in gebouw E en het niet langer houden van varkens in gebouw H zal het totale aantal varkens op locatie afnemen. In totaal zullen er in gebouw D 7 paarden, 8 pony's, 10 schapen, 10 geiten, 1 voedster en 9 vlees/opfokkonijnen gehouden worden, in gebouw E 200 gespeende biggen, 500 vleesvarkens, 1 dekbeer en 55 zeugen gehouden worden, en zullen er buiten nog 2 zeugen gehouden worden. Dit betekent dat er met deze aanvraag een afname van 1720 vleesvarkens en 780 gespeende biggen en een toename van 44 zeugen, 1 dekbeer, 10 konijnen, 4 schapen, 5 paarden en 1 pony.

1.3 PROCEDURE

Voor de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van de 13 transformatiewoningen worden de volgende onderdelen aangevraagd:

- Het bouwen van een bouwwerk
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan e.d.
- Melding Activiteitenbesluit met OBM
- VV-mer OBM

Er wordt geen aanvraag WNb gedaan, omdat er met deze aanvraag wordt voldaan aan intern salderen.

1.4 DIERTABELLEN

1.4.1 VIGERENDE DIERTABEL

Verleende vergunning 1:
OV-milieu 18 januari 2017

Kolom A, B of C	nr stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	diercategorie	Bedrijf(stotaal)				32913.5		16/240	
							# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier / jaar	totaal kg NH3 / jaar	One / dier	totaal One	g fijnstof / dier / jaar	totaal fijnstof (gr/jaar)
A			D 1.1.9	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Gespeende biggen	980	980	0.21	205.8	4.3	4214	30	29400
A			D 1.2.16	BWL 2004.07.V1	waterkanaal in combinatie met een afgescheiden mestkanaal of mestbak	Kraamzeugen	3	3	2.9	8.7	27.9	83.7	160	480
A			D 1.3.100		overige huisvestingsystemen, gesoepd huisvesting	Guste en Dragende zeugen	10	10	4.2	42	18.7	187	175	1750
A			D 3.2.8	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem; 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Veevarkens	2220	2220	0.9	1998	12.7	28194	61	135420
A			K 1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	2	2	5	10				
A			K 3.100		volwassen pony's (3 jaar en ouder)	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	5	5	3.1	15.5				
A			K 4.100		pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	pony's in opfok (jonger dan 3 jaar)	2	2	1.3	2.6				
A			B 1.100		overige huisvestingsystemen	Schapen	6	6	0.7	4.2	7.8	46.8		
A			C 1.100		overige huisvestingsystemen	Gelten > 1 jaar	10	10	1.9	19	18.8	188	19	190

1.4.2 AANVRAAG DIERTABEL

Aangevraagde vergunning:

Kolms A, B of C	nr stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	diercategorie	# dieren	maximale emissie dieremissies (kg/jaar)		B164.2		B164.3	
								Breedijforzaal		555.00		555.00	
								kg NH ₃ / dier / jaar	total kg NH ₃ / jaar	Oue / dier	total Oue	g fijnstof / dier / jaar	total fijnstof (gr/jaar)
A	D	D	K.1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	3	5	15				
A	D	D	K.3.100		volwassen pony's (3 jaar en ouder)	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	5	3.1	15.5				
A	D	D	K.4.100		pony's in opfoek (jonger dan 3 jaar)	pony's in opfoek (jonger dan 3 jaar)	3	1.3	3.9				
A	D	D	B.1.100		overige huisvestingsystemen	Schapen	10	0.7	7	7.8	78		
A	D	D	C.1.100		overige huisvestingsystemen	Gellen > 1 jaar	10	1.9	19	18.8	188	19	190
A	D	D	K.1.100		volwassen paarden (3 jaar en ouder)	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4	5	20				
A	D	D	I.1.100		overige systemen	diercategorie voeder inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speerleeftijd	1	1.2	1.2				
A	D	D	I.2.100		overige systemen	diercategorie vlees en opfokkoningen tot dekkalftijd	9	0.2	1.8				
A	E	F	D.1.1.9	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Gespaende biggen	200	0.21	42	4.3	860	30	4000
A	E	F	D.3.2.8	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Vleesvarkens	500	0.9	450	12.7	6350	61	30500
A	E	F	D.1.2.10	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Kraanzeugen	10	2.5	25	15.3	153	64	640
A	E	F	D.1.3.6	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Gute en Dragende zeugen	35	1.3	45.5	10.3	360.5	70	2450
A	E	F	D.3.2.8	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Opfokzeugen	10	0.9	9	12.7	127	61	610
A	E	F	D.2.1	BWL 2004.01.V8	biologisch luchtwassysteem: 70% ammoniak emissiereductie (45% geur en 60% fijn stof emissiereductie)	Dalbieren	1	1.7	1.7	10.3	10.3	72	72
rvt	buiten	buiten	D.1.3.100		overige huisvestingsystemen, groepshuisvesting	Gute en Dragende zeugen	2	4.2	8.4	18.7	37.4	175	350



1.5 OMGEVING

De locatie ligt in het buitengebied van de gemeente Dalfsen, ten zuiden van de N340 tussen Dalfsen en Berkum. De dichtst bijgelegen woning, Vossersteeg 109, ligt op circa 111 meter afstand van de locatie. Het verkeer van en naar de inrichting rijdt over de Vossersteeg.

Natuurnetwerk

De locatie is niet in het NNN gelegen. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied is gelegen op een afstand van ongeveer 560 meter.



Gezien de locatie niet in het NNN is gelegen zal de voorgenomen ontwikkeling geen nadelige invloed hebben op deze gebieden en staat het plan de ontwikkeling van deze gebieden niet in de weg.

Het bedrijf is gelegen op circa 3 km van het dichtstbijzijnde gebied “Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht”.

Provinciale omgevingsverordening kwetsbare natuurgebieden

Het dichtst bijgelegen zeer kwetsbare Wav-gebied ligt op ca. 2,39 kilometer afstand van het plangebied. De provinciale omgevingsverordening heeft geen beperkende werking voor de milieubelastende activiteit. De milieubelastende activiteit is hiermee uitvoerbaar.

Bodem

Er zal tijdens dit project geen nieuwbouw plaatsvinden van stallen, waardoor de effecten op de bodem niet zullen toenemen.



&RESULTAAT

Omgevingsplan

De inrichting is gelegen in het buitengebied van Dalfsen in de gemeente Dalfsen.

Provinciaal beleid

De inrichting is gelegen in Overijssel en valt daarmee onder de Omgevingsverordening Overijssel.



&RESULTAAT

2 MER-(BEOORDELINGS)PLICHT

2.1 PROCEDURE MER BEOORDELING

In het Besluit milieueffectrapportage (hierna Besluit m.e.r.) is in onderdeel C van de bijlage onder categorie 14 opgenomen wanneer voor de activiteit het fokken, mesten of houden van dieren een plicht tot het opstellen van een milieueffectrapport geldt. Dit is het geval bij het oprichten en/of uitbreiden en/of wijzigen van een installatie met meer dan:

- 85.000 dierplaatsen voor mesthoenders.
- 60.000 dierplaatsen voor hennen.
- 3.000 dierplaatsen voor vleesvarkens.
- 900 dierplaatsen voor zeugen.

Verder is in onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r. onder categorie 14 opgenomen dat, in de aangegeven situaties, een milieueffectrapport moet worden opgesteld wanneer de voorgenomen activiteit leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Dit geldt voor het oprichten en/of uitbreiden en/of wijzigen van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren met meer dan:

- 40.000 dierplaatsen voor pluimvee.
- 2.000 dierplaatsen voor vleesvarkens.
- 750 dierplaatsen voor zeugen.
- 3.750 dierplaatsen voor gespeende biggen.
- 5.000 dierplaatsen voor pelsdieren.
- 1.000 dierplaatsen voor voedsters.
- 6.000 dierplaatsen voor vlees- en opfokkonijnen.
- 200 dierplaatsen voor melk-, kalf- en zoogkoeien.
- 340 dierplaatsen voor vrouwelijk jongvee.
- 340 dierplaatsen voor melk-, kalf- en zoogkoeien en vrouwelijk jongvee.
- 1.200 dierplaatsen voor vleesrunderen.
- 2.000 dierplaatsen voor schapen en geiten.
- 100 dierplaatsen voor volwassen paarden of pony's.
- 1.000 dierplaatsen voor struisvogels.

Daarnaast is in het Besluit m.e.r. bepaald dat, wanneer de oprichting en/of uitbreiding en/of wijziging van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren niet leidt tot een overschrijding van de drempelwaarden van onderdeel D van de bijlage van het Besluit m.e.r., ook moet worden vastgesteld of de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Hierbij moet ook rekening worden gehouden met de in bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling aangegeven omstandigheden. Indien uit deze afweging volgt dat er geen sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, dan moet het niet nodig zijn van een mer-beoordeling worden gemotiveerd in het moederbesluit (het besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit inrichting).

Wanneer er wel sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu moet toch een milieueffectrapport worden opgesteld wanneer de voorgenomen activiteit daadwerkelijk leidt tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.



&RESULTAAT

In de huidige aanvraag is sprake van een aanvraag met een afname van 1720 vleesvarkens en 780 gespeende biggen en een toename van 44 zeugen, 1 dekbeer, 1 voedster en 9 vlees/opfokkonijnen, 4 schapen, 5 paarden en 1 pony. In de aangevraagde situatie worden de, in de onderdelen C en D van de bijlage van het Besluit m.e.r., genoemde dieraantallen niet overschreden.

Verder is het bedrijf niet gelegen binnen 250 meter van een zeer kwetsbaar gebied. Dat betekent dat er geen directe beperkingen zijn volgens de Wet Ammoniak en Veehouderij (WAV).

Ook wordt voldaan aan de gewenste afstanden en de geurnormen van het activiteitenbesluit.

Met betrekking tot fijnstof is er sprake van een grote afname.

De VVGB haakt niet aan bij de aanvraag. De aanvraag valt onder intern salderen en is voor de Wet Natuurbescherming niet vergunningsplichtig.

