

project:
project nr.
documentnummer
opdrachtgever:
onderwerp:
fase:
datum:
wijz a.
wijz b.

Vlaardingenlaan Ontwikkeling B.V.
VLA
VLA-DO-900
Vlaardingenlaan Ontwikkeling B.V.
afwerkstaat exterieur
Definitief Ontwerp
27-07-2024

NL-sfb	Nr.	bouwdeel	specificatie	bijzonderheden
21		BUITENWANDEN		
21.10	001	HSB binnenblad	HSB wand: - waterkerende dampdoorlatende laag (zwarte folie) - 235mm houten stijl- en regelwerk - 235mm minerale wol isolatie - dampremmende laag - dubbele gipsbeplating - wandafwerking volgens afwerkstaat Dagkanten afgewerkt met gips en hoekverstevig Isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw	
21.10	002	HSB binnenblad	HSB wand: - waterkerende dampdoorlatende laag (zwarte folie) en/of - 184mm houten stijl- en regelwerk - 184mm minerale wol isolatie - dampremmende laag - dubbele gipsbeplating - wandafwerking volgens afwerkstaat Dagkanten afgewerkt met gips en hoekverstevig Isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw	
21.10	003	HSB dakopstand	HSB dakopstand: - 10mm cempanel buitenbeplating - 235mm houten stijl- en regelwerk - 235mm minerale wol isolatie - 10mm cempanel buitenbeplating	
21.10	004	KZS binnenblad	- 120mm kalkzandsteen - 10mm stuclaag afwerking	
21.10	005	Isolatie op betonnen binnenblad	- waterkerende dampdoorlatende laag (zwarte folie) - minerale wol dikte 150mm isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw Akoestische prestaties conform opgave bouw	
21.10	006	Isolatie op betonnen binnenblad	- waterkerende dampdoorlatende laag (zwarte folie) - minerale wol dikte 135mm isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw Akoestische prestaties conform opgave bouw	
21.10	007	Isolatie op betonnen binnenblad	- minerale wol dikte 100mm - isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw - aan buitenzijde afgewerkt met UV bestendige zwarte folie	
21.10	008	isolatie op kalkzandsteen	- waterkerende dampdoorlatende laag (zwarte folie) - 75mm minerale wol isolatie - 20mm minerale wol isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw Akoestische prestaties conform opgave bouw	
21.10	009	isolatie console BG	hoogwaardige isolatie 50mm n.t.b. Isolatiewaarde minimaal Rc 4,7 conform opgave bouw	
21.10	010	HSB rekken bij erkers	HSB rekje: - waterkerende dampdoorlatende laag (zwarte folie) en/of - 63mm houten stijl- en regelwerk - 12mm beplating multiplex	

