

GO per verdieping

PD_Gebruiksfunctie	Level	Oppervlakte [m2]
00 begane grond		
	00 begane grond	5
Kantoorfunctie	00 begane grond	69
Overige gebruiksfunctie	00 begane grond	354
Woonfunctie	00 begane grond	244
		672
00 mezzanine		
Kantoorfunctie	00 mezzanine	23
Woonfunctie	00 mezzanine	95
		118
01 eerste verdieping		
Gebouwgebonden Buitenruimte	01 eerste verdieping	102
Overige gebruiksfunctie	01 eerste verdieping	100
Woonfunctie	01 eerste verdieping	456
		658
02 tweede verdieping		
Gebouwgebonden Buitenruimte	02 tweede verdieping	116
Overige gebruiksfunctie	02 tweede verdieping	39
Woonfunctie	02 tweede verdieping	363
		518
03 derde verdieping		
Overige gebruiksfunctie	03 derde verdieping	28
Woonfunctie	03 derde verdieping	375
		403
04 vierde verdieping		
Overige gebruiksfunctie	04 vierde verdieping	28
Woonfunctie	04 vierde verdieping	375
		403
05 vijfde verdieping		
Overige gebruiksfunctie	05 vijfde verdieping	28
Woonfunctie	05 vijfde verdieping	375
		403
06 zesde verdieping		
Overige gebruiksfunctie	06 zesde verdieping	28
Woonfunctie	06 zesde verdieping	375
		403
07 zevende verdieping		
Overige gebruiksfunctie	07 zevende verdieping	28
Woonfunctie	07 zevende verdieping	375
		403
08 achtste verdieping		
Overige gebruiksfunctie	08 achtste verdieping	28
Woonfunctie	08 achtste verdieping	375
		403
TOTAAL :		4,383



adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door		
project	Duivendrechtsekade , Amsterdam	onderdeel		
		Fase 1		
opdrachtgever	Duivendrechtsekade C.V.	projectmanager		
		5.1.1.d		
fase	DEFINITIEF			
tekeningnaam	GO			
formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801

BVO

Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
Kantoorfunctie	99
Overige gebruiksfunctie	359
Woonfunctie	4,617
TOTAAL :	5,075

Fietsparkeerplaatsen

Type	Aantal
00 begane grond	
fietsparkeerplek hoog	114
fietsparkeerplek laag	114
scooter	11
	239
TOTAAL :	239

GO

Typologie	Aantal	Oppervlakte [m2]
MSH		
Appartement	2	108
Loft	6	304
	8	412
SSH		
Studio	94	2,958
	94	2,958
TOTAAL :	102	3,370

GO (Wonen)

Categorie	Typologie	Kamers	Opp./ unit	Aantal	Oppervlakte totaal
01 eerste verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	29.6 m²	1	29.64 m²
SSH	Studio	1	29.8 m²	1	29.79 m²
SSH	Studio	1	30.0 m²	1	29.95 m²
SSH	Studio	1	30.1 m²	1	30.11 m²
SSH	Studio	1	31.3 m²	1	31.31 m²
SSH	Studio	1	32.6 m²	2	65.15 m²
SSH	Studio	1	35.2 m²	1	35.24 m²
SSH	Studio	1	35.8 m²	1	35.75 m²
SSH	Studio	1	35.9 m²	1	35.86 m²
SSH	Studio	1	36.6 m²	1	36.56 m²
SSH	Studio	1	39.8 m²	1	39.83 m²
				14	455.83 m²

02 tweede verdieping					
MSH	Appartement	2	44.2 m²	1	44.20 m²
MSH	Appartement	3	64.2 m²	1	64.25 m²
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.23 m²
				10	363.21 m²

03 derde verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	28.6 m²	2	57.23 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	34.2 m²	1	34.20 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.24 m²
				12	374.65 m²

04 vierde verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	28.6 m²	2	57.23 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	34.2 m²	1	34.20 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.24 m²
				12	374.65 m²

GO (Wonen)

Categorie	Typologie	Kamers	Opp./ unit	Aantal	Oppervlakte totaal
05 vijfde verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	28.6 m²	2	57.23 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	34.2 m²	1	34.20 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.24 m²
				12	374.65 m²

06 zesde verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	28.6 m²	2	57.23 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	34.2 m²	1	34.20 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.24 m²
				12	374.65 m²

07 zevende verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	28.6 m²	2	57.23 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	34.2 m²	1	34.20 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.24 m²
				12	374.65 m²

08 achtste verdieping					
SSH	Studio	1	28.2 m²	1	28.17 m²
SSH	Studio	1	28.5 m²	1	28.45 m²
SSH	Studio	1	28.6 m²	2	57.23 m²
SSH	Studio	1	29.2 m²	2	58.37 m²
SSH	Studio	1	29.5 m²	1	29.53 m²
SSH	Studio	1	32.2 m²	2	64.43 m²
SSH	Studio	1	34.2 m²	1	34.20 m²
SSH	Studio	1	35.0 m²	1	35.03 m²
SSH	Studio	1	39.2 m²	1	39.24 m²
				12	374.65 m²
				96	3066.94 m²

