



**RENVOOI ALGEMEEN:**

Het te bouwen bouwwerk dient te voldoen aan de eisen van het Bouwbesluit (2012) en de daaruit volgende regelgeving, waaronder:

**Afd. 2.1. Algemeens sterkte van de bouwconstructie:**  
- Draagconstructie, dilatatie en constructieve onderdelen conform opgave constructeur

**Afd. 2.3. Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan (artikel 2.18, hoogte):**  
- Vloerafscheidings vanaf vloerniveau <13 meter, 1000mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap  
- Mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking  
- Vloerafscheidings vanaf vloerniveau >13 meter, 1200mm t.o.v. vloerafwerking, zonder opstap  
- Mogelijkheid tussen 200-700mm boven vloerafwerking  
- Lange trappetijen en trappen komen vloer- en/of trapafscheidings volgens afd. 2.3. van het bouwbesluit  
- Beglazing doorvalbestendig uitvoeren conform NEN3569  
- Indien bij draaiende delen tussen 200-700mm opstapmogelijkheid: draaiende delen uitwerken volgens het gelijkwaardigheidsprincipe; volgens artikel 2.20. overkauterbaarheid van het bouwbesluit

**Afd. 2.5. Trap (artikel 2.33, afmetingen trap):**  
- Trappen conform NEN3509 voorzien van leuningen volgens afd. 2.3 en 2.5 van het bouwbesluit  
- Optrede: maximaal 188mm  
- Aantrede: minimaal 220mm

**Afd. 2.5. Trap (artikel 2.35, leuning):**  
- Leuningen en balusters >800mm / <1000mm t.o.v. trapvloerbordes

**Afd. 2.6. Hellingbaan (artikel 2.43, afmetingen hellingbaan):**  
- Afmetingen hellingbaan bedoeld om een hoogteverschil te overbruggen volgens afd. 2.6. van het bouwbesluit  
- Afmetingen hellingbaan in parkeer- of stallingsgarages conform NEN 2443

**Afd. 2.15. Inbraakwerendheid (artikel 2.130, rekwijziging):**  
- Inbraakwerendheid: weerstandsklasse >2; conform NEN5087 + NEN5096; volgens afd. 2.15. van het bouwbesluit

**Afd. 3.1 t/m 3.4 Bescherming tegen geluid van buiten (installaties/palm/bussen ruimten):**  
- Geluidswering conform NEN1070 + NEN5077; volgens afd. 3.1. t/m 3.4. van het bouwbesluit  
- Geluidswering conform rapportage EP-adviseur

**Afd. 3.5. Wering van vocht (artikel 3.21, wering van vocht van buiten):**  
- Vochtweering binnen en buiten conform NEN2776; volgens afd. 3.5. van het bouwbesluit

**Afd. 3.6. Luchtbevoering:**  
- Ventilatie volgens NEN1067 en NPR1088; volgens afd. 3.6. van het bouwbesluit  
- Ventilatieberekening conform rapportage EP-adviseur

**Afd. 3.7. Spuivoorziening (artikel 3.42, capaciteit en artikel 3.43, plaats van opening):**  
- Spuiventilatie voorzieningen conform NEN 1087/8087, NPR 1088; volgens afd. 3.7. van het bouwbesluit  
- Spuivoorzieningen conform rapportage EP-adviseur

**Afd. 3.10. Bescherming tegen ratten en muizen (artikel 3.69, openingen en artikel 3.70, scherm):**  
- Bescherming tegen ratten en muizen conform afd. 3.10. van het bouwbesluit

**Afd. 3.11. Daglicht (artikel 3.75, daglichtbepervlakten):**  
- Daglicht conform NEN2057 en NPR 1088; volgens afd. 3.11. van het bouwbesluit  
- Daglichttoetreding conform rapportage EP-adviseur

**Electra conform NEN1010; volgens afd. 6.1. en 6.2. van het bouwbesluit**  
- Meterkast conform NEN2785; volgens afd. 6.2. van het bouwbesluit  
- Rolroerinstallatie conform NEN3215; volgens afd. 6.4. van het bouwbesluit:  
- hwa op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)  
- rolroer uitvoer op aangelegde gemaal/pomp (i.o.m. de gemeente)  
- hwa en rolroer conform opgave installateur  
- hwa en rolroer conform opgave installateur

**Neodoverontoren c.q. square, poelie indicatief afstemming met constructeur**  
- Waterinstallatie conform NEN1006; volgens afd. 6.3. van het bouwbesluit

**Afd. 4.1. t/m 4.7. Bruikbaarheid:**  
- Bruikbaarheid volgens afd. 4.1. t/m 4.7. van het bouwbesluit  
- Vrije doorgang conform afd. 4.4. van het bouwbesluit  
- Buitenberging conform afd. 4.5. van het bouwbesluit  
- Buitenruimte conform afd. 4.6. van het bouwbesluit  
- Briefbus conform NEN1770

**Afd. 5.1. Energiezuinigheid (artikel 5.2. energierestatiecoëfficiënt en artikel 5.3. thermische isolatie):**  
- EPC en EPC conform NEN7120; volgens afd. 5.1. van het bouwbesluit  
- EPC berekening conform rapportage EP-adviseur  
- Draaiende delen te voorzien van kier- en naaddichting

**Afd. 6.1. t/m 6.14. Installaties:**  
- Installaties en mechanische ventilatie conform rapportage EP-adviseur en opgave installateur; volgens afd. 6.1. t/m 6.14 van het bouwbesluit



|                                        |                                                 |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------|
| project :                              | Appartementencomplex Slotenweg, te Nieuw Sloten |
| onderdeel :                            | 3D-beelden t.b.v. privacy bureu                 |
| opdrachtgever :                        | MPO B.V.                                        |
| project architect :<br>getekend door : | ir. Roel van Bakel<br>Egbert van Dijk           |
| schaal :                               | formaat : A1                                    |
| datum :                                | 20-01-2025                                      |
| gewijzigd :                            | 1. ... 2. 3. 4.<br>5. 6. 7. 8.                  |