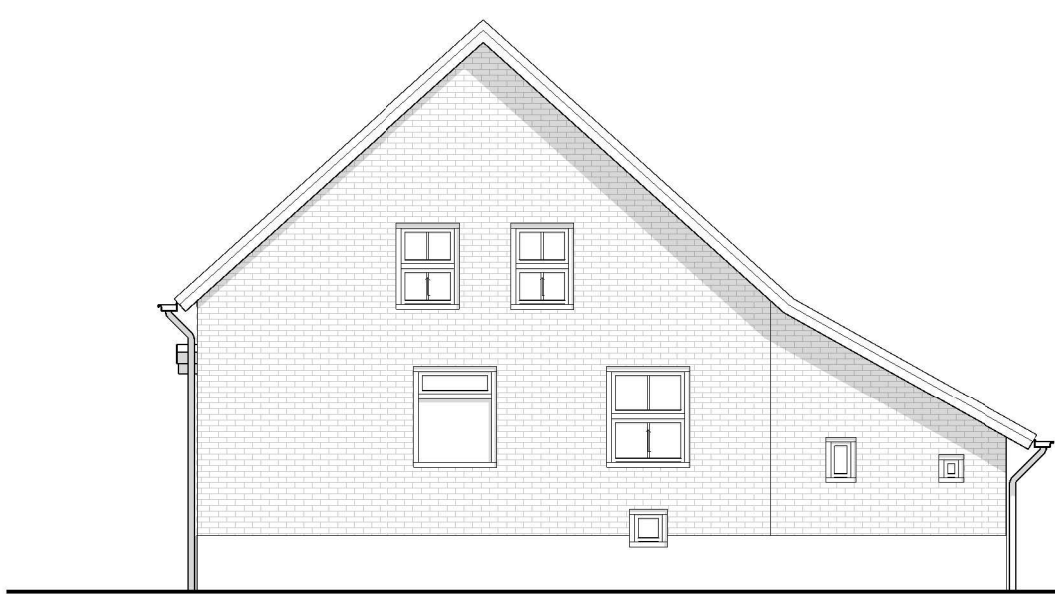




Bestaand vooraanzicht
1 : 100



Bestaand rechter zij aanzicht
1 : 100



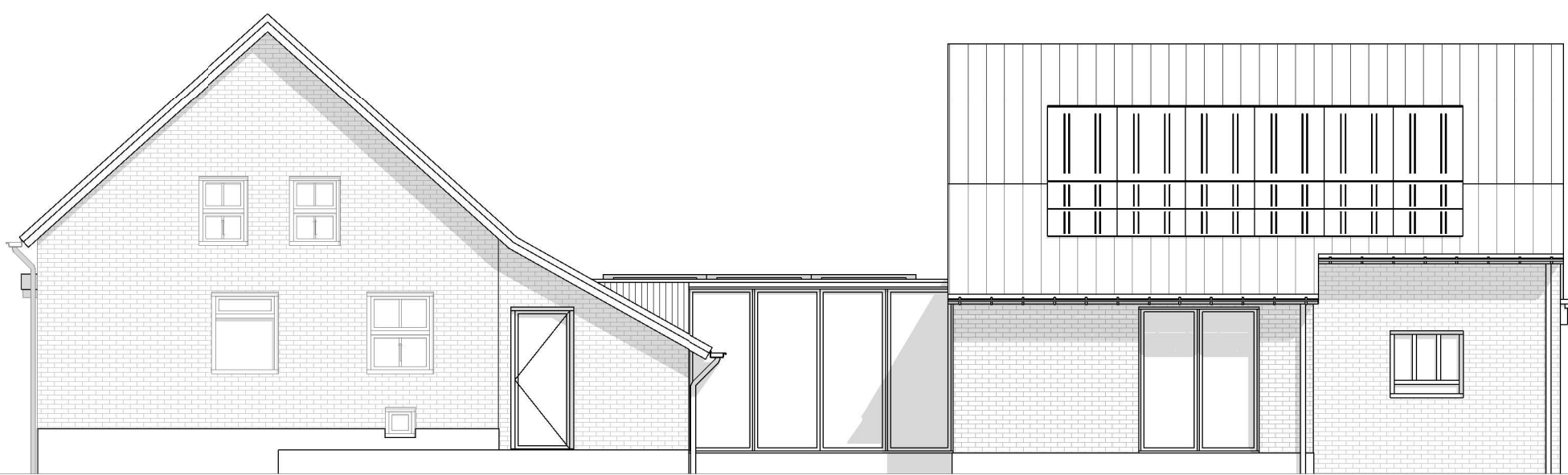
Bestaand achteraanzicht
1 : 100



Bestaande linker zij aanzicht