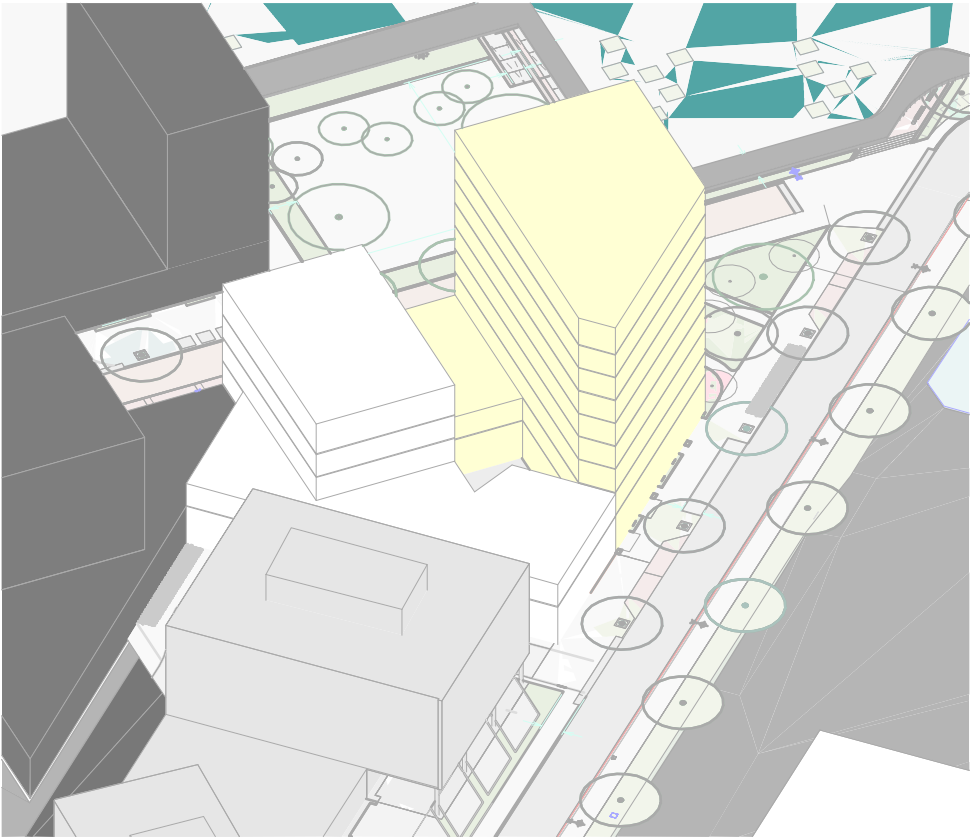
GO (Loft)

Categorie	Typologie	Kamers	Aantal	Opp. totaal
MSH	Loft	1	1	46.48 m²
MSH	Loft	1	1	40.11 m²
MSH	Loft	1	1	49.35 m²
MSH	Loft	1	1	49.35 m²
MSH	Loft	1	1	52.37 m²
MSH	Loft	1	1	65.84 m²
Grand total			6	303.51 m²

VVO Bedrijfsruimte

Categorie	Typologie	Opp. totaal
-----------	-----------	-------------

Bedrijfsruimte	Bedrijfsruimte	91.92 m²
----------------	----------------	----------





GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
00 begane grond	5
Kantoorfunctie	69
Overige gebruiksfunctie	354
Woonfunctie	244

