



Datum 27 augustus 2026
Kenmerk Z2026-018858
DSO 2026042800792

Het college van burgemeester en wethouders besluit

de omgevingsvergunning voor het kappen van één boom op het perceel t.o.v. Vuurwerkerweg 11 in Amsterdam **te verlenen**, voor een Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen) overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen zoals vermeld onder het kopje 'Lijst met bijlagen'.

Voorschriften

Degene die de activiteit verricht is vergunninghouder en zorgt voor naleving van de hieronder vermelde voorschriften.

Met betrekking tot het vellen van houtopstand:

- Ter vervanging van de gevelde boom moet in de directe omgeving van de plaats van de gevelde houtopstand ten minste negen 'standaardbomen' worden geplant met een minimale stamomtrek van 18-20 cm gemeten op 1 meter hoogte. Het feitelijke aantal te planten bomen is afhankelijk van de stamomtrek van die bomen en kan worden bepaald met de tabel 1 die onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag' is opgenomen.
- De herplant moet vóór 1 april 2028 plaatsvinden.
Verzocht wordt om van alle geplante bomen foto's te maken en die foto's per e-mail te versturen naar inspectie.sdn@amsterdam.nl; vermeld in de mail de locaties van de bomen en het kenmerk van de vergunning.
- De aanleg van de groeiplaats(en), de nazorg en de plantgarantie moeten plaats vinden op de wijze die is beschreven in het Handboek Groen van de gemeente Amsterdam. Het handboek vindt u op de website van de gemeente Amsterdam (www.amsterdam.nl); kies het onderwerp "Wonen en leefomgeving" en kies onder het kopje Leefomgeving "Groene stad"; kies dan onder het kopje Kennis en beleid "Volg het beleid: groen").
- Er dient een schouwronde Flora & Fauna voorafgaand op de kapwerkzaamheden te worden uitgevoerd en er mogen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde soorten als gevolg van de werkzaamheden verstoord worden. Te denken valt aan nestelende vogels, schuilplaatsen van mussen en spreeuwen, overwinteringsplaatsen van vleermuizen, enz.
- Iepen moeten verwijderd worden volgens de voorschriften van het iepenprotocol Gemeente Amsterdam. Kortweg komt het erop neer dat iepenhout nooit vervoerd mag worden, tenzij geschild of versnipperd.
- Voor de iepen in Amsterdam, inclusief Amsterdamse Bos en Weesp, die worden gekapt of vergunningsplichtig gesnoeid in opdracht van de gemeente, geldt dat de voorwaarden uit de ontheffing dienen te worden nageleefd. Dit houdt o.a. in dat er voor elke gekapte iep, in het eerstvolgende plantseizoen, een nieuwe iep in de minimale aanplantmaat 20-25 aangeplant moet worden en er bij voorkeur gekapt wordt tussen eind mei en half juli. Particuliere eigenaren dienen zelf te onderzoeken of er geen conflict is m.b.t. de iepenpage en de Omgevingswet.
- Bij niet aanslaan van een nieuwe boom, dient er nogmaals een nieuwe boom van dezelfde grootte en plantmaat geplant te worden.

Opmerkingen

- **Andere gebruiker**

Volgens Omgevingswet, artikel 5.37, lid 1 geldt een omgevingsvergunning voor degene die de activiteit verricht.

Als de vergunning voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder gaat gelden, moet de gemeente daarover volgens lid 2 van dat artikel worden geïnformeerd.

De informatie verstrekt u via Mijn Omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl; zoek op 'Overdracht vergunning' en kies 'Informerende gemeente, rijksoverheid of provincie over overdracht vergunning – Informatie').

- **Meer aanwijzingen**

Onder het kopje 'Aanwijzingen' noemen wij een aantal aspecten welke voor u mogelijk van belang zijn.