1 : 100



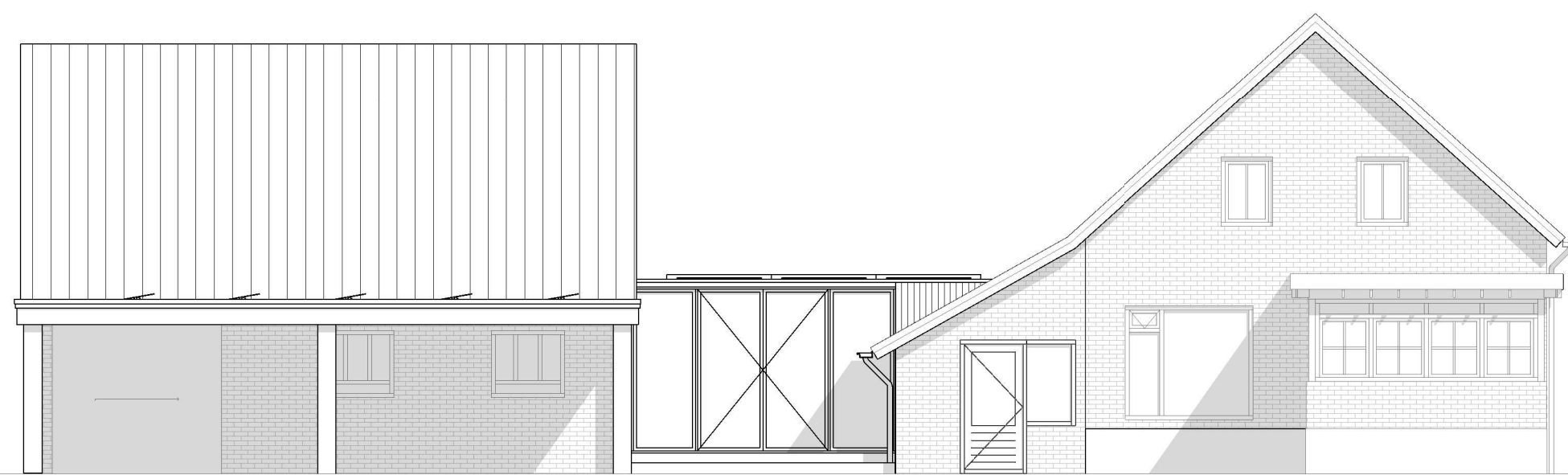
Nieuw vooraanzicht
1 : 100



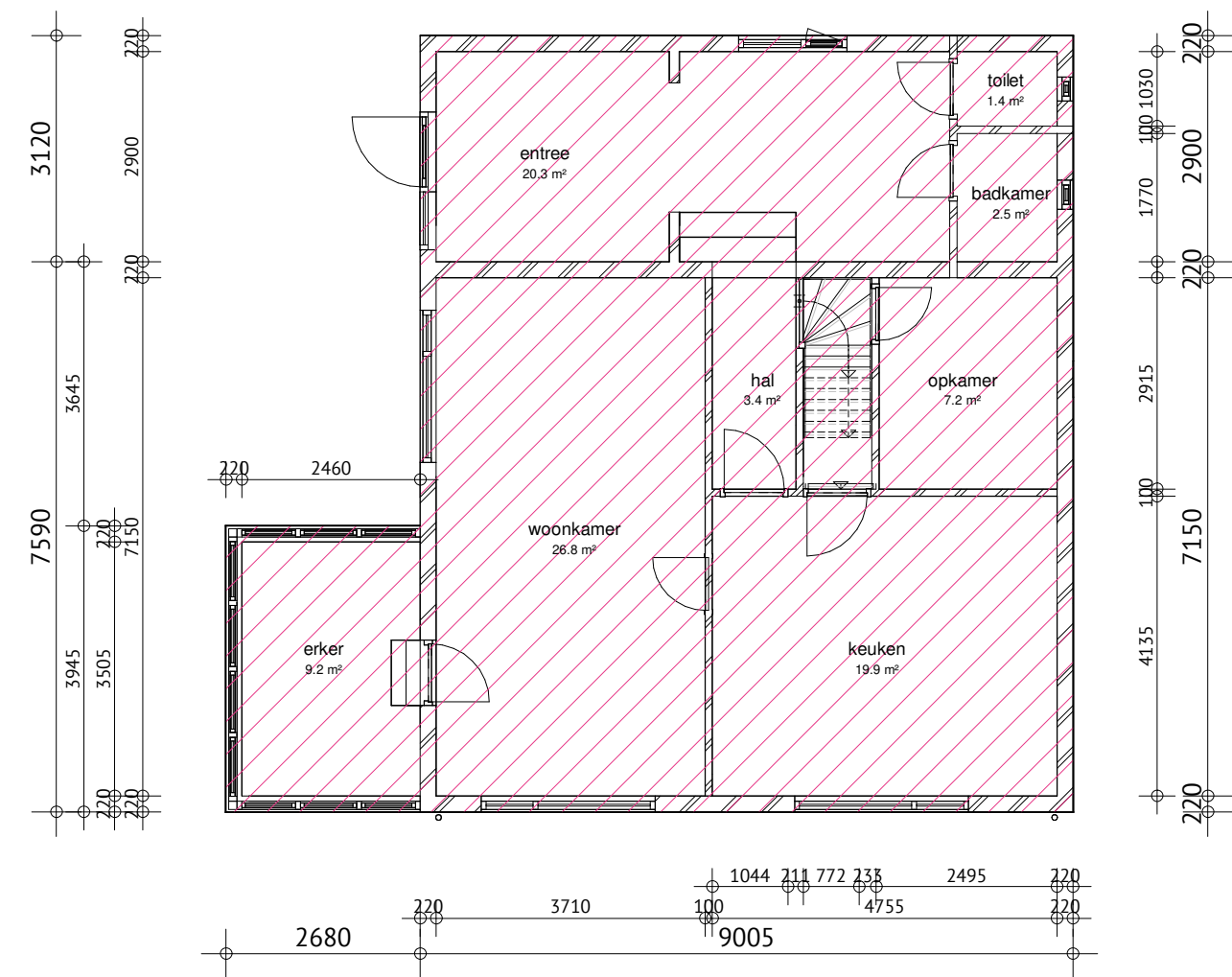
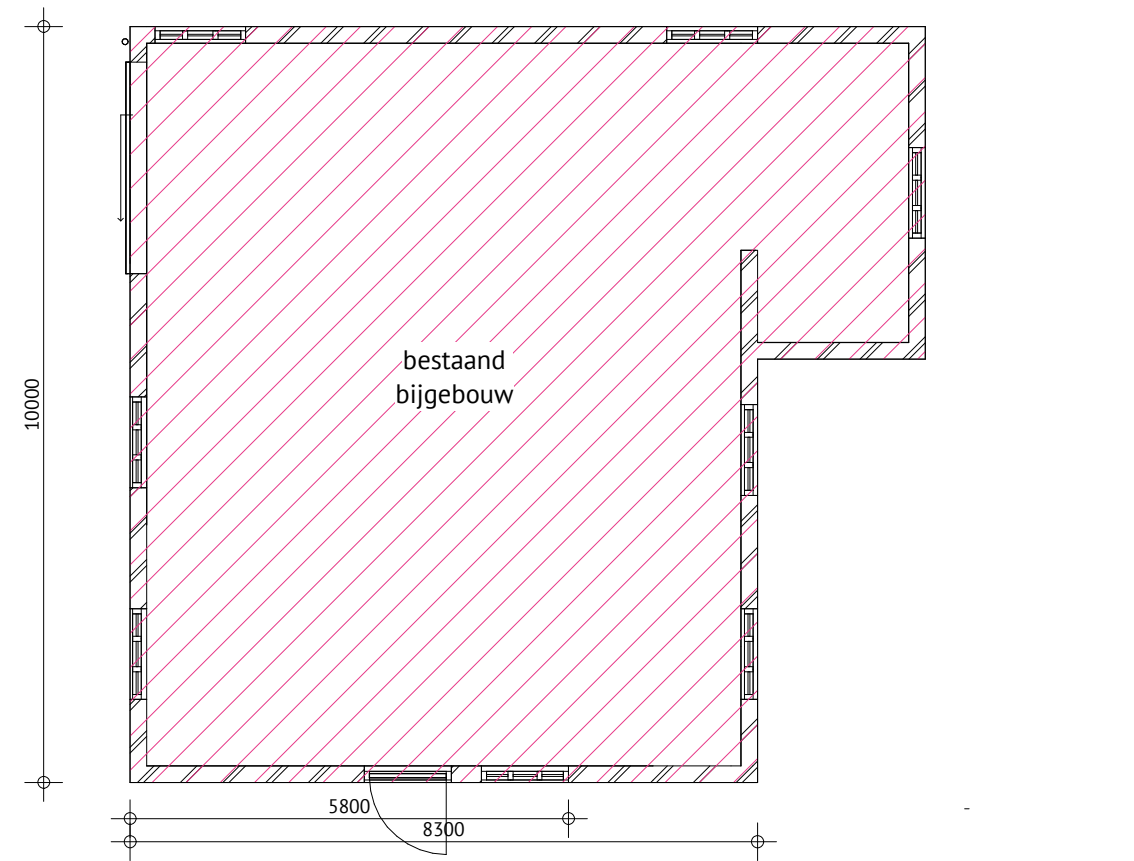
Nieuw rechter zij aanzicht
1 : 100