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

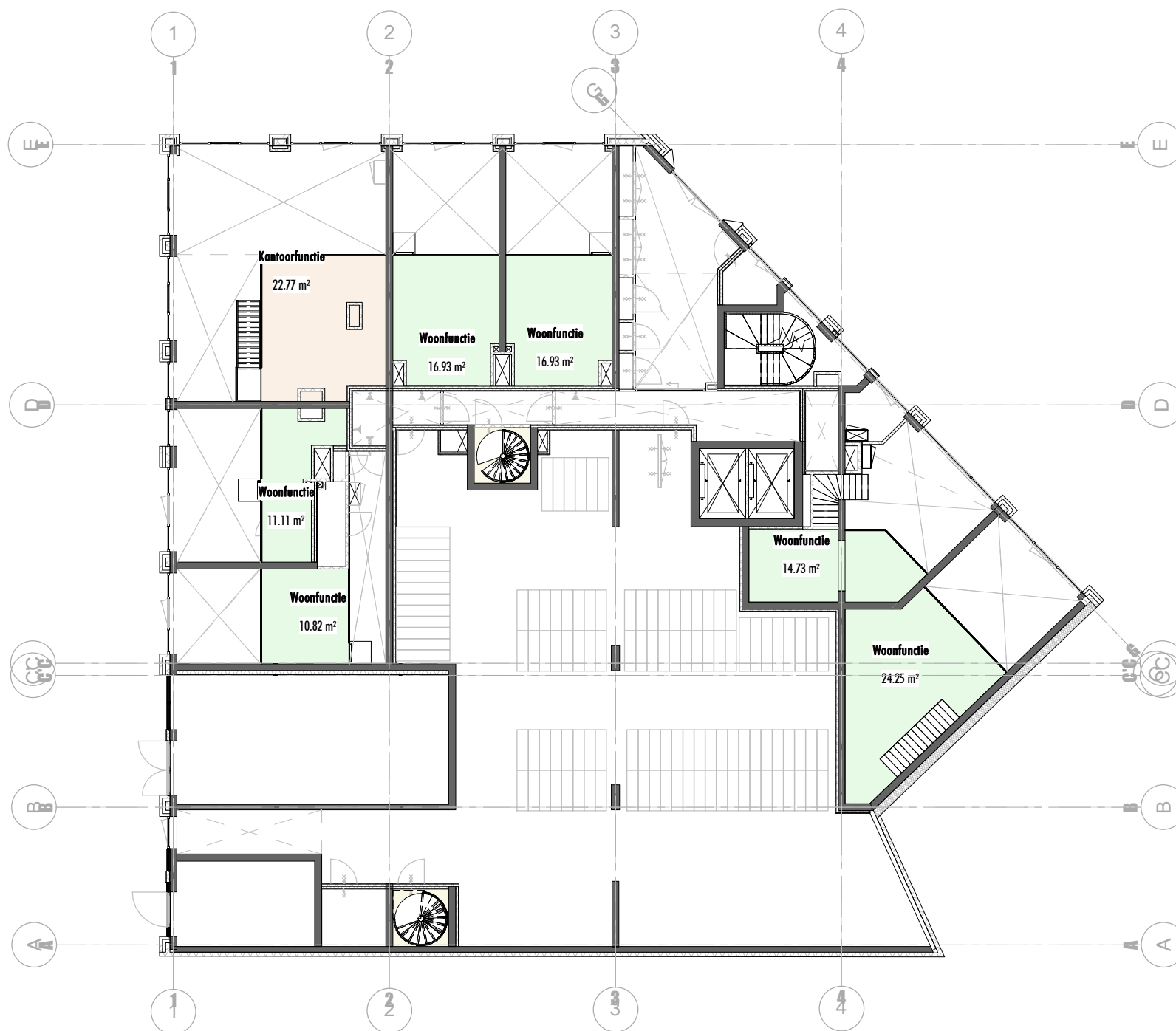
wijz. datum omschrijving door

project	onderdeel
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1
opdrachtgever	projectmanager
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d

fase **DEFINITIEF**

tekeningnaam
GO BEGANE GROND

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-1



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
00 mezzanine	672
Kantoorfunctie	23
Woonfunctie	95