Op grond van bijlage III van de Europese richtlijn m.e.r. (85133/EEG en 9711 1/EG) dient de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied bij de beoordeling in overweging te worden genomen. Ter plaatse zijn alleen die natuurlijke hulpbronnen aanwezig, welke in principe overal in het buitengebieden worden aangetroffen. Deze hulpbronnen bestaan uit zon, wind, water en bodem (zand). De locatie is relatief arm aan natuurlijke hulpbronnen. Het regeneratievermogen van deze hulpbronnen zal door het voorgenomen initiatief niet onomkeerbaar worden aangetast.

Cumulatie van effecten

De aspecten Ammoniak, Luchtkwaliteit, Geluid, Geur, Bodem en Water en externe Veiligheid zijn individuele aspecten en zijn nader uitgewerkt in dit document. Hieruit komt naar voren dat het initiatief voldoet aan de geldende Wet en Regelgeving, en er dus geen cumulatie is. Gezien de ligging van het bedrijf, alsmede de aard en omvang van het bedrijf, zijn er geen cumulatieve effecten relevant.

In de directe omgeving van de planlocatie zijn geen initiatieven bekend waardoor de hiervoor besproken effecten op het milieu worden beïnvloed.

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen sprake is van een activiteit die belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. Een toetsing aan het Besluit m.e.r. is niet nodig.



&RESULTAAT

3 BODEM

Met deze beoogde wijziging van het bedrijf worden er geen wijzigingen gedaan welke negatieve gevolgen voor de bodem veroorzaken. De huidige activiteiten met betrekking tot de varkenshouderij zullen nog steeds plaats vinden, hetzij in mindere mate.

4 EXTERNE VEILIGHEID

4.1 OMSCHRIJVING EXTERNE VEILIGHEID

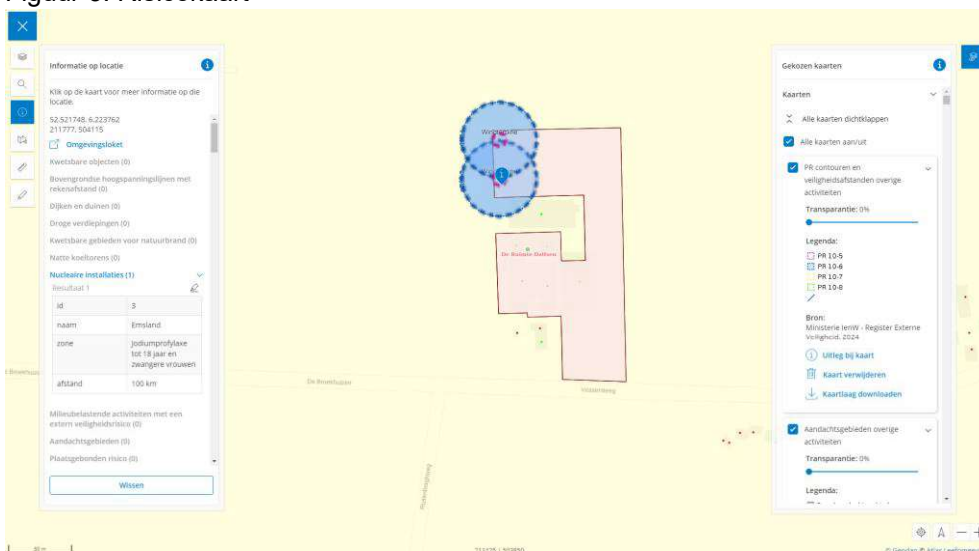
Externe veiligheid heeft betrekking op de veiligheid rondom opslag, gebruik, productie en transport van gevaarlijke stoffen. De daaraan verbonden risico's dienen aanvaardbaar te blijven. Het externe veiligheidsbeleid bestaat uit twee onderdelen: het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR).

Het plaatsgebonden risicobeleid bestaat uit harde afstandseisen tussen risicobron en (beperkt) kwetsbaar object. Het groepsrisico is een maat die aangeeft hoe groot de kans is op een ongeval met gevaarlijke stoffen met een bepaalde groep slachtoffers.

In de wet is geregeld wanneer de verantwoordingsplicht van toepassing is. Omdat de wettelijke basis per risicobron verschilt, verschillen per risicobron ook de voorwaarden die verantwoording wel of niet verplicht stellen.

Zoals te zien in onderstaande figuur bevindt zich op de locatie een windmolen, ongeveer 16,0 meter vanaf het dichtstbijzijnde gebouw. Deze windmolen heeft een ashoogte van 25 meter en een tiphoogte van 30 meter. Deze valt niet onder het Bevi, waardoor deze strikt genomen niet als risicovolle activiteit getoetst hoeft te worden. Alleen voor bedrijven die vallen onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) geldt de verantwoordingsplicht wanneer binnen het invloedsgebied een ruimtelijk besluit genomen wordt. Onderhavige inrichting is eveneens geen risicovolle inrichting.

Figuur 3: Risicokaart



Wel moet er rekening gehouden worden met veiligheidsafstanden. Voor windturbines zijn er echter geen vaste minimumafstanden, enkel dat het geluid niet hoger mag zijn dan 47 dB op de te toetsen afstand. Daarvan is bij deze windmolen geen sprake.

Met de voorgenomen ontwikkeling is daarmee geen sprake van belemmeringen ten aanzien van externe veiligheid.



& RESULTAAT

5 LUCHT

5.1 NIBM

Onderhavige aanvraag blijft onder de genoemde dieraantallen in artikel 1.19 van het Besluit Algemene regels voor inrichtingen milieubeheer. In onderhavige situatie worden nl. minder dan 900 varkens aangevraagd.

Wel kan worden aangetoond dat in onderhavig geval sprake is van Niet In Betekenende Mate. Op de volgende pagina's kunt u de onderbouwing van onderstaande conclusie terugvinden. De fijnstofbelasting in de aanvraag door het bedrijf op de omgeving is 40.812 gram per jaar, de fijnstofbelasting conform de huidige vergunning is 167.240 gram per jaar. De fijnstofbelasting daalt met 126.428 gram per jaar.

Als sprake is van een beperkte toename van de luchtverontreiniging die niet in betekenende mate bijdraagt aan de concentratie PM10 in de buitenlucht (NIBM), hoeft een project niet langer getoetst te worden. Dit volgt uit artikel 5.16, lid 1, sub c, van de Wet milieubeheer. Het besluit NIBM legt vast wat geldt als niet in betekenende mate bijdragen. Na inwerkingtreding van het NSL op 1 augustus 2009, is de definitie van NIBM 3% van de grenswaarde, dat is $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (artikel 2, lid 1, Besluit NIBM in samenhang met Bijlage 1A van de Regeling NIBM).

De onderstaande tabel 5 is als hulpmiddel opgesteld ter motivering van het aantonen van het NIBM zijn van de uitbreiding of oprichting en gebaseerd op de 3% definitie.

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

Tabel 5: vuistregel NIBM

De huidige fijnstofbelasting van het totale bedrijf is maximaal 167.240 gram per jaar. De emissie is daarmee lager dan de maximale emissie die geldt als grenswaarde voor de status NIBM. De fijnstofbelasting van het gehele bedrijf geeft een bijdrage die beoordeeld mag worden als Niet In Betekenende Mate.

In de aangevraagde situatie neemt de fijnstofbelasting van het totale bedrijf bovendien af tot 40.812. Ook om deze reden kan de bijdrage beoordeeld worden als Niet in Betekenende Mate.

Fijnstofberekening

Op verzoek is er wel een fijnstofberekening uitgevoerd. Hiervoor zijn dezelfde invoerparameters als bij de V-stacksberekeningen ingevoerd in Geomilieu. Voor de te toetsen appartementen zijn ook dezelfde invoerparameters ingevoerd, en in elke windrichting is 1 dichtstbijzijnd gevoelig object getoetst, te weten: Vossiersteeg 72 (oost), Ruitenborghweg 13 (zuid), De Broekhuizen 2 (west) en Hessenweg 10 (noord). Op de volgende pagina zijn de uitkomsten van de fijnstofberekening weergegeven.

Volgens de omgevingswaarden fijnstof (Artikel 2.5 van besluit kwaliteit leefomgeving) gelden de volgende regels:

Voor PM10 gelden de volgende ten hoogste toelaatbare concentraties:

- a. $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als 24-uurgemiddelde, dat ten hoogste 35 maal per kalenderjaar wordt overschreden; en
- b. $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ als kalenderjaargemiddelde.



& RESULTAAT

Concentratie is ten hoogstens 13,5 microgram/kuub, ruim onder de 40 microgram als kalenderjaargemiddelde, met het aantal dagen dat de 24-uurslimiet wordt overschreden van 6,0 dagen. Hiermee is dus sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

ISL3a - PM10 - Fijnstof

eerste model

Model gegevens

Model	: eerste model
Versie	: ISL3a 2023.1
PreSRM versie	: 2.302
Stof:	: PM10 - Fijnstof
Referentiejaar:	: 2024
Terreinvutheid	: 0,200

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Conc. [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	AG [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Bron [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	# > 24u limi...	# > AG limie...	Zeezout
Hoekpunt 1	Hoekpunt 1	211783,00	504103,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 2	Hoekpunt 2	211836,00	504103,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 3	Hoekpunt 3	211840,00	504099,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 4	Hoekpunt 4	211841,00	504093,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 5	Hoekpunt 5	211837,00	504081,00	13,5	13,1	0,4	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 6	Hoekpunt 6	211783,00	504080,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 7	Middelpunt 7	211807,00	504091,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 8	Vassersteeg 72	212010,00	503964,00	13,1	13,0	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 9	Ruibenborghweg 13	211693,00	503768,00	13,0	13,0	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 10	De Broekhuizen 2	211351,00	504002,00	13,1	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 11	Hessenweg 10	211791,00	504406,00	13,1	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0

Agrarische bronnen

Agrarische bron - Varkenssta, Varkensstal met luchtwasser

X	211840,00	Y	504040,00	Hoogte	7,60	Emis PM10	0,00127702	Int.diam.	1,00
Snelheid	2,38	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	211840,00	Mid Y	504040,00
Lengte	47,0	Breedte	28,0	Hoogte	7,5	Gebouwhoek	90,0		

Agrarische bron - Hobbydier, Stal hobbydieren

X	211813,00	Y	504045,00	Hoogte	2,20	Emis PM10	0,00000603	Int.diam.	0,40
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	211813,00	Mid Y	504035,00
Lengte	40,0	Breedte	14,0	Hoogte	5,7	Gebouwhoek	90,0		

Agrarische bron - Varkens Bu, Buitenvarkens

X	211781,00	Y	504006,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00001110	Int.diam.	0,40
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	211784,00	Mid Y	504009,00
Lengte	12,0	Breedte	6,0	Hoogte	3,0	Gebouwhoek	0,0		



& RESULTAAT

Handreiking fijn stof: (enkele relevante passages)

Handreiking fijn stof en veehouderijen

Colofon

Deze handreiking is opgesteld door
InfoMil in samenwerking met het Ministerie van VROM

De handreiking is geschreven voor vergunningverleners die het aspect fijn stof dienen te beoordelen bij het beslissen op een aanvraag van een milieuvergunning van een veehouderij. Beleidsmakers, veehouders, adviseurs en overige betrokkenen bij dit onderwerp kunnen uiteraard ook baat hebben bij deze handreiking.