21.10	011	Technische ruimtes lamellengevel	JAZO roostergevel ventilerende geveldelen; HF-40/25R gesloten geveldelen; HS-27R skin Doorlaat conform opgave installatieadviseur gepoedercoated NCS S 4030-R (RAL kleur NTB)	
22 BINNENWANDEN				
22.10	001	Lichte scheidingswand	gibo (75 kg/m²)	
22.10	002	Kalkzandsteen vlak afgewerkt	100mm KZS (150 kg/m²) Eigenschappen conform Bouwfysisch Adviseur	
22.10	003	Kalkzandsteen vlak afgewerkt	150mm KZS Eigenschappen conform Bouwfysisch Adviseur	
22.10	004	Metalstud wand gem. Gangen	- 2x 12,5 mm gipsvezel plaat - stijl- en regelwerk met dikte 100 mm - 2x 12,5 mm gipsvezel plaat Eigenschappen conform Bouwfysisch Adviseur	
22.10	005	Woningscheidende wand	- 2x 12,5 mm gipsvezel plaat - stijl- en regelwerk met dikte 75 mm - minerale wol met dikte 60 mm - spouw 10 mm - stijl- en regelwerk met dikte 75 mm - minerale wol met dikte 60 mm - 2x 12,5 mm gipsvezel plaat	
22.10	006	voorzetwand	- 2x 12,5 mm gipsvezel plaat - stijl- en regelwerk met dikte 100 mm Rc > 4,70 m²K/W Eigenschappen conform Bouwfysisch Adviseur	
24 TRAPPEN & HELLINGEN				
24.10	001	Prefab betonnen trap	prefab betonnen vluchttrap en bordes - onderzijde trap en bordes doorlopend in één lijn - bordessen opgelegd op doorlopende L-profielen ingekast in bordes - antislip structuur treden en bordes g1an 4 - geen schrobranden op trap en bordes - prefab trapbordessen met gelijke afwerking als trap - hijsvoorzieningen in de overgang trede-stootbord - onderzijde bordes voorzien van akoestisch paneel	
24.10	002	Hellingbaan	Betonnen hellingbaan Aansluiting op maaiveld; bovenkant hellingbaan gelijk met bovenkant afwerking Hellingbaan afwerking; in de breedte gebezemd oppervlak	
24.10	003	Stalen spiltrap (buiten)	Stalen open trap Gegalvaniseerde stalen trap met rooster treden Stalen profielen conform constructieve uitgangspunten en bouwkundige detaillering	
24.10	004	Stalen spiltrap (vluchttrappenhuis)	Stalen open trap Gegalvaniseerde stalen trap met rooster treden Stalen profielen conform constructieve uitgangspunten en bouwkundige detaillering	
24.10	005	Houten gesloten trap (appartementen)	Vurenhout gelakt Glad oppervlak en transparant verfsysteem Uitvoering conform constructieve uitgangspunten en bouwkundige detaillering	
24.10	006	Prefab betonnen trap met fietsgoten	hellingbaantrap en bordes met twee gladde banen en fietsgoten	

27	DAKEN			
			dakisolatatie lift en trapuitloop n.t.b. - Rc > 6,30 m²K/W (minimaal) - dakbedekking Conform opgave Bouwfysisch adviseur	
27.10	001	dakisolatatie		
27.10	002	retentiekragen boven kelder	Filterlaag Optigrün RMS 500 K Optigrün retentielaag WRB 85	
27.10	003	rand dak Blok D en B	Castle Grind Beige 14/20 Filterlaag Optigrün RMS 500 K Optigrün retentielaag WRB 95 Optigrün bescherm laag RMS 900 dakbedekking EPDM 10mm Kingspan Therma TR26 PIR platdak Plaat 142mm Rc 6,3 W/m2K (minimaal)	
27.10	004	hoogwaardige isolatie t.p.v. beperkte hoogte	kingspan Optim-R Thermische vacuüm isolatie Dikte 50mm RD-waarde (m2·K/W) 7,10 Conform opgave Bouwfysisch adviseur	
27.10	005	hoge dak blok B	Optigrün substraatlaag 60mm Filterlaag Optigrün RMS 500 K Optigrün retentielaag WRB 95 dakbedekking EPDM 10mm Rockwool drukvast dakisolatieplaten Caproxx Energy dikte 240mm Rc 6,3 W/m2K (minimaal)	
27.10	006	dak blok C	Castle Grind Beige 14/20 Filterlaag Optigrün FIL105 Optigrün retentielaag WRB 95 Optigrün bescherm laag RMS 900 dakbedekking EPDM 10mm Rockwool drukvast dakisolatieplaten Caproxx Energy dikte 240mm Rc 6,3 W/m2K (minimaal)	
27.10	007	waterdak blok A	dakbedekking EPDM 10mm Drukvraste Afschotisolatie >15mm/m1 Kingspan Therma TR26 platdak Plaat 142mm Rc 6,3 W/m2K (minimaal) positie en hoogte afvoer conform opgave adviseurs	Dakbedekking kleur n.t.b.
27.10	008	natuurdak blok D, straatkant blok B	Optigrün substraatlaag type i/S 140-300mm Filterlaag Optigrün RMS 500 K Optigrün retentielaag WRB 95 Optigrün bescherm laag RMS 900 dakbedekking EPDM 10mm Kingspan Therma TR26 PIR platdak Plaat 142mm Rc 6,3 W/m2K (minimaal)	
27.10	009	Natuurdak zonder kratten blok B	Optigrün substraatlaag type i/S 140-300mm Filterlaag Optigrün RMS 500 K Optigrün drainage-bufferlaag FK40 Optigrün bescherm laag RMS 900 dakbedekking EPDM 10mm Drukvraste Afschotisolatie >15mm/m1 Kingspan Therma TR26 PIR platdak Plaat 142mm Rc 6,3 W/m2K (minimaal)	
31	BUITENWANDOPENINGEN			