hfb
ARCHITECTUUR

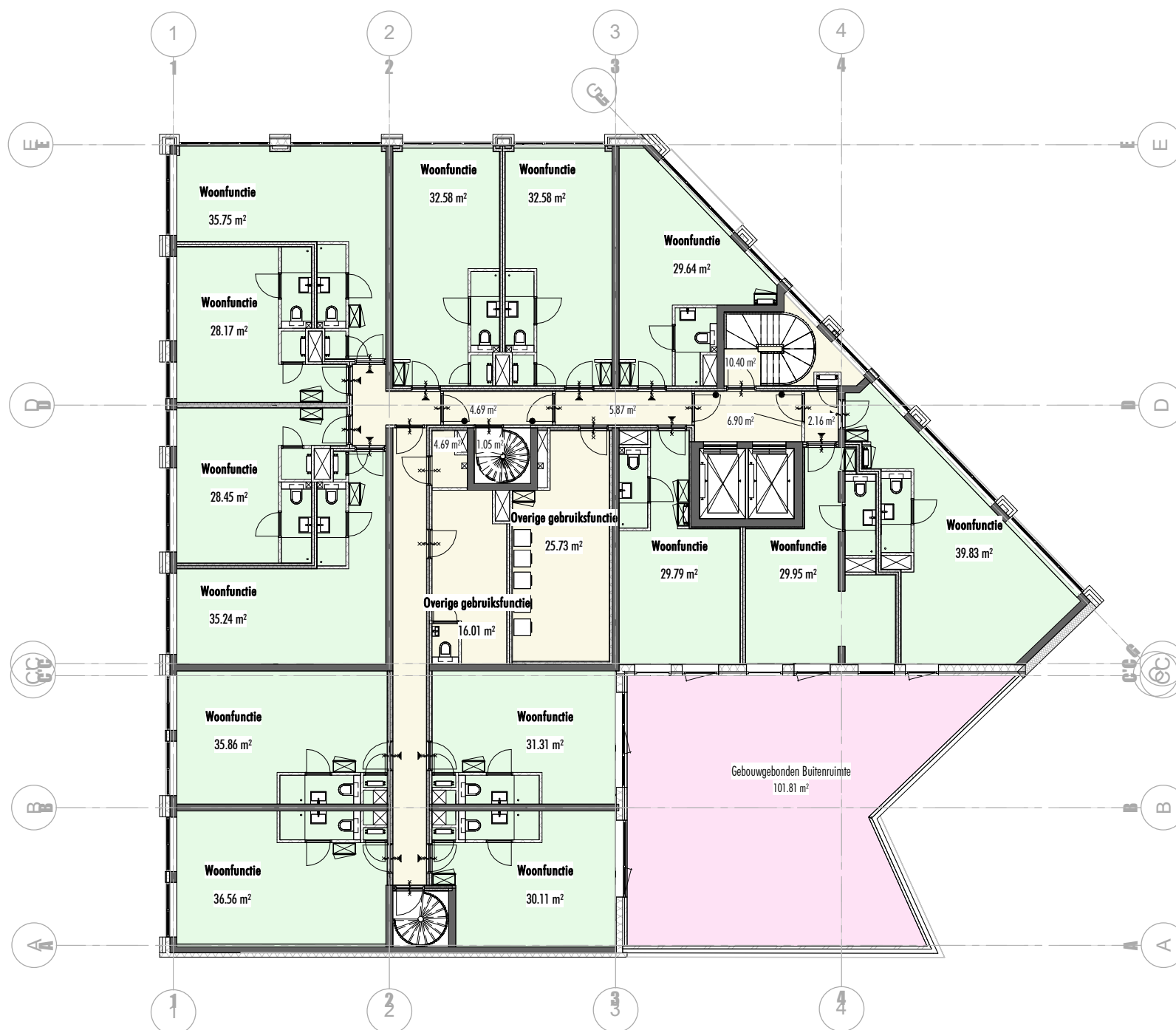
adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door		
project		onderdeel		
Duivendrechtsekade , Amsterdam		Fase 1		
opdrachtgever		projectmanager		
Duivendrechtsekade C.V.		5.1.1.d		
fase		DEFINITIEF		
OMV				
tekeningnaam	GO MEZZANINE			
formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-2



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
01 eerste verdieping	118
Gebouwgebonden Buitenruimte	102
Overige gebruiksfunctie	100
Woonfunctie	456

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

tekeningnaam
GO EERSTE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-3



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
Gebouwgebonden Buitenruimte	116
Overige gebruiksfunctie	39
Woonfunctie	363
	518

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

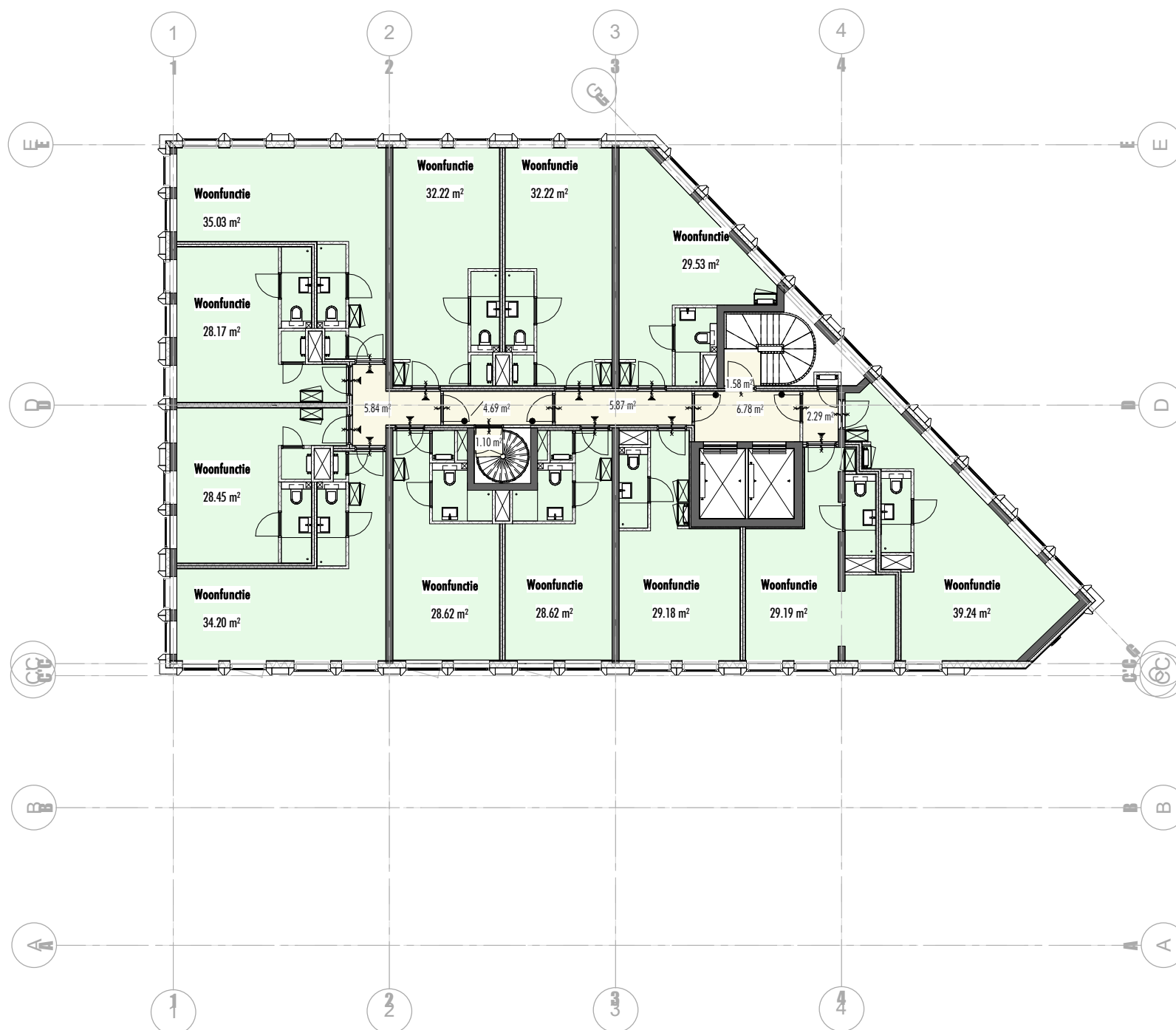
e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	onderdeel	door
project	Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	Duivendrechtsekade C.V.	projectmanager	5.1.1.d