Lijst met bijlagen

- B001, Aanvraagformulier samenvatting
- B002, Machtiging V&OR aan Pius Floris
- B003, BEA rapportage
- B004, Poster iepenpage
- F001 t/m F002, Plattegrondtekening en overzichtskaart

Vorbereiding van het besluit

Het besluit is voorbereid volgens de reguliere procedure in paragraaf 16.5.2 van de Omgevingswet en Afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht:

- op 28 april 2026 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.
- op 2 juli 2026 is de beslistermijn volgens Omgevingswet, artikel 16.64, lid 2 met zes weken verlengd.

Motivering van het besluit

Omgevingswet, artikel 4.7 en paragraaf 5.1.3, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014

Wij beoordeelden de aanvraag volgens de regels in deze wetgeving.

Voor de motivering van dit besluit wordt verwezen naar de tekst onder het kopje 'Beoordeling van de aanvraag'. De beoordeling maakt deel uit van dit besluit.

Inwerkingtreding

Omgevingswet, artikel 16.79

Omdat het verrichten van de activiteit die de omgevingsvergunning mogelijk maakt, kan leiden tot een wijziging van een bestaande toestand die niet kan worden hersteld, en de regels over het verlenen van de omgevingsvergunning ertoe strekken die bestaande toestand te beschermen, treedt deze vergunning volgens artikel 16.79, lid 2 in werking op de dag waarop vier weken zijn verstreken sinds de dag waarop het besluit is verzonden.

Als binnen deze periode van vier weken echter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, treedt de omgevingsvergunning volgens artikel 16.79, lid 4 niet in werking voordat op het verzoek is beslist.

Belanghebbenden kunnen de voorzieningenrechter vragen de opschorting op te heffen.

Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met dit besluit? Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop het besluit verzonden is bezwaar maken.

U kunt met uw DigiD of E-herkenning digitaal bezwaar maken via: www.amsterdam.nl/bezwaar/jb

U kunt ook bezwaar maken per post:

Gemeente Amsterdam
t.a.v. Juridisch Bureau
Postbus 483
1000 AL Amsterdam

Vermeld in uw bezwaarschrift altijd:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaarschrift schrijft en uw handtekening
- het besluit waartegen u bezwaar maakt, met datum en referentienummer van het besluit
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- eventueel: uw e-mailadres

Een gemachtigde mag ook namens u het bezwaarschrift indienen. Stuur dan een machtiging mee. Na ontvangst informeren wij u over de afhandeling van uw bezwaarschrift.

Meer informatie over het indienen van een bezwaarschrift tegen een besluit van de gemeente Amsterdam vindt u op:

- www.amsterdam.nl/veelgevraagd
- keuze 'Contact'
- keuze 'Bezwaar maken tegen een gemeentelijk besluit' (onderaan de pagina)

Voorlopige voorziening

Indienen van een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen: het besluit blijft geldig totdat over het bezwaar is beslist.

U kunt dat voorkomen door een voorlopige voorziening bij de bestuursrechter te vragen. Daar moet u wel voor betalen. Ga voor de kosten daarvoor en de informatie over de voorwaarden naar:

- www.rechtspraak.nl
- kies aan de bovenkant van het scherm het tabblad 'de Rechtspraak'
- kies links in het zojuist geopende scherm voor 'Organisatie'
- kies midden in het scherm onder de kop 'U en de rechtspraak' voor 'Rechtsgebieden'
- kies rechts in het scherm onder het kopje 'Bestuursrecht' voor 'Hoe werkt het bestuursrecht'
- kies onder het kopje 'Voorlopige voorzieningen' voor 'Voorlopige voorzieningen'

U dient een verzoek om een voorlopige voorziening in bij:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam
Afdeling Publiekrecht - team Bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW Amsterdam

Beoordeling van de aanvraag

Algemeen

Participatie

De gemeente Amsterdam hecht veel waarde aan participatie; dit aspect is bij de beoordeling van de aanvraag meegewogen.