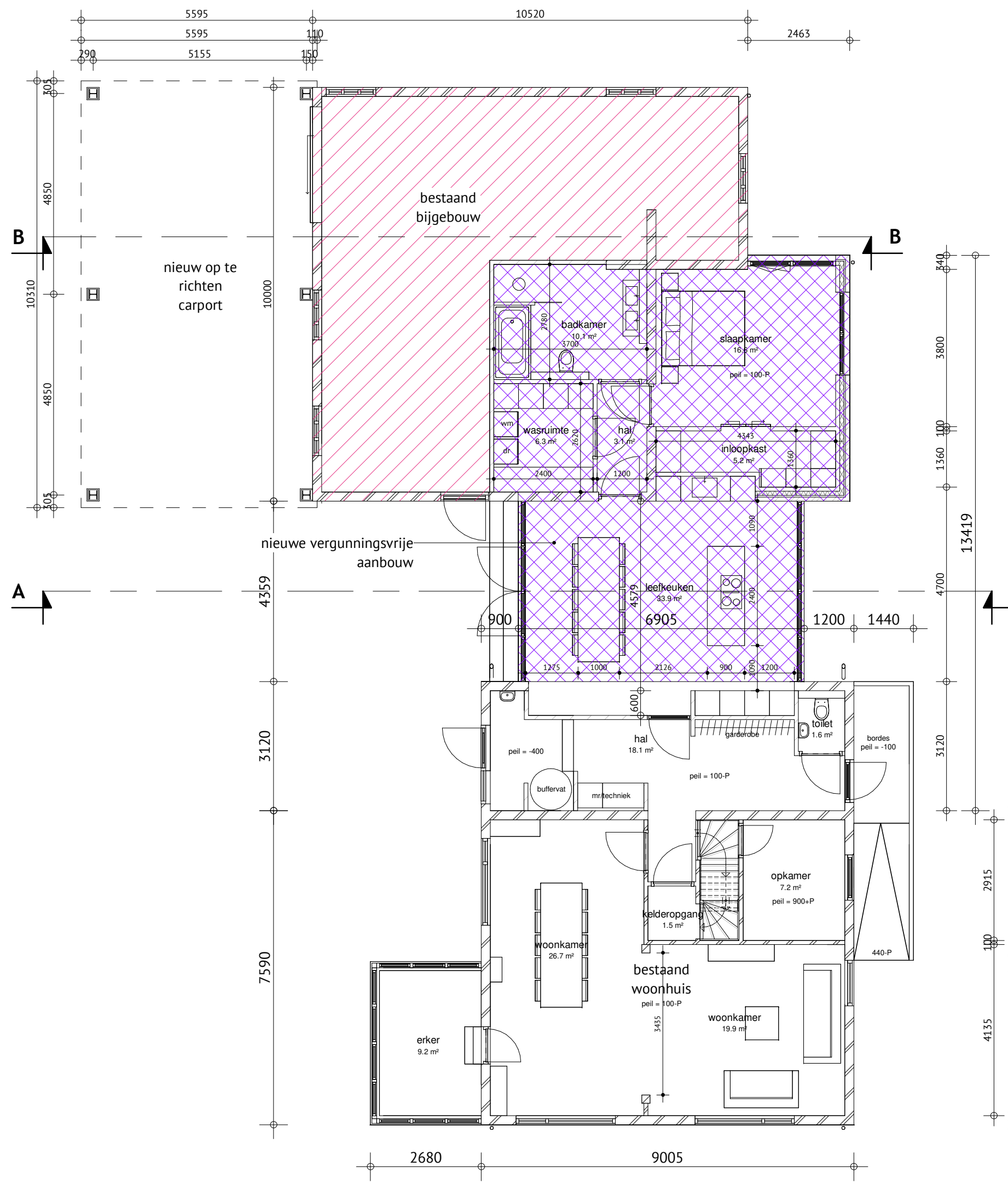
Nieuw achteraanzicht
1 : 100



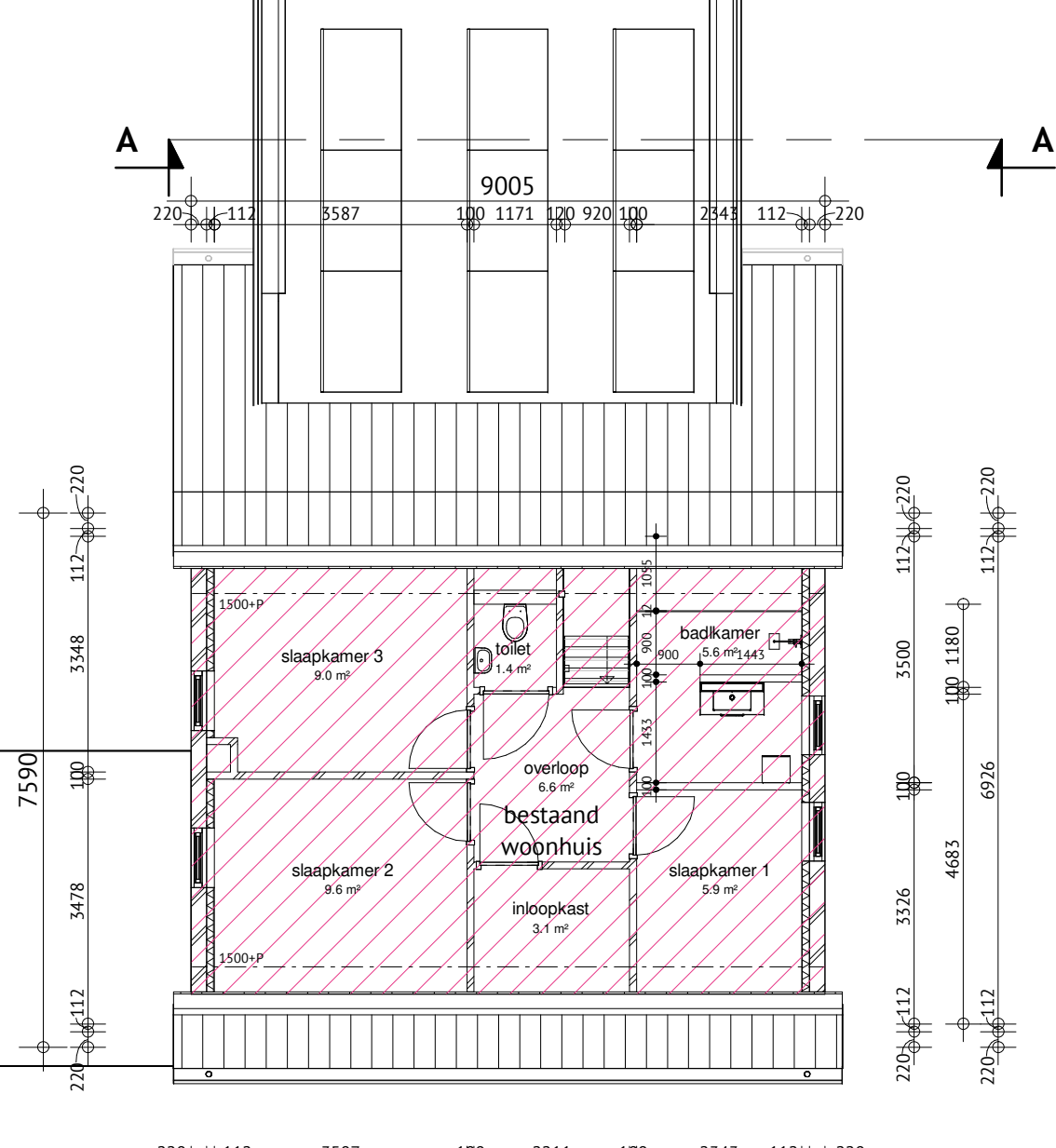
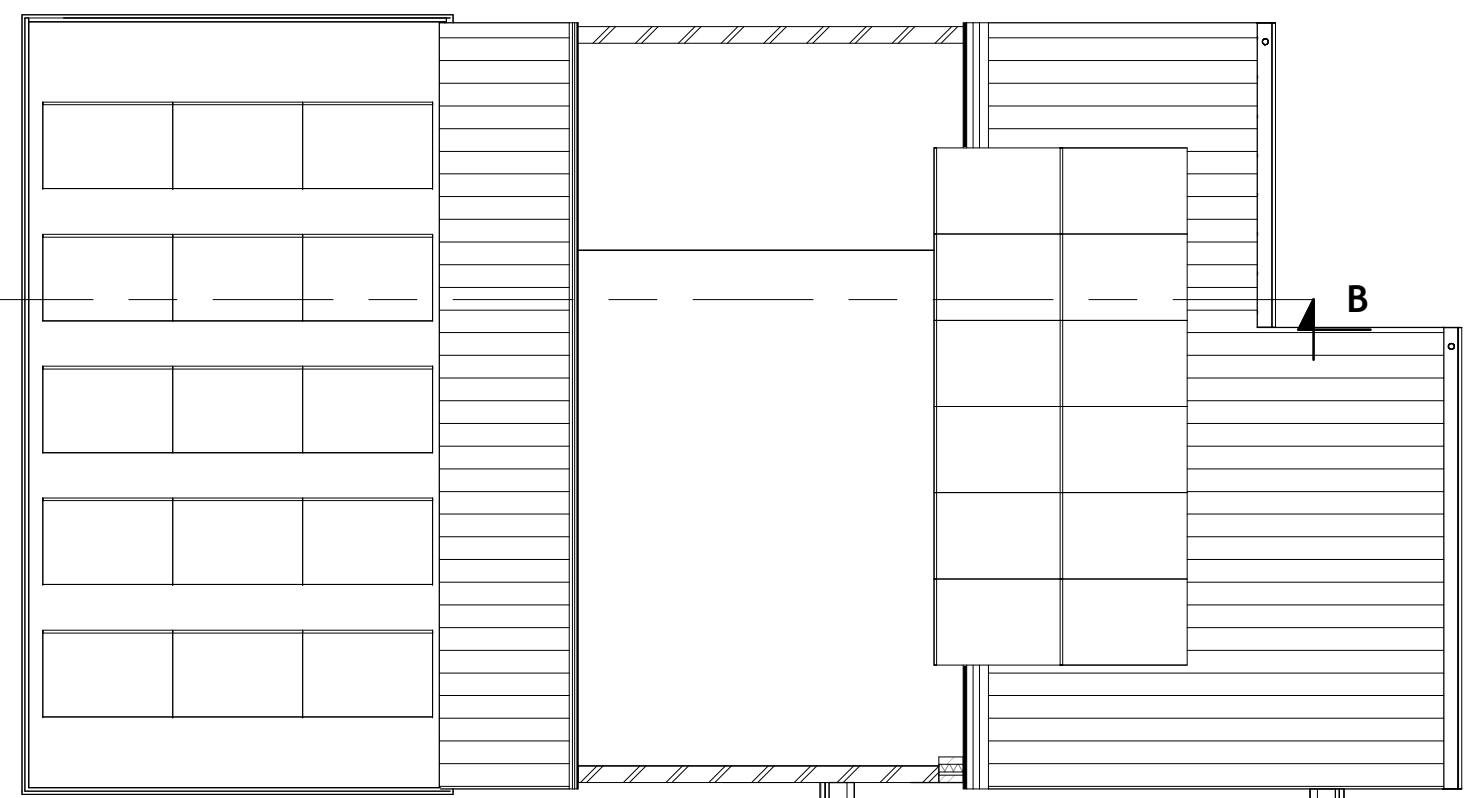
Nieuwe linker zij aanzicht
1 : 100