fase
OMV

tekeningnaam
GO TWEEDE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-4



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
03 derde verdieping	
Overige gebruiksfunctie	28
Woonfunctie	375
	403

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

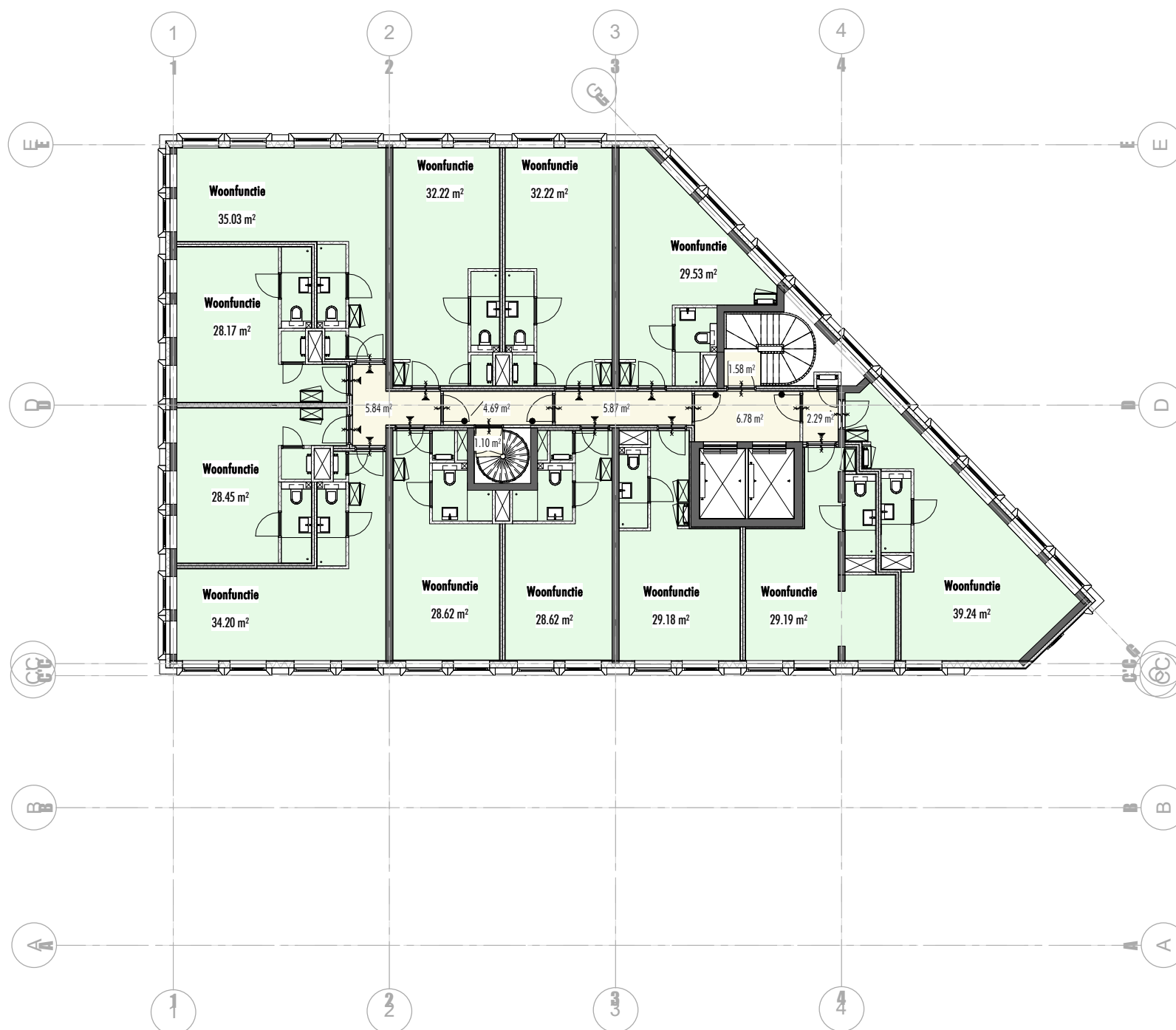
e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