U heeft aangegeven dat er overleg met de buurt (buren, omwonenden, ondernemers, organisaties en anderen) is geweest over uw initiatief en zijn er geen reacties ontvangen.

Ernstige gezondheidsrisico's

Omgevingswet, artikel 5.32

Volgens dit artikel kan een omgevingsvergunning worden geweigerd als er sprake is van bijzondere omstandigheden waardoor het verlenen van de vergunning zou leiden tot ernstige nadelige of mogelijk ernstige nadelige gevolgen voor de gezondheid.

De aangevraagde activiteiten

Omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand (kappen)

Grondslag

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikel 3, lid 1

Deze activiteit heeft betrekking op het kappen van een lep met een stamomtrek van meer dan 31 cm gemeten op 1 meter hoogte.

Reden aanvraag

Het bestaande bedrijventerrein wordt getransformeerd naar een gemengde stadsbuurt, de openbare ruimte en de diverse kavels worden heringericht, deze boom kan niet behouden worden.

Meldingsplicht of vergunningsvrij

Omgevingswet, artikelen 5.1, lid 1, onder a en 22.8, Omgevingsbesluit, artikel 2.1a en Bomenverordening 2014, artikelen 1 en 3, leden 2 en 3

Aanvullingsbesluit Natuur Omgevingswet, artikel 4, lid 4

Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 11.126

Omdat niet wordt voldaan aan de voorschriften in artikel 3 van de Bomenverordening, is voor het kappen van een boom een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand nodig.

Meldingsplicht

Volgens artikel 11.126, lid 1 van het Besluit activiteiten leefomgeving is het verboden een houtopstand geheel of gedeeltelijk te vellen zonder dit ten minste 4 weken maar niet eerder dan een jaar voor het begin daarvan te melden aan Gedeputeerde Staten van Noord-Holland (tenzij dit vellen samenhangt met projecten die van nationaal belang zijn).

De melding is niet noodzakelijk in de gevallen genoemd in artikel 11.111, lid 2.

Beoordelingsregels

Bomenverordening 2014, artikel 5

De vergunningplichtige onderdelen van de aanvraag beoordeelden wij als volgt.

De afdeling Boombeheer beoordeelde de te vellen houtopstand en bracht het volgende advies uit:

"Het advies is voor de aangevraagde boom een omgevingsvergunning af te geven. De gemeente Amsterdam heeft begin 2020 een investeringsbesluit genomen om het bestaande bedrijventerrein aan en nabij de Vuurwerkerweg te transformeren naar een gemengde stadsbuurt. Het zogeheten Stedenbouwkundige Plan Klaprozenbuurt moet ervoor zorgen dat er in de komende jaren ruimte is voor ruim 2.000 woningen en veel groen. Op de begane grond van de nieuwe complexen komen bedrijven en winkels. De openbare ruimte en de diverse kavels zullen worden heringericht. In het advies van 18-6-2024 was reeds het advies gegeven om de vergunning voor de andere houtopstanden binnen het 'Plan Klaprozenbuurt' te verlenen. Met de herplantplicht wordt het verlies aan groenwaarde gecompenseerd".

Dit advies is gebaseerd op de beoordelingsregels in de verordening:

- **natuur- en milieuwaarden**
Er is geen sprake van bijzondere natuur- en milieuwaarden van de houtopstand.
De bomen vervullen een algemene natuurfunctie als schuilplaats en broedplek voor vogels en insecten. Er is geen sprake van een unieke functievervulling die niet door andere bomen in de omgeving wordt vervuld.
- **waarde voor het stadsschoon of het landschap**
Er is geen sprake van bijzondere waarde voor het stadsschoon of het landschap.
Onlosmakelijk met deze waarde is verbonden, dat de bomen door omwonenden of bezoekers goed waargenomen kunnen worden. De boom heeft bijzondere waarde van stadsschoon toebedeeld gekregen. Dagelijks reizen er vele mensen langs deze boom die samen met de bomen ernaast bijdraagt aan het stadsschoon.
- **cultuurhistorische waarde**
Er is geen sprake van bijzondere cultuurhistorische waarde van de houtopstand.
De boom heeft geen cultuurhistorische waarde of fungeert niet als herinnering aan een persoon of gebeurtenis.
- **waarde voor de leefbaarheid**
Er is geen sprake van een bijzondere leefbaarheidswaarde van de houtopstand.
Naast de waarde voor stadsschoon en de algemene functies met betrekking tot schaduw, demping van warmte en productie van zuurstof, zijn er geen bijzondere waarden voor wat betreft de leefbaarheid.
- **beschermwaardige houtopstand**
Er is geen sprake van bijzondere beschermwaardige houtopstand (monumentale boom volgens de Monumentale bomenlijst).
- **herplant**
Stedelijke Bomenverordening:
Volgens artikel 7 van de stedelijke Bomenverordening dient herplant in beginsel plaats te vinden met een houtopstand die vergelijkbaar is met de gevælde houtopstand. In de toelichting bij dit artikel staat dat bij herplant zoveel mogelijk wordt gestreefd naar een vergelijkbaar aantal bomen met een vergelijkbare stamdiameter.

Compensatie- en herplantbeleid:

Dit beleid is van toepassing op kapaanvragen van gemeentelijke organisaties en particulieren bij een beperkt aantal bomen, in situaties waarin geen sprake is van wezenlijke ruimtelijke verandering. Het kan gaan om inboeten, profielwijziging, herstel van kademuren of vanwege veiligheid. In deze gevallen kunnen bomen gewoonlijk ter plekke vervangen worden. Boom-door-boom vervanging is hierin de eenvoudigste en geprefereerde oplossing.

Volgens het herplantbeleid dienen er 9 standaard bomen in de maat 18-20 cm omtrek op 1 meter hoogte herplant te worden. Om het aantal te planten bomen te verlagen, kan ook gekozen worden voor 3 bomen in de omtrekmaat 25-30 cm op 1 meter hoogte. Dikker dan 25-30 cm wordt afgeraden op deze locatie i.v.m. de hoogte van het grondwater.

Dit advies nemen wij over.

De omgevingsvergunning hoeft niet te worden geweigerd.

Conclusie

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor een omgevingsplanactiviteit voor het vellen van houtopstand wordt, onder het stellen voor voorschriften, verleend voor het kappen van een boom.

Motivering

Omgevingswet, artikel 5.34, lid 1

Bomenverordening 2014, artikelen 6 en 7

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden waardoor:

- herplant moet plaats vinden van het daarin vermelde aantal standaardbomen
- herplant moet plaats vinden voor een daar vermelde datum
- en
- niet aangeslagen beplanting moet worden vervangen.

Desgewenst kan het feitelijk aantal bomen worden beperkt door bomen met een dikkere stamomtrek op 1 m hoogte volgens onderstaande tabel 1 uit de beleidsregel 'Compensatie en herplant van bomen' van 22 juni 2023.

Tabel 1

Leeftijd in jaren van de te kappen boom	Aantal te herplanten bomen (stamomtrek 18-20 cm op 1 m hoogte)	Herplant van één dikkere boom met stamomtrek van cm op 1m hoogte
tot en met 15	1	18 – 20
16-23	2	20 – 25
24-31	3	25 – 30
32-39	4	30 – 35
40-47	5	35 – 40
48-55	6	40 – 45
56-63	7	45 – 50
64-71	9	50 – 60
72-79	10	60 – 70
80-87	11	70 – 80
88-95	12	80 – 90

Aanwijzingen

Andere mogelijk nodige vergunningen, meldingen en informatieplichten

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:19

Vóór de uitvoering van activiteiten ten behoeve van het project zijn mogelijk ook andere op aanvraag te nemen besluiten of andere handelingen door de initiatiefnemer nodig.