31.20	001	Aluminium kozijn	Aluminium Kozijn Kawneer RT72+, reflex thermisch ontkoppeld kozijnprofiel voorzien van isolerende beglazing - (draai)kiepramen - vaste ramen - te openen en indeling volgens tekenwerk. - brandwerendheid conform opgave bouwfysisch adviseur - doorval- en letselveilig glas waar van toepassing - ramen v.v.verborgten afwatering - barrierevrije onderdorpel bij entree deuren en terrasdeuren Glasvulling: AGC Thermobel - lichttransmissie, buitenlichtreflectie, zontoetreding en U-waarde volgens opgave Peutz - zwarte kunststof spacers	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
31.20	002	harbour fenster	Aluminium Kozijn (harbour fenster) Kawneer RT72+, reflex thermisch ontkoppeld kozijnprofiel voorzien van isolerende beglazing - (draai)kiepramen - vaste ramen - te openen en indeling volgens tekenwerk. - brandwerendheid conform opgave bouwfysisch adviseur - doorval- en letselveilig glas waar van toepassing - ramen v.v.verborgten afwatering Glasvulling: AGC Thermobel - lichttransmissie, buitenlichtreflectie, zontoetreding en U-waarde volgens opgave Peutz - zwarte kunststof spacers	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
31.30	001	schuifdeuren begane grond	Aluminium Kozijn (schuifdeuren) Dormakaba ST Flex Green, automatische schuifdeur - elektro-mechanische schuifdeur - geïsoleerde automatische schuifdeur met thermisch gescheiden profielen met aandrijving type ES200 - deurvleugels met smalle aluminium profielen (fijne omlijsting) - te openen en indeling volgens tekenwerk - brandwerendheid conform opgave bouwfysisch adviseur - doorval- en letselveilig glas waar van toepassing - ramen v.v.verborgten afwatering Glasvulling: AGC Thermobel - lichttransmissie, buitenlichtreflectie, zontoetreding en U-waarde volgens opgave Peutz - zwarte kunststof spacers	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
31.30	002	speedgate	Speedgate op basis van Xentry 3 systeem, gepoedercoat op kleur onzichtbaar bevestigd	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
31.30	003	Toegangsdeuren (technische ruimtes)	JAZO deur P kozijn ventilerende geveldelen; HF-40/25R gesloten geveldelen; HS-27R skin Doorlaat conform opgave installatieadviseur	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)