tekeningnaam
GO DERDE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-5



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
04 vierde verdieping	
Overige gebruiksfunctie	28
Woonfunctie	375
	403

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

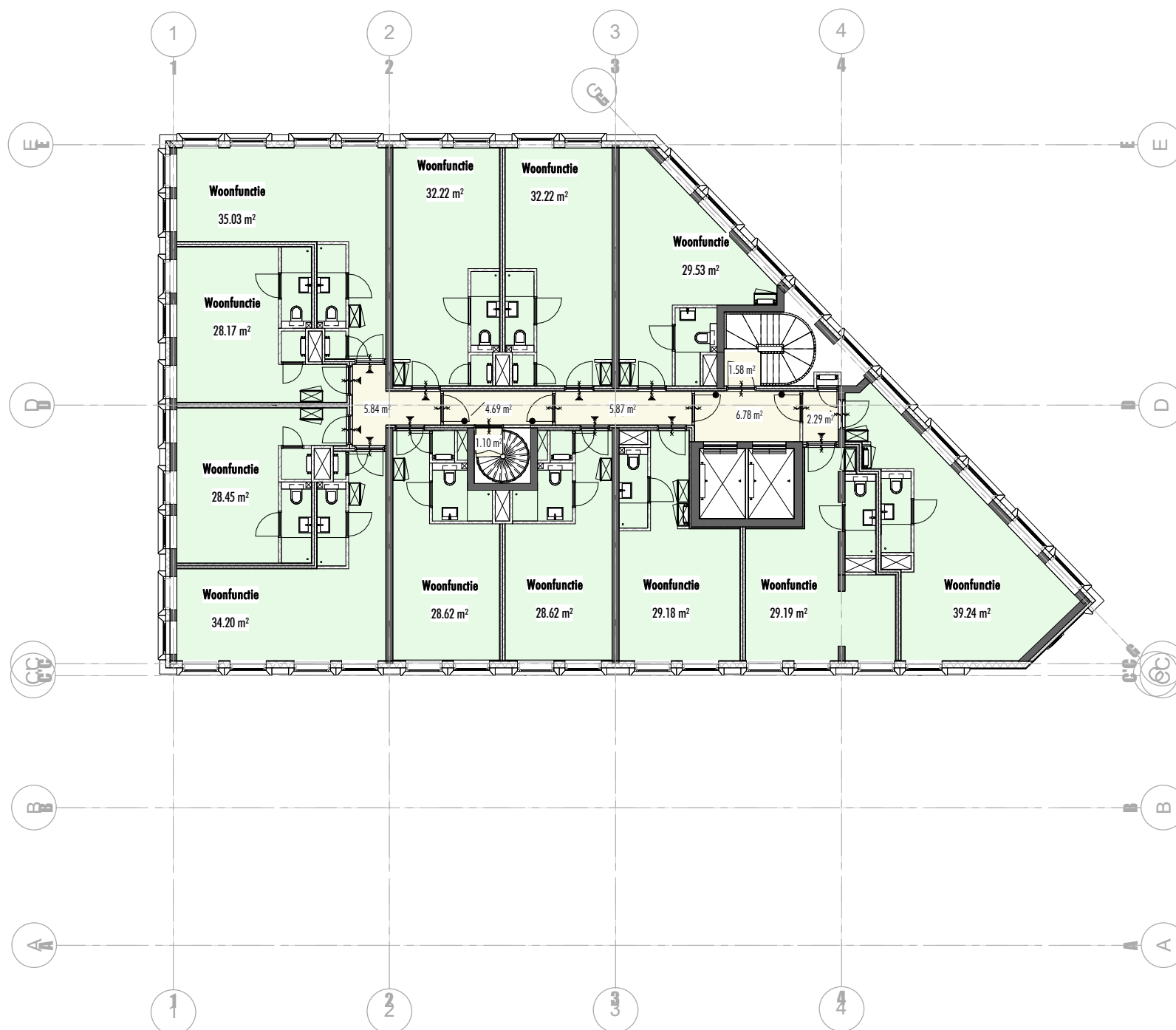
e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

tekeningnaam
GO VIERDE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-6



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
05 vijfde verdieping	
Overige gebruiksfunctie	28
Woonfunctie	375
	403