De opzet van de handreiking is als volgt. In hoofdstuk 2 wordt het wettelijke kader geschetst voor de beoordeling van fijn stof bij veehouderijen. In hoofdstuk 3 wordt ingegaan op een aantal aspecten die van belang zijn voor de beoordeling. Hoofdstuk 4 omvat een stappenplan en in hoofdstuk 5 is achtergrondinformatie opgenomen.

2 Wettelijk kader

2.1 Wet milieubeheer

De Wet milieubeheer vormt het wettelijk kader voor de beoordeling van milieugevolgen bij een inrichting. Soms geldt er voor veehouderijen naast de Wet milieubeheer andere regelgeving, zoals de Wet ammoniak en veehouderij of de Wet geurhinder veehouderij. Ook de beoordeling van de luchtkwaliteit vindt plaats op grond van de Wet milieubeheer. De basis is te vinden in hoofdstuk 5, titel 2, van de Wet milieubeheer en in bijlage 2 bij de wet waarin de verschillende grens- en richtwaarden zijn te vinden. Het Besluit luchtkwaliteit 2005 (Blk 2005) is eind 2007 vervallen. De grenswaarden in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer zijn afkomstig uit de Europese richtlijnen voor luchtkwaliteit en gelden voor de buitenlucht. Het gaat om de volgende stoffen: zwaveldioxide, stikstofdioxide, stikstofoxiden, zwevende deeltjes (PM₁₀ en vanaf 2015 PM_{2,5}), lood, koolmonoxide, benzeen, ozon, arseen, cadmium, kwik, nikkel en PAK's.

Het wettelijk stelsel zoals dat nu in de Wet milieubeheer is opgenomen kent belangrijke veranderingen ten opzichte van de regels die golden ten tijde van het Besluit luchtkwaliteit 2005. Die veranderingen hebben te maken met de manier waarop aan de grenswaarden dient te worden getoetst. Van belang voor de veehouderij zijn de introductie van het begrip 'niet in betekenende mate bijdragen' en de mogelijkheid van programmatoetsing via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL).

Grenswaarden

Voor fijn stof zijn de volgende grenswaarden opgenomen:

- de jaargemiddelde concentratie van zwevende deeltjes is maximaal 40 µg/m³;
- de daggemiddelde concentratie van 50 µg/m³, mag maximaal 35 maal per kalenderjaar worden overschreden.



& RESULTAAT

Afstand tot te toetsen plaats	70 m	80 m	90 m	100 m	120 m	140 m	160 m
Totale emissie in g/jr van uitbreiding/oprichting	324000	387000	473000	581000	817000	1075000	1376000

Bron: ECN. Getallen op basis van berekeningen met STACKS, versie 2008.

Rekenvoorbeelden in pop-up

Voorbeeld 1: uitbreiding in één diercategorie:

Een vleesvarkensbedrijf wil uitbreiden met 1200 vleesvarkens. Op de gehele uitbreiding komt een chemische luchtwasser (ravcode D3.2.14.2). Uit de lijst op vrom.nl blijkt dat de emissiefactor voor dit stalsysteem 110 g/dier/jaar is.

De uitbreiding geeft dus een toename in fijn stof emissie van:

$$1200 \times 110 = 132.000 \text{ g/jr.}$$

Er wordt in dit geval getoetst op 75 meter van het emissiepunt. Omdat op 70 meter de NIBM vuistregelgrens op 324 duizend gram/jr ligt en de totale toename 132 duizend gram per jaar is, kan hier geconcludeerd worden dat op 75 meter geen sprake kan zijn van een IBM toename. De vergunning kan op het gebied van fijn stof verleend worden.

Voorbeeld 2: uitbreiding met meerdere stalsystemen/diercategorieën:

Een vergunningplichtige melkrundveehouderij breidt uit met 100 melkkoeien (A1.1) en 70 stuks jongvee. Uit de emissiewaardenlijst op vrom.nl staat een emissiefactor voor melkkoeien (A1.1) van 210 g/dier/jaar en voor jongvee (A3) van 98 g/dier/jaar.

De uitbreiding geeft dus een toename in fijn stof emissie van:

$$100 \times 210 = 21000 \text{ g/jr plus}$$

$$70 \times 98 = 6860 \text{ g/jr}$$

$$\text{totaal} = 27.860 \text{ g/jr}$$

Er wordt in dit geval getoetst op 55 meter van het emissiepunt. Omdat op 70 meter de NIBM vuistregelgrens op 324.000 gram/jr ligt en de totale toename slechts 27.860 gram per jaar is, kan hier geconcludeerd worden dat op 55 meter geen sprake kan zijn van een IBM toename. De vergunning kan op het gebied van fijn stof verleend worden.



&RESULTAAT

6 GELUID

6.1 AKOESTISCH RAPPORT

Het uitgevoerde akoestische onderzoek zal als aparte bijlage worden bijgevoegd bij de aanvraag omgevingsvergunning.



&RESULTAAT

7 GEUR

7.1 OMGEVINGSTOETS GEUR

Voor de ontwikkeling op de Vossersteeg 74 is een omgevingstoets geur uitgevoerd. Deze is als aparte bijlage bij de aanvraag ingediend.



& RESULTAAT

8 GEZONDHEID

8.1 GEZONDHEID (INTRO)

Er is in onderhavig geval sprake van een bestaande veehouderij, waarbij het aantal dieren op het bedrijf wordt verlaagd. Indien er sprake is van effecten op de volksgezondheid, dan zullen deze door de wijzigingen op het bedrijf minder worden.

Effecten van de veehouderij op de volksgezondheid, kunnen op verschillende manieren tot stand komen, bijvoorbeeld via diercontact, via de lucht, via de mest en via voedingsmiddelen van dierlijke oorsprong.

Besmettingsgevaar wordt geregeld in de wetgeving voor volksgezondheid. De Wet ruimtelijke ordening (Wro) en Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (WABO) bevatten geen toetsingskader voor onderwerpen die in de wetgeving voor Volksgezondheid zijn geregeld. Mensen kunnen in contact komen met de micro-organismen die dieren bij zich dragen door direct contact met de dieren, de mest of stof, of via inademing van de lucht. De mogelijkheden voor verspreiding van micro-organismen op een bedrijf zijn onder andere afhankelijk van de opbouw van het bedrijf (open/gesloten units), looproutes van het personeel, de aanvoer en samenstelling van diergroepen, het mengen/verplaatsen van dieren tijdens de productieperiode en de hygiëneregels en de naleving hiervan op het bedrijf.

Op 1 december 2008 is de Wet publieke gezondheid in werking getreden. Hierin is onder meer vastgelegd dat het bevoegd gezag de taak heeft om gezondheidsaspecten in bestuurlijke beslissingen te bewaken. Zij zullen zich daarbij moeten baseren op beschikbare onderzoeken.

Binnen het bedrijf worden verschillende maatregelen genomen om insleep van dierziekten te voorkomen. Dit zijn maatregelen die bijvoorbeeld wettelijk zijn bepaald maar ook maatregelen die de ondernemer treft. Onderstaand wordt een opsomming gegeven van de hygiënemaatregelen die worden getroffen ter voorkoming van dierziekten.

8.2 ENDOTOXINEN

Tussen 2009 en 2011 is een verkennend onderzoek uitgevoerd naar intensieve veehouderij en gezondheid (IVG). In dit onderzoek zijn duidelijke aanwijzingen gevonden voor gezondheidseffecten bij omwonenden. Dit heeft geleid tot het advies van de Gezondheidsraad "Gezondheidsrisico's bij veehouderijen" d.d. 30/11/2012. De raad adviseert daarin o.a.:

- a. het uitvoeren van een aanvullend onderzoek veehouderij en gezondheid omwonenden (VGO);
 - b. een advieswaarde van 30 EU/m³ voor de maximale blootstelling aan endotoxine in de buitenlucht.
- De Gezondheidsraad gaat er vanuit dat met deze advieswaarde de gezondheid van omwonenden van veehouderijen tegen te veel aan endotoxine kan worden beschermd.

In de periode 2012-2016 is het VGO onderzoek uitgevoerd, gefinancierd door de Ministeries van Volksgezondheid, Welzijn en Sport (VWS) en Economische Zaken (EZ). De resultaten van het onderzoek zijn op 7 juli 2016 gepubliceerd en op diezelfde dag door de onderzoekers toegelicht op een symposium in 's-Hertogenbosch.



& RESULTAAT

Over de advieswaarde voor endotoxine wordt in het kabinetsstandpunt uit 2013 aangegeven dat de Staatssecretaris van Infrastructuur en Milieu deze nader zal uitwerken zodat deze norm ter bescherming van de gezondheid van omwonenden van veehouderijen kan worden toegepast bij het verlenen van de omgevingsvergunning. Hiervoor moet een toetsingskader worden opgesteld. Met het oog op het ontwikkelen van een toetsingskader voor endotoxine hebben de Wageningen UR Livestock Research (WLR) en het IRAS instituut van de Universiteit Utrecht in 2014 de bestaande kennis over endotoxine uitstoot in een literatuurstudie samengevat¹.