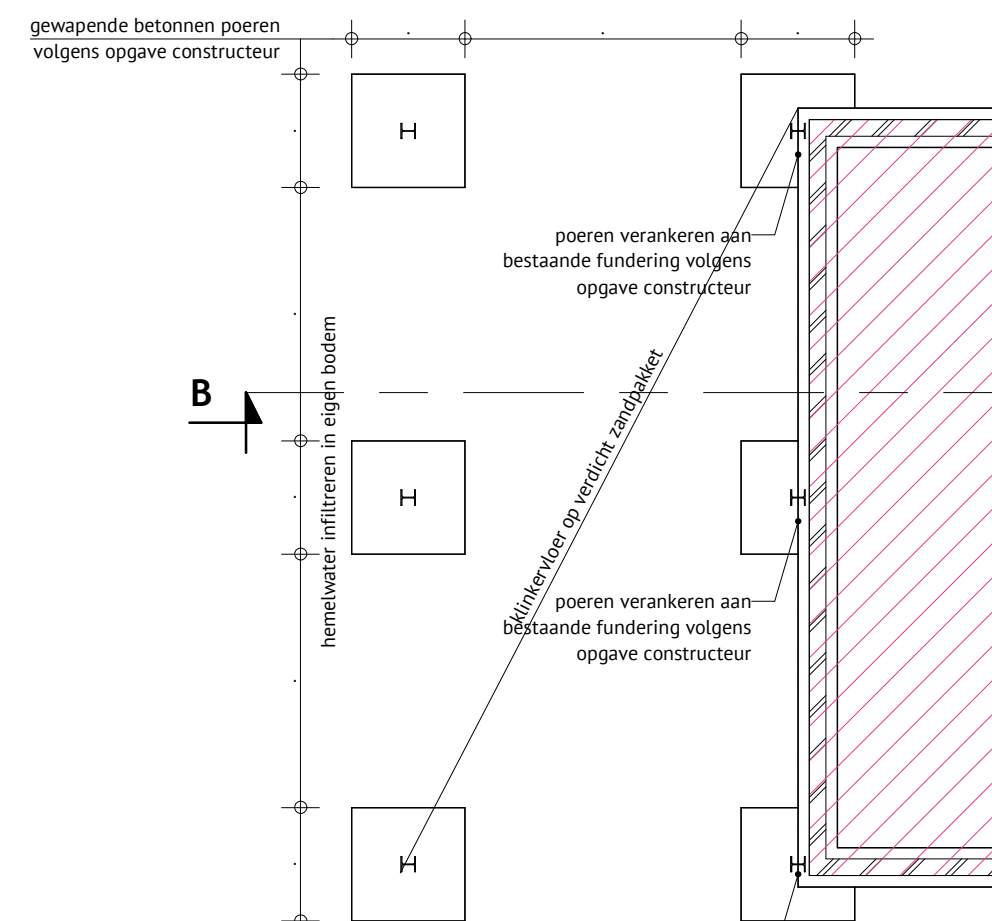
Bestaande begane grond
1 : 100



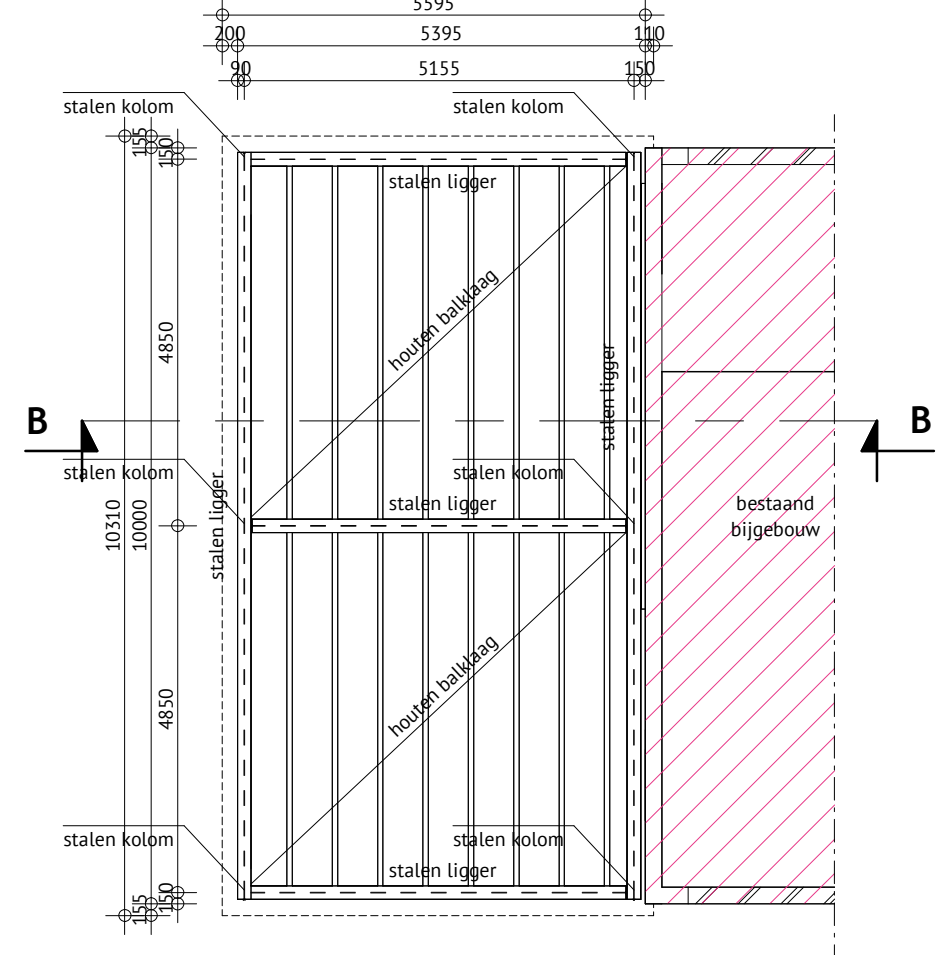
Nieuwe begane grond
1 : 100



