Plattegrond begane grond

1 : 100

bouwbesluit

- badruimte
- buitenruimte
- stallingsruimte
- technische ruimte
- verblijfsruimte
- verkeersruimte

ruimteoverzicht appartement-01

Nr	bouwbesluit_functie	gebruiksfunctie	Ruimte	Opp
01.01	verkeersruimte	woonfunctie	hal	8.0 m²
01.02	verblijfsruimte	woonfunctie	woonkamer	31.5 m²
01.03	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 1	13.5 m²
01.04	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 2	7.5 m²
01.05	badruimte	woonfunctie	badkamer	7.0 m²
01.06	technische ruimte	woonfunctie	tech.	2.5 m²
01.07	technische ruimte	woonfunctie	MK	0.5 m²
01.08	buitenruimte	woonfunctie	terras	5.0 m²
				75.0 m²

ruimteoverzicht appartement-02

Nr	bouwbesluit_functie	gebruiksfunctie	Ruimte	Opp
02.01	verkeersruimte	woonfunctie	hal	8.0 m²
02.02	verblijfsruimte	woonfunctie	woonkamer	31.5 m²
02.03	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 1	13.5 m²
02.04	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 2	7.5 m²
02.05	badruimte	woonfunctie	badkamer	7.0 m²
02.06	technische ruimte	woonfunctie	tech.	2.5 m²
02.07	technische ruimte	woonfunctie	MK	0.5 m²
02.08	buitenruimte	woonfunctie	terras	5.0 m²
				75.0 m²

ruimteoverzicht appartement-03

Nr	bouwbesluit_functie	gebruiksfunctie	Ruimte	Opp
03.01	verkeersruimte	woonfunctie	hal	7.5 m²
03.02	verblijfsruimte	woonfunctie	woonkamer	34.0 m²
03.03	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 1	12.5 m²
03.04	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 2	5.0 m²
03.05	badruimte	woonfunctie	badkamer	6.5 m²
03.06	technische ruimte	woonfunctie	tech.	4.0 m²
03.07	technische ruimte	woonfunctie	MK	0.5 m²
03.08	buitenruimte	woonfunctie	terras	5.0 m²
				75.0 m²

ruimteoverzicht appartement-04

Nr	bouwbesluit_functie	gebruiksfunctie	Ruimte	Opp
04.01	verkeersruimte	woonfunctie	hal	7.5 m²
04.02	verblijfsruimte	woonfunctie	woonkamer	34.0 m²
04.03	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 1	12.5 m²
04.04	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 2	5.0 m²
04.05	badruimte	woonfunctie	badkamer	6.5 m²
04.06	technische ruimte	woonfunctie	tech.	4.0 m²
04.07	technische ruimte	woonfunctie	MK	0.5 m²
04.08	buitenruimte	woonfunctie	terras	5.0 m²
				75.0 m²

ruimteoverzicht appartement-05

Nr	bouwbesluit_functie	gebruiksfunctie	Ruimte	Opp
05.01	verkeersruimte	woonfunctie	hal	7.5 m²
05.02	verblijfsruimte	woonfunctie	woonkamer	34.0 m²
05.03	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 1	12.5 m²
05.04	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 2	5.0 m²
05.05	badruimte	woonfunctie	badkamer	6.5 m²
05.06	technische ruimte	woonfunctie	tech.	4.0 m²
05.07	technische ruimte	woonfunctie	MK	0.5 m²
05.08	buitenruimte	woonfunctie	terras	5.0 m²
				75.0 m²

ruimteoverzicht appartement-06

Nr	bouwbesluit_functie	gebruiksfunctie	Ruimte	Opp
06.01	verkeersruimte	woonfunctie	hal	8.0 m²
06.02	verblijfsruimte	woonfunctie	woonkamer	31.5 m²
06.03	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 1	13.5 m²
06.04	verblijfsruimte	woonfunctie	slaapkamer 2	7.5 m²
06.05	badruimte	woonfunctie	badkamer	7.0 m²
06.06	technische ruimte	woonfunctie	tech.	2.5 m²
06.07	technische ruimte	woonfunctie	MK	0.5 m²
06.08	buitenruimte	woonfunctie	terras	5.0 m²
				75.5 m²

RENVOOI

de toegang van het woongebouw, tevens branweeringang

de toegang tot de woning

geisoleerde spouwmuur, opbouw van binnen naar buiten:
- kalkzandsteen hoogbouw elementen, dikte 175mm
- 145mm steenwol isolatie
- schoonmestelwerk genuanceerd rood/zwart, halfsteensverband

geisoleerde spouwmuur, opbouw van binnen naar buiten:
- kalkzandsteen hoogbouw elementen, dikte 175mm
- 145mm steenwol isolatie
- schoonmestelwerk genuanceerd bruin/wit, halfsteensverband

kalkzandsteen vellingblokken, dikte 100mm

kalkzandsteen hoogbouwelementen, dikte volgens tekening

lichte scheidingswand

rood aangegeven zijde, wand voorzien van tegelwerk tot onderkant plafond

ruimte voorzien van vloertegels

WM opstelplaats wasmachine

N opstelplaats Nilan (warmtepomp lucht - lucht | balansventilatie met warmteterugwinning)