Als noodzakelijke vergunningen nog niet zijn verleend of andere noodzakelijke handelingen nog niet zijn verricht, mag u de activiteiten dus niet uitvoeren.

Disclaimer

Omdat wij veelal niet over alle relevantie informatie beschikken, kan onderstaande opsomming onjuist en/of onvolledig zijn. Aan deze opsomming kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Op www.omgevingswet.overheid.nl kunt u via het tabblad 'Regels op de kaart' nagaan of er nog andere verplichtingen volgens de Omgevingswet gelden.

Het gaat in dit geval mogelijk om:

- een omgevingsvergunning voor een:
 - Natura 2000-activiteit (*Omgevingswet, artikel 5.1, lid 1, onder e*)
 - Flora- en fauna-activiteit (*Omgevingswet, artikel 5.1, lid 2, onder g*)

Een omgevingsvergunning vraagt u aan via het omgevingsloket (www.omgevingswet.overheid.nl); na het indienen van de aanvraag wordt die automatisch aan het, voor de betreffende activiteit bevoegde gezag toegestuurd.

Er kunnen **vergunningen** en/of **toestemmingen** nodig zijn volgens:

- de **Verordening Werken in de openbare ruimte (WIOR)**
Als u in de openbare ruimte het maaiveld moet openbreken, heeft u een WIOR-vergunning nodig. Het aanvragen van een WIOR-vergunning kan alleen als u eerst uw werk heeft aangemeld bij het Coördinatiestelsel via de ICT-applicatie VICTOR. U krijgt dan een coördinatie nummer. Hoe eerder u uw initiatief aanmeldt hoe beter. Om een aanmelding te kunnen doen, moet u per email aan wior@amsterdam.nl een VICTOR-account aanvragen
- de **Wegenverkeerswet 1994** voor **werkzaamheden en vervoer op straat (Wevos)**
 - Als u bij uw werkzaamheden ergens moet rijden waar dat normaal niet mag, tijdelijk ruimte wilt reserveren op straat, tijdelijk het verkeer moet stremmen of tijdelijk objecten wilt neerzetten, dan moet daarvoor toestemming zijn verleend.
 - Als uw voertuig zwaarder is dan 7,5 ton en u op wegen binnen een zone zwaar verkeer moet zijn, heeft u een ontheffing nodig. Nadere informatie vindt u via www.amsterdam.nl/verkeer-vervoer/zwaar-verkeer; daar vraagt u ook (digitaal) toestemming of ontheffing van de gemeente Amsterdam.
 - Op kades en bruggen geldt een maximaal gewicht voor objecten en voertuigen. Speciale aandacht is er ook voor puntbelastingen bij het laden/lossen, hijsen en stempelen op of bij bruggen en kademuren.

Voor nadere informatie over werkzaamheden rond kades en bruggen:

www.amsterdam.nl/ondernemen/vergunningen/wevos/zwakke-kades-bruggen-extra-regels, mail naar bruggenkademuren@amsterdam.nl of bel 14 020

Privaatrechtelijke en andere verplichtingen

- **Kabels en leidingen**

Ter voorkoming van graafschade aan aanwezige kabels en leidingen moet u zich op basis van de wet Informatie-uitwisseling boven- en ondergrondse netwerken (WIBON), náást de aanmelding bij het Amsterdamse Coördinatiestelsel ook aanmelden bij het Kadaster (de Klic-melding) en zich houden aan de CROW 500 (<https://www.kadaster.nl/producten/woning/klic-melding>)

- **Schade aan gemeentelijke eigendommen**

Schade aan gemeentelijke eigendommen veroorzaakt door de werkzaamheden moet u vergoeden. Denk hierbij aan schade aan gebouwen, wegen, trottoirs, bomen, lichtmasten, kabels, leidingen enzovoort. Schade moet u onmiddellijk melden aan de gemeente Amsterdam via 14020.