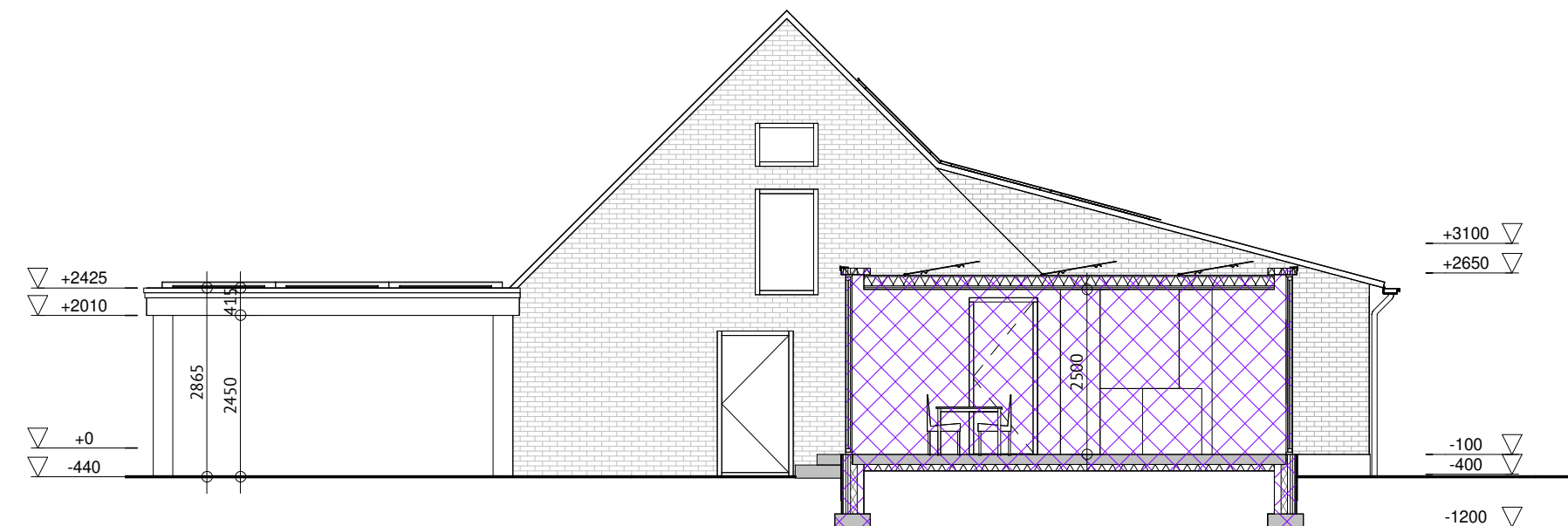
1ste verdieping
1 : 100



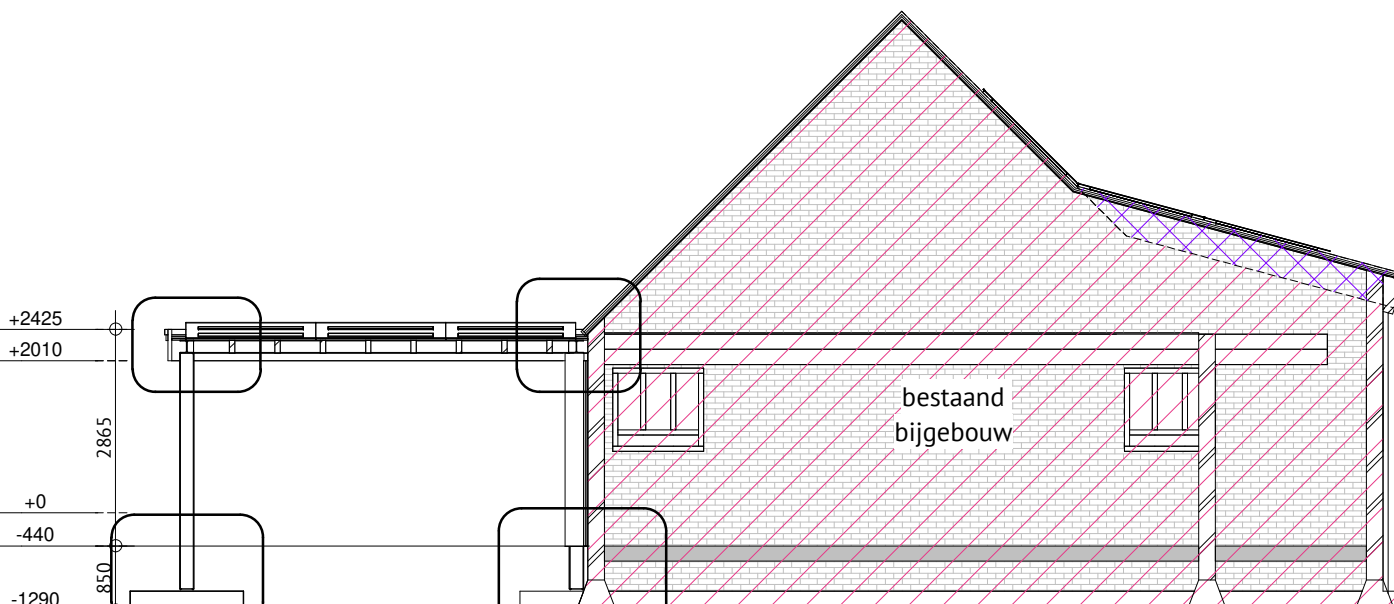
Fundering carport
1 : 100



Kapplan carport
1 : 100



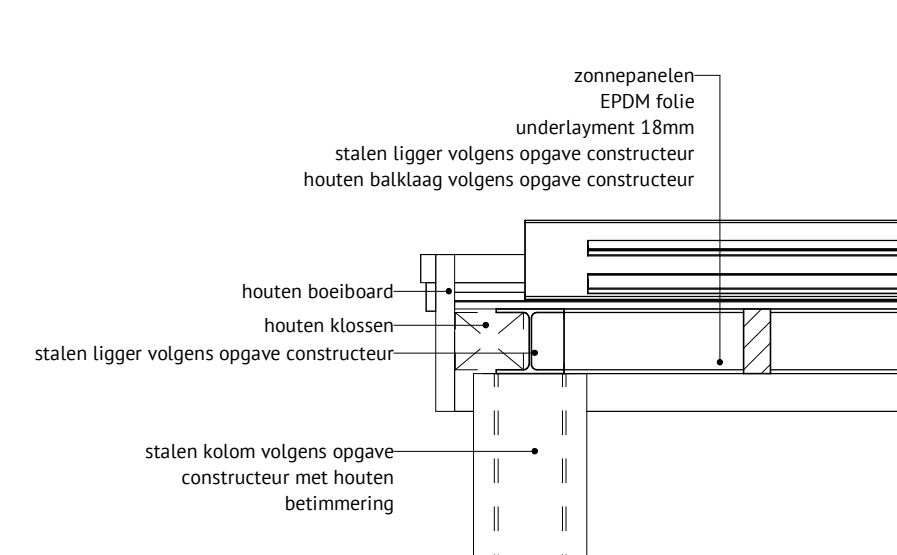