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

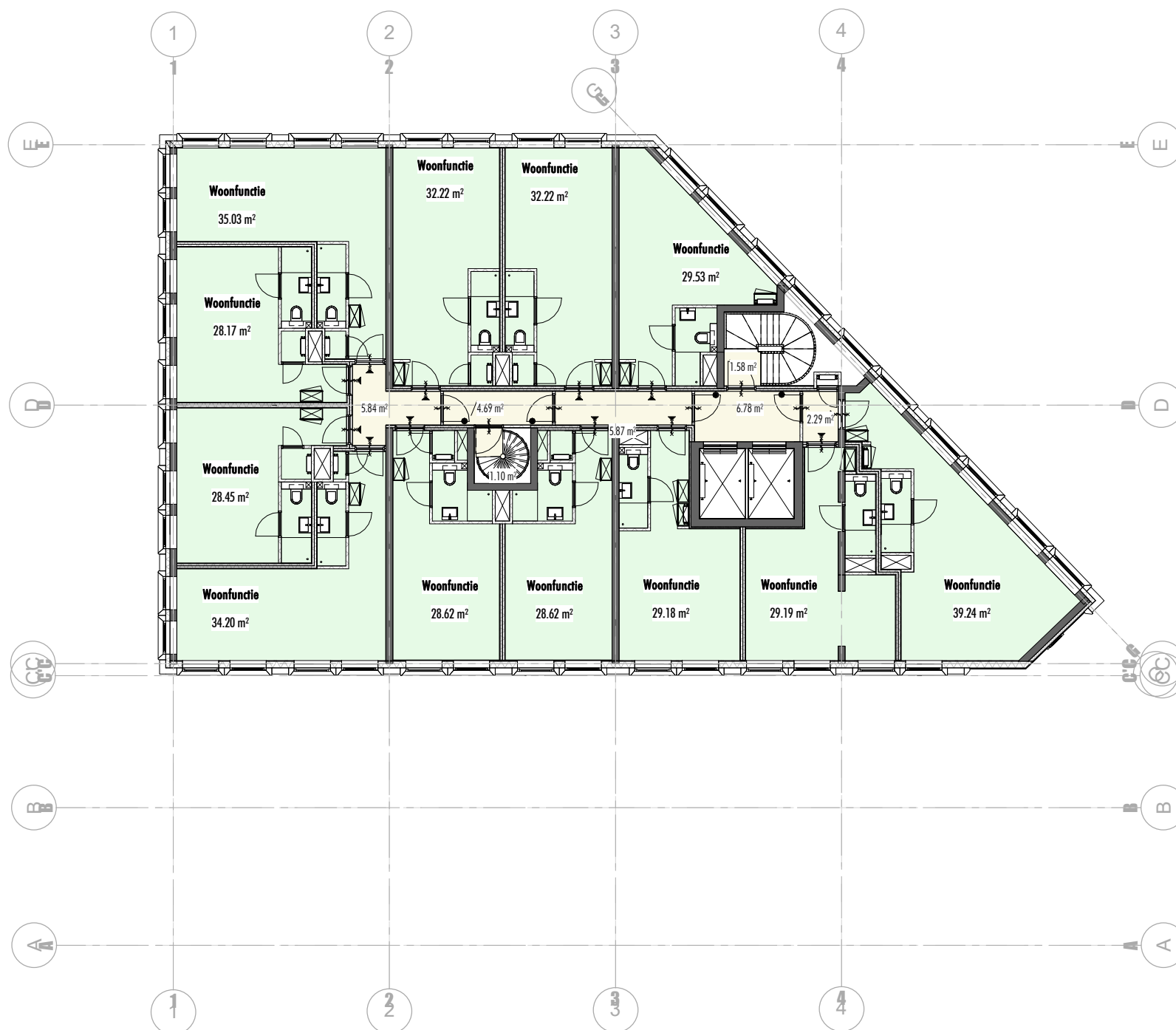
e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

tekeningnaam
GO VIJFDE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-7



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
06 zesde verdieping	
Overige gebruiksfunctie	28
Woonfunctie	375
	403