Als vervolg hierop zijn de emissies van endotoxine uit stallen gemeten, is de verspreiding naar de omgeving gemodelleerd en is bepaald of de advieswaarde in de omgeving wordt overschreden. Dit heeft plaats gevonden binnen het kader van het Beleidsondersteunend onderzoek van het Ministerie van Economische Zaken, met financiering van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, Provincie Noord-Brabant en Provincie Gelderland. Het onderzoek is uitgevoerd door een projectgroep van WLR, ErbrinkStacks Consult en IRAS.

Zoals bij geur en fijnstof, kan dan met modellering de verwachte blootstelling aan endotoxine in de omgeving worden bepaald. Vervolgens kan getoetst worden of de advieswaarde voor endotoxine in de omgeving overschreden zal worden en of er maatregelen op het bedrijf nodig zijn om de emissie te verminderen.

Op 7 juli 2016 zijn onderzoeksrapporten gepubliceerd waarin wordt aangetoond dat omwonenden rond veehouderijen gezondheidsrisico's lopen door de blootstelling aan emissies uit veehouderijen (zie paragraaf 2.2). Endotoxine is voor luchtwegklachten een relevante component in de (fijn)stof emissie uit veehouderijen. Ook zijn er technieken beschikbaar om de emissie te verminderen. De kennis uit de gepubliceerde onderzoeken (paragraaf 2.3; 2.3 en 2.4) moet bijdragen aan de bescherming en bevordering van de gezondheid van omwonenden van veehouderijbedrijven.

Sinds de publicatie van de onderzoeken buigt het Rijk zich met de veehouderijsectoren, in het bijzonder de pluimveesector, over maatregelen om de luchtkwaliteit rondom veehouderijen te verbeteren. Bekeken wordt hoe tot een plan van aanpak kan worden gekomen waarin deze maatregelen zijn ingebed. Op 17 juli 2017 is een aanvullend onderzoek (veehouderij en gezondheid omwonenden) gepubliceerd. Genoemd VGO-onderzoek geeft sterke aanwijzingen dat componenten afkomstig uit de veehouderij, zoals fijnstof en endotoxinen, mensen die in de buurt wonen van veehouderijen gevoeliger maken voor infecties, waardoor longontstekingen vaker voorkomen of een verminderde longfunctie optreedt. Uit het VGO-onderzoek blijkt verder dat pluimveebedrijven meer fijnstof uitstoten dan andere typen veehouderijbedrijven.

De ontwikkeling door het Rijk - op advies van de Gezondheidsraad - van een landelijk toetsingskader voor endotoxine (zie pagina 3 en paragraaf 2.4) is nog niet afgerond. Zolang dit niet beschikbaar is, kan bij de vergunningverlening de gezondheid van omwonenden onvoldoende bescherming worden geboden. De huidige toetsingskaders voor fijnstof en geur zijn in veel gevallen namelijk onvoldoende beperkend om een ongewenste toename van de gezondheidsrisico's te voorkomen.

De blootstelling aan stoffen uit de veehouderij kunnen leiden tot negatieve gezondheidseffecten.



& RESULTAAT

Volgens de Gezondheidsraad is endotoxine een goede indicator voor de blootstelling van omwonenden van veehouderijen aan stoffen uit stallen die een negatieve invloed hebben op de luchtwegen. Door bestuurders van gemeenten in Brabant is de behoefte uitgesproken aan ondersteuning. Het Ondersteuningsteam heeft daarom de "Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: endotoxine toetsingskader 1.0". opgesteld. Hierin is de blootstelling aan endotoxine en de advieswaarde van de Gezondheidsraad als insteek gekozen. Het endotoxine toetsingskader 1.0 biedt de mogelijkheid om bij de vergunningverlening aan veehouderijen uit voorzorg bescherming te bieden aan omwonenden. Het in deze notitie gepresenteerde Endotoxine toetsingskader 1.0 haakt in op de lopende ontwikkeling van het landelijke endotoxinetoetsingskader en maakt gebruik van de daaruit voortkomende onderzoeksresultaten. Op basis van de verkregen nieuwe kennis en wetenschappelijke inzichten is met het Endotoxine toetsingskader 1.0 per locatie en voor iedere individuele varkens- of pluimveehouderij in Nederland te bepalen of de endotoxineblootstelling naar de omgeving te hoog zal zijn of niet. Te hoog betekent in deze dat de blootstelling hoger is dan de advieswaarde van 30 EU/ m³ van de Gezondheidsraad.

Om bij een besluit, waar mogelijk endotoxine blootstelling een rol speelt, inzicht te krijgen in de endotoxine blootstelling is in de notitie een aantal keuzes gemaakt. Ten eerste is gekeken of er nog andere dan de diersoorten kippen en varkens in de beoordeling zouden moeten worden meegenomen. Op basis van de huidige inzichten is geconcludeerd dat dit niet nodig is.

Om de minimale afstand, op basis van de endotoxine advieswaarde van de Gezondheidsraad, te kunnen berekenen zijn voor vleesvarkens formules afgeleid uit het rapport van Erbrink (2016).

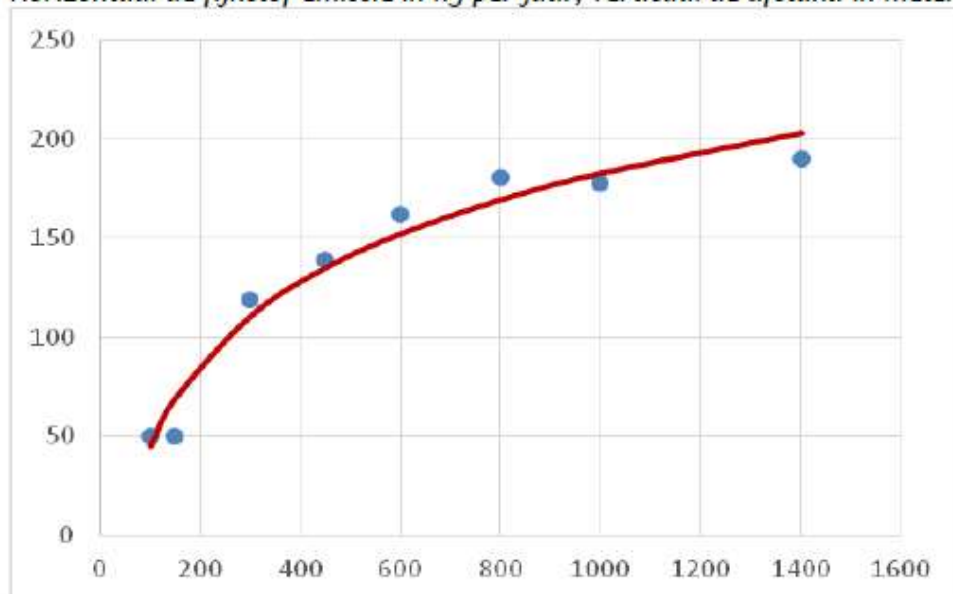
Vergelijkingen

Voor vleesvarkens geldt de volgende vergelijking.

- vleesvarkens (constante emissie) : $p_1 = 60.0608184$; $p_2 = 231.712643$; formule: $y = p_1 * x^{p_2}$; $X \times X$
(y=afstand (m); x = PM10 emissie (kg/jaar))

Op basis hiervan is de afstandsgrafiek tot stand gekomen:

Horizontaal de fijnstof emissie in kg per jaar, verticaal de afstand in meters





&RESULTAAT

In onderstaande tabel is berekend wat de afstand moet zijn bij de emissie van het bedrijf.

	log functie	
p1	60.0608184	
p2	231.712643	
p3	0.208009059	
vleesvarkens constant		vlssev
PM10	afstand	afst
100	50	45
150	50	69
300	119	111
450	139	135
600	162	152
800	181	170
1000	178	183
1400	190	203
PM10 invullen (kg/jaar)		berekende afstand (m)
2000	nvt.	225
1000	nvt.	183
500	nvt.	142
150	nvt.	69
100	nvt.	45
50	nvt.	3
41	nvt.	-9

Volgens bovenstaande afstandsgrafiek moet de minimale afstand vanaf het emissiepunt van het varkensbedrijf tot het dichtstbijzijnde gevoelig object bij een emissie van 41 kg/jaar -9 meter zijn. Dit betekent dat er bij een fijnstofemissie van 41 kg/jaar er geen minimumafstand is. Dit betekent dat de blootstelling aan endotoxinen sowieso lager is dan de advieswaarde van 30 EU/ m³ van de Gezondheidsraad.



&RESULTAAT

9 NATUUR

9.1 GEEN WNB AANVRAAG

Voor deze locatie is op 5 oktober 2016 een WNb-vergunning afgegeven voor 2.322 kg NH₃. Er zal bij deze vergunning aanvraag geen nieuwe WNB vergunning worden aangevraagd vanwege de grote krimp in dieren. Door middel van een AERIUS verschilberekening is aangetoond dat er geen resultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar is op Natura 2000 gebieden, waarmee de wijziging van het bedrijf aan intern salderen voldoet.



& RESULTAAT

10 AERIUS BEREKENINGEN

10.1 AERIUS UITGANGSPUNTEN

Gebouwinvloed

Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattype, in Natura 2000-gebied Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht, is gelegen op een afstand van circa 3 km van het bedrijf. Het bedrijf is **niet** gelegen binnen 3 kilometer van een stikstofgevoelige habitattype, waardoor gebouwinvloed **niet** is meegenomen in de AERIUS berekening.

Wegverkeer

AERIUS berekent de totale emissie van wegverkeer over een heel jaar. De voertuigaantallen (in te voeren als aantal verkeersbewegingen) kunnen in AERIUS opgegeven worden als aantal per jaar, per maand, per dag of per uur. Deze aantallen worden door AERIUS automatisch omgerekend naar het aantal in het hele jaar. Bij het invoeren van de verkeersbewegingen dient zowel het heen- en teruggaand verkeer ingevoerd te worden. Het aantal vervoersbewegingen moet daarom verdubbeld worden om het totaal aantal vervoersbewegingen te krijgen.