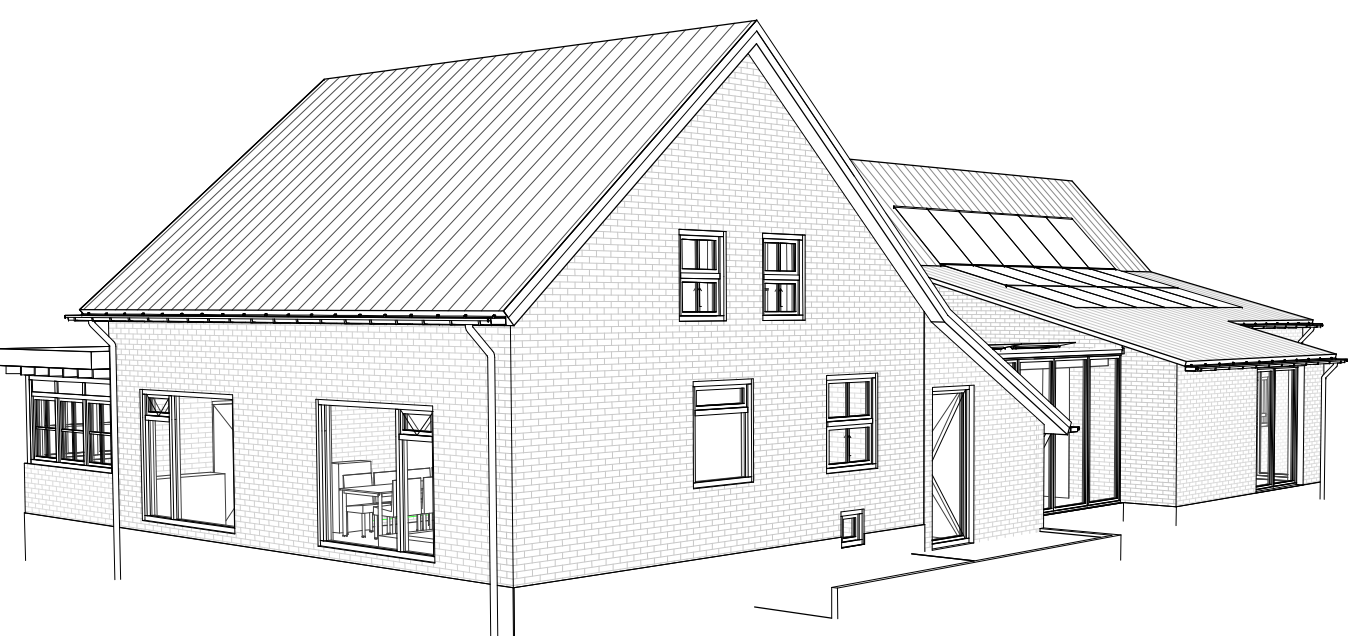
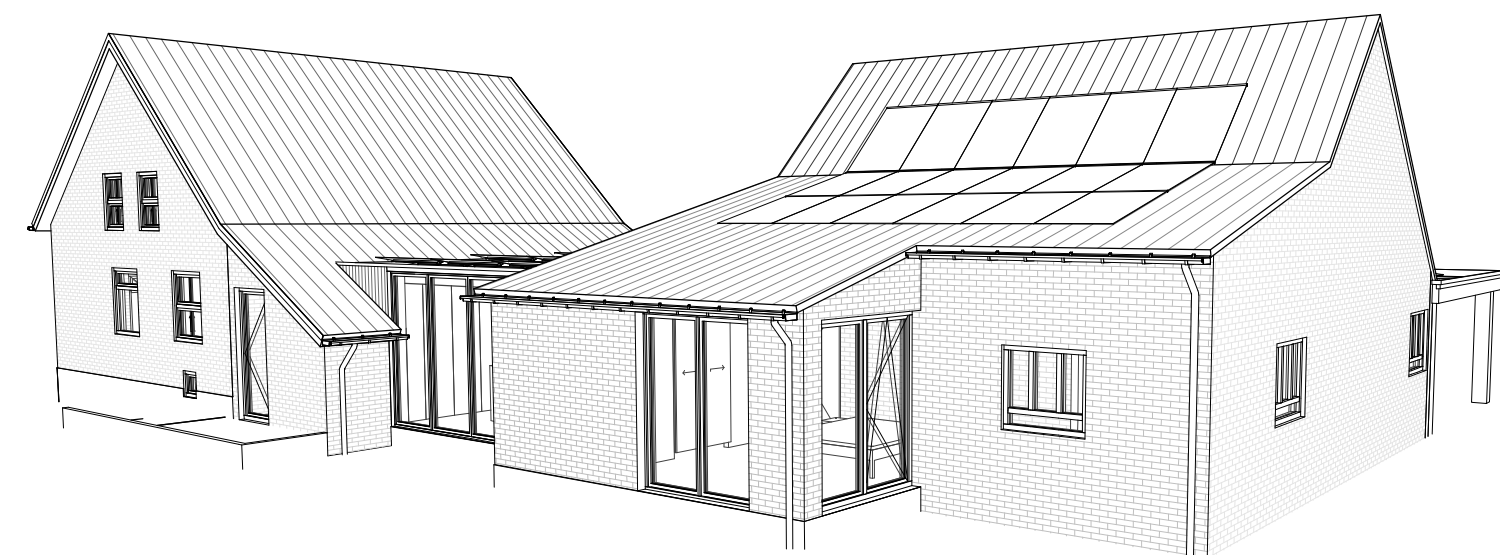
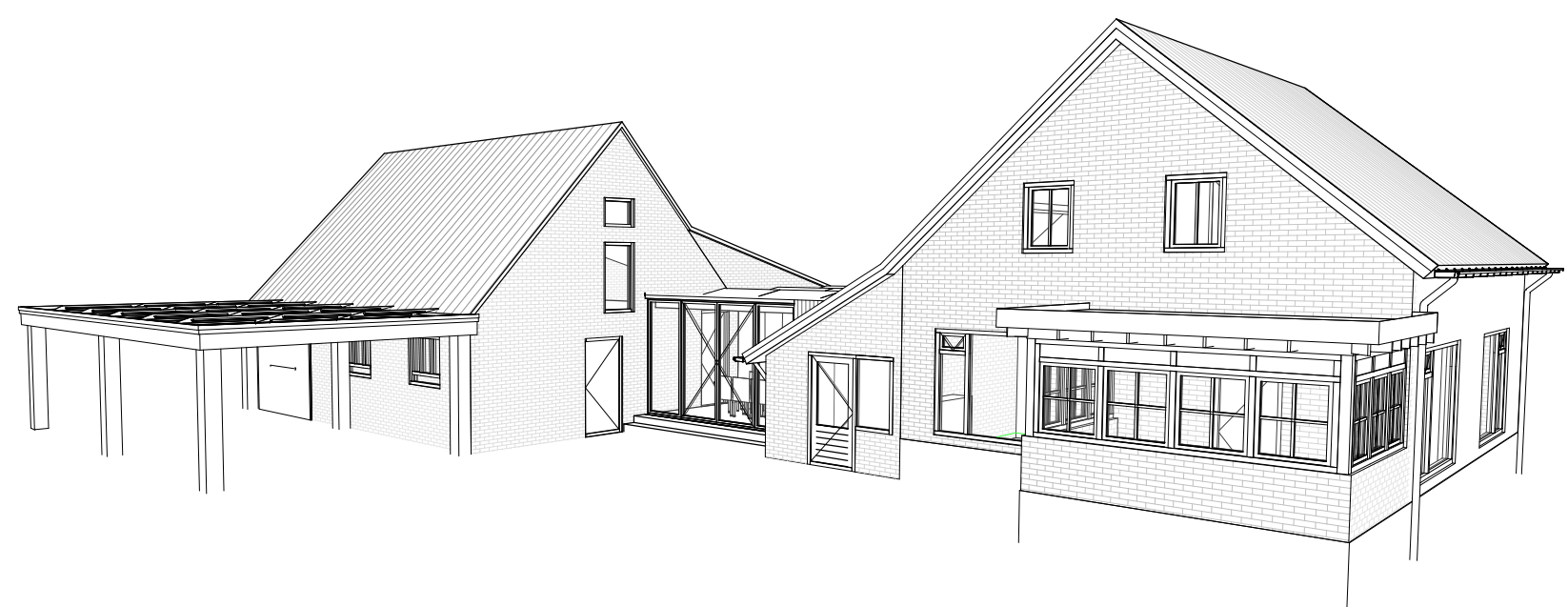
Doorsnede A-A
1 : 100