RENVOOI **BOUWBESLUIT**

algemene opmerkingen

- van toepassing zijnde regelgeving / richtlijnen: Bouwbesluit 2012
- Beton-, hout-, en staalconstructies alsmede wapening volgens berekening van de constructeur
- Staalconstructie-onderdelen welke in aanraking komen met de buitenlucht thermisch verzinken volgens NEN 1275 en ISO 1461
- Luchtverversing conform NEN 1087, zie ventilatieberekening
- Electriciteietsvoorzieningen volgens artikel 6.8 en 6.10 Bouwbesluit, uitvoering minimaal volgens NEN1010. De juiste plaats van de aansluitpunten volgens opgave opdrachtgever/directie
- Drinkwater-voorziening volgens artikel 6.12 en 6.14 Bouwbesluit, uitvoering volgens Model-aansluitwaarden voor drinkwater van de vereniging van exploitanten van waterleidingbedrijven in Nederland en KIWA-keur
- Peilhoogte (bk afgwerkte begane grondvloer); ???? + NAP
- Eerste verdieping
  Hoogte vloer = 3000 + peil
  Tweede verdieping
  Hoogte vloer = 6000 + peil
  Derde verdieping
  Hoogte vloer = 9000 + peil
- Thermische isolatie: opgaande gevel : Rc=4,93m²K/W
  begane grondvloer: Rc=3,7m²K/W
  dakconstructie platdak: Rc=6,3m²K/W
  dakconstructie hellend dak: Rc=7,0m²K/W
  dakkapel dak Rc=6,65m²K/W
  dakkapel wang Rc=4,83m²K/W
- Glas; geisoleerd glas, HR++ volgens Beng-berekening
- Deuren, ramen en kozijnen in uitwendige scheidings-constructies, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn, hebben een volgens NEN5096 bepaalde inbraakwerendheid, die voldoet aan weerstandsklasse 2.
- Bescherming tegen ratten en muizen, geen openingen breder dan 0,01m, conform artikel 3.69
- Wateropname saniaire ruimten conform eisen art. 3.23 Bouwbesluit
- Alle beton-, staal- en houtconstructies volgens berekening en tekening constructeur
- Riolering-, water-, electra- en ventilatieinstallatie volgens berekening en tekening installatieadviseur
- Alle maten in millimeters
- Alle maten en aantallen te controleren
- Alle binnendeurkozijnen met een minimale vrije doorgang van 850x2300mm
- Alle binnendeuren vrij van vloer of dorpel volgens NPR 1088
- meterkast - afmeting, indeling en leidingdoorvoeren conform NEN 2768
- Verankering dakbedekking volgens opgave fabrikant
- Ter plaatse van entreedeuren en de aansluitende gangen is het hoogteverschil maximaal 20mm
- Uitwerking op detailniveau is maatgevend

tekeningen dienen te worden gezien in samenhang met documenten:

- tekeningen en berekeningen constructie
- bouwfysica en brandveiligheid conform rapportage [redacted]

ruimte annotatie

0.1 ruimtenummer
groepsruimte ruimtenaam
56m² oppervlakte in m²

RENVOOI BRAND

compartimentering met bijbehorende brandwerendheid, brandbestrijdings- en brandmeldingmiddelen, vluchtrouteaanduiding en noodverlichting volgens rapport Alcedo.
De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. conform NEN 6069 of NEN-EN 1366 - 3+4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe gecertificeerd bedrijf. De geëiste brandwerendheid van wanden, kolommen, balken, ramen, deuren etc. is/wordt aangetoond door middel van een geldig rapport, welke is opgesteld door een instelling welke is aangewezen door de RVA.
Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m2,voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1
De bovenzijde van een vloer, een trap en een hellingbaan die grenst aan de binnenlucht voldoet aan rookklasse $s1_{fl}$ brandklasse D_{fl}
Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse D.

30 — 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068:2002 of NEN-EN 13501-2

60 — 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO), conform de NEN 6068:2002 of NEN-EN 13501-2
deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten conform de NEN 6069.
Weerstand tegen rookdoorgang tussen sub-brandcompartimenten RA volgens NEN 6075.

BB — handbrandblusser.
Betreffende blusser dient te voldoen aan het Besluit "draagbare blustoestellen"

rm — desbtreffende ruimte voorzien van rookmelder, voldoen aan NEN 2535 (= doorlopend einddetectie)

LS — deur welke te openen is zonder gebruik te moeten maken van een sleutel, onmiddelijk over ten minste vereiste breedte kan worden geopend

L K S V D D a r c h i t e c t e n

definitief ontwerp / CONCEPT / DO-01

project	**G19418** **Nieuwbouw sociale huurwoningen De Meente** **Genemuiden**
opdrachtgever	[redacted]
onderwerp	**Plattegrond begane grond**
datum	22-07-2022
gewijzigd	
schaal	1:100
afmeting	A1 - 841x594
getekend	[redacted]
bestand	Autodesk Docs://Nieuwbouw sociale huurwoningen De Meente/G19418-DO_R22.rvt

[redacted]