Een algemeen criterium voor verkeer van en naar inrichtingen is dat de gevolgen niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenomen ontwikkeling wordt aangetrokken en het reeds op de weg aanwezige verkeer. In de regel wordt het verkeer meegenomen tot het zich verdund heeft tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. In de instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator worden enkele voorbeelden gegeven van situaties en hoe hiermee om te gaan. Een veehouderij in het buitengebied past het beste bij voorbeeld 1, waarbij wordt uitgegaan van een bedrijf aan een rustige weg. Een klein verschil zit hem in de aanwezigheid van andere bedrijven in de directe omgeving, maar dit is onvoldoende om het (vracht)verkeer van de veehouderij te laten verdunnen tot enkele procenten. In het voorbeeld wordt de lijnbron ingevoerd tot en met de (kruising) met een eerstvolgende grotere weg, bijvoorbeeld een provinciale weg. In dit geval komt dit overeen met het modelleren tot de verkeersbewegingen de dichtstbijzijnde N-weg passeren. Vanaf dat moment mag worden aangenomen dat het aandeel van de veehouderij gereduceerd is tot maximaal enkele procenten.

De aanvraag voorziet in de volgende verkeersbewegingen over buitenwegen, gerekend tot de dichtstbijzijnde N-weg:

Referentie

Vervoersbewegingen			
	Licht verkeer	Middel zwaar verkeer	Zwaar verkeer
Personenauto's (per dag)	6		
Taxi's (per dag)		6	
Bestelauto's (per jaar)		208	
Vrachtwagens (per jaar)			312

Beoogd

Vervoersbewegingen			
	Licht verkeer	Middel zwaar verkeer	Zwaar verkeer
Personenauto's (per dag)	32		
Taxi's (per dag)		6	



& RESULTAAT

Bestelauto's (per jaar)		208	
Vrachtwagens (per jaar)			312

Voor deze aantallen zijn van de volgende gegevens uitgegaan:

Gemiddeld 15 mensen per dag aanwezig op de groepsaccommodatie, die met 3 taxibusjes (middelzwaar verkeer) komen en gaan

3 externe begeleiders (medewerkers) per dag die per auto komen

Eigenaren van de locatie, die per dag met 2 auto's eenmaal weggaan en terugkomen

1 medewerker voor de varkens, die per dag met 1 auto aan- en afrijdt

3 vrachtwagens per week, voor voer- en mesttransport en dierenvervoer

2 bestelbussen per week voor levensmiddelen t.b.v. de groepsaccommodatie

Het verschil tussen de referentie en beoogd is de afname (en verandering) in dieraantallen, en de komst van 13 appartementen met bijbehorend verkeer.

Mobiele werktuigen

De emissies van mobiele werktuigen zijn afhankelijk van de emissienormen die van toepassing zijn op het desbetreffende mobiele werktuig (stageklasse). Ten behoeve van de berekening van de emissies NO_x door mobiele werktuigen dient per stageklasse het brandstofgebruik aangegeven te worden (liter brandstof per jaar) of het aantal draaiuren.

De stageklasse is afhankelijk van het bouwjaar van het gebruikte werktuig en het vermogen. Deze kunnen doorgaans goed worden achterhaald, met name voor bestaande mobiele bronnen. Indien dit niet bekend is, kan een worst case aanname gedaan worden voor het bouwjaar en een realistische inschatting gemaakt worden van het vermogen, bijvoorbeeld op basis van soortgelijke machines.

Voor een berekening op basis van stageklasse zijn onderstaande gegevens nodig:

1. De combinatie van stage- en vermogensklasse;
2. Het totale brandstofgebruik per jaar [liter brandstof/jaar];

Op basis van deze aspecten berekent AERIUS automatisch de totale emissies NO_x en NH₃ als gevolg van belasting en stationair draaien.

De inzet van de mobiele werktuigen kan in AERIUS worden ingevoerd als emissiebron. Omdat de exacte bewegingen van de machines op voorhand niet te voorspellen zijn, wordt gebruik gemaakt van een oppervlaktebron waarbinnen de machines binnen werken.

In de aangevraagde situatie is **niet** bekend uit welk bouwjaar de gebruikte werktuigen komen, waardoor een worst case aanname wordt gedaan voor het bouwjaar van de mobiele werktuigen.

Brandstofverbruik

Volgens opgave van de initiatiefnemer zijn ter plaatse een tractor, een shovel en een gazonmaaier aanwezig. Op basis van de gebruiksuren per etmaal (schatting) kan het totale brandstofverbruik per jaar (vermenigvuldigd met 365 worden berekend.)

Werktuigen	Verbruik	Aantal uur in gebruik per etmaal	Totaal verbruik
Tractor 51 kW	6,34 liter per uur	1	2.314 liter per jaar
Shovel 24 kW	2,93 liter per uur	1	1.069 liter per jaar



& RESULTAAT

Gazonmaaier 11 kW	2,93 liter per uur	1	1.069 liter per jaar
----------------------	--------------------	---	----------------------

De in de tabellen genoemde gegevens worden samen met de Stageklasse (categorie) ingevoerd in de AERIUS calculator om de stikstofdepositie te berekenen.

CV Ketel

Op het bedrijf zijn 4 CV ketels aanwezig. Onderstaande standaard normen worden gebruikt om het aardgasverbruik per CV ketel te bepalen. Er zijn twee CV-ketels in de varkensstal aanwezig. Er is eerst het totaalverbruik berekend, en deze emissie is over de twee ketels verdeeld. Ook zijn er twee op hout gestookte CV ketels in/bij gebouw B/C/D. Deze laatste worden gebruikt om de ruimten met personen te verwarmen. Hier zijn geen gegevens van gas/houtgebruik van bekend, daarom is er van dezelfde gegevens als de CV ketels bij de varkens uitgegaan. Het is aannemelijk dat er voor deze ruimten minder warmte nodig is, daarom is dit een goed uitgangspunt voor een worst-case scenario.

Afhankelijk van de hoeveelheid dieren per stal en de CV ketel die is aangesloten op die stal wordt bepaald wat de kg NO_x uitstoot per jaar is.

Diersoort	M ³ aardgas per dier	Aantal dieren	Totaal m ³
Gespeende biggen	9,2	200	1.840
Kraamzeugen	27	10	270
Guste en dragende zeugen	27	35	945
Opfokzeugen	7	10	70
Vleesvarkens	7	500	3.500
Dekberen	7	1	7
Vleeskalveren	30	0	0
Paarden	5,3	15	79,5
		Totaal	6.711,5

Door deze gegevens om te zetten in GJ door te delen door 31,6 en dit daarna te vermenigvuldigen met 39, waarmee GJ wordt omgezet in g NO_x kan de kg NO_x emissie bepaald worden.

Er zijn 2 zeugen die buiten lopen, deze zijn niet meegenomen in bovenstaande berekening. Voor "Paarden" zijn alle dieren met code "K" samengenomen.

$6.711,5 / 31,6 * 39 = 8.283,18 \text{ g NO}_x = 8,28 \text{ kg NO}_x \text{ in totaal.}$

1 CV ketel van 73 kW en 1 CV ketel van 52 kW (125 kW in totaal)

CV ketel 73 kW = 124,04 GJ = 4,84 kg NO_x, CV ketel 52 kW = 3,45 kg NO_x

Houtkachels

Op het bedrijf zijn twee CV-systemen gevoed door een houtkachel van 200 kW. Uit "Kennisdocument Houtstook in Nederland", van Procede Biomass BV uit September 2018, is te herleiden dat bij conventionele verbranding 129 gram NO_x per GJ vrijkomt. $124,04 \text{ GJ} * 129 / 1000 = 16,00 \text{ kg NO}_x$.

Noodstroomaggregaat

Voor de noodstroomaggregaat van 160 kW is uitgegaan van een categorie D werktuig waarbij deze maximaal een half uur per maand aangaat om te testen. Met een verbruik van 4 liter per uur, wat een standaard norm is voor een noodstroomaggregaat.



& RESULTAAT

Gaskookstellen

Op de locatie zijn verschillende kooktoestellen aanwezig, welke op gas werken. Uit het TNO-rapport "Update NOx-emissiefactoren kleine vuurhaarden" van 31 maart 2014 wordt het gasgebruik van huishoudens aangegeven als zijnde 3% van het huishoudelijk gasgebruik. Ervan uitgaande dat een huishouden normaliter 1 kooktoestel en 1 CV-ketel heeft, is het gasgebruik per kooktoestel als volgt berekend: $124,04 \text{ GJ} * 0,03 = 3,7212 \text{ GJ}$.

In hetzelfde rapport wordt genoemd dat kooktoestellen op gas gemiddeld 57 gram NOx per GJ uitstoten. Voor deze AERIUS-berekening wordt dus aangenomen dat elk kooktoestel $3,72 \text{ GJ} * 57 / 1000 = 0,21 \text{ kg NOx}$ uitstoot.

In de huidige situatie zijn er 9 kooktoestellen aanwezig. Deze zijn als een emissiepunt ingevoerd, met een emissie van $0,21 * 9 = 1,91 \text{ kg NOx}$.

In de beoogde situatie wordt er in elk appartement ook een kooktoestel aangebracht. Deze zullen een gezamenlijke afzuiging hebben, en dus 1 apart emissiepunt. 13 appartementen = $13 * 0,21 \text{ kg NOx} = 2,76 \text{ kg NOx}$.

Er zijn geen andere bronnen aanwezig die stikstofemissie veroorzaken.

10.2 AERIUS RESULTAAT

Uit de AERIUS verschilberekening is gebleken dat er geen resultaten boven de 0,00 mol/ha/jaar is op Natura 2000 gebieden. Daarmee kan worden geconcludeerd dat dit project vergunbaar is en er geen negatieve effecten op Natura 2000 gebieden zijn door toepassing van dit project.

10.3 BEOORDELING OVERIGE EFFECTEN

Het dichtstbijzijnde gebied, Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht, is gelegen op 3 km van het bedrijf.

Oppervlakteverlies

Het bedrijf is gelegen buiten de betreffende gebieden, verlies van oppervlakte is daardoor niet aan de orde.

Versnippering

Het bedrijf is gelegen buiten de betreffende gebieden, versnippering is daardoor niet aan de orde.

Verzuring

Uit de depositieberekeningen blijkt er sprake te zijn van een verhoging van $< 0,0 \text{ mol}$ ammoniakdepositie. De effecten hiervan zijn te verwaarlozen.

Vermesting

Uit de depositieberekeningen blijkt er sprake te zijn van een verhoging van $< 0,0 \text{ mol}$ ammoniakdepositie. De effecten hiervan zijn te verwaarlozen.