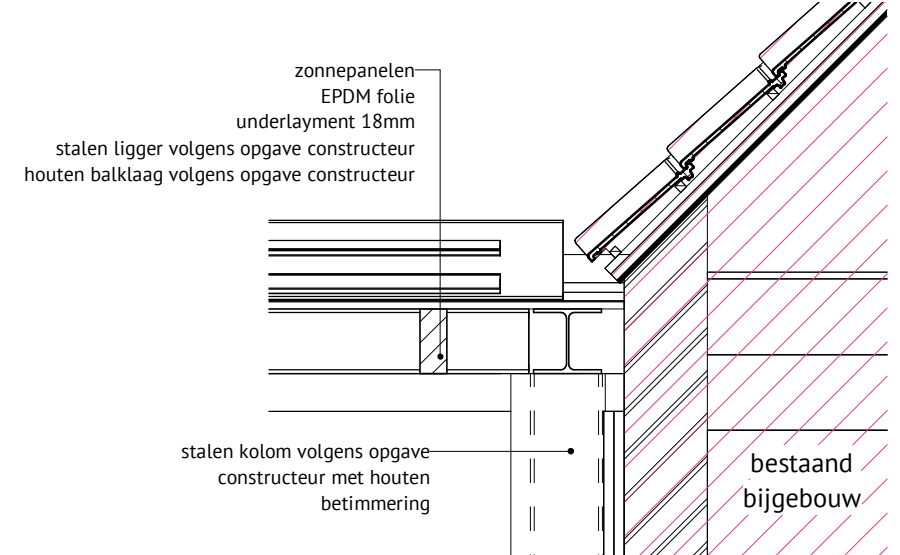
Doorsnede B-B
1 : 100

Materialen en kleuren carport		
omschrijving:	materialen:	kleur:
kolommen	hout	bruin
boorbord	hout	bruin
dak	EPDM	antraciet

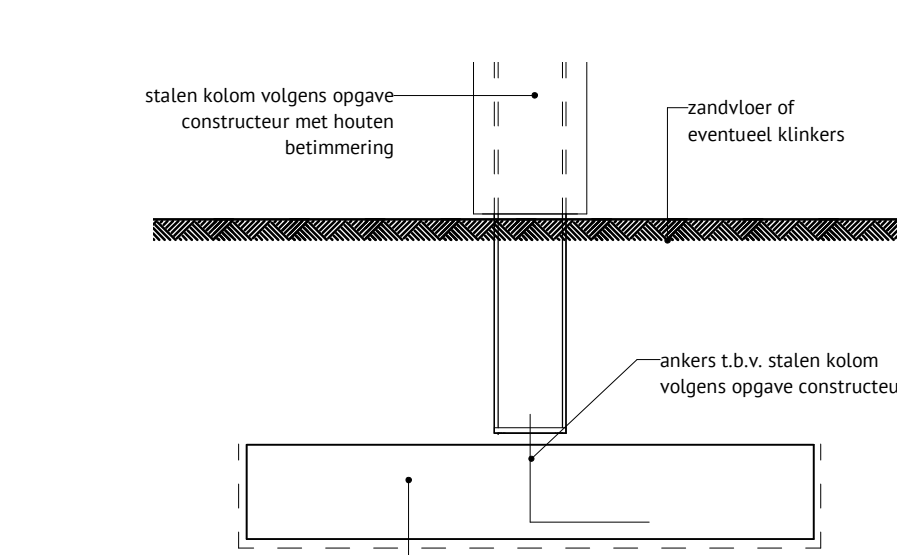
Materialen en kleuren aanbouw		
omschrijving:	materialen:	kleur:
gevels	gegotdekelde delen	zwart/grijs
gevels plint	metsewerk	rood (als bestaand)
kozijnen	hardhout	wit/crem
ramen	hardhout	wit/crem
deuren	hardhout	wit/crem
dak	EPDM	antraciet