31.30	004	voordeur woningen BG	Aluminium Kozijn Kawneer RT72+, reflex thermisch ontkoppeld kozijnprofiel voorzien van isolerende beglazing - (draai)kiepramen - vaste ramen - te openen en indeling volgens tekenwerk. - brandwerendheid conform opgave bouwfysisch adviseur - doorval- en letselveilig glas waar van toepassing - ramen v.v.verborgten afwatering - barriervrije onderdorpel bij entreedeuken en terrasdeuren Paneelvulling: Aluminium sandwichpaneel Glasvulling: AGC Thermobel - lichttransmissie, buitenlichtreflectie, zontoetreding en U-waarde volgens opgave Peutz - zwarte kunststof spacers	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
31.30	005	hekken nachtafsluiting	afsluiting hek Spijlenhekwerk staal Ø10mm conform tekeningen Eindelementen staal strips 10x50, h.o.h. 100 mm gepoedercoat op kleur Hoogte conform tekenwerk	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
32		BINNENWANDOPENINGEN		
32.30	001	Verdekte binnendeur, houten afwerking (toegangsdeur appartementen)	Houten deurkozijn v.v. schilderwerk in kleur Verdekt kozijn De deur aan gangzijde en appartementzijde bekleden met HPL Intersteel - voordeurset: 0035.405790 Deurspion en deurbeslag (deurgreep recht en ronde sleutel rozet) in RVS geborsteld matte afwerking Deurframe aan 1 zijde verbreden en voorzien van huisnummers, deurbel Deurdranger type vrijloopdranger, gemonteerd op de deur met inbouw glijarmrail in bovendorpel, voorzien van dagmaat brede afdekkap gepoedercoat in kleur gelijk aan aluminium dagkantbekleding Dagkantbekleding / kader voordeur woning uitgevoerd in aluminium, gepoedercoat op kleur, 3mm dik, 3mm laten uitsteken tov voorzijde wand Akoestische en brandwerende eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
32.30	002	Binnendeur (appartementen)	Svedex - Match stalen montagekozijn, opdek met bovenlicht (VO) Enkeldeurs Draairichting, breedte en hoogte volgens tekening Intersteel - deurbeslag: 0035.210005 Deurbeslag in RVS geborsteld matte afwerking Wc-slot: 0035.210006 Akoestische en brandwerende eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	Deur en kozijn: staal gepoedercoat in RAL 9010, zuiverwit Deurbeslag: RVS naturel mat
32.30	003	Deuren Gem. Ruimtes	Houten deurkozijn en deurblad v.v. schilderwerk in kleur RAL 9010, zuiverwit Intersteel - deurbeslag: 0035.210005 Deurbeslag en sleutelrozet in RVS geborsteld matte afwerking enkel/dubbel conform tekeningen Zijlicht/bovenlicht glasvulling conform tekeningen Akoestische en brandwerende eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	
34		BALUSTRADES EN LEUNINGEN		
34.10	001	Balustrade, glas	Stalen balusters, taps toelopend, blinde voetplaten, gecoat in kleur, onderprofiel gecombineerd met afdekkap over de voetplaten van de balusters en topprofiel, over de balusters doorlopend, staal of aluminium beglazing, gelamineerd doorval- en letselveilig, low iron glas	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)

34.10	002	balkons blok D trappen binnen	Spijlenhekwerk staal strips 10x50, h.o.h. 100 mm gepoedercoat op kleur Hoogte 1000mm/1200mm conform tekenwerk	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
34.10	003	loggia's galerijen en erkers	Spijlenhekwerk staal Ø10mm conform tekeningen Eindelementen staal strips 10x50, h.o.h. 100 mm gepoedercoat op kleur Hoogte 1000mm/1200mm conform tekenwerk	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
34.10	004	balaustrade spiltrapbuiten	staalplaat Hoogte conform tekenwerk	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)