Verzoeting

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de gebieden, verzoeting is derhalve niet aan de orde.

Verzilting

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de gebieden, verzilting is derhalve niet aan de orde.

Verontreiniging



&RESULTAAT

De uitstoot van stoffen van het bedrijf neemt ten opzichte van de referentiesituatie af, er is daarom sprake van minder verontreiniging.

Verdroging

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, verdroging is derhalve niet aan de orde.

Vernatting

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, vernatting is derhalve niet aan de orde.

Verandering stroomsnelheid

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, verandering van stroomsnelheid is derhalve niet aan de orde.

Verandering overstromingsfrequentie

De uitvoering van het project, heeft geen invloed op de waterhuishouding in de betreffende gebieden, verandering van overstromingsfrequentie is derhalve niet aan de orde.

Verandering dynamiek substraat

De uitvoering van het project heeft geen invloed op het substraat.

Verstoring door geluid

Alle gebieden bevinden zich op een dusdanige afstand van het bedrijf, dat verstoring door geluid niet aan de orde is.

Verstoring door licht

Alle gebieden bevinden zich op een dusdanige afstand van het bedrijf, dat verstoring door licht niet aan de orde is.

Verstoring door trilling

Er worden op het bedrijf geen activiteiten uitgevoerd waarbij trillingen vrijkomen, verstoring door trillingen is daardoor niet van toepassing.

Optische verstoring

Er is geen sprake van optische verstoring.

Verstoring door mechanische effecten

Vanwege de afstand van het bedrijf tot de betreffende gebieden is er geen sprake van verstoring door mechanische effecten.

Verandering in populatiedynamiek

Het project heeft geen betrekking op verandering in populatiedynamiek.

Bewuste verandering soortensamenstelling

Het project heeft geen betrekking op verandering in soortensamenstelling.



&RESULTAAT

11 BIJLAGE

Aerius verschilberekening

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.

**Contactgegevens**

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Vegt/De Ruimte
Vossersteeg 74,
7722 RL Dalfsen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

B231322
Verbouw varkensstal naar appartementen, oude vergunde situatie
(zonder mob. werktuigen, verkeer, cv ketels)

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S6GVL1dEWBMG
23 april 2024, 16:16
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Referentie WNb vergunning - Referentie
Beoogd - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	2.332,5 kg/j	189,6 kg/j
2024	681,9 kg/j	194,6 kg/j

Resultaten

Referentie WNb vergunning - Referentie

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,25 mol/ha/j	5916796	Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht
0,08 mol/ha/j	5916796	Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht

Beoogd - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

0,00 ha
9.276,38 ha
-
0,18 mol/ha/j

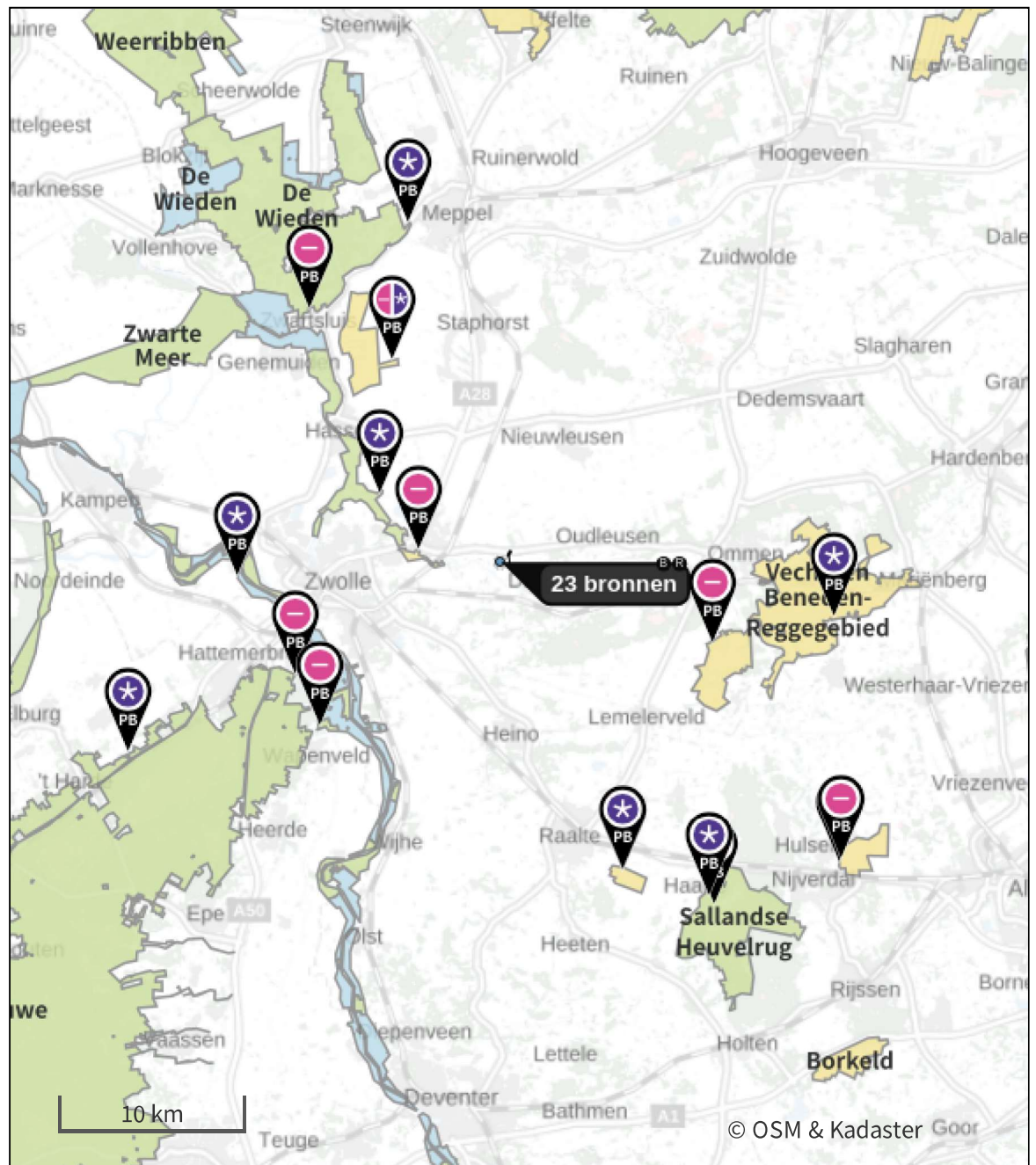
Referentie WNb vergunning (Referentie), rekenjaar 2024








Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Landbouw Stalemissies Varkensstal stal E	965,4 kg/j	-
2 Landbouw Stalemissies Andere dieren stal D	112,0 kg/j	-
3 Landbouw Mestopslag Vaste mest	16,4 kg/j	-
4 Energie Energie Emissiepunt gasstellen	-	1,9 kg/j
5 Mobiele werktuigen Landbouw Noodstroomaggregaat	0,0 kg/j	0,8 kg/j
6 Mobiele werktuigen Landbouw Mobiele werktuigen	33,4 g/j	139,0 kg/j
8 Energie Energie CV ketel 73 kW	-	4,8 kg/j
9 Energie Energie CV ketel 52 kW	-	3,5 kg/j
10 Energie Energie CV ketel op hout 1	-	16,0 kg/j
11 Energie Energie CV ketel op hout 2	-	16,0 kg/j
12 Landbouw Stalemissies Vleesvarkens stal H	1.238,4 kg/j	-
 Verkeersnetwerk	0,3 kg/j	7,6 kg/j

Beoogd (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1 Energie Energie MDV-unit afzuiging kookstellen	-	2,8 kg/j
2 Landbouw Stalemissies Varkensstal	573,2 kg/j	-
3 Landbouw Stalemissies Andere dieren	83,4 kg/j	-
4 Landbouw Mestopslag Vaste mest	16,4 kg/j	-
5 Landbouw Stalemissies 2 Zeugen D1.3.100	8,4 kg/j	-
6 Energie Energie Emissiepunt gasstellen	-	1,9 kg/j
7 Mobiele werktuigen Landbouw Noodstroomaggregaat	0,0 kg/j	0,8 kg/j
8 Mobiele werktuigen Landbouw Mobiele werktuigen	33,4 g/j	139,0 kg/j
10 Energie Energie CV ketel 73 kW	-	4,8 kg/j
11 Energie Energie CV ketel 52 kW	-	3,5 kg/j
12 Energie Energie CV ketel op hout 1	-	16,0 kg/j
13 Energie Energie CV ketel op hout 2	-	16,0 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	9,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingsituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Beoogd" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie



	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	9.276,38	3.047,54	0,00	-	9.276,38	0,18

Per gebied	Berekend (ha gekarteerd)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteerd)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Veluwe (57)	6.689,20	2.980,65	0,00	-	6.689,20	0,14
De Wieden (35)	964,49	2.238,86	0,00	-	964,49	0,08
Sallandse Heuvelrug (42)	802,51	2.182,78	0,00	-	802,51	0,06
Vecht- en Beneden-Reggegebied (39)	617,42	2.560,53	0,00	-	617,42	0,15
Rijntakken (38)	61,62	3.047,54	0,00	-	61,62	0,11
Boetelerveld (41)	50,87	2.315,29	0,00	-	50,87	0,06
Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht (36)	49,19	1.814,87	0,00	-	49,19	0,18
Wierdense Veld (43)	28,93	1.498,59	0,00	-	28,93	0,03
Olde Maten & Veerslootslanden (37)	12,16	1.492,00	0,00	-	12,16	0,06

Referentie WNb vergunning , Rekenjaar 2024

1 Landbouw | Stalemissies

Naam	Varkensstal stal E	Uittreedhoogte	7,6 m	NH ₃	965,4 kg/j
Locatie	X:211839,9 Y:504040,73	Uittreeddiameter	3,9 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreesnelheid	0,8 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	844	NH ₃	0,9	-	759,6 kg/j
	D1.1.9 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggen opfok (gespeende biggen))	BWL2004.01	980	NH ₃	0,21	-	205,8 kg/j

