

Overzichtstekening nieuwe toestand – Liesselseweg 120A

Inleiding

Dit document dient als begeleidende toelichting bij de overzichtstekening van de nieuwe toestand.

Functies van ruimtes

- Winkelruimte (brocante/meubelen)
- Opslag/magazijn (niet toegankelijk voor klanten)
- Kantine/kantoor (niet toegankelijk voor klanten)

Parkeervoorzieningen op eigen terrein

In de tekening hieronder, in het wit de parkeervakken (~20) welke direct aansluiten aan pand en op eigen terrein liggen. Tevens de gele vakken (~20) welke direct op het zelfde terrein liggen, wat ook eigen terrein is. En tevens met de eigenaar afgesproken, dat in een zeer uitzonderlijk geval, op een zondag, als het nodig zou zijn, wat absoluut niet in de lijn van verwachting ligt, zouden we de rode vakken nog kunnen gebruiken. Ook deze liggen op het eigen terrein van de verhuurder.

Totale oppervlakte per bestemming

De totale oppervlakte per functie:

- Winkelruimte: 1500m²
- Opslag: 450m²
- Kantine/kantoor: 100m²

De verdeling/verhouding zal zijn zoals bovenstaand aangegeven. De exacte indeling binnen het pand zelf is nog niet definitief.

Bijlage: Overzichtstekening nieuwe toestand