37		DAKOPENINGEN		
37.10	001	Dakluik	Exterieur	Afmeting, type en kleur i.o.m. architect
41		BUITENWANDAFWERKING		
41.10	001	hoofdafwerking exterieur	Circulaire gevelbakstenen Wienerberger Ciclobrick waalformaat halfsteenverband/tegelverband conform tekenwerk steenstrips op platen conform tekenwerk	- Oud Rose Klinker VB WF - Beigerood VB WF
41.10	002	invulling blok B	gevelbekleding met terrasdelen met geribbelde oppervlakte Cirqlar CDP 20140R	kleur afgestemd op metselwerk
41.10	003	optopping blok B	geprofileerd gevelbekleding Cirqlar CSP151/CO2	kleur afgestemd op metselwerk
41.10	004	Klamp metselwerk blok B	65mm gevelbakstenen n.t.b.	- Oud Rose Klinker VB WF - Beigerood VB WF
41.10	005	afwerking wanden aan binnentuin galerijen 1e t/m 4e	Thermisch verduurzaamd naaldhout (Noir) Grof geborstel, dikte 18mm	Kleur VD-02 (voorvergrijsd) breedte latten n.t.b. conform patroon bij renderings
41.10	006	invulling blok B invulling blok D	aluminum bekleding met cassette systeem gelijk aan kozijn	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
42		BINNENWANDAFWERKING		
42.10	001	lobby blok B rondom postkasten	Circulaire gevelbakstenen Wienerberger Ciclobrick waalformaat halfsteenverband/tegelverband conform tekenwerk steenstrips op platen conform tekenwerk	- Oud Rose Klinker VB WF - Beigerood VB WF
42.10	002	lobby entrée trap	afwerking met panelen HPL in kleur of houtfineer (Unilin) conform tekenwerk	
42.10	003	alg. Schilderwerk	Gladde afwerking, zonder structuur, klasse A	RAL 9010, zuiverwit
42.10	004	lobby entrée	wandtegels 600x300, Mosa Residential o.g.	kleur n.t.b. (zie renderings voor referentie)
42.10	005	parkeergarage	vlakke afwerking, glansgraad 30%, te bemonsteren in het werk	kleur n.t.b. (zie renderings voor referentie)
42.10	006	Alle natte ruimtes v.v. wandtegels	conform PVE van Herk Legrichting volgens tekening, rekening houden met zo min mogelijk restmaten Voegkleur gelijk aan tegelkleur	
42.10	007	Bewegwijzering bestickering	type en afmeting bemonsteren in het werk	
43		VLOERAFWERKING		
43.10	001	Loggia / galerij 5e 6e 7e	terrasdelen met geribbelde oppervlakte Cirqlar CDP 20140R kleur afgestemd op metselwerk	
43.10	002	plaatselijk noodzakelijk i.v.m. beperkte	kingspan Optim-R Thermische vacuüm isolatie Dikte 50mm RD-waarde (m2·K/W) 7,10	
43.10	003	galerij 1e t/m 4e	FiCor Pyro30 dekdelen 30 minuten brandwerend Afmeting 427x30 mm kleur N.T.B.	
43.10	004	balkons binnentuin	Thermisch Naaldhout (Noir) Grof geborstel	Kleur VD-02 (voorvergrijsd)
43.10	005	buitenruimte appartementen op BG	betontegels 50x50x5cm Struykverwo, Breccia Ambrogio 670 conform opdracht landschaparchitect	
43.10	006	onderdoorgangen	betonklinkers 75mm conform ontwerp landschaparchitect	kleur n.t.b. (zie renderings voor referentie)
43.20	001	Zwevende dekvloer	zandcement 70mm + 20mm isolatie bij woningen 100mm gevulderd beton bij fietsenstalling	Gevlindere betonvloer, vlakke en matte afwerking
43.20	002	lobby begane grond	terrazzo tegels of gietvloer gerecyclede aggregaten kleuraccenten afgestemd op blok C Bealstone, The Good Floor o.g.	