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Andere dieren stal D	Uittreedhoogte	2,2 m	NH ₃	112,0 kg/j
Locatie	X:211813,35 Y:504055,52	Uittreeddiameter	0,4 m		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Temporele variatie	Dierverblijven	Emissie			
		Uittreedrichting	Horizontaal		
		Uittreesnelheid	5,0 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	6	NH ₃	0,7	-	4,2 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	3	NH ₃	3,1	-	9,3 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	2	NH ₃	5	-	10,0 kg/j
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	10	NH ₃	1,9	-	19,0 kg/j
	K4.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; pony's in opfok (jonger dan 3 jaar))	Overig	2	NH ₃	1,3	-	2,6 kg/j
	D1.3.100 - overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; gaste en dragende zeugen)	Overig	10	NH ₃	4,2	-	42,0 kg/j
	D1.2.100 - overige huisvestingssystemen (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen))	Overig	3	NH ₃	8,3	-	24,9 kg/j

3 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mest	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	16,4 kg/j
Locatie	X:211802,08 Y:504068,85	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Dierverblijven				

4 Energie | Energie

Naam	Emissiepunt gasstellen	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:211802,3 Y:504026,75	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

5 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Noodstroomaggregaat	NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:211829,12 Y:504017,99	NH ₃	0,0 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Noodstroomaggregaat	Stage-I, <= 2001, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	24 l/j	6 u/j		NO _x	0,8 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

6 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	139,0 kg/j
Locatie	X:211826,43 Y:504035,33	NH ₃	33,4 g/j
Oppervlakte	1,50 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 51 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2314 l/j	365 u/j		NO _x	71,2 kg/j
					NH ₃	17,4 g/j
Shovel 24 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j
Gazonmaaier 11 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j

7 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer			Links	Rechts	NO _x	7,6 kg/j
Locatie	X:212263,44 Y:504042,9	Type scherm	-	-	NO ₂	1,6 kg/j	
Lengte	1.313,62 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,3 kg/j	
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-			
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	1						
Type hoogteligging	Normaal						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m						
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file			
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal		0,0 %			
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal		0,0 %			
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %			
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %			
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %			
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	208,0 /jaar		0,0 %			
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	312,0 /jaar		0,0 %			
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar		0,0 %			

8 Energie | Energie

Naam	CV ketel 73 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:211830,46 Y:504018,06	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

9 Energie | Energie

Naam	CV ketel 52 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	3,5 kg/j
Locatie	X:211844,81 Y:504060,22	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

10 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211804,26 Y:504053,54	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

11 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211806,92 Y:504067,1	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

12 Landbouw | Stalemissies

Naam	Vleesvarkens stal H	Uittreedhoogte	<u>5,0 m</u>	NH ₃	1.238,4 kg/j
Locatie	X:211808,7	Uittreeddiameter	<u>3,3 m</u>		
	Y:504089,88	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>		
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie			
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedrichting	Verticaal		
		Uittreedsnelheid	1,4 m/s		

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie (kg/j)
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	1376	NH ₃	0,9	-	1.238,4 kg/j







Beoogd, Rekenjaar 2024

1 Energie | Energie

Naam	MDV-unit afzuiging kookstellen	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	2,8 kg/j
Locatie	X:211808,88 Y:504090,12	Uittreeddiameter	0,2 m	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie		Uittreedrichting	Verticaal
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie	Uittreedsnelheid	4,0 m/s		

2 Landbouw | Stalemissies

Naam	Varkensstal	Uittreedhoogte	7,6 m	NH ₃	573,2 kg/j
Locatie	X:211840 Y:504040,55	Uittreeddiameter	2,5 m	Temperatuur	<u>11,85 °C</u>
Wijze van ventilatie	Geforceerd	Emissie		Uittreedrichting	Verticaal
Temporele variatie	Dierverblijven	Uittreedsnelheid	2,4 m/s		









Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	500	NH ₃	0,9	-	450,0 kg/j
	D1.1.9 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; biggenopfok (gespeende biggen))	BWL2004.01	200	NH ₃	0,21	-	42,0 kg/j
	D1.2.10 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; kraamzeugen (incl. biggen tot spenen))	BWL2004.01	10	NH ₃	2,5	-	25,0 kg/j
	D1.3.6 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (bij individuele en groepshuisvesting) (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen)	BWL2004.01	35	NH ₃	1,3	-	45,5 kg/j
	D3.2.8 - gedeeltelijk roostervloer; biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; vleesvarkens, opfokberen van circa 25 kg tot 7 maanden, opfokzeugen van circa 25 kg tot eerste dekking)	BWL2004.01	10	NH ₃	0,9	-	9,0 kg/j
	D2.1 - biologisch luchtwassysteem 70% emissiereductie (Varkens; dekberen, 7 maanden en ouder)	BWL2004.01	1	NH ₃	1,7	-	1,7 kg/j

3 Landbouw | Stalemissies

Naam	Andere dieren	Uittreedhoogte	2,2 m	NH ₃	83,4 kg/j
Locatie	X:211813,35 Y:504045,52	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	B1.100 - overige huisvestingssystemen (Schapen; schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg)	Overig	10	NH ₃	0,7	-	7,0 kg/j
	K3.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen pony's (3 jaar en ouder))	Overig	5	NH ₃	3,1	-	15,5 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	3	NH ₃	5	-	15,0 kg/j
	K1.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder))	Overig	4	NH ₃	5	-	20,0 kg/j
	C1.100 - overige huisvestingssystemen (Geiten; geiten ouder dan 1 jaar)	Overig	10	NH ₃	1,9	-	19,0 kg/j
	I2.100 - overige huisvestingssystemen (Konijnen; vlees- en opfokkonijnen tot dekleeftijd)	Overig	9	NH ₃	0,2	-	1,8 kg/j
	K4.100 - overige huisvestingssystemen (Paarden; pony's in opfok (jonger dan 3 jaar))	Overig	3	NH ₃	1,3	-	3,9 kg/j
	I1.100 - overige huisvestingssystemen (Konijnen; voedster inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speenleeftijd)	Overig	1	NH ₃	1,2	-	1,2 kg/j

4 Landbouw | Mestopslag

Naam	Vaste mest	Uittreedhoogte	<u>1,5 m</u>	NH ₃	16,4 kg/j
Locatie	X:211864,77 Y:504090,06	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

5 Landbouw | Stalemissies

Naam	2 Zeugen D1.3.100	Uittreedhoogte	1,5 m	NH ₃	8,4 kg/j
Locatie	X:211780,76 Y:504006,42	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		

Wijze van ventilatie Niet geforceerd

Temporele variatie Dierverblijven

Diersoort	RAV-code - Omschrijving	BWL-code	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
	D1.3.100 - overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting (Varkens; fokzeugen, inclusief biggen tot 25 kg; guste en dragende zeugen)	Overig	2	NH ₃	4,2	-	8,4 kg/j

6 Energie | Energie

Naam	Emissiepunt gasstellen	Uittreedhoogte Warmteinhoud	5,0 m <u>0,220 MW</u>	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:211802,3 Y:504026,75				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

7 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Noodstroomaggregaat			NO _x	0,8 kg/j
Locatie	X:211829,12 Y:504017,99			NH ₃	0,0 kg/j

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Noodstroomaggregaat	Stage-I, <= 2001, 75-560 kW, diesel, SCR: nee	24 l/j	6 u/j		NO _x	0,8 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

8 Mobiele werktuigen | Landbouw

Naam	Mobiele werktuigen			NO _x	139,0 kg/j
Locatie	X:211826,43 Y:504035,33			NH ₃	33,4 g/j
Oppervlakte	1,50 ha				

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Trekker 51 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	2314 l/j	365 u/j		NO _x	71,2 kg/j
					NH ₃	17,4 g/j
Shovel 24 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j
Gazonmaaier 11 kW	Stage-I, <= 2001, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1069 l/j	365 u/j		NO _x	33,9 kg/j
					NH ₃	8,0 g/j

9 Wegverkeer | Weg

Naam	Wegverkeer			Links	Rechts	NO _x	9,9 kg/j
Locatie	X:212263,44 Y:504042,9			Type scherm	-	NO ₂	2,1 kg/j
Lengte	1.313,62 m			Hoogte	-	NH ₃	0,5 kg/j
Wegtype	Buitenweg			Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen						
Tunnelfactor	1						
Type hoogteligging	Normaal						
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m						

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	32,0 /etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	208,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	312,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

10 Energie | Energie

Naam	CV ketel 73 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	4,8 kg/j
Locatie	X:211830,46 Y:504018,06	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

11 Energie | Energie

Naam	CV ketel 52 kW	Uittreedhoogte	4,2 m	NO _x	3,5 kg/j
Locatie	X:211844,81 Y:504060,22	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

12 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 1	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211804,26 Y:504053,54	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

13 Energie | Energie

Naam	CV ketel op hout 2	Uittreedhoogte	5,0 m	NO _x	16,0 kg/j
Locatie	X:211806,92 Y:504067,1	Warmteinhoud	<u>0,220 MW</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.2_20240329_bf14d3585e

Database versie 2023.2_bf14d3585e_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

Dimension. pl. Dorset Biologische luchtwasser

Project: D. van der Vegt
Straat : Vossersteeg 74
Plaats : 7722 RL Dalfsen

Aalten: 16-05-2024

Behandeld door : Dorset Farm Systems B.V. Aalten.

In onderstaande tabel is het dimensioneringsplan van een Dorset Biologische Luchtwasser weergegeven voor het reinigen van stallucht.
 Regeling ammoniak en veehouderij nummer **BWL 2004.01.V8 70%** amm. red.

Beschrijving biologische luchtwasser:

De ammoniakemissie (inclusief geur- en stofemissie) wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een biologisch luchtwassysteem.

De biologische luchtwasser is opgebouwd uit een filterelement van het type tegenstroom. Het betreft een kolom met filtermateriaal waarover continu wasvloeistof wordt gesproeid. De gezuiverde lucht verlaat vervolgens via een druppelvanger de installatie. Bij de passage van de ventilatielucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof. Bacteriën die zich op het filtermateriaal en in de wasvloeistof bevinden zetten de ammoniak om in nitriet en/of nitraat, waarna deze stoffen met het spuiwater worden afgevoerd. De verwijdering van stof en geurcomponenten gebeurt in de biologische wasser.