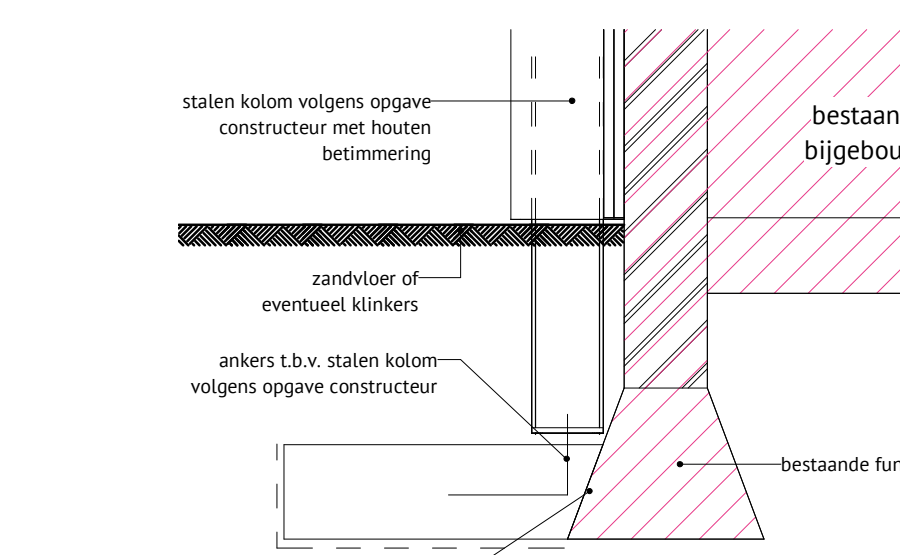
Detail 02
1 : 20



Detail 03
1 : 20



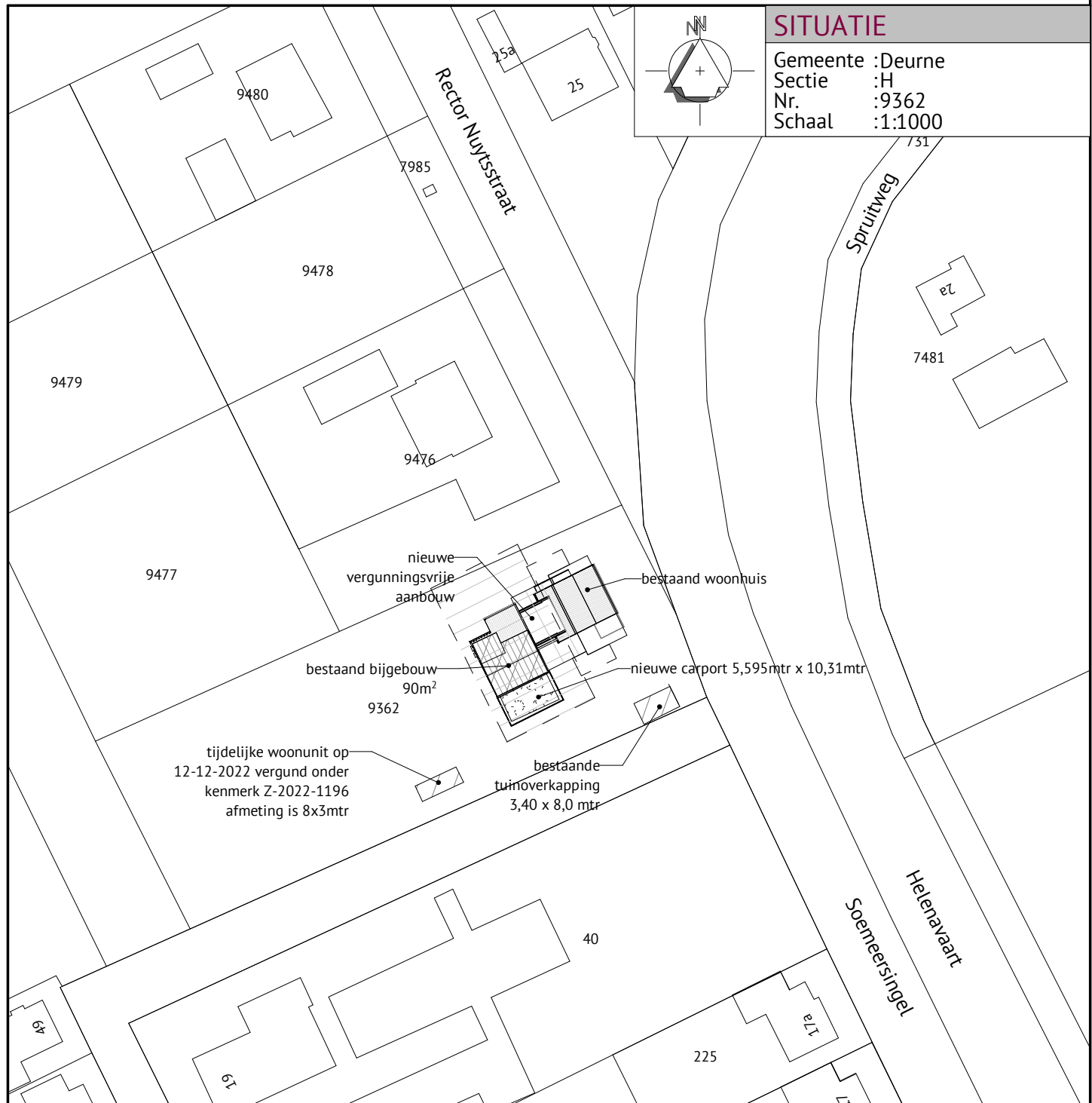
Detail 01
1 : 20



Detail 04
1 : 20

Besluit Bouwwerken Leefomgeving (BBL) volgens hoofdstuk 4 nieuwbouw
Het project moet gerealiseerd worden conform het Besluit Bouwwerken Leefomgeving (Bbl) 2024.

- Laagspanningsinstallaties uitvoeren volgens paragraaf 4.7.2 van het bbl en NEN 1010.
- Riolering uit te voeren volgens paragraaf 4.7.4 van het bbl en NEN 5215 en NPR 5218.
- Dimensionering en afvoer van hemelwaterafvoer conform NEN 5215. Hemelwater lozen op eigen terrein d.m.v. infiltratie in de bodem, 60mm/m² verhard oppervlak og.
- Meterruimten en bijbehorende bouwkundige voorzieningen voor leidingaanleg uit voeren volgens NEN 2768.
- Algemene sterkte van de bouwconstructie volgens paragraaf 4.2.1 van het bbl.
- Sterkte bij brand volgens paragraaf 4.2.2 van het bbl.
- Afscheidings van vloeren, trappen en hellingbaan volgens paragraaf 3.2.3 van het bbl.
- Beweegbare constructiedelen volgens paragraaf 4.2.5 van het bbl.
- Oppervlakte volgens afdeling 3.5 Bruikbaarheid van het bbl.
- Bereikbaarheid en toegankelijkheid bij nieuwbouw volgens afdeling 3.6 van het bbl.



Alle maten in het werk door de aannemer te controleren!

JOEP VAN CAUWENBERGHE BOUWKUNDIG TEKEN- EN ADVESBUREAU Meester Fictiesstraat 34 5759 RB Helenaveen tel: 06-21872112 www.tekenbureau-jvc.nl		SITUATIE Gemeente : Deurne Sectie : 14 Nr. : 9562 Schaal : 1:1000
Onderwerp	Tekening behorende bij de Omgevingsvergunning voor het vergunnings- vrij uitbreiden van een woonhuis en het oprichten van een carport.	Datum 21-05-2025
Opdrachtgever	De heer W.A. van Erseveldt Soemeringel 21 5759RB Helenaveen	Gewijzigd
Locatie	Soemeringel 21 te Helenaveen	Schaal 1:100 Formaat A0 Blad 01/01 Project 02548V01