43.20	003	lobby begane grond bij postkasten	Schoonloopmaat laagdikte 9mm min. onderzijde v.v. recycled rubber granulate, 3mm bovenzijde mat gelijk aan bovenzijde vloerafwerking	
43.20	004	gemeenschappelijke ruimtes (corridors in atrium en toren)	linoleum met structuur circulair kleur afgestemd op bouwblok Forbo marmoleom cocoa, Duracryl o.g.	
43.20	005	Alle natte ruimtes v.v. vloertegels	conform PVE van Herk Legrichting volgens tekening, rekening houden met zo min mogelijk restmaten Voegkleur gelijk aan tegelkleur	
43.20	006	Dakterras blok D	Afmeting, type en kleur i.o.m. landschapsarchitect en architect	
45	PLAFONDS			
45.10	001	galerij 1e t/m 3e loggia's	terrasdelen met geribbelde oppervlakte Cirqlar CDP 20140R kleur afgestemd op metselwerk + extra geluidabsorberende laag (aw > 0,8)	
45.10	002	galerij 4e t/m 6e begane grond blok B	Cementgebonden houtwolpanelen Troldekt Ultrafine 35mm geluidabsorberend met aw ≥ 0,8	
45.10	003	galerij 4e t/m 6e begane grond blok B	steenstrip op basis van Ciclobrick waalformaat halfsteenverband/tegelverband conform tekenwerk	- Oud Rose Klinker VB WF - Beigerood VB WF
45.10	004	entrée woningen blok B begane grond	aluminum bekleding met cassette systeem gelijk aan kozijn	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
45.10	005	balkons binnentuin	Thermisch Naaldhout (Noir) Grof geborstel	Kleur VD-02 (voorvergrijsd)
45.10	006	gemeenschappelijke ruimtes (corridors in atrium en toren)	Verdekt systeemplafond, Rockfon Blanka Gangbreedte panelen, d=20-25mm zie tekeningen voor verdeling Akoestische en brandwerende eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	kleur wit
45.10	007	lobby BG	Verlaagd akoestisch plafond, naadloos Knauf Ceiling - Armstrong Eleganza 100% monolithische afwerking, ultra fijne korrelstructuur Paneeldikte: 25 mm Akoestische absorptie: Aw = 0.95 Overlangs geluidsisolatie: 30 dB Iedere naad dient luchtdicht afgedicht te worden met het profiel voorzien van luchtdichtband. Waar nodig voorzien van inspectieluik	RAL 9010, zuiverwit
45.10	008	Akoestisch paneel (onderzijde betontrap) en waar nodig i.v.m. bouwfysica	Akoestisch paneel, Rockfon System B Afmeting 120x60cm en 210x60cm, legrichting in de breedte van het bordes Akoestische en brandwerende eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	
45.10	009	algemeen woningen	Brander crystal spuitwerk	RAL 9010, zuiverwit
47	DAKAFWERKINGEN			
47.10	001	blok C blok B	grind	n.t.b.
57	LUCHTBEHANDELING			
57.10	001	roosters bij erkers en loggia's	Geluiddempend rooster type Duco Acoustic of Merford (AKH type 500) netto afmeting conform berekening adviseur lamelle met voldoende massa t.b.v. geluidwering en goede naad- en kierdichting Geluids-eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	gepoedercoated Kleuren afgestemd op metselwerk: - NCS S 4030-R (rood) - NCS S 3020-Y40R (zand) (RAL kleur NTB)
63	VERLICHTING			
		n.t.b	interieur en ontwerpboek ter referentie	

72		VASTE GEBRUIKSVORZIENINGEN		
			Jonka - Arcdesign Meterkast (de Jong) Kast in z'n geheel leveren en monteren Ventileren via plint aan de boven- en onderzijde Draairichting, breedte en hoogte volgens tekening	
72.20	001	Meterkast (appartementen)	Akoestische en brandwerende eisen conform rapportage adviseur bouwfysica	Kast aan de buitenzijde wit afwerken, RAL 9010, zuiverwit
			Velopa - Easylift premium etagerek	
72.10	001	Fietsenstalling	Afmetingen en aantallen volgens tekening incl. aantal elektrische rekken voor opladen van je fiets	Rekken: RVS mat Grepes: RAL 9005, gitzwart
73		VASTE KEUKENVOORZIENINGEN		
73.10	001	keuken appartementen	conform PVE van Herk lengte aanrecht/type conform tekenwerk	
74		VASTE SANITAIRE VOORZIENINGEN		
74.10	001	sanitair	conform PVE van Herk	
75		VASTE ONDERHOUDSVORZIENINGEN		
75.10	001	G.O.I.	conform raming TPA	