Berekening ventilatiehoeveelheid LW 1

Diersoort	Aantal dieren	RAV code	m ³ /uur/dpl.	totale ventilatie
Vleesvarkens	500	D 3.2.8	65	32.500
Gespeende biggen	200	D 1.1.9	25	5.000
Kraamzeugen	10	D 1.2.10	250	2.500
Dragende zeugen	35	D 1.3.6	150	5.250
Opfokzeugen	10	D 3.2.8	80	800
Beren	1	D 2.1	150	150
Maximum ventilatie			m³/uur	46.200

Vervolgblad

Parameter		Dimensie	waarde
Maximum ventilatie		m ³ /uur	77.000
Op basis van gelijktijdigheid event.		m ³ /uur	77.000
Specifieke luchtbelasting		m ³ /m ² .uur	2000
Aanstroomoppervlakte		m ²	38,5
Hoogte pakking materiaal		mtr	0,9
Inhoud pakking materiaal		m ³	34,7
Contactoppervlakte filterpakket	240 m ² /m ³	m ²	8.316
Type filterpakket	Kunststof	F-LKP 25-312-1200	
Drukval over filterbed		Pa	ca. 0 -30
Specifiek waswaterdebiet		m ³ /m ² .uur	0,8
Aantal sproeiers		aantal/m ²	1
Inhoud waterbuffer		m ³	12

Extra gegevens luchtwasser(s)

Parameter		Dimensie	waarde
Afmeting luchtwasser 1	b.v. L x br.	mtr.	13,5 x 3
Afmeting luchtwasser 2	b.v L x br.	mtr.	
Gewicht luchtwasser(s) in bedrijf excl. Waterbuffer		Kg	10915
Aantal pompen		stuks	1
Looptijd Pomp		uur/dag	24
Max. pomp capaciteit / waswaterdebiet		m ³ /uur	31
Geïnstalleerd vermogen circulatie pomp		kW	2,2
Opgenomen vermogen circulatie pomp		kWh	1,36
Totaal opgenomen vermogen		kWh/jaar	11.947
Totaal spuiwater, bij 20 mS	max. 600 ltr/h	m ³ /jaar	208
Totaal waterverbruik		m ³ /jaar	577
Afmeting luchtkanaal / drukkamer		m ²	8,56
Uitstroom Snelheid		m/sec.	5,22
Uitstroom oppervlakte		m ²	2,46
Uitstroom Snelheid volgens V-stack norm		m/sec.	2,38
Ventilatie volgens V-stack norm		m ³ /uur	21.048

Pos.	Aantal	Omschrijving	Prijs	Bedrag
1		<u>Luchtwater besturingskasten en onderdelen</u>		
2				
3		Besturing incl. elektronisch logboek		
4	1,00	Varoline BCAR-regelkast tbv 1 pomp		
5		Incl. Ec & pH sensor en kWh meter		
6		Incl. Ec/pH & inputs extenders		
7				
8		De Varoline BCAR is speciaal voor het besturen en de		
9		dataregistratie van luchtwassers ontwikkeld.		
10		Hij is in staat alle voor het reinigingsproces noodzakelijke		
11		parameters te meten en te sturen.		
12		Hiernaast registreert hij alle voor de wet verplichte		
13		procesdata in een elektronisch logboek.		
14		Het elektronische logboek kan ter plaatse van een SD kaart		
15		gehaald worden of wanneer er een internettoegang is,		
16		kan de data er op afstand worden afgehaald.		
17		Bij de aanwezigheid van een internetaansluiting is tevens		
18		service ondersteuning op afstand mogelijk.		
19		Door het toepassen van een menustructuur met pictogrammen		
20		is de bediening zeer overzichtelijk en eenvoudig.		
21		Standaard is de BCAR-regelkast voorzien van:		
22		• Ethernet aansluiting		
23		• Can-bus aansluiting		
24		• SD-kaart slot met SD kaart		
25		• Aansluitingen voor verschillende sensoren		
26		1x Ec sensor, 1x pH sensor en 3x temperatuursensor		
27		• Sensorleiding met adapters		
28		• 3 Sensoren		
29		1x pH sensor 1x Ec sensor, en 1x temperatuursensor		
30		alleen voor biologische toepassing		
31		• Aansluitingen voor verschillende verbruiksmeters		
32		vers watermeter, spuiwatermeter, kWh meter, drukmeter		
33		• Aansluitingen voor diverse uitbreidingsprinten		
34		• Alarmuitgang met armatuur en rode led lamp		
35		• Hoofdschakelaar		
36		• Verschillende Hand / 0 / automatisch schakelaars		
37				
38		Spui motor t.b.v. montage op aanwezige pvc kogelkraan		
39	1,00	SM24A aandrijving 24V 20Nm o/d		
40		t.b.v. spui kogelkraan		
41		Hierbij moet u zoals besproken zelf een adapter en montage		
42		voet maken.		
43				

Offertenummer: 12969

09-04-2024

Pos.	Aantal	Omschrijving	Prijs	Bedrag
44		Flowmeting t.b.v. alarmering		
45	1,00	Flow Sensor type 210 9-150 L/Min. DN25		
46	1,00	Stekker+kabel tbv flow sensor, ege, recht 4x0,25mm ² , 2m PVC		
47		SLG4-2		
48	2,00	PVC 2/3 Koppeling HG 40x1 1/4" tbv Spuiwatermeter & flow		
49		sensor		
50		In de hoofdleiding richting sproeiers moet een bypass		
51		gemaakt worden. De hoofdleiding moet als bypass gelegd		
52		worden en de flow sensor in 40 mm in lijn van de		
53		hoofdleiding		
54				
55		Automatische pH regeling		
56	1,00	Automatisch PH stabilisatie systeem		
57		Volgens de wetgeving is het verplicht de PH waarde tussen de		
58		6,5 en 7,5 te houden.		
59		Aangezien de PH waarde van het waswater afhankelijk is van		
60		vele factoren is dit automatisch PH stabilisatie systeem		
61		ideaal om de PH waarde altijd in het juiste bereik te		
62		houden.		
63		Het systeem krijgt d.m.v. connectie aan de automatische		
64		luchtwater besturing de actuele PH waarde.		
65		Met deze waarde weet het stabilisatie systeem wat er nodig		
66		is en zal vervolgens PH verhogend of verlagend doseren.		
67				
68		Leveringsomvang:		
69		- Doseertechniek t.b.v.PH verhoging		
70		- Doseertechniek t.b.v. PH verlaging		
71		- Besturingstechniek		
72		- Dubbelwandig leidingsysteem		
73		- Persoonlijke bescherming middelen.		
74				
75		Toevoegmiddelen dienen bij een plaatselijke leverancier		
76		bezorgt te worden.		
77				
78		Hiervoor moet u zelf 2 toevoegmiddelen bezorgen		
79		- Zwavelzuur 96%		
80		- Natrium hydroxide 50%		
81				
82		Let op! Natrium hydroxide 50% moet boven de 10 graden		
83		bewaard worden, anders kristalliseert het middel.		
84		Is het niet mogelijk boven de 10 graden te blijven moet een		
85		minder geconcentreerd middel b.v. 30% genomen worden.		
86				

Model gegevens

Model	: eerste model
Versie	: ISL3a 2023.1
PreSRM versie	: 2.302
Stof:	: PM10 - Fijnstof
Referentiejaar:	: 2024
Terreinruwheid	: 0,200

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	Omschrijving	X	Y	Conc. [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	AG [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Bron [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	# > 24u limi...	# > AG limie...	Zeezout
Hoekpunt 1	Hoekpunt 1	211783,00	504103,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 2	Hoekpunt 2	211836,00	504103,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 3	Hoekpunt 3	211840,00	504099,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 4	Hoekpunt 4	211841,00	504093,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 5	Hoekpunt 5	211837,00	504081,00	13,5	13,1	0,4	6,0	6,0	2,0
Hoekpunt 6	Hoekpunt 6	211783,00	504080,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 7	Middelpunt 7	211807,00	504091,00	13,2	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 8	Vossersteeg 72	212010,00	503964,00	13,1	13,0	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 9	Ruitenborghweg 13	211693,00	503768,00	13,0	13,0	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 10	De Broekhuizen 2	211351,00	504002,00	13,1	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0
Punt 11	Hessenweg 10	211791,00	504406,00	13,1	13,1	0,0	6,0	6,0	2,0

Agrarische bronnen**Agrarische bron - Varkenssta, Varkensstal met luchtwasser**

X	211840,00	Y	504040,00	Hoogte	7,60	Emis PM10	0,00127702	Int.diam.	1,00
Snelheid	2,38	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	211840,00	Mid Y	504040,00
Lengte	47,0	Breedte	28,0	Hoogte	7,5	Gebouwhoek	90,0		

Agrarische bron - Hobbydiere, Stal hobbydieren

X	211813,00	Y	504045,00	Hoogte	2,20	Emis PM10	0,00000603	Int.diam.	0,40
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	211813,00	Mid Y	504035,00
Lengte	40,0	Breedte	14,0	Hoogte	5,7	Gebouwhoek	90,0		

Agrarische bron - Varkens Bu, Buitenvarkens

X	211781,00	Y	504006,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00001110	Int.diam.	0,40
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	211784,00	Mid Y	504009,00
Lengte	12,0	Breedte	6,0	Hoogte	3,0	Gebouwhoek	0,0		

Naam van de berekening: Vegt/De Ruimte Achtergrond

Gemaakt op: 4-23-2024 15:56:45

Rekentijd : 0:04:02

Naam van het gebied: Vegt/Ruimte >2km omheen

Berekende ruwheid: 0,18 m

Meteo station: Nvt

Rekenuren: 10

Bronbestand: K:\255335\B231322\01 BOUW\03 OMGEVINGSVERGUNNING\03 MILIEU\09 WERKMAP V-STACKS\AchtergrondBerekenir

Receptorbestand: K:\255335\B231322\01 BOUW\03 OMGEVINGSVERGUNNING\03 MILIEU\09 WERKMAP V-STACKS\AchtergrondBerel

Resultaten weggeschreven in: K:\255335\B231322\01 BOUW\03 OMGEVINGSVERGUNNING\03 MILIEU\09 WERKMAP V-STACKS\Achte

Rasterpunt linksonder x: 209800 m

Rasterpunt linksonder y: 501928 m

Gebied lengte (x): 5000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 5000 m , Aantal gridpunten: 24