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

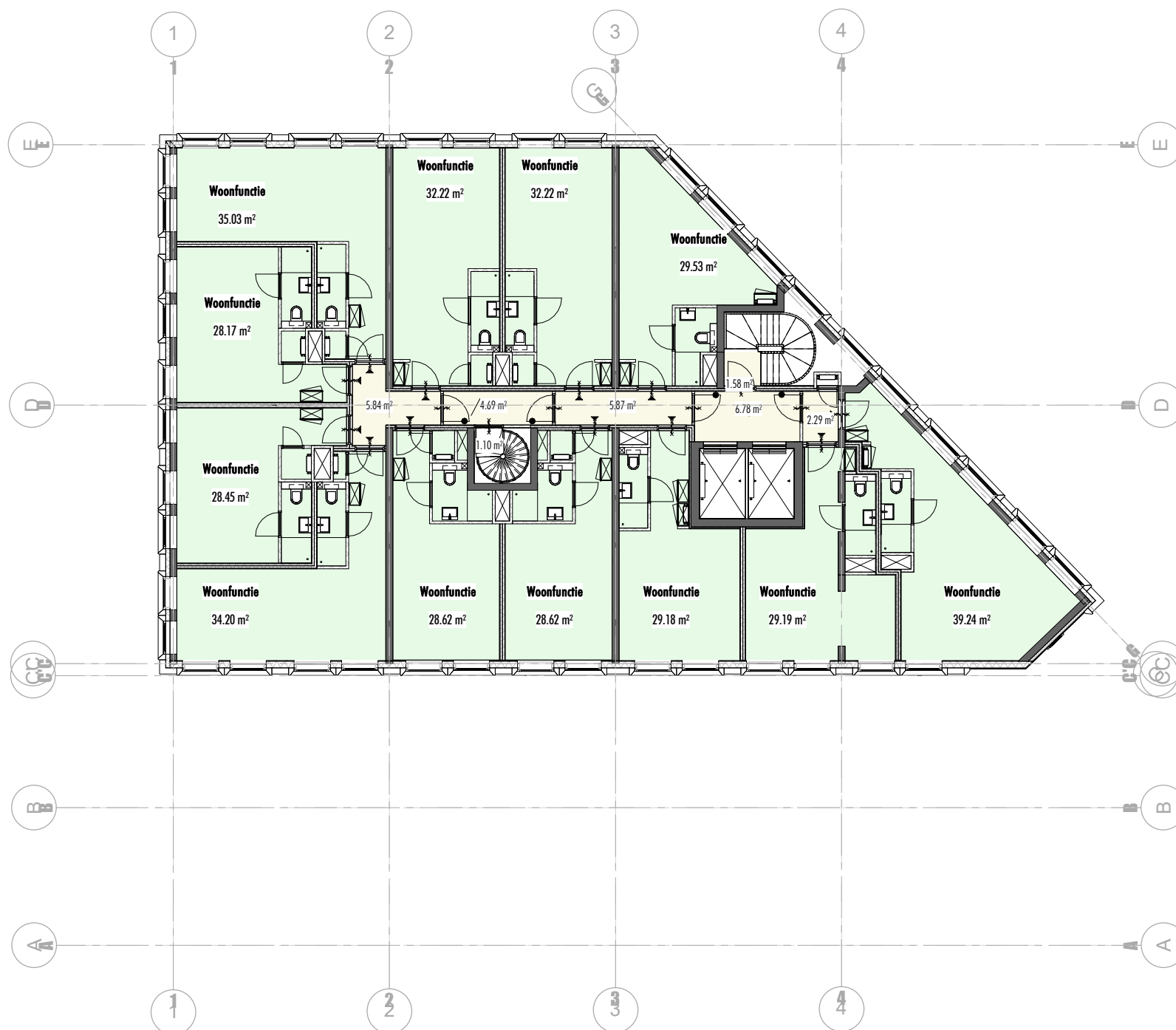
wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

DEFINITIEF

tekeningnaam
GO ZESDE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-8



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
07 zevende verdieping	28
Overige gebruiksfunctie	375
Woonfunctie	403

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

tekeningnaam
GO ZEVENDE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-9



GO	
Gebruiksfunctie	Oppervlakte [m2]
08 achtste verdieping	28
Overige gebruiksfunctie	375
Woonfunctie	403

hfb
ARCHITECTUUR

adres
HFB architectuur.
Vasteland 78
3011 BN, Rotterdam

telefoonnummer
010 266 66 44

website
www.hfb-groep.nl

e-mail
info@hfb-groep.nl

wijz. datum	omschrijving	door
project	onderdeel	
Duivendrechtsekade , Amsterdam	Fase 1	
opdrachtgever	projectmanager	
Duivendrechtsekade C.V.	5.1.1.d	

fase
OMV

tekeningnaam
GO ACHTSTE VERDIEPING

formaat	schaal	getekend/gewijzigd	projectcode	tekeningcode
A3		18-10-2024	23090	BA-801-10